



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Žilina

OU-ZA-OSZP3-2023/046126-005

Ing. Tatiana Rosincová

10. 11. 2023

Vec

Stavebné povolenie

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy zasiela v prílohe listu stavebné povolenie na vodnú stavbu: „SO-04 Dažďová kanalizačná prípojka; SO-05 Splašková kanalizačná prípojka; SO-06 Vodovodná prípojka“ situovanú na parcelách KN-C č. 1441/36, 1273/15, 1273/16, 1273/13, 1398, 1400/15, 1273/9, 1274/9, 1273/17, 1274/24 v katastrálnom území Trnové, k hlavnej stavbe: „Novostavba domu smútku, Žilina - Trnové,“ pre stavebníka: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina.

Na vedomie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spanyola 1731, Žilina

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina 1

Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka 36, Ružomberok

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Žilinské komunikácie, akciová spoločnosť, Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina 8

Technické služby mesta Žilina, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina 1

Ing. Dagmar Grófová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZA-OSZP3-2023/046126-005

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina 1

Ing. Miloslav Remiš, Zábrežná 10/86, Žilina-Brodno

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina 1

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina



ROZHODNUTIE

Číslo: OU-ZA-OSZP3-2023/046126-005

Žilina 10.11.2023

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, s použitím ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

STAVEBNÉ POVOLENIE

pre stavebníka: **Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina** v stavebnom konaní po prerokovaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 66 stavebného zákona rozhodol takto:

Vodná stavba: „**SO-04 Dažďová kanalizačná prípojka; SO-05 Splašková kanalizačná prípojka; SO-06 Vodovodná prípojka**“ situovaná na parcelách KN-C č. 1441/36, 1273/15, 1273/16, 1273/13, 1398, 1400/15, 1273/9, 1274/9, 1273/17, 1274/24 v katastrálnom území Trnové, k hlavnej stavbe: „Novostavba domu smútku, Žilina - Trnové“, sa podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

v nasledovnom rozsahu :

SO-04 Dažďová kanalizačná prípojka - vetva V1, V2 a drenážne potrubie na odvádzanie vôd z povrchového odtoku zo striech domu smútku a z príľahlých spevnených plôch prislúchajúcich k objektu domu smútku a zo zelených plôch (zachytených drenážou).

Stavbu tvorí vetva „V1“ z PVC-U DN 160 dĺžky 60,30 m, do ktorej ústi vetva „V2“ z PVC-U DN 160 dĺžky 28,5 m a drenážne potrubie DN 160 dĺžky 420 m. Zvodové potrubie hlavnej vetvy dažďovej kanalizácie (V1) je napojené na filtračnú šachtu FŠ1 DN 600 a následne sú vody

z povrchového odtoku odvedené do požiaro-retenčnej nádrže RN Alfa 38 ($V = 38 \text{ m}^3$), ktorá bude rozdelená na požiaru časť s pevným objemom 14 m^3 a retenčnú časť s akumulárnym objemom 24 m^3 (na zachytenie 180 minútového dažďa). Z RN bude zvodové potrubie PVC DN 160 odvedené cez šachtu DŠ 1 do vsakovacieho systému = vsakovacej galérie z blokov DB v počte 136 ks.

Bilancia a množstvo dažďových vôd:

Strechy – 157 m^2 – prietok $Q = 2,36 \text{ l/s}$;

Spevnené plochy 355 m^2 – prietok $Q = 2,66 \text{ l/s}$

Zelené plochy 1280 m^2 – prietok $Q = 3,84 \text{ l/s}$.

SO-05 Splašková kanalizačná prípojka - z potrubia PVC-U DN 160 celkovej dĺžky 115 m, s napojením do verejnej kanalizácie DN 300.

Na trase bude umiestnených 7 ks revízných šácht DN 600 a 800 s liatinovým poklopom.

SO-05 Vodovodná prípojka - z potrubia HDPE D32 dĺžky 128 m, ktorá sa napojí na verejný vodovod PVC DN 110 v správe SEVAK a.s. cez navrtávací pás. Vo vzdialenosti 14,8 m od bodu napojenia, bude osadená vodomerná šachta AŠ-VŠ ($1,2 \times 1,2 \times 1,8 \text{ m}$) a vo vzdialenosti 115,25 m bude osadená odbočka do požiaro-retenčnej nádrže. Odbočka bude z HDPE D25 dĺžky 37,15 m.

Rozhodnutie o umiestnení stavby: „Novostavba domu smútku, ul. Cintorínska, Trnové, Žilina“ vydal stavebný úrad Obec Porúbka, pod spis. číslom 2503/2022-129463/2022-SÚ-PKA zo dňa 29.06.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.07.2022. Povolenie na osobitné užívanie vôd – povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku zo striech, spevnených plôch a príľahlých zelených plôch zo stavby „Novostavba domu smútku, Žilina – Trnové, SO-04 Dažďová kanalizačná prípojka“ bolo vydané tunajším úradom pod spis. č. OU-ZA-OSZP3-2022/054283-003/Bar dňa 13.12.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.01.2023.

Na uskutočnenie vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval ArchArt s.r.o. a ktorú autorizačne overil Ing. Miloslav Remiš – autorizovaný stavebný inžinier v 06/2023 a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho úradu. Projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení si ako súčasť spisu ponecháva tunajší úrad.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pred začatím stavby je stavebník povinný vytýčiť na stavenisku všetky podzemné vedenia, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú, ich správcami. Vytýčenie vedenia rešpektovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Po obnaužení vedenia prizvať zástupcu jeho správcu ku kontrole, či toto nie je poškodené. Taktiež prizvať zástupcu k zásypu vedenia. Zemné práce v blízkosti vedenia oznámiť bezodkladne jeho správcovi.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 48 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhláška číslo 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
6. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby - oprávnená právnická alebo fyzická osoba - ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočneného výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zároveň zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.

7. Pred začatím realizácie stavebných prác v komunikácii, je stavebník povinný mať platné povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie vydané od príslušného cestného správneho orgánu.
8. Na stavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom číslo 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch.
9. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby na tunajší úrad – Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina.
10. Pri realizácii stavby musia byť dodržané nasledovné podmienky:

Okresný úrad Žilina, OSŽP3, ŠS OPaK, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2020/048061-002/Bre zo dňa 26.11.2020:

1. Prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v správnom konaní).
2. Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných druhov rastlín. Taktiež bude zabezpečené odstraňovanie nepôvodných druhov, ktoré sa samovoľne šíria a vytláčajú pôvodné druhy z ich prirodzených biotopov a znižujú biologickú rozmanitosť – invázne druhy (§7 zákona).

Okresný úrad Žilina, OSŽP3, ŠS OH, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2020/048059-002/Jak zo dňa 24.11.2020:

1. Stavebník (investor) je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa (zhotoviteľa) stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi;
2. Odpady vyprodukované počas stavby investor (pôvodca odpadov) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;
3. Výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy v rámci uvedenej stavby;
4. Investor (alebo oprávnený dodávateľ) odpady, zaradené podľa Katalógu odpadov v skupine 17 04 v kategórii O „ostatný odpad“, odovzdá oprávnenému subjektu len na zhodnotenie (do zberne – výkupne železných a neželezných kovov).
5. Dodávateľom stavebných prác v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť „Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 zákona o odpadoch.
6. Doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Mesto Žilina, stavebný úrad, vyjadrenie č. 7594/2023-10316/2023-SÚ-VI zo dňa 24.02.2023:

1. Pri výkopových prácach dodržiavať STN 83 7010. Pri prácach dbať, aby neboli poškodené kmene, koreňové nábehy, koreňový priestor a koruny stromov. V prípade poškodenia drevín zabezpečiť ich ošetrovanie. Pri hĺbení výkopov sa korene stromov môžu prerušiť jedine rezom, pričom je potrebné rezné miesta ošetriť a zahladiť.
2. Pri výkopových prácach nie je dovolené ku drevinám za hranou rozkopu naväzať zeminu, stavebný odpad a materiál, ani skladovať látky, ktoré by mohli spôsobiť poškodenie dreviny. V nevyhnutnom prípade, ak výkop vedie v tesnej blízkosti drevín, zriadiť mechanickú zábranu voči ich poškodeniu.
3. Pri prípadnom výrube drevín postupovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v zmysle neskorších predpisov.
4. Po ukončení prác plochy zelene dať do žiadúceho stavu, vyčistiť plochy od prípadných

- kameňov a stavebných zvyškov. Previesť zhutnenie výkopu po vrstvách. Dorovnať vzniknuté nerovnosti terénu. Previesť úpravu povrchu plochy, usadnutú zeminu doplniť, vrchný pôdny profil rozrušiť, aby sa v ňom obnovil vodný a vzdušný režim.
5. Pri realizácii stavby ako i počas prevádzky nakladať s odpadmi (výkopová zemina, stavebný odpad, komunálny odpad, nebezpečný odpad), v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva a platného VZN mesta. Doklady o spôsobe nakladania so vzniknutými odpadmi predložiť ako doklad pri odovzdávaní stavby.
 6. Ak pri stavebných prácach bude výkopová zemina dočasne uložená mimo staveniska, podľa § 97 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu na skladovanie výkopovej zeminy.
 7. Pri realizácii stavby zabezpečiť obmedzenie prašných emisií kropením a čistením komunikácie a vonkajšieho pracovného prostredia podľa potreby a dôsledne realizovať stavebnotechnické opatrenia, s dôrazom na obmedzenie hluku a vibrácií.
 8. Pri realizácii stavby zabezpečiť čistenie mechanizmov pred vstupom na verejnú komunikáciu.

Žilinské komunikácie a.s., vyjadrenie č. 142/T/2022 zo dňa 05.12.2022:

1. Pred zahájením prác na prípojkách inžinierskych sietí je potrebné požiadať MsÚ o povolenie na zvláštne užívanie MK, kde sa dohodnú podrobné podmienky rozkopávok.
2. Konečnú povrchovú úpravu na rozkopávkach realizovať: pri líniových stavbách na chodníkoch v celej šírke chodníka, na komunikáciách v celej šírke jazdného pruhu.
3. Pri konečných úpravách rozkopávok v mieste styku nového a starého živičného krytu nalepiť samolepiaci bituménový pás 40x10 mm.
4. Napojenie vjazdu na jestvujúci dopravný systém zrealizovať cez znížený obrubník, ako miesto ležiace mimo cesty. Napojenie zrealizovať preplátovaním, t. j. zafrézovaním jestvujúceho krytu v hr. 10 cm a položením nového živičného krytu. V mieste styku nového a starého živičného krytu (pracovná škára) nalepiť samolepiaci bituménový pás 40x10 mm.
5. V prípade poškodenia jestvujúcich komunikácií resp. chodníkov a iných súčastí komunikácií (obrubník, prídlažba, dopravné značenie zvislé a vodorovné, kanalizačné poklopy a mreže odvodnenia povrchových vôd vrátane ich prípojok, zábradlie a pod.) počas výstavby objektu požadujeme tieto opraviť v plnom rozsahu.

SEVAK a.s., vyjadrenie č. O18027033/KLi zo dňa 06.12.2018, ktorého platnosť bola predĺžená listom č. O20040128 zo dňa 01.12.2020 a následne listom č. O22045602 zo dňa 08.12.2022:

1. Cez parcelu „C“ č. 1441/120, 1398, „E“ 5516/5 k. ú. Trnové neprechádzajú inžinierske siete v správe SEVAK a.s.. V miestnej komunikácii parc. č. 1400/15 sa nachádza verejný vodovod a splašková kanalizácia.
2. Pred zahájením zemných prác na prípojkách je potrebné požiadať o vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v miestnej komunikácii. Pri realizácii VP a KP dodržať STN 73 6005 pri súbehu a križovaní VP a KP s ostatnými vedeniami.
3. Na meranie spotreby vody bude do vodomernej šachty osadené meradlo Q3 = 4 m³/hod (DN20). Tento fakturačný vodoměr a návrtavací pás dodá naša spoločnosť. Vodoměr bude osadený vo vodomernej zostave na ráme typ SEVAK a.s..
4. Potrebu pitnej vody pre zásobovanie objektu (zásobovanie pitnou vodou) zabezpečíme iba do kapacity navrhovanej vodovodnej prípojky a prietochného množstva osadeného fakturačného meradla, ako aj tlakových pomerov v danej lokalite. Podmienky platí tiež pri použití tlakových splachovačov a iných tlakových vnútorných zdravotníckych zariadení a pre 36 hodinové dopĺňanie požiarnej nádrže.
5. Vzhľadom na celkovú dĺžku vodovodnej prípojky (128 m) upozorňujeme, že naša spoločnosť ako prevádzkovateľ verejného vodovodu zodpovedá za kvalitu vody len po bod pripojenia na verejný vodovod. Na VP doporučujeme osadiť zariadenie na dodatočnú dezinfekciu vody.

6. Do splaškovej kanalizácie DN 300 zaústiť len splaškové O.V.. Poklopy na kanalizačných šachtách splaškovej prípojky žiadame osadiť bez odvetrania.
7. V prípade odkanalizovania priestorov suterénu nehnuteľností resp. priestorov umiestnených pod úrovňou poklopov na VK je nutné zabezpečiť v zmysle STN-EN 13564-1 tieto priestory vhodným zariadením zabráňujúcim zaplaveniu z kanalizačných potrubí (napr. spätné klapky).
8. Samotné napojenie na verejný vodovod a splaškovú kanalizáciu je podmienené vybavením Žiadosti o zriadenie vodovodnej prípojky a Žiadosti o zriadenie kanalizačnej prípojky a podpisom zmluvy na dodávku pitnej vody a odvedenie splaškových odpadových vôd, tlačivá a potrebné informácie pre zriadenie VP a KP poskytne príslušný zamestnanec SEVAK a.s., na Zákazníckom centre.
9. Fakturácia vodného a stočného bude vykonávaná na základe osadeného hlavného fakturačného meradla v správ a majetku SEVAK a.s, Žilina od dátumu realizácie prípojok.
10. Tlakovú skúšku vodovodnej prípojky zrealizovať podľa STN EN 805 a skúšku vodotesnosti kanalizačnej prípojky zrealizovať podľa STN EN 1610. Celá kanalizačná prípojka musí byť vybudovaná ako vodotesná.
11. V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách vlastníť vodovodnej a kanalizačnej prípojky je povinný zabezpečiť opravy a údržbu vodovodnej a kanalizačnej prípojky na vlastné náklady.

SPP – Distribúcia a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0887/2018/Ki zo dňa 22.12.2022:

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia za dodržania podmienok uvedených vo vyjadrení.

Stredoslovenská distribučná a.s., vyjadrenie č. 202212-SP-0096-1 zo dňa 23.01.2023:

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia za dodržania podmienok uvedených vo vyjadrení.

11. Stavebník bude pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami povinný urobiť potrebné opatrenia, aby tieto nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona).
12. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a § 79 stavebného zákona.
13. Ku kolaudácii stavby predložiť: zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, skúšky vodotesnosti kanalizačného potrubia a tlakové skúšky vodovodného potrubia, certifikáty použitých stavebných materiálov, doklad o zneškodnení vzniknutých odpadov na povolennej skládke, geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby, vypracovaný prevádzkový poriadok dažďovej kanalizácie a vsakovacieho objektu, stavebný denník a pod..
14. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
15. Stavba nesmie byť zahájená, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
16. Stavba bude dokončená do 31.12.2026.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu stavebného povolenia.

Odôvodnenie:

Stavebník: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, Žilina, požiadal dňa 17.08.2023 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „SO-04 Dažďová kanalizačná prípojka; SO-05 Splašková kanalizačná prípojka; SO-06 Vodovodná prípojka“ na parcelách KN-C č. 1441/36, 1273/15, 1273/16, 1273/13, 1398, 1400/15, 1273/9, 1274/9, 1273/17, 1274/24 v katastrálnom území Trnové, k hlavnej stavbe: „Novostavba domu smútku, Žilina – Trnové.

Tunajší úrad - Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy, ktorý

je v zmysle § 120 stavebného zákona špeciálnym stavebným úradom vo veciach vodných stavieb, dňom podania žiadosti začal správne konanie, čo oznámil Oznámením číslo OU-ZA-OSZP3-2023/046126-002 zo dňa 02.10.2023 známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Ostatní účastníci konania boli upovedomení verejnou vyhláškou, ktorá visela na úradnej tabuli Mesta Žilina a tunajšieho úradu.

Účastníci konania, podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, mali možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Zároveň boli účastníci konania upovedomení o tom, že môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány v mieste stavby, pričom ich tunajší úrad upozornil aj o tom, že ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona sa predpokladá, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Účastníci konania a dotknuté orgány boli v predmetnom oznámení tunajšieho úradu o začatí stavebného konania oboznámení o tom, že na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada. Nakoľko boli špeciálnemu stavebnému úradu dobre známe pomery stavby a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie, upustil tunajší úrad od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Rozhodnutie o umiestnení stavby: „Novostavba domu smútku, ul. Cintorínska, Trnové, Žilina“ vydal stavebný úrad Obec Porúbka, pod spis. číslom 2503/2022-129463/2022-SÚ-PKA zo dňa 29.06.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.07.2022.

Povolenie na osobitné užívanie vôd – povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku zo striech, spevnených plôch a príľahlých zelených plôch zo stavby „Novostavba domu smútku, Žilina – Trnové, SO-04 Dažďová kanalizačná prípojka“ bolo vydané tunajším úradom pod spis. č. OU-ZA-OSZP3-2022/054283-003/Bar dňa 13.12.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.01.2023.

Záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona na vodnú stavbu vydal stavebný úrad Obec Porúbka pod spis. č. 18506/2023-14011/2023-SÚ-TAA zo dňa 11.08.2023..

Rozsah vodnej stavby, ktorý je predmetom povoľovania je podrobne uvedený vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Stavba rieši vybudovanie dažďovej kanalizácie na odvádzanie vody z povrchového odtoku zo striech a príľahlých spevnených a zelených plôch navrhovaného domu smútku a pripojenie domu smútku na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu. Stavba je situovaná na parcelách KN-C 1441/36, 1273/15, 1273/16, 1273/13, 1398, 1400/15 a 1273/17 v katastrálnom území Trnové, ku ktorým má stavebník vlastnícke právo vedené na LV č. 1176 a 1211 a na parcelách KN-C č. 1273/9, 1274/9, 1274/24 v kat. území Trnové, ku ktorému má iné právo vyplývajúce z Nájomnej zmluvy a zmluvy o postúpení práv a povinností č. 218/2021.

Ku stavebnému konaniu boli predložené vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov: Okresný úrad Žilina, OSŽP3, ŠS OPaK, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2020/048061-002/Bre zo dňa 26.11.2020; Okresný úrad Žilina, OSŽP3, ŠS OH, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2020/048059-002/Jak zo dňa 24.11.2020; Okresný úrad Žilina, OSŽP3, ŠVS, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2020/048060-002/Bar(Mrh) zo dňa 09.12.2020; Mesto Žilina, stavebný úrad, vyjadrenie č. 7594/2023-10316/2023-SÚ-VI zo dňa 24.02.2023; Žilinské komunikácie a.s., vyjadrenie č. 142/T/2022 zo dňa 05.12.2022; SEVAK a.s., vyjadrenie č. O18027033/KLi zo dňa 06.12.2018, ktorého platnosť bola predĺžená listom č. O20040128 zo dňa 01.12.2020 a následne listom č. O22045602 zo dňa 08.12.2022; SPP – Distribúcia a.s., vyjadrenie č.

TD/NS/0887/2018/Ki zo dňa 22.12.2022; Stredoslovenská distribučná a.s., vyjadrenie č. 202212-SP-0096-1 zo dňa 23.01.2023; RÚVZ v Žiline pod spis. č. A/2018/04695/HŽPZ zo dňa 11.01.2019; HaZZ v Žiline pod spis. č. ORHZ-ZA1-2022/000047-001 zo dňa 10.12.2022; Slovak Telekom a.s., pod č. 66123319688 zo dňa 24.07.2023.

Účastníci konania ani dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky a pripomienky voči vydaniu stavebného na predmetnú stavbu. Všetky oprávnené požiadavky ako aj podmienky uplatnené v stavebnom konaní boli zapracované do podmienok stavebného povolenia.

Na základe uvedených skutočností tunajší úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie sú oslobodené od správnych poplatkov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možno podať podľa §§ 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia a Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

Ing. Dagmar Grófová
vedúca odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

1. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
2. Ing. Miloslav Remiš, Brodno, 010 04 Brodno
3. Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Trnové, Cintorínska 1323/38, 010 01 Žilina
4. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou Mesto Žilina
5. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
6. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina

Na vedomie:

1. RÚVZ v Žiline, V. Spanyol č. 27, 011 71 Žilina
2. OÚ Žilina, OSZP3, OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
3. OÚ Žilina, OSZP3, OH, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. SPP-D, a.s., Mlynské nivy 44/B, Bratislava
5. SSD, a.s., Pri Rajčianka 2927/8, Žilina
6. SVP š.p., Povodie horného Váhu oz, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Žilinské komunikácie, a.s., Vysokoškolákov 2, 010 01 Žilina

9. Technické služby mesta Žilina, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 1, Žilina
10. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, Žilina
11. Mesto Žilina, špeciálny stavebný úrad – životné prostredie, doprava, Námestie obetí komunizmu 1, Žilina
12. Spis

Toto oznámenie sa ostatným účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená na úradnej tabuli Mesta Žilina a orgánu Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po dobu 15 dní v obci spôsobom obvyklým.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

(po uplynutí lehoty žiadame zaslať späť s vyznačením uvedených údajov).

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Stavebné povolenie]
Identifikátor:	OU-ZA-OSZP3-2023/046126-0184161/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ľubica Hanuliaková
Oprávnenie:	1017 Vedúci oddelenia
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	13.11.2023 09:27:53 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	13.11.2023 09:28:08 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-ZA-OSZP3-2023/046126-0184161/2023

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ľubica Hanuliaková
Oprávnenie:	Vedúci oddelenia
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	13.11.2023 09:27:53 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	13.11.2023 09:28:08 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-ZA-OSZP3-2023/046126-0184161/2023-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Tatiana Rosincová

Funkcia alebo pracovné odborný radca

zaradenie:

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Žilina

IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 13.11.2023

Podpis a pečiatka: 13.11.2023

Okresný úrad Žilina
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina

-3-