

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina



ROZHODNUTIE

Číslo: OU-ZA-OSZP3-2021/025709-008/Ros

Žilina 01.10.2021

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, s použitím ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

STAVEBNÉ POVOLENIE

pre stavebníka: **Obec Ďurčiná, Ďurčiná 77, 015 01 Rajec** v stavebnom konaní po prerokovaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 66 stavebného zákona rozhodol takto:

Vodná stavba „**I. a. II. ETAPA Rozšírenie verejného vodovodu vetva „1“, „1-1“ - IBV Ďurčiná – Lokalita „Dlhé Hony“ SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu**“ situovaná na parcelách KN-C č. 157/1 (KN-E 5009/1) 5544, 3454/8 v katastrálnom území Ďurčiná sa podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

v nasledovnom rozsahu :

Stavba rieši rozšírenie existujúceho verejného vodovodu PVC DN 100 pre navrhovanú novú individuálnu bytovú výstavbu v Obci Ďurčiná. Rozšírenie bude vybudované z potrubia PE100 (PE-HD) D 110x6,6/PN10, SDR17 v celkovej dĺžke 308 m. Napojenie sa zrealizuje „vsadením prírubovej odbočky E2 Combi DN 100/100 s uzáverom, ktorej súčasťou bude zemná súprava so šupátkovým poklopom.

- Samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 1. októbra do 15. marca v roku.
- Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderálnych druhov rastlín.
- Pri výkopových prácach bude zabezpečené, aby sa výkopové ryhy nestali pascami pre živočíchy a to ich včasným zasypaním; v prípade uviaznutia živočícha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody, v prípade potreby investor zabezpečí odbornú asistenciu s NP Malá Fatra (tel.č. 041/5692311).

Okresný úrad Žilina, OSŽP3, ŠS OH, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2020/037410-002/Deb zo dňa 18.09.2020:

- Odpady vyprodukované počas stavby investor (pôvodca odpadov) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;
- Investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa (zhotoviteľa) stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi;
- Výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy v rámci uvedenej stavby;
- Dodávateľom stavebných prác v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť „Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 v nadväznosti na § 108 ods. 1 písm. c) zákona o odpadoch.
- Doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

SEVAK a.s. vyjadrenie číslo O21010569 zo dňa 25.03.2021:

1. S rozšírením verejného vodovodu v katastri obce Ďurčiná súhlasíme. Na predmetných vetách rozšírenia VV odsúhlasujeme podzemné hydranty DN 80 mm.
2. Na potrubie VV požadujeme umiestniť vyhl'adávací vodič typ CYKY 2x2,5 mm², resp. 2x4mm². Vodič vyvieš' do hydrantov, traťových šupátok až k poklopom s dostatočnou vôľou. Napojenie vodiča musí byť vlhkotesné (použiť zmršť'avaciu pásku). Na základe písomnej objednávky bude našimi pracovníkmi preskúšaná funkčnosť vyhl'adávacieho vodiča. V opačnom prípade stavbu neprevezmeme.
3. Technológiu ATS požadujem vybaviť diaľkovými prenosom kompatibilným s existujúcim prenosovým systémom našej spoločnosti (Trellis) a pozemok na ktorom bude umiestnená ATS požadujeme majetkoprávne vysporiadanie v prospech našej spoločnosti.
4. Upozorňujeme, že vodovod za ATS z kapacitných dôvodov nebude slúžiť na požiarne účely.
5. Potrebu pitnej vody pre zásobovanie objektov zabezpečíme iba do kapacity vodovodnej siete a tlakových pomerov v danej lokalite. Podmienka platí tiež pri použití tlakových splachovačov a iných tlakových vnútorných zdravotníckych zariadení.
6. Hydranty, lomy potrubia, traťové uzávery a pod. požadujeme označiť v teréne orientačnými tabuľkami upevnenými na ocelových stĺpikoch resp. na oplateniach/múroch.
7. Navrhované poklopy šachtové, hydrantové a uzáverové uložiť do budúcej nivelety komunikácie. Ich funkčnosť musí byť preverená príslušným pracovníkom našej spoločnosti.

18. Prepojovacie práce na jestvujúci verejný vodovod je nutné dohodnúť min. 30 dní vopred na SEVAK a.s., na Stredisku HS vodovody. Prepojovacie práce budú vykonané za našej účasti na základe písomnej objednávky.
19. Do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia žiadame odovzdať príslušné doklady v zmysle zmluvy o budúcej kúpnej zmluve príslušnému pracovníkovi našej spoločnosti.
20. Vlastné (ostré) dopojenie rodinných domov na predmetné rozšírenie verejného vodovodu bude možné až po podpísaní kúpnej zmluvy na stavbu vodovodu a po odovzdaní všetkých náležitostí k zmluve. Podmienky pre realizáciu vodovodných prípojk a montáž vodomeroch vo vodomerných šachtách budú stanovené až po odovzdaní verejného vodovodu SEVAK-u a následnom predložení projektovej dokumentácie prípojk rodinných domov.

SPP-D a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0583/2020/Ki zo dňa 17.07.2020:

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia za dodržania podmienok uvedených vo vyjadrení.

SSD a.s., vyjadrenie č. 4600059981/143 zo dňa 30.07.2020:

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia za dodržania podmienok uvedených vo vyjadrení.

Krajský pamiatkový úrad, vyjadrenie č. EV-S2020/00067 zo dňa 29.07.2020:

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
 - Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.
11. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a § 79 stavebného zákona.
 12. Ku kolaudácii stavby predložiť: zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby s vyznačenými zmenami; vyhlásenia výrobcu o zhode stavebných výrobkov a zariadení, doklady o zneškodnení vzniknutých odpadov na povolenej skládke, geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby vypracované autorizovaným geodetom a kartografom, doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku (zápisy z tlakových skúšok vodovodu), revíziu elektrických zariadení a pod..
 13. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
 14. Stavba nesmie byť zahájená, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
 15. Stavba bude dokončená do 31.12.2024.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Odôvodnenie:

Stavebník: Obec Ďurčiná, Ďurčiná 77, požiadal dňa 28.05.2021 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úsek štátnej vodnej správy o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „I. a II. ETAPA- Rozšírenie verejného vodovodu vetva „1“, „1-1“ - IBV Ďurčiná – lokalita „Dlhé Hony“

Územné rozhodnutie na stavbu: „Rozšírenie verejného vodovodu vetva „1“, „1-1“ Dlhé Hony“ vydal stavebný úrad – Obec Kanská, pod číslom 12/06/806/2020/UR/03-Lö dňa 15.01.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.04.2021. Záväzné stanovisko podľa § 120 a § 140b stavebného zákona vydala Obec Kanská pod č. 12/06/806/2020/UR/03-Lö dňa 16.04.2020, ktorým stavebný úrad overil dodržanie podmienok a súlad s právoplatným územným rozhodnutím.

Rozsah vodnej stavby, ktorý je predmetom povoľovania je podrobne uvedený vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Stavba rieši rozšírenie verejného vodovodu do novej lokality určenej pre výstavbu rodinných domov. Stavba je povolená na parcelách KN-C 157/1 (KN-E 5009/1) 5544, 3454/8 v katastrálnom území Ďurčiná, ku ktorým má stavebník vlastnícke a iné právo vyplývajúce zo zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Ku stavebnému konaniu boli predložené vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov. S vydaním stavebného povolenia súhlasili a ku stavbe sa vyjadrili: SEVAK a.s. vyjadrenie číslo O20025625 zo dňa 30.7.2020 a č. O21010569; Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Žiline vyjadrenie číslo ORPZ-ZA-2020/001009 zo dňa 26.11.2020; RÚVZ v Žiline pod č. A/2020/01811/HŽPZ zo dňa 29.07.2020; KPÚ pod č. EV-S2020/00067 zo dňa 29.07.2020; Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie: vyjadrenie OPaK pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/037402-004/Bre zo dňa 18.11.2020, vyjadrenie OH pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/037410-002/Deb zo dňa 18.09.2020; SPP-D a.s., vyjadrenie ŠVS pod č. OU-ZA-OSZP3-2021/011668-002/Ros zo dňa 04.02.2021, stanovisko EIA pod číslo OU-ZA-OSZP3-2021/010916-002/Hnl zo dňa 11.03.2021 a vyjadrenie pod č. OU-ZA-OSZP1-2020/041351-004/Bra pod č. 16.11.2020; vyjadrenie č. TD/NS/0583/2020/Ki zo dňa 17.07.2020; SSD a.s., vyjadrenie č. 4600059981/143 zo dňa 30.07.2020.

Všetky oprávnené požiadavky ako aj podmienky uplatnené v stavebnom konaní boli zapracované do podmienok stavebného povolenia.

Na základe uvedených skutočností tunajší úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie sú oslobodené od správnych poplatkov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možno podať podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.




Ing. Daniela Hančíková
vedúca oddelenia OP a vybraných zložiek ŽP