



číslo: V - 2227/2024 - Gu

Prešov, 07.05.2024

(t. č.: 051 281 8736- JUDr. Guzi, marian.guzi@minv.sk)

## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prešov, Katastrálny odbor, ako správny orgán príslušný podľa ust. § 18 ods. 1 písm. a) a ust. § 22 ods. 2 zák. č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej aj „katastrálny zákon“) v konaní o povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

1. Ján Majirský, Podhorany 9, 082 12 Podhorany
2. Adriána Voľanská, Čaklov 550, 094 35 Čaklov
3. Marta Bronišová, Okulka V 16/14, 093 01 Vranov nad Topľou
4. Henrieta Silk, Fürstbischof-Rudolf-Strabe 1, Rüdesheim am Rhein, Spolková republika Nemecko, v zast. Mgr. Slavko Hudák, Tomášikova 4857/40, 080 01 Prešov - **ako predávajúci**
5. Mgr. Slavko Hudák, Tomášikova 4857/40, 080 01 Prešov - **ako kupujúci**

**rozhodol takto:**

Okresný úrad Prešov, Katastrálny odbor konanie podľa ust. § 31a písm. c/ zák. č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov

**p r e r u š u j e ,**

**a to na dobu 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.**

### Odôvodnenie:

Okresnému úradu Prešov, Katastrálnemu odboru bol dňa 09.04.2024 doručený návrh na vklad do katastra nehnuteľností. V zmysle § 30 a 31 zák. 162/95 Z.z. neboli splnené podmienky vkladu do katastra nehnuteľností:

**K zápisu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa predloženej zmluvy žiadame**

- **predložiť plnomocenstvo oprávňujúce splnomocnenca predávajúcej Henriety Silk konať /v súlade s obsahom predloženej zmluvy/ v jej mene s osvedčeným podpisom v zmysle ust. § 30 ods. 4 písm. c) katastrálneho zákona.**

**Na odstránenie uvedených nedostatkov týmto správny orgán účastníkov v y z ý v a .**

Na odstránenie zistených nedostatkov Vám určujeme lehotu **30** dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

Podľa ust. § 31a písm. c) katastrálneho zákona konanie o návrhu na vklad sa preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu prípadne jeho príloh.

Vyžiadané doklady resp. iné doplnenia návrhu **možno poslať každý pracovný deň elektronicky so zaručenou konverziou pôvodného dokumentu**. V podaniach uvádzajte číslo nášho konania.

Úradné hodiny pre účastníkov konania: **pondelok 8<sup>00</sup> – 11<sup>30</sup>, 13<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup> hod, streda 8<sup>00</sup> – 11<sup>30</sup>, 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup> hod.** – 1. poschodie č. dverí 121.

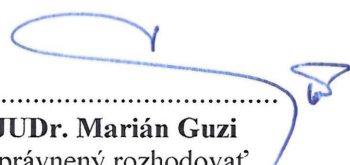
Upozorňujeme Vás, že ak sa uvedené nedostatky neodstránia v lehote do 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia, konanie bude podľa ust. § 31b písm. f) katastrálneho zákona zastavené.

Na základe vyššie uvedeného bolo nutné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



  
.....  
**JUDr. Marián Guzi**  
oprávnený rozhodovať  
o návrhu na vklad

Rozhodnutie sa doručí:

Henrieta Silk, Fürstbischof-Rudolf-Strabe 1, Rüdesheim am Rhein, Spolková republika Nemecko ✓  
JUDr. Ján Luterán, advokát, Sabinovská 52, 080 01 Prešov