



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) a c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v konaní vedenom podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

stavebníkovi: IBV Chríby Studňa o. z., 920 01 Koplotovce 47, IČO: 51086751

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona

I. povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

„SO 03A – ATS, akumulácia a úprava vody“

budovaná v rámci stavby: „**IBV Koplotovce - Chríby**“, na pozemkoch parc. číslo 6346/39 a 6347/20, katastrálne územie Hlohovec.

Účel vodnej stavby:

Zásobovanie obyvateľstva v lokalite IBV Chríby pitnou vodou.

Vodná stavba obsahuje:

- vŕtaná studňa hĺbky 56,0 m,
- v hĺbke 53,0 m osadené ponorné čerpadlo C S4C-13 M 230 V OL,
- šachta studne - plastová kruhová skruž Ø 1300 mm s uzamykateľným poklopom,
- potrubie zo studne do strojovne z rúr rPE Ø40x4,3 v dĺžke 2,0 m,
- strojovňa + akumulácia: dve polypropylénové samonosné nádrže AS-Z TANK o rozmeroch 4000x3000x2000 pre akumuláciu vody a 2000x3000x2000 pre vlastnú strojovňu,
- úprava vody (filter mechanických nečistôt GEL.DEPURA, stĺpcový zmäččovací filter IVAR.DEVAP DUPLEX, dávkovacie čerpadlo DOSAMATIC PP),
- automatická tlaková stanica ATS 2KVC AD 45/120 T vybavená 2 čerpadlami,
- prepojenie v strojovni na úprave vody, potrubie do a z akumulačnej nádrže do automatickej tlakovej stanice (ATS) je z rúr polypropylénových rPE Ø40x4,3.

Popis vodnej stavby:**Studňa S1:**

- Ako studňa je na zásobovanie pitnou vodou využitý hydrogeologický vrt HCH-1, v ktorom je osadené ponorné čerpadlo C S4C-13 M 230 V OL. Výtlačné potrubie čerpadla je vedené do strojovne k úprave vody. V mieste vrtu je osadená plastová kruhová skruž ako šachta studne, ktorá je opatrená uzamykateľným poklopom.

Strojovňa + akumulácia:

- Na vytvorenie strojovne a akumulácie nádrže sú použité dve polypropylénové samonosné nádrže AS-Z TANK osadené pod terén. Nádrže sú o rozmeroch 4000x3000x2000 pre akumuláciu vody a 2000x3000x2000 pre vlastnú strojovňu. Nádrže sú osadené tesne vedľa seba na podkladovej betónovej doske C20/25 hr. 150 mm s oc. sitom 8/8 s okami 150/150. Každá nádrž obsahuje vstupný komín 600x600 opatrený uzamykateľným poklopom.

Úprava vody:

- V strojovni je osadené zariadenie na úpravu vody. Zariadenie je kompletnou technologickou dodávkou. Zariadenie pozostáva z filtra mechanických nečistôt GEL.DEPURA (pre filtrovanie mechanických nečistôt z pitnej vody, hlava filtra PP, nádobka SAN, teplota vody 5-40°C), stĺpcového zmäkčovacieho filtra IVAR.DEVAP DUPLEX (zariadenie určené pre úpravu pitnej vody zmäkčovaním, nepretržitá dodávka zmäkčenej vody, plne elektronická programovacia a riadiaca jednotka WSTWIN – riadenie podľa objemu, externá nádrž na soľ) a dávkovacieho čerpadla DOSAMATIC PP (dávkovacie čerpadlo s proporcionálnym dávkovaním vybavené hladinovým čidlom a presným počítadlom litrov určené pre úpravu vody proti korózii, vodnému kameňu, pre dezinfekciu a k premenlivej úprave pH).

Automatická tlaková stanica:

- V strojovni je osadená automatická tlaková stanica ATS 2KVC AD 45/120 T. Zariadenie je kompletnou technologickou dodávkou. ATS je vybavená dvomi čerpadlami, z ktorých jedno je ako 100% rezerva. Čerpadlá sú ovládané frekvenčnými meničmi. Výkon čerpadiel typu 2 KVC AD 45/120 je 2 až 22 m³/hod, dosiahnuteľný tlak 6 barov, štandardný tlak 5 barov, príkon 2x1,85 kW. Výkon je dostatočný na pokrytie potreby vody $Q_m = 0,214$ l/s. Automatická tlaková stanica pracuje automaticky, to znamená, že reaguje na pokles tlaku vo výtlačnom potrubí pri odbere pitnej vody zapnutím výtlačného čerpadla.

Akumulácia vody:

- Upravená voda je akumulovaná v nádrži 4000x3000x2000. Nádrž je samonosná polypropylénová AS-Z TANK. Nádrž objemovo vyhovuje požadovanému dennému množstvu akumulácie vody $Q_d = 13,23$ m³/deň.

Potrubie:

- Výtlačné potrubie zo studne do strojovne, prepojenia v strojovni na úpravu vody, potrubie do a z akumulácie nádrže a výtlačné potrubie do rozvodu IBV je z rúr polypropylénových a HDPE v príslušných dimenziách. Zo studne do ATS je vedené potrubie v dĺžke 2,0 m z rúr rPE Ø40x4,3. Nad potrubím je osadená výstražná fólia a vyhládavací vodič.

Počas konania prišlo k zmene stavebníka. Pôvodným objednávateľom (stavebníkom) bolo Spoločenstvo vlastníkov IBV Chríby, zastúpené GYMEX s.r.o., Pribinova 96, 920 01 Hlohovec, ktorá ďalej nepokračovala v konaní. Ing. Marek Lietava ako konateľ spoločnosti GYMEX s.r.o., Pribinova 96, 920 01 Hlohovec listom zo dňa 19.10.2020 uviedol, že: „Ako stavebník a zástupca stavebníkov v IBV Chríby, prostredníctvom GYMEX s.r.o., Pribinova 96, 920 01 Hlohovec, postupujem dokumenty (hydrogeologický posudok + povolenie na osobitné užívanie vôd – čerpacia skúška v trvaní 1 + 22 dní), spoločnosti IBV Chríby Studňa o. z., 920 01 Koplotovce 47 ako novému stavebníkovi studne. Tieto dokumenty v začatom stavebnom konaní budú slúžiť výhradne za účelom stavebného povolenia studne,

ktorá bude slúžiť pre všetkých stavebníkov v IBV Chríby pre zásobovanie vodou tak, ako je o to uvedené v územnom rozhodnutí č. 2883/2016/AB vydanom mestom Hlohovec.“ Žiadateľom o vydanie stavebného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby a zároveň aj stavebníkom je spoločnosť IBV Chríby Studňa o. z., 920 01 Koplotovce 47, IČO 51086751.

Záväzné podmienky uskutočňovania vodnej stavby:

1. Vodná stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho úradu.
Projekt vypracoval: SPOL-LIPA, s.r.o., Nám. Sv. Michala 30, 920 01 Hlohovec
Projektant: Ing. Juraj Masár, autorizovaný stavebný inžinier, č. opr. 4145*A2.
2. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
3. Stavba musí byť označená s uvedením údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
4. Stavebník je povinný oznámiť zhotoviteľa stavby orgánu štátnej vodnej správy do 15 dní po skončení výberového konania.
5. Stavbyvedúci alebo stavebník vedie stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
6. Pred začatím stavby musí stavebník podľa § 75 stavebného zákona zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
7. Pred začatím výkopových prác vytýčiť jestvujúce inžinierske siete príslušnými správcami sietí. Počas prác dodržiavať ochranné pásma sietí v zmysle záväzných právnych predpisov a noriem.
8. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
9. Na uskutočnenie stavby možno použiť v zmysle § 43 f stavebného zákona iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na zamýšľaný účel.
10. V prípade, ak dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, archeologickým nálezom je stavebník a organizácia, uskutočňujúca stavbu alebo zabezpečujúca jej prípravu alebo vykonávajúca iné práce v zmysle § 127 ods. 2 stavebného zákona povinná nález ihneď ohlásiť stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti príp. archeologickému ústavu a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil, alebo nezničil.
11. Stavebník je povinný dodržiavať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií:

SPP – distribúcia, a. s., vyjadrenie číslo TD/NS/0422/2020/Mo zo dňa 11.06.2020:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s vydaním stavebného povolenia za dodržania nasledovných podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: pavol.pediac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského

zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.

- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727.

- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia.

- K technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne

Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 25.06.2020:

- Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu: SO 03A – ATS, akumulácia a úprava vody, parcela č. 6346/39, 6347/20, k. ú. Hlohovec podľa projektovej dokumentácie spracovanej: časť elektro Ing. Stanislav Dubrovay, 12/2018, za týchto podmienok:

1) V záujmovom území sa nenachádzajú distribučné káblové vedenia ZSD. Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu. Realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podporných bodov, vrátane uzemňovacej sústavy.

2) Miestom pripojenia odberného miesta s požadovaným odberom $P_i - 29,7 \text{ kW}$ $P_s - 18,5 \text{ kW}$ bude novo vybudovaná zemná káblová distribučná sústava NN, nová ističia skriňa SR v lokalite IBV Chríby Hlohovec. Pripojka bude vybudovaná zemným káblom NAYY-J 4x25 mm² z novej skrine SR do elektromerového rozvádzača RE. Samotné pripojenie OM s požadovanou hodnotou hlavného ističa bude možné zrealizovať až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a uvedenia káblového vedenia do prevádzky.

3) Fakturačné meranie spotreby el. energie bude priame, v elektromerovom rozvádzači osadenom na hranici parcely stavebníka a verejnej komunikácie, prístupné pracovníkom ZSE a. s. každú dennú i nočnú hodinu, zodpovedný investor stavby. Odporúčame nainštalovať „RE“ plastový z dôvodu používania bezdrôtovej komunikácie, minimálne 600 mm nad upraveným terénom. Hodnota ističa pred elektromerom môže mať max. $I_n = 25A/3$ v charakteristike B.

4) Deliace miesto medzi elektroenergetickými zariadeniami Prevádzkovateľa a elektroenergetickými zariadeniami Žiadateľa tvorí majetkovú hranicu vlastnícky oddelujúcu elektroenergetické zariadenia Prevádzkovateľa od elektroenergetických zariadení Žiadateľa, v tomto prípade vývodové svorky poistkových spodkov v novo vybudovanej ističej skrini SR v lokalite IBV Chríby v meste Hlohovec.

5) Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

6) Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

7) Platnosť tohto vyjadrenia je 12 mesiacov.

Slovak Telekom, a. s., vyjadrenie číslo 6612015729 zo dňa 10.06.2020:

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade, ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Dôležité upozornenie: Od 01.01.2017: V § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, vyjadrenie č. 10853/2020/MOc zo dňa 25.06.2020:

- SO 03A – ATS, akumulácia a úprava vody: Zásobovanie riešenej IBV bude z vlastnej studne S1, hydrogeologický vrt HCH-1, v ktorom je osadené ponorné čerpadlo C S4C-13 M 230 V OL. Výtlačné potrubie čerpadla je vedené do strojovne k úprave vody. V mieste vrtu je osadená plastová kruhová skruž ako šachta studne. Na vytvorenie strojovne a akumulácie nádrže sú použité dve polypropylénové samonosné nádrže AS-Z TANK osadené pod terén. V strojovni je osadené zariadenie na úpravu vody. Zariadenie je kompletnou technologickou dodávkou. Zariadenie pozostáva z filtra mechanických nečistôt, stĺpcového zmäkčovacieho filtra a dávkovacieho čerpadla.

– Na základe vyjadrenia TAVOS č. j. 16015/2019/Moc zo dňa 13.11.2019 bude riešená lokalita zásobovaná z vlastného vodného zdroja studne – vrt HCH-1 a nie z verejného vodovodu.

- K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky.

MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., UC-1 údržbové centrum Piešťany, vyjadrenie č. BA-2000/2020 zo dňa 16.06.2020:

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a. s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch, pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a. s. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko, a. s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko, a. s. sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov. Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia.

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi)
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia ± 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou.
- pre záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/77 320 32, mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, stanovisko č. ORHZ-PN1-0405-001/2020 zo dňa 11.06.2020:

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
- Pri kolaudačnom konaní je potrebné dokladovať vlastnosti použitých stavebných výrobkov a konštrukčných systémov, ktoré musia spĺňať požiarotechnické charakteristiky v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov

a vlastnosti použitých technologických zariadení v zmysle zákona NR SR č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Piešťany, vyjadrenie číslo CS SVP OZ PN 4709/2020/2 a CZ 18469/210/2020 zo dňa 15.06.2020:

Záujmové územie výstavby rodinných domov sa nachádza cca 700 m od ľavostrannej ochrannej hrádze Váhu. Z pohľadu správcu vodných tokov a správcu povodia, s vydaním povolenia na zriadenie studne a odberom podzemných vôd, v množstve $Q = 0,4 \text{ l.s}^{-1}$, za účelom ich využitia na zásobovanie obyvateľov IBV Chríby, pitnou vodou, súhlasíme.

Vybudovanie studne podlieha povoleniu OÚ Hlohovec, Odbor starostlivosti o ŽP podľa ust. § 26 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon), v rámci ktorého bude vydané aj povolenie na osobitné užívanie vôd (§ 21 ods. 1 písm. b) bod 1 citovaného zákona). Povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite. Pri odbere podzemných vôd vyplýva vlastníkovi studne povinnosť merať množstvo odoberaných podzemných vôd, čo si vyžaduje osadenie certifikovaného meracieho zariadenia (vodomera) a pri odbere vôd zákonom stanovených množstvách (§ 6 ods. 5 vodného zákona) oznamovať údaje o odberoch raz ročne poverenej osobe (SHMÚ Bratislava) a našej organizácii podľa NV SR č. 755/2004 Z. z., na základe ktorých je určená výška poplatkov za odbery podzemných vôd (§ 79 ods. 7 a 8 vodného zákona). Poplatky za užívanie týchto vôd sú príjmom Environmentálneho fondu.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko OU-TT-OCDPK-2020/024872/ŠI zo dňa 16.06.2020:

Ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II. a III. triedy podľa § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zaujímame k predloženej dokumentácii nasledovné stanovisko:

- K umiestneniu stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie – situácie nemáme žiadne pripomienky ani námietky, nakoľko vyššie uvedenou stavbou – SO 03 A – ATS, Akumulácia a úprava vody nebude dotknutá cesta II/507, ktorej štátnu správu vykonáva tunajší úrad.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, stanovisko č. OU-TT-PLO-2020/024856-002 zo dňa 19.06.2020:

Po preskúmaní predložených materiálov nemá Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor k navrhovanému oznámeniu zámeru žiadne pripomienky.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň upozorňuje, že v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o., vyjadrenie č. 660/2020/11 zo dňa 22.06.2020:

Na základe žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii „IBV Koplotovce – Chríby, SO 03A – ATS, akumulácia a úprava vody“, k. ú. Hlohovec, stupeň DSP, súhlasíme s vydaním stavebného povolenia.

Projektová dokumentácia uvádza vybudovanie strojovne pre automatickú tlakovú stanicu a úpravu vody, nádrže pre akumuláciu vody a osadenie čerpadla do vlastnej studne S1.

Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o. nebude prevádzkovateľom verejného vodovodu a zariadení v lokalite IBV Chríby.

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trnave, ODI, stanovisko č. ORPZ-TT-ODI1-2020/001769-200 zo dňa 10.07.2020:

- Okresný dopravný inšpektorát Trnava vydáva záväzné stanovisko – súhlasí s vydaním stavebného povolenia podľa predloženej dokumentácie pri dodržaní nasledovných podmienok:

- 1) Vydávanie určenia na použitie dopravného značenia podlieha konaniu v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), preto ODI Trnava žiada pred realizáciou stavby predložiť projektovú dokumentáciu:
 - a) Prenosného dopravného značenia v prípade, že počas vykonávania prác bude obmedzená bezpečnosť, alebo plynulosť cestnej premávky, či už na cestách a komunikáciách, alebo na chodníkoch, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon),
 - b) Trvalého dopravného značenia ak príde k trvalej zmene organizácie dopravy po ukončení stavby, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon).
- 2) Žiadame, aby predložená dokumentácia dopravného značenia bola v súlade s platnou legislatívou, teda podľa Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 30/2020 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, Trnava, stanovisko č. 02733/2020/SUCTt-10 zo dňa 06.07.2020:

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca cesty II/507 dáva k žiadosti nasledovné stanovisko:

S horeuvedenou stavbou podľa žiadosti a priloženej dokumentácie súhlasíme za podmienok uvedených v tomto vyjadrení, ktoré musia byť zapracované do PD.

Potrubie vedené v súbehu s cestou II/507 musí byť uložené mimo telesa cesty, a to min. 3,0 m od asfaltového okraja cesty II/507.

V prípade použitia PDZ na ceste II/507 žiadame o predloženie dokumentácie na odsúhlasenie. Nakoľko každý rok v čase od 15.11. – 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty II/507 vykonávané mimo uvedený termín.

Začatie prác v dotyku s cestou II/507 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Červeník, č. tel. 0902 964 796. Premávka na ceste II/507 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OÚ-HC-OSŽP-2020/000672-002 zo dňa 10.06.2020:

- Podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch sa tunajší úrad vyjadruje k dokumentácii v kolaudačnom konaní.

- Zhodnotenie alebo zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii stavby zdokladovať tunajšiemu úradu pri kolaudácii stavby.

- Pri realizácii danej stavby dodržať príslušné ustanovenia zákona o odpadoch a s ním súvisiace predpisy týkajúce sa predmetnej stavby.

- Odovzdávať odpad len do zariadenia s platným súhlasom na zber, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov alebo oprávnenej organizácii na nakladanie s odpadmi, s ktorými má prevádzkovateľ uzatvorenú platnú zmluvu.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, stanovisko č. OU-HC-OSZP-2020/000674 zo dňa 11.06.2020:

- Dodržiavať ustanovenia zákona o ochrane prírody a krajiny, na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).
- V zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny, na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak tento zákon neustanovuje inak. Súhlas na výrub dreviny sa môže v odôvodnených prípadoch vydať len po posúdení ekologických a estetických funkcií dreviny a vplyvov na zdravie človeka a so súhlasom vlastníka alebo správcu, prípadne nájomcu, ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy, pozemku, na ktorom drevina rastie, ak žiadateľom nie je jeho vlastník, správca alebo nájomca a po vyznačení výrubu dreviny.
- Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody v tomto prípade [§ 68 písm. c) zákona o ochrane prírody] potrebný súhlas Okresného úradu Hlohovec, odboru starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec (ďalej len „úrad“). V rozhodnutí úrad zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
- V zmysle § 47 ods. 4 písm. a) zákona o ochrane prírody, súhlas na výrub dreviny sa nevyžaduje na stromy s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty v zastavanom území obce s výmerou do 10 m² a za hranicami zastavaného územia obce s výmerou do 20 m² – neplatí ak drevina rastie na ornej pôde ako solitér, stromoradie, skupina stromov alebo súčasť terasy alebo medze v zmysle § 47 ods. 5 zákona o ochrane prírody.
- Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
- V prípade, že povoľovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať na náklady pôvodcu šírenia, v zmysle § 3 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chorého, zraneného, poškodeného alebo uhynutého chráneného živočícha v jeho prirodzenom prostredí, je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález bezodkladne oznámiť spolu s opisom situácie organizácii ochrany prírody, ktorá určí ďalšie nakladanie s ním. Organizáciou, prijímajúcou oznámenia o nájdených chránených živočichochoch, je podľa § 65a ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody, Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Malé Karpaty so sídlom v Modre.

Technická inšpekcia, a. s., stanovisko č. 2536/1/2020 zo dňa 28.08.2020:

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení neboli zistené nedostatky.

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Pracovné prostriedky – strojnotechnologické zariadenie ATS je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti

a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.

Technické zariadenie – strojnotechnologické zariadenie ATS je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 436/2008 Z. z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Poznámka:

Počas výstavby je potrebné dodržiavať právne predpisy na zaistenie BOZP pri stavebných prácach v zmysle vyhl. č. 147/2013 Z. z. najmä v časti výkopové a zemné práce.

Obec Koplotovce, stanovisko č. Ko 65/2020-002 zo dňa 02.10.2020:

Obec Koplotovce v zastúpení starostom obce Ing. Jozefom Števíkom nemá námietok k uvedenej vodnej stavbe v prípade, že jej realizáciou nebude ohrozené zásobovanie obce pitnou vodou, ktorej zdroj sa nachádza cca 1000 m od miesta vodnej stavby. V predmetnej veci sa stotožníme so stanoviskom TAVOS, a. s., Piešťany ako vlastníkom a prevádzkovateľom verejného vodovodu v obci.

12. Vlastník vodnej stavby zabezpečí prevádzkovanie verejného vodovodu prevádzkovateľom verejného vodovodu v súlade s ustanoveniami § 5 zákona č. 442/2002 Z. z.

13. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

14. Lehota na dokončenie stavby: 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

15. Po ukončení stavby požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie na užívanie vodnej stavby.

16. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

II. povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. vodného zákona

na odber podzemných vôd z vodárenského zdroja HCH-1 na pozemku parc. č. 6346/39, katastrálne územie Hlohovec.

Účel povolenia:

Zásobovanie obyvateľstva v lokalite IBV Chríby pitnou vodou.

Množstvo odoberaných podzemných vôd: $Q = 0,4 \text{ l. s}^{-1}$.

Meranie množstva odoberanej podzemnej vody: odčítaním z vodomeru v technologickej časti zariadenia.

Podmienky povolenia na osobitné užívanie vôd:

1. Povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite.

2. Pri odbere podzemných vôd merať odoberané množstvo vôd, nevyužitú množstvo podzemných vôd v prameni a hladinu podzemnej vody vodného zdroja.

3. V zmysle § 6 ods. 5 vodného zákona ten, kto odoberá podzemnú vodu na základe povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. b) prvého bodu alebo využíva osobitné vody v množstve nad 15 000 m³ ročne alebo nad 1250 m³ mesačne, **je povinný oznamovať tieto údaje o odberoch a údaje určené v povolení podľa § 21 ods. 2 písm. b) 1x ročne poverenej osobe (SHMÚ) a Správci vodohospodársky významných vodných tokov.**

4. V priestore odberu vody z hydrogeologického vrtu HCH-1 musí byť zabezpečená ochrana vrtu pred možnosťou bezprostredného negatívneho ovplyvnenia alebo ohrozenia zdroja.

5. Je zakázané vykonávanie činností, ktoré môžu narušiť alebo inak poškodiť a nepriaznivo ovplyvniť výdatnosť a fyzikálno-chemické vlastnosti využívaného zdroja podzemnej vody.

6. Súčasne s prevádzkovaním vodárenského zdroja je potrebné vykonávať aj jeho prevádzkový monitoring a to kvantitatívny aj kvalitatívny a viesť prevádzkovú knihu. Zabezpečiť pravidelné monitorovanie kvality pitnej vody podľa Vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou.

7. Stavebník je povinný **dodržať podmienky** uvedené v predloženej Záverečnej správe geologickej úlohy Koplotovce – IBV Chríby, Hydrogeologický vrt HCH-1, ktorú vypracovali RNDr. Miroslav Drahoš – zodpovedný riešiteľ geologickej úlohy a Mgr. Jana Pernischová – riešiteľka geologickej úlohy, december 2016.

8. Predkladať elektronicky výsledky monitorovania kvality pitnej vody tunajšiemu orgánu štátnej vodnej správy v písomnej forme raz ročne k 31. januáru nasledujúceho roku za predchádzajúci rok.

9. Dodržať podmienky dotknutých orgánov:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, záväzné stanovisko č. RÚVZ/2020/03112/Ha-HŽP zo dňa 31.08.2020:

S návrhom na využívanie vodného zdroja HCH-1 Koplotovce, IBV Chríby na zásobovanie pitnou vodou sa súhlasí.

Súčasne sa požaduje:

1. Zabezpečiť odbornú a zdravotnú spôsobilosť pre osoby pri výrobe a úprave pitnej vody a pri obsluhu vodovodných zariadení pitnej vody podľa Vyhlášky MZ SR č. 585/2008 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prevencii a kontrole prenosných ochorení v znení neskorších predpisov a zák. č. 355/2007 Z. z.

2. Zriadiť ochranné pásmo I. stupňa v ktorom je umiestnený vodný zdroj. Ochranné pásmo I. stupňa zabezpečiť oplotením a označiť informatívnymi tabuľami s týmto textom: „Vodárenský zdroj. Ochranné pásmo I. stupňa. Nepovolaným osobám vstup zakázaný.“

3. Predložiť na RÚVZ so sídlom v Trnave pred začatím využívania vodného zdroja HCH-1 Koplotovce na hromadné zásobovanie pitnou vodou úplnú analýzu pitnej vody podľa Vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení neskorších predpisov.

4. Podľa zák. č. 355/2007 Z. z. a Vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení neskorších predpisov zabezpečiť pravidelné monitorovanie pitnej vody podľa programu monitorovania.

5. Predkladať elektronicky výsledky monitorovania kvality pitnej vody Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave do troch mesiacov po ukončení laboratórnych analýz.

6. Zabezpečiť evidenciu monitorovania kvality pitnej vody a uchovávať ju desať rokov.

7. Vykonať bezodkladne opakovaný odber vzorky pitnej vody, ak sa pri kontrole kvality pitnej vody zistilo prekročenie limitu ustanoveného medznou hodnotou alebo najvyššou medznou hodnotou.

8. Oznámiť bezodkladne Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave prekročenie limitu ustanoveného medznou hodnotou alebo najvyššou medznou hodnotou.

9. V oblasti radiačnej ochrany je potrebné podľa Vyhlášky MZ SR č. 100/2018 Z. z. o obmedzovaní ožiarenia obyvateľov z pitnej vody, z prírodnej minerálnej vody a z pramenitej vody zabezpečiť monitorovanie rádiologických ukazovateľov kvality pitnej vody, oznámiť bezodkladne Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave prekročenie indikačnej hodnoty rádiologického ukazovateľa kvality pitnej vody alebo medznej hodnoty rádiologického ukazovateľa kvality pitnej vody.

10. Predložiť na RÚVZ so sídlom v Trnave pred začatím využívania vodného zdroja HCH-1 Koplotovce na hromadné zásobovanie pitnou vodou spôsob zdravotného zabezpečenia pitnej

vody a návrh nápravných opatrení pri prekročení indikačnej hodnoty rádiologického ukazovateľa celková objemová aktivita alfa podľa Vyhlášky MZ SR č. 100/2018 Z. z. o obmedzovaní ožiarenia obyvateľov z pitnej vody, z prírodnej minerálnej vody a z pramenitej vody.

Čas povolenia:

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, povoľuje odber podzemných vôd v uvedenom množstve **na dobu 10 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia**. Časová platnosť povolenia sa určuje v súlade s ust. § 21 ods. 4 vodného zákona. **Po uplynutí tejto doby je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o prehodnotenie povolenia na osobitné užívanie vôd**. Navrhovateľ požiada tunajší úrad o predĺženie platnosti povolenia na osobitné užívanie vôd aspoň dva mesiace pred skončením platnosti tohto povolenia. Tunajší úrad môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané, v zmysle § 21 ods. 5 vodného zákona.

Povolenie na osobitné užívanie vôd a povinnosti vyplývajúce z jeho podmienok sú účinné až dňom právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na povoľovanú vodnú stavbu.

III. určuje podľa § 32 ods. 1 vodného zákona a vyhlášky č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov

na ochranu územia pred negatívnym ovplyvnením alebo ohrozením vodárenského zdroja v jeho bezprostrednej blízkosti a na ochranu odberného zariadenia pred jeho poškodením,

ochranné pásmo I. stupňa vodárenského zdroja podzemnej vody zdroja HCH-1 na pozemku parc. číslo parc. číslo 6346/39 registra „C“, parc. č. 6347/20 registra „C“, parc. č. 2-1182 registra „E“ a parc. č. 2-1178 registra „E“, katastrálne územie Hlohovec.

Ochranné pásmo I. stupňa sa stanovuje s polomerom 10 m so stredom v osi vrtu. Týmto bude zabezpečená dostatočná ochrana vybudovaného odberného objektu HCH-1 pred poškodením.

Ochranné pásmo I. stupňa sa zabezpečí oplotením a označí kruhovými tabuľami pre VZ v zmysle STN 75 3102 spolu s informatívnymi tabuľami s týmto textom: „Vodárenský zdroj. Ochranné pásmo I. stupňa. Nepovolaným osobám vstup zakázaný. Prevádzkovateľ: meno a priezvisko fyzickej osoby alebo názov právnickej osoby a adresa alebo sídlo“ (informatívne tabule).

V ochrannom pásme I. stupňa VZ HCH-1 prevádzkovateľ vykoná tieto technické úpravy:

- a) terénne úpravy a vegetačné úpravy:
 - odstránenie všetkých zdrojov znečistenia, vrátane pokosenej trávy
 - odstránenie porastov drevín vrátane koreňových systémov
 - hnojenie vegetačného krytu, prípadne jeho ochrana pred škodcami použitím prípravkov, ktoré neškodí vodám
- b) úpravu pozemných komunikácií – zriadenie verejnej účelovej komunikácie na prístup k VZ
- c) zabezpečí a bude udržiavať oplotenie OP s uzamykateľným vstupom a osadením informačných tabúl
- d) zabezpečí prevádzkový monitoring (meranie hladiny podzemnej vody vo vrte HCH-1 1x týždenne, manuálny odpočet odberného množstva 1x týždenne, v ročných intervaloch hlásiť údaje o odobraných množstvách), sledovanie kvality vody podľa NV SR č. 496/2010.

Územie ochranného pásma I. stupňa podlieha zvýšenej ochrane a nemožno v ňom vykonávať akékoľvek iné činnosti, ktoré bezprostredne nesúvisia s bežnou údržbou vodného zdroja, vykonávaním monitoringu a pod. prevádzkovateľom, prípadne osobou prevádzkovateľom poverenou. Vo vymedzenom území môžu byť len objekty súvisiace s vodárenským využívaním VZ.

V ochrannom pásme I. stupňa sú zakázané všetky činnosti, ktoré nesúvisia s prevádzkou a údržbou vodárenských zariadení a ochranného pásma.

V ochrannom pásme I. stupňa je zakázané:

- vstupovať nepovolaným osobám
- vykonávať geologické práce a realizovať odbery vôd okrem VZ
- vjazd na účelovú komunikáciu okrem obsluhy VZ
- manipulovať s látkami škodiacimi vodám
- vykonávať poľnohospodársku činnosť, vrátane pasenia zvierat
- vykonávať akúkoľvek stavebnú činnosť, pokiaľ nesúvisí s využívaním a ochranou VZ.

Najneskôr ku dňu kolaudácie stavby uzatvoriť zmluvu medzi IBV Chríby Studňa o. z., 920 01 Koplotovce 47 a vlastníkmí pozemkov parc. č. 2-1182 registra „E“ a parc. č. 2-1178 registra „E“, katastrálne územie Hlohovec.

Ochranné pásma II. a III. stupňa sa podľa § 32 ods. 3 vodného zákona neurčujú.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky proti rozhodnutiu neboli podané a podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov sú akceptované v podmienkach rozhodnutia vo výrokovvej časti.

Odôvodnenie

Stavebník: **IBV Chríby Studňa o. z., 920 01 Koplotovce 47, IČO: 51086751**, v splnomocnenom zastúpení Miroslavom Megom, Jilemnického 838/18, 018 51 Nová Dubnica, podal dňa 14.07.2020 na Okresnom úrade Hlohovec, odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o vydanie **povolenia na uskutočnenie vodnej stavby** podľa § 26 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“): **“SO 03A – ATS, akumulácia a úprava vody“**, na pozemkoch **parc. číslo 6346/39 a 6347/20, katastrálne územie Hlohovec.**

Stavebník zároveň podal žiadosť o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 vodného zákona – **na odber podzemných vôd z vodárenského zdroja HCH-1** na pozemku parc. číslo 6346/39, katastrálne územie Hlohovec a návrh **na určenie ochranného pásma vodárenského zdroja HCH-1** na pozemku parc. číslo 6346/39 registra „C“, parc. č. 6347/20 registra „C“, parc. č. 2-1182 registra „E“ a parc. č. 2-1178 registra „E“, katastrálne územie Hlohovec, podľa § 32 ods. 1 vodného zákona.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vodoprávne konanie.

Nakoľko žiadosť neobsahovala požadované doklady, bez ktorých nie je možné vydať rozhodnutie na jej stavebné povolenie spojené s povolením na osobitné užívanie vôd, tunajší úrad konanie prerušil podľa ustanovenia § 29 ods. 1 správneho poriadku a listom č. OU-HC-OSZP-2020/000813 zo dňa 29.07.2020 vyzval stavebníka, aby doložil požadované doklady

(stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie z Technickej inšpekcie, a. s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava, aktualizácia hydrogeologického posudku s návrhom opatrení na ochranu vôd a návrhom ochranných pásiem a záväzné stanovisko z Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave na využívanie vodného zdroja HCH 1 na zásobovanie pitnou vodou a na zriadenie ochranného pásma) v lehote do 90 dní odo dňa doručenia výzvy.

Dňa 14.09.2020 stavebník doložil požadované doklady a po doplnení žiadosti tunajší úrad mohol pokračovať v konaní.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydal stavebný úrad Mesto Hlohovec dňa 09.01.2019 pod číslom 497/2019/204/DAV.

Súhlasné záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona k vydaniu stavebného povolenia špeciálneho stavebného úradu podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona vydal miestne príslušný stavebný úrad Mesto Hlohovec dňa 02.06.2020 pod číslom 15184/2020/2592/KAC na stavbu: „IBV Chríby – objekt Studňa, vrt HCH 1“.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad, oznámil začatie stavebného konania spojeného s konaním o povolenie na osobitné užívanie vôd a s konaním na určenie ochranného pásma vodárenského zdroja HCH-1, dotknutým orgánom a účastníkom konania listom č. OU-HC-OSZP-2020/000813 zo dňa 28.09.2020 a určil lehotu 8 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok účastníkov konania a oznámenie stanovísk dotknutých orgánov. Nakoľko boli tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočné podklady pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona. V priebehu vodoprávného konania neboli k žiadosti uplatnené žiadne námietky účastníkov konania. Požiadavky dotknutých orgánov sú zapracované do záväzných podmienok uskutočňovania vodnej stavby.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, preskúmal predloženú žiadosť podľa § 62 stavebného zákona a § 26 vodného zákona v stavebnom konaní a zistil, že uskutočnením vodnej stavby pri dodržaní podmienok povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, život a zdravie osôb ani životné prostredie, ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ani iným právom chránené záujmy iných, preto vodnú stavbu za stanovených podmienok povolil.

Zároveň tunajší orgán štátnej vodnej správy po preskúmaní žiadosti o povolenie na osobitné užívanie vôd vo vodoprávnom konaní povolil osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. vodného zákona – odber podzemných vôd z vodárenského zdroja HCH-1 na pozemku parc. č. 6346/39, katastrálne územie Hlohovec.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave v záväznom stanovisku č. RÚVZ/2020/03112/Ha-HŽP zo dňa 31.08.2020 súhlasí s návrhom na využívanie vodného zdroja HCH-1 Koplotovce, IBV Chríby na zásobovanie pitnou vodou.

Na ochranu územia pred negatívnym ovplyvnením alebo ohrozením vodárenského zdroja v jeho bezprostrednej blízkosti a na ochranu odberného zariadenia pred jeho poškodením, tunajší orgán štátnej vodnej správy určil podľa § 32 ods. 1 vodného zákona ochranné pásmo I. stupňa vodárenského zdroja podzemnej vody na odber podzemných vôd z vodárenského zdroja HCH-1 na pozemku parc. č. 6346/39, katastrálne územie Hlohovec, podľa Záverečnej

správy geologickej úlohy Koplotovce – IBV Chríby, Hydrogeologický vrt HCH-1, vyhotovenej v decembri 2016.

Ku konaniu stavebník predložil nasledovné doklady:

- splnomocnenie zo dňa 10.06.2020,
- nájomnú zmluvu uzatvorenú medzi prenajímateľom Ing. Štefanom Megom a Ing. Danielou Kováčovou a nájomcom OZ IBV Chríby Studňa zo dňa 01.06.2020,
- vyhlásenie spoločnosti GYMEX s.r.o., Pribinova 96, 920 01 Hlohovec o postúpení dokumentov spoločnosti IBV Chríby o. z., 920 01 Koplotovce 47 zo dňa 19.10.2020,
- stanoviská dotknutých orgánov,
- protokoly o skúške vody,
- projektovú dokumentáciu stavby – 3 x,
- súhlasné záväzné stanovisko z Mesta Hlohovec na stavbu „IBV Chríby – objekt Studňa, vrt HCH 1“ č. 15184/2020/2592/KAC zo dňa 02.06.2020,
- rozhodnutie o umiestnení stavby z Mesta Hlohovec č. 497/2019/204/DAV zo dňa 09.01.2019,
- záverečná správa geologickej úlohy Koplotovce – IBV Chríby, Hydrogeologický vrt HCH-1, vypracovaná RNDr. Miroslavom Drahošom – zodpovedný riešiteľ geologickej úlohy a Mgr. Janou Pernischovou – riešiteľka geologickej úlohy, december 2016.

Správny poplatok:

Správny poplatok vo výške 100 eur bol uhradený podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, o čom je doložené potvrdenie o úhrade správneho poplatku.

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a príslušnej obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán a obec zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým.

Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. Miroslav Mego, Jilemnického 838/18, 018 51 Nová Dubnica (za IBV Chríby Studňa o. z., 920 01 Koplotovce 47)
2. Ing. Štefan Mego, Okružná 221/11, 018 51 Nová Dubnica
3. Ing. Daniela Kováčová, 920 01 Koplotovce 271
4. Gabriela Molnárová, Koplotovce 245, 920 01 Koplotovce
5. Ivan Kováč, Koplotovce 47, 920 01 Hlohovec
6. Jozef Zámečník, Bojničky 297, 920 55 Bojničky
7. Miloslav Jursa, Budovateľská 19, 901 01 Malacky
8. Neznámym vlastníkom pozemku parc. č. 2-1178 registra „E“, kat. územie Hlohovec
9. Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec (na vyvesenie verejnej vyhlášky)
10. IdealBau Slovensko, s.r.o., Palackého 85/5, 911 01 Trenčín
11. SPOL-LIPA, s.r.o., Ľuboš Gregor, Nám. Sv. Michala 30, 920 01 Hlohovec
12. SVP, š.p., Odštepny závod Piešťany, Nábr. Ivana Krasku č. 834/3, 921 80 Piešťany

Dotknutým orgánom:

13. Obec Koplotovce
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 01 Trnava
15. Úrad verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, Trnavská cesta 52, 826 45 Bratislava
16. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
19. Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
20. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
21. Okresné riaditeľstvo PZ v Trnave, Okresný dopravný inšpektorát, Starohájska 3, 917 10 Trnava
22. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 918 53 Trnava
23. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
24. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
25. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 01 Trnava
26. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
27. Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava
28. Technická inšpekcia, a. s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
29. Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o., Šafárikova 30, 920 01 Hlohovec
30. Okresný úrad Hlohovec, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva
31. Okresný úrad Hlohovec, OSŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny
32. Okresný úrad Hlohovec, OSŽP - k spisu

