



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v konaní vedenom podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

stavebníkovi: **Slovnaft, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO: 31 322 832**, v zastúpení spoločnosťou Aprox Invest, spol. s r.o., Prokopova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 813 610

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a § 66 stavebného zákona:

povolenie na uskutočnenie vodnej stavby:

SO.02 – Predĺženie vodovodu

v rámci stavby „Vybudovanie – predĺženie vodovodu pre Terminál Kľačany s napojením z vodovodu obce Kľačany“ na pozemkoch parc. č. reg. „C“ 498/1, 498/2, 452/5, 389/2, 604/1, k. ú. Kľačany.

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal miestne príslušný orgán územného plánovania Obec Kľačany, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov pod č. 58/2023 – DŠ zo dňa 25.04.2023.

Účel vodnej stavby:

Vybudovanie nového rozvodu pitnej vody pre areál Slovnaft a.s. – terminál Kľačany.

Vodná stavba obsahuje:

SO.02 – Predĺženie vodovodu:

- Vodovodné potrubie HDPE PE 100, PN 10 D93 (93x5,4) dĺžky 914 m
- Podzemné hydranty DN80 – H1, H2, H3, H4 v počte 4 ks
- Vodomerná šachta (vnútorné rozmery 3450/1400/1800 mm)

Závazné podmienky uskutočňovania vodnej stavby:

1. Vodná stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho úradu.

Projektant: Aprox Invest spol. s r.o., Prokopova 24, 851 01 Bratislava – Ing. Milan Kollár

Zodpovedný projektant: Ing. Helena Falisová – 5584*I2

2. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

3. Stavba musí byť označená s uvedením údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.

4. Stavebník je povinný oznámiť zhotoviteľa stavby orgánu štátnej vodnej správy do 15 dní po skončení výberového konania.

5. Stavbyvedúci alebo stavebník vedie stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.

6. Pred začatím stavby musí stavebník podľa § 75 stavebného zákona zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.

7. Pred začatím výkopových prác vytýčiť jestvujúce inžinierske siete príslušnými správcami sietí. Počas prác dodržiavať ochranné pásma sietí v zmysle záväzných právnych predpisov a noriem.

8. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.

9. Na uskutočnenie stavby možno použiť v zmysle § 43 f stavebného zákona iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.

10. V prípade, ak dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, archeologickým nálezom, je stavebník a organizácia uskutočňujúca stavbu alebo zabezpečujúca jej prípravu alebo vykonávajúca iné práce v zmysle § 127 ods. 2 stavebného zákona povinná nález ihneď ohlásiť stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickému ústavu a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

11. Požiadavky dotknutých orgánov:

Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 20.09.2022:

- Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu: Vybudovanie vodovodnej prípojky pre terminál Kľačany s napojením z vodovodu Obce Kľačany 1632/3, 1643/2, 498/1, 452/5, 452/82, 452/81, 389/1, 389/2, 498/2, 604/1, k. ú. Kľačany podľa projektovej dokumentácie spracovanej: APROX Invest spol. s r.o. 08/2022, za týchto podmienok:

PD rieši vybudovanie nového rozvodu pitnej vody pre areál Slovnaft a.s. – terminál Kľačany. Návrh spočíva vo vybudovaní novej prípojky napojenej na obecný vodovod Obce Kľačany.

1. V záujmovom území sa nenachádzajú distribučné káblové vedenia ZSD. Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu. Realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podporných bodov, vrátane uzemňovacej sústavy.

2. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonávať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

3. Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

4. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
5. V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z.
6. Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
7. Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie.

Slovak Telekom, a. s., vyjadrenie číslo 6612307596 zo dňa 16.03.2023:

- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Anton Laco, anton.laco@telekom.sk, +421902719840.
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a /alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody,

týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a /alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777 474.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2) Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.

- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3) V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4) Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

SPP – distribúcia, a. s., vyjadrenie číslo TD/NS/0762/2022/Mo zo dňa 06.09.2022:

- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
 - vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 906 01,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- žiadne

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, stanovisko č. ORHZ-PN-2022-000307-001 zo dňa 10.10.2022:

Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Vybudovanie – predĺženie verejného vodovodu pre terminál Kľačany s napojením z vodovodu obce Kľačany“ a s riešením stavby súhlasí bez pripomienok.

Krajský pamiatkový úrad Trnava, rozhodnutie č. KPUTT-2022/21563-4/95497/Grz zo dňa 15.11. 2022:

Za účelom záchrany archeologických a historicky hodnotných nálezov a archeologických nálezísk predpokladaných v zemi na území stavby „Vybudovanie – predĺženie verejného vodovodu pre terminál Kľačany s napojením vodovodu obce Kľačany“, navrhovanej na pozemkoch parc. č. 1632/3, 498/1, 452/5, 452/82, 452/81, 389/2, 498/2, 604/1 v katastrálnom území Kľačany, obce Kľačany, stavebník Slovnaft, a.s., Vlčie Hrdlo 1, 824 12 Bratislava, zabezpečí podľa § 35 ods. 4 písm. b) pamiatkového zákona vykonanie záchranného pamiatkového výskumu.

1. KPÚ TT podľa § 39 ods. 3 a § 36 ods. 1 pamiatkového zákona, určuje nasledujúce podmienky vykonávania tohto výskumu:

a) druh výskumu: archeologický.

b) miesto a rozsah vykonávaného výskumu: Výskum bude prebiehať na ploche prác stavby „Vybudovanie – predĺženie verejného vodovodu pre terminál Kľačany s napojením vodovodu obce Kľačany“, na pozemku parc. č. 1632/3, 498/1, 452/5, 452/82, 452/81, 389/2, 498/2, 604/1 v katastrálnom území Kľačany, obce Kľačany.

c) spôsob vykonávania výskumu: Archeologický výskum bude realizovaný minimálne v rozsahu zemných prác stavby nasledovne:

Archeologický výskum bude pozostávať zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkrývania a následnej záchrany a dokumentácie archeologických nálezov a situácií počas prebiehajúcich zemných prác stavby. V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov oprávnenej osoby.

2. Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník/stavebník povinný:

a) podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,

b) v zmysle § 39 ods. 3 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej „oprávnená osoba“), s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu dohodu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania archeologického výskumu, určené týmto rozhodnutím,

c) o uzavretí dohody s oprávnenou osobou písomne upovedomiť KPÚ Trnava,

d) doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum,

e) zabezpečiť vyhotovenie a odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona KPÚ Trnava a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied v Nitre,

f) výskumná dokumentácia bude v zmysle § 39 ods. 9 pamiatkového zákona odovzdaná do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.

3. Objav nehnuteľných archeologických nálezov (napr. architektur a hrobov) bude ohlásený KPÚ Trnava.

4. Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu a archeologických nálezísk budú vykonávať pracovníci Krajského pamiatkového úradu Trnava.

5. Toto rozhodnutie platí pre územné a stavebné konanie vo veci predmetnej stavby. Podmienky tohto rozhodnutia žiadame zapracovať do územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre danú stavbu. KPÚ Trnava požaduje byť informovaný o kolaudačnom konaní.

6. Pri výskumných prácach je potrebné využívať detekčné zariadenie na vyhľadávanie kovov.

Krajský pamiatkový úrad Trnava, stanovisko č. KPUTT-2023/4458-2/14072/Grz zo dňa 20.02.2023:

Krajský pamiatkový úrad Trnava v zmysle § 41 ods. 4 a § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po zvážení všetkých zložiek, týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk, s realizáciou stavby „Vybudovanie – predĺženie verejného vodovodu pre terminál Kľačany s napojením vodovodu obce Kľačany“, navrhovanej na pozemkoch parc. č. 1632/3, 498/1, 452/5, 452/82, 452/81, 389/2, 498/2, 604/1 v katastrálnom území Kľačany, obce Kľačany súhlasí s podmienkami:

1. Termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava.
2. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
3. V prípade, že dôjde k použitiu pôvodne plánovaných výkopových prác, t.j. k vyhotoveniu kopanej ryhy, je potrebné postupovať v zmysle rozhodnutia č. KPUTT-2022/21563-4/95497/Grz a zabezpečiť vykonanie záchranného archeologického výskumu.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-HC-OSZP-2022/001001-002 zo dňa 23.08.2022:

Predpokladanú stavbu je z hľadiska ochrany vodných pomerov možno uskutočniť za týchto podmienok:

- Zabezpečiť dodržanie všetkých zákonných ustanovení na ochranu povrchových vôd a podzemných vôd.
- Pri realizácii prác dbať o ochranu podzemných vôd a povrchových vôd a zabrániť prípadnému nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Realizáciou stavby nesmú byť narušené odtokové pomery v území.
- Pripojovací rozvod vody a prípojka vody je podľa § 52 vodného zákona vodnou stavbou a stavebným úradom príslušným pre jej povolenie bude podľa § 26 ods. 3 vodného zákona tunajší orgán štátnej vodnej správy.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-HC-OSZP-2022/001002-002 zo dňa 25.08.2022:

S investičnou akciou súhlasíme s nasledovnými podmienkami:

1. Podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch sa tunajší úrad vyjadruje k dokumentácii v kolaudačnom konaní.
2. Zhodnotenie alebo zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii stavby zdokladovať tunajšiemu úradu pri kolaudácii stavby.
3. Pri realizácii danej stavby dodržať príslušné ustanovenia zákona o odpadoch a s ním súvisiace predpisy týkajúce sa predmetnej stavby.
4. Odovzdávať odpad len do zariadenia s platným súhlasom na zber, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov alebo oprávnenej organizácii na nakladanie s odpadmi, s ktorými má prevádzkovateľ uzatvorenú platnú zmluvu.
5. Stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby odovzdať prednostne do zariadenia na zhodnocovanie odpadov v zmysle zachovania hierarchie odpadového hospodárstva.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-HC-OSZP-2022/001023-002 zo dňa 25.08.2022:

1. Dodržiavať ustanovenia zákona o ochrane prírody, na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).
2. V zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny, na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak tento zákon neustanovuje inak. Súhlas na výrub dreviny sa môže v odôvodnených prípadoch vydať len po posúdení ekologických a estetických funkcií

dreviny a vplyvov na zdravie človeka a so súhlasom vlastníka alebo správcu, prípadne nájomcu, ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy, pozemku, na ktorom drevina rastie, ak žiadateľom nie je jeho vlastník, správca alebo nájomca a po vyznačení výrubu dreviny.

3. Na prípadný výrub drevín (vzrastlých stromov a krov), je podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody v tomto prípade (§ 69 ods. 1 písm. d) zákona o ochrane prírody) potrebný súhlas Obce Kľačany v zastúpení starostkou. V rozhodnutí obec zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.

4. V zmysle § 47 ods. 4 písm. a) zákona o ochrane prírody, súhlas na výrub dreviny sa nevyžaduje na stromy s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty v zastavanom území obce s výmerou do 10 m², v zmysle § 47 ods. 4 písm. d) zákona o ochrane prírody, pri bezprostrednom ohrození zdravia alebo života človeka alebo pri bezprostrednej hrozbe vzniku značnej škody na majetku.

5. Pri realizácii stavebných prác stavebník zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác.

6. Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-HC-OSZP-2022/001024-002 zo dňa 25.08.2022:

K predmetnej žiadosti orgán ochrany ovzdušia uvádza nasledovné:

1. V zmysle § 26 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ovzduší“) okresný úrad - orgán ochrany ovzdušia vydáva stanoviská len k územným plánom obcí a územným plánom zón (§ 26 ods. 3 písm. r); to znamená, že orgán ochrany ovzdušia nemá kompetenciu vydávať stanoviská (vyjadrovať sa) k predkladaným projektovým dokumentáciám.

2. V zmysle § 26 ods. 1 okresný úrad - orgán ochrany ovzdušia vydáva súhlasy pre veľké zdroje a stredné zdroje podľa § 17 ods. 1 a § 18 ods. 1 zákona o ovzduší.

3. Ak predmetnou stavbou vznikne malý zdroj znečisťovania ovzdušia, jeho povoľovanie spadá do kompetencie príslušnej obce v zmysle § 27 zákona o ovzduší. V zmysle § 17 ods. 1 písm. a) na umiestnenie MZZO nie je potrebný súhlas orgánu ochrany ovzdušia. Súhlas sa vyžaduje až na povolenie stavby MZZO a na jeho uvedenie do užívania (do prevádzky); žiadosť okrem všeobecných náležitostí musí obsahovať údaje podľa § 17 ods. 2 zákona o ovzduší (podľa druhu požadovaného súhlasu).

4. V prípade vzniku stredného alebo veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia, jeho povoľovanie spadá do kompetencie Okresného úradu Hlohovec, odboru starostlivosti o životné prostredie, príslušného orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia. Na umiestnenie, povolenie a užívanie stavby stredného alebo veľkého zdroja je potrebný súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona o ovzduší. Žiadosť o vydanie súhlasu musí obsahovať ustanovené náležitosti v zmysle § 17 ods. 2 zákona o ovzduší.

5. Ako prílohu k žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné priložiť predmetnú projektovú dokumentáciu na overenie súladu údajov uvedených v žiadosti o vydanie súhlasu s údajmi uvedenými v projektovej dokumentácii.

6. V prípade, že sa uvažuje s prevádzkou chladiacich zariadení, klimatizačných zariadení, tepelných čerpadiel, stacionárnych systémov požiarnej ochrany a hasiacich prístrojov upozorňujeme prevádzkovateľa na plnenie povinností ustanovených v zákone č. 210/2019 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 286/2009 Z. z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

a ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vo vyhláske MŽP SR č. 314/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o fluórovaných skleníkových plynch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, stanovisko č. RÚVZ/2022/03315/Le-HŽP zo dňa 14.10.2022:

S návrhom účastníka konania: SLOVNAFT, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO: 31 322 832 v zastúpení splnomocnencom: APROX Invest, spol. s.r.o., Prokopova 1091/24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 813 610 zo dňa 05.10.2022 na územné konanie: „Vybudovanie – predĺženie verejného vodovodu pre terminál Kľačany s napojením z vodovodu obce Kľačany“ na parc. č. 1632/3, 498/1, 452/5, 452/82, 452/81, 389/2, 498/2, 604/1 v k. ú. Kľačany sa súhlasí.

Správa a údržba ciest TTSK, stanovisko č. 6620/2022/SÚCTt-7115 zo dňa 10.10.2022:

S umiestnením stavby v zmysle predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme za nasledovných podmienok.

Kríženie telesa cesty II/513 vodovodnou prípojkou musí byť kolmo na cestu II/513, riešené bezvýkopovou metódou, pretláčaním. Potrubie musí byť uložené v chráničke v hĺbke min. 1,2 m pod niveletou vozovky. Montážne jamy musia byť vzdialené min. 2,0 m od okraja vozovky.

Nakoľko každý rok v čase od 15.11. – 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty II/513 vykonávané mimo uvedený termín.

Začatie prác v dotyku s cestou II/513 a III/1322 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Červeník, č. tel. 0902 964 796. Premávka na ceste II/513 a III/1322 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2022/051779/Tr zo dňa 01.12.2022:

Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií povoľuje výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty II/513 v k. ú. Kľačany, z dôvodu vybudovania vodovodnej prípojky pre PS Slovnaft Produktovod Kľačany.

Podmienky povolenia:

1. V ochrannom pásme cesty II/513 v smere staničenia vľavo, v kkm 14,482 – 14,930 v k. ú. Kľačany, bude umiestnený vodovod pre PS Slovnaft Produktovod Kľačany vo vzdialenosti cca 9,50 m od osi cesty II/513.
2. Počas realizácie stavby v ochrannom pásme cesty nesmie prísť k poškodeniu a znečisťovaniu vozovky cesty. Je zakázané robiť akékoľvek zemné úpravy, ktorými by sa úroveň terénu znížila alebo zvýšila k nivelete vozovky komunikácií alebo činnosť, ktorou by sa zmenili podmienky odvodnenia telesa cesty.
3. Obmedzenie premávky počas realizácie prác musí byť označené príslušným prenosným dopravným značením. Min. 30 dní pred realizáciou je nutné požiadať tunajší úrad o určenie na použitie dočasného dopravného značenia.
4. Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení OR PZ Okresného dopravného inšpektorátu Trnava číslo ORPZ-TT-ODI1-2022/001948-001 zo dňa 04.01.2022 a stanoviska Správy a údržby ciest TTSK číslo 06620/2022/SÚCTt-7115 zo dňa 10.10.2022.
5. Platnosť tohto záväzného stanoviska skončí po dvoch rokoch odo dňa jeho vyhotovenia, alebo dňom skončenia platnosti územného rozhodnutia, na základe ktorého bola stavba umiestnená resp. dňom skončenia platnosti stavebného povolenia, ktorým bola stavba povolená.

6. Vykonávanie stavebných prác v ochrannom pásme cesty je potrebné vopred oznámiť Správe a údržbe ciest TTSK, stredisko Červeník, č. t. 0902 964 796.
7. Toto povolenie nenahrádza povolenia, ktoré sú potrebné podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zmien.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2022/051780/Tr zo dňa 05.12.2022:

Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií určuje použitie dočasných dopravných značiek, dopravných zariadení na ceste II/513 a III/1322, v k. ú. Kľačany.

Podmienky pre osadenie dočasných dopravných značiek:

1. Dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia budú umiestnené podľa odsúhlaseného návrhu dopravného značenia, ktoré je prílohou tohto určenia, základného rozmeru podľa STN 01 8020 „Dopravné značky na pozemných komunikáciách“, povrchová úprava značiek bude reflexná a budú umiestnené na červeno – bielo pruhovaných stĺpikoch.
2. Dočasné dopravné značenie a zariadenia budú osadené tak, aby bolo dostatočne stabilné, aby odolávalo bežným poveternostným podmienkam a vplyvom cestnej premávky, pričom nesmie prísť k deformácii, pootočeniu alebo spadnutiu značiek a pod.
3. Dočasné dopravné značenie a zariadenia budú umiestnené a použité v súlade so zák. NR SR č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa Vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke.
4. Značky a zariadenia musia byť osadené tak, aby nebránili plynulému odtoku povrchových vôd z vozovky a nesmie prísť ani k poškodeniu odvodňovacích zariadení (priekopy, rigoly, priepusty a pod.).
5. Osadenie značenia vykoná a jeho údržbu bude zabezpečovať: Aprox Invest, č.t. 0905 654 752.
6. Dodržať podmienky stanoviska ORPZ – Okresného dopravného inšpektorátu Trnava číslo ORPZ-TT-ODI1-2022/001527-317 zo dňa 02.12.2022 a stanoviska Správy a údržby ciest TTSK č. 6620/2022/SUCTt-3-8312 zo dňa 05.12.2022.
7. Začatie prác žiadame oznámiť majstrovi strediska Červeník, č. t. 0902 964 796.
8. Narušené cestné teleso – pozemok (jamy po stĺpikoch a pod.) musí byť uvedený do pôvodného stavu podľa požiadavky majetkového správcu.
9. Po ukončení prác na ceste je nutné odstrániť dočasné dopravné značenie a zároveň musí byť obnovené trvalé dopravné značenie.
10. Okresný úrad Trnava – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií si vyhradzuje v prípade verejného záujmu právo na zmenu určeného dopravného značenia.

TTSK, Úrad Trnavského samosprávneho kraja, stanovisko č. 16666/2022/OI-2 zo dňa 17.10.2022:

Trnavský samosprávny kraj, ako vlastník cesty č. II/513 a pozemku parcela registra „C“ parc. č. 498/2 v k.ú. Kľačany, dáva k predloženej žiadosti nasledovné stanovisko:

- Pri realizácii stavby žiadame, aby práce týkajúce sa cesty č. II/513 boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Pred realizáciou stavby vodovodu v súvislosti s cestou č. II/513 je potrebné si vyžiadať povolenie, ktoré vydá Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako orgán štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania ciest II. a III. triedy a určenie dočasného dopravného značenia.
- Križovanie navrhovanej trasy vodovodu s cestou č. II/513 požadujeme vykonať pretláčaním a uložením do chráničky kolmo na os komunikácie tak, aby chránička prečnievala min. 1,5 m

od okraja krajnice vozovky. Štartovacie jamy vykopať tak, aby nedošlo k zosuvu konštrukčných vrstiev vozovky.

- Smerové vedenie vodovodného potrubia žiadame viesť mimo konštrukciu cesty II. triedy.
- Stavebnou činnosťou pri realizácii stavby nesmie byť ohrozená cesta vo vlastníctve TTSK z hľadiska svojej stability, technického stavu a zachovania odtokových pomerov.
- Všetky vyvolané prípadné úpravy na ceste č. II/513 z dôvodu realizácie stavby budú realizované na náklady investora stavby.
- Technické podmienky týkajúce sa križovania a vedenia trasy vodovodu v súvislosti s cestou č. II/513 je stavebník povinný konzultovať so Správou a údržbou ciest Trnavského samosprávneho kraja. Stavebník je povinný predložiť tejto organizácii projektovú dokumentáciu na vyjadrenie a rešpektovať ich podmienky. Zároveň Vám správca stanoví odstup trasy vodovodu od krajnice vozovky, prípadne priekopy. Tento odstup žiadame rešpektovať.
- Stavbou bude dotknutý pozemok parcela registra „C“ parc. č. 498/2 v k.ú. Kľačany vo vlastníctve TTSK (LV č. 1683). Z tohto dôvodu požadujeme túto skutočnosť zmluvne ošetriť zriadením vecného bremena. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena žiadame uzatvoriť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby. V otázkach konzultácie zmluvných záležitostí až do spracovania finálnej podoby žiadame kontaktovať zástupcov Oddelenia nakladania s majetkom TTSK.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, stanovisko č. OU-TT-PLO-2022/039884-002 zo dňa 28.09.2022:

Po preskúmaní predložených materiálov nemá Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor k navrhovanému zámeru žiadne pripomienky.

Podľa predloženej projektovej dokumentácie realizácia zámeru predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy. Z tohto dôvodu je potrebné postupovať v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trnave, ODI, stanovisko č. ORPZ-TT-ODI1-2022/001527-317 zo dňa 02.12.2022:

Po posúdení projektovej dokumentácie a zhodnotení celkovej dopravnej situácie na mieste, z pohľadu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ODI Trnava podľa § 3 ods. 7 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších noviel a predpisov vydáva Okresnému úradu v Trnave stanovisko – súhlas na vydanie určenia na použitie dočasného dopravného značenia a dopravných zariadení pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. dočasné dopravné značenie bude každý deň kontrolované poverenou osobou, ktorá bude zodpovedná za aktuálnosť a správnosť osadenia; v prípade nesplnenia tejto podmienky bude náš súhlas na dočasné dopravné značenie zrušený a práce zastavené,
2. dočasné dopravné značenie bude umiestnené podľa odsúhlaseného návrhu dočasného dopravného značenia, ktoré je prílohou tohto súhlasu, a ak si to bude dopravná situácia vyžadovať, bude na mieste dopravným inžinierom ODI Trnava upravené podľa aktuálnej potreby a vplyvu na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky,
3. dočasné dopravné značenie bude umiestnené a použité v súlade so zák. NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení,
4. použité dočasné dopravné značenie bude vyrobené a použité v súlade s STN 01 8020 (dopravné značky na pozemných komunikáciách),
5. dočasné dopravné značky budú umiestnené na červeno – bielych pruhovaných stĺpikoch,
6. dočasné dopravné značenie bude osadené tak, aby bolo dostatočne stabilné, aby odolávalo bežným poveternostným podmienkam a vplyvom cestnej premávky, pričom nesmie prísť

k deformácii, pootočeniu, alebo k spadnutiu a pod.: stav dočasného dopravného značenia bude pravidelne kontrolovaný určenou osobou – podmienka č. 1,

7. vykonávanie prác bude zo strany cestného správneho orgánu podmienené tým, aby súčasne na mieste neboli vykonávané práce na iných vedeniach, stavbách a pod., ktoré nesúvisia s vydaným povolením a ovplyvňujú cestnú premávku,

8. po ukončení prác bude dočasné dopravné značenie okamžite odstránené.

Po umiestnení dočasného dopravného značenia žiadame prizvať zástupcu ODI Trnava ku kontrole správnosti umiestnenia. Akékoľvek zmeny v dopravnom značení možno vykonať len po predchádzajúcom odsúhlasení na ODI Trnava.

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, vyjadrenie č. 330-2022/6546-11730 zo dňa 03.11.2022:

Podľa Vami zaslaných podkladov sa vo vyznačenom záujmovom území nenachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Piešťany, vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 8577/2022/2, CZ 35198/210/2022 zo dňa 29.09.2022:

Z hľadiska správcu vodných tokov k stavbe vodovodu pre účely zásobovania pitnou vodou areál Slovnaft, a.s. nemáme pripomienky. Uvedenou stavbou nedôjde k priamemu dotyku s majetkom v správe našej organizácie. Najbližší vodný tok Andáč (VHID: 618) je vzdialený vzdušnou čiarou od predmetnej stavby min. 245 m. Stavebné práce vykonávať tak, aby nedošlo k znečisteniu a následnému ohrozeniu kvality podzemných vôd. Ako správca vodných tokov nezodpovedáme za prípadné škody a na predmetnej stavbe, spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 vodného zákona.

Hydromeliorácie, š.p., vyjadrenie č. 6579-2/120/2022 zo dňa 20.10.2022:

Po preverení predloženej dokumentácie a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že v trase stavby „Vybudovanie – predĺženie verejného vodovodu pre Terminál Kľačany s napojením vodovodu obce Kľačany“ na parcelách 452/81 a 452/82 k.ú. Kľačany neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.

Obec Kľačany, vyjadrenie č. 417/2022-002 zo dňa 20.09.2022:

Obec Kľačany v zastúpení starostkou obce Ing. Emíliou Cvičelovou Vám oznamuje, že proti vypracovanej projektovej dokumentácii pre stavbu „Vybudovanie vodovodnej prípojky pre terminál Kľačany s napojením z vodovodu obce Kľačany“ v katastrálnom území Obce Kľačany nemá námietky.

Obec Kľačany, súhlasné stanovisko č. 391/2023-001 zo dňa 24.08.2023:

Obec Kľačany v zastúpení starostkou obce Ing. Emíliou Cvičelovou a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva č. 34/2022 písmeno B) zo dňa 10.08.2022 vydáva súhlasné stanovisko na umiestnenie novej vodomernej šachty v mieste pripojenia na verejný vodovod na pozemku, parcela registra „C“ parc.č. 498/1, vo vlastníctve obce Kľačany, kde bude osadená vodomerná sústava s meradlom odpočtu vody pre novo navrhovaný neverejný vodovod pre areál Slovnaft a.s. – Terminál Kľačany a zároveň vydáva súhlas k majetkoprávnemu vysporiadaniu vzťahu k pozemku zaťaženého stavbou formou vecného bremena, t.j. ku stavebnému konaniu pre stavbu zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne ku kolaudácii stavby zmluvou o zriadení vecného bremena.

Poľnohospodárske družstvo Hlohovec, vyjadrenie č. RV/2022 zo dňa 19.10.2022:

Poľnohospodárske družstvo Hlohovec Vašu žiadosť ohľadne „Vybudovanie – predĺženie verejného vodovodu pre terminál Kľačany s napojením vodovodu z obce Kľačany“ berie na vedomie a dáva súhlasné stanovisko k predmetnej stavbe.

V prípade vzniku škody spôsobenej na parc. číslo 452/5 a 452/82 v kat. území Kľačany vzniknuté počas realizácie vodovodnej prípojky táto bude zo strany družstva v plnej výške vymáhaná a fakturovaná.

Slovenský pozemkový fond, stanovisko č. SPFS73810/2023/740, SPFZ021684/2023 zo dňa 02.02.2023:

SPF, Centrum stanovísk a vecných bremien súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia, podľa predloženej žiadosti a dokumentácie na pozemkoch SR za podmienok:

- stavebník bude mať na dotknuté pozemky SR najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
- žiadateľ bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena po realizácii stavby, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena väčší ako 200 m²), geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF,
- k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SR,
- po dokončení stavby budú pozemky SR dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- stanovisko SPF neoprávňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemku SR, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery, k vybudovaniu komunikácie na pozemku SR.

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SR previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SR.

12. Vlastník vodnej stavby zabezpečí prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s § 5 zákona č. 442/2002 Z. z.

13. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

14. Lehota na dokončenie stavby: 3 roky od začatia stavebných prác, ktoré budú preukázané oznámením o začatí stavby.

15. Po ukončení stavby požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie na užívanie vodnej stavby.

16. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

17. Povoľovaná vodná stavba nie je verejným vodovodom, ale bude slúžiť výhradne pre potreby zásobovania pitnou vodou areálu Terminál Kľačany. Na predmetnom vodovode nie je možné realizovať žiadne vodovodné prípojky (Rodinné domy, bytové domy priemysel).

18. Zabezpečiť prevádzkovanie predmetného vodovodu odborne spôsobilou osobou v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

19. Za neverejnú časť sa bude považovať časť vodovodu od miesta pripojenia na verejný vodovod – od vodomernej šachty na parcele registra „C“ parc. č. 498/1 vo vlastníctve obce Kľačany, kde bude osadená vodomerná sústava s meradlom odpočtu vody pre novonavrhovaný vodovod, končiaci v areáli SLOVNAFT a.s. – Terminál Kľačany.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Neboli uplatnené.

Odôvodnenie

Stavebník: Slovnaft, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO: 31 322 832, v zastúpení spoločnosťou Aprox Invest, spol. s r.o., Prokopova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 813 610, podal dňa 31.05.2023 na Okresnom úrade Hlohovec, odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: SO.02 – Predĺženie vodovodu v rámci stavby „Vybudovanie – predĺženie vodovodu pre Terminál Kľačany s napojením z vodovodu obce Kľačany“ na pozemkoch parc. č. reg. „C“ 498/1, 498/2, 452/5, 389/2, 604/1, k. ú. Kľačany.

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal miestne príslušný orgán územného plánovania Obec Kľačany, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov pod č. 58/2023 – DŠ zo dňa 25.04.2023.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia bolo:

- 2x projektová dokumentácia stavby z 12/2022;
- rámcová zmluva na vykonanie projektových prác a inžinierskych činností Slovnaft, a.s. a APROX Invest, spol. s r.o.;
- územné rozhodnutie o umiestnení stavby z Obce Kľačany, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove pod č. 58/2023 – DŠ zo dňa 25.04.2023;
- stanovisko z Obce Kľačany zo dňa 20.09.2022 pod číslom 417/2022-001;
- výpis z uznesenia č. 34/2022 z Obce Kľačany zo dňa 17.08.2022 pod číslom 370/2022-001;
- územno-plánovacia informácia – potvrdenie z Obce Kľačany zo dňa 05.06.2023 pod číslom 283/2023-001;
- súhlasy a stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov;
- výpis z uznesenia č. 39/2023 z obecného zastupiteľstva obce Kľačany zo dňa 27.09.2023 pod číslom 0834661/00CRZ;
- geometrický plán č. 18/2023 zo dňa 03.02.2023;
- zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, uzavretá medzi zmluvnými stranami: obec Kľačany a Slovnaft, a.s., pod č. 0834661/00CRZ zo dňa 12.10.2023.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad, oznámil verejnou vyhláškou dňa 06.06.2023 listom číslo OU-HC-OSZP-2023/000706-002 začatie stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním. V priebehu stavebného konania neboli k žiadosti uplatnené žiadne námietky účastníkov konania ani dotknutých orgánov. Požiadavky dotknutých orgánov sú zapracované do záväzných podmienok uskutočňovania vodnej stavby.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, preskúmal predloženú žiadosť podľa § 62 stavebného zákona a § 26 vodného zákona v stavebnom konaní a zistil, že uskutočnením vodnej stavby pri dodržaní podmienok povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, život a zdravie osôb ani životné prostredie, ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ani iným právom chránené záujmy iných, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: Správny poplatok vo výške 400 eur bol uhradený podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, o čom je doložené potvrdenie o úhrade správneho poplatku.

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a správneho orgánu, a súčasne sa zverejní iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. Aprox Invest, spol. s r.o., Prokopova 24, 851 01 Bratislava
2. Obec Kľačany, 920 64 Kľačany 211
3. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
5. Poľnohospodárske družstvo Hlohovec, Nitrianska 109, 920 12 Hlohovec
6. Ostatným účastníkom konania (vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, dotknutých stavieb) sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona

Dotknutým orgánom:

7. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
10. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
12. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trnave, ODI, Starohájska 3, 917 10 Trnava
13. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 09 Trnava
15. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 01 Trnava
16. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava
17. NASES, Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava
18. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
19. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odštepny závod Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
20. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie – k spisu