



Číslo: V 828/23

V Partizánskom dňa: 27.06.2023
Tel. kontakt: 038/281-72- 93

Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor príslušný na konanie na základe ustanovenia §-u 18 ods. 1 písm. a/ a §-u 22 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /katastrálny zákon/ v znení noviel vydáva toto

ROZHODNUTIE

v súlade s ustanovením §-u 31a písm. c/ zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov konanie o návrhu na vklad **vlastníckeho práva** do katastra nehnuteľností na základe **kúpnej zmluvy** uzatvorenej medzi účastníkmi konania:

Ľudmila Dolejšová, rod. Jakubíková, nar. 15.03.1959, trvale bytom: Žukovského 852/1, 161 00 Praha 6, ČR, predávajúca, Agro- coop Klátová Nová Ves, a.s., IČO: 36 303 267, so sídlom: 958 44 Klátová Nová Ves, kupujúci.

Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor

p r e r u š u j e .

Ô d ô v o d n e n i e :

Okresnému úradu Partizánske, katastrálny odbor bol **dňa 02.06.2023** doručený návrh na vklad **vlastníckeho práva** do katastra nehnuteľností na základe **kúpnej zmluvy** uzatvorenej medzi účastníkmi konania:

Ľudmila Dolejšová, rod. Jakubíková, nar. 15.03.1959, trvale bytom: Žukovského 852/1, 161 00 Praha 6, ČR, predávajúca, Agro- coop Klátová Nová Ves, a.s., IČO: 36 303 267, so sídlom: 958 44 Klátová Nová Ves, kupujúci.

Predmetom zmluvy sú nehnuteľnosti v katastrálnom území **Klátová Nová Ves** a to:

- Na LV č. 885, na LV č. 884, na LV č. 1283, na LV č. 1285, na LV č. 384, na LV č. 748, na LV č. 1081.

Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor preskúmal obsah podania podľa ustanovení §-u 31 a §-u 42 zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /katastrálny zákon/ ako

i podľa ustanovení zákona č. 145/1995 Z. z., v znení neskorších predpisov o správnych poplatkoch a zistil tieto nedostatky:

- V kúpnej zmluve a v návrhu na vklad je pri EKN parc. č. 1033- o výmere 79 m² na LV č. 885 v k.ú. Klátová Nová Ves uvedený nesprávny druh pozemku- orná pôda. Podľa originálu LV č. 885 má CKN parcela č. 1033 druh pozemku- ostatná plocha.
 - V návrhu na vklad v zmysle §24 (1) e.) zák. č. 162/1995 Z. z. (katastrálny zákon) chýba označenie nehnuteľností podľa §42 ods. 2 písm. c.) a to: katastrálne územie.
- Vzhľadom na uvedené treba opraviť zmluvy a návrh na vklad. Opravu vykonajte formou dodatku 2x k zmluve a 2x k návrhu na vklad, pričom požadujeme, aby dodatky boli účastníkmi zmluvy podpísané a podpis prevodcov na dodatkoch ku zmluvám bol osvedčený notárom alebo matrikou, v dodatku je potrebné uviesť dátum jeho uzatvorenia

Na odstránenie zistených nedostatkov Vám určujeme lehotu 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade, že v stanovenej lehote nebudú nedostatky odstránené, Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor konanie z a s t a v í podľa ustanovenia §-u 31b zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov.

Z vyššie uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie nie je podľa §7 zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom.



JUDr. Alexandra Klampáriková
oprávnená rozhodovať o návrhu na vklad

Doručiť:

Ľudmila Dolejšová, Žukovského 852/1, 161 00 Praha 6, ČR
Agro- coop Klátová Nová Ves, a.s., 958 44 Klátová Nová Ves