



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Baldovce

Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie (ďalej len „správny orgán“), ako príslušný orgán štátnej správy na úseku pozemkových úprav v zmysle zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojitosti so zákonom č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v zmysle § 7 ods. 2 písm. a), b) zákona

nariaďuje

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Baldovce z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, teda že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Uznesením vlády SR č. 29/2024 z 18.01.2024 bol schválený zoznam katastrálnych území pre začatie pozemkových úprav, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom. Pod poradovým číslom 98 je v tomto zozname uvedené katastrálne územie č. 800627 – Baldovce, obec Baldovce, okres Levoča, Prešovský kraj.

Na základe vyššie uvedeného správny orgán nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2 písm. a), b) zákona prípravné konanie v katastrálnom území Baldovce.

Účelom prípravného konania je najmä preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré budú vyňaté z pozemkových úprav.

Podľa § 3 zákona sa pozemkové úpravy vykonávajú spravidla naraz pre celé katastrálne územie Baldovce, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté.

Správny orgán vykoná potrebné zisťovanie, prerokuje dôvody a predpoklady začatia pozemkových úprav s obcou, prerokuje s orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností stav údajov katastra nehnuteľností, zabezpečí od orgánu územného plánovania príslušnú územnoplánovaciu dokumentáciu a prerokuje s orgánom územného plánovania možnosti využitia územnoplánovacích podkladov v obvode pozemkových úprav, zriadi prípravný výbor, obstará odborné posudky a vyjadrenia potrebné na konanie o pozemkových úpravách, zabezpečí, aby pred rozhodnutím o návrhu na vykonanie pozemkových úprav boli účastníci konania vhodnou formou a v mieste konania zvyčajným spôsobom informovaní o plánovanom konaní.

Príslušné orgány, organizácie a účastníci pozemkových úprav sú povinní poskytnúť správne orgánu podklady a informácie potrebné pre prípravné konanie.

Po zhodnotení výsledkov prípravného konania správny orgán rozhodne podľa § 8 zákona o nariadení pozemkových úprav v katastrálnom území Baldovce.

Nariadenie prípravného konania sa v zmysle § 7 ods. 3 zákona zverejní v obci Baldovce na verejne prístupnom mieste na dobu 30 dní. Súčasne sa toto nariadenie zverejní na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Podľa § 7 ods. 3 zákona sa na nariadenie prípravného konania nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní (zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní – správny poriadok).

Príloha: Obvod pozemkových úprav v k. ú. Baldovce

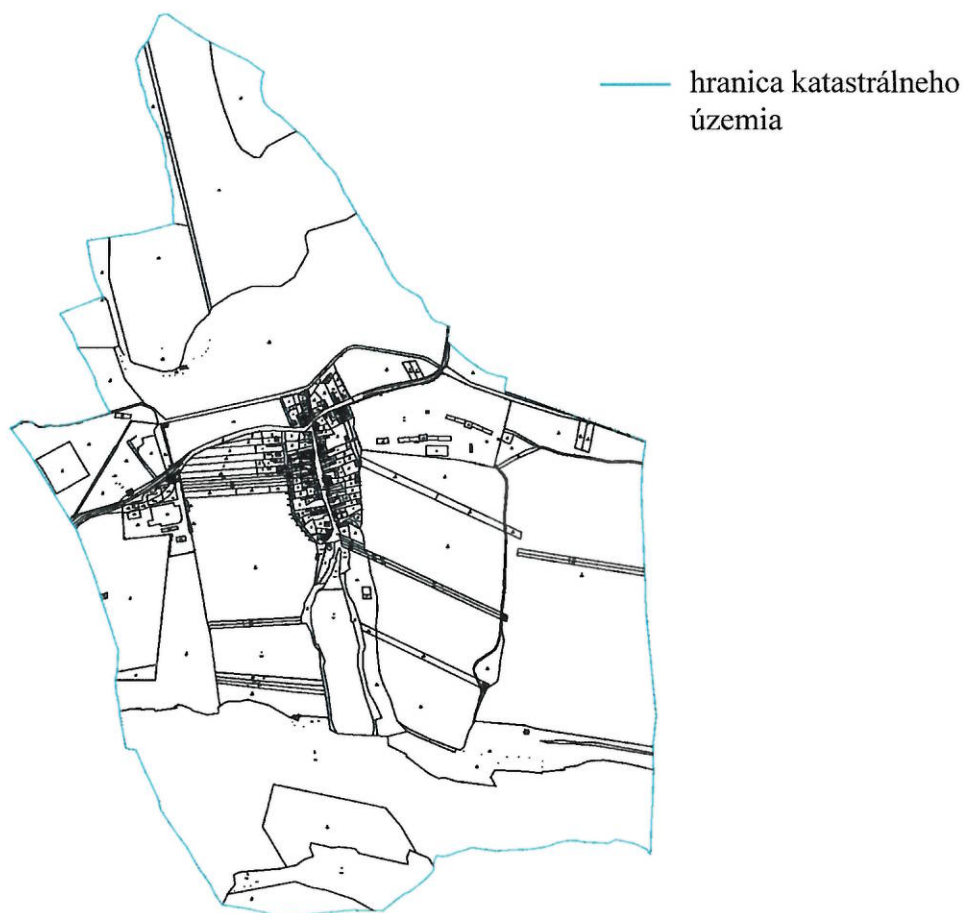
Okresný úrad Poprad
pozemkový a lesný odbor
Námestie Jána Pavla II. 19, 058 01 Poprad
- 7 -

Ing. Šimon Škoviera
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Všetkým účastníkom konania formou verejnej vyhlášky
2. Obec Baldovce, Baldovce 46, 053 04 Baldovce – za účelom zverejnenia

Príloha: Obvod pozemkových úprav v k. ú. Baldovce - katastrálne územie Baldovce



Potvrdenie o spôsobe a čase zverejnenia:

Vyhlasčka vyvesená na úradnej tabuli v obci Baldovce:

od: do:

.....
odtlačok pečiatky, podpis

Vyhlasčka vyvesená na úradnej tabuli správneho orgánu:

od: 30. 01. 2024 do:

Obvestný úrad Poprad
pozemkový a lesný odbor
Námestie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
- 1 -
.....
odtlačok pečiatky, podpis