OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Masarykova 10, 080 01 Prešov

Číslo: OU-PO-PLO 2015/001738-90/HM

Prešov 23. novembra 2015

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Zverejnenie rozdeľovacieho plánu pre obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Prešov v lokalite Rúrky

Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, Prešov ako správny orgán príslušný podľa § 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon") v rámci konania o jednoduchých pozemkových úpravách vykonávaných v časti katastrálneho územia Prešov v lokalite Rúrky podľa § 13 ods. 1 zákona

z v e r e j ň u j e r o z d e ľ o v a c í p l á n

vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu pre obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Prešov v lokalite Rúrky

(ďalej len "Rozdeľovací plán"), ktorý tvorí prílohu tejto verejnej vyhlášky.

Dôvody zverejnenia Rozdeľovacieho plánu:

Podľa § 11 ods. 23 zákona zverejnil Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor (ďalej ako "OÚ PO, PLO") verejnou vyhláškou číslo: OU-PO-PLO 2015/001738-83/HM z 21. septembra 2015 návrh zásad pre umiestnenie nových pozemkov pre obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav (ďalej aj ako "JPÚ") v časti katastrálneho územia Prešov v lokalite Rúrky. Zároveň doručil každému vlastníkovi, ktorého pobyt je OÚ PO, PLO známy a Slovenskému pozemkovému fondu, ako správcovi nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky a nehnuteľností neznámych vlastníkov, návrh zásad pre umiestnenie nových pozemkov doporučenou zásielkou do vlastných rúk.

V lehote stanovenej OÚ PO, PLO nepodal žiadny z účastníkov konania námietky, ktoré by bolo potrebné v zmysle zákona prejednať. S návrhom zásad pre umiestnenie nových pozemkov teda súhlasili všetci účastníci konania. Vzhľadom na uvedené OÚ PO, PLO skonštatoval, že zásady pre umiestnenie nových pozemkov sú platné, nakoľko s nimi súhlasia účastníci konania o JPÚ, ktorí vlastnia viac ako dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú JPÚ povolené.

V nadväznosti na vyššie uvedené OÚ PO, PLO verejnou vyhláškou číslo: OU-PO-PLO 2015/001738-86/HM z 29. októbra 2015 oznámil platnosť zásad pre umiestnenie nových pozemkov pre obvod projektu JPÚ v časti katastrálneho územia Prešov v lokalite Rúrky.

Podľa § 8d ods. 6 zákona *projekt jednoduchých pozemkových úprav obsahuje návrh nového usporiadania pozemkov, rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu podľa § 12 ods. 2 písm. c).*

Podľa § 12 ods. 9 zákona *rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu sa zostavuje podľa registra pôvodného stavu [§ 9 ods. 1 písm. c)] a zásad pre umiestnenie nových pozemkov (§ 11 ods. 23).* ***Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu má grafickú časť (umiestnenie nových pozemkov) a písomnú časť (register nového stavu a zoznam vyrovnaní v peniazoch).***

Podľa § 13 ods. 1 zákona *okresný úrad doručí rozdeľovací plán podľa § 12 ods. 9 združeniu účastníkov a zverejní ho na obvyklom mieste v obci na 30 dní. Súčasne doručí každému účastníkovi, ktorého miesto pobytu je známe, výpis z rozdeľovacieho plánu.*

V súlade s § 13 ods. 1 zákona sa Rozdeľovací plán zverejňuje verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Mesta Prešov, a to na dobu 30 dní. Zároveň bude zverejnený aj na internetovej stránke Ministerstva vnútra SR www.minv.sk a na úradnej tabuli OÚ PO, PLO.

Rozdeľovací plán obsahuje:

- **grafickú časť – umiestnenie nových pozemkov**
- **písomnú časť - register nového stavu** bez zoznamu vyrovnaní v peniazoch, nakoľko žiadny z účastníkov konania nebol vyrovnaný za pôvodné pozemky alebo spoluvlastnícke podiely k pôvodným pozemkom v peniazoch ale len v náhradných pozemkoch.

Rozdeľovací plán vychádza zo schváleného registra pôvodného stavu, schválených všeobecných zásad funkčného usporiadania územia a platných zásad pre umiestnenie nových pozemkov.

Do Rozdeľovacieho plánu je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Prešov, Pozemkovom a lesnom odbore, Masarykova 10, Prešov po dobu 30 dní odo dňa jeho zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Prešov v pracovných dňoch počas úradných hodín.

V zmysle § 13 ods. 1 zákona okrem zverejnenia Rozdeľovacieho plánu a jeho doručenia Združeniu účastníkov pozemkových úprav Prešov-Rúrky doručí OÚ PO, PLO každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, výpis z Rozdeľovacieho plánu doporučenou zásielkou do vlastných rúk.

Podľa § 13 ods. 2 zákona *účastníci a združenie účastníkov môžu podať okresnému úradu proti rozdeľovaciemu plánu a výpisu z rozdeľovacieho plánu námietky do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia.* Námietky s odôvodnením je potrebné adresovať Okresnému úradu Prešov, Pozemkovému a lesnému odboru, Masarykova 10, Prešov.

Okresný úrad Prešov
Pozemkový a lesný odbor
Masarykova 10, 080 01 Prešov
-1-

Ing. Mária Nováková
vedúca odboru

Príloha
- Rozdeľovací plán

Doručuje sa:
- Účastníci konania – Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, Prešov - úradná tabuľa, elektronická úradná tabuľa
- Mesto Prešov, Mestský úrad v Prešove, Hlavná 73, 080 01 Prešov – úradná tabuľa

Vyvesené:

Zvesené:

.....
pečiatka, podpis