



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 29 ods. 11 zákona a § 46 a § 47 správneho poriadku po vykonaní zisťovacieho konania pre zámer navrhovanej činnosti **„Skladovanie, delenie, balenie a distribúcia hlbokomrazených produktov rybolovu“**, navrhovateľa: PROJEKT-MARKET s. r. o., Suché Mýto 1, 811 03 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO : 50 284 053, rozhodol takto:

Navrhovaná činnosť **„Skladovanie, delenie, balenie a distribúcia hlbokomrazených produktov rybolovu“**, ktorá sa bude realizovať na pozemkoch s parc. č. 2662/1, 2662/2, 2662/3, 2662/4, 2662/5, 2662/6, 2662/7, 2662/9, 2662/10 – zastavané plochy a nádvoria, v katastrálnom území Kolárovo.

sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona sa určujú nasledujúce podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:

- Dodržať ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ktoré platia v prvom stupni územnej ochrany.
- Počas výstavby ako aj počas budúceho užívania stavby dodržať splnenie požiadaviek podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku, vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov.
- V projektovej dokumentácii riešiť aj výhľadové napojenie na verejnú kanalizačnú sieť, ktorej zahájenie výstavby je plánované v IV. štvrtroku 2023.
- Na nezastavaných plochách riešiť sadové úpravy.
- Realizovať všetky opatrenia navrhované v predloženej zámere.
- Pri výsadbe používať pôvodné druhy drevín a krovín, výber drevín prispôbiť meniacim sa klimatickým pomeroch a stanovištným podmienkam.
- Územne vymedziť účelovú izolačnú zeleň, a funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí.

- Pri návrhoch využívania územia zachovať a navrhovať dostatočný podiel zelených plôch s pôvodnými druhmi drevín.
- V prípade nevyhnutných a odôvodnených výrubov je potrebné postupovať podľa § 47 a § 48 zákona č. 543/2002 Z.z. a zohľadňovať vegetačné a hniezdne obdobie z dôvodu eliminácie škôd na prípadných hniezdných druhoch vtákov.
- V ďalšom stupni povoloňovacieho procesu uviesť informáciu, ak dôjde výrubu existujúcich drevín, počet stromov s uvedením ich obvodu kmeňa meraného výške 130 cm nad zemnou (alebo tesne pod miestom jeho rozkonárenia, ak túto výšku nedosahuje), u krovín ich plošnú výmeru, parc.č. pozemku, na ktorom dreviny rastú a druh dreviny.
- V predstihu určiť spoločenskú hodnotu drevín a krovín určených na výrub, ako aj zabezpečiť adekvátnu náhradnú výsadbu za zlikvidované dreviny a kroviny.
- Zamedzovať šíreniu nepôvodných a invázných druhov rastlín a drevín (zákon č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov).
- Akceptovať a realizovať opatrenia z hľadiska danej investície, ktoré sú uvedené v rámci kapitoly IV.10. predloženého zámeru a sú súčasťou tohto rozhodnutia (viď.str. 224 zámeru).
- Výstavba navrhovanej činnosti sa bude realizovať na základe projektových dokumentácií podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v platnom znení. Dokumentácie stavieb, na základe ktorých sa bude zámer realizovať, budú obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy.
- Plánovaná prevádzka musí spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 549/2007 Z.z.“).
- Pri kolaudácii stavby riešenej v rámci predmetného zámeru je potrebné predložiť doklad o objektivizácii a hodnotení hluku v životnom prostredí z predmetnej činnosti - prevádzky skladovania, delenia, balenia a distribúcie hlbokomrazených produktov a súvisiacej dopravy, ktorý musí byť v súlade s vyhláškou č. 549/2007 Z.z.
- V zmysle § 16a ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov sa odborný posudok nevypracováva, ale orgán štátnej vodnej správy požiadava poverenú osobu o vydanie odborného stanoviska, ktorého predmetom je určenie, či pri realizácii činnosti môže dôjsť k nesplneniu environmentálnych cieľov dotknutých vodných útvarov. Odborné stanovisko poverenej osoby je podkladom pre vydanie záväzného stanoviska. Poverená osoba vypracuje odborné stanovisko na náklady žiadateľa. Taktiež na základe § 17 ods. 7 zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa znalecký posudok nevypracováva, ale na požiadanie zadávateľa znalec potvrdí a doplní písomne podaný znalecký posudok alebo jeho obsah bližšie vysvetlí. Znalec vykoná doplnenie znaleckého úkonu ak boli dodatočne zistené nové skutočnosti majúce vplyv na závery znalca, ktoré neboli zohľadnené v podanom znaleckom úkone, a požiadava o to zadávateľ a na odstránenie metodických alebo formálnych chýb v podanom znaleckom úkone z vlastného podnetu alebo na výzvu zadávateľa. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v súlade s požiadavkami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Odborný posudok v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa vypracováva na účely konaní pred orgánmi ochrany ovzdušia, v rámci ktorého sa posúdi a zdokumentuje úplnosť a správnosť riešenia jednotlivých požiadaviek na stacionárny zdroj vyplývajúcich z predpisov ochrany ovzdušia alebo určených povoľujúcim orgánom, porovnaním údajov v žiadosti a v dokumentácii s

konkretizovanými riešeniami overenými praxou a vyplývajúcimi z požiadaviek najlepšej dostupnej techniky v príslušnej oblasti a z odborných znalostí oprávneného posudzovateľa.

- Vo vzťahu ku klimatickým zmenám sa v rámci navrhovanej činnosti zrealizuje s výsadba trojetážovej zelene na nezastavaných plochách areálu navrhovanej činnosti.
- Na odvedenie dažďových vôd zo strechy prístavby budú využité existujúce zelené plochy a vytvoria sa aj nové plôchy na vsakovanie dažďových vôd, a to na pozemku navrhovateľa.
- Zrealizujú sa čiastočné rekultivačné práce spočívajúce v sadových úpravách nezastavaných plôch tak, aby boli krajinársky upravené ako lúčny porast a súčasne terénne upravené tak, aby dažďové vody zo striech prirodzene gravitačne stekali do priestoru vsakovacieho objektu. Presný typ vsakovacieho objektu bude určený na základe vyhotovenia hydrogeologického posudku a odborných vodohospodárskych výpočtov a reálnej hydrogeologickej situácie.
- Výstavba navrhovanej činnosti sa bude realizovať na základe projektových dokumentácií podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v platnom znení. Dokumentácie stavieb, na základe ktorých sa bude zámer realizovať, budú obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy.
- Všetky vyššie uvedené opatrenia považuje navrhovateľ za technicky i ekonomicky realizovateľné. Navrhovateľ sa zaväzuje, že ich sám, alebo v spolupráci s inými inštitúciami a subjektmi vo vhodnom čase a v potrebnom rozsahu bezodkladne uskutoční.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ PROJEKT-MARKET s. r. o., Suché Mýto 1, 811 03 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO : 50 284 053, predložil dňa 20.06.2023 Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 29 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) zámer navrhovanej činnosti **„Skladovanie, delenie, balenie a distribúcia hlbokomrazených produktov rybolovu“**. Spracovateľom zámeru bola Ing. Alžbeta Szalay – KOMDOOR v spolupráci Mgr. Tomáš Černohous - jún 2023.

Ide o novú činnosť, pričom navrhovaná činnosť dosahuje prahové hodnoty podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a to v rámci tabuľky 12. Potravinársky priemysel a položky č. 10 Priemyselné prevádzky na spracovanie rýb, výrobu rybieho oleja a ostatných výrobkov z rýb, pričom prahová hodnota časti B (zist'ovacie konanie) je bez limitu a z uvedeného dôvodu je potrebné vykonať zist'ovacie konanie podľa zákona.

Zámer navrhovanej činnosti je riešený v jednom realizačnom variante podľa § 22 ods. 1 zákona. Navrhovateľ listom zo dňa 29.05.2023 požiadal o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti. Podľa § 22 ods. 7 zákona príslušný orgán listom č. OU-KN-OSZP-2023/008972-002 zo dňa 30.05.2023 upustil od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti.

Účelom navrhovanej činnosti je prístavba mraziarenskeho boxu s manipulačným priestorom k jestvujúcim chladiacim boxom a stavebné úpravy strešnej krytiny a namontovanie fotovoltackých panelov.

Účelom tohto posúdenia vplyvov na životné prostredie je posúdiť navrhovanú činnosť z hľadiska jej vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľstvo včítane vplyvov na jeho zdravie, ako aj posúdenie kumulatívnych a synergických vplyvov navrhovanej činnosti.

Dňom doručenia zámeru sa začalo podľa § 18 správneho poriadku, správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov činnosti na životné prostredie, o čom príslušný orgán upovedomil všetkých známych účastníkov konania

Príslušný orgán dňa 20.06.2023 zverejnil zámer navrhovanej činnosti podľa § 23 ods.1 zákona a informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods.1 zákona na webovom sídle MŽP SR a zároveň zaslal žiadosť o stanovisko k zámeru rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu a dotknutému orgánu.

Dotknutá obec mesto Kolárovo podľa ust. § 29 ods. 8 zákona informovala o zámere navrhovanej činnosti verejnosť spôsobom v mieste obvyklým, v dňoch od 26.06.2023 do 18.07.2022 a zároveň oznámila kde a kedy možno do oznámenia o zmene nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

Podľa ustanovenia § 29 ods. 9 rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec môžu doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od jeho doručenia; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné. Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií podľa odseku 8; písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Opis navrhovanej činnosti:

Firma Projektmarket pôsobí na Slovensku už od roku 1993 vo sfére potravinárskeho priemyslu. Na začiatku prevládal rozvoz chladených a mrazených výrobkov. V súčasnosti sa etablovali medzi popredných importérov, exportérov a distribútorov mrazených rýb, mrazených polotovarov, tovarov a potravín. Má k dispozícii budovu, ktorej súčasťou je baliareň (delenie a balenie mrazených rýb), mraziarenské a chladiarenské sklady. Celkový počet zamestnancov je 42 osôb (počet zamestnancov sa vplyvom realizácie navrhovanej činnosti nebude meniť). Pracovná doba je od 6:00 do 14:30. Patrí medzi spoločnosti, ktorých výrobné a skladové priestory sú v súlade s najnovšími požiadavkami a legislatívou EÚ (schvaľovacie číslo 9-15 SK ES a SK EHS "Správna výrobná prax a systém zabezpečenia kontroly hygieny potravín."). Taktiež má oprávnenie pridelené štátnou veterinárnou a potravinovou správou Slovenskej republiky.

Ponúka široký sortiment mrazených rýb (morské, sladkovodné, mäkkýše dovoz priamo od producentov) a tovarov. Nimi dodávané ryby spracúva a balí podľa vlastných technologických postupov (dary mora, zmes mäkkýšov a kôrovcov, pitvané treskovité ryby, rezy z morských rýb (steak - losos, žralok), filety z treskovitých rýb, filé z treskovitých rýb a sladkovodné ryby).

Dodávky tovaru a distribúciu zabezpečuje denne vlastným vozovým parkom. K ich odberateľom patria veľkoobchodné reťazce ako aj maloobchodné predajne. Poskytuje rozvoz tovaru po celom území Slovenskej republiky a v prípade potreby aj do ostatných štátov EÚ. Veľkosklad distribuuje mrazený tovar: ryby, hydinu, bravčové a hovädzie mäso, zeleninu a chladený tovar ako syry, jogurty a mliečne výrobky. Taktiež ponúka oleje, strukoviny, cestoviny, cukor, zaváraniny, konzervy a mnoho ďalších.

Navrhovaná činnosť bude pozostávať z nasledujúcich stavebných objektov:

SO 01 – Prístavba mraziarenského boxu s manipulačným priestorom

SO 02 – Rozšírenie objektu pre ošetrovanie a údržbu motorových vozidiel

SO 03 – Betónová žumpa a vodomerná šachta určené na búranie,
SO 04 – Preložka vonkajšieho domového vodovodu a kanalizácie
SO 05 – Preložka areálového NTL plynovodu
SO 06 – Nový kábel do nového R-H

Stavebné úpravy strešnej krytiny a namontovanie fotovoltických panelov.

Základné ukazovatele navrhovanej činnosti:

Celková plocha dotknutého územia: vo výmere 3 744 m²

Zastavaná plocha prístavby: 331,90 m²

Spevnené plochy celkom: 2 125,00 m²

Obnovené spevnené plochy: 1 250,00 m²

Úžitková plocha prístavby: 310,90 m²

Obostavaný priestor: 4800 m³

Zatrávnené plochy celkom: 1 150,00 m²

Podľa Územného plánu mesta Kolárova v znení neskorších zmien a doplnkov predmetné územie je určené na výstavbu zaradenia občianskej vybavenosti. Nachádza sa v zóne FPZ3. Miesto určené pre vybudovanie chladiarenskeho boxu je nezastavené, V juhozápadnej časti súčasných chladiacich boxov je pristavaný objekt pre ošetrovanie a údržbu motorových vozidiel, ktorý sa v rámci výstavby rozšíri.

Zastavovacie údaje:

Lokalita: FPZ3

Regulatívy priestorové: objekty max. do 2 NP

Celková plocha pozemku: 3 744 m²

Zastavaná plocha: 331,9 m²

Úžitková plocha: 310,9 m²

Obostavaný priestor : 4 800 m³

Spevnené plochy: 2 125 m²

Podiel zelene: 1 619 m²

Navrhovaná stavba je v súlade s platným územným plánom mesta Kolárova v znení neskorších zmien a doplnkov.

Prístavba mraziarenského boxu s manipulačným priestorom a s príslušnými spevnenými plochami je situovaná v zastavaného územia mesta Kolárovo na ulici Východnej, v existujúcom areále navrhovateľa, ktorý sa realizáciou navrhovanej činnosti nebude rozširovať. V areáli sú nasledovné prevádzkové budovy: administratívna budova, objekt pre ošetrovanie a údržbu motorových vozidiel, baliareň, mraziarenské a chladiarenské sklady. Okolo areálu sa nachádzajú rodinné domy so záhradami a centrum pre deti a rodiny. Nadmorská výška na území je okolo 110 m n. m. Reliéf staveniska je možné charakterizovať ako rovinný až nepatrne zvlnený bez výškových výkyvov.

Stavenisko je prístupné pre mechanizmy a dopravu materiálu po existujúcich miestnych komunikáciách. Vstup na stavenisko bude z Východnej ulice (vstup do areálu navrhovateľa). Vstup na stavenisko bude uzatvárateľný, uzamykateľný a označený zákazom o vstupe nepovolaných osôb. Navrhovaný vstup a výjazd rešpektuje podmienky vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ako i dopravný režim v lokalite. Pri výjazde vozidiel zo stavby bude zhotoviteľ stavby v plnom rozsahu rešpektovať podmienky obsiahnuté v cestnom zákone, t.j. udržiavať čistotu na dotknutých komunikáciách počas výstavby stavbou znečisťovaných komunikácií a verejných priestranstiev a výstavbu zabezpečovať bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.

Zámerom investora je rozšírenie súčasného skladu s chladiacimi boxmi. Rozšírením narastie manipulačný a skladovací priestor firmy. Súčasťou rozšírenia je aj rozšírenie objektu pre ošetrovanie a údržbu motorových vozidiel. Súčasný prízemný sklad s manipulačným priestorom sa nachádza v areáli navrhovateľa na parcele 2662/4. Má atypický pôdorysný tvar. Na južnej strane je objekt pre ošetrovanie a údržbu motorových vozidiel, na západnej je bočný vchod a na severnej

sú hlavný vchod a nakladacie rampy so sekconálnymi bránami. Pôdorysné riešenie hlavného bloku budovy má obdĺžnikový tvar. Jedná sa o prízemnú stavbu so sedlovou strešnou konštrukciou. Budova je bez suterénu. Obvodové steny hr. 400 mm sú murované.

Kanalizačné prípojky dimenzie 150 mm odvádzajú splaškové vody gravitáciou z prevádzkového objektu, kancelárie a žehliarne do izolovaných žump. Ide o 2 žumpy (na parc. s č. 2662/1 - žumpa č. 1 pri budove na parcele s č. 2662/3 o rozmeroch 2,70 * 3,8 * 2,2 m a žumpa č. 2 pri budove na parcele s č. 2662/5 o rozmeroch 5,20 * 2,2 * 2 m).

Vodovodná prípojka bola realizovaná v roku 1990 z PVC rúr DN40. Zásobuje vodou prevádzky z mestského vodovodu. Spotreba vody pre pracovníkov (umývanie rúk) + upratovanie výroby a skladovacích priestorov je cca 200 m³/rok (denná spotreba vody celkom 0,8 m³, maximálna denná spotreba vody je 800 l, priemerná denná spotreba vody je 16,6 m³, hodinová spotreba vody je 100 l). Zabezpečenie TÚV je rekuperáciou z chladiaceho zariadenia a plynovým kotlom na ohrev vody.

Plynová prípojka bola realizovaná v roku 1990. Zásobuje všetky budovy z verejného rozvodu STL plynu. Meranie spotreby je zabezpečené v budove (HÚP).

Elektrická prípojka v zemi bola vybudovaná v roku 2001. Je vyhotovená z hliníkového kábla AYKY 4B*50 mm² s trafostanicou na parc. s č. 2662/10.

Spevnené plochy na parc. s č. 2662/1 a 2662/6 tvoria vnútroareálové komunikácie. Sú vyhotovené z cestných panelov hrúbky do 150 mm. Boli realizované v roku 1990. Zároveň slúžia ako plochy pre statickú dopravu pre potreby areálu navrhovateľa a poskytujú dostatočné miesto pre parkovanie vozidiel zamestnancov (pri vstupe do areálu) a pre rozvoz a dovoz tovaru. Pri výrobe je 1 rampa + ďalšie dve rampy sú určené pre príjem a výdaj tovaru.

V rámci prevádzky sa nachádzajú mraziarenské a chladiarenské sklady, sklad obalov a sklad použitých obalov. V rámci prevádzky navrhovateľa nedochádza k usmrcovaniu živočíchov a ani k ich pitvaniu. Prevádzky je zameraná na úpravu rýb a to delenie a balenie. Dochádza rozmrazovaniu a ochucovaniu rýb s následným zabalením. Spracovateľská kapacita je cca 5 t za týždeň a realizáciou navrhovanej činnosti sa nebude meniť. Výrobný proces, ako ani jeho produkty sa realizáciou navrhovanej činnosti nemenia. Pri výrobnom procese sa používajú pásová píla na delenie mrazených rýb, rozlisovací lis blokov, zväračka sáčkov, vákuový baliaci stroj a etiketovacie váhy.

Požiadavky na pracovníkov sú rozpracované v pracovných náplniach pre každého zamestnanca. Pracovník príjmu pri preberaní skontroluje sprievodné doklady, hmotnosť, celistvosť obalov, skontroluje teplotu v ložnom priestore dopravného prostriedku, kontrolne premeria teplotu prijímaných produktov rybolovu. Produkty rybolovu po prijíme sa uskladňujú za predpísaných teplotných podmienok v mraziacom zariadení. V manipulačnej miestnosti je udržiavaná teplota prostredia do 8 °C. Produkty rybolovu sa balia na vákuovacom stroji do priameho obalu (potravinárska fólia), po zabalení a po zmrštení sa balia do druhého obalu (kartón). Pracovník príjmu pri ostatných produktoch pri preberaní skontroluje sprievodné doklady, hmotnosť, celistvosť obalov, skontroluje teplotu v ložnom priestore dopravného prostriedku. Po prijíme presunie tovar do mraziaceho alebo do chladiaceho boxu.

Chladiace a mraziace zariadenia sú vybavené registračným meracím zariadením na kontrolu podmienok skladovania a kontrolnými meracími zariadeniami (kontrolný teplomer, vlhkomer).

Expedícia chladených a mrazených potravín je cez expedičnú rampu. Pri expedícii expedient skontroluje sprievodné doklady, hmotnosť, celistvosť obalov, dátum spotreby. Preprava mrazených a chladených potravín je zabezpečená vlastnými schválenými dopravnými prostriedkami na prepravu potravín, príp. odberateľom.

Obaly sú po prijíme presúvané do suchého skladu obalov. Sklad je vybavený kontrolným teplomerom a vlhkomerom. Pred presunom do baliarne sú obaly vybalené z druhého obalu (kartóny) v sklade. Kartóny sa vynášajú do kontajnerov na komunálny odpad. V priamom obale sa prenášajú do priestoru baliarne len v potrebnom množstve. Dodržiavajú sa predpísané teploty, časové limity a predpísané režimy pri skladovaní, manipulácii a uvádzaní potravín do obehu,

vrátane laboratórnych vyšetrení, vyhodnocujú sa kontrolné záznamy podmienok skladovania, priebežne sa kontroluje stav technologických zariadení súvisiacich s pracovným procesom. Uvedené fyzikálne veličiny sa kontinuálne sledujú, zaznamenávajú a sú vyhodnocované. Pri prekročení povolených limitov sú vykonané nápravné opatrenia, o ktorých sa vedú záznamy.

Odpad živočíšneho pôvodu, obsah z košov, kanalizačných vpustí je ukladaný do určených nádob na kafilerický odpad, ktoré sú označené okolo celého obvodu 10 cm širokým žltým pásom. Konfiškačné nádoby s odpadom sa vyprázdnia v chladenom sklade odpadu do zberného kontajneru. Nádoby sú po vyprázdnení presúvané do priestoru umyvárky na sanitáciu. Odpad je odvážaný asanačným zariadením podľa zmluvy. Konfiškačné nádoby sa po vysypaní kafilerického odpadu umyjú v umyvárke najprv tlakovou vodou, potom sa dôkladne pokryjú čistiacou a dezinfekčnou penou. Po uplynutí predpísanej doby pôsobenia sa zvyšky peny opláchnu pitnou vodou. Voda sa z vozíkov vyleje, vozíky sa uzamknú a postavia na určené miesto k ďalšiemu použitiu. Ostatný odpad je skladovaný v nádobách určených na komunálny odpad, po skončení smeny sa vynáša do zberných kontajnerov umiestnených na dvore. Odvoz komunálneho odpadu je zabezpečený zmluvne. Odpady nesmú byť roznášané vetrom a podľa svojej povahy musia byť zabezpečené proti hmyzu a hlodavcom.

Prevádzka používa pitnú vodu z verejného rozvodu pitnej vody mesta Kolárovo. Laboratórne rozbor pitnej vody sú vykonávané v zmysle vypracovaného ročného plánu v akreditovanom laboratóriu. Každý výsledok laboratórneho vyšetrenia je priradený k miestu odberu – lokalizácia.

Odpadové vody z výrobných a pomocných priestorov sa odvádzajú cez lapač tukov. Zachytené tuky v lapači tukov sú kafilerickým odpadom – dávajú sa do kontajnera na kafilerický odpad. Odpadové vody prechádzajú do žumpy. Vyprázdňovanie žumpy je vždy pri jej naplnení max. do 2/3 a je zabezpečené na základe zmluvy.

V budove bude manipulačný priestor, chladiaci sklad, mraziaci sklad, a ďalšie pomocné priestory pre daný objekt. Súčasťou prístavby je aj rozšírenie existujúceho objektu pre ošetrovanie a údržbu motorových vozidiel, ktorý bude mať zvlášť vchod. Navrhovaná prístavba mraziarenského boxu s manipulačným priestorom bude slúžiť výhradne na uskladnenie hlbokozmrazených potravín.

Urbanisticko – architektonické riešenie vychádza z potrieb navrhovateľa. Navrhovaný moderný chladiaci a mraziaci sklad ponúka pre firmu ďalší inovatívny krok ku kvalitnejšiemu uskladňovaniu hlbokozmrazených potravín. Budova skladu je priamo napojená na okolitú pešiu a dopravnú infraštruktúru. Zástavba hmotovo dotvára priestor a dopĺňa už vybudovaný charakter okolia. Organizácia územia je taká, aby bola jasná hierarchia a orientácia v riešenom území. Areál bude komunikačne napojený na priľahlú ulicu. Okolie budovy je dotvorené spevnenou plochou, čo bude slúžiť predovšetkým pre viac pohodlné nakladanie do nákladných vozidiel. Zabezpečenie výstavby si vyžaduje zariadenie staveniska (ZS) podľa zákona č. 50/1976 Zb. (§ 43i odsek 3 písmeno a až h), na ktorom budú osadené objekty ZS (šatňa, WC, skladovacie priestory). Väčšina stavebného materiálu sa zabuduje ihneď po dovoze na stavbu. Balený, sypký a upevňujúci materiál bude skladovaný v zavretom sklade. Ostatné stavebné materiály (tepelná izolácia, hydroizolácia) budú uskladnené v zmysle platných bezpečnostných predpisov. Celková predpokladaná plocha ZS je 200 m².

Okolie budovy je dotvorené rozptýlnymi plochami nízkej vegetácie a trávnatou plochou. Pred začatím realizácie stavby dôjde k vytýčeniu všetkých podzemných zariadení a inžinierskych sietí na dotknutom území a počas výstavby bude zabezpečená ich ochrana.

Z hľadiska pamiatkovej starostlivosti nedôjde k narušeniu alebo poškodeniu žiadnych pamiatok. Okolo pozemku nie sú vyznačené žiadne chránené pamiatkové zóny alebo rezervácie. Stavebno-architektonické práce, ktoré vychádzajú z návrhu projektanta, budú uskutočnené tak, aby nenarušili charakter okolia.

Spracované technické riešenie je navrhnuté tak, aby vyhovovalo z hľadiska predpokladaných prevádzkových požiadaviek a spĺňalo všetky príslušné STN, IEC normy platné pre SR, ako aj smernice a predpisy. Rovnakým spôsobom sú riešené i predpokladané nároky na údržbu a prevádzku.

Výškové vedenie obnovených spevnených plôch bude prispôsobené nivelete existujúcich spevnených plôch a výškovému osadeniu navrhovanej stavby pri dodržaní platných noriem a predpisov. Niveleta je vedená v minimálnych pozdĺžnych sklonoch s ohľadom na plynulé odvodnenie vozoviek. Pozdĺžny a priečny sklon sa pohybuje od 0,5 % po 2,00 % s dôrazom na dodržanie minimálneho výsledného sklonu. Konštrukčné vrstvy jednotlivých častí komunikácií sú navrhnuté podľa požiadaviek investora a podľa príslušných STN a Katalógu pozemných komunikácií. Je potrebné, aby jednotlivé konštrukčné vrstvy boli hutnené tak, aby sa dosiahlo maximálnej pevnosti a tým aj maximálnej tvarovej stálosti podkladaných vrstiev.

Areál zostáva oplotený jestvujúcim betónovým oplotením a na južnej strane priehľadným pletivom.

Stavba, jej realizácia i prevádzka, je navrhnutá v súlade s platnými zákonmi, vyhláškami a STN.

V rámci výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti budú dodržiavané požiadavky na bezpečnosť a ochranu zdravia podľa NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných zdravotných požiadavkách na pracovisko v znení NV SR č. 525/2022 Z. z., ktorým sa mení NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení NV SR č. 469/2022 Z. z., ktorým sa mení NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, NV SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, NV SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v znení NV SR č. 104/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci, NV SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov v znení NV SR č. 400/2021 Z. z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky, ktorým sa mení NV SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov, vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov a vyhláška SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a vyhlášky SÚBP č. 484/1990 Zb. o zmene a doplnení vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení.

Na parcele č. 2662/8 je umiestnený objekt, ktorý je v evidencii stavieb vedený ako „Objekt pre ošetrovanie a údržbu motorových vozidiel“. Svojou polohou je pristavaný k súčasným chladiacim boxom a na parcele č. 2662/4. Prístavbou mraziarenského boxu sa plánuje aj rozšírenie objektu pre ošetrovanie a údržbu motorových vozidiel. Vzhľadom na to, že súčasná konštrukcia objektu nie je využiteľná pri rozšírení, treba ju zbúrať. Následne sa vybuduje SO 02 znovu spoločne s novostavbou SO 01. V rámci SO 02 sa uskutoční teda búranie strešných a zvislých konštrukcií objektu pre ošetrovanie a údržbu motorových vozidiel.

Fasády objektov SO 01 a SO 02 sa plánujú v rovnakej úrovni, čo znamená že celková hmota objektu pre ošetrovanie a údržbu motorových vozidiel sa prispôbi k prístavbe mraziarenského boxu (SO 01). Šírka SO 02 bude zmenená, rozšírená o 1,01 m proti pôvodnému objektu.

V areáli sa nachádzajú aj ďalšie objekty na zbúranie a to železobetónová žumpa, betónová revízná šachta, spevnené plochy, vnútroareálové elektrické, vodovodné, kanalizačné a plynové vedenie. Výstavba skladu vyžaduje celkovú, alebo čiastočnú demoláciu týchto objektov.

Pred začatím búracích prác treba zabezpečiť kontajnery pre separovaný odpad.

Prvým krokom treba objekt odpojiť od elektrického vedenia. Až potom sa môžu odmontovať svietidlá, zásuvky, vypínače a elektrické vedenie. Druhým krokom sa odmontujú výplne otvorov

a následne sa môže rozobrať tepelnoizolačné opláštenie a strešná krytina. Posledným krokom sa rozoberie nosná oceľová konštrukcia.

Pred búraním žb. žumpy sa vybuduje nové kanalizačné vedenie, napojené do druhej existujúcej žumpy, ktorá je umiestnená na parcele s č. 2662/1 pred budovou na parcele s č. 2662/3.

Na parcele č. 2662/1 je spevnená plocha – 2125 m² ktorá od hlavnej brány k prístavby bude obnovená o výmere 1250 m². Dôvodom obnovy je zastaralý stav spevnenej plochy pred rampami manipulačného priestoru, na parcele č. 2662/1.

Vykopanou zeminou sa prevedú spätné zásypy a terénne úpravy. Nadbytočná vykopaná zemina bude použitá na terénne úpravy po dokončení objektu.

Pod zvislú nosnú oceľovú konštrukciu sa navrhujú železobetónové základové pásy. Trieda betónu C20/25, výstuž B500B. Základové pásy budú mať šírku 700 mm a výšku 500 mm. Do základov budú osadené kotevné výstuže pre oceľové stĺpy. Základová škára bude v jednej rovine na kóte - 1,70 m. Zhutnené štrkové lôžko má mať hrúbku 200 mm a bude na kóte - 1,95 m.

Zvislú nosnú konštrukciu prístavby budú tvoriť oceľové stĺpy 200 x 200 x 5 mm, ktoré budú kotvené v osiach A, C, D, E do žb. základových pásov. V osi B oceľové stĺpy budú kotvené do jestvujúceho žb. venca uložené na nosnom murive hr. 400 mm. Obvodové steny sú navrhnuté z sendvičových panelov SPB W TYPU RUUKKI 200 mm a RUUKKI - SP2D X-PIR 80 mm.

Nosnú konštrukciu sedlovej strechy budú tvoriť oceľové priehradové väzníky OV1 (10,71 x 1,66 m), ktoré sa budú klásť na oceľové stĺpy v osiach 1 – 11 a A - B. V osi B spodný pás priehradového väzníka sa bude ukladať konzolovito na oceľové stĺpy. Nosnú konštrukciu pultovej strechy budú tvoriť oceľové nosníky OV1 a OV3 RHS 200 x 120 x 5 mm. Stropnú konštrukciu budú tvoriť sendvičové panely SPB W RUUKKI 200 mm upevnené na oceľovú konštrukciu strechy. Dolná hrana stropu nad prízemím bude na kóte + 6,495.

Strecha objektu bude sedlová a pultová so sklonom 15°. Krytina sa navrhuje so strešného plášt'a RUUKKI bielej farby.

Manipulačný priestor bude osvetlený umelým osvetlením aj priamym slnečným svetlom cez okná, ktorými bude zabezpečené i prirodzené vetranie. V miestnostiach, ktoré sa nedajú vetrať priamo cez okno, bude vetranie riešené s núteným vetraním.

Dažďová voda bude odvádzaná do terénu okolo budovy.

Chladiaca technológia novej stavby bude nasledovná:

- Objem 255 m² / PUR 100 mm / chladiť + 2 °C
- Agregát 380/400 V-50 Hz, okolitá teplota 32 °C, - 10 °C, úroveň hluku max. 45 dB, veľkosť potrubia 16/22 mm
- Výparník min 3 840 m³/s. dofuk 10 m, 32 m², príkon odsávania 5,9 kW, 4 ks ventilátory
- Stacionárny detektor úniku chladiwa
- Rozvádzač 400V/50Hz, pracovný rozsah – 45 / + 45 °C, sonda výparníka, sonda teploty okolia, výstup 7 x relé, odsávanie 6 kW, ventilátory 500 W
- Solenid 230V/50Hz, okolitá teplota – 40 / + 60 °C, IP 65, odolnosť proti vibráciám 0,7 g, 3,8 m³/h tlak 45 bar
- Medené trubky 16/22 mm
- Chladivo R449A, Ekologicky bezpečný,
- Káble izolované

Mraziarenská technológia novej stavby bude nasledovná:

- Priestor o 758 m³ /PUR 200 mm/ zmraziť pod – 20 °C
- 30 % rezerva výkonu mrazenia pre prípad poruchy jedného zariadenia, musí zostať k dispozícii min 70 % požadovaného výkonu
- Agregát okolitá teplota 27 °C, vyparovacia teplota – 20 °C, posun 965 m³/h, zvukový výkon 78,2 dbA
- Pripojenie 16/28 mm, motorové ventilátory 2 ks - prietok vzduchu 6 500 m³/h

- Výparník s prietokom min. 7 290 m³/s, dofuk 17 m, plocha 39 m², príkon odsávania 5,6 kW
- stacionárny detektor úniku chladiva
- Rozvádzač 380/400 V, 50/60 Hz, pracovný rozsah – 45 / + 45 °C, sonda výparníka, sonda okolie, výstup 7 x relé, odtávanie 9 kW
- Ventilátor výparníka 2 kW, alarm, solenoid
- Solenoid ventil 230V AC/50 Hz, okolitá teplota – 40 / + 60 °C, IP 65, odolnosť proti vibráciám 0,7 g, 3,8 m³/h
- Káble izolované
- Chladivo R449A
- Revízné práce
- Medené trubky

Z hľadiska protipožiarnej ochrany tvorí posudzovaná stavba jeden samostatný jednopodlažný požiarne úsek. Na základe výpočtu požiarneho rizika ekvivalentný čas trvania požiaru v požiarne úseku má hodnotu $\tau_{em} = 40,8$ minút, čo požiarne úsek v zmysle čl. 3.2 STN 92 0201-2 zaraďuje do I. stupňa požiarnej bezpečnosti.

Ako zdroje tepelnej energie sú navrhované 2 ks plynové kondenzačné kotle typu VIESMANN VITODENS s výkonom 26 kW a 2 ks tepelné čerpadlá VIESMANN VITOCAL s výkonom 14,7 kW.

Na parcele sa nachádzajú stredne vysoké dreviny. Realizácia stavby vyžaduje výrub jedného stromu. Záhradné úpravy zahŕňajú úpravy zelených plôch a náhradnú výsadbu drevín. Po dokončení stavebných prác budú vykonané konečné úpravy terénu a okolia objektu. Dodávateľ zabezpečí transport pôdneho substrátu z depónie a vykoná spätné zásypy okolo spevnených plôch. Okolo stavby a spevnených plôch je navrhnutá výsadba tráv, na západojužnej strane parcely výsadba nízkych stromov ako náhradná výsadba drevín.

V rámci investície je zámerom investora aj montáž fotovoltických panelov (M6 HIEFF TWIN MONO od firmy SUNPRO) na strechu budovy a montáž kamerového systému. Plánovaný počet panelov je 128 ks (2 094 x 1 038 x 35) a celková plocha panelov má byť 278,21 m². Panely budú montované v rovnakom počte na obidve strany (64 + 64 ks). Plánovaná strešná krytina je oceľová strešná krytina RuukkiClassic D sivej farby RR22 na ktorú sa pomocou špeciálnych kotviacich prvkov namontuje 128 ks fotovoltických panelov.

Umiestnenie činnosti :

Kraj: Nitriansky

Okres: Komárno

Obec: Kolárovo

Katastrálne územie: Kolárovo

Parcely :2662/1, 2662/2, 2662/3, 2662/4, 2662/5, 2662/6, 2662/7, 2662/9, 262/10.

Predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

Navrhovanou činnosťou nedôjde k trvalému alebo dočasnému záberu poľnohospodárskych pozemkov, resp. lesných pozemkov a ani k zásahom do ochranného pásma lesa. Zastavaná plocha prístavby bude činiť 331,90 m².

Výstavba navrhovanej činnosti bude prebiehať iba na pozemkoch navrhovanej činnosti, resp. podľa projektového riešenia, pričom stavebný dvor a vybavenie staveniska budú taktiež pravdepodobne na parcelách situovania navrhovanej činnosti. Presné vymedzenie plôch pre stavebný dvor a dočasné skládky zeminy bude určené dotknutými obcami v rámci projektovej dokumentácie pre navrhovanú činnosť.

Navrhovaná činnosť nepatrí do skupiny zón a aglomerácií s úrovňou znečistenia, keď jedna látka alebo viaceré znečisťujúce látky dosahujú vyššie ako limitné hodnoty, prípadne dosahujú limitné hodnoty zvýšené o medzu tolerancie, tzn. územie nespadá do oblastí riadenia kvality ovzdušia.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou navrhovanej činnosti (pracovníci, mechanizmy, zásobovanie...). Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s výstavbou navrhovanej činnosti, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejmý presný časový harmonogram výstavby, materiálová bilancia a osobová potreba. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcim bezzrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Zvýšenie intenzity dopravy navrhovanou činnosťou pri jej výstavbe, ako aj samotná výstavba navrhovanej činnosti v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území. Tieto zdroje znečistenia ovzdušia budú lokálne a dočasné, limitované dobou výstavby.

V existujúcej prevádzke sa nachádza malý zdroj znečisťovania ovzdušia (vykurovanie a ohrev teplej vody).

V roku 2022 vplyvom chladiarenskej a mraziarenskej technológie boli v rámci existujúcej prevádzky identifikované nasledovné zdroje znečisťovania ovzdušia.

Údaje o fluórovanom skleníkovom plyne

Názov a označenie podľa prílohy č. I nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014 o fluórovaných skleníkových plynoch, ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 842/2006 (Ú. v. EÚ L 150, 20. 5. 2014).

R 404 A

Údaje o zariadení

1. Druh zariadenia: chladiace zariadenie, stacionárny systém
mraziarenský box 1 (stará budova)

2. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu v zariadení (na začiatku obdobia) **11,766 t** ekvivalentu CO₂
3. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu doplnené ho do zariadenia... 0...t ekvivalentu CO₂
4. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu odobraté ho zo zariadenia0...t ekvivalentu CO₂
5. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu v zariadení (na konci obdobia) **11,766 t** ekvivalentu CO₂
6. Miesto – adresa, kde sa zariadenie nachádza:
PROJEKT – MARKET s. r. o. Východná ul. 11 946 03 Kolárovo

Údaje o fluórovanom skleníkovom plyne

Názov a označenie podľa prílohy č. I nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014 o fluórovaných skleníkových plynoch, ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 842/2006 (Ú. v. EÚ L 150, 20. 5. 2014).

R 404 A

Údaje o zariadení

1. Druh zariadenia: chladiace zariadenie, stacionárny systém **šokovačka (nová budova)**
2. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu v zariadení (na začiatku obdobia) **90,206 t** ekvivalentu CO₂
3. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu doplnené ho do zariadenia ...35,298 t ekvivalentu CO₂
4. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu odobraté ho zo zariadenia ...0...t ekvivalentu CO₂
5. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu v zariadení (na konci obdobia) **90,206 t** ekvivalentu CO₂
6. Miesto – adresa, kde sa zariadenie nachádza:
PROJEKT – MARKET s. r. o. Východná ul. 11 946 03 Kolárovo

Údaje o fluórovanom skleníkovom plyne

Názov a označenie podľa prílohy č. I nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014 o fluórovaných skleníkových plynoch, ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 842/2006 (Ú. v. EÚ L 150, 20. 5. 2014).

R 404 A

Údaje o zariadení

1. Druh zariadenia: chladiace zariadenie, stacionárny systém **nová budova**
2. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu v zariadení (na začiatku obdobia) **529,47 t** ekvivalentu CO₂
3. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu doplnené ho do zariadenia 121,58 t ekvivalentu CO₂
4. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu odobraté ho zo zariadenia ..0...t ekvivalentu CO₂
5. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu v zariadení (na konci obdobia) **529,47 t** ekvivalentu CO₂
6. Miesto – adresa, kde sa zariadenie nachádza:
PROJEKT – MARKET s. r. o. Východná ul. 11 946 03 Kolárovo

Údaje o fluórovanom skleníkovom plyne

Názov a označenie podľa prílohy č. I nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014 o fluórovaných skleníkových plynoch, ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 842/2006 (Ú. v. EÚ L 150, 20. 5. 2014).

R 404 A

Údaje o zariadení

1. Druh zariadenia: chladiace zariadenie, stacionárny systém **stará budova**
2. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu v zariadení (na začiatku obdobia) **470,64 t** ekvivalentu CO₂
3. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu doplnené ho do zariadenia...0...t ekvivalentu CO₂
4. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu odobraté ho zo zariadenia...0...t ekvivalentu CO₂
5. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu v zariadení (na konci obdobia) **470,64 t** ekvivalentu CO₂
6. Miesto – adresa, kde sa zariadenie nachádza:
PROJEKT – MARKET s. r. o. Východná ul. 11 946 03 Kolárovo

Údaje o fluórovanom skleníkovom plyne

Názov a označenie podľa prílohy č. I nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014 o fluórovaných skleníkových plynoch, ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 842/2006 (Ú. v. EÚ L 150, 20. 5. 2014).

R 404 A

Údaje o zariadení

1. Druh zariadenia: chladiaca jednotka chladiarenského vozidla a prípojného vozidla
CARRIER XARIOS 600, KN 088 CX

2. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu v zariadení (na začiatku obdobia) **15,688 t** ekvivalentu CO₂
3. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu doplnené ho do zariadenia..25,493...t ekvivalentu CO₂
4. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu odobraté ho zo zariadenia...0...t ekvivalentu CO₂
5. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu v zariadení (na konci obdobia) **15,688 t** ekvivalentu CO₂
6. Miesto – adresa, kde sa zariadenie nachádza:
PROJEKT – MARKET s. r. o. Východná ul. 11 946 03 Kolárovo

Údaje o fluórovanom skleníkovom plyne

Názov a označenie podľa prílohy č. I nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014 o fluórovaných skleníkových plynoch, ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 842/2006 (Ú. v. EÚ L 150, 20. 5. 2014).

R 404 A

Údaje o zariadení

1. Druh zariadenia: chladiaca jednotka chladiarenského vozidla a prípojného vozidla
CARRIER XARIOS 600, KN 680 BR

2. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu v zariadení (na začiatku obdobia) **15,688 t** ekvivalentu CO₂
3. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu doplnené ho do zariadenia..12,55 t ekvivalentu CO₂
4. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu odobraté ho zo zariadenia...0...t ekvivalentu CO₂
5. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu v zariadení (na konci obdobia) **15,688 t** ekvivalentu CO₂
6. Miesto – adresa, kde sa zariadenie nachádza:
PROJEKT – MARKET s. r. o. Východná ul. 11 946 03 Kolárovo

Údaje o fluórovanom skleníkovom plyne

Názov a označenie podľa prílohy č. I nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014 o fluórovaných skleníkových plynoch, ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 842/2006 (Ú. v. EÚ L 150, 20. 5. 2014).

R 404 A

Údaje o zariadení

1. Druh zariadenia: chladiaca jednotka chladiarenského vozidla a prípojného vozidla

CARRIER XARIOS 600, KN 680 BR

2. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu v zariadení (na začiatku obdobia) **15,688 t** ekvivalentu CO₂

3. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu doplnené ho do zariadenia..12,55 t ekvivalentu CO₂

4. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu odobraté ho zo zariadenia...0...t ekvivalentu CO₂

5. Množstvo fluórovaného skleníkového plynu v zariadení (na konci obdobia) **15,688 t** ekvivalentu CO₂

6. Miesto – adresa, kde sa zariadenie nachádza:

PROJEKT – MARKET s. r. o. Východná ul. 11 946 03 Kolárovo

R449A je chladivo zo skupiny hydrofluoro-olefinov (HFO) s nulovým potenciálom poškodenia ozónovej vrstvy (ODP) a s nízkym potenciálom globálneho otepľovania (GWP).

Navrhovateľ počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude dodržiavať požiadavky zákona č. 146/vý2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích vyhlášok.

Navrhovaná činnosť v kumulatívnom a synergickom merítku (existujúce znečistenie ovzdušia, znečistenie ovzdušia z realizácie navrhovanej činnosti a z dopravy súvisiacou s realizáciou navrhovanej činnosti) spĺňa a bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv navrhovanej činnosti počas prevádzky na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť bude malá.

Množstvo splaškových odpadových vôd sa počas prevádzky navrhovanej činnosti nebude meniť. Vplyvom navrhovanej činnosti bude dochádzať k novej produkcii dažďových odpadových vôd (nová strecha + prístavba), ktoré budú zvedené do okolitého terénu.

Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti musí pôvodca odpadov pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to napr. zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášku č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákonov č. 111/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a 67/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 111/2019 Z. z. a ktorým sa mení zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších

predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzné nariadenia mesta Kolárovo o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na ich území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Množstvo splaškových odpadových vôd sa počas prevádzky navrhovanej činnosti nebude meniť. Vplyvom navrhovanej činnosti bude dochádzať k novej produkcii dažďových odpadových vôd (nová strecha + prístavba), ktoré budú zvedené do okolitého terénu.

Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti musí pôvodca odpadov pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to napr. zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášku č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákonov č. 111/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a 67/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 111/2019 Z. z. a ktorým sa mení zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzné nariadenia mesta Kolárovo o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na ich území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Odpady produkované počas výstavby navrhovanej činnosti budú vznikať v troch etapách. Prvá zahŕňa prípravné práce pre potreby staveniska včítane výrubu drevín. Druhá etapa zahŕňa zemné práce súvisiace s ukladaním navrhovaných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a výstavbou podzemných častí navrhovanej činnosti a s jej zakladaním. Tretia etapa sa viaže na výstavbu nadzemných častí navrhovanej činnosti a dokončovacie práce. Najväčšie množstvo odpadov bude pri výkopových prácach. Výkopová zemina bude použitá na spätné zasypy a sadovnícke úpravy.

Zhotoviteľ je povinný recyklovať všetok použiteľný odpad (napr. drvený asfalt a betón z vozoviek a z iných konštrukcií), len ostatný prebytočný materiál (odpad) bude uložený mimo staveniska na autorizovaných skládkach, a to v súlade s platnou slovenskou legislatívou o nakladaní s odpadmi.

Zdrojom hluku a vibrácií počas výstavby navrhovanej činnosti budú práce súvisiace so stavebnou činnosťou a doprava. Zdrojom hluku v území bude počas výstavby predovšetkým nákladná doprava zabezpečujúca dopravu materiálu a technológií na stavbu a ťažké stavebné mechanizmy na stavenisku (nákladné autá, buldozéry, rýpadlá, bagre, zhutňovacie stroje a i.). V porovnaní so súčasným stavom dôjde k zvýšenej hlučnosti jednak priamo na stavenisku ale aj v okolitých komunikáciách, po ktorých budú prepravované materiály a kde budú vykonávané práce. Jedná sa o vplyv časovo obmedzený dobou výstavby, po skončení stavebných a dokončovacích prác tieto zdroje hluku zaniknú.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti bude zdrojom hluku a vibrácií v predmetnom území doprava súvisiaca s prevádzkou navrhovanej činnosti, ktorá však bude menšia (súčasná predstavuje 72 prejazdov za deň – 46 osobné automobily a 32 nákladné automobily). Zdrojom

hluku bude aj samotná technológia chladenia a mrazenia, pričom tá bude orientovaná smerom do areálu navrhovateľa, pričom jej vplyv na obytnú zástavbu bude minimálny.

V rámci navrhovanej činnosti nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie navrhovanej činnosti. Intenzívne impulzné svetlo, teda polychromatické nekoherentné svetlo vysokej intenzity aplikované v krátkych zábleskoch sa v rámci navrhovanej činnosti nebude používať. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením. Zdrojmi elektromagnetického žiarenia v rámci navrhovanej činnosti budú výkonové transformátory, zdroje zaisteného napájania, rozvádzače a motory.

V priebehu výstavby navrhovanej činnosti je možno očakávať krátkodobé používanie zväračských agregátov. Ultrafialové žiarenie sa môže vyskytovať iba krátkodobo po dobu montáže konštrukcií, či technológií pri zvarovaní oblúkom, či plameňom a pritom budú využívané bežné osobné ochranné pomôcky.

Predmetné územie spadá do kategórie radónové riziko z geologického podložia nízke až stredné.

Vplyvy na horninové prostredie, vodné útvary, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Navrhovanou činnosťou nedôjde k trvalému alebo dočasnému záberu poľnohospodárskych pozemkov, resp. lesných pozemkov a ani k zásahom do ochranného pásma lesa. Zastavaná plocha prístavby bude činiť 331,90 m².

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa okrem havarijných stavov (únik prevádzkových kvapalín z automobilov a strojného zariadenia) vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery nepredpokladajú a teda navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti je možnosť kontaminácie pôdy spojená so situáciami spojenými s rizikom nehôd alebo zlým technickým stavom vozového parku. Prípadný únik ropných látok, resp. iných nebezpečných látok pri prevádzke navrhovanej činnosti možno eliminovať použitím sorpčných prostriedkov, resp. dodržiavaním technologických postupov a zabezpečením dobrého technického stavu vozidiel.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na nerastné suroviny a navrhovanou činnosťou nebude ovplyvnená banská činnosť.

Množstvo splaškových odpadových vôd sa počas prevádzky navrhovanej činnosti nebude meniť. Vplyvom navrhovanej činnosti bude dochádzať k novej produkcii dažďových odpadových vôd (nová strecha + prístavba), ktoré budú zvedené do okolitého terénu.

Kontaminácia hydrologického prostredia môže byť daná únikom znečisťujúcich látok do podzemnej vody s následným zhoršením jej kvality počas havarijných stavov alebo nesprávnou manipuláciou s nimi. Realizácia navrhovanej činnosti neovplyvní infiltráciu zrážkovej vody do podzemia. Navrhovanou činnosťou sa nenaruší prirodzený kolobeh vody a nedôjde k lokálnemu vysušovaniu územia, resp. pri zvýšených zrážkach zase naopak k hydraulickému zaťaženiu.

Navrhovaná činnosť nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, termálne a minerálne pramene a prírodné liečivé zdroje a počas realizácie nebude mať vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám. Celkovo nebude mať navrhovaná činnosť významný negatívny vplyv na povrchové a podzemné vody.

Vplyvy na ovzdušie, miestnu klímu a klimatické zmeny a ich vplyv na navrhovanú činnosť

Navrhovaná činnosť nepatrí do skupiny zón a aglomerácií s úrovňou znečistenia, keď jedna látka alebo viaceré znečisťujúce látky dosahujú vyššie ako limitné hodnoty, prípadne dosahujú limitné hodnoty zvýšené o medzu tolerancie, tzn. územie nespadá do oblastí riadenia kvality ovzdušia.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou navrhovanej činnosti (pracovníci, mechanizmy, zásobovanie...). Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s výstavbou navrhovanej činnosti, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejmý presný časový harmonogram výstavby, materiálová bilancia a osobová potreba. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcim bezzrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Zvýšenie intenzity dopravy navrhovanou činnosťou pri jej výstavbe, ako aj samotná výstavba navrhovanej činnosti v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území. Tieto zdroje znečistenia ovzdušia budú lokálne a dočasné, limitované dobou výstavby. V existujúcej prevádzke sa nachádza malý zdroj znečisťovania ovzdušia (vykurovanie a ohrev teplej vody). R449A je chladivo zo skupiny hydrofluoro-olefinov (HFO) s nulovým potenciálom poškodenia ozónovej vrstvy (ODP) a s nízkym potenciálom globálneho otepľovania (GWP).

Navrhovateľ počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude dodržiavať požiadavky zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích vyhlášok.

Navrhovaná činnosť v kumulatívnom a synergickom merítku (existujúce znečistenie ovzdušia, znečistenie ovzdušia z realizácie navrhovanej činnosti a z dopravy súvisiacou s realizáciou navrhovanej činnosti) spĺňa a bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv navrhovanej činnosti počas prevádzky na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť bude malá.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy, chránené územia, krajinu a prvky ÚSES

Realizácia navrhovanej činnosti bude prebiehať v území, kde platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Realizácia navrhovanej činnosti bude prebiehať mimo chránené územia sústavy NATURA 2000 a mimo národnej sústavy chránených území (maloplošných chránených území a ich ochranných pásiem).

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na mokrade medzinárodného, národného, regionálneho alebo miestneho významu alebo chránené stromy a ich ochranné pásma.

Na parcele sa nachádzajú stredne vysoké dreviny. Realizácia stavby vyžaduje výrub jedného stromu. Záhradné úpravy zahŕňajú úpravy zelených plôch a náhradnú výsadbu drevín.

Pre potreby výrubu drevín bude potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody a krajiny o súhlas podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, pričom bude potrebné sa v maximálnej možnej miere vyvarovať výrubu drevín. Prípadný výrub drevín je vhodné realizovať v mimo hniezdnom období v termíne od 01.10. do 01.03. daného roka, prípadne po konzultácii s ornitológom. Uvedené bude vykonané na základe inventarizácie drevín určených na výrub v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Nepredpokladá sa vplyv navrhovanej činnosti na genofond, biodiverzitu a biotu. Kontaminácia prostredia počas prevádzky je možná iba pri náhodných havarijných situáciách a pri nedodržaní

jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem, pri porušení pracovnej disciplíny, zlyhaní techniky alebo nepozornosťou pracovníkov v území.

Ekologická stabilita dotknutého územia v prípade realizácie navrhovanej činnosti zostane na rovnakej úrovni, pričom z hľadiska prvkov územného systému ekologickej stability na lokálnej, regionálnej alebo národnej úrovni, resp. z hľadiska významných migračných koridorov živočíchov možno konštatovať, že navrhovaná činnosť na ne nebude mať vplyv.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na kultúrne a historické pamiatky v záujmovom území, resp. ani na pohľady na ne. Realizácia navrhovanej činnosti neovplyvní štruktúru mesta Kolárovo a ani jeho architektúru. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy mesta Kolárovo.

Vplyvy na obyvateľstvo

Z predloženého zámeru vyplýva, že navrhovaná činnosť by počas prevádzky nemala mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie.

Nosným ťažiskom hodnotenej činnosti je funkcia bývania, ktorá výrazne nezaťažuje životné prostredie. Realizáciou navrhovanej činnosti je možné očakávať lokálne vplyvy, kedy dôjde k zmene funkčného využitia územia z poľnohospodárskej činnosti na novú obytnú zónu dotvorenú novými plochami zelene, ktorá prispeje k rozšíreniu možnosti bývania v dotknutom katastrálnom území obce.

Počas výstavby

Negatívne vplyvy počas výstavby sa prejavujú najmä zvýšením prašnosti a hlukovej záťaže z dopravy. Tieto vplyvy sú nevýznamne krátkodobého charakteru. Je potrebné tento vplyv minimalizovať použitím vhodnej technológie a vhodných stavebných postupov, ktoré budú rozpracované v rámci prípravy projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.

Počas užívania navrhovanej činnosti budú jej vplyvy pôsobiť už aj na nových obyvateľov, ktorý budú viazaný priamo na ňu. Vzhľadom ku skutočnosti, že navrhovaná činnosť bude slúžiť predovšetkým pre bývanie obyvateľov a čiastočne (v prípade výstavby RD) bude riešená na základe ich predstáv a požiadaviek, nepredpokladáme vplyvy, ktoré by narušovali pohodu a kvalitu života v dotknutom území počas prevádzky navrhovaného zámeru. Zdravotné riziká identifikované nie sú.

Stavba bude realizovaná a prevádzkovaná tak, aby boli dodržané ustanovenia hygienických predpisov platných na území SR.

Významné vplyvy na pohodu a kvalitu života obyvateľstva dotknutého výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú. Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať realizácia navrhovanej činnosti závažný negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie a to ani v kumulatívnom a synergickom ponímaní. Vplyvy hodnotíme ako pozitívne, stredne významné, dlhodobé.

Synergické a kumulatívne vplyvy

Na základe predchádzajúceho hodnotenia na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva možno konštatovať, že sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva, ktoré by malo za následok ich významné zhoršenie stavu v dotknutom území.

Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti :

- Navrhovaná činnosť bude realizovaná v súlade s príslušnými záväznými územnoplánovacími dokumentmi, ktoré riešia predmetné územie a v súlade s povoleniami podľa osobitných predpisov.

- Dodržiavať HACCP (Hazard Analysis and Critical Control Points – Systém analýzy rizika a stanovenia kritických kontrolných bodov), zákon č. 152/1995 Z. z. o potravinách, včítane VIII. hlavy Potravinového kódexu a ISO 9001.
- Pre potreby výrubu drevín bude potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody a krajiny o súhlas podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, pričom bude potrebné sa v maximálnej možnej miere vyvarovať výrubu drevín. Prípadný výrub drevín je vhodné realizovať v mimo hniezdnom období v termíne od 01.10. do 01.03. daného roka, prípadne po konzultácii s ornitológom. Uvedené bude vykonané na základe inventarizácie drevín určených na výrub v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.
- Odporúča sa uprednostnenie náhradnej výsadby pred zaplatením spoločenskej hodnoty za vyrúbané dreviny.
- V rámci náhradnej výsadby bude potrebné používať vzrastlé jedince miestne pôvodných druhov drevín a určiť ich počet, druhové meno a miesto výsadby, pričom navrhovaná výsadba musí byť realizovaná ku kolaudácii navrhovanej činnosti. Nie je žiaduce vysádzať invázne druhy drevín a ani potenciálne invázne taxóny, resp. alergénne dreviny.
- Vymedziť plochy pre dočasné skládky zeminy a materiálu.
- Zabezpečiť organizáciu dopravy, adekvátne dopravné značenie a čistenie komunikácií.
- Zabezpečiť technickú spôsobilosť automobilov dovážajúcich stavebný materiál a tým predchádzať kontaminácii vody, pôdy a horninového prostredia.
- V prípade úniku ropných látok zamedziť ich ďalšiemu šíreniu a znečistenú zeminu odstrániť a zabezpečiť jej dekontamináciu.
- Zabezpečiť havarijné sety a školenie pracovníkov pre prípad úniku nebezpečných látok do prostredia.
- Pri všetkých stavebných prácach dodržiavať zásady ochrany zdravia pri práci v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- Stavebné práce, pri ktorých dôjde k zvýšeniu hluku, vykonávať v pracovných dňoch od 7:00 hod do 18:00 hod, v čase pracovného pokoja hlučné práce nevykonávať.
- Pri stavebných prácach minimalizovať vhodnými technickými a organizačnými opatreniami prašnosť a sekundárnu prašnosť z dopravy. V suchom období kropiť prašné plochy komunikácií a staveniska. V prípade znečistenia dotknutých komunikácií zabezpečiť ich urýchlené čistenie.
- Depóniu humusových horizontov chrániť pred veternou a vodnou eróziou, znečistením a znehodnotením, zaburinením a pod.
- Výkopovú zeminu prednostne využiť na spätný zásyp rýh.
- Výkopové práce v blízkosti drevín vykonávať ručne tak, aby nedošlo k poškodeniu ich koreňových nábehov.
- Zemné práce realizované v blízkosti existujúcich inžinierskych sietí realizovať ručne, tak aby nedošlo k ich poškodeniu.
- Práce v území s vysokou hladinou podzemnej vody realizovať pri nižších stavoch hladín podzemnej vody, resp. v bezdažďovom období.
- Odpady produkované počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti zhromažďovať vo vhodných nádobách primeranej kapacity na vopred určenom mieste a utriedené podľa druhov a zabezpečiť zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie navrhovanej činnosti, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Viest' evidenciu o vzniku a nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavby.

- V prípade archeologického nálezu tento ohlásiť príslušnému krajskému pamiatkovému úradu v zmysle § 40, ods. 2, 3 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- Riadiť sa prevádzkovým poriadkom, havarijným plánom a ďalšími prevádzkovými dokumentáciami.
- Všetky objekty a zariadenia navrhovanej činnosti musia svojimi parametrami spĺňať všetky príslušné technické, energetické, akustické, mechanické, prevádzkové, emisné, bezpečnostné požiadavky príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Odvádzanie a čistenie odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o prístupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), Smernice Rady 91/271/EHS o čistení komunálnych odpadových vôd a NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení NV SR č. 398/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- Starostlivosť o zeleň bude v rámci prevádzky navrhovanej činnosti uskutočňovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie a ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a krajiny.
- Dreviny vysádzať s balom, pričom koreňový bal bude mať minimálne 8-násobok priemeru kmeňa, meraného vo výške 1 m a pri vzrastených drevinách bude treba používať prostriedky obmedzujúce výpar. Ak sa budú dreviny vysádzať bez balu, koreňový systém musí dosahovať 15-násobok priemeru kmeňa, meraného vo výške 1 m.
- Pri výsadbe stromov bude priestor na koreňovú sústavu najmenej 5 m² tvoriť odkrytý alebo pre vzduch a vodu trvalo priepustný priestor, pričom priestor pre prekorenenie by mal mať povrch s veľkosťou aspoň 16 m² s hĺbkou najmenej 0,8 m.
- Najvhodnejšie ročné obdobie na výsadbu voľnokorenných drevín je čas vegetačného pokoja, t. j. po opadnutí listov (od októbra do prvých mrazov) a pred pučaním listov v predjarí. Voľnokorenné dreviny sa nebudú vysádzať za mrazu. Voľnokorenné lesnícke sadenice ihličnanov (okrem smrekovca opadavého) sa budú vysádzať na jar. Dreviny s koreňovým balom a v kontajneroch možno vysádzať v priebehu celého roka (okrem letného obdobia s vysokou intenzitou slnečného žiarenia a mrazových období so zamrznutou pôdou). Kontajnerované stálezelené dreviny a ihličnany možno vysádzať po celý rok, okrem obdobia pučania letorastov.
- Stromy sa budú vysádzať 1 m od okraja chodníka pri vozovke a vzdialenosť medzi jednotlivými stromami budú podľa veľkosti ich koruny 5 m až 10 m. Vzdialenosť prvého stromu na rohu ulice by mala byť najmenej 10 m od začiatku ulice, vzdialenosť od vjazdov do objektov 2,5 m a vzdialenosť stromu od stožiarov verejného osvetlenia najmenej 3 m. Vzdialenosť medzi jednotlivými stromami by mala byť 5 m pri menších stromoch, 8 m pri stromoch stredných rozmerov a 10 m pri stromoch veľkých rozmerov.
- Korene voľnokorenných drevín bude potrebné pred výsadbou kolmo zrezať alebo zastrihnúť nožnicami. Pri drevinách s koreňovým balom bude potrebné odstrániť špirálovito stočené a uzlovité korene.
- Pri sadení sa korene rozprestrú do ich prirodzenej polohy, pričom obaly a iné nehnijúce materiály bude potrebné odstrániť. Pri drevinách s koreňovým balom sa uvoľní zviazanie balu na koreňovom kĺčku. Korene, resp. koreňové baly bude potrebné zo všetkých strán obsypať kyprou zeminou, rovnomerne pritlačiť a zaliať. Organické látky sa zapravujú do pôdy len do takej hĺbky, aby nemohli pri ich rozklade vzniknúť produkty, ktoré by mohli poškodiť vysadené dreviny.

- Dreviny bez balov bude potrebné presvetliť, pričom je potrebné dodržať prirodzenú alebo požadovanú rastovú formu drevín. Poškodené časti dreviny sa musia odstrániť. Úprava koruny sa bude vykonávať presvetľovaním, t. j. odstránením konárov až pri kmeni, ale aj skracovaním výhonkov na ťažeň. Terminálny výhon sa nebude odstraňovať ani skracovať (výnimkou je zapestovanie stromov na niektorý z tvarovacích rezov a pri niektorých kultivaroch).
- Pri vzrastených a solitérnych drevinách bude potrebné vytvoriť závlahové misky tak, aby voda stekala smerom k drevine.
- Vrstva mulčovacieho materiálu sa rozprestrie súvisle a rovnomerne. V prípade, že sa používa mulčovací materiál s vysokým pomerom uhlíka k dusíku (napr. stromová kôra alebo drevné štiepky), je potrebné dopredu aplikovať vyrovnávaciu dávku dusíka.
- Vysadené dreviny bude potrebné pevne ukotviť. K voľnokorenným drevinám sa do vyhlbených jám pred výsadbou zvislo zatlačú koly do neskyprenej pôdy do hĺbky najmenej 0,3 m. Pri stromoch s výškou kmeňa do 2,5 m musia vrcholy zvislo zatlčených kolov siahať najmenej 0,25 m a najviac 0,10 m pod bod nasadenia koruny (okrem previsnutých tvarov). Šikmé koly sa zatĺkajú tak, aby ich vrchol bol v smere proti prevládajúcim vetrom. Väzba musí zabezpečiť kmeň stromu proti bočnému pohybu, nesmie však zapríčiniť odretie kôry alebo priškrtenie stromu. Väzba musí byť na kole zabezpečená proti posunutiu.
- Hnojenie sa bude vykonávať len na základe pôdnej analýzy a po zhodnotení ostatných ukazovateľov, ako napr. vitality dreviny, poškodenia listov a pod.
- Množstvo závlahy sa bude prispôbovať druhu výsadby a nedostatku atmosférických zrážok. V prípade preschnutia pôdy sa stálozelené rastliny zalievajú aj v zimnom období pri bezmrazovom počasí.
- Rezy slabých konárov a mŕtvych výhonkov sa budú vykonávať počas celého roka okrem zimných mesiacov, keď teplota klesne pod -5°C . Pri rezaní živých konárov sa uprednostňuje rez v období plnej vegetácie, keď je schopnosť tvorby kalusu najväčšia. Pri vedení rezu je potrebné vziať do úvahy schopnosť kompartmentácie stromu. Hrubé konáre sa podľa možnosti neodstraňujú. Rez sa vykonáva tak, aby sa vzniknuté poranenie minimalizovalo. Rez sa vedie na konárový golier alebo na ťažeň. Pri skracovaní výhonku sa rez vykonáva na nástupnícky konár. V prípade rizika prenosu infekcie sa musí pracovné náradie dezinfikovať.
- Koreňový priestor nebude trvalo zaťažovaný chôdzou, jazdou a parkovaním vozidiel, skladovaním materiálu a pod. V koreňovom priestore sa nebudú budovať nijaké stavebné konštrukcie uzatvárajúce pôdny povrch. Nepriepustné konštrukcie nesmú pokrývať viac ako 30 % koreňového priestoru stromu, priepustné konštrukcie musia pokrývať viac ako 50 % koreňového priestoru vzrasteného stromu.
- Ak nie je možné, napr. pre nedostatok miesta, zaistiť ochranu celého koreňového priestoru pred zhutnením, musí sa zabezpečiť priepustnosť pôdy pomocou vrstvy priepustného hrubozrnného materiálu (štrku), ktorý sa nanesie vo vzdialenosti nie menšej ako 2,5 m od kmeňa na podložku z netkanej textílie tak, aby sa zamedzilo priamemu poškodeniu koreňovej sústavy.
- Pri výkopových prácach a stavebných úpravách nebude dovolené v koreňovej zóne navážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál, ani zvyšovať nepriepustnosť pôdy. Ak to nie je možné, vykonajú sa ochranné opatrenia (dôkladne sa zväži stav a vitalita dreviny, pred zvýšením terénu navezením zeminy sa ručne alebo odsaním odstráni vegetačný pokryv, listy a všetok organický materiál, ktorý by pri svojom rozkladnom procese mohol poškodiť korene, pôvodný pôdny horizont bude aspoň z jednej tretiny priepustný, pričom takéto opatrenie zabezpečí tvorbu nových koreňov pri súčasnom zachovaní pôvodnej koreňovej sústavy a pred navezením, ktorým sa trvalo zvýši úroveň terénu, vytvoria sa priepustné prevzdušňovacie zóny pomocou 0,2 m vrstvy priepustného hrubozrnného materiálu a drenážnych rúrok.

- V ochrannom koreňovom priestore nebude prípustné terén znižovať odkopávkami zeminy. Ak to nebude možné, po zvážení stavu a vitality dreviny sa vykonajú opatrenia na zmiernenie negatívneho vplyvu odkopávky (vyrovnávací rez koruny stromu, primerané zavlažovanie).
- Hĺbenie výkopov sa nebude vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nebude možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí.
- Ak napriek zabezpečenej ochrane drevín sa pri stavebných úpravách alebo pri výkopových prácach poškodí strom alebo jeho korene, je vykonávateľ stavebných alebo výkopových prác povinný zabezpečiť okamžité odborné ošetrovanie poškodených stromov alebo ich koreňov. Ak strom rastie v nespevnenom teréne, môže sa minimálne jedno vegetačné obdobie pred zamýšľaným výkopom vybudovať koreňová clona. Hĺbka koreňovej clony závisí od hĺbky prekorenenia, nesmie však presiahnuť 1,5 m až 2,0 m. Vo vzdialenosti 30 cm pred plánovaným výkopom sa ručne odstráni pôda a rezom ostrým nožom sa odstránia všetky korene. Strana budúceho výkopu sa odební priepustným debnením (drôteným pletivom, doskami a pod.). Dno koreňovej clony sa vyplní hrubšou hlinitou pôdou, vrchná aspoň 40 cm vrstva koreňovej clony sa vyplní odkopanou zemínou zmiešanou s kompostom. Dbá sa na udržiavanie primeranej vlhkosti koreňovej clony.
- V koreňovom priestore nebude možné budovať stavebné základy. Ak sa tomu v jednotlivých prípadoch nedá vyhnúť, odporúča sa namiesto základových pásov budovať základové pätky, pričom ich vzájomný rozstup a vzdialenosť od päty kmeňa nesmie byť menší ako 1,5 m.
- V prípade bezvýkopovej technológie kladenia vedenia sa môže vedenie uložiť aj pod koreňovým priestorom, pričom pri priemere rúr do 30 cm musí byť minimálny zostávajúci pôdny prekryv 0,8 m, pri väčších priemeroch rúr sa ponechá prekryv viac ako 1 m hrúbky.
- Pred mechanickým poškodením je potrebné ochrániť strom odebnením kmeňa do výšky najmenej 2 m. Debnenie je smerom ku kmeňu oplášťované (doskové, resp. fošňové debnenie je pripevnené na kmeň za pomoci dvoch plášťov. Ochranné zariadenie sa musí umiestniť bez poškodenia stromov a nesmie sa nasadiť bezprostredne na koreňové nábehy. Pred poškodením koruny je potrebné chrániť ju vyviazaním konárov.
- Pravidelne (každoročne) sa bude vykonávať posúdenie stavu stromov, pri ktorom sa zhodnotia kritériá ako určenie rodu a druhu, miesto výsadby, zhodnotenie stanovištných podmienok, obvod kmeňa vo výške 130 cm, vitalita, vek, korene, koreňové nábehy (poranenia, hniloba, navážky či odkopávky a pod.), kmeň (náklon, točivý rast, trhliny, rebrá, vrastajúca kôra, zdureniny, poranenia kôry, dutiny, hniloba, prítomnosť plodníc húb, výskyt reakčného dreva, veľké rezné rany), koruna (rozkonárenie, asymetrický rast, poranenia, prírastok, listové malformácie, listové chlorózy, nekrózy, predčasné opadanie listov, neskoré pučanie, iné defekty atď.), pričom na základe uvedených kritérií sa určí zdravotný stav stromu, prevádzková bezpečnosť, pestovateľský zásah a jeho akútnosť a časový harmonogram ďalšej kontroly dreviny.
- V projektovej dokumentácii pre potreby povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov uviesť bilancie všetkých druhov odpadov v tonách, ktoré vzniknú pri jej realizácii, spôsob ich triedenia, zhodnocovania alebo zneškodňovania a podmienky ich dočasného zhromažďovania do doby ich odovzdania oprávnenej osobe.
- Pri činnostiach, u ktorých môže vzniknúť prašné emisie, v zariadeniach, v ktorých sa vyrábajú, upravujú, dopravujú, vykladajú, nakladajú alebo skladujú prašné látky je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na zamedzenie prašných emisií.
- Zariadenie na výrobu, úpravu a dopravu prašných materiálov je treba zakapotovať, prašné materiály skladovať v uzavretých silách a v prípade nutnosti zabezpečiť kropenie, pričom na stavenisku je neprípustné akékoľvek spaľovanie odpadov.
- V rámci stavebného konania vypracovať a dať na odsúhlasenie projekt organizácie výstavby.

- Budú vykonané všetky potrebné opatrenia na zabránenie šíreniu invázných druhov rastlín v miestach zasiahnutých výstavbou navrhovanej činnosti.
- Nasadzované stavebné stroje a dopravné prostriedky budú v dobrom technickom stave, v prípade potreby budú opatrené predpísanými krytmi pre zníženie hluku a zabezpečené tak, aby nedošlo k neželaným únikom ropných látok do prírodného prostredia.
- Bude zabezpečovaná plynulá práca stavebných strojov, pričom v čase nutných prestávok sa budú zastavovať motory stavebných strojov, pričom nebude pripustená prevádzka dopravných prostriedkov a strojov s nadmerným množstvom škodlivín vo výfukových plynoch.
- Maximálnej miere bude obmedzená prašnosť pri stavebných prácach a doprave, pričom prepravovaný materiál bude zaistený tak, aby neznečisťoval dopravné trasy (plachty, vlhčenie, zníženie rýchlosti) a pri výjazde na verejné komunikácie bude v prípade potreby zabezpečené čistenie kolies (podvozkov) dopravných prostriedkov a strojov, pričom prípadné znečistenie komunikácií bude okamžite odstraňované.
- Na stavbenisku bude udržiavaný poriadok a materiál sa bude ukladať na vyhradené miesta.
- Bude zabezpečená vhodná organizácia výstavby za účelom minimalizácie trvania stavebných prác a vplyvov na životné prostredie.
- Odpady budú zhromažďované a triedené podľa druhov v mieste ich vzniku a s komunálnym odpadom sa bude nakladať v súlade s VZN dotknutých obcí na úseku nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi a v maximálnej možnej miere bude zabezpečené triedenie komunálneho odpadu, zber separovaného odpadu a zhodnocovanie odpadu.
- Na stavbe bude zakázané skladovanie a manipulácia s látkami nebezpečnými vodám, v prípade, že to bude z technologicko-prevádzkových dôvodov nevyhnutné, skladovať sa tieto látky budú v súlade s platnými predpismi tak, aby nevznikla možnosť ohrozenia podzemných a povrchových vôd.
- Počas výstavby navrhovanej činnosti sa bude monitorovať vzniknutý odpad a výkopová zemina na prítomnosť škodlivých látok a následne podľa výsledkov sa s nimi bude nakladať podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Technologické zariadenia budú osadené a napojené na prvky technickej infraštruktúry podľa pokynov výrobcu.
- Pri stavebných a montážnych prácach sa dodržia zásady ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Budú dodržané ustanovenia zákonov č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov č. 311/2001 Z. z. ZÁKONNÍK PRÁCE v znení neskorších predpisov.
- Budú dodržané ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti, resp. pôvodca odpadov, musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to napr. zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášku č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákonov č. 111/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o

- Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a 67/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 111/2019 Z. z. a ktorým sa mení zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzné nariadenia mesta Kolárovo o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na ich území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- Budú spĺňané požiadavky vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd v znení vyhlášky MŽP SR č. 76/2023 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
 - Budú sa dodržiavať ustanovenia zákonov č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - Budú sa dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - Budú sa dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
 - Budú sa dodržiavať ustanovenia zákonov č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - Budú sa dodržiavať ustanovenia zákonov č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov a vyhláška SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení vyhlášky SÚBP č. 484/1990 Zb. o zmene a doplnení vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení.
 - Budú sa dodržiavať ustanovenia vyhlášok MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášok MPSVaR SR č. 46/2014 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a 100/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z.
 - Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa budú dodržiavať požiadavky zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích vyhlášok.

- Budú dodržiavané náležitosti zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vyhlášky MPŽPaRR SR č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona v znení vyhlášky MŽP SR č. 212/2016 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií resp. ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti vodného hospodárstva, resp. ochrany vôd.
- Budú dodržiavané nasledovné všeobecne záväzné právne predpisy: NV SR: č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v znení NV SR č. 104/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci, č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, 355/2006 Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení neskorších predpisov a č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
- Budú dodržiavané požiadavky vyhlášky MZ SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení vyhlášky MZ SR č. 206/2011 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci.
- Bude dodržiavaná vyhláška MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.
- Pred uvedením navrhovanej činnosti do prevádzky budú realizované všetky predpísané skúšky a merania a predložené doklady o atestoch použitých výrobkov a o overení požadovaných vlastností výrobkov.
- Budú dodržiavané všetky všeobecne záväzné právne predpisy a normy v oblasti všeobecných technických požiadaviek na vyhotovenie diela a vedenie stavby.
- Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa budú dodržiavať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.
- Inštalované budú overené a certifikované moderné technológie, pričom počas celej doby prevádzky budú pravidelne kontrolované a udržiavané v dobrom prevádzky schopnom stave.
- Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti bude navrhovaná činnosť riešená v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, vyhláškou

MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb v znení vyhlášky MV SR č. 307/2007 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a vyhlášky MV SR č. 225/2012 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 307/2007 Z. z. a vyhláškou MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v znení zákona č. 562/2005 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov.

- Stavebnotechnické riešenie navrhovanej činnosti bude spĺňať požiadavky vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky MV SR č. 444/2007 Z. z. ktorou sa mení vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany a vyhlášky MV SR č. 399/2012 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 444/2007 Z. z.
- Počas stavebných prác budú rešpektované a dodržiavané normy, technické a technologické postupy a bezpečnosť práce v súlade s platnými všeobecne záväznými predpismi platnými na území Slovenskej republiky a Európskej únie. Budú dodržiavané relevantné STN a TP.

Všetky navrhované opatrenia sú po technickej stránke realizovateľné a ekonomicky prijateľné.

V súlade s § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská (sú uvádzané v skrátenom znení) k predmetnému zámeru navrhovanej činnosti tieto orgány štátnej správy a samosprávy :

V súlade s § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská (sú uvádzané v skrátenom znení) k predmetnému zámeru navrhovanej činnosti tieto orgány štátnej správy a samosprávy:

1. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska:

- štátnej správy v odpadovom hospodárstve, (list č. OU-KN-OSZP-2023/009931-2 zo dňa 22.06.2023) z hľadiska záujmov štátnej správy vo veciach odpadového hospodárstva k predloženému zámeru nemáme pripomienky a navrhujeme, aby zámer nebol ďalej posudzovaný podľa zákona.

- štátnej správy ochrany prírody a krajiny: (list č. OU-KN-OSZP-2023/011030-002 zo dňa 07.07.2023) Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie Vám z hľadiska ochrany prírody a krajiny podľa §29 zákona o posudzovaní, dáva k predmetnej veci nasledovné stanovisko:

Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny je takéto umiestnenie stavby možné za dodržania ustanovení o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ktoré platia v prvom stupni územnej ochrany.

V ďalšom stupni povoloňacieho procesu uviesť informáciu, ak dôjde výrubu existujúcich drevín, počet stromov s uvedením ich obvodu kmeňa meraného vo výške 130 cm nad zemnou (alebo tesne pod miestom jeho rozkonárenia, ak túto výšku nedosahuje), u krovín ich plošnú výmeru, parc.č. pozemku, na ktorom dreviny rastú a druh dreviny.

V zmysle § 69 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov kompetentným orgánom na vydávanie súhlasu na výrub drevín rastúcich mimo lesa v zastavanom území obce je obec (Mesto Kolárovo).

V prípade dodržania vyššie uvedených podmienok navrhujeme činnosť ďalej neposudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Požiadavka bola akceptovaná a uvedená vo výrokovej časti rozhodnutia.

- štátnej vodnej správy, (list č. OU-KN-OSZP-2023/009929-2 zo dňa 22.06.2023) :

k predloženej navrhovanej činnosti nemá pripomienky a zároveň nepožaduje posudzovať podľa zákona.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Stanovisko je súhlasné bez pripomienok.

- štátnej správy ochrany ovzdušia, (list č. OU-KN-OSZP-2023/010185-002-Va zo dňa 07.07.2023) : k predloženému oznámeniu o zmene uvádza:

Ako dotknutý orgán štátnej správy ochrany ovzdušia k zámeru neuplatňujeme pripomienky a nepožadujeme posudzovanie podľa zákona.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Stanovisko je súhlasné bez pripomienok.

2. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky (list č. z.: 14550/2023 a s.: 6606/2023-820 zo dňa 30.06.2023) konštatuje, že z dôvodu malej významnosti predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti a pri rešpektovaní navrhnutých environmentálnych opatrení sa javí jej realizácia ekonomicky a environmentálne prijateľná. Odporúča, aby nebola navrhovaná činnosť posudzovaná.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Stanovisko je súhlasné bez pripomienok.

3. Okresný úrad Komárno - odbor krízového riadenia, ako dotknutý orgán štátnej správy, (list č. OU-NR-OSZP2- 2022/021872 zo dňa 25.04.2022):

Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva nemá žiadne pripomienky k predloženému zámeru navrhovanej činnosti a nenavrhuje, aby bol zámer posudzovaný podľa uvedeného zákona.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Stanovisko je súhlasné bez pripomienok.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne (list č. RÚVZKN/OHŽPaZ/1117/6912/2023 zo dňa 24. 07. 2023).

Na základe výzvy RÚVZ č. RÚVZKN/OHŽPaZ/6474/2023 z 10. júla 2023, ktorou bolo požadované predloženie hodnotenia vplyvov na verejné zdravie bola žiadosť doplnená 24. júla 2023 návrhom na hodnotenie hlukovej situácie objektivizáciou hluku vzhľadom na najbližšiu obytnú zástavbu pri kolaudácii stavby, ktorá je riešená v rámci predmetného zámeru.

Súčasne sa ukladá plniť nasledovné požiadavky:

1. Plánovaná prevádzka musí spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 549/2007 Z.z.“).
2. Pri kolaudácii stavby riešenej v rámci predmetného zámeru je potrebné predložiť doklad o objektivizácii a hodnotení hluku v životnom prostredí z predmetnej činnosti - prevádzky skladovania, delenia, balenia a distribúcie hlbokomrazených produktov a súvisiacej dopravy, ktorý musí byť v súlade s vyhláškou č. 549/2007 Z.z.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Požiadavka bola akceptovaná a uvedená vo výrokovej časti rozhodnutia.

4. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne (list č. ORHZ – KN1 – 2023/000568 – 002 zo dňa 27.06.2023) : Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní zámeru z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie
Vyhodnotenie príslušného orgánu: Stanovisko je súhlasné bez pripomienok.

5. Mesto Kolárovo, list č. 2958/2023- 3 zo dňa 19.7.2023: verejnosť o tomto oznámení bola informovaná formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli mesta v termíne od 26.06.2023 do 18.07.2023 a zverejnením na webovej stránke

Predloženým zámerom súhlasí pri dodržaní nasledovných požiadaviek a navrhuje neposudzovať predložený zámer podľa zákona:

- Počas výstavby ako aj počas budúceho užívania stavby dodržať splnenie požiadaviek podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku, vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov.
- V projektovej dokumentácii riešiť aj výhľadové napojenie na verejnú kanalizačnú sieť, ktorej zahájenie výstavby je plánované v IV. štvrtroku 2023.
- Na nezastavaných plochách riešiť sadové úpravy.
- Realizovať všetky opatrenia navrhované v predložennom zámere.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Požiadavka bola akceptovaná a uvedená vo výrokovej časti rozhodnutia.

6. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS 08840/2023, CZ 23978/2023 zo dňa 26.06.2023) . K predloženému zámeru nemá pripomienky. Realizáciou zámeru v súlade s platnou legislatívou sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na lokalitu a jej obyvateľov a preto zámer nepožiadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Stanovisko je súhlasné bez pripomienok.

Príslušný orgán sa zaoberal pripomienkami verejnosti a oboznámil navrhovateľa s pripomienkami verejnosti. Dňa 04.07. 2023 bolo na Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené vyjadrenie navrhovateľa k pripomienkam verejnosti. V súlade s § 33 správneho poriadku príslušný orgán oboznámil s podkladmi rozhodnutia účastníkov konania, ktoré im dňa 24.07.2023 rozposlal. Dňa 26.7.2023 Združenie domových samospráv ako dotknutá verejnosť doručila k podkladom rozhodnutia príslušnému orgánu svoje doplňujúce stanovisko, ktoré navrhovateľ doplnil

7. Združenie domových samospráv (list zo dňa 22.06.2023): „VYJADRENIE V PROCESE EIA K ZÁMERU „SKLADOVANIE, DELENIE, BALENIE A DISTRIBÚCIAHLBOKOMRAZENÝCHPRODUKTOV RYBOLOVU“

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povolenacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv:

<https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/>, výpis z registra občianskych združení MV SR:

1) Podľa prieskumu Denníka N (<https://e.dennikn.sk/2911528/>) verejnosť veľmi silno podporuje ekologické a klimatické ciele, ale veľmi nerozumie odbornej stránke a spôsobom, akými si ich môže realizovať. Žiadame teda úrad aby zabezpečil práva verejnosti v súlade s Aarhuským dohovorom (<https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204>), Smernicou o EIA (<https://eur-lex.europa.eu/legalcontent/SK/LSU/?uri=celex:32011L0092>) a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.24/2006Z.z. (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html>) a v zmysle §3 ods.2 správneho poriadku verejnosť poučil o tom, akým spôsobom si má v konaní uplatňovať svoje práva a povinnosti efektívnym spôsobom; v odôvodnení rozhodnutia žiadame uviesť, ako tieto práva verejnosti v konaní úrad realizoval.

Čo sa týka konzultácií a oboznamovania s informáciami o životnom prostredí, je potrebné upozorniť narecepčnú normu §66 zákona EIA, ktorým sa v plnom rozsahu prebrali ustanovenia Smernice o EIA, čím sa stala záväznou aj pre slovenské úrady. V praxi je preto potrebné používať normy slovenského práva (§3 ods.6 správneho poriadku, §24 ods.1 písm.i zákona EIA a §63 zákona EIA) tak, aby sa nimi naplnili aj ustanovenia čl.6a násl. Smernice o EIA ohľadne konzultácií a prístupu verejnosti k informáciám o životnom prostredí ako aj čl.4a čl.5 Aarhuského dohovoru. Aplikácia prax slovenských úradov v tomto smere je vo všeobecnosti nedostatočná a spôsobuje potrebu riešenia súdnym dialógom v rámci správnych žalôb, ktorými sa verejnosť domáha eurokonformného výkladu a aplikácie práva životného prostredia.

Osobitne je potrebné upozorniť na novelizáciu druhej vety §24 ods.2 zákona EIA, ktorá verejnosť v procese EIA neoslabuje (ako si mnohí nesprávne interpretujú) ale ju posilňuje; súčasne mení charakter verejnosti z „obyčajného účastníka“ na plnohodnotnú verejnosť, ktorá v zmysle systematiky slovenskej legislatívy plní vecnú úlohu iniciácie odbornej diskusie v environmentálnej oblasti ale plní aj kontrolnú funkciu práce projektantova súčasne neštátnu kontrolu zákonnosti rozhodovania úradov. Z materiálnych následkov tejto novely je potrebné obzvlášť zdôrazniť skutočnosť, že všetky otázky životného prostredia a zmierňujúcich opatrení musia byť vyriešené už v procese EIA a nie je možné ich prenášať na ďalšie stupne projektovej prípravy, čo je v rozpore s doterajšou aplikácnou praxou, ktorá však už nie je ďalej možná. Ďalšie stupne projektovej prípravy majú „už len“ stavebno-technicky navrhnuť a zrealizovať riešenia, o ktorých sa definitívne rozhodne v procese EIA.

Navrhovateľ:

1) Uvedená požiadavka smeruje na príslušný orgán, aby konal v zmysle požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov a preto sa k nej nevyjadrujeme, avšak konštatujeme, že nám v súčasnosti nie je známe, že by v rámci predmetného zisťovacieho konania došlo k porušovaniu uvedených požiadaviek zo strany príslušného orgánu. Okrajom len uvádzame, že v článku 288 Zmluvy o fungovaní Európskej únie sa uvádza, že smernica je záväzná pre všetky členské štáty, ktorým je určená (jednému, niekoľkým alebo všetkým z nich), a to vzhľadom na výsledok, ktorý sa má dosiahnuť, pričom sa právomoc voľby foriem a metód ponecháva vnútroštátnym orgánom.

Doplnenie ZDS: Pripomienka nesmeruje iba na úrad, ale aj na navrhovateľa. Navrhovateľ so ZDS nekomunikoval, komunikuje len jeho právny zástupca, ktorý má tendenciu brániť svoju robotu a nie poskytovať úplné a presné informácie a aj to nepodal úplnú doplňujúcu informáciu.

Doplnenie navrhovateľa:

Medzi zástupcami navrhovateľa a Združenia domových samospráv prebehla komunikácia a navrhovateľ podal úplnú doplňujúcu informáciu.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Berie na vedomie.

2) Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“

(<https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html>) sa lokalita Kolárovo nachádzav 10. stupni ohrozenia horúčavami, 10. stupni ohrozenia suchom a 2. stupni ohrozenia povodňami.

Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnuť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.

Navrhovateľ:

2) *Vo vzťahu ku klimatickým zmenám sa v rámci navrhovanej činnosti uvažuje s výsadbou zelene (adaptačné opatrenia vo vzťahu k extrémnym horúčavám), s využívaním fotovoltických panelov (vyššie využívanie obnoviteľných zdrojov energie a šetrenie neobnoviteľných zdrojov energie) a používanie chladiva R449A, ochrana ozónovej vrstvy – má nulový potenciál poškodzovania ozónovej vrstvy a nízky potenciál globálneho otepľovania (viac ako 65 % zníženie oproti R404A), pričom toto chladivo bolo vyvinuté ako náhrada za R404A/R507, pričom ponúka zrovnateľnú energetickú účinnosť s menšou záťažou pre životné prostredie a zároveň má lepšiu energetickú efektívnosť pri porovnaní s R404A/R507). Predmetné územie nie je ohrozované povodňami.*

Doplnenie ZDS: Aké konkrétne adaptačné opatrenia v rámci sadových úprav sa navrhujú? Navrhujeme biosolárnu strechu, ktorá je kombináciou vegetačnej a fotovoltickej elektrárne (viac ďalej).

Doplnenie navrhovateľa:

Vo vzťahu ku klimatickým zmenám sa v rámci navrhovanej činnosti uvažuje s výsadbou trojetážovej zelene na nezastavaných plochách areálu navrhovanej činnosti. Vzhľadom na sklonitosť a členitosť predmetnej strechy a potrebu inštalovania technologických zariadení na ňu, je čo po stránke stavebno-technickej, prevádzkovej, ekonomickej a environmentálnej vhodné inštalovanie fotovoltických panelov.

3) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovoneutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

Navrhovateľ:

3) *Balík Fit for 55 je súbor návrhov na revíziu a aktualizáciu právnych predpisov EÚ a na zavedenie nových iniciatív, ktorými sa má zabezpečiť, aby politiky EÚ zodpovedali cieľom v oblasti klímy, na ktorých sa dohodla Rada a Európsky parlament. Fit for 55 odkazuje na cieľ EÚ znížiť do roku 2030 čisté emisie skleníkových plynov aspoň o 55 %. Cieľom navrhovaného balíka je zosúladiť právne predpisy EÚ s cieľom do roku 2030. Cieľom balíka návrhov je vytvoriť súdržný a vyvážený rámec na dosiahnutie cieľov EÚ v oblasti klímy, ktorým sa zabezpečuje spravodlivá a sociálne korektná transformácia, zachováva a posilňuje inovácia a konkurencieschopnosť priemyslu EÚ a zároveň zabezpečujú rovnaké podmienky vo vzťahu k hospodárskym subjektom z tretích krajín a podporuje vedúce postavenie EÚ v celosvetovom boji proti zmene klímy.*

Doplnenie ZDS: ZDS vie, čo je balík Fit for 55; čo však nie je jasné, akým spôsobom k jeho napĺňaniu bude prispievať navrhovateľ. Mraziareň a chladenie je vysoko energeticky náročné, takže s predpokladá vysoká spotreba elektriny a to je významný nepriamy vplyv. Nijakým spôsobom sa k nemu navrhovateľ nepostavil.

Doplnenie navrhovateľa: *Práve vo vzťahu ku energetickým nárokom technológie mrazenia a chladenia sa navrhovateľ rozhodol pre inštalovanie fotovoltických panelov, aby sa minimalizovali nároky na odber elektrickej energie z prenosovej sústavy a tým pádom dochádza k podpore a rozvoju obnoviteľných zdrojov pri výrobe elektrickej energie v rámci navrhovanej*

činnosti a tým pádom bude dochádzať k zníženiu nárokov na elektrickú energiu vyrobenú z neobnoviteľných zdrojov energie.

4) Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku.

Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.

Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý má zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.

Viac informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici:

<https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujucebudovy/>.

V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

Navrhovateľ:

4) Účelom navrhovanej činnosti je prístavba mraziarenského boxu s manipulačným priestorom k jestvujúcim chladiacim boxom a stavebné úpravy strešnej krytiny a namontovanie fotovoltických panelov. Navrhovanou činnosťou sa zvýši energetická efektívnosť.

Doplnenie ZDS: Stavebný box sám o sebe nezabezpečuje energetickú efektívnosť; podobne ju nezabezpečuje ani nový zdroj elektriny (fotovoltika). Otázka je, ako znižovať spotrebu zo siete?

Doplnenie navrhovateľa:

Na energetickú efektívnosť má vo vzťahu k navrhovanej činnosti vplyv stavebno-technické riešenie navrhovanej činnosti, použitie stavebných materiálov, výber vhodnej technológie chladenia a mrazenia a chladiwa a starostlivosť o nich počas prevádzky ako aj spôsob prevádzky navrhovanej činnosti. Voľba chladiacej technológie vychádza z usporiadania a špecifickej nepriamej spotreby energie a z použitia konštrukčného riešenia s malými hodnotami približenia. Na minimalizáciu spotreby s elektrickej siete sa navrhuje inštalácia fotovoltických panelov (vyššie využívanie obnoviteľných zdrojov energie a šetrenie neobnoviteľných zdrojov energie) a používanie chladiwa R449A, ktoré má nulový potenciál poškodzovania ozónovej vrstvy a nízky potenciál globálneho otepľovania (viac ako 65 % zníženie oproti používanému R404A). Uvedené chladiwo neobsahuje zakázané látky a ani čpavok, pričom toto chladiwo bolo vyvinuté ako náhrada za R404A/R507, pričom ponúka zrovnateľnú energetickú účinnosť s menšou záťažou pre životné prostredie a zároveň má lepšiu energetickú efektívnosť pri porovnaní s R404A/R507). Pri porovnaní prepočtu fluórovaného skleníkového plynu v zariadení na jednu jednotku (1 kg) vychádza v prípade chladiwa R404A 3,922 t CO₂ ekv. a v prípade R449A iba 1,397 t CO₂ ekv., v čom spočíva príspevok navrhovaného chladiwa ku globálnemu otepľovaniu oproti používanému chladiwu R404A.

5) Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/>. Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.

Navrhovateľ:

5) Požadované je súčasťou zámeru navrhovanej činnosti. Zo zámeru navrhovanej činnosti (z textovej aj grafickej časti) je zrejmé dopravné napojenie navrhovanej činnosti, ako aj celková organizácia dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou, pričom navrhovaná činnosť si nevyžaduje budovanie nových prvkov dopravnej infraštruktúry. Jestvujúci dopravný systém v území je tvorený sieťou vnútroareálových a miestnych komunikácií, ktoré sú napojené na nadradený dopravný systém. Prevádzka navrhovanej činnosti bude mať za dôsledok zníženie dopravnej intenzity nákladných áut z/do predmetného areálu, nakoľko sa rozširujú kapacity chladiarenské a mraziarenské skladovacie kapacity a teda nebude potrebná taká intenzita dopravy z externých skladov, keďže sa počet zamestnancov nemení ako aj výrobná a spracovateľská kapacita podniku. Plochy pre statickú dopravu sú existujúce a nebudú sa z vyššie uvedeného dôvodu zvyšovať a nie sú predmetom riešenia navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť je v súlade s príslušnými normami STN. Technické predpisy s označením 09/2008 a 10/2008 v súčasnosti nie sú platné. Prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú ovplyvnené existujúce križovatky zvýšenou dopravou ani vo vzťahu k vývoju dopravnej situácie v dotknutom území a to v horizonte 20 rokov od začatia prevádzky navrhovanej činnosti. Vzhľadom na účel, charakteristiku a povahu navrhovanej činnosti nie je potrebné spracovať dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN, metodík a technických podmienok Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, nakoľko v súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti súvisia sa predpokladá zníženie intenzity nákladnej dopravy, pričom intenzita osobnej automobilovej dopravy zostane na rovnakej úrovni ako tomu je v súčasnosti. V súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti nebude potreba realizovať vynútené investície, okrem tých, čo sú popísané v rámci zámeru navrhovanej činnosti a nebude dochádzať k nadmernému zaťaženiu územia v dôsledku dynamickej a statickej dopravy. Obsluha územia verejnou hromadnou dopravou a to príslušná zastávka hromadnej dopravy je maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti. V uvedených ustanoveniach § 3 ods. 3 až ods. 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov nie je uvedené, že je potrebné spracovať dokument ochrany prírody, pričom uvedené ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov uvádzajú základné práva a povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody a krajiny. Posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na územný systém ekologickej stability je uvedené v zámere navrhovanej činnosti, z čoho vyplýva, že navrhovaná činnosť nepredstavuje takú činnosť, ktorou sa môže ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, pričom je situovaná mimo vymedzené prvky ÚSES. V rámci zámeru navrhovanej činnosti sú navrhnuté opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania a ničenia ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov. Navrhovaná činnosť bude počas svojej výstavby a prevádzky rešpektovať požiadavky STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie, pričom budú dodržiavané požiadavky zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a existujúce dreviny budú ochránené pred účinkami výstavby (okrem jedného stromu, ktorý je určený na výrub), pričom vplyvom prevádzky navrhovanej činnosti nebude potrebné vzhľadom na charakter, účel a povahu navrhovanej činnosti potrebné chrániť existujúcu zeleň. Zhodnotenie umiestnenia navrhovanej činnosti z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (<https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1>), mapami sucha (<http://www.shmu.sk/sk/?page=2166>) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy) je vo vzťahu k realizácii navrhovanej činnosti irelevantné, pričom relevantný popis klimatických ukazovateľov je súčasťou zámeru navrhovanej činnosti, ako aj popis dotknutých vodných útvarov. Navrhovaná činnosť je v súlade s požiadavkami Rámcovej smernice o vode č.

2000/60/ES a nebude mať vplyv na vodné útvary v dotknutom území. V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k zhoršeniu kvality vôd a vodných útvarov a nenaruší sa prirodzená vodná bilancia ani prirodzené odtokové pomery v území. Najbližšia existujúca obytná, event. iná zástavba s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti je uvedená v zámere navrhovanej činnosti, pričom navrhovaná činnosť je vyhodnotená vo vzťahu k hlukovým a rozptylovým vplyvom, biote a svetlotechnickým podmienkam, pričom dotknuté obyvateľstvo nebude vystavené nadmernému zaťaženiu. Realizácia navrhovanej činnosti bude výškovo aj funkčne zosúladená s okolitou najbližšou zástavbou. Navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv na koncentrácie pevných častíc a ozónu ovzdušia v predmetnom území. Statické posúdenie stavby vykonala spoločnosť STRENG s.r.o., so sídlom v Komárne. Statika navrhovaných stavebných objektov navrhovanej činnosti nie je v dôsledku nebezpečná, poddimenzovaná, resp. naddimenzovaná a príliš nezaťažuje územie a zložky životného prostredia. Zámer navrhovanej činnosti je riešený v jednom realizačnom variante podľa § 22 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť je v zámere navrhovanej činnosti vyhodnotená vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Vo vzťahu ku vodným stavbám je v zámere uvedený ich popis a charakteristika, pričom nedôjde k preťaženiu kanalizačnej siete a teda k zvýšeniu rizika záplav. Navrhovaná činnosť je v súlade s požiadavkami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. V súlade s § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa pod projektovou činnosťou rozumie vypracovanie projektu stavieb potrebného na vydanie stavebného povolenia vrátane statických a dynamických výpočtov konštrukcií stavieb a projektového energetického hodnotenia a teda spracovanie výpočtu energetickej efektivity je požiadavka smerujúca na povoľovanie navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. Navrhovaná činnosť je v súlade s platným Územným plánom mesta Kolárovo, podrobnejšie hodnotenie je uvedené v zámere navrhovanej činnosti, pričom realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k nadmernému zaťaženiu územia v rozpore s uvedeným územným plánom. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v súlade s požiadavkami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a strategickými dokumentmi z oblasti odpadového hospodárstva. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k trvalým alebo dočasným záberom poľnohospodárskej pôdy a je situovaný do existujúceho areálu. Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na biodiverzitu dotknutého územia. Prevádzkou navrhovanej činnosti dôjde k zníženiu intenzity dopravy z/do areálu, čo bude príspevok realizácie navrhovanej činnosti z pohľadu zlepšovania kvality ovzdušia. V rámci výstavby navrhovanej činnosti majú byť využité typizované stavebné výrobky, pričom plochy pre statickú dopravu nie sú predmetom riešenia navrhovanej činnosti. Požiadavky na projektovú dokumentáciu určujú všeobecne záväzné právne predpisy platné v Slovenskej republike. Realizáciu tzv. dažďových záhrad nie je navrhovaná. Navrhovaná činnosť je prispôsobená okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami. Realizácia lokálneho parčíka je vzhľadom na rozlohu a umiestnenie existujúcich stavebných objektov nereálna, pričom ani požiadavka na to, aby bol voľne prístupný zo všetkých smerov je nereálna, keďže ide o uzavretý areál. Súčasťou realizácie navrhovanej činnosti bude aj výsadba zelene, ktorá v mieste výstavby bude plniť aj funkciu izolačnej zelene. Štandardy minimálnej vybavenosti obcí je metodická príručka pre obstarávateľov a spracovateľov územnoplánovacej dokumentácie a teda požiadavka na spracovanie projektových dokumentácií podľa nej jej irelevantná. Projektovaná strecha bude pokrytá fotovoltaiickými panelmi a teda na extenzívnu vegetačnú strechu je irelevantná. Na vertikálne plochy nie je navrhovaná aplikácia zelených stien. V rámci navrhovanej činnosti nie sú navrhované cestné komunikácie. Nakladanie s odpadmi bude v zmysle požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov z oblasti odpadového hospodárstva. Dekonštrukcia je architektonický štýl modernej architektúry, ktorý je charakterizovaný hmotovou neviazanosťou a určitou tvarovou deformáciou, záujmom k

formovaniu povrchu a hmoty, nepravidelnosťou tvarov, ktoré popierajú, narušajú a deformujú základné elementy architektúry. Výsledný vzhľad budov predstavujúcich dekonštruktivizmus je charakteristický nepredvídateľnosťou a kontrolovaným chaosom. Odmieťa návrat k historickým odkazom architektúry ako i používanie ornamentu a dekorácie. Na základe uvedeného je požiadavka na projekt dekonštrukcie navrhovanej činnosti irelevantná. Navrhované stavebno-technické riešenie navrhovanej činnosti umožňuje zhodnotenie stavebných materiálov jednotlivých súčastí navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť nie je situovaná v Bratislave. Požiadavka na vysadenie vzrastlých drevín na verejných priestranstvách v obývaných častiach mesta Kolárovo po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny je vecou dohody medzi navrhovateľom a orgánom ochrany prírody, ak taká požiadavka vzíde zo strany mesta Kolárovo. Vzhľadom na charakter, účel a situovanie navrhovanej činnosti je požiadavka, aby sa súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov stalo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.) je nerelevantná, pričom nejde o verejné priestory, pričom takéto riešenie by nepredstavovalo zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo. Nakladanie s biologicky rozložiteľným odpadom bude realizované v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov z oblasti odpadového hospodárstva.

Doplnenie ZDS: Berieme na vedomie a ďakujeme za stručné všeobecne pochopiteľné zhrnutie environmentálnych krajinárskych vplyvov. Navrhujeme, aby ho navrhovateľ používal aj v povolovacích konaniach ako súčasť opisu stavby. K tejto časti bez pripomienok. Konceptuálne je projekt v poriadku.

Doplnenie navrhovateľa:

Bez pripomienok.

6) Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); zatýmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

Navrhovateľ:

6) Mesto Kolárovo bolo v rámci zisťovacieho konania oslovené na zaujatie stanoviska k zámeru navrhovanej činnosti, pričom jeho stanovisko bolo brané v úvahu pri rozhodovaní o tom, či sa bude alebo nebude navrhovaná činnosť posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom navrhovaná činnosť bola v rámci zámeru navrhovanej činnosti posúdenia z hľadiska jej predpokladaných vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia. Navrhovaná činnosť je projektovaná aj s ohľadom na kapacitné možnosti a trasovanie prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry.

Doplnenie ZDS: Nie je zrejmé, ako bolo posúdené na základe stanoviska mesta Kolárovo; predpokladáme, že Kolárovo má spracovaný dopravný generel v rámci územného plánu a v rámci neho boli identifikované kapacitné rezervy. Prosíme o potvrdenie resp. ujasnenie.

Doplnenie navrhovateľa: *Vo vzťahu k intenzite dopravy z/do predmetného areálu a na okolitých komunikáciách je potrebné podotknúť, že napojenie areálu navrhovanej činnosti na nadradené prvky dopravnej infraštruktúry zostáva nemenné, pričom prevádzka navrhovanej činnosti bude mať za dôsledok zníženie dopravnej intenzity nákladných áut z/do predmetného areálu, nakoľko sa rozširujú kapacity chladiarenské a mraziarenské skladovacie kapacity a teda nebude potrebná taká intenzita dopravy z externých skladov, keďže sa počet zamestnancov nemení ako aj výrobná*

a spracovateľská kapacita podniku. Úroveň intenzity dopravy z osobných automobilov zostáva rovnaká (nakolko počet zamestnancov sa nemení), pričom však je potrebné podotknúť, že časť zamestnancov je z mesta Kolárovo a príchod a odchod do zamestnania nepoužívajú osobné automobily, ale chodia peši, či na bicykli, resp. kolobežke, resp. je využívaná aj autobusová hromadná doprava. Z uvedeného vyplýva, pozitívny vplyv na intenzitu dopravy z/do areálu navrhovanej činnosti a teda aj vplyvy z dopravy (menšie množstvo znečisťujúcich látok uvoľňovaných do ovzdušia a menšia hluková záťaž z dopravy v rámci areálu, pri vstupe do areálu navrhovanej činnosti a na okolitých využívaných komunikáciách.

7) Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie(http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo nahospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce.

Navrhovateľ:

7) *Navrhovaná činnosť bude realizovaná v súlade s požiadavkami príslušných programov hospodárskeho a sociálneho rozvoja.*

Doplnenie ZDS: Istotne – otázka nie je či bude zámer realizovaný v súlade s programami sociálneho a hospodárskeho rozvoja, keďže je ich naplnením – otázka je ako sa zabezpečí súbežný súlad realizácie sociálneho a hospodárskeho rozvoja a súčasne právo na priaznivé životné prostredie.

Doplnenie navrhovateľa: *Na základe hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia je možné konštatovať, že vplyvov realizácie navrhovanej činnosti bude zabezpečený súbežný súlad realizácie sociálneho a hospodárskeho rozvoja a súčasne právo na priaznivé životné prostredie.*

8) V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex anteanalýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti.

Navrhovateľ:

8) *Navrhovaná činnosť má byť realizovaná v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.*

Doplnenie ZDS: Takto otázka nestála; otázka stála, či bola urobená ex ante analýza do budúcnosti vzhľadom na budúce programy EÚ; t.j. či je stavba pripravená na budúce nároky, o ktorých sa vie, že sa pripravujú a budú počas životnosti stavby aj platné?

Doplnenie navrhovateľa: *Rozumieme a chápeme smerovanie uvedenej pripomienky, pričom navrhovaná činnosť je navrhovaná vzhľadom na súčasné podmienky a požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov a to z dôvodu stále a rýchlo meniacich sa podmienok vo vzťahu k realizácii nových projektov, i keď určité ciele a smerovania sú zrejmé. Avšak ich praktická aplikácia, zavedenie do praxe, schémy realizácie až tak zrejmé v súčasnosti nie sú, resp. sa stále menia a tak adaptácia sa na nové podmienky pri nejasných pravidlách z dlhodobého horizontu je ťažko predvídateľná, nejasná a realizovateľná. Čo však neznamená, že rozvoj našej spoločnosti nebude napredovať a sledovať nové ciele a priority a že v čase, keď budú nové pravidlá v platnosti, resp. budú zavedené nové požiadavky do všeobecne záväzných právnych predpisov, tak na ne nebude reagovať, práve naopak vo vízií smerovania našej spoločnosti budeme dôsledne sledovať nové trendy a požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov a postupne v súlade s ich požiadavkami budeme meniť a zlepšovať našu spoločnosť a to v záujme rastu našej spoločnosti a zvyšovania konkurencie schopnosti a v záujme zachovania nášho*

podnikania. Uvedené vychádza aj z globálnych problémov ľudstva, ktoré sa nás taktiež bytostne dotýkajú, avšak v dnešnej turbulentnej dobe je ťažko predpokladať akýkoľvek vývoj už v blízkej budúcnosti, keďže aj nepatrné zmeny môžu zapríčiniť významné dôsledky na vývoj ľudstva a teda aj na naše podnikanie. Nehovoriac o tom, že aj viaceré pripravované „reformy“ na úrovni EÚ v poslednej dobe zaznamenávajú významné zmeny a pohľad na ne je celkovo v spoločnosti, ale na úrovni jednotlivých vlád, záujmových skupín, ale aj bežných občanov veľmi rozdielny a s neistým výsledkom. Preto zatiaľ volíme komfortnejší prístup k pripravovaným zmenám a to tak, že budeme reagovať na zmeny v čase, keď budú jasne a zreteľne zadefinované požiadavky, budú zrejme spôsoby a časové rámce, ako dosiahnuť želané zmeny.

9) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch).

Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pridržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt, aby tieto hodnoty neprekročil.

Navrhovateľ:

9) Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na dotknuté vodné útvary. V zmysle § 16a ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov sa odborný posudok nevypracováva, ale orgán štátnej vodnej správy požiadava poverenú osobu o vydanie odborného stanoviska, ktorého predmetom je určenie, či pri realizácii činnosti môže dôjsť k nesplneniu environmentálnych cieľov dotknutých vodných útvarov. Odborné stanovisko poverenej osoby je podkladom pre vydanie záväzného stanoviska. Poverená osoba vypracuje odborné stanovisko na náklady žiadateľa. Taktiež na základe § 17 ods. 7 zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa znalecký posudok nevypracováva, ale na požiadanie zadávateľa znalec potvrdí a doplní písomne podaný znalecký posudok alebo jeho obsah bližšie vysvetlí. Znalec vykoná doplnenie znaleckého úkonu ak boli dodatočne zistené nové skutočnosti majúce vplyv na závery znalca, ktoré neboli zohľadnené v podanom znaleckom úkone, a požiadava o to zadávateľ a na odstránenie metodických alebo formálnych chýb v podanom znaleckom úkone z vlastného podnetu alebo na výzvu zadávateľa. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v súlade s požiadavkami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

Doplnenie ZDS: Čiže dnes ešte nie je spracovaný hydrogeologický posudok s vyhodnotením vplyvov na vody, či je? Nakoľko rozhodnutie EIA je odborným podkladom pre nasledovné konania a je potrebné zistiť skutkový stav úplne a presne, je potrebné túto otázku mať zodpovedanú už v zisťovacom konaní.

Doplnenie navrhovateľa: Hydrogeologické pomery dotknutého územia sú zadefinované v predmetnom zámere navrhovanej činnosti.

Na odvedenie dažďových vôd zo strechy prístavby navrhujeme využiť existujúce zelené plochy a navrhujeme aj vytvorenie nových plôch na vsakovanie dažďových vôd, a to na vlastnom pozemku. Vid' situačný výkres v prílohe.

Vyjadrenie príslušného orgánu: Požiadavka bola akceptovaná.

10) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. . Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-ímisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6

vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnu aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt.

Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (<https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdušie-znecistenie-normy-zdravie.html>) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.

Navrhovateľ:

10) Podľa § 5 až § 7 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa § 5 venuje monitorovaniu kvality ovzdušia, pričom poverená organizácia zriaďuje a prevádzkuje národnú monitorovaciu sieť kvality ovzdušia, ktorá zahŕňa merania koncentrácií znečisťujúcich látok v súlade s požiadavkami hodnotenia úrovne znečistenia ovzdušia, čo je vo vzťahu ku navrhovateľovi a navrhovanej činnosti irelevantné. § 6 sa týka riadenia kvality ovzdušia pričom určuje kompetencie pre okresný úrad v sídle kraja, príslušný okresný úrad, samosprávny kraj a obec a teda nie pre navrhovateľov a navrhované činnosti a teda je požiadavka vo vzťahu k navrhovanej činnosti a navrhovateľovi irelevantná. § 7 Oblasti vyžadujúce osobitnú ochranu ovzdušia sa zaoberá oblasťami riadenia kvality ovzdušia, národnými parkami, prírodnými parkami, chránenými krajinnými oblasťami, kúpeľnými miestami, prírodnými rezerváciami a národnými prírodnými rezerváciami, pričom predmetné územie do takýchto území nezasahuje. V rámci navrhovanej činnosti bude zabezpečené, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty pre deň, večer a noc ustanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. V rámci výstavby navrhovanej činnosti hluk v súvisiacom vonkajšom alebo vnútornom prostredí neprekročí prípustné hodnoty pri predpokladanom dopravnom zaťažení. Odborný posudok v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa vypracováva na účely konaní pred orgánmi ochrany ovzdušia, v rámci ktorého sa posúdi a zdokumentuje úplnosť a správnosť riešenia jednotlivých požiadaviek na stacionárny zdroj vyplývajúcich z predpisov ochrany ovzdušia alebo určených povoľujúcim orgánom, porovnaním údajov v žiadosti a v dokumentácii s konkretizovanými riešeniami overenými praxou a vyplývajúcimi z požiadaviek najlepšej dostupnej techniky v príslušnej oblasti a z odborných znalostí oprávneného posudzovateľa. Úroveň hluku navrhovaných zariadení je uvedená v zámere navrhovanej činnosti. Limitné hodnoty expozície hluku, vibrácií, znečisťujúcich látok v ovzduší a znečisťujúcich látok vo vodných útvaroch sú uvádzané vo všeobecne záväzných právnych predpisoch.

Doplnenie ZDS: Čiže emisná štúdia ešte nebola spracovaná? Ide o stredný či veľký zdroj znečistenia? Aké znečisťujúce látky? Na akej technológii je postavená mraziarenská technológia (freóny, čpavok?) Práve táto časť si vyžaduje podrobnejšie skúmanie. P.S. Freóny sú už niekoľko dekád zakázané a čpavok je rizikový, ktorého vplyvy treba vyhodnocovať. Nedostatočná odpoveď najmä vzhľadom na to, že ide o jeden z najhlavnejších priamych vplyvov tohto zámeru.

Doplnenie navrhovateľa: Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti nevznikne žiadny nový stredný alebo veľký stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia. Z uvedeného dôvodu nebola spracovaná rozptylová štúdia. V rámci navrhovaného chladiaceho systému nebudú používané

žiadne zakázané látky a ani čpavok. Navrhuje sa používanie chladiva R449A (fluorované uhľovodíky), ktoré má nulový potenciál poškodzovania ozónovej vrstvy a nízky potenciál globálneho otepľovania (viac ako 65 % zníženie oproti používanému R404A). Uvedené chladivo neobsahuje zakázané látky a ani čpavok, pričom toto chladivo bolo vyvinuté ako náhrada za R404A/R507, pričom ponúka zrovnateľnú energetickú účinnosť s menšou záťažou pre životné prostredie a zároveň má lepšiu energetickú efektivitu pri porovnaní s R404A/R507). Pri porovnaní prepočtu fluórovaného skleníkového plynu v zariadení na jednu jednotku (1 kg) vychádza v prípade chladiva R404A 3,922 t CO₂ ekv. a v prípade R449A iba 1,397 t CO₂ ekv., v čom spočíva príspevok navrhovaného chladiva ku globálnemu otepľovaniu oproti používanému chladivu R404A.

11) Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z.

Navrhovateľ:

11) V rámci navrhovanej činnosti nie sú navrhované žiadne generátory nízkych frekvencií alebo vysokých frekvencií alebo zariadenia, ktoré takéto generátory obsahujú (zdroje elektromagnetického žiarenia), ktoré by mohli prekračovať limitné hodnoty expozície obyvateľov. V rámci navrhovanej činnosti nie sú navrhované žiadne umelé zdroje ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia na iné účely ako osvetlenie, ktoré by mohli prekračovať limitné hodnoty expozície obyvateľov a ich prostredia.

Doplnenie ZDS: Berieme na vedomie.

Doplnenie navrhovateľa: Bez pripomienok.

12) Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13>). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalneopatrenia-zds/>.

Navrhovateľ:

12) Uvedená požiadavka smeruje na príslušný orgán a preto sa k nej nevyjadrujeme.

Vyjadrenie príslušného orgánu: Príslušný orgán berie na vedomie.

Doplnenie ZDS: Nie je to pravda. Navrhovateľ má povinnosť aplikovať príslušné zmierňujúce opatrenia a navrhovateľ má povinnosť ich navrhnúť v zámere. Úrad z nich má vychádzať, ale nie je nimi viazaný. Prosíme doplniť.

Doplnenie navrhovateľa: Navrhované opatrenia sú uvedené v kapitole IV.10. zámeru navrhovanej činnosti. Aplikácia požiadaviek § 29 ods. 13 zákona do rozhodnutia zo zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť je iba v kompetencii príslušného orgánu.

13) Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):

☐ Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe

(https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)

<https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-terazmohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/>

□ Dažďové záhrady

Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia predsuchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.

□ Biosolárne strechy

Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltické elektrárne navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.

□ Zelené fasády

Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.

□ Retenčné a zelené parkoviská

Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.

□ Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreveny na každé 4 povrchové parkovacie miesta.

□ Parkovacie stĺpy samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových lánok.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energia a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle §12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>.

• Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadní žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadriť. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme zaslať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Navrhovateľ:

13) V rámci navrhovanej činnosti sa uvažuje s výsadbou zelene v zmysle požiadaviek príslušných STN, s využívaním fotovoltických panelov (vyššie využívanie obnoviteľných zdrojov energie a šetrenie neobnoviteľných zdrojov energie) a používanie chladiva R449A, ktoré má nulový potenciál poškodzovania ozónovej vrstvy a nízky potenciál globálneho otepľovania (viac ako 65 % zníženie oproti R404A), pričom toto chladivo bolo vyvinuté ako náhrada za R404A/R507, pričom ponúka zrovnateľnú energetickú účinnosť s menšou záťažou pre životné prostredie

a zároveň má lepšiu energetickú efektivitu pri porovnaní s R404A/R507). Nové plochy pre statickú dopravu nie sú navrhované.

Doplnenie ZDS: Navrhujeme doplniť o vegetačnú strechu, ktorá zvyšuje životnosť aj činnosť fotovoltiky o cca 15 až 20 % a lepšie prispieva ku nakladaniu s dažďovými vodami; má lepšiu efektivitu ako tepelný izolant, čo je v danom prípade dôležité.

Doplnenie navrhovateľa::

Vzhľadom na sklonitosť a členitosť predmetnej strechy a potrebu inštalovania technologických zariadení na ňu, je čo po stránke stavebno-technickej, prevádzkovej, ekonomickej a environmentálnej vhodné inštalovanie fotovoltických panelov.

Vyjadrenie ZDS k doplneným podkladom rozhodnutia, ktoré príslušný orgán rozposlal 03.08.2023:

Dňa 02.08.2023 absolvoval navrhovateľ konzultácie so ZDS, pričom ich záverom je, že pozemok je na hranici únosnosti ďalšieho rozširovania činnosti navrhovateľa. Vyžiada si čiastočné rekultivačné práce spočívajúce v sadových úpravách nezastavaných plôch tak, aby boli krajinársky upravené ako lúčny porast a súčasne terénne upravené tak, aby dažďové vody zo striech prirodzene gravitačne stekali do priestoru vsakovacieho objektu, ktorý má mať formu kombinácie retenčného jazierka s technologickým vsakovacím objektom. Podrobnosti sa určia v rámci územného a stavebného konania na základe odborných vodohospodárskych výpočtov a reálnej hydrogeologickej situácie na pozemku. Predpoklady zistené v procese EIA sú, že takéto riešenie je možné.

Prosíme uvedený výsledok konzultácie fixovať ako podmienku rozhodnutia, teda právnu povinnosť navrhovateľa ju zadať naprojektovať a následne zrealizovať.

Navrhovateľ taktiež oboznámil ZDS s vyhodnotením pripomienok ZDS, ktoré predložil aj okresnému úradu. Tieto informácie berieme na vedomie s tým, že boli užitočné a nápomocné k pochopeniu situácie a projektu a poskytl bližšie poznanie vplyvov na životné prostredie; túto prosíme citovať v odôvodnení rozhodnutia.

Máme za to, že v danom prípade si zisťovacie konanie splnilo svoj účel a cieľ poskytnúť odborný pohľad k nasledovným povolovacím konaniam ako aj prispieva k zlepšeniu životného prostredia uloženými podmienkami (ak ich úrad zapracuje).

Navrhovateľ súhlasí s podkladmi rozhodnutia zaslanými dňa 03.08.2023.

Cieľom environmentálneho posudzovania je nielen identifikovať významné vplyvy, ale nájsť k nim aj prijateľné riešenia, ktorými sa jednotlivé prvky životného prostredia ochránia alebo sa zmiernia nepriaznivé vplyvy na ne. Opatrenia sa po ich akceptácii včleňujú do rozhodovacieho procesu a stávajú sa súčasťou ďalších konaní o povoľovaní činnosti. Zároveň budú akceptované odporúčania, návrhy a záväzky vyplývajúce z priebehu procesu posudzovania vplyvov v rozsahu, v akom budú premietnuté do vyjadrení, stanovísk a rozhodnutí príslušných orgánov. Výstavba navrhovanej činnosti sa bude realizovať na základe projektovej dokumentácie vypracovanej v súlade s predpismi v oblasti stavebného zákona. Dokumentácia stavby, na základe ktorej sa bude zámer realizovať, bude obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy.

Predložený zámer dostatočne definuje a hodnotí vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky ŽP a navrhnuté opatrenia zabezpečujú súlad navrhovaného riešenia s požiadavkami súčasne platnej legislatívy o ŽP. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti identifikované v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie pri dodržaní navrhovaných opatrení nedosahujú parametre, ktoré by spôsobovali významné zmeny kvality životného prostredia dotknutého územia a jeho širšieho okolia a taktiež nevytvárajú predpoklady pre negatívne ovplyvnenie zdravotného stavu obyvateľov širšieho dotknutého územia.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je konaním pred povoloňovacou činnosťou a predmetom je posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie a hodnotenia pred prvým povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etape prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú riešené v rámci následných povoloňovacích konaní.

Cieľom je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činností podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor na posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

Podľa § 24 ods. 4 zákona môže verejnosť prejsť záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene a na konaní o jej povolení podaním odôvodneného písomného stanoviska alebo odôvodnených pripomienok.

Podľa § 33 ods. 2 Správneho poriadku správny orgán je povinný dať účastníkom konania možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Príslušný orgán listom č. OU-KN-OSZP-2022/006445-016 zo dňa 18.07.2022 oboznámil účastníkov konania s podkladmi pred vydaním rozhodnutia, aby sa pred vydaním vyjadrili k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie do 5 dní od doručenia tohto upovedomenia aj ústne do zápisnice a formou nahliadnutia do spisu, v súlade s § 23 ods. 1 správneho poriadku.

Príslušný orgán opodstatnené pripomienky, majúce oporu v zákone, zahrnul medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácii pre príslušné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Posúdenie zámeru bolo vykonané s ohľadom na jeho umiestnenie, charakter, kapacitu, rozsah vo vzťahoch predpokladaným vplyvom na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva.

Po preverení skutkového stavu možno konštatovať, že v zámere boli uvedené všetky podstatné predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľov.

Z vyhodnotenia neboli zistené skutočnosti, ktoré by bránili realizácii navrhovanej činnosti po akceptovaní a zapracovaní pripomienok a realizácii navrhovaných opatrení. V procese neboli identifikované také nedostatky alebo neurčitosti, ktoré by bránili v definovaní vplyvov.

Informácie použité v zámere sú dostatočné na to, aby boli možné rozhodnúť podľa zákona.

Príslušný orgán na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania t.j. kritérií, uvedených v prílohe č. 10 zákona, prihliadnuc na doručené stanoviská a informácie zo zámeru, rozhodol, že predmet zisťovacieho konania sa nebude posudzovať podľa zákona.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, ktorý činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností rozhodol príslušný orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno, v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia.

Verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Za deň doručenia rozhodnutia sa pri podaní takéhoto odvolania považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní, podľa § 29 ods. 15 zákona. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

RNDr. Martin Bičian
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Mesto Kolárovo
2. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava
3. PROJEKT-MARKET s. r. o., Suché Mýto 1, 811 03 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Po nadobudnutí právoplatnosti:

4. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky
5. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
6. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne, Družstevná 16, 945 01 Komárno
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská č. 39, 945 01 Komárno
9. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
10. Regionálna veterinárna a potravinová správa Komárno, Štúrova 5, 945 01 Komárno 1

Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia zo zisťovacieho konania na úradnej tabuli a webovom sídle

Rozhodnutie č. OU-KN-OSZP-2023/009814-023 zo zisťovacieho konania „**Skladovanie, delenie, balenie a distribúcia hlbokomrazených produktov rybolovu**“, navrhovateľ: PROJEKT-MARKET s. r. o., Suché Mýto 1, 811 03 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO : 50 284 053

Mesto Kolárovo týmto potvrdzuje, že podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov informovala verejnosť na úradnej tabuli a webovom sídle o rozhodnutí zo zisťovacieho konania po dobu 15 dní

Zverejnené od do

.....
Meno, podpis a pečiatka

Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia zo zisťovacieho konania na úradnej tabuli Okresného úradu Komárno

Okresný úrad Komárno potvrdzuje, že podľa § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov informovala verejnosť na svojej úradnej tabuli o rozhodnutí zo zisťovacieho konania po dobu 15 dní

Zverejnené od do

.....
Meno, podpis a pečiatka