



Číslo: OÚ-PB-OSZP-2022/014618-18- ZK 2 – A15
Vybavuje: Ing. Michaela Duháčková

V Považskej Bystrici 05. 04. 2023

Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Popis konania/Účastníci konania

Zetor Engineering Slovakia, a.s. Centrum 26/31, 017 01 Považská Bystrica
Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, 850 00 Bratislava
Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 01 Považská Bystrica

V ý r o k

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), rozhodol podľa § 29 ods. 11 zákona a § 46 a § 47 správneho poriadku po vykonaní zisťovacieho konania pre zámer navrhovanej činnosti **„Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica“**, navrhovateľa Zetor Engineering Slovakia, a.s., Centrum 26/31, 017 01 Považská Bystrica, IČO 35 789 395 takto:

Navrhovaná činnosť „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica,“ ktorá sa bude realizovať na pozemkoch parc. č. KN-C 1220/1, 1220/8, 1220/9, 1220/29, 1220/30, 1220/31, 1220/33, 1220/34, 1220/35, 1220/69, 1220/70, 1220/71, 1220/75, 1220/76, 1220/77, 1220/78, 1256/1, 1256/2 v katastrálnom území obce Orlové

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Podmienky rozhodnutia podľa § 29 ods. 13 na eliminovanie a zmiernenie vplyvu na životné prostredie:

1. V rámci realizácie projektu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita) ;
2. Žiadame rešpektovať ochranné pásmo železničnej trate č. 106 podľa § 5 zákona č. 513/2009 o dráhach.
3. Pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami z dopravy podľa vyhlášky MZ SR č.

549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov;

4. Navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
5. Navrhovateľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) a vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami.
6. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť, aby strojné vybavenie bolo vo vyhovujúcom technickom stave s pravidelnými emisnými kontrolami.
7. Počas výstavby je navrhovateľ povinný maximálne obmedzovať prašnosť a znečisťovanie komunikácií dopravnými prostriedkami a zabezpečovať pravidelné čistenie komunikácií, resp. kropenie v letných mesiacoch.
8. Počas výstavby a následnej prevádzky zabezpečovať ochranu podzemných a povrchových vôd a eliminovať príčiny vzniku havarijných stavov.
9. Počas výstavby zabezpečiť priebežnú kontrolu technického stavu stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov na zamedzenie únikových ropných látok do pôdy a podzemných vôd.
10. V ďalších stupňoch PD zabezpečiť vypracovanie projektu sadových úprav, ako nedeliteľnú súčasť PD.
11. Vybudovať parkovacie státa s použitím retenčných dlažieb a na parkovacích plochách realizovať výstavbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státa
12. Zrealizovať vybudovanie zelenej strechy nad časťou administratívnej budovy.
13. Po uvedení stavby do prevádzky zabezpečiť meranie hluku z navrhovanej činnosti vo vzťahu k najbližším rodinným domom.
14. Pre vykurovania objektov využiť alternatívne zdroje energie (tepelné čerpadlá, fotovoltické panely).
15. Parkovacie miesta navrhnuť v súlade s príslušnými STN normami.
16. S odpadmi je potrebné nakladať v zmysle ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Odpady vznikajúce počas výstavby triediť podľa druhov v mieste ich vzniku, prednostne ich zhodnotiť v rámci vlastnej výstavby a nerecyklovateľný a nevyužiteľný odpad ukladať na riadené skládky odpadov.
17. Všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) navrhnuť v súlade s platnými právnymi a technickými predpismi.
18. Realizáciu a prevádzku plánovanej výstavby je potrebné navrhnuť tak, aby neohrozovala bezpečnosť a ani žiadnym iným spôsobom neovplyvňovala prevádzku ŽSR. V prípade akýchkoľvek budúcich zásahov riešiť všetky novovybudované kríženia komunikácií so železničnou traťou ako mimoúrovňové.
19. Pri výstavbe v blízkosti železničnej trate, prípade v ochrannom pásme dráhy, treba navrhnuť opatrenia na zamedzenie negatívnych vplyvov na objekt a jeho súčasti. Pri

navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate.

20. Vypracovať projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie odborne spôsobilou osobou v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ, Zetor Engineering Slovakia, a.s., Centrum 26/31, 017 01 Považská Bystrica, predložil dňa 03.11. 2022 Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len úrad) podľa § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov zámer navrhovanej činnosti „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica“ vypracovaný v súlade s § 22 zákona na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Predmetom zámeru navrhovanej činnosti je revitalizácia existujúceho priemyselného areálu spoločnosti Zetor Engineering Slovakia, a.s. v bývalom areáli Považských strojární v časti, kde sú umiestnené objekty bývalej skúšobne leteckých motorov.

Okresný úrad Považská Bystrica (ďalej len „tunajší úrad“) oznámil všetkým účastníkom konania, že dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti sa začalo podľa § 18 správneho poriadku konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

Tunajší úrad zverejnil dňa 15. 11. 2022 oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona na svojom webovom sídle a informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona.

Tunajší úrad zaslal listom číslo: OU-PB-OSZP-2022/014618-002 zo dňa 15. 11. 2022 oznámenie o predložení zámeru a upovedomenie o začatí zisťovacieho konania dotknutej obci, ktorá podľa § 29 ods. 8 zákona zverejní informáciu pre verejnosť na svojom webovom sídle a úradnej tabuli a zároveň dňa 15. 11. 2022 tunajší úrad zaslal listom číslo: OU-PB-OSZP-2022/014618-003 oznámenie o predložení zámeru navrhovanej činnosti a upovedomenie o začatí zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 6 písm. a) zákona primerane s § 23 zákona rezortnému orgánu (Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR), povoľujúcemu orgánu (Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Stavebný úrad obec Považská Bystrica), dotknutému orgánu (Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, ŠVS, OPaK, Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkovo lesný odbor, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky a navrhovateľovi.

Posudzovaná činnosť, ktorá je zaradená podľa Prílohy č. 8 k zákonu pod kapitolu 7. Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3 000 m² – zisťovacie konanie a do

kapitoly 9. infraštruktúra, položka č. 16 a) projekty, podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona, ktoré úrad vykonal podľa § 29 zákona.

Predložený zámer vypracovaný podľa § 22 ods. 3 zákona je riešený jedno variantne. Variantné riešenie V1 uvažuje s revitalizáciou existujúceho priemyselného areálu spoločnosti Zetor Engineering Slovakia, a. s. v bývalom areáli Považských strojární, kde sú umiestnené objekty bývalej skúšobne leteckých motorov.

Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa úrad podľa § 22 ods. 6 zákona upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. OÚ-PB-OSŽP-2022/012673-02 zo dňa 27. 10. 2022.

Opis navrhovanej činnosti

Zámer „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor“ predstavuje prestavbu časti jestvujúcich stavebných objektov a celkovú revitalizáciu areálu, ktorý bol v minulosti súčasťou bývalých Považských strojární. V danej lokalite sa nachádzala skúšobňa leteckých motorov. Uvažuje sa so stavebnými úpravami existujúcich objektov s čiastočnou demoláciou nedostavanej časti objektu SM1, odstránenie skúšobných veží s ich nadzemnými a podzemnými koridormi. V ostatnej časti areálu, ktorá je nezastavaná sa navrhuje s umiestnením nových priemyselných halových objektov s infraštruktúrou. V rámci revitalizácie priemyselného areálu sa navrhujú vegetačné úpravy po obvodě pozemku, s posilnením vzrastlej zelene v západnej časti areálu, v kontakte so zalesneným svahom. Vo vnútri areálu sa navrhuje okrem trávnatého porastu s výstavbou vzrastlých drevín ako aj krovín. Nad administratívnu časť strechy objektu SM01 sa navrhuje vegetačná strecha.

V súčasnosti sa v predmetnom areáli nevykonáva žiadna činnosť. Predkladaný zámer technologicky nenadväzuje na pôvodnú výrobu, ale bude využívať vybudovanú infraštruktúru a zázemie pôvodného areálu. Zameranie výroby sa nemení, počíta sa s ľahkou strojárskou výrobou a logistickými činnosťami.

Riešené územie je situované v severozápadnej časti mesta Považská Bystrica, v k.ú. Orlové v priemyselnej zóne, ktorá bola súčasťou veľkého areálu bývalých Považských strojární. Lokalita sa nachádza na Robotníckej ulici v severnej časti priemyselnej zóny, medzi areálmi Považských vodární a firmy MRA betón, s.r.o. Severne, cca 150 m sa nachádzajú aj najbližšie obytné domy, ale bez vizuálneho kontaktu s posudzovanou lokalitou. Západne od lokality sa nachádza zalesnený masív, z východu je lokalita vymedzená Robotníckou ulicou, za ktorou je vedená hlavná železničná trať Bratislava – Žilina a za ňou zaústenie rieky Váh a Hričovského kanála do vodnej nádrže Nosice, ktorá je súčasťou Vážskej kaskády.

Hlavným dôvodom výstavby je neustály záujem investorov v oblasti strojárenskej výroby nielen v oblasti automotive ale aj presnej mechaniky. Posudzovaná lokalita a navrhovaná činnosť nadväzuje na aktivity, ktoré sa v minulosti vykonávali v rámci bývalých považských strojární a tradíciou strojárkej výroby. Technologicky naň nenadväzuje, ale plne využíva vybudované zázemie a infraštruktúru, ktorú bude potrebné zmodernizovať. Dôležitým faktom je, že: v ÚPN mesta Považská Bystrica je lokalita vymedzená ako výrobné územie. Navrhovaná činnosť prispeje k ponuke pracovných príležitostí v regióne Považskej Bystrica, čím zníži potrebu dochádzky pracovných síl mimo región svojho bydliska.

I. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia

Požiadavky na vstupy

Záber pôdy a lesných pozemkov – realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada záber 63 424 m² plochy vedenej v katastri nehnuteľností ako ostatná plocha a zastavaná plocha a nádvorie. Pozemok bol vyňatý z poľnohospodárskej pôdy už počas existencie Považských strojární.

Nároky na zastavané územie – revitalizácia priemyselného areálu uvažuje so stavebnými úpravami existujúcich objektov s čiastočnou demoláciou nedostavanej časti objektu SM1, odstránenie skúšobných veží s ich nadzemnými a podzemnými koridormi. Čiastočná asanácia je navrhovaná aj v objektoch palivového hospodárstva a garáží.

Spotreba vody – navrhovaná budova sa napojí na existujúci verejný vodovod vybudovaný v rámci jestvujúcej výrobnéj haly. Zásobovanie požiarnej vodou je riešené napojením sa na verejný vodovod samostatnou prípojkou požiarnej vody.

Energetické zdroje

Elektrická energia - elektrická energia bude využívaná na vonkajšie a vnútorné osvetlenie a na pripojenie technologických a technických zariadení.

Vykurovanie – na vykurovanie a prípravu teplej vody bude využívaný v administratívnej časti haly SO1 a SM1 zemný plyn, v ostatných halách sa bude využívať kombinácia tepelných čerpadiel a solárnych panelov.

Plyn – zemný plyn bude využitý na vykurovanie administratívnej časti priestorov haly SO01 a SM1. Zdrojom ZP je predĺženie prípojky areálového plynovodu z jestvujúceho objektu SM1.

Surovinové zdroje – zo zameraním výroby sa predpokladajú nasledovné materiály a suroviny:

- Lisovaná oceľ, resp. zliatina
- Kovové polotovary a súčiastky
- Rezné emulzie a hydraulické oleje

Doprava a infraštruktúra – areál je napojený na jestvujúcu miestnu komunikáciu, ktorá obsluhuje celú severnú časť priemyselnej zóny. Celá zóna je prepojená s centrálnou časťou mesta Považská Bystrica, dopravné napojenie je vedené mimo obytných zón mesta. Pre potreby statickej dopravy budú na voľných plochách pri jednotlivých halách vybudované parkovacie miesta s kapacitou 250 stojísk z toho bude 11 stojísk pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu. Severne od areálu je dostupná aj zastávka prímestskej autobusovej dopravy.

Nároky na pracovné sily – revitalizácia priemyselného areálu si vyžiada cca 350 nových pracovných síl v 3 pracovných zmenách.

Údaje o výstupoch

Ovzdušie – realizáciou zámeru vznikne zdroj znečisťovania ovzdušia – 2 ks plynový kotol s celkovým menovitým tepelným príkonom 195,5 kW. Na základe tepelného príkonu budú zdroje zaradené ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia, na ktorý sa neuplatňujú emisné limity.

Odpadové vody

- Splaškové vody – budú odvedené do jestvujúcej splaškovej kanalizácie s vyústením do ČOV v správe PVS, a.s..
- Dažďové vody zo strechy – budú odvedené samostatnými dažďovými zvodmi do vsakovacieho systému
- Dažďová voda zo spevnených plôch a z komunikácií bude odvedená dažďovou kanalizáciou prečistená v ORL a odvedená do vsakovacieho systému s možnosťou využitia aj jestvujúceho prepadu z prečerpávacej stanice s vyústením do rieky Váh.

Odpady – Komunálny odpad vznikajúci počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude zneškodňovaný v súlade so všeobecne záväzným nariadením mesta Považská Bystrica. Všetky separovateľné druhy odpadu sú zhromažďované v samostatných kontajneroch. Nebezpečný odpad je zhromažďovaný vo vyhradenom priestore zabezpečenom v zmysle § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. a zhodnocovaný/zneškodnený oprávnenou organizáciou.

Hluk a vibrácie – v etape výstavby budú nasadené rôzne zemné stroje a mechanizmy, ktoré budú hlavné zdroje hluku počas výstavby. Hlukom zo stavebných prác od plánovaného staveniska môže byť atakovaná časť obytných objektov severne od lokality. Pôjde však o pomerne krátke obdobie výstavby v trvaní niekoľko mesiacov, pokiaľ sa stavebné práce nepresunú do interiéru výrobnéj haly. Počas etapy prevádzky budú zdrojom hluku stacionárne zdroje, ktoré budú umiestnené prevažne na streche, resp. odvrátenej fasáde nových hál a v interiéroch objektov. Vzhľadom na vzdialenosť, mieru a hustotu zastavania okolia výrobného areálu nie je reálny predpoklad pre prekročovanie prípustných hodnôt hluku pre najbližšie chránené vonkajšie prostredie v súvislosti s prevádzkou výrobnéj haly.

Zdroje tepla a zápachu – posudzovaná technológia výroby nie je zdrojom žiarenia, tepla ani zápachu.

Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Vplyvy na obyvateľstvo – počas výstavby nebudú mať trvalý charakter a sú viazané výhradne na pomerne krátke obdobie výstavby v trvaní niekoľko mesiacov. Počas prevádzky - z pohľadu ovplyvnenia obyvateľstva v najbližšej obytnej zástavbe sú vplyvy navrhovanej činnosti malé a akceptovateľné nakoľko technologické zdroje hluku budú umiestnené v interiéroch a nebudú ovplyvňovať vonkajšie prostredie.

Vplyvy na reliéf a horninové prostredie- pozemok je umiestnený na rovinnom teréne a pri výstavbe sa neočakávajú väčšie objemy zemných prác, ktoré by mohli ovplyvniť horninové prostredie, nakoľko sa nepredpokladá hĺbkové zakladanie stavieb.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Povrchové vody najbližším vodným tokom je rieka Váh, resp. zaústenie rieky Váh a Hričovského kanála do vodnej nádrže Nosice vzdialený cca 110 m od kraja lokality. Vzhľadom na umiestnenie stavby a spôsob odkanalizovania je vylúčené, aby došlo k ovplyvneniu režimu, resp. kvality v povrchových tokoch.

Podzemné vody počas výstavby môže byť kvalita podzemných vôd ohrozená pri vykonávaní zemných prác a stavebnej činnosti a v dôsledku vzniku havarijných stavov. Pre obdobie výstavby je dôležitá zodpovedná realizácia stavebných prác, zabezpečenie zariadení na skladovanie a manipuláciu so znečisťujúcimi látkami, správna manipulácia s týmito látkami a aj realizácia preventívnych opatrení. Počas prevádzky sú podzemné vody priamo ovplyvnené

únikom znečisťujúcich látok a ich presunom cez zónu aerácie. Z hľadiska prevencie ochrany vôd bude musieť byť pracovisko zabezpečené špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou.

Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery – objekt SO07 bude vykurovaný prostredníctvom plynového kotla, čím vznikne malý zdroj znečistenia ovzdušia. Ďalšie zariadenia prevádzky budú mať len minimálne alebo žiadne emisie. Zastavaním časti pozemku spevnenými plochami, resp. objektmi dôjde k zmene mikroklimatických podmienok. Z uvedeného dôvodu sú v rámci návrhu objektu navrhované vegetačné úpravy, ktoré lokálne môžu zmierniť hlavne v letnom období prehrievanie lokality.

Vplyvy na pôdu – navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcej priemyselnej zóne, bez nárokov na záber pôdy. V katastri nehnuteľností sa jedná o ostatné plochy a zastavené plochy a nádvorí.

Vplyvy na faunu a flóru – Priamo v riešenom území sa nevyskytujú biotopy flóry a fauny významné z hľadiska zachovania biotickej, biotopovej, krajinej diverzity a heterogenity, teda takých, v ktorých sa vyskytujú chránené, vzácne a ohrozené taxóny, biotopy ohrozených a vzácných druhov nižších rastlín, stanovišťa vzácných a ohrozených rastlinných spoločenstiev, lokality s výskytom druhov a spoločenstiev na hranici alebo mimo územia svojho súvislejšieho areálu a lokality s výskytom ekologicky alebo inak (vývojovo, taxonomicky) významných druhov a spoločenstiev organizmov.

Vplyvy na krajinu - posudzovaná činnosť sa nachádza mimo dosahu a v dostatočnej vzdialenosti od chránených území národnej sústavy chránených území ako aj území Natura 2000. V záujmovom území sa chránené stromy nenachádzajú. Posudzovaná činnosť sa nachádza mimo prvkov ÚSES a nemá žiadny osah na ich funkčnosť.

Hodnotenie zdravotných rizík

Prevádzkou navrhovanej činnosti vzhľadom na jej funkčné a technické riešenie nebudú vznikať z jej prevádzky odpadové látky takého charakteru a zloženia, prípadne emisie (hluky a ZL), ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav súčasného okolitého obyvateľstva.

Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia

Vzhľadom na charakter posudzovanej činnosti nie je predpoklad zhoršenia biodiverzity územia a jeho širšieho okolia.

V okolí priemyselného areálu sa nenachádzajú žiadne chránené územia národnej siete chránených území. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov tu platí 1. stupeň ochrany. Všetky identifikované prvky ÚSES sa nachádzajú v dostatočnej vzdialenosti od posudzovanej činnosti a nie je predpoklad ich priameho ani nepriameho ovplyvnenia.

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice.

Realizácia navrhovanej činnosti nebude presahovať štátne hranice.

Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Na základe komplexnej analýzy nie sú známe žiadne vyvolané súvislosti, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy na životné prostredie v dotknutom území s realizáciou činnosti.

Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.

Na základe analýzy vplyvov výstavby a prevádzky sa pri bežnej prevádzke neočakávajú významné nepredvídané riziká, ktoré by mohlo ohroziť zdravie ľudí alebo poškodiť okolité životné prostredie.

Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie

V procese prípravy a realizácie investície bude potrebné vykonať niektoré opatrenia z hľadiska prevencie a minimalizácie negatívnych účinkov činnosti na životné prostredie.

Opatrenia počas výstavby

- výstavbu organizovať tak, aby boli minimalizované vplyvy hluku a prašnosti na okolie.
- počas suchého obdobia zabezpečiť polievanie staveniska a jeho okolia, aby sa zabránilo zvýšenej prašnosti na okolité objekty;
- zabezpečiť čistenie prístupovej komunikácie na stavenisko; pri výjazde vozidiel na verejnú komunikáciu musia byť pneumatiky vozidiel čisté;
- skladovanie prašných stavebných materiálov minimalizovať, napr. dovozom betónu domiešavačmi z externých veľkokapacitných výrobných jednotiek;
- výstavbu realizovať počas denných hodín max. do 18.00 hod. a mimo dní pracovného pokoja.

Opatrenia počas prevádzky

- zaviesť efektívny oddelený zber odpadov – plasty, drevo, predpokladané druhy NO;
- realizovať vegetačné úpravy areálu najmä formou výsadby vzrastlej drevinnej prípadne aj krovinnej zelene;
- pre vykurovanie využiť aj alternatívne zdroje energie (fotovoltaické panely);
- v rámci dokumentácie pre stavebné povolenie navrhnúť konkrétny spôsob zneškodňovania odpadov vzniknutých pri demolácií, výstavbe a prevádzke objektov;
- pre obdobie prevádzky zabezpečiť technicky a organizačne nakladanie s odpadmi v súlade s požiadavkami zákona o odpadoch;
- po uvedení stavby do prevádzky zabezpečiť meranie hluku z navrhovaného areálu vo vzťahu k najbližším rodinným domom.

Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi.

Uvedená lokalita je v ÚPN mesta Považská Bystrica určená ako výrobné územie – priemyselná zóna. Navrhovaná činnosť je v súlade s ÚPN mesta Považská Bystrica, kde je uvedená lokalita určená pre výrobu, sklady a zariadenia.

Záverečné zhrnutie

Predmetom zámeru je revitalizácia existujúceho priemyselného areálu spoločnosti v bývalom areáli Považských strojární. Predkladaný zámer technologicky nadväzuje na pôvodnú výrobu, ale bude využívať vybudovanú infraštruktúru a zázemie pôvodného areálu. Zameranie výroby sa nemení, počíta sa s ľahkou strojárenskou výrobou a logistickými činnosťami.

Riešené územie je situované v severozápadnej časti mesta Považská Bystrica, v k.ú. Orlové v priemyselnej zóne, ktorá bola súčasťou veľkého areálu bývalých Považských strojární. Lokalita sa nachádza na Robotníckej ulici v severnej časti priemyselnej zóny, medzi areálmi Považských vodární a firmy MRA betón, s.r.o. Severne, cca 150 m sa nachádzajú aj najbližšie obytné domy, ale bez vizuálneho kontaktu s posudzovanou lokalitou. Západne od lokality sa nachádza zalesnený masív, z východu je lokalita vymedzená Robotníckou ulicou, za ktorou je vedená hlavná železničná trať Bratislava – Žilina a za ňou zaústenie rieky Váh a Hričovského kanála do vodnej nádrže Nosice, ktorá je súčasťou Vážskej kaskády.

Za pozitívum realizácie činnosti v danom území považujeme fakt, že:

- výrobný areál je v súlade s rozvojovými zámermi mesta Považská Bystrica;
- dôjde k určitej kultivácii areálu, ktorý viac ako desaťročie chátra a je bez využitia;
- všetky inžinierske siete sa nachádzajú blízko areálu výstavby alebo priamo na lokalite (s nutnosťou ich modernizácie);
- poskytne nové pracovné príležitosti priamo v meste, čo zníži potrebu dochádzky za prácou mimo obce;
- podporí ďalšie služby naviazané na navrhovanú činnosť (údržba, stravovanie a pod.).

Za negatívum možno považovať:

- vplyvy počas etapy výstavby v oblasti hlukového zaťaženia a kvality ovzdušia;
- zmeny v mikroklimáte územia;
- mierny rast dopravnej intenzity.

Z pohľadu spracovateľa zámeru neboli identifikované výrazné a závažné problémy počas obdobia výstavby a prevádzky. Tak ako bolo uvedené v predchádzajúcich kapitolách, pri správnej, bezporuchovej prevádzke nie je predpoklad ohrozenia alebo znečistenia okolitého životného prostredia a zdravia obyvateľov. Z vykonaných analýz vyplýva, že zaťažujúcejšie bude obdobie výstavby, ktoré bude sprevádzané dočasným hlukom, prašnosťou a prejazdmi nákladných vozidiel a stavebných mechanizmov. revitalizácia výrobného areálu má vzhľadom na zameranie minimálny vplyv na dotknuté územie. Z územného hľadiska odporúčame v ďalších stupňoch projektovej prípravy zamerať sa na jednak architektonické stvárnenie nových industriálnych objektov ako aj na posilnenie vegetačných úprav, predovšetkým výsadbou vzrastlej zelene nie len po obvode pozemku ale aj vo vnútorných plochách areálu.

Podstatou zisťovacieho konania je posúdenie navrhovanej činnosti, či sa navrhovaná činnosť bude alebo nebude posudzovať podľa tohto zákona, primerane sa použili kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 Rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní sa uskutočnenie navrhovanej činnosti ani umiestnenie zámeru nepovoľuje ani nezakazuje. Takéto rozhodnutie teda nezbavuje navrhovateľa povinnosti obstarat' si pred realizáciou svojho zámeru všetky súhlasy a povolenia vyžadované osobitnými právnymi predpismi a splniť všetky podmienky stanovené právnym poriadkom. Potrebné súhlasy a povolenia musí navrhovateľ získať v samostatných povoľovacích konaniach, pričom až v týchto konaniach budú príslušné orgány rozhodovať o právach, právom chránených záujmoch a povinnostiach dotknutých subjektov.

Príslušnému orgánu doručili podľa § 23 ods. 4 zákona svoje písomné stanoviská v zákonom stanovenom termíne k predmetnému zámeru tieto dotknuté orgány, rezortný orgán:

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia, Okresné riaditeľstvo HaZZ v Považskej Bystrici, Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny , úsek štátnej vodnej správy a Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, nemali k predloženému zámeru „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica“ žiadne pripomienky a súhlasia s ukončením procesu posudzovania podľa zákona, po ukončení zisťovacieho konania.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR v liste č. 42084/2022/SSD/118937 zo dňa 23. novembra 2022 súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti, po ukončení zisťovacieho konania , za podmienky rešpektovania nasledovných požiadaviek:

- V rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita) ;
- Žiadame rešpektovať ochranné pásmo železničnej trate č. 106 podľa § 5 zákona č. 513/2009 o dráhach;
- Upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami z dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov;
- V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

Vyjadrenie: Akceptuje sa v podmienke č. 1, 2, 3, 4

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici listom č. A/2009-8595/2022 – PPL zo dňa 28. novembra 2022 súhlasí s návrhom a netrvá na posudzovaní predloženého zámeru „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica“.

Vyjadrenie: Akceptuje sa

Ministerstvo hospodárstva SR v liste č. 45628/2022-3230-110292 zo dňa 30. novembra 2022, odporúča schváliť predložený zámer v kontexte so stanoviskami ostatných účastníkov konania a zároveň má k predloženému zámeru nasledovné odporúčania:

- Počas výstavby zabezpečiť systém kontroly stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov na zamedzenie únikových ropných látok do podzemných vôd;
- Pre obdobie prevádzky zabezpečiť technicky a organizačne nakladanie s odpadmi v súlade s požiadavkami zákona o odpadoch;

- Realizovať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti uvedené v zámere.

Vyjadrenie: Akceptuje sa v podmienke č. 6, 9, 10, 14, 16

Železnice Slovenskej republiky, odbor expertízy v liste č. 37461/2022/O230-1 zo dňa 2. decembra 2022 ako verejnosť vydali nasledovné stanovisko:

1. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v k. ú. Orlové v ochrannom pásme železničnej dráhy. Realizáciu a prevádzku plánovanej výstavby je preto potrebné navrhnuť tak, aby neohrozovala, neobmedzovala bezpečnosť ani žiadnym iným spôsobom neovplyvňovala prevádzku ŽSR.
2. V prípade akýchkoľvek budúcich zásahov riešiť všetky novovybudované križenia komunikácií so železničnou traťou ako mimoúrovňové.
3. Upozorňujeme, že bežná železničná prevádzka je zdrojom emisií (hluk, vibrácie, prašnosť, vplyv prevádzky trakcie) a miestna výstavba nachádzajúca sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne blízkosti dráhy, môžu byť spomenutými negatívnymi vplyvmi ohrozené. To znamená, že pri výstavbe v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, treba túto skutočnosť zväžiť a navrhnuť opatrenia na zamedzenie negatívnych vplyvov na objekt a jeho súčasti. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.

Vyjadrenie: Akceptuje sa čiastočne v podmienke č. 18, 19, podmienka č. 2 novovybudované komunikácie navrhovanej činnosti nebudú križovať železničnú trať.

Dotknutá verejnosť § 24 ods. 2 zákona

Združenie domových samospráv, Rovniakova 1667/14, 850 00 Bratislava (ďalej len ZDS) zastúpené Laurou Jurkovičovou, riaditeľka združenia, v liste doručenom prostredníctvom portálu verejnej správy slovensko.sk dňa 01. 12. 2022, predložilo podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. k zámeru ako dotknutá verejnosť pripomienky.

Požiadavka č. 1: Namietame upustenie od variantného riešenia, ktoré má byť výnimočné; avšak stalo sa bežnou praxou, ktorej cieľom je liberovať navrhovateľa od environmentálnej zodpovednosti v zmysle §27 ods.1 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. Projekt je možné plánovať v inom dispozičnom riešení či s prijatím lepších a viacerých zmierňujúcich opatrení. Úrad neuviedol dôvody, na základe ktorých dospel k názoru, že je upustenie od variantnosti je výnimočným a v danom prípade nezbítnym riešením; úrad v odôvodnení uvádza, že zhodnotil argumenty navrhovateľa uvedené v žiadosti, tieto dôvody v rozhodnutí uvádza ale neuvádza svoje vlastné vyhodnotenie opodstatnenosti takýchto argumentov. Rozhodnutie o upustení od variantného riešenia je preto arbitrárne a svojvoľné, ktorého jediným účelom je umožniť navrhovateľovi vyhnúť sa environmentálnej zodpovednosti a ďalším právnym povinnosťami v tomto smere. Okresný úrad porušil ustanovenia poslednej časti §3 ods.1 Správneho poriadku ako

aj poslednej vety §47 ods.3 Správneho poriadku; porušil účel ale aj znenie §22 ods.6 zákona EIA. V konečnom dôsledku nebol dodržaný účel a cieľ konania EIA v zmysle zákona EIA.

Vyjadrenie: neakceptuje sa

Úrad sa nestotožňuje s námietkami ZDS, okresný úrad, upustil od variantného riešenia z dôvodov:

- zámerom navrhovateľ je využitie a revitalizácia nevyužívaných a čiastočne chátrajúcich objektov, čím dôjde k sanácii a následnému zhodnoteniu časti priemyselného areálu
- umiestnenie navrhovanej činnosti je plne v súlade s ÚPN mesta Považská Bystrica
- zámer zhodnotí lokalitu, ktorá bola určená už v minulosti na priemyselné využívanie - areál bývalej skúšobne leteckých motorov
- zámerom nebude zmenený spôsob využívania priemyselnej časti
- umiestnením navrhovanej činnosti v danej lokalite nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.

Posudzovaná lokalita a navrhovaná činnosť bude nadväzovať na aktivity, ktoré sa v areáli bývalých Považských strojární v minulosti vykonávali. Navrhovateľ využije vybudované zázemie a infraštruktúru, ktorú navrhovanou činnosťou revitalizuje a zmodernizuje. A za pozitívne považujeme aj to, že činnosť prispeje k ponuke pracovných príležitostí v regióne Považská Bystrica. Tunajší úrad má za to, že dispozičné riešenie areálu nemá vplyv na životné prostredie, ale naopak, dôjde k zhodnoteniu areálu.

Požiadavka č. 2: Skúšobné veže prúdových motorov sú považované za technickú pamätihodnosť, ktorá je svojim významom na Slovensku výnimočná a ojedinelá. Prúdové motory vyvinuli ich v 80. rokoch československí a sovietski konštruktéri pre vtedajší štátny kolos Považské strojárne. Tomu zodpovedal aj ich názov DV-2, teda Dneper-Váh. Projekt mal stredné Považie premeniť na centrum leteckého priemyslu. Motory poháňali modernizovanú verziu podzvukových lietadiel Albatros. Viaceré slovenské motory lietajú dodnes, poháňajú napríklad československé albatrosy, ktoré má vo výzbroji Tunisko. Pôvodné plány vyzerali veľkolepo, motory DV-2 sa mali stať pýchou slovenského priemyslu. Samotné strojárne, ktoré pred revolúciou zamestnávali 12-tisíc ľudí, sa mali dokonca premenovať na Považské letecké závody. Prvý motor kompletne vyrobený v Československu zišiel z montážnej linky v roku 1988. Hoci priestory v strojárnach ešte neboli úplne dokončené, masová produkcia sa mohla pozvoľna rozbehnúť. Prišla však revolúcia a rozpad federácie. Firma sa výrobu snažila za každú cenu zachrániť, no dohody s Ruskom či Čínou nevyšli. V roku 2010 skončila spoločnosť Považské strojárne Letecké motory v konkurze, a s ňou odišla do histórie aj značka tohto kedysi slávneho podniku. Jednou z posledných pamiatok zostávajú monumentálne veže pri Váhu. Považské strojárne však založili ešte za prvej republiky, vtedy ešte ako pobočný závod Zbrojovky Brno. Umiestnili ich medzi kopce, vďaka čomu ich cez vojnu nedokázali zasiahnuť ani spojenecké bombardéry. Oceňujeme a podporujeme revitalizačný projekt; v danom prípade je však potrebné nájsť spôsob, ako predmetné skúšobné veže primerane zachovať a zakomponovať do pripravovaného projektu. Metódu, že všetko, čo tu bolo zbúrame a postavíme sterilné štandardizované prefabrikované haly celkom nekorešponduje s pojmom revitalizácie. Oceňujeme aj vstup investora Zetor, ktorý je ikonou československého priemyslu sám o sebe; aj preto by sme očakávali prístup, ktorý bude viac rešpektovať historický význam Považských strojární, hoci tie neprežili ekonomickú transformáciu zo socializmu do trhovej ekonomiky; zelená transformácia by mohla a mala byť pripomienkou a zachovaním tejto významnej etapy a novým rozvojovým impulzom. V tomto smere by sme radi boli navrhovateľovi aj partnerom. Akceptácia tohto bodu spolu s doplnením

d'alších navrhovaných environmentálnych opatrení by súčasne znamenala ďalší kvalitatívne odlišný realizačný variant.

Vyjadrenie: je čiastočne akceptovaná

V minulosti boli v skutočnosti zo šiestich veží budovy leteckých motorov funkčné dve veže, ostatné štyri neboli nikdy dokončené a ani prevádzkyschopné. Plánovaná revitalizácia vychádza zo zámeru navrhovateľa pre optimalizáciu výrobných a logistických procesov, budú z pôvodných objektov zachované, resp. upravené objekty budova pôvodnej skúšobne leteckých motorov (SO07) a garáže (SM1). Dve pôvodne využívané veže navrhovateľ zakomponuje do úprav objektu SO07 SM1. Navrhovateľ má záujem obnoviť výrobné odvetvie, ktoré má v Považskej Bystrici veľkú tradíciu. Revitalizácia výrobného areálu neznamená iba obnovenie výroby, ale aj určitú kultiváciu lokality, ktorá je viac ako 20 rokov opustená.

Požiadavka č. 3: Príčiny dnešného zlého stavu hospodárstva treba hľadať v ekonomických reformách prvej Dzurindovej vlády. Nemožno im uprieť, že tieto reformy (spojené aj s rozpredávaním štátneho majetku, tzv. slovenského rodinného striebra) priniesli krátkodobé úspechy. Zo strednodobého a dlhodobého hľadiska však naša ekonomika patrí medzi najzraniteľnejšie v Európe a zároveň za najmenej pripravené čeliť výzvam spojeným so zvyšovaním automatizácie a postupným nahrádzaním ľudskej práce výkonnými robotmi (napr. Slovensko je výrobná linka automobilov, ale zásadnejší výskum automobilky realizujú v iných štátoch).

Podľa viacerých názorov Slovensku hrozí tzv. pasca stredných príjmov:

Na druhej strane Slovensko čelí najbližšie desiatky rokov neuveriteľne obrovskej ekonomickej výzve. Ide o výzvu, ako nepadnúť do pasce strednopríjmových krajín. Zdrojom slovenského rastu za posledných dvadsať rokov bol práve obchod a vývoz. Slovensko neprodukuje veľmi inovatívnu pridanú hodnotu. Ako budeme ekonomicky rásť – a už sa to deje –, konkurenčné výhody začnú klesať. Ak nebudú nízke mzdové náklady, už nebudeme dostatočne konkurencieschopní.

Ide o najväčšiu zmenu, ktorá nastane v slovenskej ekonomike v najbližšom desaťročí a ktorá bude mať dôsledky na politickú mapu krajiny, no žiaden politik o nej nehovorí. Ide o to, ako zmeniť ekonomický model Slovenska a prejsť od nízko nákladovej priemyselnej výroby a zahraničného vývozu na udržateľnejšiu formu rastu, ktorá generuje vyššiu pridanú hodnotu a inovácie. Ide o to, ako urobiť zo Slovenska krajinu, ktorá ľuďom poskytne nielen akúkoľvek novú prácu, ale kvalitnú prácu a príležitosti, pre ktoré slovenský talent nebude musieť utekať do zahraničia. Je mi ľúto, že o tejto kľúčovej otázke slovenskej budúcnosti sa v slovenskej politike veľmi nediskutuje.

Je nepochybné, že ekonomika a hospodárstvo založené na týchto reformách sa vnútorne vyčerpalo a melie z posledného. Slovenská spoločnosť čelí rovnakým problémom, akým čelilo v poslednej dekáde svojej existencie socialistické Československo; dokonca je veľmi podobná aj symptomatika. Pre porovnanie odkazujeme na príhovor Miloša Jakeša v Červenom Hrádku ktorý podľa Wikipédie je „sondou do zmýšľania vedúcich predstaviteľov komunistického režimu niekoľko mesiacov pred jeho zánikom. Ortodoxný stúpenec normalizácie Miloš Jakeš v ňom dôrazne apeloval na nutnosť odštartovať zásadné ekonomické a spoločenské reformy. Pomerne presne identifikoval základné a pre režim osudové problémy, ktoré však už nemohli byť riešené v intenciách direktívno-centralistického modelu socializmu.“ Porovnajme štruktúru príhovoru:

a. útok na ekologických aktivistov

- b. útok na občiansku spoločnosť
- c. útok na politickú opozíciu
- d. konštatovanie potreby perestrojky
- e. nemohúcnosť z prinášania riešení na vážne spoločenské a hospodárske problémy

ZDS v rámci Európskej zelenej dohody je potrebné nastaviť transformáciu hospodárstva na ekologickom princípe; žiadame navrhovateľa vysvetliť, jeho príspevok k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva založeného na znalostiach a občianskej participácii.

Vyjadrenie: akceptované v zámere

Zámerom navrhovateľa je znovu obnoviť výrobné odvetvie, ktoré má v Považskej Bystrici veľkú tradíciu. Revitalizáciou výrobného areálu nedôjde iba k obnoveniu výroby, ale aj k určitej kultivácii lokality, ktorá je viac ako 20 rokov nevyužívaná. Výrobné procesy navrhovateľa spĺňajú najvyššie kritéria pre environmentálne akceptovateľnú výrobu v rámci strojárkej výroby, nakoľko je to jedna z hlavných podmienok pre uplatnenie v náročnom konkurenčnom prostredí. Výrobné procesy sú automatizované, s minimalizáciou produkcie odpadov. V technologickom procese nevznikajú odpadové vody. Návrh nových objektov vychádza z požiadaviek na čo najvyššiu energetickú úsporu. Dominantným zdrojom vykurovania budú tepelné čerpadlá, na časti striech objektov budú umiestnené fotovoltické panely.

Požiadavka č. 4: ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne naplňať. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie $Y(X)=f(C)+f(L)+f(A)$; t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie). Žiadame navrhovateľa, aby navrhol opatrenia, ktorými prispeje k zelenej transformácii hospodárstva aj celej spoločnosti založenej na inováciách a Európskej zelenej dohode); žiadame úrad, aby takéto opatrenia určil ako záväzné podmienky rozhodnutia.

Požiadavka č. 5: Európska komisia pripravuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru.

Požiadavka č. 6: Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj

pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.

Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.

V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadaviek, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

Vyjadrenie: k požiadavke č. 4, 5, 6, akceptuje sa

Zmierňujúce opatrenia z hľadiska prevencie a minimalizácie negatívnych účinkov sú uvedené v podmienkach tohto rozhodnutia a v zámere v časti IV.10. Primárnym zdrojom vykurovania budú tepelné čerpadlá a na časti striech objektov budú umiestnené fotovoltaičné panely. Projektová dokumentácia pre potreby povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov bude spracovaná v zmysle požiadaviek platných právnych a technických predpisov a jej súčasťou povoľovania bude aj posudzovanie efektívnosti vo všetkých jej zložkách.

Požiadavka č. 7: Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.

Na Slovensku to znamená, že Slovenská klíma sa zmení ešte viac ako doteraz, nadobudne značne stredomorský charakter podobný dnešnému Chorvátsku. Dopady na Slovensko sú obzvlášť závažné a intenzívne:

Aké adaptačné a mitigačné klimatické opatrenia zámer implementuje?

Klimatická zmena je podľa IPCC horšia, než sme čakali. Šance na zastavenie otepľovania pod 1,5 stupňa Celzia sú veľmi malé. Môžeme ešte zabrániť úplnej katastrofe, ale mali by sme sa pripraviť na extrémne počasie, suchá a zaplavenie pobrežných oblastí. Následky klimatickej krízy pocíti každé miesto na planéte, píše sa vo februárovej správe Medzinárodného panela pre zmenu klímy (IPCC). Jej obsah podrobnejšie uvádza článok v Denníku N.

Podľa vedcov sa väčšina krajín pripravuje na oteplenie o 1,5 až dva stupne. Bude však vyššie, a opatrenia teda nebudú stačiť. Prioritou je stále zníženie emisií skleníkových plynov, no IPCC zdôrazňuje aj potrebu adaptačných opatrení. Inak povedané, musíme sa pripraviť na život s väčším množstvom prírodných katastrof.

V Európe identifikuje správa štyri riziká: vlny tepla, záplavy, suchá, nedostatok vody. Veľmi bude postihnutý juh Európy. Pri oteplení o dva stupne bude nedostatkom vody trpieť viac ako tretina obyvateľov, pri trojstupňovom náraste teplôt dvakrát viac.

S otepľovaním sú spojené ďalšie riziká: strata prirodzených habitatov a obmedzenie fungovania ekosystému, vyššia úmrtnosť, neúroda, strata úrodnej pôdy. Chránená nie je ani severná Európa – tú môžu ohroziť záplavy či silné búrky. Suchá a neúroda alebo, naopak, záplavy a silné búrky zasiahnu aj Slovensko. Najbezprostrednejšie zasiahnutým sektorom bude poľnohospodárstvo. Nedostatok potravín pocítia milióny ľudí. Ohrozené sú najmä najchudobnejšie regióny, no dôsledky pocíti aj Európa, najmä južná. Obmedzená produkcia potravín zdvihne ich ceny. Poľnohospodári by sa mali zamerať na zadržiavanie vody v krajine a preorientovať sa na

ekologické postupy, ktoré nie sú také závislé od závlahy a zvládajú výkyvy počasia. Mestá sa musia pripraviť na zvládnutie horúčav: napríklad výsadbou verejnej zelene či lepším hospodárením s dažďovou vodou. Vlny horúčav pomáhajú prekonať aj opatrenia ako zelené strechy. Budeme musieť viac investovať do systémov na monitorovanie a vyhodnocovanie rizík, ako sú záplavy, víchrice, či do odstraňovania ich následkov.

Požiadavka č. 8: Extrémne suchá a vysušovanie pôd a s tým spojené dôsledky na poľnohospodárstvo, prirodzenú biodiverzitu a pohodu života

Vyjadrenie: k požiadavke č. 7, 8 akceptuje sa

Vplyv navrhovanej činnosti na klimatické pomery územia sú spracované v časti IV.3.2.4. Samostatným stavebným objektom bude návrh sadových úprav. Dažďové vody zo strechy objektu budú odvedené samostatnými dažďovými zvodmi do vsakovacieho systému. Dažďová voda zo spevnených plôch a z komunikácií bude dažďovou kanalizáciou prečistená v ORL a odvedená do vsakovacieho systému s možnosťou využitia aj jestvujúceho prepadu z prečerpávacej stanice s vyústením do rieky Váh. Návrh nových objektov vychádza z požiadaviek na čo najvyššiu energetickú úsporu. Dominantným zdrojom vykurovania budú tepelné čerpadlá, na časti striech objektov budú umiestnené fotovoltacké panely. Zmierňujúce opatrenia sú uvedené v časti IV.10 zámeru.

Podmienka č. 9: Negatívny vplyv na pôdy je výrazné zastavanie úrodnej poľnohospodárskej pôdy, čo je objektívne veľkým environmentálnym problémom; ktorý začína pútať pozornosť odbornej aj laickej verejnosti. Kým vplyvom ľudskej činnosti rastie podiel nekvalitných pôd, na úrodných pôdach sa na Slovensku budujú logistické parky a priemyselné závody, informuje Slovenská akadémia vied. Budovanie logistických parkov, priemyselných závodov, novej dopravnej infraštruktúry či obydli má za následok kontinuálny pokles výmery poľnohospodárskej pôdy na Slovensku. Z celkového počtu 74 priemyselných parkov na Slovensku je až 63 percent typu „greenfield“, teda postavených na zelených lúkach. Krajinní ekológovia zo SAV pri príležitosti Svetového dňa pôdy (5. decembra) uvádzajú aj ďalšie príklady negatívnych vplyvov, ktoré ohrozujú úrodnú pôdu na Slovensku. Kým nové nehnuteľnosti rastú na zelených lúkach, staré nevyužívané objekty zostávajú opustené a vytvárajú takzvaný brownfield, nedostatočne využívanú, zanedbanú nehnuteľnosť, ktorá zhoršuje estetickú hodnotu krajiny. V mestách sa tvoria tepelné ostrovy, zhoršuje sa odtok vody a zvyšuje sa výskyt povodní. Človek však negatívne ovplyvňuje aj kvalitatívne vlastnosti pôdy. Vplyvom neuváženej ľudskej činnosti v poľnohospodárskej krajine dochádza k významnej akcelerácii erózo-akumulačných procesov. V roku 2019 na Slovensku aktuálna vodná erózia ohrozila 275 454 hektárov poľnohospodárskej pôdy, čo predstavuje 14,28 percenta z výmery poľnohospodárskej pôdy Slovenska. Veternou eróziou je ohrozených 6,2 percenta poľnohospodárskej pôdy Slovenska. V poslednom období pre nevhodné obhospodarovanie pôdy narastá aj podiel pôd ohrozených zhutnením. Dôvodom je využívanie ťažkých mechanizmov na vlhkých pôdach, nedostatočné organické hnojenie, využitie nevhodného sortimentu hnojív, prípadne nedodržiavanie biologicky vyvážených osevných postupov. Údaje za roky 2018 až 2019 poukazujú, že dochádza aj k nárastu zastúpenia poľnohospodárskych pôd s kyslou a slabo kyslou pôdnou reakciou. Žiadame navrhovateľa, aby sa vyjadril aj k tomuto aspektu; najmä prečo nemôže svoj zámer realizovať inde, kde k náporu na zmenšovaniu pôd nedôjde (brownfieldy, iné rozvojové plochy); súčasne žiadame, aby sa vyjadril, ako on prispieva k ochrane poľnohospodárskej pôdy.

Vyjadrenie: akceptuje sa

V zámere navrhovaná činnosť je mimo záberu poľnohospodárskej pôdy, resp. lesných pozemkov. Jedná sa o revitalizáciu už jestvujúceho výrobného areálu tzv. brownfieldu, čím požiadavku na ochranu pôdy spĺňa. Navrhovaná činnosť nevyrastie na zelenej lúke, nebude ohrozená úrodná pôda, jestvujúce objekty nezostanú opustené, zanedbané a budú opäť využité.

Požiadavka č. 10: Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov je základným legislatívnym nástrojom odpadového hospodárstva. Podľa hierarchie odpadového hospodárstva je zneškodňovanie odpadu až na poslednom mieste v prioritách nakladania s odpadom. Reálne je to však na Slovensku najčastejšie používaný spôsob nakladania s odpadom. Príčinou tohto stavu je prevažne lineárny ekonomický model súčasnej spoločnosti. Ťažíme prírodné zdroje, odnášame ich na opačný koniec sveta, kde sa z nich vyrábajú výrobky. Tie sú distribuované do ďalších kútov sveta, kde ich spotrebitelia kúpia, použijú a vyhodia. Tak vzniká odpad a suroviny vo forme produktov končia na skládkach, v spaľovniach či pohodené vo voľnej prírode.

Žiadame v projekte riešiť výrazný odklon od zneškodňovania odpadu skládkovaním v súčasnosti (lineárna ekonomika) a posunutie odpadového hospodárstva smerom k modelu založenom na cirkulárnej ekonomike – pomocou účinného zhodnocovania materiálov v odpade. Takto sa výrazne minimalizuje odpad a náklady na vstupné materiály i energiu, potrebné pre výrobu nových výrobkov. Navrhovaná činnosť prispieva k plneniu cieľov v oblasti triedenia a recyklácie komunálnych odpadov, ktoré ako členská krajina EÚ musíme splniť: do roku 2035 budeme triediť a recyklovať 65 % komunálnych odpadov, v roku 2035 bude skládkovaných iba 10 % komunálnych odpadov. Do pozornosti kladieme Akčný plán pre zavedenie cirkulárnej ekonomiky ktorý je plánom Európskej únie pre vysporiadanie sa s ekologickými dôsledkami nevhodných odpadových politík.

Vyjadrenie: akceptuje sa v podmienke č. 16

Spôsob nakladania s odpadmi, vznikajúcimi pri výstavbe a prevádzkovaní navrhovanej stavby bude realizovaný v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve a v súlade so všeobecne záväzným nariadením mesta Považská Bystrica. Separovanie a zhodnocovanie odpadov bude zabezpečené v zmysle požiadaviek zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a príslušného VZN mesta Považská Bystrica.

Požiadavka č. 11: Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe

- Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe
- Rašeliniská
- Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.
- Biosolárne strechy
Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.
- Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu

vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.

- Retenčné a zelené parkoviská
Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.
- Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia.
- Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný. Súčasne žiadame reakciu na každú z naznačených oblastí.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy.

Vyjadrenie: akceptuje sa v podmienkach tohto rozhodnutia

Návrh opatrení je uvedený v samostatnej časti zámeru IV.10. Konečné architektonické a stavebno-technické riešenie bude zapracované do dokumentácie pre stavebné povolenie kde budú premietnuté aj požiadavky z rozhodnutia zo zisťovacieho konania. Navrhovateľ je naklonený daným riešeniam, nakoľko si je vedomý, že súčasné moderné priemyselné areály nie sú uniformné prísne racionálne výrobné objekty, ale komplexné areály s architektúrou, ktorá zapadne do okolitého prostredia s významnou zložkou vegetačných úprav, ktoré okrem estetickej funkcie vytvárajúcej priaznivé pracovné prostredie plnia aj zmierňujúcu úlohu negatívnych klimatických prejavov. Na zvládnutie horúčav počas horúcich letných dní navrhovateľ plánuje vybudovanie zelenej strechy nad objektom administratívnej budova ako aj výsadbu zelene pozostávajúca zo stromov a krov a extenzívneho trávnik. Návrh sadových a vegetačných úprav bude samostatným stavebným objektom spracovaným v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Dažďové vody zo strechy objektu budú odvedené samostatnými dažďovými zvodmi do vsakovacieho systému. Dažďová voda zo spevnených plôch a z komunikácií bude dažďovou kanalizáciou prečistená v ORL a odvedená do vsakovacieho systému s možnosťou využitia aj jestvujúceho prepadu z prečerpávacej stanice s vyústením do rieky Váh. Návrh nových objektov vychádza z požiadaviek na čo najvyššiu energetickú úsporu.

Požiadavka č. 12: Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, odporúčame úradu aj navrhovateľovi aktívne konzultovať projekt s verejnosťou. Prípadnú konzultáciu so ZDS.

Vyjadrenie: verejnosť bola oboznámená s podkladmi z ktorých správny orgán vychádza pri vydaní rozhodnutia.

Požiadavka č. 13: Základné legislatívne povinnosti environmentálnej zodpovednosti navrhovateľa a projektanta z hľadiska zainteresovanej verejnosti

Podľa §18 zákona o životnom prostredí má navrhovateľ povinnosť poznať environmentálne dôsledky svojho projektu; podľa §17 ods. 2 zákona o životnom prostredí nielen navrhovateľ ale aj projektant povinnosť vyhodnotiť vplyvy príslušným zákonným procesom, ktorým je proces EIA a následné povoloňacie procesy.

Vyjadrenie: akceptuje sa

Príslušný orgán primerane použil podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona – posúdil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania zámeru a vzal aj do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Zmierňujúce a kompenzačné opatrenia sú uvedené v podmienkach tohto rozhodnutia.

Požiadavka č. 14: Projektant má pritom podľa §6 ods.1 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch povinnosť projektovať výlučne na základe platných právnych predpisov; Zoznam environmentálne legislatívy, ktorú musí projektant rešpektovať je tu: <https://www.minzp.sk/legislativa/>. Len projektant je zodpovedný na návrh riešenia ako v procese EIA, tak aj v následných povoloňacích procesoch .

Projektant má súčasne podľa §6 ods. 2 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch povinnosť realizovať ústavné právo verejnosti na priaznivé životné prostredie; Ústavné právo na priaznivé životné prostredie je ukotvené v šiestom oddieli druhej hlavy Ústavy SR, ktoré zahŕňa dva rozmary:

- Čl. 44 je právo na vecné riešenie problémov životného prostredia tými, kto je za tieto problémy zodpovedný, t.j. investorom a projektantom
- Čl. 45 je právo na úplné a presné informácie o stave životného prostredia, príčinách tohto stavu ako aj následkoch.

Základné právo na priaznivé životné prostredie je ukotvené aj v čl. 37 Charty základných práv občanov Európskej únie.

Podľa §11 zákona o životnom prostredí nie je možné územie zaťažovať nad zákonom prípustnú mieru; ktorá je podľa §12 zákona o životnom prostredí určená prahovými hodnotami podľa osobitných zákonov. V rámci projektu je potrebné definovať najvýznamnejšie vplyvy a vyhodnotiť prípustnosť projektu minimálne v rozsahu environmentálnych vplyvov, ktoré sú uvedené ako kritériá zisťovacieho konania v prílohe č. 10 k zákonu EIA alebo Správy o hodnotení podľa prílohy č. 11 k zákonu.

Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Ako záväzné podmienky žiadame uviesť všetky environmentálne opatrenia, ktoré je potrebné zrealizovať za účelom výrazného zníženia negatívnych efektov zásahu do životného prostredia; potrebné je uviesť presné a určité opatrenia, ktoré je možné nezameniteľne projektovo rozpracovať v nasledujúcich stupňoch projektovej prípravy a realizácie tak, aby ich splnenie bolo možné následne overiť a porealizačne monitorovať.

Až na základe rozhodnutia EIA vydaného s vyššie uvedenými požiadavkami môže navrhovateľ pristúpiť k samotnej príprave projektovej dokumentácie pre povolenie konania a podať v tomto smere žiadosť, projektant podľa §6 ods.3 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch môže prijímať pokyny od investora len v uvedených limitoch.

Verejnosť má jedinou povinnosť a to urobiť v medziach svojich možností opatrenia na odvrátenie hrozby poškodenia životného prostredia a zmiernenie prípadného poškodenia a v tomto smere urobiť oznámenie orgánu štátnej správy. V tomto smere je potrebné interpretovať aj vyjadrenia verejnosti, že sa jedná o úkon smerujúci k naplneniu tejto zákonnej povinnosti.

Vyjadrenie: akceptuje sa

Ďalší stupeň projektovej dokumentácie musí byť vypracovaný autorizovaným projektantom. Podmienky stanovené v rozhodnutí zo zisťovacieho konania je navrhovateľ povinný zapracovať do ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

ZDS zaslalo dňa 23. 1. 2023 doplnenie k vyjadreniu k podkladom rozhodnutia

Požiadavka č. 15: Novelou vodného zákona sa od 1. januára 2022 sa v § 73 ods. 21 uložil nový povinný podklad rozhodnutia zo zisťovacieho konania a to stanovisko § 16a ods. 1 vodného zákona o ktoré mal pred začatím zisťovacieho konania požiadať navrhovateľ a malo byť podkladom rozhodnutia. To sa nestalo a tak v konaní zohľadnený povinný podklad zisťovacieho konania a neboli zákonom prikázaným spôsobom vyhodnotené vplyvy na životné prostredie; vinu má ako navrhovateľ, ktorý o toto záväzne stanovisko nepožiadaval ako aj úrad, ktorý netrval na jeho predložení. V konečnom dôsledku tak bolo rozhodnutie vydané v rozpore so § 32 ods. 1 správneho poriadku na základe neúplného zistenia skutkového stavu prejedávanej veci.

Ide o transpozíciu európskej smernice o vodách a záväzného výkladu európskeho práva v zmysle rozsudku SDEÚ č. C-461/13, podľa ktorého nesmie byť povolený objekt, ktorý nemá vyhodnotené vplyvy na vody podľa Smernice o vodách. Keďže projekt je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, je potrebné už v rozhodnutí EIA určiť, či projekt spĺňa nároky kladené Smernicou o vodách.

Vyjadrenie: neakceptuje sa

V zmysle § 16 ods. 10 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“) postupuje fyzická alebo právnická osoba podľa § 16a vodného zákona, len ak má záujem realizovať trvalo udržateľné rozvojové činnosti človeka alebo ich zmeny, zmeny fyzikálnych vlastností útvaru povrchovej vody alebo zmeny úrovne hladiny útvarov podzemnej vody. V zmysle § 16a ods. 1 vodného zákona v takom prípade navrhovateľ požiada orgán štátnej vodnej správy pred podaním návrhu na začatie konania o povolení takejto činnosti o vydanie rozhodnutia, či ide o činnosť podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona. Podľa § 28 vodného zákona je stavebník povinný požiadať orgán štátnej vodnej správy o vyjadrenie k zámeru stavby, či predpokladaná stavba alebo jej zmena je možná z hľadiska vodných pomerov a za akých podmienok ju možno uskutočniť a užívať až pred zhodnotením projektovej dokumentácie stavby alebo zmeny stavby. Jedná sa o samostatné konanie vyplývajúce z platnej legislatívy, požiadavku posúdenia vplyvov na vody podľa §16a vodného zákona neuplatnil ani príslušný orgán štátnej vodnej správy a na základe už uvedeného tunajší úrad má za to, že v prípade navrhovanej činnosti, nejde o činnosť podľa § 16 ods. 10 vodného zákona.

Požiadavka č. 16: S odvolaním sa na ustálenú judikatúru ESLP je úrad aplikácie práva povinný pripomenky účastníka vyhodnotiť či sú odôvodnené (relevantné a dostatočne konkrétne) a následne či sú aj opodstatnené. To korešponduje s požiadavkami §47 ods. 3 správneho poriadku, kedy pripomenky musia byť vyhodnotené vo vzťahu k vecnej správnosti (voľná úvaha

o hodnotení dôkazov) ako aj musia byť správne posúdené. Je potrebné aby všetky podmienky ZDS boli vyhodnotené v tomto zmysle.

Vyjadrenie: akceptuje sa

Tunajší úrad sa podrobne zaoberal stanoviskami dotknutých orgánov ako aj stanoviskami dotknutej verejnosti k predloženému zámeru navrhovanej činnosti, ktoré jednotlivo vyhodnotil v odôvodnení tohto rozhodnutia.

Tunajší úrad listom č. OÚ-PB-OSŽP-2022/014618-017 zo dňa 19. 12. 2022 požiadal navrhovateľa o zaslanie informácií na objasnenie podmienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk k zámeru v zmysle § 29 ods. 10 zákona. Dňa 11. 1. 2023 prijal tunajší úrad doplňujúce informácie od navrhovateľa.

Tunajší úrad listom č. OU-PB-OSZP-2023/000866-023 vyzval účastníkov konania na oboznámenie sa s podkladmi rozhodnutia podľa § 33 ods. 2 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení a oznámil im, že pred vydaním rozhodnutia majú možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Dokumentáciu týkajúcu sa predmetného konania tvoria doklady, z ktorých bude správny orgán vychádzať pri vydaní prvostupňového rozhodnutia.

V stanovenej lehote zaslalo tunajšiemu úradu Združenie domových samospráv, Rovniakova 1667/14, 851 02 Bratislava dňa 23. 1. 2023 Vyjadrenie k podkladom rozhodnutia, ktorého súčasťou bola aj žiadosť o doplňujúce informácie k zámeru „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica“.

Tunajší úrad sa zaoberal stanoviskom dotknutej verejnosti Združenie domových samospráv, Rovniakova 1667/14, 851 02 Bratislava ako aj stanoviskami dotknutých orgánov ktoré jednotlivo vyhodnotil a spracoval ich do tohto rozhodnutia.

Podstatou zisťovacieho konania je posúdenie navrhovanej činnosti, či sa navrhovaná činnosť bude alebo nebude posudzovať podľa tohto zákona, primerane sa použili podľa § 29 ods. 3 zákona kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 Rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní sa uskutočnenie navrhovanej činnosti ani umiestnenie zámeru nepovoľuje ani nezakazuje. Takéto rozhodnutie teda nezbavuje navrhovateľa povinnosti obstaráť si pred realizáciou svojho zámeru všetky súhlasy a povolenia vyžadované osobitnými právnymi predpismi a splniť všetky podmienky stanovené právnym poriadkom. Potrebné súhlasy a povolenia musí navrhovateľ získať v samostatných povoľovacích konaniach, pričom až v týchto konaniach budú príslušné orgány rozhodovať o právach, právom chránených záujmoch a povinnostiach dotknutých subjektov.

Pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sú navrhnuté v rozhodnutí podmienky, ktoré je potrebné rešpektovať pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Podľa § 29 ods. 13 zákona rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní obsahuje v odôvodnení dôvody na ktorých sa zakladá vyhodnotenie kritérií podľa § 29 ods. 3 zákona o vyhodnotenie stanovísk doručených podľa § 29 ods. 9 zákona, pričom príslušný orgán prihliada aj na stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona.

Úrad v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, možnosti realizácie opatrení navrhnutých v zámere na odstránenie a zmiernenie nepriaznivých dopadov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov, súladu s územno-plánovacou činnosťou pričom zbral do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a skutočnosť, že navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených území európskeho významu Natura 2000. Pri rozhodovaní použil kritéria podľa prílohy č. 9 zákona o posudzovaní vplyvov.

Na účely zákona posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti je postup uvedený v tretej časti tohto zákona, v priebehu ktorého sa hodnotia pravdepodobné vplyvy navrhovanej činnosti alebo jej zmeny na životné prostredie vrátane vplyvov na zdravie ľudí, pričom pri všetkých fázach postupu je zabezpečená účasť verejnosti, konzultovanie s verejnosťou a dotknutými orgánmi.

Tunajší úrad v uvedenej veci vzhľadom na uvedené výsledky, závery zisťovacieho konania a doručené stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, ako aj na základe kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 29 citovaného zákona, uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona, rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správneho poriadku na Okresný úrad Považská Bystrica, odbor životného prostredia, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica v lehote do 15 dní odo dňa doručenia účastníkovi tohto konania. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Za deň doručenia rozhodnutia sa pri podaní takéhoto odvolania považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní, podľa § 25 ods. 15 zákona. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejavuje záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

Ing. Daniela Benčová
vedúca odboru

Doručuje sa:

Účastníci konania :

1. Zetor Engineering Slovakia, a.s., Centrum 26/31, 017 01 Považská Bystrica
2. Združenie domových samospráv, Rovniakova 1667/14, 851 02 Bratislava
3. Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, m017 13 Považská Bystrica

Na vedomie:

4. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody, 811 06 Bratislava
5. Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské nivy 44, 827 15 Bratislava 121
6. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica 1
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica 1
9. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP, úsek OPaK, ŠVS, OH, OO, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
10. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor CD a PK, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
11. Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
12. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
13. ENVICONSLT spol. s.r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina