



Rozhodnutie

o prerušení odvolacieho konania

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej iba OU Trnava – OVBP2), ako orgán štátnej správy, príslušný podľa ust. § 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, ust. § 9 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii v miestnej štátnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ust. § 118 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s ust. § 58 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov konanie o odvolaní účastníka konania – Združenie domových správ v. z. predsedom Marcelom Slávikom, Námestie SNP 13, Bratislava proti rozhodnutiu stavebného úradu mesta Sereď č. 2016/ÚPaSP 247/2019 zo dňa 12. 07. 2019, ktorým bola povolená stavba „**ARDA II. etapa – Prístavba haly PP - Sereď**“ a jej stavebné objekty: SO 03 Hala II. etapa, IO 01 Vodovod, IO 02 Kanalizácia, IO 10 Spevnené plochy a komunikácie, Sadové úpravy, na pozemkoch parcelných čísiel: 4085/26, 4085/27, 4085/73, 4057/1, 4061/23 v kat. ú. Sereď, pre investora ARDA Slovakia, s.r.o., Priemyselná 5, 926 01 Sereď, IČO: 35 944 293, v zmysle ust. § 29 správneho poriadku

prerušuje

na dobu doriešenia časti odvolania, ktoré smeruje proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu - Okresného úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie.

O d ô v o d n e n i e

Napadnutým rozhodnutím č. 2016/ÚPaSP 247/2019 zo dňa 12. 07. 2019 stavebný mesto Sereď povolil v zmysle ust. § 66 stavebného zákona a podľa ust. § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. stavbu „**ARDA II. etapa – Prístavba haly PP - Sereď**“ a jej stavebné objekty:

- SO 03 Hala II. etapa,
- IO 01 Vodovod,
- IO 02 Kanalizácia,
- IO 10 Spevnené plochy a komunikácie,
- Sadové úpravy.

Predmetná stavba je umiestnená na pozemkoch parcelných čísiel: 4085/26, 4085/27, 4085/73, 4057/1, 4061/23 v kat. ú. Sereď, ktorej investorom je spoločnosť ARDA Slovakia, s.r.o., Priemyselná 5, 926 01 Sereď, IČO: 35 944 293.

Na umiestnenie predmetnej stavby vydal stavebný úrad mesto Sered' územné rozhodnutie č. 7200/ÚPaSP 465/2018 zo dňa 23. 07. 2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21. 02. 2019.

Proti rozhodnutiu stavebného úradu mesta Sered' č. 2016/ÚPaSP 247/2019 zo dňa 12. 07. 2019 podal odvolanie dňa 04. 08. 2019 (o 19. 31 hod.) účastník konania – Združenie domových správ v.z. predsedom Marcelom Slávikom, Námestie SNP 13, Bratislava.

Podľa ust. § 8 ods. 2 písm. c) vyhl. č. 453/2000 Z. z. k žiadosti o stavebné povolenie sa prikladajú rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a obce.

Dotknutý orgán (ust. § 140a stavebného zákona) – Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta vydal záväzné stanovisko č. OU-Ga-OSZP-2019/008036/AF zo dňa 05. 06. 2019 k návrhu spoločnosti ARDA Slovakia, s.r.o. zo dňa 05. 03. 2019 vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu „**ARDA II. etapa – Prístavba haly PP - Sered'**“, že návrh stavby je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s rozhodnutím zo zisťovacieho konania Okresného úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-Ga-OSZP-2018/003693/AF zo dňa 24. 04. 2019, právoplatné dňa 30. 05. 2018 a s jeho podmienkami.

V zmysle ust. § 140b písm. 8) stavebného zákona, proti územnému rozhodnutiu o umiestnení stavby, územnému rozhodnutiu o využití územia, stavebnému povoleniu a kolaudačnému rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu.

V zmysle ust. § 140b ods. 6) stavebného zákona, ak odvolanie proti rozhodnutiu podľa tohto zákona smeruje proti obsahu záväzného stanoviska, odvolací orgán konanie preruší a vyžiada si stanovisko k obsahu odvolania od dotknutého orgánu príslušného na vydanie záväzného stanoviska. Odvolanie spolu so stanoviskom dotknutého orgánu k obsahu odvolania predloží stavebný úrad orgánu, ktorý je nadriadeným orgánom dotknutého orgánu a vyžiada si od neho potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska. Počas prerušenia neplynú lehoty na rozhodnutie o odvolaní.

Z dôvodu, že námietky odvolateľov smerujú proti obsahu záväzného stanoviska - dotknutého orgánu, OU Trnava - OVBP2, bude ďalej postupovať v súlade s ust. § 140b ods. 6) stavebného zákona a v zmysle ust. § 29 ods. 1 správneho poriadku prerušil konanie, do doby doriešenia námietok, smerujúcich proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu, Okresného úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-Ga-OSZP-2019/008036/AF zo dňa 05. 06. 2019.

Druhostupňový stavebný úrad bude v konaní pokračovať, v súlade s ust. § 29 ods. 4 správneho poriadku, len čo pominie prekážka, pre ktorú sa konanie prerušilo.

Počas prerušenia konania v súlade s ust. § 29 ods. 5 správneho poriadku lehoty neplynú.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa ust. § 29 ods. 3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní **nemožno** ďalej odvolať. Rozhodnutie **nie je** preskúmateľné súdom.

Ing. Ľubomír Antal
vedúci odboru výstavby a bytovej politiky

Doručí sa:

1. ARDA Slovakia, s.r.o., Priemyselná 5,92601 Sereď
2. Mesto Sereď, Námestie republiky 1176/10,926 01 Sereď
3. TRADE B a S, s.r.o., Bratislavská cesta 806, 926 01 Sereď
4. SEMMELROCK STEIN + DESIGN Dlažby s.r.o., Trnavská cesta 3728/95, 926 01 Sereď
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
6. Združenie domových samospráv, so sídlom Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava v zastúpení predsedom Marcelom Slávikom
7. Architektonické štúdio s.r.o., Ing. arch. Róbert Kráľ, Pekárska 1171/10,92601 Sereď

Na vedomie:

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hodská 2352/62, Galanta
9. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
10. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta - úsek OO
11. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta - úsek OPaK
12. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta - úsek OH
13. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta - úsek OV
14. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta - úsek EIA
15. Okresný úrad Galanta, Odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
16. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Hlavná 13, 924 13 Galanta
17. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1,91701 Trnava
18. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nitra, OZ, P. Pázmanya 4, 927 01 Šaľa
19. SPP - distribúcia, a.s., ul. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28,81762 Bratislava
21. Mesto Sereď, oddelenie rozvoja mesta (cestný správny orgán)
22. Mesto Sereď, oddelenie životného prostredia
23. OÚ Trnava – OVBP2 – do spisu

Zverejnenie rozhodnutia, č. OU-TT-OVBP2-2019/027079/Ga zo dňa 23. 07. 2019 podľa ust. § 69 ods. 3 stavebného zákona. Rozhodnutie musí byť zverejnené odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky – úradná tabuľa:

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

Internetová stránka: https://www.minv.sk/?odbor_vystavby_tt

Podpis a pečiatka