

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

pozemkový a lesný odbor
Vajanského 22, 917 01 Trnava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-TT-PLO-2013/00357

Vybavuje/linka
Ing.Hanzel/33314

Trnava
10.12. 2013

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“)

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v katastrálnom území Červeník, lokalita Rúbanice, z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1 písm. c) zákona č. 330/1991 Zb., t.j. má dôjsť k investičnej výstavbe, ktorá podstatne ovplyvní hospodárenie na pôde alebo životné podmienky v obvode pozemkových úprav alebo jeho ucelenej časti.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 17.10.2013 a 26.11.2013 bol doručený na správny orgán návrh Obce Červeník a Poľnohospodárskeho družstva Červeník na povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) podľa § 8b zákona 330/1991 Zb. v katastrálnom území Červeník, lokalita Rúbanice. Návrh na vykonanie pozemkových úprav bol odôvodnený tým, že má dôjsť k investičnej výstavbe, ktorá podstatne ovplyvní hospodárenie na pôde alebo životné podmienky v obvode pozemkových úprav alebo jeho ucelenej časti. Vo svojej žiadosti navrhovateľ ďalej uviedol návrh obvodu pozemkových úprav a ciele pozemkových úprav. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor po preskúmaní tejto žiadosti nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) začalo konanie o JPÚ.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ako aj vlastníci ostaného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv v obvode pozemkových úprav sú účastníkmi konania o pozemkových úpravách. Účastníkom konania je aj Slovenský pozemkový fond. Jednoduché pozemkové úpravy sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Červeník,

lokality Rúbanice, ktorý tvoria parcely E-KN č. 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471/3, 472, 473, 474, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 4780, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493/1, 493/2, 493/3, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 519, 583, 584, 585, 586, 587, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598/1, 598/2, 600, 601, 606/1, 606/2, 607/1, 607/2, 608/1, 608/2, 609/1, 609/2, 613, 614, 615, 616, 617, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 633, 634, 636, 641 a C-KN č. 249, 253, 254, 255, 258/1, 258/2, 259, 260, 261, 267, 273, 274/3, 274/4, 275/44, 275/5, 275/6, 275/7, 275/8, 275/9, 275/10, 275/11, 283, 284/1, 284/2, 286, 288, 293, 294/4, 294/5, 294/6, 295, 296/1, 296/2, 296/3, 297, 302, 303/2, 304, 310, 311, 312, 313/1, 313/2, 318, 320/2, 321, 322, 323, 324/1, 324/2, 324/3, 325, 330/1, 330/2, 330/3, 330/4, 332/1, 332/2, 332/3, 332/4, 334, 335/2, 340, 342, 344, 345, 346/1, 347/1, 350, 351, 352, 356, 357/1, 357/2, 358, 359, 360, 362, 368, 369/1, 369/2, 369/3, 369/4, 370, 371, 374, 375/1, 375/2, 376, 377, 380, 381, 382/1, 385, 386/1, 393, 395/1, 395/2, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 445, 466, 467, 468, 469, 470, 471/1, 471/2, 471/3, 472, 473, 474, 475, 476, 478, 479, 480, 481, 484/1, 484/2, 484/3, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 502, 503, 504/1, 505, 506, 507, 518/1, 584/3, 584/4, 584/5, 584/6,

Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Cieľom navrhovaných jednoduchých pozemkových úprav je nové usporiadanie vlastníctva pre drobných vlastníkov pozemkov, ktoré bude zodpovedať návrhu podľa schváleného územného plánu obce.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách.

Účelom prípravného konania je zistiť naliehavosť, opodstatnenosť, hospodársku účelnosť a záujem vlastníkov, užívateľov a ostatných účastníkov konania o pozemkové úpravy v navrhovanom obvode. Zároveň správny orgán zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu PÚ a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. o nariadení jednoduchých pozemkových úprav.

Toto nariadenie prípravného konania sa oznamuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa nariadenie zverejní na úradnej tabuli v obci Červeník.

Okresný úrad Trnava
pozemkový a lesný odbor
Vajanského 22, 917 01 Trnava

-1-

Ing. Peter Benčat, CSc.
vedúci odboru

Príloha:

Situácia 1 : 5000 so zobrazením navrhovaného obvodu jednoduchých pozemkových úprav

Doručuje sa:

1. Obecný úrad Červeník, Kalinčiankova č.26, 920 42 Červeník – 2x, (1 exemplár na vyvesenie)
2. Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor, Vajanského 22, Trnava
3. Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor, Jarmočná 3, Hlohovec
4. PD Červeník, Družstevná 520/13, Červeník

Telefón
033/5921314

Fax
033/5354410

E-mail
jozef.hanzel.ptt@3s.land.gov.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866



- Parcely E KN
- Parcely C KN
- Navrhovaný obvod pozemkových úprav

Príloha k nariadeniu č. OU-IT-PLO-2013/00357 zo dňa 10.12.2013

Obec	Trnava	Obec	Hlohovec	Dátum	Červenik
Okres	Trnava	Okres	Hlohovec	1	2013
Obvod pozemkových úprav JPÚ Červenik					
Okresný úrad Trnava PLO					
Dátum	10.12.2013	Dátum	10.12.2013	Číslo	2013/00357
Podpis	Ing. Hanzel	Podpis v prípade			
Škála	1 : 5000				