



Č. OU-KN-PLO-2023/000489/475

v Komárne, dňa 18.12.2023

Vybavuje : Ing. Edita Dorotovičová Felgerová

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec:

Zverejnenie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav a zoznamu vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Dulovce.

Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „okresný úrad“), ako príslušný správny orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení platnom do 31.08.2022 (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

podľa § 13 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách

z v e r e j ň u j e

rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Dulovce, spracovaný spoločnosťou Združenie spoločností PPÚ, Tekdan, spol. s r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava IČO: 31332552.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav a zoznam vyrovnaní v peniazoch je k dispozícii k verejnému nahliadnutiu, a to po dobu 30 dní od prvého dňa jeho zverejnenia na Obecnom úrade v Dulovce a Okresnom úrade Komárno, pozemkovom a lesnom odbore v úradných hodinách.

Okresný úrad zároveň doručil dňa 18.12.2023 kompletný rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Dulovce („RNS“) Združeniu účastníkov pozemkových úprav Dulovce, Hlavná 33, 94656 Dulovce.

O d ô v o d n e n i e

Projekt pozemkových úprav v k.ú. Dulovce, v zmysle § 12 ods.2 zákona o pozemkových úpravách sa skladá z:

- a) aktualizovaných úvodných podkladov
- b) platných zásad umiestnenia nových pozemkov,
- c) návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v členení na:
 - 1.plán verejných zariadení a opatrení, plán spoločných zariadení a opatrení,
 - 2.rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu
 - 3.zoznam vyrovnaní v peniazoch.

Pred zverejnením rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu, okresný úrad v zmysle §12 a zákona o pozemkových úpravách aktualizoval obvod projektu pozemkových úprav a register pôvodného stavu tak, aby údaje v registri pôvodného stavu a údaje v registri nového stavu boli v súlade.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch bol spracovaný na podklade údajov z katastra nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálnom odbore zo dňa 28.9.2023 a zhotoviteľ spracovaný projekt predložil správny orgán na zverejnenie.

Nakoľko rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu je spracovaný v zmysle zákona o pozemkových úpravách, Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav č. 74.20.73.46.30 a ostatných požadovaných dodacích podmienok zmluvy, Okresný úrad Komárno pozemkový a lesný odbor zverejňuje rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v k. ú. Dulovce k pripomienkovému konaniu podľa § 13 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách.

Rozdeľovací plán sa v zmysle §13 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách doručuje združeniu účastníkov. Súčasne sa každému účastníkovi, ktorého miesto pobytu alebo sídlo je známe, doručí výpis z rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu o pozemkoch a porastoch vlastníkov, ktorého miesto pobytu alebo sídlo je známe a je uvedený v zozname vyrovnaní v peniazoch, sa doručí výpis zo zoznamu vyrovnaní v peniazoch o jeho pozemkoch, za ktoré mu bude poskytnuté vyrovnanie v peniazoch.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav a zoznamu vyrovnaní v peniazoch bude k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Dulovciach, Hlavná 33, 94656 Dulovce a Okresnom úrade Komárno, pozemkovom a lesnom odbore, Záhradnícka 6, Komárno v termíne od 18.12.2023 do 17.1.2024 v čase úradných hodín a na internetovej stránke Ministerstva vnútra SR <https://www.minv.sk/?pu-dulovce>

Poučenie:

Okresný úrad zverejňuje **rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Dulovce** v zmysle § 26 ods. 3 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že vyvesí na úradnej tabuli okresného úradu po dobu 30 dní. Posledný deň je dňom doručenia. Súčasne sa vyvesí na internetovej stránke www.minv.sk, (<https://www.minv.sk/?pu-kamenicna>), úradnej tabuli obce Dulovce a v zmysle §34 ods.2 zákona č.305/2013 Z.z. (Zákon o e-Govermente) sa verejná vyhláška zverejní aj na elektronickej centrálnej tabuli CUET (www.slovensko.sk).

Podľa §13 ods.2 zákona o pozemkových úpravách proti údajom v rozdeľovacom pláne vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav a zozname vyrovnaní v peniazoch možno podať písomné námietky s odôvodnením do 30 dní odo dňa zverejnenia alebo doručenia a to na Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor, Záhradnícka 6, 94501 Komárno.

Mgr. Ing. Klaudia Bertoková
vedúca odboru

Doručuje sa :

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. Združenie účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Dulovce, Hlavná 33, 946 56 Dulovce
3. Obec Dulovce, Hlavná 33, 946 56 Dulovce (2x z toho 1x na vyvesenie)

obecný úrad potvrdil dobu vyvesenia:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis:

