NÁVRH STANOV
združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Ľubovec

Čl. I

Názov: Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Ľubovec
Číslo združenia účastníkov:
Sídlo: Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov

Čl. II

1) Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Ľubovec (ďalej len "ZÚ JPÚ Ľubovec") je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon").
2) Združenie sa podľa zákona ustanovilo na ustanovujúcom zhromaždení (ďalej len "Ustanovujúce zhromaždenie") účastníkov jednoduchých pozemkových úprav(ďalej len "JPÚ") vykonávaných v časti katastrálneho územia Ľubovec (ustanovujúci členovia). V zmysle zákona ZÚ JPÚ Ľubovec tvoria všetci účastníci JPÚ. Členom združenia účastníkov je aj Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Prešov.

Čl. III

1) Združenie najmä:
a) spolupracuje pri príprave a prerokúvaní úvodných podkladov, projektu JPÚ a postupu jeho vykonania, najmä: ocenenia pozemkov, vypracovania všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, zásad pre umiestnenie nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z registra pôvodného stavu a výpisu z rozdeľovacieho plánu
b) predkladá námietky správnemu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,
c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní:

- schválenia registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 1 zákona
- všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode JPÚ podľa § 10 ods. 4 zákona
- zásad pre umiestnenie nových pozemkov podľa § 11 ods. 23 zákona
- projektu JPÚ vo forme rozdeľovacieho plánu podľa § 13 ods. 1 zákona

Čl. IV

1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov združenia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týkajú nového usporiadania územia (ďalej len "zhromaždenie")
2) Zhromaždenie najmä:
a) schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky,
b) volí a odvoláva členov predstavenstva,
3) Zhromaždenie s výnimkou ustanovujúceho zhromaždenia je schopné uznášať sa, ak sú na jeho zasadnutí prítomní účastníci JPÚ, ktorí vlastnia nadpolovičnú väčšinu výmery pozemkov

v obvode JPÚ. Ak zo zákona nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina hlasov prítomných členov zhromaždenia.
4) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo podľa potreby. Zhromaždenie účastníkov vedie a slovo na ňom udeľuje predseda predstavenstva.
5) O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.
6) Predstavenstvo zvolá zhromaždenie, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov JPÚ alebo Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor. Podrobnosti o priebehu zhromaždenia upravuje hlasovací a rokovací poriadok združenia účastníkov.
7) Na zhromaždení účastníkov sa totožnosť prítomných preukazuje predložením občianskeho preukazu, cestovného pasu alebo úradne overeným splnomocnením. Prítomní účastníci podpisujú prezenčnú listinu.

Čl. V

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 5 členov, ktoré zastupuje združenie účastníkov v konaní o pozemkových úpravách. Zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie. Člena predstavenstva volí zhromaždenie. Člena predstavenstva môže zastupovať splnomocnený zástupca, ak sa preukáže písomným splnomocnením.
2) V prípade vzdania sa členstva alebo vylúčenia člena predstavenstva nastupuje na jeho miesto náhradník. Celkový počet náhradníkov členov predstavenstva je 3 náhradníci.
3) Predstavenstvo je schopné uznášať sa, ak je na jeho zasadnutí prítomná nadpolovičná väčšina členov predstavenstva.
4) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu a zapisovateľa, ktorých môže kedykoľvek odvolať.
5) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.
6) Uznesenie predstavenstva je právoplatne prijaté nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov predstavenstva.
7) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda. Predstavenstvo si zvolí splnomocnenca na preberanie písomnosti.

Čl. VI

Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné. Nevyhnutné náklady spojené s funkciami predstavenstva hradí každý sám. Na nevyhnutné náklady spojené s činnosťou združenia prispievajú všetci členovia združenia rovnako na základe uznesenia zhromaždenia.

Čl. VII

Združenie účastníkov sa eviduje v Registri združení účastníkov pozemkových úprav na Okresnom úrade Prešov, Pozemkovom a lesnom odbore. Združenie účastníkov zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.

Čl. VIII

Práva a povinnosti subjektov konajúcich podľa zákona, ktoré tieto stanovy neupravujú sa riadia v zmysle príslušných ustanovení zákona.

Čl. IX

Na zmenu schválených stanov je potrebný súhlas účastníkov JPÚ, ktorí vlastnia nadpolovičnú väčšinu výmery pozemkov v obvode JPÚ.

Čl. X

Na činnosť ZÚ JPÚ Ľubovec dohliada Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor.

V Prešove 6. septembra 2016

Hlasovací a rokovací poriadok ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Ľubovec

Hlasovací a rokovací poriadok združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len "JPÚ") vykonávaných v časti katastrálneho územia Ľubovec stanovuje pravidlá priebehu Ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov JPÚ, predmetom ktorého je predovšetkým hlasovanie o stanovách a voľba členov predstavenstva.

1. Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov zvoláva Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor a obec Ľubovec.

2. Program ustanovujúceho zhromaždenia určil prípravný výbor pre JPÚ.

3. Prvé zasadnutie zhromaždenia riadi Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor a jeho ďalšie rokovania riadi predseda predstavenstva.

4. Prítomnosť účastníkov JPÚ sa zisťuje prezenčnou listinou podpísanou prítomnými, ktorá je súčasťou zápisnice zo zasadnutia ustanovujúceho zhromaždenia.

5. Hlasovacie právo na rokovaní zhromaždenia majú vlastníci pozemkov, ktorých sa pozemkové úpravy dotýkajú, alebo ktorých práva a povinnosti sú pozemkovými úpravami dotknuté.

6. Právo byť zvolený za člena predstavenstva resp. náhradníka člena predstavenstva majú vlastníci pozemkov, ktorých sa pozemkové úpravy dotýkajú.
7. Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov sa uznáša nadpolovičnou väčšinou prítomných účastníkov JPÚ.

8. Na ustanovujúcom zhromaždení sa hlasuje verejným hlasovaním a to zdvihnutím ruky.

9. Na ustanovujúcom zhromaždení sa volia členovia predstavenstva, náhradníci členov predstavenstva a schvaľujú sa stanovy združenia účastníkov JPÚ.

10. Po zvolení členov predstavenstva na prvom zhromaždení členovia predstavenstva spomedzi seba zvolia predsedu predstavenstva a zapisovateľa a oboznámia s voľbou do týchto funkcií zhromaždenie účastníkov.

11. Pri voľbe jednotlivých členov predstavenstva sa o voľbe každého člena hlasuje samostatne.

12. Z ustanovujúceho zhromaždenia sa vyhotovuje zápis resp. zápisnica.

13. Činnosť ostatných zhromaždení združenia JPÚ a práva a povinnosti predstavenstva ustanovujú stanovy združenia účastníkov JPÚ vykonávaných v k. ú. Ľubovec.

14. Z ustanovujúceho zhromaždenia sa vyhotovuje zápisnica, ktorej prílohu tvorí pozvánka a prezenčná listina. Zápisnicu vyhotovuje zamestnanec Okresného úradu Prešov, Pozemkového a lesného odboru – JUDr. Marta Hlavatá.

V Prešove 6. septembra 2016
Vypracovala: JUDr. Marta Hlavatá

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Masarykova 10, 080 01 Prešov

Návrh kandidátov na členov predstavenstva združenia účastníkov konania o JPÚ vykonávaných v časti katastrálneho územia Ľubovec

1. Ján Lech, 082 42 Ľubovec 46
2. Peter Šarišský, 082 42 Ľubovec 118
3. Jaroslav Paločko, 082 42 Ľubovec 107
4. Mária Mačišáková, 082 43 Sedlice 157
5. Ján Bjalas, 082 42 Ľubovec 45

Návrh kandidátov na náhradníkov členov predstavenstva združenia účastníkov konania o JPÚ vykonávaných v časti katastrálneho územia Ľubovec

1. Helena Tlumačová, Švábska 6764/55, 080 01 Prešov
2. Ján Haraus, 082 42 Ľubovec 55
3. Jozef Suchovič, 082 42 Bzenov 67

SPLNOMOCNENIE

Splnomocniteľ:
Titul:
Meno a priezvisko:
Dátum narodenia:
Trvalé bydlisko:

týmto s p l n o m o c ň u j e m

Splnomocnenca:
Titul:
Meno a priezvisko:
Dátum narodenia:
Trvalé bydlisko:

na zastupovanie v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách vykonávaných v časti katastrálneho územia Ľubovec, ktoré boli povolené rozhodnutím Okresného úradu Prešov, Pozemkového a lesného odboru číslo: OU-PO-PLO 2016/002826-49/HM z 15. júla 2016 a to:

1. vo všetkých právnych úkonoch v konaní o JPÚ *
2. len v právnych úkonoch určitého druhu * (napr. podávanie opravných prostriedkov a námietok...).....
   .....
3. len v konkrétnych právnych úkonoch uvedených v tomto splnomocnení * (napr. zastupovanie na ustanovujúcom zhromaždení účastníkov v konaní o JPÚ....)
   .....
   .....

*- zakrúžkovaním označte alebo doplňte Vašu voľbu.

V ..... dňa .....

Splnomocnenie prijímam:

.....
úradne overený podpis splnomocniteľa

.....
podpis splnomocnenca