

OKRESNÝ ÚRAD HLOHOVEC

odbor starostlivosti o životné prostredie

Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec

Rozdeľovník

Váš list číslo/zo dňa
/05.12.2022

Naše číslo
OU-HC-OSZP-2023/000013-003

Vybavuje
Mgr. Blašková

Hlohovec
23.01.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania spojeného s konaním o povolenie na osobitné užívanie vôd a upustenie od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Stavebník: **Bernolák Residence spol. s r.o., Trojičné námestie 6, 917 01 Trnava, IČO 51 284 405**, v zastúpení Ing. Pavlom Vojtaššákom – GLOBAL s.r.o., Černyševského 10, 851 01 Bratislava, podal dňa 05.12.2022 na Okresnom úrade Hlohovec, odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o povolenie na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“):

Dažďová kanalizácia

v rámci stavby „Novostavba bytového domu“, na pozemku parc. č. reg. „C“ 2367/1, 2367/5, k. ú. Hlohovec.

Stavebník zároveň podal žiadosť o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov – na vypúšťanie dažďových vôd zo strechy bytového domu a odvádzaných cez retenčnú nádrž do vsakovacej studne do podzemných vôd.

Záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona pre stavebné konanie špeciálneho stavebného úradu podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona vydal miestne príslušný orgán územného plánovania Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec, dňa 11.01.2023 pod číslom MSUHC/323/2023/174/HLAG.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Dažďová kanalizácia“ vydal stavebný úrad Mesto Hlohovec, M.R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec dňa 30.07.2018 pod číslom 35023/2018/2534/KAC (právoplatné dňa 03.09.2018).

Dňom podania žiadosti bolo začaté vodoprávne konanie.



OKRESNÝ
ÚRAD
HLOHOVEC

Telefón
+421-961105723

E – mail
kristina.blaskova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), oznamuje podľa § 73 vodného zákona a podľa § 61 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom, všetkým známym účastníkom a pretože sú známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť na Okresnom úrade Hlohovec, odbore starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, Hlohovec.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Oznámenie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a príslušnej obce, a súčasne sa zverejní iným spôsobom v mieste obvyklým. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto oznámenia.

Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Oznámenie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. Ing. Pavol Vojtaššák – GLOBAL s.r.o., Černyševského 10, 851 01 Bratislava
2. Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec
3. Duo Creative s.r.o., Podzámska 20, 920 01 Hlohovec
4. Ing. Miroslav Štajer, Nová 2803/1, 901 01 Malacky - projektant
5. Ostatným účastníkom konania (vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, dotknutých stavieb) sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona

Dotknutým orgánom:

6. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o., Šafárikova 30, 920 01 Hlohovec
10. MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany NASES, Trnavská cesta 100/2, 821 01 Bratislava
11. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
12. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie – k spisu