



KÓPIA

Mesto Považská Bystrica
Centrum 2
017 01 Považská Bystrica
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Považská Bystrica

OU-PB-OSZP-2023/006169-008

Ing. Mjartan /
+421424300196

29. 06. 2023

Vec

„Vodovod, Splašková kanalizácia, Dažďová kanalizácia“, ktoré sú súčasťou stavby „k. ú. Považská Bystrica – Bytový dom „FIM“, inžinierske siete“ - oznámenie rozhodnutia verejnou vyhláškou

Oznámenie rozhodnutia Okresného úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-PB-OSZP-2023/006169-007 zo dňa 28. 6. 2023 verejnou vyhláškou podľa § 82 ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, ktorým sa bolo vydané kolaudačné rozhodnutie na prevádzky schopné časti stavebných objektov majúcich charakter vodných stavieb „Vodovod, Splašková kanalizácia, Dažďová kanalizácia“, ktoré sú súčasťou stavby „k. ú. Považská Bystrica – Bytový dom „FIM“, inžinierske siete“, pre navrhovateľa FIM PLUS, s. r. o., J. Kráľa 1112/53, 020 01 Púchov, IČO 44278624.

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná vyvesením rozhodnutia na 15 dní na úradnej tabuli Mesta Považská Bystrica, na úradnej tabuli tunajšieho úradu, na webovom sídle tunajšieho úradu a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení verejnej vyhlášky žiadame túto doručiť tunajšiemu úradu.

vyvesené dňa:

zvesené dňa:

pečiatka, podpis:

Príloha:

Rozhodnutie č. OU-PB-OSZP-2023/006169-007 zo dňa 28. 6. 2023

Ing. Daniela Benčová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefón
+421424300193

E-mail
oszp.pb@minv.sk

Internet

IČO
00151866

Číslo spisu
OU-PB-OSZP-2023/006169

Por.č.záznamu
008

Číslo záznamu
0028330/2023

Typ záznamu
Externý odoslaný záznam

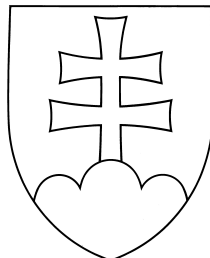
Forma originálu
hodnoverná elektronická

Číslo spisu

OU-PB-OSZP-2023/006169-007

Považská Bystrica

28. 06. 2023



Rozhodnutie

Kolaudačné rozhodnutie.

Výrok

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) a c) a § 71 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len „stavebný zákon“) na základe podaného návrhu, predložených dokladov a výsledku kolaudačného konania

navrhovateľovi

FIM PLUS, s. r. o., J. Kráľa 1112/53, 020 01 Púchov, IČO 44278624

podľa § 26 ods. 4 vodného zákona a podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje užívanie

prevádzky schopných častí stavebných objektov majúcich charakter vodných stavieb

„Vodovod, Splašková kanalizácia, Dažďová kanalizácia“, ktoré sú súčasťou stavby „k. ú. Považská Bystrica – Bytový dom „FIM „inžinierske siete“,

na ktoré bolo vydané stavebné povolenie Okresným úradom Považská Bystrica, odborom starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-PB-OSZP-2021/000755-022 zo dňa 15. 11. 2021, a ktorá je uskutočnená na pozemkoch k. ú. Považská Bystrica, parc. KNC č. 4134/6, 4134/7, 6099/39, 4133/4 (KNE č. 6099/15), 6105/17 (KNE č. 6105/43, 6100/1), 4234/1 (KNE č. 4232), 4234/7, 4234/11, 6044/1 (KNE č. 6044), 4231/2, 4231/3 (KNE č. 4230), 4244/2, 4244/74, 4244/73, 4244/5, 4244/6, 4244/72, 4244/55, 4244/52, 4244/3, 4244/54, 4244/53, 4244/57, 3870/9, 6040/26 (KNE č. 3866/2), 6040/25, 4134/3 (KNE č. 3867/1, 3868/1).

Podmienky povolenia

1. Stavbu udržiavať v riadnom stave a zabezpečovať jej údržbu a prevádzku tak, aby neohrozovala bezpečnosť osôb, majetku a vodohospodárskych a iných právom chránených záujmov.

2. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania. Pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.

3. Stavba môže byť užívaná na účel, na ktorý bola povolená a vybudovaná za podmienok dodržania platných bezpečnostných, hygienických a protipožiarnych predpisov a príslušných technických noriem.
4. Vlastník stavby je povinný po celú dobu užívania stavby zabezpečovať vykonávanie pravidelných revízií a skúšok, bežnej údržby a opráv stavby.
5. Zabezpečiť prevádzkovanie stavby kontinuálne v súlade s prevádzkovým poriadkom.
6. Stavebné objekty Vodovod a Splašková kanalizácia majú charakter verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a ich prevádzkovanie musí byť zabezpečené osobou oprávnenou na prevádzkovanie danej kategórie verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Stručný popis stavby

a) VODOVOD

- Vetva A HDPE D110 dĺžky 126,91 m
- Vetva 1 HDPE D110 dĺžky 453,57 m
- Vetva 1-1 HDPE D110 dĺžky 4,64 m
- Vetva 1-2 HDPE D110 dĺžky 2,92 m
- Vetva 1-4 HDPE D110 dĺžky 0,49 m
- vodomerná šachta
- chránička
- nadchodka
- ADS
- 5ks podzemných hydrantov
- príslušné armatúry

b) SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

- Stoka A PVC DN 300 dĺžky 136,26 m
- výtlak HDPE D110 189,97 m
- Stoka A3 PVC DN 300 dĺžky 103,71 m
- Stoka A4 PVC DN 300 dĺžky 160,11 m
- chránička
- nadchodka
- ČS1
- 17 ks kanalizačných šácht

ab) Napojenie na el. energiu ADS a ČS1

c) DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA

- Stoka C PVC DN 300 dĺ. 212,24 m; PVC DN 200 dĺ. 15,55 m; PVC DN 160 dĺ. 48,64 m
- 9 ks kanalizačných šácht
- ORL 1
- vsakovací objekt
- Stoka D PVC DN 300 dĺ. 258,77 m; PVC DN 200 dĺ. 69,90 m; PVC DN 160 dĺ. 7,27 m
- 11 ks kanalizačných šácht
- ORL 2
- retenčná nádrž s reguláciou odtoku

Účel stavby

Účelom stavebných objektov je zásobovanie pitnou a požiarou vodou, odvádzanie splaškových odpadových vôd, odvádzanie vôd z povrchového odtoku do povrchových a podzemných vôd, zásobovanie elektrickou energiou pre automatickú dotlačiaciu stanicu a pre prečerpávaciu stanicu odpadových vôd.

Námietky účastníkov konania neboli podané.

Odôvodnenie

Spoločnosť FIM PLUS, s. r. o., J. Kráľa 1112/53, 020 01 Púchov, IČO 44278624 podala listom zaevidovaným na tunajšom úrade dňa 11. 4. 2023 návrh na kolaudáciu prevádzky schopných častí stavebných objektov majúcich charakter vodných stavieb „Vodovod, Splašková kanalizácia, Dažďová kanalizácia“, ktoré sú súčasťou stavby „k. ú. Považská Bystrica – Bytový dom „FIM“, inžinierske siete“. Stavebné povolenie na stavbu bolo vydané tunajším úradom pod č. OU-PB-OSZP-2021/000755-022 zo dňa 15. 11. 2021. S vodnou stavbou bolo súčasne povolené osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd a povrchových vôd (vodného toku Mošteník), ktoré súvisí so stavebným objektom „Dažďová kanalizácia“. Podľa porealizačného zamerania je prevádzky schopná časť stavebných objektov navrhnutých na kolaudáciu uskutočnená na pozemkoch k. ú. Považská Bystrica, parc. KNC č. 4134/6, 4134/7, 6099/39, 4133/4 (KNE č. 6099/15), 6105/17 (KNE č. 6105/43, 6100/1), 4234/1 (KNE č. 4232), 4234/7, 4234/11, 6044/1 (KNE č. 6044), 4231/2, 4231/3 (KNE č. 4230), 4244/2, 4244/74, 4244/73, 4244/5, 4244/6, 4244/72, 4244/55, 4244/52, 4244/3, 4244/54, 4244/53, 4244/57, 3870/9, 6040/26 (KNE č. 3866/2), 6040/25, 4134/3 (KNE č. 3867/1, 3868/1).

Na základe podaného návrhu tunajší úrad oznámil začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou, list č. OU-PB-OSZP-2023/006169-002 zo dňa 17. 4. 2023 a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 23. 5. 2023.

Listom č. OU-PB-OSZP-2023/006169-003 zo dňa 18. 4. 2023 si tunajší úrad vyžiadala od orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie záväzné stanovisko podľa § 140c stavebného zákona k návrhu o začatie kolaudačného konania stavebných objektov majúcich charakter vodných stavieb „Vodovod, Splašková kanalizácia, Dažďová kanalizácia“, ktoré sú súčasťou stavby „k. ú. Považská Bystrica – Bytový dom „FIM“, inžinierske siete“. Prílohou žiadosti bolo písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí č. OÚ-PB-OSZP-2019/000540-26- ZK2 – A10 zo dňa 11. 3. 2019 vydanom v konaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a projektová dokumentácia spracovaná pre vydanie stavebného povolenia. Dňa 3. 5. 2023 bolo od Okresného úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie doručené záväzné stanovisko podľa § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, v zmysle ktorého návrh na začatie konania o povolení užívania vodnej stavby je v súlade so zákonom ako aj s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní dňa OÚ-PB-OSZP-2019/000540-26- ZK2 – A10 zo dňa 11. 3. 2019.

Navrhovateľ ku kolaudačnému konaniu predložil stavebné povolenie, preberací protokol o odovzdaní diela, porealizačné zameranie stavby, stavebný denník, certifikáty použitých výrobkov a materiálov, záznam z vykonania skúšky tesnosti kanalizačného potrubia splaškovej kanalizácie a dažďovej kanalizácie, záznam o vykonaní tlakovej skúšky vodovodného potrubia, záznam o vykonaní kontroly zariadení na dodávku vody na hasenie požiarov, správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia, zmluvy o zriadení vecného bremena na stavbou dotknuté pozemky, prevádzkový protokol ATS, ČS, ORL, protokol o vytýčení stavby, protokol o skúškach na pitnú vodu, zmluvu o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, stanoviská Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Okresného úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku odpadového hospodárstva a úseku EIA, Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici. Z kolaudačného konania bol spísaný protokol.

Nakoľko stavebné objekty Vodovod a Splašková kanalizácia majú charakter verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ich vlastník musí zabezpečiť ich prevádzkovanie osobou oprávnenou na prevádzkovanie danej kategórie verejných vodovodov a verejných kanalizácií. Vlastník verejného vodovodu a verejnej kanalizácie preložil Zmluvu o prevádzkovaní č. 5/2023 uzatvorenú s prevádzkovateľom Ekologické stavby spol. s r.o., IČO 31580220.

V rámci kolaudačného konania bolo konštatované, že oproti stavebnému povoleniu boli vykonané viaceré zmeny, ako zmena trasovania dažďovej kanalizácie, zmena trasovania vodovodných potrubí, a potrubia splaškovej kanalizácie; zmeny sú zrejmé z porealizačného zamerania stavby. Stoka splaškovej kanalizácie A4 nie je napojená na ČS2, ale napojená gravitačne do stoky A (ČS2 sa nebude budovať, nehnuteľnosti na pozemkoch parc. KNC č. 4244/59, 4244/60, 4244/61, 4244/62 k. ú. Považská Bystrica sú odkanalizované individuálne samostatnými prečerpávacími stanicami na každej kanalizačnej prípojke – 4 x výtlak). V zmysle vyjadrenia projektanta, podľa zápisu v stavebnom denníku stavby, všetky uvedené zmeny nemajú vplyv na funkčnosť stavby.

Listom č. OU-PB-OSZP-2023/006169-006 zo dňa 5. 6. 2023 tunajší úrad vyzval podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov účastníkov konania na možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladom i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie v lehote do 5 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy. Určená lehota márne uplynula.

Na základe predložených dokladov, výsledku ústneho pojednávania a miestneho zisťovania dospel tunajší úrad k záveru, že užívanie stavby je možné povoliť, že nebudú ohrozené záujmy spoločnosti predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia. Preto v predmetnej veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Podľa položky 62a písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa poplatok určil vo výške 620,00 eur a navrhovateľom bol uhradený prevodným príkazom.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Podľa § 140c ods. 8 a 9 stavebného zákona proti kolaudačnému rozhodnutiu vydanému v spojenom konaní podľa § 81 ods. 4, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Lehota na podanie odvolania je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia povolenia.

Účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou.

Ing. Daniela Benčová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10121

Doručuje sa

FIM PLUS, s. r. o., J. Kráľa 1112/53, 020 01 Púchov, Slovenská republika
Mesto Považská Bystrica, Centrum 2, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod,
Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, Slovenská republika

Na vedomie

Anna Koreníková, projektant, Papradno 1277, 018 13 Papradno
Tomáš Gardoň, projektant, Papradno 941, 018 13 Papradno
Ing. Branislav Patáčík, projektant, Soblahovská 1111/37, 911 01 Trenčín 1
ISSPOL s.r.o., zhotoviteľ, Papradno - Podjavorník 1421, 018 13 Papradno
Ekologické stavby spol. s r.o., Železničná 80/13, 017 01 Považská Bystrica 1
Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 46 Považská Bystrica 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Považská Bystrica, OCDPK, OSZP-OH, OSZP-EIA, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Považskej Bystrici, ODI, Kukučínova 186, 017 01 Považská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica 1
Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica 1
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, Trnava