

OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

odbor starostlivosti o životné prostredie

Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-ZH-OSZP-2024/000989
2023/014058

Vybavuje/linka
Ing. Helena Nogová/096164-2961

V Žiari nad Hronom
22.01.2024

Vec

Zámer navrhovanej činnosti „Apartmánové domy Kremnické vrchy“ - oboznámenie s podkladmi pred vydaním rozhodnutia v zmysle § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní – pokračovanie konania.

Navrhovateľ spoločnosť MaDTech, s. r. o., so sídlom Hlavná č. 47, 931 01 Šamorín, IČO 44 402 384 zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou Enviplan, s.r.o., so sídlom Cyprichova č. 1, 831 52 Bratislava, IČO: 51 471 051 doručila dňa 02.10.2023 Okresnému úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“), zámer navrhovanej činnosti „Apartmánové domy Kremnické vrchy“ vypracovaný spoločnosťou Enviplan, s.r.o., so sídlom Cyprichova č. 1, 831 52 Bratislava, IČO: 51 471 051 v 09/2023.

Príslušný orgán v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) začal správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie dňom podania účastníka konania príslušnému orgánu, t. j. dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti navrhovateľom, o čom upovedomil účastníka konania, rezortný a povoľujúci orgán, dotknuté orgány a dotknutú obec, žiadosťou o vyjadrenie v súlade s § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie listom č. OU-ZH-OSZP-2023/014058- 002 zo dňa 04.10.2023.

Príslušný orgán zámer navrhovanej činnosti zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/> Apartmánové domy Kremnické vrchy a informácia pre verejnosť bola zverejnená na úradnej tabuli pod č. s. OU-ZH-OSZP-2023/014058-003 zo dňa 05.10.2023. Oznámenie i informácia o predložení zámeru navrhovanej činnosti obsahovali základné údaje o navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, čím zároveň oznámil účastníkom konania a zúčastneným osobám, že v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a nahliadnuť do spisu.

Dotknutá obec – mesto Kremnica informovalo verejnosť podľa § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o zámere navrhovanej činnosti spôsobom v mieste obvyklým na úradných tabuliach – v budove mestského úradu a na pešej zóne na Dolnej ulici v dňoch od 17.10.2023 do 10.11.2023 a zároveň informácia bola zverejnená na webovom sídle mesta Kremnica.



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽIAR NAD HRONOM

Telefón
+421/0961642961

Fax

E-mail
helena.nogova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Príslušný orgán oznámil podľa § 23 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutej obci – mestu adresu, na ktorú je možno predkladať stanoviská verejnosti a vyzval ich na bezodkladné zverejnenie zámeru. Dotknutá obec – mesto o doručení oznámenia o zámere navrhovanej činnosti informovala verejnosť na úradnej tabuli obce a zverejnením tohto oznámenia na stránke mesta obce a zároveň oznámila, kde a kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zároveň príslušný orgán dotknutú obec – mesto upozornil, že oznámenia o zámere navrhovanej činnosti musí byť verejnosti prístupný najmenej po dobu 21 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení. Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti príslušnému orgánu do 21 pracovných dní od zverejnenia zámeru navrhovanej činnosti na webovom sídle ministerstva, alebo od zverejnenia v dotknutej obci. Písomné stanovisko sa považuje za doručené aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce.

Na základe uvedeného, Vás v súlade s ustanoveniami § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní oboznamujeme so všetkými podkladmi doručenými na príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie pred vydaním rozhodnutia.

V súlade s § 23 ods.4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviska k zámeru navrhovanej činnosti v zákonom stanovenom lehote nasledovne subjekty:

- 1. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky** (list č. 28984/2023/SSD/95538 zo dňa 31.10.2023) za oblasť dopravy uvádza: Účelom zámeru je výstavba troch apartmánových domov. Architektonické riešenie stavebných objektov – apartmánových domov – pozostáva z troch šesťposchodových solitérnych objektov. Každý apartmánový dom nesie samostatný názov – Flochová, Veleštúr a Skalka. Celková ubytovacia kapacita apartmánového domu je 80 osôb, čo znamená, že riešený areál má celkovú kapacitu 240 ubytovaných. Súčasťou navrhovanej činnosti je taktiež riešenie okolitých spevnených plôch – komunikácie pre peších, komunikácie pre automobily, parkovacie plochy a riešenie zelene. Pred realizáciou navrhovanej činnosti bude potrebné vykonať asanáciu jestvujúcej stavby Hotela Fortuna. Každý z troch apartmánových domov zahŕňa 20 vnútorných parkovacích stojísk (t. j. dohromady 60 garážových parkovacích miest). Vzhľadom na to, že v zmysle výpočtu statickej dopravy (ktorý je súčasťou predloženej a posudzovanej dokumentácie) je pre celkový zámer potrebných 84 parkovacích stojísk, zvyšných 24 parkovacích miest je umiestnených v exteriéri (v rámci riešeného areálu). Zámer spĺňa nároky na dopravnú obslužnosť, aj s ohľadom na to, že vzniká na ploche niekdajšieho horského hotela Fortuna v športovo-rekreačnej oblasti Skalka pri Kremnici. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene dopravnej infraštruktúry v území. MD SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovaného zámeru podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom berie na vedomie zaslanie zámeru a upovedomenie o začatí konania v tejto veci.
- 2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov** (list č. 5848/2023-5.3; 84248/2023 zo dňa 06.11.2023) k navrhovanej činnosti z hľadiska vecnej pôsobnosti a geologickej problematiky uplatňuje nasledovné pripomienky: Zastavaná plocha novo navrhovaných troch objektov sa udáva 1752 m² a plocha spevnených plôch (parkoviská, nové cesty) 1505m². Ťažko sa dá stotožniť s pohľadom: „Keďže sa jedná o búranie objektu pôvodného hotela a následne výstavu objektov apartmánov na území záber pôdy sa len mierne navýši“ (s. 47), pretože to nezodpovedá údajom prevzatým z úvodnej časti zámeru. Geologické či inžiniersko-geologické pomery sú opísané torzovito a príliš všeobecne, bez vzťahu k dotknutému územiu. Spracovanie oblastných hydrogeologických pomerov prakticky chýba. Na základe akých poznatkov sa „vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti nepredpokladá na povrchové a podzemné vody žiadny vplyv“ (kap. Vplyvy na povrchové a podzemné vody). Charakteristika dlhodobej bilancie zrážok sa v texte zámeru obmedzila iba na roky 2020 a 2021. Množstvo vôd z povrchového odtoku zo striech sa udáva 1 404,4 m³ ročne (s.41). „Odvodnenie spevnených plôch novo navrhovaných ciest nie je navrhované a zrážkové vody zo spevnených

plôch parkovísk budú cez navrhovanú vsakovaciu dlažbu vsakovať do podlažia. Zrážkové vody zo striech budú zvedené kanalizačným systémom do plastovej akumulácie nádrže a budú využívané na polievanie zelených plôch. Nevyužívané dažďové vody budú odvádzané do samostatného vsakovacieho zásobníka a budú voľne vsakovať do podlažia. Vsakovanie bude realizované pomocou drenážneho systému s požadovanou retenciou. Presné množstvo blokov bude stanovené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.“ S akým približným objemom retenčného zásobníka sa počíta? Ako bude systém fungovať v súčasnosti sa vyskytujúcim extrémnym klimatickým výkyvom? Pri predstave napr. 6 cm denného spádu zrážkovej vody alebo pri náhlom topení snehu bude potrebná retencia vody zo stavieb v objeme aspoň 100 m³. Podotýkame, že akumulácie vlastností podlažných vulkanických hornín pravdepodobne nebudú spĺňať vyššie načrtnuté podmienky pre účinný vsak vôd z povrchového odvodu. Ak hlbšie pod povrch zasahujú svahové sedimenty, nebudú sa v strmej morfológii vytvárať lokálne zosuvové fenomény? Informácie uvedené v predchádzajúcom odseku sa žiada na základe dostupných údajov zamerať do konkrétnejšej roviny. V kategórii odpadov nie je informácia o množstve a nakladaní s výkopovým horninovým materiálom, ktorý by podľa nášho odhadu mal predstavovať okolo 5000 m³, zrejme i viac. Z geologickej stránky považujeme predložený zámer navrhovanej činnosti za nedostatočne spracovaný. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

3. **Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia** (list. č. 11216/2023/ODDDUPZP-2 zo dňa 17.10.2023) ako dotknutý orgán k predloženému zámeru navrhovanej činnosti vydáva nasledovné stanovisko: Predložený zámer navrhovanej činnosti nie je v rozpore s Územným plánom veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení (ďalej ako „ÚPN VÚC BBK“). V rámci ÚPN VÚC BBK nevidujeme v lokalite predloženého zámeru žiadne plánované a ani výhľadové verejnoprospešné stavby. BBSK nepožaduje zámer ďalej posudzovať.
4. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Žiar nad Hronom** (list. č. RÚVZZH/OHŽPZ/1797/6668/2023 zo dňa 02.11.2023) k predloženej navrhovanej činnosti podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva súhlasné záväzné stanovisko. Toto záväzné stanovisko bude podkladom k ďalšiemu konaniu v pôsobnosti príslušného úradu v predmetnej veci.
5. **Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, odd. lesného hospodárstva** (listy č.: OU-ZH-PLO2-2023/015286-002 zo dňa 02.11.2023; OU-ZH-PLO2-2023/015286-003 zo dňa 13.11.2023 a) uvádza nasledovne: ako príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva v zmysle § 1 písm. a) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 56 ods. 1 písm. c) a § 60 ods. 2 písm. d) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov vydáva k zámeru navrhovanej činnosti nasledovné stanovisko: Podľa údajov zámeru navrhovanej činnosti „ Apartmánové domy Kremnické vrchy“ má byť uvedená činnosť realizovaná v ochrannom pásme lesa (50 m od okraja lesných pozemkov podľa § 10 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov), a to v ohranom pásme lesných pozemkov: Parcela č. CKN 3259/1 Kat. územie: Kremnica JPRL č. 268a00, 269 00 LC: KREMNICA Vo veci vydania súhlasu podľa § 10 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov, t. j. vo veci umiestnenia uvedenej stavby v ochrannom pásme lesa, vykoná Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva podľa § 60 ods. 2 písm. d) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov, ústne pojednávanie spojené s vykonaním miestnej ohliadky, ktoré bolo zvolané na deň 13.11.2023 so začiatkom o 10.00 hod. na uvedených pozemkoch. Pred vykonaním ústneho pojednávania spojeného s vykonaním miestnej ohliadky, realizovaného za účelom objasnenia veci, nemôže tunajší úrad vydať stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti „ Apartmánové domy Kremnické vrchy“.

V liste č. OU-ZH-PLO2-2023/015286-003 uvádza nasledovné stanovisko: Súhlasí s realizáciou zámeru navrhovanej činnosti za dodržania nasledovných podmienok: 1. Pri výstavbe a následnom užívaní stavby nedôjde k neoprávnenému používaniu lesných pozemkov, poškodeniu lesných porastov ani k inému narušeniu záujmov lesného hospodárstva. 2. Stavebné objekty uvedené v projektovej dokumentácii ako SO 01, SO 02 a SO 03 budú umiestnené vo vzdialenosti min. 5 m od hranice lesných pozemkov. 3. Investor vykoná opatrenia, ktorými zabezpečí stavbu pred škodami, ktoré by mohlo spôsobiť zosúvanie zeminy, padanie kameňov, stromov a konárov z lesných pozemkov.

6. **Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie** - štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-ZH-OSZP-2023/015055 zo dňa 27.10.2023), ako dotknutý orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k zámeru navrhovanej činnosti za predpokladu, že pri realizácii bude dodržaný zákon o odpadoch a ustanovenia vykonávacích vyhlášok k zákonu o odpadoch: Vyhláška č. 371/2015, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch; Vyhláška č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov; Vyhláška č. 366/2015 o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti; Vyhláška č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, po preštudovaní zámeru navrhovanej činnosti z hľadiska záujmov spoločnosti v oblasti nakladania s odpadmi súhlasí a neodporúča zámer na ďalšie posudzovanie.
7. **Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie** - štátna správa ochrany ovzdušia (list č. OU-ZH-OSZP – 2023/014809-2 zo dňa 27.10.2023), ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia nemá námietky k zámeru navrhovanej činnosti za predpokladu, že pri realizácii bude dodržaný zákon o ochrane ovzdušia a ustanovenia vykonávacích vyhlášok k zákonu o ovzduší. Toto vyjadrenie orgánu ochrany ovzdušia je podľa § 25 ods. 1 a 3 zákona o ovzduší záväzným stanoviskom, ktorým sa uplatňujú požiadavky a záujmy ochrany ovzdušia v konaní, v ktorom má orgán ochrany ovzdušia postavenie dotknutého orgánu, a ktorého obsah je záväzný pre správny orgán v konaní podľa osobitného predpisu, v tomto prípade podľa zákona o posudzovaní.
8. **Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie** - štátna vodná správa (list č. OU-ZH-OSZP- 2023/014702-002 zo dňa 06.11.2023), ako príslušný orgán štátnej vodnej správy k predloženému zámeru navrhovanej činnosti dáva nasledovné stanovisko:
 1. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v platnom znení, a to obdobie výstavby a aj pri užívaní stavby.
 2. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme navrhnúť a následne zrealizovať tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky, ani pri intenzívnych zrážkach, ani pri výstavbe.
 3. V projektovej dokumentácii riešiť návrh odstránenia existujúcej ČOV.
 4. Pre navrhovanú činnosť zabezpečiť zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami v súlade s požiadavkami § 39 vodného zákona ako aj § 2, 3 a 4 vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd. Zabezpečiť, aby stroje a strojné zariadenia použité pri realizácii činnosti neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality.
 5. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie predložiť orgánu štátnej vodnej správy na vyjadrenie podľa § 28 vodného zákona.
 6. Každá činnosť presahujúca nad rámec predloženého zámeru podlieha novému posúdeniu.

So zreteľom na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesto vykonávania, ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov a význam očakávaných vplyvov **považujeme za potrebné ďalšie posudzovanie vplyvov činnosti** na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a z hľadiska ochrany podzemných a povrchových vôd a to z nasledovného dôvodu:

Existujúci kanalizačný zberač odvádza z každého napojeného objektu splaškové odpadové vody predčistené v čistiarni odpadových vôd. ČOV sú zriadené pri rekreačných zariadeniach, pričom pre Apartmánový dom Fortuna bola kapacita zariadenia výhľadovo cca 62 osôb s tým, že je plánovaná rekonštrukcia objektu (predpokladaný počet ubytovaných osôb – 62- maximálna potreba vody 6,2 m³/deň, 503 l/h, ročná potreba vody 1240 m³/rok). Pri navrhovanej činnosti sa uvažuje s množstvo splaškových vôd, ktoré budú zaústené do existujúceho kanalizačného zberača počas prevádzky – 6 570 m³/rok.

Z predchádzajúcej činnosti tunajšieho úradu je známe, že existujúci kanalizačný zberač je zaústený do bezmenného drobného toku s nízkym prietokom (podľa hydrologických údajov o toku predložených v roku 2015 - prietok Q355 – 1,5 l/s). Na základe predložených údajov bol v roku 2015 vypočítaný imisný vplyv vypúšťaných splaškových odpadových vôd na tok s vyhovujúcim výsledkom. Na ústnom pojednávaní však bolo prerokované, že v rozhodnutí povolené limity kvantita a kvalita sú maximálne vzhľadom na súčasné hydrologické údaje v toku. Vzhľadom na uvedené navrhujeme **do rozsahu hodnotenia zahrnúť** - hodnotenie imisného vplyvu všetkých vypúšťaných odpadových vôd z existujúceho kanalizačného zberača na tok, a to vrátane nárastu množstva vypúšťaných odpadových vôd z navrhovanej činnosti.

- 9. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie** - štátna správa ochrany prírody a krajiny (list č. OU-ZH-OSZP-2023/014723-002 zo dňa 07.11.2023) ako dotknutý orgán uvádza: Navrhovaná činnosť je svojím charakterom v súlade s územným plánom Mesta Kremnica schváleným uznesením č. 218/1211 dňa 08.11.2012 v znení Zmien a doplnkov č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č.5 vymedzené ako územie koncentrovanej rekreačnej vybavenosti.

Navrhovaná činnosť bude realizovaná mimo zastavaného územia mesta na parcelách, ktoré sú v registri katastra nehnuteľnosti vedené ako zastavané plochy a nádvoria resp. ostatná plocha. Činnosť nezasahuje do veľkoplošného chráneného územia a nie je súčasťou územia európskeho významu ani chráneného vtáčieho územia. Tiež nezasahuje do maloplošného chráneného územia národného významu a bude realizovaná mimo územia CHKO Štiavnické vrchy, kde podľa zákona o ochrane prírody a krajiny platí všeobecná ochrana s prvým stupňom územnej ochrany. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nepožadujeme zámer činnosti ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. V dokumentácii pre povolenie činnosti požadujeme, aby plocha výrubu drevín bola redukovaná na minimálny rozsah, rúbať len nevyhnutne nutné stromy a vypracovať projekt sadových úprav s návrhom pri výsadbe miestnych druhov drevín.

- 10. Mesto Kremnica** (list č. OVAŽP2024/00091/000498 z 18.01.2024) oznámenie o zverejnení zámeru: Dňa 13. 10. 2023 bol mestu Kremnica doručený zámer „Apartmánové domy Kremnické vrchy“ ako dotknutej obci a zároveň dotknutému, resp. povoľujúcemu orgánu, v rámci procesu posudzovania vplyvov zámeru na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Navrhovateľom je spoločnosť MaDTech, s. r. o., so sídlom Hlavná 47, Šamorín, IČO 44402384. Účelom navrhovanej činnosti je výstavba troch apartmánových domov v katastrálnom území Kremnica, v lokalite Skalka. Mesto Kremnica v súlade so zákonom informovalo verejnosť o tomto zámere v mieste obvyklým spôsobom. Oznam o doručení zámeru a kedy a kde má verejnosť možnosť nahliadnuť do zámeru, bol v termíne od 17. 10. 2023 do 10. 11. 2023 vyvesený na úradných tabuliach – v budove mestského úradu a na pešej zóne na Dolnej ulici. Zároveň bol zverejnený na webovom sídle mesta Kremnica. Zo strany verejnosti nebola využitá možnosť nahliadnutia do zámeru, ani neboli na tunajší úrad doručené písomné pripomienky k zámeru navrhovanej činnosti.

- 11. Združenie domových samospráv**, Rovniankova 14, /P.O.BOX 218/ 851 Bratislava (list zo dňa 07.10.2023). Vyjadrenie v procese EIA k zámeru „APARTMÁNOVÉ DOMY KREMICKÉ VRCHY“. Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle § 24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/>, výpis z registra občianskych združení MV SR: <https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8Wvfhvcbt0qZVTPjMKk19> a potvrdenie o pridelení IČO: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/>.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravaydomov.org Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na [ÚPVS slovensko.sk](http://upvs.slovensko.sk).

1) V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti. Pýtame sa preto, aké opatrenia pripravuje navrhovateľ už dnes, aby v budúcnosti bol v súlade s environmentálnou reguláciou podľa európskej ale aj slovenskej legislatívy? Aké najlepšie dostupné techniky (BAT) v tomto smere implementuje?

2) Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.euoruris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce. Akým spôsobom navrhovateľ spolupracuje s obcou a jej obyvateľmi pri realizácii práva na udržateľný socio-hospodársky rozvoj a súčasne pri realizácii práva na priaznivé životné prostredie – ktoré ako investor spoluvytvára? Akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť vo všeobecnosti, akým spôsobom vytvára priestor pre obyvateľov obce a akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť z procesu EIA?

3) Predmetom konania neboli (okrem nulového variantu) aj dva odlišné realizačné varianty, ktoré by sa od seba líšili rôznou intenzitou a kvalitou vplyvov na životné prostredie tak ako predpokladá §22 ods.6 zákona EIA (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-22.odsek-6>). Namietame upustenie od variantného riešenia, ktoré má byť výnimočné; avšak stalo bežnou praxou, ktorej cieľom je liberovať navrhovateľa od environmentálnej zodpovednosti v zmysle §27 ods.1 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. Projekt je možné plánovať v inom dispozičnom riešení či s prijatím lepších a viacerých zmierňujúcich opatrení. Úrad neuviedol dôvody, na základe ktorých dospel k názoru, že je upustenie od variantnosti je výnimočným a v danom prípade nezbytným riešením; úrad v odôvodnení uvádza, že zhodnotil argumenty navrhovateľa uvedené v žiadosti, tieto dôvody v rozhodnutí uvádza ale neuvádza svoje vlastné vyhodnotenie opodstatnenosti takýchto argumentov. Rozhodnutie o upustení od variantného riešenia je preto arbitrárne a svojvoľné, ktorého jediným účelom je umožniť navrhovateľovi vyhnúť sa environmentálnej zodpovednosti a ďalším právnym povinnostiam v tomto smere. Okresný úrad porušil ustanovenia poslednej časti §3 ods.1 Správneho poriadku ako aj poslednej vety §47 ods.3 Správneho poriadku; porušil účel ale aj znenie §22 ods.7 zákona EIA. V konečnom dôsledku nebol dodržaný účel a cieľ konania EIA v zmysle zákona EIA. Na podporu týchto tvrdení odkazujeme na rozsudok Krajského súdu Bratislava sp.zn. 1S/295/2017 (https://www.slovlex.sk/vseobecne-sudy-sr/-/ecli/ECLI-SK-KSBA-2018-1017202045_5), ktorého argumentácia je obdobná. Úrad sa nepriďrži výnimočnosti upustenia od variantného riešenia ale stalo sa to jeho bežnou štandardnou praxou, kedy upúšťa od variantného riešenia v podstate pri každom zámere, ktorému je príslušným úradom.

Žiadame úrad, aby vrátil zámer na dopracovanie variantných riešení podľa §22 ods.7 zákona EIA.

4) Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (<https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html>) sa lokalita Kremnica nachádza v 1. stupni ohrozenia horúčavami, 3. stupni ohrozenia suchom a 10. stupni ohrozenia povodňami. Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe. Klimatickú krízu neustále podceňujeme; krátkodobé (politické) záujmy vďaka populistickým politikám často „víťazia“ nad dlhodobými stratégiami (prírodné) zlepšenia globálnych klimatických podmienok smerom k udržateľnej adaptácii (<https://shorturl.at/hjlr4>). Pre plné pochopenie problému ako aj ďalšie odborné poznatky na túto tému a jej vzťah k hospodárstvu a zvyšovaniu životnej úrovne je možné sa dozvedieť v odbornej štúdii OECD ohľadne klimatických zmien a analýzy bodov z ktorých niet návratu: <https://read.oecd.org/10.1787/abc5a69e-en>. Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?

5) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>). Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?

6) Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie. Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý má zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami. Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: <https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujucebudovy/>. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené. 3 Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektivitu budov ale aj použitých technológií? • Zabudované emisie sú nepriamym vplyvom stavby spôsobenej výrobou stavebných materiálov. Emisie z vykurovania a chladenia budú klesať s nástupom energeticky úsporných budov a nižšou spotrebou fosílnych palív. Pri ďalšom ozeleňovaní stavebného sektora treba znížiť emisie, ktoré vznikajú pri výrobe stavebného materiálu, pri stavbe budovy a jej demolácii. Sektor budov je v Európskej únii zodpovedný za 36 percent emisií skleníkových plynov. Doposiaľ sme sa z hľadiska energetickej a emisnej náročnosti zaoberali predovšetkým emisiami pri prevádzke budovy, teda tými, ktoré vznikajú pri vykurovaní a chladení. V minulosti, keď sa nestavali energeticky vysoko efektívne budovy, tvorila fáza prevádzky viac ako 90 percent emisií celého životného cyklu budovy. Keďže európske budovy budú v dôsledku klimatických politík čoraz energeticky účinnejšie a poháňané obnoviteľnými zdrojmi energie, do centra pozornosti sa čoraz viac dostávajú takzvané zabudované emisie. Tie vznikajú pri výrobe stavebných materiálov, pri výstavbe budovy, demolácii a odstránení stavby. Na vstupoch (výroba stavebných materiálov) ide o nepriamy vplyv na inom mieste, ktorý môže byť predmetom posudzovania iných zámerov (napr. cementáreň a fabrika na výrobu stavebných dielov) a treba uvažovať s tým, aby sa bilancia nezapočítavala dva krát. Na výstupoch je to priamy vplyv v podobe tvorby stavebných odpadov, ktoré je však možné ďalej spracúvať. Z uvedeného dôvodu žiadame o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov a priamych vplyvov v dôsledku demolície či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.

7) Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/>. Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.

8) Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravnú-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

9) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z. z.

Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko. Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

10) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z. z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z. z. . Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z. z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 4 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnuť aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt. Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (<https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdusie-znecistenie-normy-zdravie.html>) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva. Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.

11) Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z. z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z. z.

12) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť odpadové hospodárstvo v súlade so zákonom o odpadoch a uviesť akým spôsobom je zabezpečená zodpovednosť pôvodcu odpadu.

13) Žiadame v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: • komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou • kovov označeného červenou farbou • papiera označeného modrou farbou • skla označeného zelenou farbou • plastov označeného žltou farbou • bio-odpadu označeného hnedou farbou.

14) Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slovlex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slovlex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13>)

Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalneopatrenia-zds/>. Stanovenie podmienok podľa §29 ods.13 zákona EIA je uloženie povinnosti vecného plnenia voči životnému prostrediu ako subjektu práva sui generis, ktorým sa eliminuje alebo zmierňuje ujma na životnom prostredí ako subjektu práva sui generis. Takýto výklad vyplýva ako z §2 písm.d zákona EIA ale aj z ustanovenia §17 ods.1 zákona o životnom prostredí ale aj z konceptu súdnej ochrany životného prostredia (vymáhateľnosť práv životného prostredia ako subjektu práva sui generis) podľa §178 ods.3 SSP. Verejnosť a dotknutá verejnosť (vrátane ZDS) teda neháji svoje vlastné práva a záujmy ale práva a záujmy samotného životného prostredia. Pre uloženie povinnosti vecného plnenia je v zmysle zákona požiadavka jednoznačnosti a určitosti čo do rozsahu a druhu vecného plnenia; podľa §47 ods.2 správneho poriadku musí byť taktiež uvedený časový termín, do ktorého má byť tá-ktorá podmienka splnená. Uložením povinnosti vecného plnenia vzniká verejnoprávny záväzkový vzťah, v ktorom je povinným navrhovateľ a oprávneným je životné prostredie sui generis reprezentované verejnosťou (v danom prípade aj ZDS). Ide o záväzkový vzťah v zmysle definície §488 Občianskeho zákonníka, ktorý v súlade s §489 Občianskeho zákonníka vzniká verejnoprávnym titulom – rozhodnutím orgánu verejnej moci ako „záväzok vznikajúci z iných okolností uvedených v zákone“. 5 Z uvedeného dôvodu je potrebné v konaní presne identifikovať environmentálnu ujmu v dôsledku predmetného zámeru ako aj jednoznačne a zrozumiteľne rozhodnúť o environmentálnych opatreniach, ktorými sa má táto ujma kompenzovať a predchádzať sa jej zväčšovaniu; v tomto ohľade sa vyžaduje aj súčinnosť navrhovateľa aby sám navrhol takéto opatrenia v samotnom zámere a/alebo v doplňujúcej informácii a následne odbornou diskusiou s verejnosťou a dotknutými orgánmi sa ustálil finálny rozsah opatrení aj na základe výsledkov tejto odbornej diskusie.

15) Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloreténové parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):

- Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)
 - Rašeliniská <https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/>
 - Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciú a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.
 - Biosolárne strechy - Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilanci. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.
 - Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.
 - Retenčné a zelené parkoviská a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.
 - Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia.
 - Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových lániek. Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle §12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi. Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>.
 - Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí.
 - S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme.
 - Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať.
 - Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
 - Zásady Integrity konania ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/> • Environmentálne princípy činnosti ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/>
- Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS <https://dennikn.sk/autor/marcelslavik>

Príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie na základe doručených stanovísk podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, aby v danej veci mohol rozhodnúť, dňa

13.11.2023 pod č. s. OU-ZH-OSZP-2023/014058-013 vyzval navrhovateľa na doplnenie podania podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z doručených stanovísk v lehote do 30 dní. Príslušné stanoviska boli doručené navrhovateľovi.

Zároveň príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodnutím dňa 13.11.2023 pod č. s.: OU-ZH-OSZP-2023/014058-014 prerušil konanie a zároveň upozornil navrhovateľa, že v prípade nedoloženia doplňujúcich informácií na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z doručených stanovísk v stanovenej lehote v súlade s § 30 ods. 1 písm. d) zákona o správnom konaní zastaví.

Dňa 17.12.2023 na príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie boli navrhovateľom doručené doplňujúce informácie s objasnením pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z doručených stanovísk podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Doplňujúce informácií sú uvedené v prílohe tohto listu.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania vykonal úkony na zabezpečenie podkladov pre vydanie rozhodnutia v predmetnej veci z hľadiska jej povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, pričom bude brať do úvahy aj súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Pri rozhodovaní príslušný orgán primerane použije aj kritériá pre rozhodovanie podľa Prílohy č. 10 k zákonu o posudzovaní (transpozícia prílohy č. III. Smernice 2011/92/EU o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie), kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní uvedené v Prílohe č. 10 citovaného zákona. Príslušný orgán pri rozhodovaní vychádza zo stanovísk doručených k zámeru podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

V zmysle § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní je správny orgán povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Na základe uvedeného týmto listom orgán štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie **v y z ý v a** účastníkov konania a zúčastnené osoby, aby sa vyjadrili k doručeným podkladom rozhodnutia **v lehote do 7 dní** odo dňa doručenia tejto písomnosti.

Dotknutá obec – mesto Kremnica podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie informujú bezodkladne, najneskôr do 3 dní, verejnosť na svojom webovom sídle a na úradnej tabuli obce formou verejnej vyhlášky o doručení tohto oboznámenia s podkladmi pre vydanie rozhodnutia v zmysle § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní, informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oboznámenia nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Oboznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu **7 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oboznámeniu, príslušnému orgánu **do 7 dní** od jeho zverejnenia na webovom sídle ministerstva, alebo od zverejnenia v dotknutej obci.

Písomné stanovisko sa považuje za doručené aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce – mesta.

Do podkladov tohto správneho konania možno nahliadnuť v termíne dohodnutom telefonicky č. tel. 096164-2961 alebo e-mailom: helena.nogova@minv.sk na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, odbore starostlivosti o životné prostredie, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, v kancelárii 46 na 4. poschodí.

Doručí sa

1. Enviplan, s.r.o., so sídlom Cyprichova č. 1, 831 52 Bratislava
2. Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica
3. ZDS
4. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava
5. Ministerstvo ŽP SR
6. Banskobystrický samosprávny kraj, odd. RR, Nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metóda 357/23, 965 24 Žiar nad Hronom
8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Ul. SNP č. 157, 965 01 Žiar nad Hronom
9. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Nám. M. Slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
10. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa, štátna správa odpadového hospodárstva, štátna správa ochrany ovzdušia a štátna správa ochrany prírody a krajiny

Na vedomie:

MaDTech, s. r. o., so sídlom Hlavná č. 47, 931 01 Šamorín