

Číslo spisu

OU-PT-OSZP-2021/000572-015

Poltár

23. 11. 2021



Rozhodnutie

Stavebné povolenie

Popis konania / Účastníci konania

Konanie vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad Obec Ozdín časť Bystrička – budovanie vodovodu pre MRK“

Účastníci konania:

Obec Ozdín, Ozdín 52, 985 24 Ozdín

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 Banská Bystrica

Ing. Peter Molnár, Daxnerova 229/42, 986 01 Fiľakovo

Všetkým ostatným účastníkom konania sa toto rozhodnutie doručí verejnou vyhláškou.

Výrok

Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „tunajší úrad“) ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 58 písm. c) a § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona a § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe žiadosti obce Ozdín, Ozdín 52, 985 24 Ozdín, IČO: 00 316 288 a po vykonaní správneho konania podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“),

stavebníkovi: obec Ozdín, Ozdín 52, 985 24 Ozdín, IČO: 00 316 288 (ďalej len „stavebník“)

povoľuje

podľa § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona uskutočniť líniovú vodnú stavbu „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad Obec Ozdín časť Bystrička – budovanie vodovodu pre MRK“ (ďalej len „vodná stavba“). Vodná stavba bude uskutočnená na pozemkoch parciel registra CKN č. 24/1, 40/3, 67/1, 475, 656/1, 647/1, 647/5, 647/18, 648/1, 654/3, 650, 668/4 a 668/15 v katastrálnom území Bystrička a na pozemkoch parciel registra EKN č. 67, 310/4, 647/106, 648, 668/2, 668/5 a 668/7 v katastrálnom území Bystrička.

Územné rozhodnutie (ďalej len „ÚR“) o umiestnení líniovej stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad“ vydalo mesto Lučenec, Ulica novohradská č. 1, 984 01 Lučenec (ďalej len „mesto Lučenec“) pod č. OVSPÚaA-1581/2007 30. 05. 2007, ktorého platnosť bola predĺžená rozhodnutiami mesta Lučenec č.

OSP-1967/2010 z 15. 11. 2010, č. SP-5451/2013 z 09. 10. 2013, č. SP-3033/40350/2016 zo 07. 11. 2016, č. MsÚLC/5986/53458/2019 z 18. 12. 2019.

Popis stavby:

Projektová dokumentácia rieši vybudovanie verejného vodovodu v obci Ozdín, časti Bystrička. Verejný vodovod bude napojený na skupinový vodovod, vetvu Málinec – Poltár v existujúcej šachte na parcele registra CKN č. 475 (EKN č. 310/4) v k. ú. Bystrička. V predmetnej šachte existujúca odbočka DN300 opatrená prírubovým uzáverom DN300 a zaslepenou prírubou bude demontovaná a bude osadená prírubová zostava.

Stavba vodovodného potrubia je členená na nasledovné stavebné objekty:

Stavebný objekt SO-01 Rozvodové potrubie vodovodu – vetva 1:

Vetva 1 bude z rúr PE100RC, Ø 110 mm x 6,6 mm, SDR17 (PN10), dĺžka: 570 m. Na vetve 1 budú umiestnené:

- a) 2 ks požiarnych nadzemných hydrantov DN100 (2xB, 1xA),
- b) 2 ks podzemných hydrantov prevádzky vodovodu kalník/vzdušník DN100,
- c) 1 ks automatického vzdušníka DN80.

Stavebný objekt SO-02 Rozvodové potrubie vodovodu – vetva 2 a 2-1:

Vetva 2 bude z rúr PE100RC, Ø 110 mm x 6,6 mm, SDR17 (PN10), dĺžka: 236 m. Vetva 2-1 bude z rúr PE100RC, Ø 110 mm x 6,6 mm, SDR17 (PN10), dĺžka: 48 m. Na vetvách 2 a 2-1 budú umiestnené 3 ks podzemných hydrantov prevádzky vodovodu kalník/vzdušník DN100.

Stavebný objekt SO-03 Rozvodové potrubie vodovodu – vetva 3:

Vetva 3 bude z rúr PE100RC, Ø 110 mm x 6,6 mm, SDR17 (PN10), dĺžka: 174 m. Na vetve 3 bude umiestnený 1 ks podzemný hydrant prevádzky vodovodu kalník/vzdušník DN100.

Stavebný objekt SO-04 Výtokový stojan:

Stavebný objekt je členený na vodovodnú prípojku a elektrickú prípojku. Výdajný stojan bude vydávať pitnú vodu podľa predplateného kreditu na bezkontaktné čipovej karte pre individuálne odbery. Výtokový stojan bude osadený na spevnenej ploche 1,8 m x 1,2 m z polovegetačných panelov.

Stavebný objekt SO-05 Vodovodné prípojky.

Stavebný objekt rieši 43 ks vodovodných prípojok pre rodinné domy z rúr PE100RC, Ø 32 mm x 3,0 mm, SDR11 (PN16), celková dĺžka: 254,0 m a 1 ks spoločnej vodovodnej prípojky dvoch bytových domov z rúr PE100RC Ø 63 mm x 4,8 mm, SDR11 (PN16), dĺžka: 7,0 m.

Vetva 1 verejného vodovodu bude križovať štátnu cestu III. triedy č. 2715 Zelené – Polianky. Križovanie bude vedené kolmo na cestu a bude zrealizované bezvýkopovou technológiou – pretláčaním. Potrubie verejného vodovodu bude pod cestou umiestnené v chráničke PE100 DN200 SDR 17 dĺžky 10 m. Hĺbka uloženia potrubia pod vozovkou bude minimálne 1,50 m. Verejný vodovod bude križovať miestne komunikácie. Križovanie miestnych komunikácií bude riešené bezvýkopovou technológiou – pretláčaním. Hĺbka uloženia potrubia pod vozovkou bude minimálne 1,20 m.

Vetva 2 verejného vodovodu bude križovať drobný vodný tok Bystrický potok. Križovanie bude vedené kolmo na vodný tok a bude zrealizované bezvýkopovou technológiou – pretláčaním. Hĺbka uloženia potrubia pod dnom vodného toku bude minimálne 1,20 m.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval hl. projektant Ing. Peter Molnár, autorizovaný stavebný inžinier – reg. č. SKSI 5588*I2.

Pre uskutočnenie vodnej stavby tunajší úrad podľa § 26 ods. 2 vodného zákona a § 66 ods. 3 a 4 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Vodnú stavbu realizovať podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho úradu.
2. So stavebnými prácami na vodnej stavbe možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú vyznačí tunajší úrad.

3. Vodná stavba bude ukončená najneskôr do 31. 12. 2024.
4. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť tunajšiemu úradu začatie vodnej stavby. Vodná stavba bude realizovaná dodávateľsky, podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona vodná stavba musí byť uskutočňovaná osobou oprávnenou na uskutočňovanie vodných stavieb. Stavebník oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa vodnej stavby v lehote do 15 dní po skončení výberového konania.
5. Podľa § 10 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2011 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z. z.“) verejné vodovody musia byť chránené proti zamrznutiu, pred poškodzovaním vonkajšími vplyvmi, vonkajšou a vnútornou koróziou a pred vnikaním škodlivých mikroorganizmov, chemických a iných látok zhoršujúcich kvalitu pitnej vody. Stavebník je povinný vykonať tlakové skúšky zrealizovanej vodnej stavby oprávnenou osobou a protokol o vykonanej skúške predložiť ku kolaudačnému konaniu.
6. Stavebník je povinný k žiadosti o uvedenie vodnej stavby do užívania predložiť:
 - a) zmluvu so správcom drobného vodného toku Bystrický potok SLOVENSKÝM VODOHOSPODÁRSKYM PODNIKOM, štátny podnik, Odštepným závozom Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica (ďalej len „SVP, š. p.“) o podmienkach správy a prevádzky podzemného vedenia križujúceho vodný tok,
 - b) porealizačné vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36644030,
 - c) vyjadrenie Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Lučenci,
 - d) záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci.
 - e) zmluvu o prevádzkovaní verejného vodovodu uzatvorenú s fyzickou osobou alebo právnickou osobou, ktorej bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejného vodovodu.
7. Podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona musí stavebník pred začatím vodnej stavby zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti. O vytýčení vyhotoví ten, kto ho uskutočnil, vytýčovací protokol, ktorý stavebník predloží pri kolaudácii vodnej stavby.
8. Pri stavebných prácach musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu ustanovené v § 48 až § 53 stavebného zákona a príslušné technické normy.
9. Podľa § 46d stavebného zákona musí byť na vodnej stavbe vedený stavebný denník.
10. Podľa § 43f a § 47 stavebného zákona stavebník musí použiť na vodnú stavbu len stavebné výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby sa po dobu predpokladanej existencie vodnej stavby pri bežnej údržbe zaručila požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
11. O použitých výrobkoch je stavebník pri kolaudácii vodnej stavby povinný predložiť tunajšiemu úradu doklady o overení ich požadovaných vlastností od ich výrobcu.
12. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na vodnú stavbu za účelom vykonávania štátneho stavebného dohľadu a vodoochranného dozoru.
13. Stavenisko zriadiť podľa § 43i stavebného zákona a dodržiavať nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
14. Podľa § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona je stavebník povinný na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko vodnú stavbu označiť údajmi o povolenej vodnej stavbe, stavebníkovi, dodávateľoch, kto a kedy stavbu povolil, termín začatia a ukončenia a meno zodpovedného stavbyvedúceho.
15. Stavebník, oprávnená osoba či právnická osoba uskutočňujúca vodnú stavbu, ako aj vlastník vodnej stavby sú povinní podľa § 100 písm. b) stavebného zákona bezodkladne ohlásiť tunajšiemu úradu závady na vodnej stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné národohospodárske škody.
16. Nahradit škody spôsobené pri stavebných prácach na vodnej stavbe podľa príslušných právnych predpisov.
17. Stavebník je povinný prerokovať s tunajším úradom zmeny oproti schválenému a overenému projektu vodnej stavby, ktoré by sa ukázali v priebehu vodnej stavby ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkoprávne vzťahy.
18. Stavebník je povinný zabezpečiť spracovanie výsledného operátu merania a zobrazenia skutočného priestorového usporiadania vodnej stavby. Predmetné porealizačné zameranie je stavebník povinný predložiť ku kolaudačnému konaniu.
19. V prípade, že počas výstavby dôjde k akýmkoľvek zmenám oproti tunajším úradom schválenej projektovej dokumentácii, je stavebník k žiadosti o uvedenie vodnej stavby do užívania povinný doložiť aj projekt skutočného vyhotovenia vodnej stavby.
20. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky uvedené vo vyjadrení SVP, š. p. č. CS SVP OZ BB 135/2021/43-9210 z 09. 03. 2021 k projektovej dokumentácii pre potreby vydania stavebného povolenia:

20.1 SVP, š. p. OZ Banský Bystrica nebude zodpovedať za prípadné škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako aj škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov, t. j. aj zaliatím územia vybrežením z koryta vodného toku. Prípadné škody vzniknuté na stavbách vybudovaných na pozemkoch investora bude v plnom rozsahu a na vlastné náklady znášať ich majiteľ.

20.2 V zmysle § 49 ods. 2 vodného zákona môže správca vodného toku pri výkone jeho správy užívať jeho pobrežné pozemky, pričom pobrežnými pozemkami sú pri drobných vodných tokoch pozemky vo vzdialenosti 5,0 m od ich brehovej čiary.

20.3 Pri križovaní a súbehu vodovodného potrubia s vodným tokom požaduje rešpektovať STN 73 6822 – Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi. Štartovaciu aj cieľovú jamu pri riadenom pretlaku požadujeme umiestniť mimo pobrežné pozemky drobného vodného toku Bystrický potok – min. 5,0 m od brehovej čiary vodného toku, prípadne podľa miestnych pomerov, čo možno najďalej od brehovej čiary vodného toku.

20.4 Vodovodné potrubie pod vodným tokom a na jeho pobrežných pozemkoch požaduje uložiť do chráničky, s dimenzovaním na zaťaženie minimálne 25 t od dopravy a mechanizácie, tak aby správca vodného toku mohol pri jeho správe a údržbe používať ťažkú mechanizáciu bez väčších obmedzení.

20.5 Miesta križovania verejného vodovodu s vodným tokom musia byť vyznačené dobre viditeľnými stabilizovanými značkami (tyčami) s nápisom „Pozor nebagrovat!“, v prípade ich porušenia či odcudzenia prevádzkovateľ podzemného vedenia zabezpečí ich okamžitú obnovu.

20.6 V rámci stavebných prác minimalizovať zásah stavebnej techniky do koryta vodného toku a jeho priľahlých pobrežných pozemkov a po ukončení stavebných prác všetky narušené pobrežné pozemky uviesť do pôvodného stavu.

20.7 Stavebné práce realizovať v čase minimálnych, resp. bežných prietokov v dotknutom vodnom toku a počas výstavby neuskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta vodného toku, na pobrežných pozemkoch a ani v blízkosti vodného toku, okrem materiálu použitého na prípadnú úpravu pobrežných pozemkov po zrealizovaní križovania.

20.8 Začatie, realizáciu prác a ukončenie stavby oznámiť zástupcovi SVP, š. p. OZ Banská Bystrica, Správa povodia horného Ipľa, Lučenec – p. Denko – 0903 601 844.

20.9 Predložiť správcovi vodných tokov najneskôr pri preberacom konaní ukončenej stavby výkresy skutočného vyhotovenia aj s vyznačením potrubí na pobrežných pozemkoch a v koryte vodného toku v požadovanom rozsahu odborne spôsobilou osobou (rez, pôdorys, situácia)

20.10 V prípade vykonávania údržbárskych prác, opráv a iných zásahov súvisiacich so správou dotknutého vodného toku v mieste jeho križovaní a súbehu je vlastník/prevádzkovateľ povinný vykonať bez úhrady a v požadovanom termíne vytýčenie vodnej stavby.

20.11 Počas realizácie stavebných prác a prevádzky stavby zabezpečiť, aby kvalita povrchových a podzemných vôd nebola ohrozená, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť alebo inak ohroziť kvalitu vody. Nepoužívať látky a materiály, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie kvality povrchových a podzemných vôd v danej lokalite.

20.12 Zabezpečiť likvidáciu odpadov vznikajúcich prevádzkovaním vodovodu v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve, prípadné kaly z čistenia potrubia neodvážať voľne na terén ani do povrchových vôd.

21. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky uvedené vo vyjadrení spoločností Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, (ďalej len „Slovak Telekom“) a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. č. 6612104253 zo 17. 02. 2021:

21.1 Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 351/2011 Z. z.“) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

21.2 Vyjadrenie Slovak Telekom stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej v predmetnom vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní ďalej uvedenú povinnosť.

21.3 Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženie SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.

21.4 Stavebník je povinný:

21.4.1 Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu. Vytýčenie a vyznačenie polohy SEK priamo na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>.

- 21.4.2 Preukázateľne oboznámiť zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačného zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli stanovené na jeho ochranu.
- 21.4.3 Upozorniť zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- 21.4.4 Upozorniť zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu telekomunikačných vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje.
- 21.4.5 Odkryté zariadenia riadne zabezpečiť proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- 21.4.6 Zhutniť zeminy pod káblami pred jeho zakrytím – zasypaním.
- 21.4.7 Bezodkladne oznámiť každé poškodenie telekomunikačného zariadenia na telefónne číslo 0800123777.
- 21.4.8 overiť výškové uloženie telekomunikačného zariadenia ručnými sondami.
22. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky uvedené vo vyjadrení spoločnosti SPP distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava (ďalej len „SPP-D“) č. TD/NS/0056/2021/Ve z 03. 02. 2021:
- 22.1 Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení (ďalej len „PZ“) prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk) (časť E - služby).
- 22.2 Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme PZ prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E - služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác.
- 22.3 Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť PZ počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania PZ, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok, opráv, rekonštrukcie (obnovy) PZ.
- 22.4 Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme PZ.
- 22.5 Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej len „NTL“) plynovodu a stredotlakového (ďalej len „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakového (ďalej len „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto PZ výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- 22.6 Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť PZ ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú prílohou stanoviska SPP-D č. TD/NS/0056/2021/Ve z 03. 02. 2021.
- 22.7 V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- 22.8 Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu PZ, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Peter Tkáč, e-mail: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie. Výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- 22.9 Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- 22.10 Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas celej doby ich odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- 22.11 Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu SPP-D požaduje všetky zariadenia a poklopy PZ osadiť do novej úrovne terénu.
- 22.12 Každé poškodenia zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727.
- 22.13 Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“), stavebného

zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia PZ a tiež ustanovenia technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02.

22.14 Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu PZ a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.

22.15 Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi PZ dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

22.16 V zmysle § 79 zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme PZ vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

22.17 V zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

22.18 Vykonávať zemné práce bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.

23. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky uvedené vo vyjadrení spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927, 010 47 Žilina (ďalej len „SSD, a. s.“) č. 202101-SP-0170-1 z 03. 02. 2021 k existencii energetických zariadení v majetku SSD, a. s.:

23.1 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

23.2 Od energetických zariadení je stavebník povinný dodržať ochranné pásmo podľa zákona o energetike a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 m, VN zemné káblové vedenia a NN zemné káblové vedenia na každú stranu 1 m), pri NN vzdušných vedeniach je potrebné dodržať manipulačný, technický priestor 1 m od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác nesmie dôjsť k porušeniu celistvosti uzemňovacej sústavy.

23.3 V prípade súbahu a križovaní zemných káblov vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu.

23.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektrotechnických zariadení SSD, a. s., ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

23.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektrotechnického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. č. 0800 159 000.

23.6 Pred zahrnutím dotknutých káblových vedení v majetku SSD, a. s. musí realizátor prizvať zástupcu SSD, a. s. z príslušného strediska EZ na kontrolu zariadenia, čo bude potvrdené v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ alebo zápisom do stavebného denníka.

24. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky uvedené vo vyjadrení Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica (ďalej len „StVPS, a. s.“) č. 206/2021 z 05. 02. 2021 k projektovej dokumentácii vodnej stavby:

24.1 Stavebník posudzovaných stavieb je povinný zabezpečiť trvalú akcieschopnosť podzemných a nadzemných hydrantov v súlade s platnými predpismi v oblasti ochrany pred požiarmi na vlastné náklady.

24.2 Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z.: min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane; min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad 500 mm.

24.3 V prípade prípojok dodržať ochranné pásmo: min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne; 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.

24.4 Pri križovaní vodovodného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.

24.5 V prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré majú vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu, prípadne prevádzkovateľa.

24.6 Na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) je potrebné prizvať zástupcu StVPS, a. s. a závery z kontroly zaznamenať v stavebnom denníku.

24.7 V prípade zakrytia zariadení v prevádzke StVPS, a. s. pred vykonaním kontroly je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu v prevádzke StVPS, a. s.

24.8 V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s.

24.9 Stavebník je povinný zabezpečiť stanovenie vecného bremena pre verejný vodovod vybudovaný v rámci vodnej stavby.

24.10 Stavebník je povinný zabezpečiť priamu účasť zástupcov StVPS, a. s. Závod 02, LC, VK pri realizácii, kolaudácii a preberaní stavby.

24.11 Stavebník je povinný písomne oznámiť prevádzkovateľovi verejného vodovodu - StVPS, a. s., Závod 02, Lučenec, Veľký Krτίš, začatie prác.

24.12 Stavebník je povinný prizvať StVPS, a. s. na prevzatie prác výstavbou zakrytých (pri ukladaní a zásype potrubí, tlakových skúškach potrubí a pod.) a ďalších prác v rámci realizácie vodnej stavby.

25. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v odpovedi Banskobystrického samosprávneho kraja (ďalej len „BBSK“), oddelenia cestnej správy, Nám. SNP 23, 97401 Banská Bystrica č. 08674/2021/ODDCS-5, 29606/2021 z 13. 07. 2021:

25.1 Pri realizácii vodnej stavby rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.

25.2 Realizáciou vodnej stavby, jej technickým prevedením a umiestnením sa nesmie cesta č. III/2715 ohroziť, nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania cestnej komunikácie, cestného telesa a odtokových pomerov cestnej komunikácie, nesmie sa obmedziť a sťažiť údržba ciest, ako aj ohroziť bezpečnosť cestnej premávky. V prípade, že sa v súvislosti s realizáciou a s užívaním vodnej stavby uvedené skutočnosti preukážu, ich odstránenie zabezpečí vlastník stavby na vlastné náklady.

25.3 Stavbou nesmú byť dotknuté záujmy majetkovej správy cesty č. III/2715 najmä pri údržbe, stavebných úpravách a modernizácii cesty.

26. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky uvedené vo vyjadrení Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a. s., Majerská cesta 94, 974 01 Banská Bystrica (ďalej len „BBRSC, a. s.“) č. BBRSC/00404//2021, BBRSC/00875/2021 zo 19. 02. 2021 k vydaniu stavebného povolenia:

26.1 Technické podmienky realizácie križovania cesty bezvýkopovou technológiou v zastavanom území – križovanie riadeným podvrtávaním:

a) križovanie cesty vykonať bezvýkopovou technológiou s umiestnením kolmo na os cesty v hĺbke min. 1,2 m od povrchu vozovky s uložením v chráničke po celej dĺžke križovania,

b) čelá chráničiek uzavrieť, napr. gumovými manžetami,

c) štartovacia a cieľová jama pre križovanie musí byť umiestnená mimo koruny cesty, t. j. za cestnou priekopou a od vozovky min. 2 m od kraja vonkajších hrán cestného telesa, po ukončení cestný pozemok uviesť do náležitého stavu a zatrávniť,

d) montážne jamy zo strany cesty vybaviť pažením na celú výšku,

e) stavebné práce musia byť realizované prostredníctvom oprávnenej firmy,

f) v prípade nevydareného pretlaku, túto skutočnosť ihneď oznámiť správcovi cesty BBRSC, a. s. – Ing. Arch. Václavíkovej t. č. 0905 988 380, pre určenie technických podmienok rozkopávky vozovky,

g) zemina z výkopu ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty a do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa...)

h) pri prácach je potrebné dávať pozor na vybudované priepusty popod cestu, aby neboli narušené uložením potrubia v ich blízkosti, umiestniť potrubie od priepustu min. 1,50 m.

26.2 Technické podmienky realizácie rozkopávkou v cestnej priekope:

a) ryhu vykopať v nevyhnutnej šírke a zabezpečiť výkop proti zosunutiu telesa cesty,

b) zemina z výkopu ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty a do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa ...) horný okraj vodovodného potrubia musí byť v hĺbke min. 0,70 m pod dnom priekopy

c) v mieste križovania potrubia s cestnou priekopou križovanie označiť označníkmi tak, aby netvorili pevnú prekážku v telese cesty, križovanie označiť,

d) dodržať spádové pomery v odvodňovacej – cestnej priekope do jestvujúcich priepustov cesty,

e) dno a steny cestnej priekopy v úsekoch, kde potrubie bude uložené pod cestnou priekopou, priekopu spevniť dlažbou z betónových tvárnic do CB lôžka na zhutnenom podklade; vedenie musí mať min. krytie 0,7 m pod dnom priekopy; tam, kde realizácia stavby vynúti rozobratie jestvujúcej dlaždenej priekopy, treba dlaždenie obnoviť v pôvodnom výškovom vedení dna z nepoškodených betónových tvárnic do CB lôžka na zhutnenom podklade.

26.3 Technické podmienky realizácie rozkopávkou v súbehu s cestou za cestnou priekopou a pozemku susedných vlastníkov:

- a) ryhu vykopať v nevyhnutnej šírke a zabezpečiť výkop proti zosunutiu telesa cesty,
- b) zemina z výkopu ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty a odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa ...),
- c) spätný zásyp ryhy vykonať po vrstvách so zhutnením.

26.4 Technické podmienky realizácie rozkopávky so zásahom do asfaltovej časti vozovky cesty III. triedy:

- a) hrany vozovky zapíliť na hrúbku asfaltových vrstiev s minimálnym presahom 500 mm na každú stranu ryhy,
- b) ryhu vykopať v nevyhnutnej šírke a zabezpečiť pažením proti zosunutiu telesa cesty,
- c) vykopaná zemina ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty ani do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa ...),
- d) doklady o požadovaných vlastnostiach stavebných materiálov predložiť BBRSC, a.s. najneskôr v deň zápisničného odovzdania stavby,
- e) stavebné práce spätnej úpravy cestného telesa realizovať prostredníctvom odbornej organizácie,
- f) spätná úprava konštrukčných vrstiev vozovky:
 - ACo 11-II; hr. 70 mm; STN EN 13108-1,
 - PS; A; STN 736129 (postrek 0,5 – 0,7 kg/m²),
 - ACp 22-II; 100 mm; STN EN 13108-1,
 - Únosnosť na úrovni podkladnej vrstvy min Mvd > 70 MPa STN 736192,
 - ŠD 0-63 mm; min. hr. 250 mm; STN 73 6126 s vyklinovaním fr. 0-16 mm – po vrstvách so zhutnením,
 - Únosnosť na úrovni podložia min. Mvd > 40 Mpa STN 736192,
 - Ochranná vrstva potrubia podľa projektu.

26.5 Všeobecné podmienky.

- a) vodnú stavbu realizovať a zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu a poškodzovaniu dotknutej pozemnej komunikácie, mechanizmy nesmú pri prácach zbytočne stáť na ceste a obmedzovať plynulosť cestnej premávky, prechádzať cestné priekopy môžu len cez vybudované vjazdy,
- b) vytýčenie inžinierskych sietí vo vozovke zabezpečí stavebník na vlastné náklady,
- c) stavebné práce v dotyku s cestou musia byť dokončené do 14 dní od ich začatia, začatie prác musí byť nahlásené min. 10 dní pred plánovaným začatím stavby zodpovednému zástupcovi BBRSC a. s., stredisko Lučenec,
- d) stavbu je potrebné realizovať a zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu a poškodzovaniu dotknutej pozemnej komunikácie,
- e) minimalizovať poškodenie okolitých plôch stavebnou činnosťou, stavebník zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú BBRSC a. s., ako správcovi cesty v dôsledku realizácie vodnej stavby,
- f) po skončení prác je stavebník povinný zrealizované práce a dotknutý úsek cesty, ktorý bude uvedený do pôvodného stavu zápisnične odovzdať do 10 pracovných dní zástupcovi BBRSC a. s., stredisko Lučenec, v prípade, že nedôjde k písomnému odovzdaniu a prevzatíu, práce sa považujú za neukončené,
- g) pred začatím prác je stavebník povinný osadiť dopravné značenie určené Okresným úradom Lučenec, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií a schválené Okresným riaditeľstvom policajného zboru v Lučenci, okresným dopravným inšpektorátom,
- h) na stavebné práce vykonané na zemnom telese cesty stavebník zabezpečí 60 mesačnú záručnú dobu, ktorá začne plynúť od písomného prevzatia dotknutého úseku cesty po ukončení prác,
- i) v prípade, že pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia, stavebník je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť cestnému správnenému orgánu a správcovi komunikácie na telefónne číslo +421905988380.

27. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky uvedené vo vyjadrení Okresného úradu Lučenec, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec (ďalej len „Okresný úrad Lučenec, OSDPK“) č. OU-LC-OCDPK-2021/006019-002 z 08. 07. 2021 pre vydanie územného rozhodnutia:

27.1 Stavebník je povinný v dostatočnom predstihu pred zahájením prác v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) požiadať Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty č. III/2715 Zelené - Polianky, ako i na obmedzenie premávky a určenie dočasného dopravného značenia na uvedenej ceste.

27.2 V prípade, že počas prác dôjde k znečisteniu cesty III. triedy, ktoré môže spôsobiť závalu v zjazdnosti je potrebné znečistenie bez prieťahov odstrániť a vozovku uviesť do pôvodného stavu.

27.3 Na ceste nesmie byť odkladaný stavebný materiál.

- 27.4 Stavebné mechanizmy môžu na ceste odstavené len v prípade, keď budú stavebné práce vykonávané pod ochranou uzávierky cesty.
- 27.5 Realizáciou stavby nesmie byť narušená stabilita cestného telesa, odvodňovací systém cesty, obmedzená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky.
- 27.6 Úsek cesty, na ktorom sa v cestnom telese bude vykonávať stavebná činnosť, musí byť až do ukončenia prác označený príslušnými dopravnými značkami, ktoré musia spĺňať ustanovenia vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravných značení.
- 27.7 Súbeh rozvodu vodovodného potrubia s cestou III/2715 viesť tak, aby sa minimalizoval zásah do vozovky a spevnenej krajnice.
- 27.8 Križovanie vodovodného potrubia s uvedenou cestou realizovať výlučne bezvýkopovou technológiou, t. j. pretláčaním s uložením vedenia v chráničke.
- 27.9 O príslušné povolenia na miestnych cestách je stavebník povinný požiadať príslušný cestný správny orgán, ktorým je obec Ozdín.
- 27.10 V plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
28. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky uvedené vo vyjadrení Okresného úradu Lučenec, pozemkového a lesného odboru, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec (ďalej len „Okresný úrad Lučenec, PLO“) č. OU-LC-PLO1-2021/004445-003 z 12. 05. 2021 pre vydanie územného rozhodnutia:
- 28.1 Poľnohospodársku pôdu na vykonávanie nepoľnohospodárskej činnosti, použiť len v najnutnejšom rozsahu a len na uvedený zámer.
- 28.2 Práce na poľnohospodárskej pôde prevádzať tak, aby ich realizáciou nedošlo k škodám na okolitej pôde.
- 28.3 Pred začatím prác vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy, použitej na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako 1 rok podľa vypracovanej dokumentácie bilancie skrývky z 04/2021 a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku.
- 28.4 Vykonať rekultiváciu narušenej poľnohospodárskej pôdy podľa vypracovaného návrhu z 04/2021 vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu v termíne do 30. 06. 2022.
- 28.5 Záznam z odovzdania zrekultivovanej pôdy užívateľovi pôdy je stavebník povinný zaslať na Okresný úrad Lučenec, PLO v termíne do 15 dní od ukončenia použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely.
29. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky uvedené vo vyjadrení Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej vodnej správy, Železničná 2, 987 01 Poltár č. OU-PT-OSZP-2021/000171-002 z 16. 02. 2021 k projektovej dokumentácii vodnej stavby:
- 29.1 V prípade, že pri zakladaní stavby dôjde k čerpaniu podzemných vôd a ich vypúšťaniu do povrchových vôd alebo podzemných vôd je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. g) vodného zákona. K žiadosti o vydanie povolenia je potrebné priložiť aj vyjadrenie SVP, š. p.
30. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky uvedené vo vyjadrení Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva, Železničná 2, 987 01 Poltár č. OU-PT-OSZP-2021/000187-002 z 08. 02. 2021 k projektovej dokumentácii vodnej stavby:
- 30.1 Pôvodca odpadu (ďalej len „pôvodca“) môže nakladať so stavebným odpadom vzniknutým počas realizácie vodnej stavby len spôsobom uvedeným v zákone č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) a je povinný plniť povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 14 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady je povinný zhromažďovať v mieste vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu.
- 30.2 Pôvodca je v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch povinný zabezpečiť spracovanie odpadov vzniknutých počas realizácie vodnej stavby v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a stavebné odpady (a aj odpad zaradený pod kat. č. 17 01 01 – betón) materiálovo zhodnotiť. Zoznam zariadení na zber a zhodnocovanie odpadov prevádzkovaných v Banskobystrickom kraji je uvedený v Programe odpadového hospodárstva Banskobystrického kraja na roky 2016 – 2020, ktorý vypracoval Okresný úrad Banská Bystrica v mesiaci september 2017.
- 30.3 Pôvodca môže podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie sám.
- 30.4 Pôvodca je povinný požiadať orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5. zákona o odpadoch o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v dostatočnom časovom predstihu. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní stavebník priloží:
- a) Vyplnené tlačivo „Evidenčný list odpadu“ (príloha č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov) pre každý jeden druh odpadu, ktorý vznikne počas realizácie stavby.

b) Kópie dokladov (kópie faktúr, vážnych lístkov, resp. kópie iných dokladov od oprávnených subjektov na nakladanie so vzniknutými odpadmi) o zabezpečení spôsobu nakladania s odpadom vzniknutým počas realizácie predmetnej stavby v súlade so zákonom o odpadoch.

31. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky uvedené vo vyjadrení Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Železničná 2, 987 01 Poltár č. OU-PTOSZP- 2021/000170-004 z 27. 01. 2021:

31.1 Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas prác spojených s realizáciou stavby nedošlo k ohrozeniu, poškodeniu alebo ničeniu prírody a krajiny, k zbytočnému ohrozeniu, úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu rastlín a živočíchov, ako aj k zbytočnému poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov ani k poškodzovaniu a ničeniu drevín.

31.2 Vzhľadom na potrebu ochrany životných podmienok chránených druhov živočíchov, je potrebné predchádzať zásahom, ktorými by mohlo dochádzať k ich ohrozeniu alebo až k usmrcovaniu a ničeniu, preto odporúčame, aby stavebník naplánoval stavebné práce tak, aby prípadný výrub drevín a súvislých krovitých porastov, ktorý nepodlieha súhlasu podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny, bol vykonávaný najmä mimo obdobia od 15. apríla do 15. augusta (obdobie hniezdzenia vtákov a rodenia mláďat).

31.3 Stavebník je povinný v prípade zistenia prítomnosti chránených druhov živočíchov (za chránené živočíchy sa podľa § 33 odseku 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov považujú aj všetky druhy voľne žijúcich vtákov prirodzene sa vyskytujúcich na európskom území členských štátov Európskej únie) počas realizácie prác spojených s plánovanou činnosťou, pozastaviť tieto práce, o tejto skutočnosti bezodkladne upovedomiť tunajší úrad /0905 272 547/ a odbornú organizáciu Štátnu ochranu prírody Slovenskej republiky, Správu chránenej krajiny Cerová vrchovina, Rimavská Sobota /0903 298 145/ a urobiť také opatrenia, aby nedošlo k ich ohrozeniu alebo usmrteniu alebo poškodeniu ich úkrytov.

31.4 V prípade, že na miestach realizácie stavby sa nachádzajú invázne nepôvodné druhy rastlín a drevín, stavebník zabezpečí ich odstránenie v súlade s ustanoveniami zákona č. 150/2019 o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia inváznych nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a spôsobom v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov.

32. V zmysle § 76 a § 77 stavebného zákona dokončenú vodnú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného tunajším úradom, ktorý stavebné povolenie vydal.

33. V súlade s § 79 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podáva stavebník písomne pred dokončením vodnej stavby.

34. Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa s vodnou stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Odôvodnenie

19. 07. 2021 doručil stavebník tunajšiemu úradu žiadosť z 19. 07. 2021 o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby.

Prílohou žiadosti stavebníka boli nasledovné písomnosti:

1. Tri sady projektovej dokumentácie vodnej stavby, ktorú v novembri 2020 vypracoval zodpovedný projektant Ing. Peter Molnár, reg. č. 5588*I2
2. Územné rozhodnutie (ďalej len „ÚR“) o umiestnení líniovej stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad“, ktoré vydalo mesto Lučenec, Ulica novohradská č. 1, 984 01 Lučenec (ďalej len „mesto Lučenec“) č. OVSPÚaA-1581/2007 z 30. 05. 2007 a následné rozhodnutia mesta Lučenec o predĺžení platnosti ÚR č. OSP-1967/2010 z 15. 11. 2010, č. SP-5451/2013 z 09. 10. 2013, č. SP-3033/40350/2016 zo 07. 11. 2016, č. MsÚLC/5986/53458/2019 z 18. 12. 2019.
3. Záväzné stanovisko mesta Lučenec z 11. 03. 2021 vo veci umiestnenia vodnej stavby.
4. Vyjadrenie Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenia cestnej správy, Banská Bystrica č. 08674/2021/ODDCS-5, 29606/2021 z 13. 07. 2021 k projektovej dokumentácii vodnej stavby.
5. Vyjadrenie Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a. s., Banská Bystrica č. BBRSC/00404/2021, BBRSC/00875/2021 z 19. 02. 2021 k projektovej dokumentácii vodnej stavby, zvláštnemu užívaniu cesty, povoleniu uzávierky a určeniu dopravného značenia.
6. Vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica č. 459/2021-102.2-013 z 09. 02. 2021 k stavebnému konaniu vodnej stavby.
7. Odpoveď Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica č. 2880/2020 z 12. 11. 2020 na žiadosť o možnosť pripojenia.

8. Vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica č. 206/2021 z 05. 02. 2021 k projektovej dokumentácii vodnej stavby
9. Vyjadrenie SPP – distribúcia, a. s., Bratislava č. TD/NS/0056/2021/Ve z 03. 02. 2021 k projektovej dokumentácii vodnej stavby a k umiestneniu vodnej stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.
10. Vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Bratislava č. 202101-SP-0170-1 z 03. 02. 2021 k žiadosti o stavebné povolenie bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave.
11. Vyjadrenie spoločnosti Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6612104253 zo 17. 02. 2021 k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o.
12. Vyjadrenie SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátneho podniku, Odštepného závodu Banská Bystrica č. CS SVP OZ BB 135/2021/43-9210 z 09. 03. 2021 k projektovej dokumentácii vodnej stavby.
13. Stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Lučenci č. ORHZ-LC-2021/000047-002 z 01. 02. 2021 pre účely stavebného konania na vodnú stavbu.
14. List Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Lučenci, okresného dopravného inšpektorátu, oddelenia výkonu služby, Lučenec č. ORPZ-LC-ODI-46-010/2021 zo 16. 02. 2021, vrátenie žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii vodnej stavby.
15. Vyjadrenie Okresného úradu Lučenec, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-LCOCDPK-2021/006019-002 z 08. 07. 2021 k projektovej dokumentácii vodnej stavby.
16. Odpoveď Okresného úradu Lučenec, pozemkového a lesného odboru, pozemkového oddelenia č. OU-LCPLO1-2021/003926-002 z 13. 04. 2021 na žiadosť o vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii vodnej stavby.
17. Stanovisko Okresného úradu Lučenec, pozemkového a lesného odboru, pozemkového oddelenia č. OU-LCPLO1-2021/004445-003 z 12. 05. 2021 k dočasnému vyňatiu z PPF.
18. Vyjadrenie Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy č. OU-PT-OSZP-2021/000171-002 zo 16. 02. 2021 k projektovej dokumentácii vodnej stavby.
19. Vyjadrenie Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-PT-OSZP-2021/000187-002 zo 08. 02. 2021 k projektovej dokumentácii vodnej stavby.
20. Záväzné stanovisko Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. OU-PT-OSZP-2021/000170-004 z 27. 01. 2021 k vydaniu stavebného povolenia na vodnú stavbu.
21. Vyjadrenie Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-PTOSZP-2021/000278-002 zo 01. 03. 2021 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k navrhovanej činnosti.
22. Súhlasy s realizáciou vodnej stavby a zriadením vecného bremena od vlastníkov parcely registra EKN č. 310/4 v k. ú. Bystrička • Štefan Obročník, Bystrička 68, 985 24 Ozdín • Mária Gazdíková, Kpt. Nálepku 669/105, 059 21 Svit • Milan Gazdík, Sklárska 594/61, 987 01 Poltár • Slovak Estate s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava.
23. Súhlas s realizáciou vodnej stavby, vlastníka parcely registra CKN č. 24/1 v k. ú. Bystrička, Miroslava Turcaja, Bystrička 36, 985 24 Ozdín.

Tunajší úrad podaním č. OU-PT-OSZP-2021/000572-002 z 02. 08. 2021 (ďalej len „oznámenie“) oznámil všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a jednotlivo dotknutým orgánom začatie vodoprávného konania vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodnej stavby a pretože tunajšiemu úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie predmetnej veci, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje pripomienky a námietky uplatniť najneskôr do 8 dní odo dňa doručenia oznámenia a zároveň boli v oznámení upozornení, že:

1. Na neskoršie zaslané pripomienky alebo námietky sa nebude prihliadať.
2. Ak niektorý z účastníkov konania alebo dotknutých orgánov potrebuje na svoje vyjadrenie k predmetnému konaniu dlhšiu lehotu, tunajší úrad na jeho žiadosť v odôvodnených prípadoch predlíži určenú lehotu pred jej uplynutím.

V stanovenej lehote 10. 08. 2021 e-mailom a následne 13. 08. 2021 poštovou prepravou, účastník konania Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36056006 (ďalej len „StVS, a. s.“), podaním č. 6837/2021-102-028 z 10. 08. 2021 doručil tunajšiemu úradu

Námietku ku vydaniu stavebného povolenia pre stavbu: „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad Obec Ozdín časť Bystrička – budovanie vodovodu pre MRK“ v ktorej StVS a. s. požiadala o prerušenie vodoprávneho konania do doby, pokiaľ investor nesplní podmienku č. 4 z vyjadrenia StVS a. s. č. 459/2021-102.2-013 z 09. 02. 2021 a to: Prevod vlastníctva stavby po jej skolaudovaní a následné prevádzkovanie diela: Stavebník súhlasí s odpredajom ním vybudovanej infraštruktúry, konkrétne vodovodnej siete, spoločnosti StVS, a. s. Banská Bystrica podľa Pravidiel pre realizáciu odkupovanie infraštruktúrneho majetku charakteru verejných vodovodov v podmienkach StVS, a. s. Banská Bystrica po jej kolaudácii. Na základe uvedenej skutočnosti platí podmienka podania písomnej žiadosti stavebníka o odpredaj za účelom uzavretia Zmluvy o budúcej zmluve prostredníctvom organizačno-právneho oddelenia StVS, a. s. do termínu podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia t. j. aj uzavretia danej zmluvy. Spôsob a podmienky prevodu vlastníctva novovybudovanej vodovodnej infraštruktúry upravujú Pravidlá pre realizáciu a odkupovanie infraštruktúrneho majetku charakteru verejných vodovodov v podmienkach StVS, a. s. Banská Bystrica uverejnených na www.stvs.sk v sekcii projekty.

V prípade, ak investor zmenil názor, a danú stavbu neplánuje odpredať našej spoločnosti trváme na tom, aby v čo najkratšej dobe uzatvoril s našou spoločnosťou Zmluvu o budúcej zmluve uzavretej podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, ktorou sa upravujú práva a povinnosti dvoch vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a Zmluvu o budúcej zmluve o prevádzkovaní s osobou odborne spôsobilou na prevádzkovanie verejného vodovodu.

Na základe uvedenej námietky StVS, a. s. tunajší úrad podaním č. OU-PT-OSZP-2021/000572-008 z 20. 08. 2021 vyzval stavebníka, aby v lehote do 30. 10. 2021 odstránil nedostatky svojho podania a tunajšiemu úradu doručil „Zmluvu o budúcej zmluve uzavretej podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006 v ktorej si vlastníci prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov upravujú svoje vzájomné práva a povinnosti, aby zabezpečovali kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejného vodovodu, alebo zmluvu o budúcej zmluve o odkúpení infraštruktúrneho majetku charakteru verejných vodovodov po jej kolaudácii uzavretú s StVS, a. s.“ a rozhodnutím č. OU-PT-OSZP-2021/000572-009 z 20. 08. 2021 vodoprávne konanie v predmetnej veci prerušil.

Stavebník 03. 11. 2021 doručil tunajšiemu úradu:

1. Zmluvu č. 1288/2021 z 26.10. 2021 o podmienkach uzatvorenia budúcej zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov uzavretú medzi účastníkmi StVS, a. s. a stavebníkom.
2. Vyjadrenie spoločnosti Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava č. BA – 0316/2021 z 02. 02. 2021 podľa ktorého pri vodnej stavbe nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a. s.

09. 11. 2021 stavebník doručil vyjadrenie spoločnosti Ma-NET Team s. r. o., Školská 755/20, 987 01 Poltár z 05. 11. 2021, podľa ktorého sa podzemné telekomunikačné siete a zariadenia spoločnosti Ma-NET Team s. r. o. v trase vodnej stavby nenachádzajú.

V stanovenej lehote a ani do vydania tohto rozhodnutia ďalší účastníci konania a dotknuté orgány neuplatnili žiadne námietky, alebo pripomienky. O predĺženie lehoty na uplatnenie námietok alebo pripomienok nepožiadali žiadni účastníci konania alebo dotknutý orgán.

Pripomienky a oprávnené požiadavky účastníkov konania a dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sú obce od platenia správnych poplatkov oslobodené.

Tunajší úrad na základe žiadosti stavebníka, preštudovania predložených dokladov a výsledkov vodoprávneho konania zistil, že uskutočnením vodnej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku do 15 dní odo dňa doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, Železničná 2, 987 01 Poltár.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Príloha (doručí sa len stavebníkovi)

Projektová dokumentácia vodnej stavby overená tunajším úradom.

Toto rozhodnutie má podľa § 73 ods. 4 vodného zákona podobu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku musí byť po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli a na webovom sídle tunajšieho úradu a na úradnej tabuli obce Ozdín a jej webovom sídle. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Toto rozhodnutie je obec Ozdín povinná bezodkladne zverejniť na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Po zvesení tohto rozhodnutia zo svojej úradnej tabuli, obec Ozdín, bezodkladne zašle tunajšiemu úradu potvrdenie o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky.

Vyvesené dňa: Pečiatka a podpis:

Zvesené dňa: Pečiatka a podpis:

Ing. Andrea Maráková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10227

Doručuje sa

Mesto Lučenec, Ulica novohradská 1, 984 01 Lučenec, Slovenská republika

Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974

98 Banská Bystrica, Slovenská republika

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Slovenská republika

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, Slovenská republika

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského 3, 984 01 Lučenec, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Lučenci, Okresný dopravný inšpektorát, oddelenie výkonu služby, Námestie Tuhárske 12, 984 01 Lučenec, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie republiky 26, 984 36

Lučenec, Slovenská republika

Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, Námestie republiky 26, 984 36

Lučenec, Slovenská republika

Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny,
Železničná 2, 987 01 Poltár, Slovenská republika
Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva,
Železničná 2, 987 01 Poltár, Slovenská republika
Obec Ozdín, Ozdín , 985 24 Ozdín, Slovenská republika
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Ing. Peter Molnár, Daxnerova 229/42, 986 01 Filákov, Slovenská republika

Registratúrne číslo záznamu: 0006683/2021

Vec: Rozhodnutie

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	23.11.2021 12:13	Maráková Andrea, Ing.	vedúci	OU-PT- OSZP		Áno	Masárová Iveta, Ing.	