



Č.j. OU-GA-PLO-2018/007363-02

V Galante dňa 03.08.2018

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav.

Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), na základe žiadosti zo dňa 30.5.2018, ktorú podali Ľudovít Göncz a Róbert Göncz, obaja bytom Mliečno 250, 931 02 Šamorín,

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách v časti katastrálneho územia Trstice, lokalita „Kačacia farma“, formou jednoduchých pozemkových úprav z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. k) zákona o pozemkových úpravách, t.j. je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v hospodárskom dvore.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 31.5.2018 bola na Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-GA-PLO“) doručená žiadosť Ľudovíta Göncza a Róberta Göncza, obaja bytom Mliečno 250, 931 02 Šamorín zo dňa 30.5.2018, o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) podľa § 8b ods. 1 zákona o pozemkových úpravách, v časti katastrálneho územia Trstice, lokalita „Kačacia farma“. Navrhovatelia vo svojej žiadosti uviedli, že dôvodom pozemkových úprav je usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v hospodárskom dvore, v ktorom vlastní jestvujúce pozemné stavby. Ako obvod pozemkových úprav navrhli združené pozemky v hospodárskom dvore, na ktorých boli k 24.6.1991 zriadené poľnohospodárske stavby.

Navrhovatelia sa v žiadosti zaviazali zabezpečiť financovanie projektu v súlade s § 20 zákona o pozemkových úpravách. Za zhotoviteľa projektu bola navrhnutá firma Geopenta s.r.o., Ružinovská 42, 821 03 Bratislava v zastúpení Ing. Drahomírom Halčinom, ktorý je oprávnený vykonávať pozemkové úpravy podľa osvedčenia, vydaného pod ev. č. 252/2002.

Správny orgán po preskúmaní tejto žiadosti v súlade s § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách nariaďuje konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

JPÚ sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ktorý tvoria parcely registra C-KN č. 4302/1-13, 4302/17-19, 4302/21-24. Navrhovaný obvod JPÚ je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Dňom podania návrhu t.j. dňa 31.5.2018 sa v zmysle ust. § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začalo konanie o začatí pozemkových úprav.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode JPÚ, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode JPÚ a oprávnené osoby z iných vecných práv sú v zmysle § 6 zákona o pozemkových úpravách

účastníkmi predmetného konania. Účastníkmi sú aj nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám a fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond a Obec Trstice.

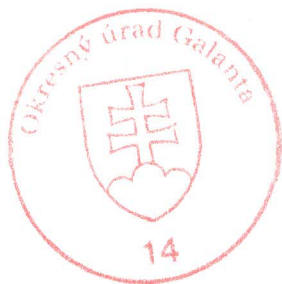
Správny orgán vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 24.8.2018 vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách a aby si uplatnili svoje práva v rámci usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode JPÚ.

Účelom prípravného konania je preverenia dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc pozemkových úprav a zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy v navrhovanom obvode JPÚ.

Na základe výsledkov prípravného konania, OU-GA-PLO rozhodne podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách o povolení jednoduchých pozemkových úprav alebo žiadosť o ich povolenie zamietne.

POUČENIE:

Toto nariadenie prípravného konania sa oznamuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách verejnou vyhláškou podľa § 16 ods 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa nariadenie vyvesí na úradnej tabuli v obci Trstice.



Ing. Stanislav Pastucha
vedúci odboru

Príloha:

- Situácia so zobrazením navrhovaného obvodu

Doručuje sa:

- Účastníkom konania verejnou vyhláškou
- Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Trnava, Vajanského 22, 917 01 Trnava

Na vedomie:

- 2x Obecný úrad, 925 42 Trstice (1x exemplár na vyvesenie)
- Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor, ul. 29. augusta 10, 924 01 Galanta

Vybavuje: Ing . Adámik

Okresný úrad Galanta
pozemkový a lesný odbor
ul. 29. augusta 10
924 01 Galanta

Vyvesené dňa: 7. 8. 2018

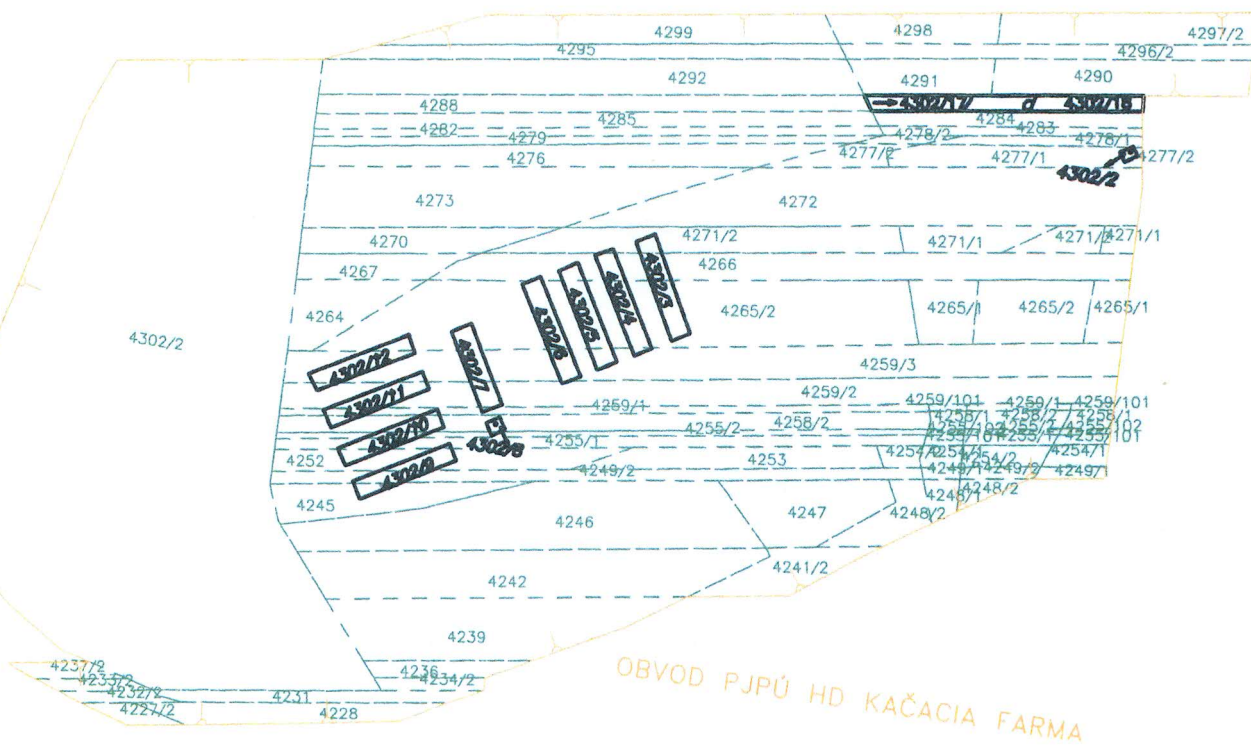
Pečiatka, podpis: Adámik

Zvesené dňa: 31. 8. 2018

Okresný úrad Galanta
pozemkový a lesný odbor
ul. 29. augusta 10
924 01 Galanta
Pečiatka, podpis: Adámik

PJPÚ HD KAČACIA FARMA k. ú. TRSTICE

MAPA OBVODU PROJEKTU



Mierka 1: 2000

