



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2098/2024

Senec 23.04.2024

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Mitoma, s. r. o., Ružinovská 40, 82103 Bratislava, SR.
Ing. Igor Koleno, Okružná 165/4, 90041 Rovinka, SR
Roman Marcinčin, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR
Ľubica Marcinčinová, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR
Oana-Sinziana Sasu, Schillochweg 41/2, 1220 Viedeň, A

doručený dňa 11.04.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Rovinka

LV 1265 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21302/168, ostatné plochy o výmere 145 m²
1265 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21302/178, ostatné plochy o výmere 11 m²
1265 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21302/181, ostatné plochy o výmere 12 m²

LV 5561 Nebytový priestor iný nebytový priestor číslo 1, číslo vchodu 1, prízemie , súpisné číslo stavby 2513 na pozemkoch registra C KN 21302/159, 21302/160, 21302/161, 21302/162, 21302/163, 21302/164, 21302/165, 21302/166 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6210/67870 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

5561 Nebytový priestor skladový priestor číslo 1, číslo vchodu 2, prízemie , súpisné číslo stavby 2513 na pozemkoch registra C KN 21302/159, 21302/160, 21302/161, 21302/162, 21302/163, 21302/164, 21302/165, 21302/166 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1030/67870 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h :

Roman Marcinčin, rodné priezvisko Marcinčin, dátum narodenia 02.09.1986, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR v podiele 41/100,
Ľubica Marcinčinová, rodné priezvisko Lojdová, dátum narodenia 17.05.1963, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR v podiele 18/100,

Oana-Sinziana Sasu, rodné priezvisko Sasu, dátum narodenia 13.06.1982, Schillochweg 41/2, 1220 Viedeň, A v podiele 41/100

v katastrálnom území Rovinka

LV 4822 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21169/448, ostatné plochy o výmere 3066 m²

v p r o s p e c h:

Roman Marcinčin, rodné priezvisko Marcinčin, dátum narodenia 02.09.1986, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR v podiele 246/48000,
Lubica Marcinčinová, rodné priezvisko Lojdová, dátum narodenia 17.05.1963, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR v podiele 108/48000,
Oana-Sinziana Sasu, rodné priezvisko Sasu, dátum narodenia 13.06.1982, Schillochweg 41/2, 1220 Viedeň, A v podiele 246/48000

v katastrálnom území Rovinka

LV 5623 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21302/159, zastavané plochy a nádvoria o výmere 215 m²

5623 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21302/160, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m²
5623 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21302/161, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m²
5623 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21302/162, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m²
5623 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21302/163, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m²
5623 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21302/164, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m²
5623 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21302/165, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m²
5623 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21302/166, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m²

v p r o s p e c h:

Roman Marcinčin, rodné priezvisko Marcinčin, dátum narodenia 02.09.1986, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR v podiele 42230/6787000 a v podiele 254610/6787000,
Lubica Marcinčinová, rodné priezvisko Lojdová, dátum narodenia 17.05.1963, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR v podiele 18540/6787000 a v podiele 111780/6787000,
Oana-Sinziana Sasu, rodné priezvisko Sasu, dátum narodenia 13.06.1982, Schillochweg 41/2, 1220 Viedeň, A v podiele 42230/6787000 a v podiele 246510/6787000

v katastrálnom území Rovinka

LV 5625 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21169/537, ostatné plochy o výmere 112 m²

v p r o s p e c h:

Roman Marcinčin, rodné priezvisko Marcinčin, dátum narodenia 02.09.1986, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR v podiele 41/2000,
Lubica Marcinčinová, rodné priezvisko Lojdová, dátum narodenia 17.05.1963, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR v podiele 18/2000,
Oana-Sinziana Sasu, rodné priezvisko Sasu, dátum narodenia 13.06.1982, Schillochweg 41/2, 1220 Viedeň, A v podiele 41/2000

v katastrálnom území Rovinka

LV 5627 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21302/179, ostatné plochy o výmere 13 m²
5627 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21302/180, ostatné plochy o výmere 14 m²

v p r o s p e c h:

Roman Marcinčin, rodné priezvisko Marcinčin, dátum narodenia 02.09.1986, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR v podiele 41/900,
Ľubica Marcinčinová, rodné priezvisko Lojdová, dátum narodenia 17.05.1963, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR v podiele 18/900,
Oana-Sinziana Sasu, rodné priezvisko Sasu, dátum narodenia 13.06.1982, Schillochweg 41/2, 1220 Viedeň, A v podiele 41/900

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Mitoma, s. r. o., IČO 53756401, Ružinovská 40, 82103 Bratislava, SR. ako predávajúci,
Ing. Igor Koleno, rodné priezvisko Koleno, dátum narodenia 20.03.1963, Okružná 165/4, 90041 Rovinka, SR ako predávajúci,
Roman Marcinčin, rodné priezvisko Marcinčin, dátum narodenia 02.09.1986, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR ako kupujúci,
Ľubica Marcinčinová, rodné priezvisko Lojdová, dátum narodenia 17.05.1963, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR ako kupujúci,
Oana-Sinziana Sasu, rodné priezvisko Sasu, dátum narodenia 13.06.1982, Schillochweg 41/2, 1220 Viedeň, A ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 23.04.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 23.04.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Romana Magyarová

Doručí sa:

1. Mitoma, s. r. o., Ružinovská 40, 82103 Bratislava, SR (elektronické doručovanie)
2. Ing. Igor Koleno, Okružná 165/4, 90041 Rovinka, SR (elektronické doručovanie)
3. Roman Marcinčin, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR
4. Ľubica Marcinčinová, Šupkova 42/2, 97681 Podbrezová, SR
5. Oana-Sinziana Sasu, Schillochweg 41/2, 1220 Viedeň, A (verejná vyhláška)