



•  
• Podľa rozdeľovníka  
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trnava
05.12.2022	OU-TT-PLO-2023/003585-002	Ing. Daniela Behúlová	02. 01. 2023

Vec

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Oznámenie o začatí konania vo veci vydania rozhodnutia na usporiadanie nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde v zmysle § 19 ods. 1 písm. b) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre účel prístavby skladového objektu v rámci stavby „Prístavba skladu haly C\_HOPI Madunice“ v k. ú. Madunice

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 5 ods. 4 písm. k) zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a podľa § 23 písm. d) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

oznamuje začatie konania

vo veci vydania rozhodnutia na usporiadanie nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde v zmysle § 19 ods. 1 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov pre účel prístavby skladu haly v rámci stavby „Prístavba skladu haly C\_HOPI Madunice“ v katastrálnom území obce Madunice. Žiadosť bola podaná na tunajšom úrade podaním zo dňa 22.12.2022 investorom stavby - spoločnosťou HOPI SK, s.r.o., so sídlom Bratislavská 83, Pezinok (IČO 35 785 632) v zastúpení Ing. Ľubomírom Vrľákom, bytom Jilemnického 2, Červeník z dôvodu zosúladenia a usporiadania druhov pozemkov podľa skutočného užívania v katastri nehnuteľnosti.

Predmetom navrhovaného konania sú výmery, ktoré boli zamerané geometrickým plánom č. 14/2022, vyhotoveným zhotoviteľom Geoline, s.r.o., Bratislavská 9, Nitra a úradne overeným pod č. G1-518/2022 zo dňa 23.11.2022 Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom pri zameraní stavby ku kolaudačnému konaniu nasledovne:

Vid' Príloha – Rozsah navrhovanej zmeny druhu pozemku

V konaní o usporiadaní nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde sa neriešia vlastnícke vzťahy k predmetným pozemkoch.

V zmysle § 16 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov Slovenský pozemkový fond nakladá s pozemkami nezistených vlastníkov a zastupuje ich pred orgánmi štátnej správy.

V zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov týmto upovedomujeme účastníkov konania, že dňom podania žiadosti sa začalo konanie vo veci vydania rozhodnutia na usporiadanie nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde v zmysle § 19 ods. 1 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov pre účel prístavby skladu v k. ú. Madunice, s umiestnením pozemkov mimo hraníc zastavaného územia obce Madunice.

Do spisového materiálu ako podkladov k vydaniu rozhodnutia môžu účastníci konania nahliadnuť na Okresnom úrade v Trnave, pozemkovom a lesnom odbore, Vajanského 22, Trnava, na 2. poschodí, kancelária č. d. 203 počas stránkových dní:

pondelok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 15.00 hod

utorok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 15.00 hod

streda: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 15.00 hod

štvrtok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 15.00 hod

piatok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 14.00 hod

Termín nahliadnutia do spisu doporučujeme dohodnúť telefonicky na tel. čísle 033/5921315.

V zmysle § 33 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov žiadame, aby sa účastníci konania pred vydaním rozhodnutia k podkladom i k spôsobu jeho zistenia vyjadrili, prípadne navrhli jeho doplnenie v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Nakoľko v tomto konaní sú neznámi vlastníci, všetky oznámenia, rozhodnutia a iné písomnosti sa im v súlade s § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov oznamujú verejnou vyhláškou.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené na úradnej tabuli na Okresnom úrade v Trnave, pozemkovom a lesnom odbore, Vajanského 22, Trnava; na internetovej stránke pozemkového a lesného odboru Okresného úradu v Trnave <http://www.minv.sk/?oznamy-a-dokumenty-na-stiahnutie-208> a na úradnej tabuli príslušnej obce v lehote 15 dní. Posledný deň vyvesenia tohto oznámenia sa považuje za deň doručenia.

Potvrdenie vyvesenia a zvesenia vyhlášky – Okresný úrad Trnava, PLO

Vyvesené dňa: \_\_\_\_\_ Zvesené dňa: \_\_\_\_\_

Pečiatka, podpis: \_\_\_\_\_

Potvrdenie vyvesenia a zvesenia vyhlášky – Obec Madunice

Vyvesené dňa: \_\_\_\_\_ Zvesené dňa: \_\_\_\_\_

Pečiatka, podpis: \_\_\_\_\_

Príloha - Rozsah navrhovanej zmeny druhu pozemku

Ing. Pavol Trokan  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TT-PLO-2023/003585-002

HOPI SK s.r.o., Bratislavská 83, 902 01 Pezinok 1  
Ing. Ľubomír Vrfák, Jilemnického, 920 42 Červeník  
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto  
Anna Vančová, A.H.Škultétyho 329/102, 990 01 Veľký Krtíš  
Obec Madunice, P.O.Hviezdoslava 8/368, 922 42 Madunice  
Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2

Príloha č. 1 – Rozsah zmeny druhu pozemku

- k rozhodnutiu č. OU-TT-PLO-2023/003585

**k.ú. Madunice:**

<b>LV č.</b>	<b>parcela C-KN č.</b>	<b>druh pozemku</b>	<b>parcela C-KN č.</b>	<b>výmera v m<sup>2</sup></b>	<b>vlastník</b>
2271	882/7	orná pôda	882/36	3 1	HOPI SK, s.r.o., Pezinok
2731	882/16	orná pôda	882/37	2	Gabrišová Júlia r. Ondrejková - v správe SPF Podkovičková Júlia r. Gabrišová - v správe SPF Kubová Mária, r. Gábrišová - v správe SPF Gábriš Štefan - v správe SPF Gábrišová Angela - v správe SPF Marcinková Vilma r. Gábrišová - v správe SPF HOPI SK, s.r.o., Pezinok Gábriš Florián - v správe SPF Anna Vančová, A. H. Škultétyho 329/102, Veľký Krtíš Gábrišová Anna - v správe SPF
2271	882/18	orná pôda	882/39	2	HOPI SK, s.r.o., Pezinok
<b>výmera spolu</b>				<b>8</b>	

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[ V E R E J N Á V Y H L Á Š K A , , , Oznámenie o začatí konania vo veci vydania rozhodnutia na usporiadanie nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde v zmysle § 19 ods. 1 písm. b) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre účel prístavby skladového objektu v rámci stavby „Prístavba skladu haly C_HOPI Madunice“ v k. ú. Madunice ]
Identifikátor:	OU-TT-PLO-2023/003585-0000127/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Pavol Trokan
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	02.01.2023 09:16:50
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	02.01.2023 09:17:03
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TT-PLO-2023/003585-0000127/2023

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Pavol Trokan
Oprávnenie:	Vedúci odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	02.01.2023 09:16:50
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	02.01.2023 09:17:03
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TT-PLO-2023/003585-0000127/2023-P001

**Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii**

Doložku vyhotovil:	Ing. Daniela Behúlová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	hlavný radca
Označenie orgánu:	Okresný úrad Trnava IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	02.01.2023
Podpis a pečiatka:	