



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Žilina

OU-ZA-OSZP3-2023/059446-002

Ing. Tatiana Rosincová

23. 10. 2023

Vec

Verejná vyhláška

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia

Stavebník: Mesto Rajecské Teplice, požiadal dňa 09.10.2023 tunajší úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: "Rozšírenie splaškovej kanalizácie Rajecské Teplice - 2. etapa, SO 01 Rozšírenie splaškovej kanalizácie, SO 02 Prekládka vodovodu." Dôvodom žiadosti o predĺženie platnosti právoplatného stavebného povolenia je nedostatok finančných prostriedkov na realizáciu stavby.

Na líniovú vodnú stavbu vydal stavebné povolenie bývalý špeciálny stavebný úrad Obvodný úrad životného prostredia v Žiline, pod č. A/2011/00372-4/Bar zo dňa 17.06.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.07.2011. Toto stavebné povolenie bolo predĺžené rozhodnutím pod č. 1900/2013/3145/Bar zo dňa 31.07.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.09.2013. Rozhodnutím pod č. OU-ZA-OSZP3-2015/036627-003/Jan zo dňa 27.10.2015 bolo vydané stavebné povolenie na zmenu uvedenej stavby pred dokončením, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.11.2015. Mesto Rajecské Teplice, Námestie SNP 1/29, Rajecské Teplice, ako pôvodný stavebník uvedenej stavby, na základe Dohody o prevode práv a povinností stavebníka uzatvorenej podľa Občianskeho zákonníka dňa 16.06.2014 postúpil všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo stavebného povolenia na preberajúcu spoločnosť - Združenie obcí aglomerácia Rajecské Teplice, Námestie SNP 1/29, 013 13 Rajecské Teplice, ktorej bola opätovne predĺžená platnosť stavebného povolenia dňa 03.10.2018 pod č. OU-ZA-OSZP3-2018/030845-004/Ros, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.11.2018 a následne dňa 20.08.2021 pod spis. č. OU-ZA-OSZP3-2021/024322-005/Ros, ktorým bol stavebníkovi určený termín na začatie stavby – do 31.12.2023. Určenie novej lehoty na začatie stavby bude do termínu 31.12.2025 .

Dňom doručenia žiadosti na tunajší úrad, bolo začaté konanie v zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 a § 73 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR číslo 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 a § 69 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie povolennej vodnej stavby, ktorých záväzné podmienky na jej uskutočnenie sa nemenia.

V zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že známi účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do

7 dní

odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Na neskôr podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. K pripomienkam a námietkam, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona neprihliada.

Podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, majú možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresnom úrade Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy.

Ing. Dagmar Grófová
vedúca odboru

Oznámenie sa doručí:

1. Mesto Rajecké Teplice, primátorka, Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice
2. Obec Stránske, starosta obce, 013 13 Stránske
3. Obec Konská, starostka obce 013 13 Konská
4. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou v meste Rajecké Teplice
5. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou v obci Stránske
6. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou obci Konská
7. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. APHRODITE – SLK Rajecké Teplice, a.s., Panenská 33, 811 03 Bratislava
9. SLK Rajecké Teplice, a.s., Osloboditeľov 131/4, Rajecké Teplice
10. Jana Sandanusová, Radimova 136/B, 169 00 Praha 6 Břevnov - poštou
11. Marta Debrovská, Diakovce 126, Diakovce 925 81 - poštou
12. Prof. Ing. Mária Rostašová, PhD., Zábrežná 423/5, 013613 Rajecké Teplice
13. Ján Lio, Zábrežná 425/7, 013 13 Rajecké Teplice
14. Mária Liová, Zábrežná 425/7, 013 13 Rajecké Teplice
15. Ján Mrúzek, Zábrežná 424/6, 013 13 Rajecké Teplice
16. Ľudmila Mrúzeková, Zábrežná 424/6, 013 13 Rajecké Teplice
17. SVP, š.p., Povodie horného Váhu oz., Jančeka, 36, 034 01 Ružomberok,
18. SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina
19. SC ŠZK, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
20. ŽSR Bratislava, SHM RP Žilina, AO Žilina, Ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina
21. Prozis, spol. s.r.o., Závodská cesta 4, 010 01 Žilina
22. SSC, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
23. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
24. Mesto Rajecké Teplice, Odbor ÚK a SP, Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice
25. OR HaZZ, Námestie požiarnikov 1, Žilina
26. RÚVZ, V. Spanyola č. 27, Žilina
27. SSD, a.s., Ul. pri Rajčanke 2927/8, 010 01 Žilina
28. SPP-D, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
29. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

30. OR PZ – DI Žilina, Veľká Okružná 31 010 75 Žilina
31. Ministerstvo DVaRZ SR, Sekcia ŽDaD, odbor dráhový stavebný úrad, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
32. MZ SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbova 2, 837 52 Bratislava
33. Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, Sekcia špeciálneho stavebného úradu, Miletičova 19, 820 05 Bratislava 25
34. OU Žilina, ŠS OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
35. OU Žilina, ŠS OH, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
36. Spis

Toto oznámenie sa ostatným účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená na úradnej tabuli Mesta Rajecké Teplice, Obce Konská, Obce Stránske a správneho orgánu Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po dobu 15 dní v obci spôsobom obvyklým.

Vyvesené dňa : Zvesené dňa :

23.10.2023
Pečiatka, podpis Pečiatka, podpis
Okresný úrad Žilina
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina
(po uplynutí lehoty žiadame zaslať späť s vyznačením uvedených údajov).

Ing. Dagmar Grófová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZA-OSZP3-2023/059446-002

Mesto Rajecké Teplice, Stavebný úrad, Námestie SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice
Obec Stránske, Stránske 168, 013 13 Stránske
Obec Konská, okres Žilina, Konská, 013 13 Konská
APHRODITE - Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, s.r.o., Panenská 33, 811 03 Bratislava-Staré Mesto
Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s., Panenská 33, 811 03 Bratislava-Staré Mesto
Marta Debrovská, Diakovce 126, Šaľa
Ing. Mária Rostášová, Zábrežná 423/5, Rajecké Teplice, Žilina
Ján Lio, Zábrežná 425/7, Rajecké Teplice, Žilina
Mária Liová, Zábrežná 425/7, Rajecké Teplice, Žilina
Ján Mrúzek, Zábrežná 424/6, Rajecké Teplice, Žilina
Ľudmila Mrúzeková, Zábrežná 424/6, Rajecké Teplice, Žilina
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka 36, Ružomberok
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina I
Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Martina Rázusa 104, 010 01 Žilina I
PROZIS, spol. s r.o., Závodská cesta 4, 010 01 Žilina I
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina I
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spanyola 1731, Žilina

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, P.O.Box 52, 830 07 Bratislava 37
Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[Verejná vyhláška, Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia,]
Identifikátor:	OU-ZA-OSZP3-2023/059446-0170041/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Dagmar Grófová
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	23.10.2023 08:44:32 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	23.10.2023 08:44:52 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-ZA-OSZP3-2023/059446-0170041/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Ing. Tatiana Rosincová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Žilina IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	23.10.2023
Podpis a pečiatka:	

Okresný úrad Žilina
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vysokoškolská 8556/33B
010 08 Žilina
-3-

