



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmena 07/2023 Územného plánu obce Trakovice**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Trakovice** v zastúpení starostom Ing. Ľudovítom Tolarovičom po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Zmena 07/2023 Územného plánu obce Trakovice**“ uvedený v predložennom oznámení sa

nebude posudzovať

podľa „zákona“.

Zo stanovísk dotknutých orgánov vyplynuli pre realizáciu Zmeny 07/2023 Územného plánu obce Trakovice nasledujúce hlavné podmienky:

1. Územia v blízkosti chránených ložiskových území horľavého zemného plynu nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.
2. V súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území horľavého zemného plynu v územnoplánovacej dokumentácii.
3. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
4. Rešpektovať ochranné pásmo cesty I/61.
5. V ďalšom stupni dokumentácie vypracovať kapacitné posúdenie existujúceho dopravného pripojenia, či bude vyhovovať navýšenej doprave na celé výhľadové obdobie.
6. Ďalšie stupne dokumentácie je potrebné predložiť na vyjadrenie príslušnému cestnému správnomu orgánu, aj majetkovému správcovi cesty t. j. Slovenskej správe ciest, Investičná výstavba a správa ciest Bratislava, ktorý v predmetnom úseku cesty I/61 pripravuje modernizáciu cesty I/61.

Odôvodnenie

Obstarávateľ **Obec Trakovice**, v zastúpení starostom Ing. Ľudovítom Tolarovičom (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 18.09.2023 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmena 07/2023 Územného plánu obce Trakovice**“ (ďalej len „oznámenie“).

Zmena 07/2023 Územného plánu obce Trakovice rieši nasledovnú zmenu:

Zmena 07/2023 územného plánu obce Trakovice rieši územie v jednej lokalite. Lokalita sa nachádza v nezastavanom území obce v juhozápadnej časti katastrálneho územia, kde sa v súčasnosti nachádza existujúci areál prečerpávacej stanice ropovodu pre skladovanie ropy (PS 5 Bučany). Riešené územie priamo nadväzuje na jestvujúcu lokalitu B4-1 PS 5 Bučany-rozšírenie (podľa KN E časť p.č. 2485/41 až 2485/51 a p.č. 2485/52) a v súčasnosti predstavuje plochu poľnohospodárskej pôdy. Hranica riešeného územia ZMENY 07/2023 je vyznačená vo všetkých výkresoch v grafickej časti.

V Zmene 04/2018-b bolo navrhované rozšírenie funkčných plôch technickej vybavenosti - prečerpávacej stanice ropovodu pre skladovanie ropy (PS5 Bučany) s označením B4-1 PS5 Bučany – rozšírenie. V navrhovanej Zmene 07/2023 dochádza k zväčšeniu tejto jestvujúcej lokality o plochu cca 4,1200 ha (západným a východným smerom) aby vznikol dostatočný priestor pre výstavbu nových skladovacích kapacít (časť parciel podľa KN E č. 2485/41 až 2485/51 a č. 2485/52). Dopravné napojenie a napojenie na technickú infraštruktúru je z jestvujúceho areálu prečerpávacej stanice ropovodu pre skladovanie ropy (PS 5 Bučany). Ochranné pásmo cesty I/61 v šírke 50 m bude zachované v zmysle platných predpisov.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy; stanovisko č. 75332/2023 zo dňa 29.09.2023:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Trakovice – zmeny a doplnky č. 05/2020“ Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Trakovice (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Trakovice – horľavý zemný plyn (70)“ s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre NAFTA a. s., Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiadame územie v blízkosti chráneného ložiskového územia a dobývacieho priestoru nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Trnava – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a. s., Bratislava – 50% a Vermilion Slovakia Exploration s.r.o., Bratislava – 50% s platnosťou do 31. 03. 2028.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: HC (2014) / Trakovice - skládka odpadu

Názov lokality: skládka odpadu

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-logy.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Trnavský samosprávny kraj, sekcia regionálneho rozvoja, Odbor územného plánovania a životného prostredia; stanovisko č. 12724/2023/OÚPŽP-2/Ke zo dňa 04.10.2023:

Po preštudovaní predmetného strategického dokumentu oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK konštatuje, že navrhovaná Zmena 07/2023 Územného plánu obce Trakovice nie je v rozpore s Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Navrhované plochy sú situované na poľnohospodárskej pôde zaradenej do 2. skupiny BPEJ. Za predpokladu rešpektovania stanoviska orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy nemáme k predloženému strategickému dokumentu pripomienky a nepožadujeme jeho posudzovanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K urbanistickému riešeniu návrhu aktualizácie Územného plánu sa oddelenie vyjadrí v procese pripomienkového konania v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; stanovisko č. OU-TT-OCDPK-2023/0606545/Ja zo dňa 06.09.2023:

Ako cestný správny orgán vo veciach ciest I., II. a III. triedy podľa § 3 ods. 4 písm. a) ods. 5 písm. a), g) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov k Vašej žiadosti o stanovisko k navrhovaným zmenám a doplnkom máme nasledovné pripomienky:

- tunajší úrad je priamo dotknutý predmetnou zmenou,
- zmenou 07/2023 dochádza k zväčšeniu areálu B4-1, ktorý bol navrhovaný v ZMENE 04/2018-b o plochu cca 4,1200 ha (západným a východným smerom) aby vznikol dostatočný priestor pre výstavbu nových skladovacích kapacít, dopravné napojenie sa uvažuje existujúcim napojením na cestu I/61,
- nakoľko zmena zasahuje aj do ochranného pásma cesty I/61, žiadame ho rešpektovať (ochranné pásmo cesty I/61 je v šírke 50 m od osi cesty mimo hraníc mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce),
- v ďalšom stupni dokumentácie je potrebné vypracovať kapacitné posúdenie existujúceho dopravného pripojenia v súlade s platnými STN a TP, či bude vyhovovať navýšenej doprave na celé výhľadové obdobie,
- ďalšie stupne dokumentácie je potrebné predložiť na vyjadrenie okrem tunajšieho úradu ako príslušnému cestnému správnomu orgánu aj majetkovému správcovi cesty t. j. Slovenskej správe ciest, Investičná výstavba a správa ciest Bratislava, ktorý v predmetnom úseku cesty I/61 pripravuje modernizáciu cesty I/61,
- konkrétne pripomienky a požiadavky tunajší úrad uplatní pri prerokovaní návrhu riešenia podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a pri prerokovaní ďalších stupňov dokumentácie.
- z hľadiska záujmov sledovaných tunajším úradom nepožadujeme posudzovanie predmetného strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja; stanovisko č. OU-TT-OSZP1-2023/059662-002 zo dňa 22.09.2023:

Dotknuté katastrálne územie sa nachádza v krajine, kde platí 1. stupeň územnej ochrany a uplatňujú sa tu všeobecné podmienky územnej ochrany v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Tunajší úrad nepožaduje ďalšie posudzovanie predloženej Zmeny 07/2023 Územného plánu obce Trakovice.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky; stanovisko č. OU-TT-OVBP1-2023/0604466/Há zo dňa 27.09.2023:

Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov; stanovisko č. OU-TT-OOP6-2023/05977 zo dňa 02.10.2023:

Pozemky určené na záber poľnohospodárskej pôdy sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky 0137002 do 2. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa prílohy č. 2 k

Nariadeniu vlády SR č. 58/2013 Z.z. V prípade realizácie záberu poľnohospodárskej pôdy bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. Vzhľadom k adekvátnemu a odôvodnenému návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, nemá k realizácii Zmeny 07/2023 Územného plánu obce Trakovice z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Krajský pamiatkový úrad Trnava; stanovisko č. KPUTT-2023/18904-2/78116/KSI zo dňa 03.10.2023:

V rámci stavebnej činnosti riešeného územia Zmeny 07/2023 Územného plánu obce Trakovice Krajský pamiatkový úrad Trnava požaduje dodržiavať platnú legislatívu - rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Trnava eviduje v katastrálnom území obce Trakovice archeologické nálezy a náleziská z obdobia praveku, neolitu, eneolitu, doby rímskej, stredoveku a novoveku, čo dokazuje, že toto územie bolo vyhľadávanou polohou už od praveku. Uvedené skutočnosti vytvárajú pravdepodobnosť objavenia archeologických nálezov a archeologických situácií v miestach pripravovanej stavebnej činnosti. Je preto pravdepodobné, že pri zemných prácach súvisiacich s predmetnou stavbou budú zistené archeologické nálezy, resp. nálezové situácie. V územnom a stavebnom konaní navrhovateľ predloží na Krajský pamiatkový úrad Trnava na vyjadrenie projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie a pre stavebné povolenie. Krajský pamiatkový úrad Trnava nepožaduje, aby bol predložený zámer posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave; stanovisko č. RÚVZTT/OHŽPaZ/2508/8585/2023 zo dňa 06.10.2023

S návrhom strategického dokumentu sa súhlasí.

Mesto Leopoldov; stanovisko č. LEO/7650/591/2023/BACH zo dňa 25.09.2023:

Mesto Leopoldov ako dotknutý orgán nemá pripomienky.

Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia; stanovisko č. OÚ-HC-OKR-2023/001058 zo dňa 22.09.2023:

Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia nemá k predloženému dokumentu „Územný plán obce Trakovice – Zmena 06/2023“ z hľadiska potrieb civilnej ochrany žiadne pripomienky ani požiadavky.

Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o životné prostredie:

a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, stanovisko č. OU-HC-OSZP-2023/001052 zo dňa 28.09.2023*

Bez pripomienok.

b) *Štátna správa ochrany ovzdušia, stanovisko č. OU-HC-OSZP-2023/001066-002 zo dňa 25.09.2023*

Strategický dokument nežiadame ďalej posudzovať a k zmenám nemáme pripomienky.

c) *Štátna vodná správa, stanovisko č. OU-HC-OSZP-2023/001056-002 zo dňa 22.09.2023*

Nakoľko nedôjde k významnému ovplyvneniu kvality podzemných a povrchových vôd, súhlasíme bez pripomienok.

K predmetnému strategickému dokumentu sa v stanovenej lehote nevyjadrili nasledovné dotknuté orgány: Obec Malženice, Obec Žlkovce, Obec Bučany, Obec Červeník, Mesto Hlohovec, , Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a dotknutej obce, za povinnosti dodržania všetkých podmienok dotknutých orgánov, ktoré sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Rozdeľovník:

1. Obec Trakovice, 919 33 Trakovice 38
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájiska 10, 917 01 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 22, 917 01 Trnava
8. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
10. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
11. Obec Malženice, 919 29 Malženice 294
12. Obec Žlkovce, 920 42 Žlkovce 158
13. Obec Bučany, 919 28 Bučany 269
14. Obec Červeník, Kalinčiakova 26, 920 42 Červeník
15. Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov
16. Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec
17. Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
18. Okresný úrad Hlohovec, Odbor starostlivosti o ŽP (ŠSOO, ŠSOH, ŠVS)
19. Ad acta