

Návrh

S T A N O V

združenia účastníkov pozemkových úprav

čl. I

Názov: **Združenie účastníkov Pozemkových úprav Krátke Kesy**

Sídlo : Obecný úrad Marcelová, Námestie Slobody 1199, 946 32 Marcelová

Číslo Združenia účastníkov: /2023

čl. II.

1) Združenie účastníkov Pozemkových úprav Krátke Kesy (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Združenie sa ustanovilo dňa 28. júna 2023 na zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

Členmi združenia sú všetci účastníci pozemkových úprav uvedení v § 6 ods. 1 zákona:

- a) vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúci pozemkovým úpravám,
- b) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- c) oprávnené osoby podľa § 4 zákona č.229/1991 Zb. a fyzické alebo právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) Slovenský pozemkový fond.

čl. IV.

1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav, (ďalej len „zhromaždenie“).

2) Zhromaždenie najmä:

- a) schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky,
- b) volí a odvoláva členov predstavenstva.

3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.

4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.

5) Predstavenstvo (čl. V.) zvolá zhromaždenie, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Komárno.

čl. V.

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte **5 až 11** členov a 1 až 3 náhradníci, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Členom predstavenstva je vždy zástupca obce, zástupca SPF, zástupca Lesy SR.

2) Predstavenstvo riadi činnosť združenia a koná za združenie vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu.

3) Predstavenstvo volí zo svojich riadnych členov predsedu a podpredsedu, ktorého môže kedykoľvek odvolať.

4) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje predsedu podpredseda alebo najstarší prítomný člen predstavenstva. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda, v prípade jeho neprítomnosti 2 členovia predstavenstva.

5) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou všetkých prítomných členov predstavenstva. Námietky proti rozdeľovaciemu plánu podľa § 13 ods.2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.

6) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda alebo najstarší prítomný člen predstavenstva.

7) Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné.

čl. VI.

Združenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

a) spolupracuje pri príprave a prerokúvaní úvodných podkladov projektu pozemkových úprav: registra pôvodného stavu, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, zásad umiestnenia nových pozemkov, prerokuje návrh nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, spolupracuje pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu,

b) predkladá námietky správneho orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,

c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní:

- schválenia registra pôvodného stavu, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode PÚ, zásad umiestnenia nových pozemkov, projektu PÚ vo forme rozdeľovacieho plánu.

d) na základe §24, ods.3 môže predstavenstvo na plnenie svojich úloh zriaďovať odborné sekcie

čl. VII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor, ktorý vedie aj register združení účastníkov pozemkových úprav. Podľa § 24 ods. 6 zákona združenie zaniká uznesením zhromaždenia účastníkov.

čl. VIII.

Zmenu alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie.

Stanovy boli schválené na ustanovujúcom zhromaždení dňa

Za predstavenstvo:

.....
predseda

.....
podpredseda