

USMERNENIE



MINISTERSTVO DOPRAVY, VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
ODBOR ŠTÁTNEJ STAVEBNEJ SPRÁVY

810 05 BRATISLAVA 15, Námestie slobody 6, P.O.Box 100

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA -18-	
Došlo dňa:	13-12-2013
Ev. č. zápisnice	15001588
Číslo listu	2013/10/34
Prílohy:	Vybaruje: P

Okresný úrad Trnava
odbor výstavby a bytovej politiky
Kollárova 8
917 02 Trnava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
07431/2013/B622-SV/z.74271
Stupeň dôvernosti: VJ

Vybavuje
Mgr. Králiková

Bratislava
04.12.2013

Vec: Odpoveď

USMERNENIE

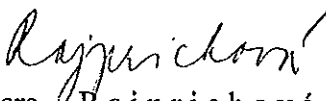
Na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odbor štátnej stavebnej správy (ďalej len „MDVRR SR“) ste postúpili žiadosť mesta Trnava, Mestského úradu v Trnave, odboru stavebného a životného prostredia, ktoré žiada o odpoveď na otázku, či realizácia vyregulovania rozvodov teplej vody podlieha konaniu podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

MDVRR SR uvádza k žiadosti z hľadiska pôsobnosti na úseku štátnej stavebnej správy nasledovné:

Podľa stavebného zákona sa odpájanie od centrálného zdroja vykurovania a zriadenie samostatného vykurovania považuje za zmenu v užívaní stavby spočívajúcu v zmene spôsobu vykurovania bytového domu alebo bytu oproti pôvodnému technickému riešeniu overenému v stavebnom konaní a povolenému užívať v kolaudačnom konaní, ktorá podľa § 85 stavebného zákona podlieha povoleniu stavebného úradu. Stavebný zákon v § 85 upravuje postup stavebného úradu v konaní o zmene v užívaní stavby iba vo všeobecnosti (nerieši konkrétne prípady).

Samotné vyregulovanie rozvodov teplej vody nie je možné považovať za stavebnú činnosť podliehajúcu režimu podľa stavebného zákona. Regulyovanie rozvodov teplej vody podlieha prevádzkovým plánom dodávateľa tepla a vychádza z technicko-bezpečnostných predpisov o prevádzke tepelných zariadení.

S pozdravom


Ing. Viera Rajprichová
riaditeľka
odboru štátnej stavebnej správy.

Na vedomie:

- Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave, odbor stavebný a životného prostredia, Ul. Hlavná 1, 917 71 Trnava