



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) a c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v konaní vedenom podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

stavebníkovi: **Ing. Mgr. Mário Drobný, Záhrady 16, 919 26 Zavar a Lucia Gáliková, Krátka 11, 919 34 Biely Kostol**

I. povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona

„Domová čistiareň odpadových vôd“, na pozemku parc. číslo 222/12, katastrálne územie Siladice.

Vodná stavba obsahuje:

- domovú čistiareň odpadových vôd typu AS-MONOcomp 8, s kapacitou 4 – 8 EO, Ø 1700 x 1520 mm,
- kanalizačné potrubie z rodinného domu do revíznej šachty RŠ1 z rúr PVC-U, DN125 dĺžky 2,0 m,
- kanalizačné potrubie z revíznej šachty RŠ1 do DČOV z rúr PVC-U, DN150 dĺžky 1,0 m,
- kanalizačné potrubie z DČOV do revíznej šachty RŠ2 z rúr PVC-U, DN150 dĺžky 1,0 m,
- kanalizačné potrubie z revíznej šachty RŠ2 do vsakovacieho objektu z rúr PVC-U, DN150 dĺžky 10,0 m,
- kanalizačné potrubie z rodinného domu do kanalizačnej šachty KŠ1 z rúr PVC-U, DN125 dĺžky 6,5 m,
- kanalizačné potrubie z kanalizačnej šachty KŠ1 do revíznej šachty RŠ1 z rúr PVC-U, DN125 dĺžky 10,5 m,
- vsakovací objekt – šachta, plastová, Ø 1000 mm s perf. poklopom Ø 600, hĺbka 3 m.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Domová čistiareň odpadových vôd“ vydal stavebný úrad Obec Siladice - Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, dňa 13.09.2022 pod číslom 693/2022-MS (právoplatné dňa 18.10.2022).

Závazné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona pre stavebné konanie špeciálneho stavebného úradu podľa § 120 stavebného zákona vydal miestne príslušný stavebný úrad Obec Siladice, Siladice 232, 920 52 Siladice dňa 05.05.2021 pod číslom Si-87/2021-001.

Účel vodnej stavby:

Odvádzanie splaškových odpadových vôd z rodinného domu do čistiarne odpadových vôd a vypúšťanie vyčistených odpadových vôd cez vsakovanie nepriamo do podzemných vôd.

Závazné podmienky uskutočňovania vodnej stavby:

1. Stavebníkom stavby je p. Ing. Mgr. Mário Drobny, Záhrady 16, 919 26 Zavar a Lucia Gáliková, Krátka 11, 919 34 Biely Kostol.
2. Vodná stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia orgánu štátnej vodnej správy.
Projekt vypracoval: Ing. Lukáš Skalík, PhD., hanusatelier, s.r.o., Krakovská 77/14, 919 25 Šúrovce.
3. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
4. Stavba musí byť označená s uvedením údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
5. Stavbyvedúci alebo stavebník vedie stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
6. Stavbu musí uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb.
7. Inštaláciu čistiarne odpadových vôd uskutoční dodávateľ: ASIO NEW, spol. s r. o., Kšírova 552/45, 619 00 Brno.
8. Pred začatím výkopových prác vytýčiť jestvujúce inžinierske siete príslušnými správcami sietí. Počas prác dodržiavať ochranné pásma sietí v zmysle záväzných právnych predpisov a noriem.
9. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
10. Na uskutočnenie stavby možno použiť v zmysle § 43f stavebného zákona iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na zamýšľaný účel. Doklady o vhodnosti použitých materiálov a výrobkov predložiť pri kolaudácii vodnej stavby.
11. V prípade, ak dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, archeologickým nálezom je stavebník a organizácia, uskutočňujúca stavbu alebo zabezpečujúca jej prípravu alebo vykonávajúca iné práce v zmysle § 127 ods. 2 stavebného zákona povinná nález ihneď ohlásiť stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti príp. archeologickému ústavu a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil, alebo nezničil.
12. Vlastník vodnej stavby je povinný udržiavať vodnú stavbu v riadnom stave a zabezpečovať jej trvalú údržbu a prevádzku, zabezpečiť a sledovať kontinuálny chod zariadenia.
13. Dodržiavať prevádzkový poriadok čistiarne odpadových vôd a viesť prevádzkový denník.
14. Poklop na čistiarni odpadových vôd a na vsakovacom objekte musí byť uzamykateľný, zabezpečený proti neoprávnenej manipulácii, otváraniu a prípadnému mechanickému poškodeniu.
15. Stavebník je povinný dodržiavať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií:

Obec Siladice, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, Hlohovská cesta 104/2, Leopoldov, kontaktná adresa: Podzámska 39, 920 01 Hlohovec, súhlas na povolenie stavby MZZO pre DČOV číslo 631/2022-PH zo dňa 18.07.2022;

- Súhlas na povolenie stavby nového MZZO podľa Prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z.: domová čistička odpadových vôd AS-MONOcomp 8, ktorá bude umiestnená na pozemku parc. č. 222/12 v kat. území Siladice.

Súhlasom sa určujú tieto podmienky:

- MZZO inštalovať podľa predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a montážne práce vykonať v súlade s podmienkami určenými výrobcou tohto zariadenia.
- Informovať orgán ochrany ovzdušia o každej zmene MZZO, ktorý posúdi, či si vyžadujú osobitný súhlas orgánu ochrany ovzdušia.
- Požiadat' o vydanie súhlasu na užívanie MZZO potrebného k povoleniu trvalej prevádzky.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod, stanovisko č. CS SVP OZ PN 4305/2022/2; CZ 12942/10324/230/2022 zo dňa 01.04.2022:

S predloženým projektom súhlasíme iba ako s dočasnou stavbou do doby dobudovania VK a iba v prípade, že objekt bude celoročne obývaný. Na odtoku z ČOV odporúčame limitovať v zmysle predloženej PD:

BSK₅ p 20 m 30 mg/l

Kontrolu vzoriek odporúčame vykonávať v súlade s prílohou č. 7 nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z. na odtoku z ČOV.

16. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

17. Lehota na dokončenie stavby: 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

18. Po ukončení stavby požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie na užívanie vodnej stavby.

19. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

20. Čas povolenia: Vodná stavba sa povoľuje iba na dobu určitú, pokiaľ sa v lokalite stavby nevybuduje a neuvedie do prevádzky verejná kanalizácia.

II. povolenie na osobitné užívanie vôd

v zmysle § 21 ods. 1 písm. c) a ods. 2 vodného zákona - na vypúšťanie splaškových odpadových vôd z rodinného domu, vyčistených v domovej čistiarni odpadových vôd typu AS-MONOcomp 8, s kapacitou 4 – 8 EO, na pozemku parc. číslo 222/12, katastrálne územie Siladice, nepriamo do podzemných vôd.

Podmienky povolenia na osobitné užívanie vôd:

1. Povolené množstvo vypúšťaných vyčistených odpadových vôd: max. 0,54 m³/deň.

2. Povolené limitné hodnoty pre jednotlivé ukazovatele znečistenia vypúšťaných odpadových vôd:

Biochemická spotreba kyslíka – BSK₅: 20 mg.l⁻¹

Nerozpustné látky – NL: 20 mg. l⁻¹

3. Prípustné hodnoty znečistenia (p) a maximálne koncentračné hodnoty (m) pre jednotlivé ukazovatele a bilančné hodnoty vypúšťaného znečistenia.

Ukazovateľ	Koncentrácia (mg/l)	
	priemerná (p)	maximálna (m)
BSK ₅	20	30
NL	20	30
CHSK _{cr}	90	130

4. Miesto a spôsob vypúšťania odpadových vôd:

- pozemok parc. číslo 222/12, katastrálne územie Siladice
 - splaškové odpadové vody z čistiarne odpadových vôd budú kontinuálne vypúšťané cez vsakovací objekt nepriamo do podzemných vôd.

5. Početnosť odberu vzoriek: 2 bodové vzorky ročne (1 za polrok), odoberané na odtoku z ČOV. Povolené hodnoty znečistenia sledovať v bodových vzorkách odoberaných na odtoku z ČOV. Odbery a rozborov vzoriek vykonávať dvakrát ročne v rovnakých časových intervaloch akreditovaným laboratóriom.

6. Výsledky rozborov odovzdať tunajšiemu orgánu štátnej vodnej správy v písomnej forme raz ročne k 31. januáru nasledujúceho roku.

7. Výsledky rozborov musia preukázať požadovanú účinnosť čistenia odpadových vôd v zariadení v súlade s prípustnými hodnotami určenými v tomto povolení.

8. Viest' evidenciu o vývoze kalu. Dodržiavať prevádzkový poriadok ČOV.

9. Pri odoberaní a vyhodnocovaní vzoriek sa riadiť nariadením vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

10. Odpadová voda z rodinného domu nesmie obsahovať látky škodiace vodám. Používať výlučne ekologicky rozložiteľné čistiace prostriedky, vylúčiť liečivá a všetky znečisťujúce látky.

11. Čas povolenia: Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, povoľuje vypúšťanie vôd **na dobu 6 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia**. Časová platnosť povolenia sa určuje v súlade s ust. § 21 ods. 4 písm. d) vodného zákona. **Po uplynutí tejto doby je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o prehodnotenie povolenia na osobitné užívanie vôd**. Ak sa v lokalite vybuduje a uvedie do prevádzky verejná kanalizácia, po skončení platnosti tohto povolenia sa toto povolenie predlžovať nebude.

Po skončení platnosti tohto povolenia sa toto povolenie predlžovať nebude, pokiaľ v lokalite stavby bude vybudovaná verejná kanalizácia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **neboli uplatnené, preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.**

Odôvodnenie

Stavebník: **Ing. Mgr. Mário Drobný, Záhrady 16, 919 26 Zavar a Lucia Gáliková, Krátka 11, 919 34 Biely Kostol**, podal dňa 25.04.2022 na Okresnom úrade Hlohovec, odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o povolenie na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) **„Domová čistiareň odpadových vôd“**, na pozemku **parc. číslo 222/12, katastrálne územie Siladice**.

Stavebník zároveň podal žiadosť o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov – na vypúšťanie splaškových odpadových vôd z rodinného domu, vyčistených v domovej ČOV a odvádzaných do vsakovacej šachty do podzemných vôd.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vodoprávne konanie.

Nakoľko žiadosť neobsahovala požadované doklady, bez ktorých nie je možné vydať rozhodnutie na jej stavebné povolenie spojené s povolením na osobitné užívanie vôd, tunajší úrad konanie prerušil podľa ustanovenia § 29 ods. 1 správneho poriadku a listom č. OU-HC-

OSZP-2022/000929 zo dňa 09.08.2022 vyzval stavebníka, aby doložil požadované doklady (právoplatné územné rozhodnutie o umiestnení vodnej stavby: „Domová čistiareň odpadových vôd“, na pozemku parc. číslo 222/12, katastrálne územie Siladice, dopracovať projektovú dokumentáciu k vsakovacej studni – hĺbka, šírka) v lehote do 90 dní odo dňa doručenia výzvy.

Dňa 04.11.2022 stavebník doložil požadované doklady a po doplnení žiadosti tunajší úrad mohol pokračovať v konaní.

Žiadosť obsahovala projektovú dokumentáciu stavby, záverečnú správu geologickej úlohy č. 79IG21 vypracovanú zodpovedným riešiteľom RNDr. Varjú Zoltán dňa 29.04.2021, územné rozhodnutie o umiestnení stavby číslo 693/2022-MS zo dňa 13.09.2022, záväzné stanovisko číslo Si-87/2021-001 zo dňa 05.05.2021, stanoviská dotknutých orgánov a výpis z listu vlastníctva číslo 999. Stavebník Ing. Mgr. Mário Drobný, Záhrady 16, 919 26 Zavar a Lucia Gáliková, Krátka 11, 919 34 Biely Kostol preukázali vlastníctvo k pozemku parc. č. 222/12, katastrálne územie Siladice.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Domová čistiareň odpadových vôd“ vydal stavebný úrad Obec Siladice - Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, dňa 13.09.2022 pod číslom 693/2022-MS (právoplatné dňa 18.10.2022).

Záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona pre stavebné konanie špeciálneho stavebného úradu podľa § 120 stavebného zákona vydal miestne príslušný stavebný úrad Obec Siladice, Siladice 232, 920 52 Siladice dňa 05.05.2021 pod číslom Si-87/2021-001.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad, oznámil dňa 07. 11. 2022 listom číslo OU-HC-OSZP-2022/000929 začatie stavebného konania spojeného s konaním o povolenie na osobitné užívanie vôd dotknutým orgánom a účastníkom konania a určil lehotu 8 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok účastníkov konania a stanovísk dotknutých orgánov. Nakoľko boli tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočné podklady pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona. V priebehu stavebného konania spojeného s konaním o povolenie na osobitné užívanie vôd neboli k žiadosti uplatnené žiadne námietky účastníkov konania. Požiadavky dotknutých orgánov sú zapracované do záväzných podmienok uskutočňovania vodnej stavby.

Zároveň tunajší orgán štátnej vodnej správy povolil osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vyčistených splaškových odpadových vôd z domovej ČOV cez vsakovací objekt nepriamo do podzemných vôd.

Správny poplatok vo výške 30,- Eur, stanovený podľa položky 60 písm. d) bod 3 sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, stavebník uhradil E-kolkom.

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a príslušnej obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán a obec zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým.

Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. Ing. Mgr. Mário Drobný, Záhrady 16, 919 26 Zavar
2. Lucia Gáliková, Krátka 11, 919 34 Biely Kostol
3. Ostatným účastníkom konania (vlastníkom dotknutých pozemkov, susediacich pozemkov a stavieb) sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona
4. Ing. Lukáš Skalík, PhD. – hanusatelier, s.r.o., Krakovská 77/14, 919 25 Šúrovce - projektant

Dotknutým orgánom:

5. Obec Siladice, Siladice 232, 920 52 Siladice
6. SVP, š.p., Odštepny závod Piešťany, Nábr. Ivana Krasku č. 834/3, 921 80 Piešťany
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava
8. Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, Podzámska 39, 920 01 Hlohovec
9. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie – k spisu