OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

pozemkový a lesný odbor

Masarykova 10, 080 01 Prešov

Obecný úrad Šarišské Sokolovce
Šarišské Sokolovce 17
082 66

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Miesto
	OU-PO-PLO2019/001816-066/CHI	Mgr.Christaková/7485942	3.október 2019

Vec

Zverejnenie návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov pre projekt jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Šarišské Sokolovce, lokalita Havaška - oznámenie

Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, Prešov (ďalej iba *„správny orgán"*) ako správny orgán príslušný podľa § 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej iba *„zákon"*) v rámci konania o jednoduchých pozemkových úpravách vykonávaných v katastrálnom území Šarišské Sokolovce, lokalita Havaška

z v e r e j ň u j e

§ 11 ods. 23 zákona **Návrh zásad umiestnenia nových pozemkov pre projekt jednoduchých pozemkových úprav Šarišské Sokolovce v lokalite Havaška** (ďalej iba *„návrh ZUNP"*) vypracovaný zhotoviteľom Progres CAD Engineering,s.r.o., Masarykova 16, 080 01 Prešov (ďalej iba *„zhotoviteľ"*).

Dôvody zverejnenia návrhu ZUNP :

Správny orgán rozhodnutím číslo: OU-PO-PLO-2018/002705-010/CHI zo dňa 20. marca 2018 právoplatným dňa 20. apríla 2018 povolil vykonanie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej ako *„JPÚ"*) v katastrálnom území Šarišské Sokolovce, lokalita Havaška na základe návrhu Obce Šarišské Sokolovce, Šarišské Sokolovce 17 zo dňa 12. mája 2017 z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona, teda z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych vzťahov na pozemkoch patriacich do poľnohospodárskeho pôdneho fondu vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

Správny orgán po nariadení prípravného konania, vyhodnotení záujmu o JPÚ a povolení vykonania JPÚ zverejnil a následne schválil úvodné podklady – Register pôvodného stavu a Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia pre projekt JPÚ Šarišské Sokolovce, lokalita Havaška.

Zhotoviteľ v súčinnosti so správnym orgánom prerokoval v zmysle § 11 ods. 18 zákona s jednotlivými vlastníkmi návrhy a požiadavky na určenie nových pozemkov a po ich prezentácii a konzultácii dohodol za prítomnosti správneho orgánu návrh ZUNP.

Podľa § 11 ods. 23 zákona ***zásady umiestnenia nových pozemkov sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené alebo nariadené pozemkové úpravy.*** *Návrh zásad sa zverejní verejnou vyhláškou a doručí sa známym vlastníkom do vlastných rúk.* ***Za súhlas s návrhom zásad sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená.***

Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len *„správny poriadok"*) *doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.*

Vzhľadom na dikciu § 11 ods. 23 zákona v spojení s § 26 ods. 2 správneho poriadku správny orgán zverejňuje návrh ZUNP vyvesením na úradnej tabuli obce Šarišské Sokolovce a na úradnej tabuli a elektronickej úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Zároveň podľa uvedeného ustanovenia zákona správny orgán doručí každému známemu vlastníkovi návrh ZUNP doporučenou zásielkou do vlastných rúk.

K návrhu ZUNP je možné <u>do 15 dní</u> od jeho doručenia resp. do 30 dní odo dňa zverejnenia podať námietky s odôvodnením.

Okresný úrad Prešov
Pozemkový a lesný odbor
Masarykova 10, 080 01 Prešov
-1-

Ing. Mária Nováková
vedúca odboru

<u>1 príloha</u>

Vyvesené dňa: 8. 10. 2019

Okresný úrad Prešov
Pozemkový a lesný odbor
Masarykova 10, 080 01 Prešov
-1-

.....
pečiatka, podpis

Zvesené dňa:

.....
pečiatka, podpis