

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina



ROZHODNUTIE

Číslo:OU-ZA-OSZP3-2022/021887-004/Grf

Žilina dňa 24.06.2022

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), s použitím ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vydáva

I. STAVEBNÉ POVOLENIE

pre stavebníka **SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina** stavebnom konaní po prerokovaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Vodná stavba „**SKV Žilina, rekonštrukcia prírodných potrubí z VZ Turie-1.etapa**“ situovanej na pozemkoch parcely č. **KN C 5820/2 (novovytvorená), dočasný záber KN E 9034, 9035, KN C 4956, 4952/1, 4955/1, 4958/1, 7056/2, 4958/8 v k.ú. Žilina, trvalý záber parcely č. KN E – 507/6, 656/2, KN C 1803/79, 1829/64, 1829/100, 1814/14, 1829/101, 1803/88, 1829/99 v k.ú. Rosina, dočasný záber KN E 379, 384, 386, 387, 389, 393, 418, 493, 631, 633, 642, 661, 667, 702, 703, 710, 714, 720, 744, 747, 753, 755, 758, 763, 764, 765, 773, 803, 1214, 1222, 1223, 1224, 1238, 1239, 1209/2, 1213/2, 1230/3, 1231/2, 1235/2, 254/11, 254/12, 254/13, 254/14, 254/15, 254/16, 254/17, 254/18, 254/19, 254/20, 254/21, 254/24, 254/25, 254/26, 254/27, 254/28, 254/29, 254/30, 255/1, 255/10, 255/11, 255/2, 255/25, 255/3, 255/4, 255/5, 255/6, 255/7, 255/8, 255/9, 356/10, 356/11, 356/8, 356/9, 361/3, 361/4, 364/2, 369/4, 369/5, 377/10, 377/11, 377/12, 377/7, 377/8, 377/9, 378/10,**

378/11, 378/6, 378/7, 378/8, 378/9, 381/3, 385/2, 388/1, 388/2, 388/3, 390/2, 391/1, 391/2, 392/1, 392/2, 392/3, 394/2, 419/1, 419/2, 420/1, 420/10, 420/11, 420/2, 420/3, 420/4, 420/5, 420/6, 420/7, 420/8, 420/9, 421/10, 421/12, 421/4, 421/5, 421/9, 422/2, 422/4, 423/1, 423/2, 424/2, 425/2, 426/1, 426/4, 426/5, 426/7, 427/1, 427/2, 427/3, 427/4, 427/6, 427/7, 428/2, 429/2, 430/1, 430/2, 442/1, 446/13, 446/2, 446/4, 446/5, 447/16, 447/17, 447/18, 447/19, 447/6, 447/7, 504/6, 507/1, 507/2, 507/3, 507/4, 507/6, 507/7, 516/1, 516/2, 516/3, 516/4, 611/10, 611/11, 611/9, 613/5, 619/1, 621/8, 626/2, 630/1, 630/2, 630/3, 630/4, 645/1, 645/2, 648/1, 650/4, 654/1, 654/2, 656/1, 656/2, 657/3, 662/1, 662/2, 668/1, 668/2, 673/1, 673/2, 676/1, 676/2, 676/3, 676/4, 677/1, 677/2, 680/1, 680/2, 681/1, 682/1, 682/3, 682/4, 683/2, 686/1, 687/2, 690/1, 691/1, 691/2, 691/4, 694/1, 694/2, 694/3, 695/3, 695/4, 698/1, 698/2, 699/1, 699/2, 706/1, 706/2, 707/1, 707/2, 711/1, 711/2, 715/1, 715/2, 715/3, 715/4, 715/5, 719/1, 719/2, 719/3, 719/4, 745/1, 745/2, 746/1, 746/2, 748/1, 748/2, 748/3, 749/1, 749/2, 749/3, 750/1, 750/2, 750/3, 751/1, 751/2, 752/1, 752/2, 754/1, 754/2, 756/1, 756/2, 757/1, 757/2, 759/1, 759/4, 759/5, 759/6, 760/1, 760/2, 760/3, 761/1, 761/2, 761/3, 766/1, 766/2, 767/1, 767/2, 768/1, 768/2, 769/2, 769/3, 769/4, 770/1, 770/2, 770/3, 771/1, 771/2, 771/3, 771/4, 772/1, 772/2, 772/3, 772/4, 772/5, 772/6, 804/1, 804/2, 805/1, 805/2, 805/3, 805/4, KN C 1803/14, 1803/79, 1803/80, 1829/57, 1829/59, 1829/63, 1829/64, 1829/67, 1829/96, 1829/98, 1829/107, k.ú. Rosina a KN E 1713 k.ú. Turie sa podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

v nasledovnom rozsahu:

Stavebné objekty:

SO 01 Prívodné potrubie -1.etapa

SO 02 Armatúrna šachta-AŠ Chrást'

SO 03 Oplotenie AŠ Chrást'

SO 04 Prípojka NN pre AŠ Chrást'

SO 05 Úpravy na existujúcom vodovode v k.ú. Turie

Účelom povolenia je rekonštrukcia prívodných potrubí z vodárenského zdroja Turie z dôvodu poruchovosti potrubia.

Rekonštrukcia úseku v dĺžke 2920,22 m, ako I. etapa rekonštrukcie prívodného potrubia.

Začiatok etapy pred areálom družstva v obci Rosina, kde sa napojí na jestvujúce potrubie z VZ Turie. Jestvujúce potrubie je z profilu DN 200 oceľ a novonavrhované DN 300 tvárna liatina. Od napojenia je trasa vedená v lúke až po km 0,25 a následne prechádza do komunikácie, v ktorej je vedená až po záhradkársku osadu. Ďalej je trasa vedená do lesoparku a ukončené bude v armatúrovej šachte AŠ Chrást'. Po rekonštrukcii potrubia a šachty bude voda z VZ Turie privedená do AŠ Chrást'. Do nej bude privedená aj voda z VDJ Rosina. Potrubie z VDJ Rosina sa pred šachtou preruší. Potrubie vojde do šachty, spojí sa s potrubím z VZ Turie a vyjde zo šachty, pričom sa znovu napojí na potrubie DN 250 z VDJ Rosina, ktoré pokračuje do VDJ Chrást'. V rámci rekonštrukcie sa šachta AŠ Chrást' vybaví novými armatúrami, uzávermi tak, aby bolo možné prenášať potrebné veličiny na dispečing. Tie budú následne slúžiť na kontrolu a riadenie prevádzky. Pre tieto účely bude do šachty zrealizovaná el. NN prípojka z VDJ Chrást'.

Prebehnú tri úpravy na vodovode obce Turie. Pred objektom DSS Turie sa vybuduje nová redukčná šachta, ktorá zníži tlak v potrubí a bude napojená na dispečing a jestvujúce potrubie DN 125 LT sa

ukončí. Druhou úpravou je ukončenie potrubia v obci Turie DN 150 LT. Ukončenie sa zrealizuje prerušením potrubia a osadením podzemného hydrantu na jeho konci. Tretia úprava bude v prepojení potrubia DN 150 LT a DN 125 LT a potrubie DN 125 LT sa za prepojom zruší. Ďalej bude potrubie nefunkčné.

Na stavbu „SKV Žilina-Rekonštrukcia prírodných potrubí z VZ Turie-1.Etapa Žilina, Rosina, Turie“ vydal stavebný úrad Mesto Žilina rozhodnutie o umiestnení stavby č.s.: 5473/2018-45023/2018-§OSP-DRA zo dňa 22.08.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.10.2018, rozhodnutie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. 7387/2021-161303/2021-SÚ-KLM zo dňa 23.08.2021, právoplatnosť 05.10.2021, a rozhodnutie o zmene územného rozhodnutia č. 9593/2020-179796/2020-SÚ-KU zo dňa 27.10.2020, právoplatné 07.12.2020.

Na uskutočnenie vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Ľubomír Zvada, autorizovaný stavebný inžinier a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení si ako súčasť spisu ponecháva tunajší úrad.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pred začatím stavby sú stavebníci povinní vytýčiť na stavenisku všetky podzemné vedenia, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú, ich správcami. Vytýčenie vedenia rešpektovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Po obnaužení vedenia prizvať zástupcu jeho správcu ku kontrole, či toto nie je poškodené. Taktiež prizvať zástupcu k zásypu vedenia. Zemné práce v blízkosti vedenia oznámiť bezodkladne jeho správcovi.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 48 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhláška číslo 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
6. Pred začatím realizácie stavebných prác na vodovodnom potrubí vedenom v pozemnej komunikácii, je stavebník povinný si vyžiadať od príslušného správcu komunikácie a príslušného orgánu štátnej správy povolenie na zvláštne užívanie komunikácie.
7. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby - oprávnená právnická alebo fyzická osoba - ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočneného výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zároveň zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
8. Na stavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom číslo 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch.
9. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby na tunajší úrad – Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.
10. **Pri realizácii stavby musia byť dodržané nasledovné podmienky:**

Okresný úrad Žilina, orgán štátnej správy v OH, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2021/040601-002/Slt zo dňa 06.10.2021:

- investor stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MŽP SR č.371/2015 Z.z. Ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia

zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov. Druhy vzniknutých odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov vyhlášky MŽP SR 365/2015 Z.z.

- Vyprodukované odpady je pôvodca povinný odovzdať oprávnenému subjektu ktorý má súhlas na zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov, len na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení
- v kolaudačnom konaní žiadame predložiť doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov u oprávnených odberateľov

Okresný úrad Žilina, štátna správa ochrany prírody, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2021/040603-002/Bre zo dňa 04.10.2021:

- Prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní).
- Samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 1. októbra do 28. februára v roku.
- Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderalných druhov rastlín.
- V prípade výskytu invázny druhov, investor zabezpečí odstraňovanie týchto nepôvodných druhov, ktoré majú tendenciu sa samovoľne šíriť a vytláčať pôvodné druhy z ich prirodzených biotopov.
- Pri výkopových prácach bude zabezpečené, aby sa výkopové ryhy nestali pascami pre živočíchy a to ich včasným zasypaním; v prípade uviaznutia živočícha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody, v prípade potreby investor zabezpečí odbornú asistenciu s NP Malá Fatra (tel.č. 041/5692311).

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor:

- rešpektovať podmienky vyjadrenia č. OU-ZA-PLO2-2021/046994-2/VAL zo dňa 07.12.2021

Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia

- rešpektovať podmienky vyjadrenia č. 18360/2021-181199/2021-OSVPaŽP-Cis zo dňa 12.11.2021

Mesto Žilina, cestný správny orgán:

- rešpektovať podmienky vyjadrenia č. 1721/2022-182454/2021-SÚ-MZR zo dňa 01.02.2022

Žilinské komunikácie a.s., Žilina:

- rešpektovať podmienky vyjadrenia č.23/T/2022 zo dňa 02.03.2022

ORHaZZ v Žiline, vyjadrenie č. ORHZ-ZA1-417-001/2021 zo dňa 06.09.2021:

- pri kolaudačnom konaní žiadame predložiť nami overenú projektovú dokumentáciu

Lesy SR, š.p., OZ Žilina vyjadrenie č. 1429/2018 zo dňa 11.01.2018:

- stavba bude realizovaná podľa priloženej PD
- realizáciou stavby –zrušením prípojky pre DDs Turie bude v k.ú. Turie zasiahnutá aj miestna komunikácia, ktorá je využívaná aj pre potreby zabezpečenia lesnej prevádzky. Po skončení prác žiadame uvedenie komunikácie do pôvodného stavu
- Lesy SR š.p. nezodpovedajú za prípadné škody, ktoré vzniknú v dôsledku uloženia optického vedenia tretím osobám
- Potrubie žiadame viditeľne označiť , viesť a uložiť tak, aby nebolo ohrozené zdravie alebo život osôb pohybujúcich sa v lesných porastoch
- Po skončení realizovaných prác žiadame dať pozemky do pôvodného stavu
- Toto vyjadrenie nenahrádza súhlasné stanovisko vlastníkov dotknutých pozemkov
- Upozorňujeme Vás na ustanovenia § 31 zákona 326/2005 Z.z.
- Toto vyjadrenie nenahrádza rozhodnutie orgánu štátnej správy podľa § 31 ods.6

Technická inšpekcia a.s., Bratislava:

- Rešpektovať podmienky vyjadrenia č. 1542/2021/9 zo dňa 04.11.2021

Energotel a.s., Bratislava :

- Rešpektovať podmienky vyjadrenia č. 620212495 zo dňa 18.10.2021

Žilinská univerzita v Žiline :

- Rešpektovať podmienky vyjadrenia č. 2797/2021/KME zo dňa 10.11.2021

Slovak Telekom a.s., Bratislava:

- rešpektovať podmienky vyjadrenia č. 6612209846, zo dňa 25.03.2022

SPP-D a.s., Bratislava:

- rešpektovať podmienky vyjadrenia TD/NS/1042/2021/Ki, zo dňa 15.11.2021

SSD a.s., Bratislava:

- rešpektovať podmienky vyjadrenia 202110-SP-0223-1, zo dňa 08.12.2021

Michlovsky, spol.s.r.o., Piešťany:

- rešpektovať podmienky vyjadrenia BB-0630/2022, zo dňa 14.03.2022

11.Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

12. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

13. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a v zmysle § 79 stavebného zákona.

14. Stavba bude dokončená najneskôr do 31.05.2025.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

II. VYMEDZENIE PÁSMO OCHRANY VEREJNÉHO VODOVODU

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán verejnej správy na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa § 36 zákona č.442/2002 Z.Z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov v súlade § 46 a §47 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti stavebníka: **SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina**

vymedzuje

pásmo ochrany verejného vodovodu podľa § 19 ods. 2 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, kedy sa mimo zastavané územia obce pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti **1,8 m** od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany- v rámci stavby: „**SKV Žilina, rekonštrukcia prírodných potrubí z VZ Turie-1.etapa**“ na parcelách:

KN C–5820/2 (novovytvorená, KN E 9034, 9035), 4955/1, 4958/1, 7056/2 v k.ú. Žilina, KN E 254/11, 254/12, 254/13, 254/14, 254/15, 254/16, 254/17, 254/18, 254/19, 254/20, 254/21, 254/24, 254/25, 254/26, 254/27, 254/28, 254/29, 254/30, 255/1, 255/2, 255/25, 255/3, 255/4, 255/5, 255/6, 255/7, 255/8, 255/9, 507/6 k.ú. Rosina KN C 1803/79, 1814/14, 1829/101, 1803/88, 1829/99, 1829/100, 1829/64, 1803/14 k.ú. Rosina a KN E 1713 k.ú. Turie

V zmysle § 19 ods. 5 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách sa v pásme ochrany zakazuje:

1. vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav
2. vysádzať trvalé porasty
3. umiestňovať skládky odpadov
4. vykonávať terénne úpravy

Odôvodnenie:

Stavebník SEVAK a.s., IČO 36672297, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina podal dňa 05.04.2022 na tunajší úrad žiadosť o stavebné povolenie na vodnú stavbu „SKV Žilina, rekonštrukcia prírodných potrubí z VZ Turie-1.etapa“ na parcelách v katastrálnom území obce Rosina, Turie a Mesta Žilina (líniová stavba).

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu „SKV Žilina-Rekonštrukcia prírodných potrubí z VZ Turie-1.Etapa Žilina, Rosina, Turie“ vydal stavebný úrad Mesto Žilina rozhodnutie o umiestnení stavby č.s.: 5473/2018-45023/2018-§OSP-DRA zo dňa 22.08.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.10.2018, rozhodnutie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. 7387/2021-161303/2021-SÚ-KLM zo dňa 23.08.2021, právoplatnosť 05.10.2021, a rozhodnutie o zmene územného rozhodnutia č. 9593/2020-179796/2020-SÚ-KU zo dňa 27.10.2020, právoplatné 07.12.2020.

Súčasťou územného rozhodnutia bolo určenie ochranného pásma verejného vodovodu.

Pre vydanie stavebného povolenia príslušným stavebným úradom vydalo Mesto Žilina, stavebný úrad, záväzné stanovisko č. 611/2022-1244/2022-SÚ-MSA zo dňa 17.01.2021 podľa § 120 ods. 2 zák.č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v nadväznosti na § 140b stavebného zákona v platnom znení, v ktorom boli overené podmienky územného rozhodnutia.

Tunajší úrad vyzval stavebníka na zaplatenie správneho poplatku listom č. OU-ZA-OSZP3-2022/021887-002/Grf zo dňa 20.04.2022. Poplatok bol uhradený bankovým prevodom dňa 03.05.2022.

Tunajší úrad oznámil verejnou vyhláškou č. OU-ZA-OSZP3-2022/021887-003/Grf zo dňa 04.05.2022 začatie stavebného konania a upustil od ústneho pojednávania. O začatí stavebného konania boli oboznámení všetci známi účastníci konania a dotknuté orgány.

Stavebník k žiadosti priložil nájomné zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi vlastníckmi dotknutých parciel(budúci povinný z vecného bremena) a nájomcom a (budúcim oprávneným z vecného bremena)-SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina.

Stavebníci ku žiadosti doložili vyjadrenia všetkých účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy. S vydaním stavebného povolenia súhlasili a ku stavbe sa vyjadrili:, ORHaZZ Žilina č. ORHZ-ZA1-417-001/2021 zo dňa 06.09.2021, Okresný úrad Žilina, štátna správa odpadového hospodárstva pod č. OU-ZA-OSZP3-2021/040601-002/Slt zo dňa 06.10.2021, Okresný úrad Žilina, štátna správa ochrany prírody pod č. OU-ZA-OSZP3-2021/040603-002/Bre zo dňa 04.10.2021, Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor vyjadrenie č. OU-ZA-PLO2-2021/046994-2/VAL zo dňa 07.12.2021, Lesy SR š.p. vyjadrenie č. 28463/2021 zo dňa 21.10.2021, Mesto Žilina, odbor správy verejného priestranstva a ŽP č. 18360/2021-181199/2021-OSVPaŽP-Cis zo dňa 12.11.2021, , Mesto Žilina ako príslušný cestný správny orgán č. vyjadrenia 1721/2022-182454/2021-SÚ-MZR zo dňa 01.02.2022, Obec Turie, Obec Rosina, Žilinské komunikácie a.s., Technická inšpekcia a.s.,Energotel a.s., Žilinská univerzita v Žiline, Slovak Telekom a.s., SPP-D a.s., Michlovsky spol.s.r.o., Stredoslovenská distribučná a.s.. Stavebník doložil zoznam všetkých dotknutých parciel a zoznam účastníkov konania. Pásma ochrany vodovodného potrubia bolo určené podľa § 19 ods. 2, zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách , kedy sa pásma ochrany vodovodného potrubia vymedzuje mimo súvislé zastavané územie obce zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti a to 1,8 m pri verejnom vodovode- na parcely č. KN C-5820/2 (novovytvorená, KN E 9034, 9035), 4955/1, 4958/1, 7056/2 v k.ú. Žilina, KN E 254/11, 254/12, 254/13, 254/14, 254/15, 254/16, 254/17, 254/18, 254/19, 254/20, 254/21, 254/24, 254/25, 254/26, 254/27, 254/28, 254/29, 254/30, 255/1, 255/2, 255/25, 255/3, 255/4, 255/5, 255/6, 255/7, 255/8, 255/9, 507/6 k.ú. Rosina KN C 1803/79, 1814/14, 1829/101, 1803/88, 1829/99, 1829/100, 1829/64, 1803/14 k.ú. Rosina a KN E 1713 k.ú. Turie.

Všetky oprávnené požiadavky ako aj podmienky uplatnené v stavebnom konaní boli zapracované do podmienok stavebného povolenia. Stavba sa povoľuje v rozsahu ako je uvedené vo výrokovej časti

rozhodnutia. Taktiež tunajší úrad preskúmal všetky podklady pre vydanie rozhodnutia na určenie ochranného pásma verejného vodovodu vrátane predložených dokladov a rozhodol v súlade s § 19 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Tunajší úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá, že tie dotknuté orgány, ktoré v určenej alebo predĺženej lehote neoznámili svoje stanoviská k povoľovanej stavbe, súhlasia so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov.

Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zákona číslo 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov Položky 60 g) Sadzobníka správnych poplatkov bol zaplatený správny poplatok vo výške 800€ formou bankového prevodu.

Rozpočtové náklady na stavbu: 1 657 405,92 €.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa §§53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb o správnom konaní v znení jeho neskorších zmien a doplnení je možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.



Ing. arch. Pavel Kropitz
vedúci odboru

v zastúpení: Ing. Daniela Hančíková
vedúca oddelenia OP a vybraných zložiek ŽP

Doručuje sa:

1. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina+ overená PD
2. Obec Turie, Hlavná 214, 013 12 Turie
3. Mesto Žilina, Nám.obetí komunizmu 1, Žilina
4. Obec Rosina, Rosina 167, 013 22 Rosina
5. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou Obec Turie, Rosina , Mesto Žilina
6. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Lesy SR, M.R. Štefánika 1, 011 45 Žilina
2. KPÚ Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
3. Energotel a.s., Jána Milca 44, 010 01 Žilina
4. Žilinská Teplárenská a.s., Košická 11, 011 87 Žilina
5. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 8147 62 Bratislava
6. OU ZA, OSZP3, odbor odpadového hospodárstva, OpaK
7. OR HaZZ Žilina, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
8. RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 010 01 Žilina
9. SPP – Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
10. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
11. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
12. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Na závaží 7, 010 01 Žilina
13. NDS a.s, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
14. Mesto Žilina, odbor správy VP a ŽP
15. Technická inšpekcia a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
16. HYDROECO s.r.o., Kuzmányho 16, 974 01 Banská Bystrica- *projektant*
17. SIEMENS s.r.o., VO, J. M. Hurbana 21, 010 01 Žilina

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Turie, Rosina, mesta Žilina a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

Vyvesené dňa : 28.06.2022

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis Okresný úrad Žilina
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vysokoškolských 8556/33B
010 08 Žilina
-3-

Pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame obec Turie, Rosina, Mesto Žilina túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina odbor životného prostredia, Vysokoškolských 8556/33B, 010 08 Žilina s vyznačením uvedených údajov.