# OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

Pozemkový a lesný odbor
Masarykova 10, 080 01 Prešov

OU-PO-PLO-2019/2476/DB V Prešove 03. 09. 2019

## Register pôvodného stavu pre obvod JPÚ v časti katastrálnych území Sabinov, Orkucany, Ražňany

## - z v e r e j n e n i e

Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán (ďalej aj „správny orgán") podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o pozemkových úpravách") v zmysle § 10 ods. 1 v nadväznosti na § 9 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

**z v e r e j ň u j e**

**register pôvodného stavu** (ďalej len „RPS") zostavený zhotoviteľom – spoločnosťou Geodézia Bardejov, s.r.o., so sídlom Hurbanova 11, 085 01 Bardejov pre obvod JPÚ vykonávaných v časti katastrálnych území Sabinov, Orkucany a Ražňany, lokalita Poľný mlyn - Búchanec z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách s obsahom zodpovedajúcim § 9 ods. 1 písm. c) zákona o pozemkových úpravách v súlade s Metodickým návodom k pozemkovým úpravám č. MN 74.20.73.46.30.

Podľa § 10 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách okresný úrad zverejní register pôvodného stavu [§ 9 ods. 1 písm. c)] na vhodnom mieste v obci alebo jej časti na 30 dní a doručí register pôvodného stavu združeniu účastníkov. Zároveň doručí každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch vlastníka a porastoch na nich podliehajúcich pozemkovým úpravám okrem § 9 ods. 6 vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich hodnote.

Podľa § 10 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách účastníci môžu podať proti údajom v písomnostiach uvedených v odseku 1 okresnému úradu písomné námietky v lehote do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia.

Podľa § 10 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách pri rozhodovaní o námietkach vlastníkov proti výpisu z registra pôvodného stavu, ktoré sa týkajú sporu o vlastníctvo, alebo ak niekto tvrdí, že je vlastníkom pozemkov a toto vlastnícke právo nemôže preukázať príslušnou listinou, okresný úrad mu odporučí obrátiť sa na súd určovacou žalobou. Ak sa na súd obráti, do jeho rozhodnutia okresný úrad vyznačí v registri pôvodného stavu vlastníka vedeného na liste vlastníctva. Pri duplicitnom vlastníctve k pozemku sa rieši nové usporiadanie pozemku tak, že sa nemení hodnota a výmera nového pozemku, okrem kritérií podľa § 11 a

platných zásad umiestnenia nových pozemkov; výpisy z registra pôvodného stavu sa doručujú vlastníkom vedeným na liste vlastníctva. Ak sa námietky týkajú len určenia hodnoty pozemku a porastov na nich, rozhodne o nich okresný úrad. Po rozhodnutí o námietkach okresný úrad register pôvodného stavu schváli. Na schválenie sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Schválenie registra pôvodného stavu sa oznamuje verejnou vyhláškou.

V zmysle uvedeného informácia o zverejnení RPS sa nachádza na úradných tabuliach vrátane elektronických úradných tabúľ správneho orgánu a Mesta Sabinov a Obce Ražňany. Do samotného RPS je možne nahliadnuť na elektronickej úradnej tabuli správneho orgánu a na elektronickej úradnej tabuli Mesta Sabinov a Obce Ražňany, zároveň fyzicky je možné nahliadnuť do RPS v úradných hodinách na správnom orgáne a tiež na Mestskom úrade v Sabinove a Obecnom úrade v Ražňanoch.

**P o u č e n i e :** Účastníci môžu proti údajom v RPS podať písomné námietky na správny orgán – Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov v lehote 30 dní od zverejnenia alebo doručenia RPS.

Okresný úrad Prešov
Pozemkový a lesný odbor
Masarykova 10, 080 01 Prešov
-1-

**Ing. Mária Nováková**
**vedúca odboru**