



Č. OU-KN-PLO-2024/000490/520

v Komárne, dňa 22.4.2024

Vybavuje : Ing. Edita Dorotovičová Felgerová

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutie o schválení Rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Dulovce.

Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „okresný úrad“), ako príslušný správny orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení platnom do 31.08.2022 (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) rozhodol takto: **podľa § 13 ods. 7 zákona o pozemkových úpravách**

s c h v a ľ u j e

rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Dulovce (ďalej „Rozdeľovací plán“), vypracovaný v zmysle §2 písm. a) zákona o pozemkových úpravách spracovaný spoločnosťou Združenie spoločností PPÚ, Tekdan, spol. s r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava IČO: 31332552 po prerokovaní a zapracovaní námietok.

O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad svojím Rozhodnutím č. OU-KN-PLO-2020/000529 zo dňa 24.09.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť 9.10.2020 nariadil pozemkové úpravy v katastrálnom území Dulovce z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívateľských pomeroch v obvode pozemkových úprav. Predmetom pozemkových úprav sú pozemky nachádzajúce sa v obvode PPÚ Dulovce, ktorý bol nariadený týmto rozhodnutím a následným Rozhodnutím o zmene obvodu č. OU-KN-PLO-2021/000580/87 zo dňa 12.3.2021 právoplatným dňa 7.5.2021. Zhotoviteľom projektu pozemkových úprav je „Združenie spoločností PPÚ“, zastúpené obchodnou spoločnosťou TEK DAN, spol. s r.o., Bratislava na základe uzavretej Zmluvy o dielo č.343/2019/MPRVSR-430 zo dňa 18.12.2019 a dodatku č.1 zo dňa 25.3.2024.

Register pôvodného stavu bol zverejnený v zmysle § 10 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách Verejnou vyhláškou č. OU-KN-PLO-2022/000488/305 zo dňa 25.4.2022 a následne schválený v zmysle § 10 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách Verejnou vyhláškou č. OU-KN-PLO/2022/000488/387 zo dňa 18.8.2022.

Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav v k.ú. Dulovce (ďalej len „VZFÚ“) boli zverejnené v zmysle § 10 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách Verejnou vyhláškou č. OU-KN-PLO-2022/000488/344 zo dňa 24.5.2022. V súlade s § 10 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách boli VZFÚ správnym orgánom schválené rozhodnutím č. OU-KN-PLO-2022/000488/382 v Komárne dňa 2.8.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť 2.9.2022.

Vypracovaniu Rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnání v peniazoch predchádzalo prerokovanie návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov v zmysle § 11 ods. 18 zákona o pozemkových úpravách, ktoré prebehlo formou hromadného prerokovania dňa 26.7.2022 v Kultúrnom dome v Dulovciach, formou dotazníkov a formou individuálneho prerokovania. Na okresný úrad Komárno bolo doručených 192 vyplnených dotazníkov, v ktorých vlastníci uviedli návrhy a požiadavky na umiestnenie nových pozemkov.

Zásady umiestnenia nových pozemkov projektu pozemkových úprav v k. ú. Dulovce (ďalej len „ZUNP“) boli zverejnené verejnou vyhláškou č. OU-KN-PLO/2022/000488/401 zo dňa 14.11.2022. Správny orgán ZUNP vyhlásil v zmysle § 11 ods. 23 zákona o pozemkových úpravách za platné dňom 6.2.2023. Oznámenie o platnosti ZUNP bolo doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou č. OU-KN-PLO/2023/000489/413 zo dňa 6.2.2023.

Následne zhotoviteľ pripravil návrh umiestnenia nových pozemkov na prerokovanie podľa § 12 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách, ktoré prebiehalo v mesiacoch marec až júl 2023. Na prerokovanie bolo pozvaných 170 známych vlastníkov so známym pobytom na prerokovanie s nárokom na vyrovnanie v peniazoch a 331 známych vlastníkov so známym pobytom na prerokovanie umiestnenia nových pozemkov. Rokovania prebiehali na Obecnom úrade Dulovce a Okresnom úrade Komárno v dňoch 17.03.2023, 18.03.2023, 19.3.2023, 29.3.2023, 25.4.2023 a 26.04.2023. Vlastníci, ktorí sa na prerokovanie nedostavili, boli pozvaní opakovane na prerokovanie dňa 10.5.2023 a 24.05.2023 na Obecnom úrade Dulovce v počte 143. Ďalšie opakované prerokovanie sa uskutočnilo dňa 18.7.2023 v počte 15 a 20.7.2023 v počte 31 na Obecnom úrade Dulovce. Tiež sa uskutočnilo prerokovanie nových vlastníkov, ktorí boli zistení po aktualizácii údajov katastra ku dňu 28.9.2023, ktoré sa uskutočnilo dňa 6.10.2023 na Okresnom úrade Komárno. Ak sa vlastník ani v náhradnom termíne rokovania nezúčastnil, považuje sa návrh nového usporiadania pozemkov za prerokovaný. Celkovo bolo prerokovaných 341 známych vlastníkov so známym pobytom z celkového počtu 501. Návrh nového usporiadania pozemkov bol prerokovaný aj so zástupcami vlastníkov, ktorých miesto pobytu nie je známe a porúčiteľov bez zistených dedičov so Slovenským pozemkovým fondom a Lesmi SR š.p.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnání v peniazoch projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Dulovce (ďalej len „Rozdeľovací plán“) obsahuje grafickú časť - Umiestnenie nových pozemkov a písomnú časť - Register nového stavu a zoznam vyrovnání v peniazoch a bol zostavený podľa aktualizovaného registra pôvodného stavu na základe údajov z katastra nehnuteľností platných ku dňu 28.9.2023 a platných ZUNP.

Rozdeľovací plán bol zverejnený v súlade s § 13 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách Verejnou vyhláškou č. OU-KN-PLO-2023/000489/475 zo dňa 18.12.2023 na Obecnom úrade v Dulovciach v termíne od 18.12.2023 do 17.1.2024. Predmetná Verejná vyhláška, písomná a grafická časť Rozdeľovacieho plánu je zverejnená aj na internetovej stránke www.minv.sk, (<https://www.minv.sk/?pu-dulovce>). Rozdeľovací plán bol doručený aj Združeniu účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Dulovce, Slovenskému pozemkovému fondu, Lesy SR š.p. a každému vlastníkovi so známym pobytom bol zaslaný výpis z Rozdeľovacieho plánu. Zároveň boli účastníci a združenie účastníkov poučení o možnosti podať Okresnému úradu Komárno, pozemkovému a lesnému odboru námietku proti rozdeľovaciemu plánu a výpisu z rozdeľovacieho plánu do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia.

V zákonom stanovenej lehote boli doručené 2 námietky na Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor podľa § 13 ods.2 zákona o pozemkových úpravách, a to: námietka č.1 podaná dňa 20.12.2023 vlastníkom Karolom Gáfrikom a námietka č.2 podaná dňa 31.1.2024 Slovenským pozemkovým fondom (ďalej len „SPF“).

Správny orgán následne v súlade s § 13 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách zvolal dňa 13.3.2024 predstavenstvo Združenia účastníkov pozemkových úprav Dulovce (ďalej „ZÚPÚ Dulovce“) na prerokovanie námietok:

Námietka č.1: Vlastník Karol Gáfrik dňa 13.3.2024 uviedol, že námietku v plnom rozsahu berie späť. Týmto zostáva rozdeľovací plán v tejto časti nezmenený.

Námietka č.2: . Proti údajom uvedeným v rozdeľovacom pláne podal SPF námietku s 9 bodmi za „nezistených vlastníkov“ (známi vlastníci s neznámym pobytom v správe SPF). Všetky body námietky boli prerokované dňa 13.3.2024 s predstavenstvom Združenia účastníkov pozemkových úprav Dulovce a zástupkyňou SPF Ing. Evou Hlístovou

Výsledkom prerokovania je:

K bodu č.1:

SPF namietal že, parcela nového stavu č. 3883 ostatná plocha, ktorá je v rozdeľovacom pláne určené pre: vlastníčku osobné č.: 427 Bilková Júlia, r. Lábska, nar. 24.11.1880, (r. Lábska z.8.12.1960 manž. Florián) v spoluvlastníckom podiele 100/749, vlastníčku osobné č.: 998 Habarová Hermína, r. Viczenová, (r. Viczenová manž. František) v spoluvlastníckom podiele 297/749, vlastníčku osobné č.:755 Kajanová Júlia, r. Hegedúsová, (r. Hegedúsová ded. po Hermíne a Floriánovi) v spoluvlastníckom podiele 52/749, vlastníčku osobné č.: 336 Lábska Agneša, r. Rusnáková, (r. Rusnáková) v spoluvlastníckom podiele 100/749, vlastníka osobné č.: 396 Vicena Florián, r. Vicena, nar. 23.04.1914, (r. Vicena z.28.5.1989) v spoluvlastníckom podiele 200/749, odporuje zásade vyčlenenia čo najmenšieho počtu parciel do výlučného vlastníctva v novom stave. Okresný úrad po prerokovaní nemení rozdeľovací plán pre vlastníkov v správe SPF s osobným č.:427,998,755,336,396.

K bodu č.2:

SPF namietal že, parcela nového stavu č. 4563, orná pôda, ktorá je v rozdeľovacom pláne určené pre: vlastníčku osobné č.: 1173 Kňazovičová Anna, r. Kňazovičová, (r. Kňazovičová mal. ded. po Jozefovi) v spoluvlastníckom podiele 41/552, vlastníčku osobné č.: 598 Pšenáková Alžbeta, r. Špániková, (r. Špániková) v spoluvlastníckom podiele 190/552, vlastníka osobné č.: 633 Špánik Jozef, r. Špánik, (r. Špánik) v spoluvlastníckom podiele 190/552, odporuje zásade vyčlenenia čo najmenšieho počtu parciel do výlučného vlastníctva v novom stave. Okresný úrad po prerokovaní nemení rozdeľovací plán pre vlastníkov v správe SPF s osobným číslom: 1173, 598, 633.

K bodu č.3

SPF namietal že, parcela nového stavu č. 3486, orná pôda, je v rozdeľovacom pláne určené pre 2 vlastníkov v správe SPF a známu vlastníčku: vlastníčku osobné č.: 327 Bugáňová Margita, rod.Bugáňová, (rod. Hamranová) v správe SPF, vlastníčku osobné č.: 408 Hamran Gabriel, r. Hamran, (r.Hamran ž. Magdaléna, r. Kajanová) v správe SPF a známu vlastníčku so známym pobytom osobné č.: 943 Mgr. Bugáňová Erika, r. Hegedúsová. Okresný úrad po prerokovaní nemení rozdeľovací plán pre vlastníkov v správe SPF s osobným číslom: 327 a 408 a známej vlastníčky s osobným číslom 943 nakoľko umiestnenie neodporuje schváleným ZUNP pretože priebeh hranice bloku v ZUNP označeného popisom intravilán nie je totožný s hranicou zastavaného územia evidovanou v grafických údajoch katastra nehnuteľností a predmetné pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce. Pri vlastníčke s osobným číslom 327 Bugáňová Margita bolo vymazané rod. Bugáňová a zostalo len rod. Hamranová, čo bolo posúdené ako zrejma chyba v písaní podľa §47 ods.6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

K bodu č.4

SPF namietal že, parcela nového stavu č. 3453, záhrada, je v rozdeľovacom pláne umiestnená bez prístupu a určené do spoluvlastníctva pre 5 vlastníkov v správe SPF: vlastníka osobné č.: 408 Hamran Gabriel, r. Hamran, (r. Hamran ž.Magdaléna r. Kajanová), vlastníka osobné č.: 1378 Hurta Jozef, r. Hurta, vlastníčka osobné č.: 1379 Hurtová Katarína, r. Opalkuliaková, vlastníka osobné č.: 283

Rusznýák Ondrej, r. Rusznýák a vlastníčku osobné č.: 284 Rusznýáková Juliana, r. Rusznýáková. Okresný úrad po prerokovaní nemení rozdeľovací plán pre vlastníkov v správe SPF nakoľko sa pozemok nachádza v bloku intravilán.

K bodu č.5

SPF namietal že, parcely nového stavu č. 3958, 3961, 3962, 3963 a 3964 sú bez prístupu. Okresný úrad po prerokovaní mení rozdeľovací plán tak aby sprístupnil uvedené parcely nového stavu presunutím cesty parc. č. 3935 na hranicu parc.č. 3958, 3961, 3962, 3963 a 3964. SPF súhlasili so spôsobom vyriešenia podanej námietky. Grafická časť umiestnenia pozemkov z dôvodu posunutia cesty bola zmenená. V rozsahu dohodnutých zmien bol upravený rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu. Dotknutému účastníkovi, vlastníkovi so známym pobytom osobné č.: 44 Mgr. Hengerics Péter r. Hengerics bol doručený nový Výpis z rozdeľovacieho a umiestňovacieho plánu dňa 26.3.2024, pričom sa vlastník vzdal možnosti podania námietky. SPF bol zaslaný informatívny výpis dňa 3.4.2024 pre: vlastník osobné č.: 421 Barényi Koloman rod Barényi v správe SPF, vlastníčka osobné č.: 422 Barényiová Štefánia r.Mitticzky v správe SPF, vlastníčka osobné č.: 644 Hegedüsová Anna rod. Szabová v správe SPF, vlastníčka osobné č.: 499 Ilonová Juliana r. Borsányiová v správe SPF, vlastníčka osobné č.: 500 Ilonová Vilma r. Borsányiová v správe SPF, vlastník osobné č.: 544 Kiripolský Imrich r. Kiripolský ž. Júlia r. Kollárová v správe SPF, vlastníčka osobné č.: 543 Kiripolská Júlia r. Kollárová manž. Imrich v správe SPF, vlastníčka osobné č.: 562 Kuruczová Rebelka r. Ilon v správe SPF, vlastníčka osobné č.: 545 Kňazovič Anna r.Kňazovič v správe SPF, vlastník osobné č.: 595 Petrocký Koloman r. Petrovský v správe SPF, vlastník osobné č.: 639 Žigo Dezider r.Žigo ž. Alžbeta Danišová v správe SPF.

K bodu č.6

SPF namietal že, parcely nového stavu č. 4320, 4351, 4352, 4353 sú bez prístupu. Okresný úrad po prerokovaní mení rozdeľovací plán tak aby sprístupnil uvedené parcely a aj ostatné okolité pozemky bez prístupu cez parc.č.4331 vytvorením ďalších spoluvlastníckych podielov na nej pre: vlastník osobné č.: 15 Lábsky Štefan rod. Lábsky, vlastník osobné č.: 644 Šefčík Ondrej rod. Šefčík, vlastníčka osobné č.: 1434 Šefčíková Zuzana rod. Strezenická, Vlastník osobné č.: 254 Žigó Róber rod. Žigó, vlastník osobné č.: 643 Strapek Mikuláš rod. Strapek, vlastníčka osobné č.: 351 Nagy Annamária rod. Nagyová, vlastník osobné č.: 33 Rusňák Peter rod. Rusňák, vlastník osobné č.: 350 Kajan Rudolf rod. Kajan, vlastníčka osobné č.: 1431 Kajanová Silvia rod. Mártonová, vlastník osobné č.: 416 Kulesa Ján rod. Kulesa, vlastníčka osobné č.: 1433 Kulesová Zlatica rod. Sörösová, vlastník osobné č.:1386 Bachar Ján, r. Bachar v správe SPF, vlastník osobné č.: 1387 Bachar Pavol, r. Bachar v správe SPF, vlastníčka osobné č.: 1422 Tapolcaniova Judita, r. Tapolcaniova v správe SPF, vlastníčka osobné č.: 1392 Testovicova Anna, r. Testovicova v správe SPF. Zároveň bolo dohodnuté zníženie spoluvlastníckeho podielu s vlastníkom osobné č.: 27 Poľnohospodárske výrobné-obchodné družstvo DOMOVINA Dulovce. SPF súhlasili so spôsobom vyriešenia podanej námietky. Grafická časť umiestnenia nových pozemkov v plnom rozsahu ostala bez zmeny. V rozsahu dohodnutých zmien bol upravený rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu. Dotknutým účastníkom boli doručené nové Výpisy z rozdeľovacieho a umiestňovacieho plánu dňa 27.3.2024, 2.4.2024 a 3.4.2024. SPF bol zaslaný informatívny výpis dňa 3.4.2024.

K bodu č.7

SPF namietal že, parcela nového stavu č. 4157 nie je v súlade so zápisom duplicitného vlastníctva na parcele registra pôvodného stavu parc.č. 1733/202 evidovanej na LV č. 2301. Okresný úrad vyhovel námietke tým že, parcelu č. 4157 o výmere 3016 m² rozdelil na parcelu č. 4157/1 o výmere 2861 m² a parcelu č. 4157/2 o výmere 155 m². SPF súhlasili so spôsobom vyriešenia podanej námietky. Grafická časť umiestnenia pozemkov bola zmenená v rozsahu dohodnutých zmien a zároveň bol upravený rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu. SPF bol zaslaný informatívny výpis dňa 3.4.2024 pre dotknutých účastníkov: vlastník osobné č.: 906 Habara Viliam, r. Habara v správe SPF, vlastník osobné č.: 460 Hamran Ondrej, r. Hamran v správe SPF, vlastník osobné č.: 477 Hamranová Zlatica, r. Hamranová v správe SPF.

K bodu č.8

SPF namietal tvar nových parciel č. 3880, 3881 a 3882 a žiadal úpravu tvaru týchto pozemkov. Okresný úrad vyhovel námietke tým, že zlúčil parcelu č. 3880 a 3882 do parcely č. 3880. SPF súhlasili so spôsobom vyriešenia podanej námietky. Grafická časť umiestnenia pozemkov bola zmenená v rozsahu dohodnutých zmien a zároveň bol upravený rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu. SPF bol zaslaný informatívny výpis dňa 3.4.2024 pre dotknutých účastníkov: vlastníčku osobné č.: 543 Kiripolská Júlia, r. Kollárová v správe SPF, vlastníku osobné č.: 544 Kiripolský Imrich, r. Kiripolský, ž. Júlia, r. Kollárová v správe SPF.

K bodu č.9

SPF namietal zriadenie ťarchy na pozemkoch nového stavu parc. č. 3055, 4364, 4375, 4397 v znení "Vecné bremeno: právo prechodu a prejazdu, ukladanie, oprava a údržba inžinierskych sietí na parcely č. 3042, 3043, 3045, 3047, 3053, 3054, 3055, 3354, 3389, 3562, 4364, 4375, 4397 pre každodobého vlastníka susedných parciel." a s tým spojené neprimerané umiestnenie vlastníkov osobné č.: 1391 Tapolčániová Judita, r. Tapolčániová, 1392 Testovicova Anna, r. Testovicova, 1387 Bachar Pavol, r. Bachar, 1386 - Bachar Ján, r. Bachar na pozemky parc.č. 4364, 4371, 4375 a 4397 s druhom pozemku ostatná plocha. Okresný úrad vyhovel námietke tým, že upravil text ťarchy s textom: „Vecné bremeno: právo prechodu a prejazdu, ukladanie, oprava a údržba inžinierskych sietí na parcelu (č. 3042, 3043, 3045, 3047, 3053, 3054, 3354, 3389, 3562, 4364, 4375, 4397) pre každodobého vlastníka susedných parciel podľa grafického zobrazenia v rozsahu vymedzenom projektom pozemkových úprav.“ A zároveň zapracoval zobrazenie ťarchy do grafickej časti rozdeľovacieho plánu. Vecné bremeno bolo zrušené pre pozemok parc.č. 3055. SPF súhlasil so spôsobom vyriešenia podanej námietky. Grafická časť umiestnenia pozemkov bola zmenená v rozsahu dohodnutých zmien a zároveň bol upravený rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu. SPF bol zaslaný informatívny výpis dňa 3.4.2024 pre dotknutých účastníkov osobné č.: 1391,1392,1387,1386.

Z uvedeného prerokovania námietky s predstavenstvom ZÚPÚ Dulovce správny orgán vyhotovil zápisnicu č. : OU-KN-PLO-2024/000490/504 zo dňa 13.3.2024. Účastníkom, ktorých sa oprava dotkla boli doručené nové výpisy z Rozdeľovacieho plánu s poučením o možnosti podať správne orgánu námietku proti výpisu z Rozdeľovacieho plánu do 30 dní od ich doručenia, pričom všetci účastníci sa vzdali možnosti podať námietku.

Vyrovnanie za pozemky alebo spoluvlastnícke podiely k pozemkom sa podľa § 11 ods. 8 zákona o pozemkových úpravách, ak s tým vlastník súhlasí poskytne v peniazoch. Súhlas s vyrovnaním v peniazoch podľa § 11 ods. 11 zákona o pozemkových úpravách dal SPF za vlastníkov v jeho správe pri ktorých súhlasil s vyrovnaním za 183 účastníkov a zároveň správne orgánu predložili súhlas na vyrovnanie v peniazoch známi vlastníci so známym pobytom v počte 93, spolu o výmere 14582 m². Súhlas s vyrovnaním v peniazoch podľa § 11 ods. 11 zákona o pozemkových úpravách dali Lesy SR š.p. za vlastníkov v jeho správe, pri ktorých súhlasil s vyrovnaním za 351 účastníkov a zároveň správne orgánu predložili súhlas na vyrovnanie v peniazoch známi vlastníci so známym pobytom v počte 84, spolu o výmere 34734 m².

Podľa § 13 ods.7 zákona o pozemkových úpravách, ak sú pozemkové úpravy nariadené podľa § 2 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách súhlas účastníkov s projektom pozemkových nie je potrebný. Okresný úrad Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch schválil po prerokovaní a vybavení námietok.

Dňa 18.4.2024 doručil zhotoviteľ na správny orgán výsledný elaborát Rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu vo verzii na schválenie (VZR) a zároveň požiadal o začatie preberacieho konania a vydanie Preberacieho protokolu. Správny orgán po kontrole prepracovaného výsledného elaborátu Rozdeľovacieho plánu vo verzii na schválenie a porovnaním s jeho zverejneným návrhom Preberacím protokolom zo dňa 23.4.2024, prebral Rozdeľovací plán bez väd a rozhodol tak ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Podľa § 13 ods. 8 zákona o pozemkových úpravách, rozhodnutie o schválení Rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 zákona o správnom konaní.

Rozdeľovací plán tvorí prílohu tohto rozhodnutia a nedoručuje sa účastníkom konania. Účastníkom konania sa doručoval Výpis z rozdeľovacieho plánu. Do kompletného elaborátu možno nahliadnuť na Okresnom úrade v Komárne, pozemkový a lesný odbor, Záhradnícka 6, 94501 Komárno a je zverejnený na internetovej stránke [www.minv.sk](https://www.minv.sk/?pu-dulovce), (<https://www.minv.sk/?pu-dulovce>).

Toto rozhodnutie je podkladom pre Nariadenie vykonania projektu v zmysle §14 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možno podať odvolanie na Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor, Záhradnícka 6, 94501 Komárno, ktorý rozhodnutie vydal, a to najneskôr do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. V zmysle § 13 ods. 8 zákona o pozemkových úpravách sa toto rozhodnutie oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a to tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní aj na úradnej tabuli v obci Dulovce a v zmysle § 34 ods.2 zákona č.305/2013 Z.z. (Zákon o e-Govermente) sa verejná vyhláška zverejní aj na úradnej centrálnej tabuli CUET.

Mgr. Roman Mačica
poverený vykonávaním funkcie vedúceho zamestnanca

Príloha:

1. Mapa pozemkov nového stavu
2. Parcely nového stavu

Doručuje sa :

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. Združenie účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Dulovce, Hlavná 33, 946 56 Dulovce
3. Obec Dulovce, Hlavná 33, 946 56 Dulovce (2x z toho 1x na vyvesenie)

obecný úrad potvrdil dobu vyvesenia:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis:

