Zápisnica č. 1

zo zasadnutia predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav v lokalite Pri Hradskej v kat. území Hrušovany, konaného dňa 22.02.2017 o 17:30 hod. v priestoroch obecného úradu Hrušovany

Dňa 22.02.2017 sa o 16:00 hod. uskutočnilo ustanovujúce zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav, na ktorom bolo zvolené predstavenstvo s nasledovnými členmi:

1. zástupca obce Hrušovany, starosta obce Ing. Jozef Benca
2. zástupca Slovenského pozemkového fondu, RO Nitra Ing. Roman Varga
3. Ladislav Varga, Hrušovany č. 111, 956 13 Hrušovany
4. Roman Tomaškovič, Hrušovany 170, 956 13 Hrušovany
5. Anton Kopček, Koniarovce č. 32, 956 13 Koniarovce
6. Jozef Varga, Horné Obdokovce č. 171, 956 08 Horné Obdokovce
7. Pavol Matejov, Šurianky č. 16, 951 26 Šurianky.

Náhradník:
1. Ivan Pecháč, Hrušovany 369, 956 13 Hrušovany

Prítomní podľa prezenčnej listiny : počet členov 6, Ing. Roman Varga (SPF) ospravedlnený
Prítomní za Okresný úrad Topoľčany, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TO-PLO“):

1. Ing. Ivan Guniš
2. Mgr. Matej Rehák

Po skončení zhromaždenia sa uskutočnilo prvé zasadnutie predstavenstva za účasti pracovníkov OU-TO-PLO, na ktorom boli zvolení do funkcií:

- Predseda predstavenstva: Ing. Jozef Benca

Za návrh	Proti návrhu	Zdržal sa
5	0	1

- Podpredseda predstavenstva: Roman Tomaškovič

Za návrh	Proti návrhu	Zdržal sa
5	0	1

- Zapisovateľ: Jozef Varga

Za návrh	Proti návrhu	Zdržal sa
5	0	1

Okresný úrad Topoľčany, pozemkový a lesný odbor následne oboznámil členov predstavenstva s úlohou predstavenstva v projekte, a to:

- Okresný úrad prerokuje s členmi predstavenstva hodnotovú mapu projektu.
- Okresný úrad zverejní register pôvodného stavu (§ 9 ods. 1 písm. c) zákona) na vhodnom mieste v obci alebo jej časti na 30 dní a **doručí register pôvodného stavu združeniu účastníkov.** - § 10 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb.
- Návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav predloží okresný úrad **na prerokovanie združeniu účastníkov**, obci a dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým správcom verejných zariadení. - § 9 ods. 12 zákona č. 330/1991 Zb.
- Okresný úrad zverejní návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav na obvyklom mieste v obci a **doručí ho združeniu účastníkov**. Proti návrhu podľa prvej vety možno podať námietky okresnému úradu v lehote 30 dní od jeho zverejnenia alebo doručenia. - § 10 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb.
- Námietky proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav okresný úrad **prerokuje so združením účastníkov** a podľa výsledkov prerokovania rozhodne o schválení týchto zásad. Rozhodnutie sa doručí verejnou vyhláškou. O výsledku prerokovania upovedomí okresný úrad toho, kto námietku podal. - § 10 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb.
- Schválený register pôvodného stavu a schválené všeobecné zásady funkčného usporiadania územia **doručí okresný úrad združeniu účastníkov.** - § 10 ods. 10 zákona č. 330/1991 Zb.
- Okresný úrad prerokuje s vlastníkom jeho návrhy a požiadavky na určenie nových pozemkov. Podľa výsledkov prerokovaných pravidiel uvedených v odsekoch 2 a 3 a podľa schválených všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav a miestnych podmienok okresný úrad **dohodne so združením účastníkov** zásady na umiestnenie nových pozemkov. - § 11 ods. 18 zákona č. 330/1991 Zb.
- Zásady pre umiestnenie nových pozemkov sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené alebo nariadené pozemkové úpravy. Návrh zásad sa zverejní verejnou vyhláškou a doručí sa známym vlastníkom do vlastných rúk. Za súhlas s návrhom zásad sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená. Okresný úrad oznámi platnosť zásad a platné znenie zásad verejnou vyhláškou na obvyklom mieste v obci; **platné zásady doručí združeniu účastníkov.** § 23 ods. 18 zákona č. 330/1991 Zb.
- Okresný úrad doručí rozdeľovací plán podľa § 12 ods. 9 **združeniu účastníkov** a zverejní ho na obvyklom mieste v obci na 30 dní. Súčasne doručí každému účastníkovi, ktorého miesto pobytu je známe, výpis z rozdeľovacieho plánu. - § 13 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb.
- Účastníci a **združenie účastníkov** môžu podať okresnému úradu proti rozdeľovaciemu plánu a výpisu z rozdeľovacieho plánu námietky do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia. - § 13 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb.
- Okresný úrad prerokuje podané námietky do 90 dní odo dňa ich doručenia so **združením účastníkov** a s účastníkmi. Ak sa účastník, ktorý podal námietku, opakovane bez ospravedlnenia prerokovania nezúčastní, námietka sa po prerokovaní so združením účastníkov postúpi na okresný úrad v sídle kraja, ktorý o nej rozhodne - § 13 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb.

- Po schválení rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav okresný úrad nariadi jeho vykonanie. K nariadeniu pripojí a spolu s ním zverejní so **združením účastníkov** dohodnutý postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní. - § 14 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. - § 14 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb.

Nasledovala diskusia a na záver novozvolený predseda poďakoval za dôveru a požiadal členov predstavenstva o aktívnu prácu pri riešení úloh súvisiacich s jednoduchými pozemkovými úpravami.

V Hrušovanoch 22.02.2017

Zapísal: zapisovateľ Jozef Varga _____

Predseda predstavenstva: Ing. Jozef Benca _____

Podpredseda predstavenstva : Roman Tomaškovič _____