



ROZHODNUTIE

V 417/2023 - 11

V Detve, dňa 18.05.2023

Okresný úrad Detva ako príslušný správny orgán v zmysle § 18 ods. 1 písm. a) zák. NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení (ďalej len katastrálny zákon) vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva vyplývajúceho z kúpnej zmluvy zaregistrovanej pod č. V1139/2019 uzatvorenej medzi účastníkmi konania:

Anna Moučková, bytom: Máchova 1879/4, Mělník 276 01, ČR

ako predávajúci.....

AGROSEV spol s r.o., sídlo: Bottova 1, 962 12 Detva

ako kupujúci.....

takto r o z h o d o l:

Okresný úrad Detva podľa § 31a písm. c) zák. NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov konanie vo veci

prerušuje

na dobu 30 dní od doručenia tohto rozhodnutia všetkým účastníkom zmluvy.

Odôvodnenie:

Po preskúmaní návrhu na vklad a príslušného spisového materiálu boli zistené nedostatky, ktoré je potrebné odstrániť:

- údaje predávajúcej v zmluve a v návrhu na vklad (priezvisko a adresa) nie sú v súlade s údajmi katastra nehnuteľností - § 42 ods. 2 písm. c) zák. č. 162/1995 Z.z. katastrálny zákon v spojení s § 19 citovaného zákona - (doložiť žiadosť o zmenu údajov v katastri nehnuteľností a doložiť doklad (originál alebo úradne overenú kópiu) preukazujúci zmenu priezviska, nakoľko v dostupných správnomu orgánu informačných systémoch sa tieto nenachádzajú)

Opravu v texte zmluvy je možné vykonať dodatkom

Oprava dodatkom - dodatok (v dvoch vyhotoveniach) musí byť podpísaný všetkými účastníkmi právneho úkonu, podpis prevodcu na dodatku k zmluve musí byť osvedčený a dodatok sa musí neoddeliteľne zviazať so zmluvou na Okresnom úrade Detva katastrálnom odbore

Ak v stanovenej lehote požadované doplnky a zmeny nedoložíte, konanie bude v zmysle § 31b písm. f) zákona NR SR č.162/1995 Z.z. ***z a s t a v e n é*** .

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods.3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 zákona 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom.

Mgr. Inna Solaničová
hlavný radca

Rozhodnutie sa doručuje všetkým účastníkom konania