
Navrhovateľ:

OP Centrum Retail Stropkov s.r.o.

G. Šveniho 2794/8B, Prievidza 971 01



Retailový park Stropkov

ZÁMER PRE ZISŤOVACIE KONANIE

VYPRACOVANÝ PODĽA ZÁKONA NR SR č. 24/2006 Z.z.

Zhotoviteľ:

Zamborský Dušan –DUALL, Smilno 135

Júl 2022

OBSAH

I.	Základné údaje o navrhovateľovi	3
I.1.	Názov (meno)	3
I.2.	Identifikačné číslo	3
I.3.	Sídlo	3
I.4.	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.	3
I.5.	Meno, priezvisko, adresa, telefónne a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.	3
II.	Základné údaje o navrhovanej činnosti	3
II.1.	Názov	3
II.2.	Účel	3
II.3.	Užívateľ	3
II.4.	Charakter navrhovanej činnosti	4
II.5.	Umiestnenie navrhovanej činnosti	4
II.6.	Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej časti (mierka 1:50 000)	5
II.7.	Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	6
II.8.	Opis technického a technologického riešenia	6
II.9.	Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite	19
II.10.	Celkové náklady (orientačné)	19
II.11.	Dotknutá obec	19
II.12.	Dotknutý samosprávny kraj	19
II.13.	Dotknuté orgány	19
II.14.	Povoľujúci orgán	19
II.15.	Rezortný orgán	19
II.16.	Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	20
II.17.	Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	20
III.	Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia	20
III.1.	Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	20
III.2.	Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	23
III.3.	Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia	26
III.4.	Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	27
IV.	Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	28
IV.1.	Požiadavky na vstupy	28
IV.2.	Údaje o výstupoch	31
IV.3.	Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	35
IV.4.	Hodnotenie zdravotných rizík	38
IV.5.	Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia	38

IV.6.	Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významností a časového priebehu pôsobenia	38
IV.7.	Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	41
IV.8.	Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	41
IV.9.	Ďalšie možné rizika spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	41
IV.10.	Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	41
IV.11.	Posúdenie očakávaného vývoja územia ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	42
IV.12.	Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi.	42
IV.13.	Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	43
V.	Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie (vrátane porovnania s nulovým variantom)	43
VI.	Mapová a iná obrazová dokumentácia	43
VII.	Doplňujúce informácie k zámeru	43
VII.1.	Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov	43
VII.2.	Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru	44
VII.3.	Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie	45
VIII.	Miesto a dátum vypracovania zámeru	45
IX.	Potvrdenie správnosti údajov	45
IX.1.	Spracovatelia zámeru	45
IX.2.	Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneným zástupcom navrhovateľa	45

Použité skratky:

DÚR	- dokumentácia pre územné rozhodnutie
NA	- nákladná doprava
OA	- osobná doprava
OC	- obchodné centrum
ORL	- odlučovač ropných látok
LAPOL	- lapač ropných látok
PHO	- pásma hygienickej ochrany
VRV systém	- celkové riešenie pre vykurovanie, chladenie, vetranie, ohrev vody a teplovzdušné clony
VZT	- vzduchotechnika a klimatizácia

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

I.1. Názov (meno)

OP Centrum Retail Stropkov s.r.o.

I.2. Identifikačné číslo

53 503 821

I.3. Sídlo

G. Šveniho 2794/8B
Prievidza 971 01

I.4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Mgr. Peter Šebo
konateľ spoločnosti OP Centrum Retail Stropkov s.r.o.
adresa: G. Šveniho 2794/8B, Prievidza 971 01
tel.: +421 907 799 395
e-mail: sebo@opcre.sk

I.5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto konzultácie:

Hugo Fischer
Adresa: Krasovského 14B, 851 01, Bratislava
tel.: +421 907 298 242 e-mail: fischer@opcre.sk
miesto konzultácie: Krasovského 14B, 851 01, Bratislava

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

II. 1. NÁZOV

Retailový park Stropkov

II.2. ÚČEL

Predmetný investičný zámer – navrhovaná činnosť s názvom Retailový park Stropkov má prispieť k rozšíreniu predovšetkým obchodných služieb v lokalite mesta Stropkov, a to najmä v jeho severnej časti.

Novostavbu obchodného centra Retailového parku Stropkov tvoria prevažne diskontné predajne s rôznym druhom prevádzok, parkovisko, obslužné komunikácie a chodníky.

II.3. UŽÍVATEĽ

OP Centrum Retail Stropkov s.r.o. a verejnosť mesta Stropkov a okolia.

II.4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Základné charakteristiky navrhovanej činnosti vo vzťahu k zákonu NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*d'alej len Zákona č. 24/2006 Z.z.*).

Druh stavby:	novostavba – nová činnosť
Charakteristika stavby:	1230 Budovy pre obchod a služby
Plocha pozemku stavby:	13 284,62 m ²
Zastavaná plocha:	4 946,50 m ²
Úžitková plocha:	4 967,40 m ²
Obostavaný priestor:	32 865,60 m ³

Rozmery a počty parkovacích miest (stojísk):

3,5 x 5,0 (pre vozidlá telesne postihnutých) - 5 ks

3,5 x 5,0 (pre rodičov s malými deťmi) - 2 ks

2,5 x 5,0 - 139 ks

Celkovo je navrhnutých 146 kolmých parkovacích miest (stojísk)

Výstavba pozemnej stavby obchodného centra s celkovou zastavanou (podlahovou) plochou 4 967,40 m² nepodlieha posudzovaniu vplyvov navrhovanej činnosti podľa § 18 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. a nie je predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti podľa § 18 ods. 2 tohto zákona, pretože navrhovaná činnosť nedosahuje prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona, kapitola 9 Infraštruktúra, položka 16 Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, kde je uvedená prahová hodnota pre zisťovacie konanie v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy.

Výstavba 146 kolmých parkovacích miest (stojísk) je predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti podľa § 18 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z.

Navrhovaná činnosť je zaradená v Prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. do:

Kapitoly: 9. Infraštruktúra

Položka č.: 16. Projekty rozvoja obcí vrátane

b) statická doprava

Časti B: Zisťovacie konanie - prahová hodnota od 100 do 500 stojísk pre zisťovacie konanie

II.5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

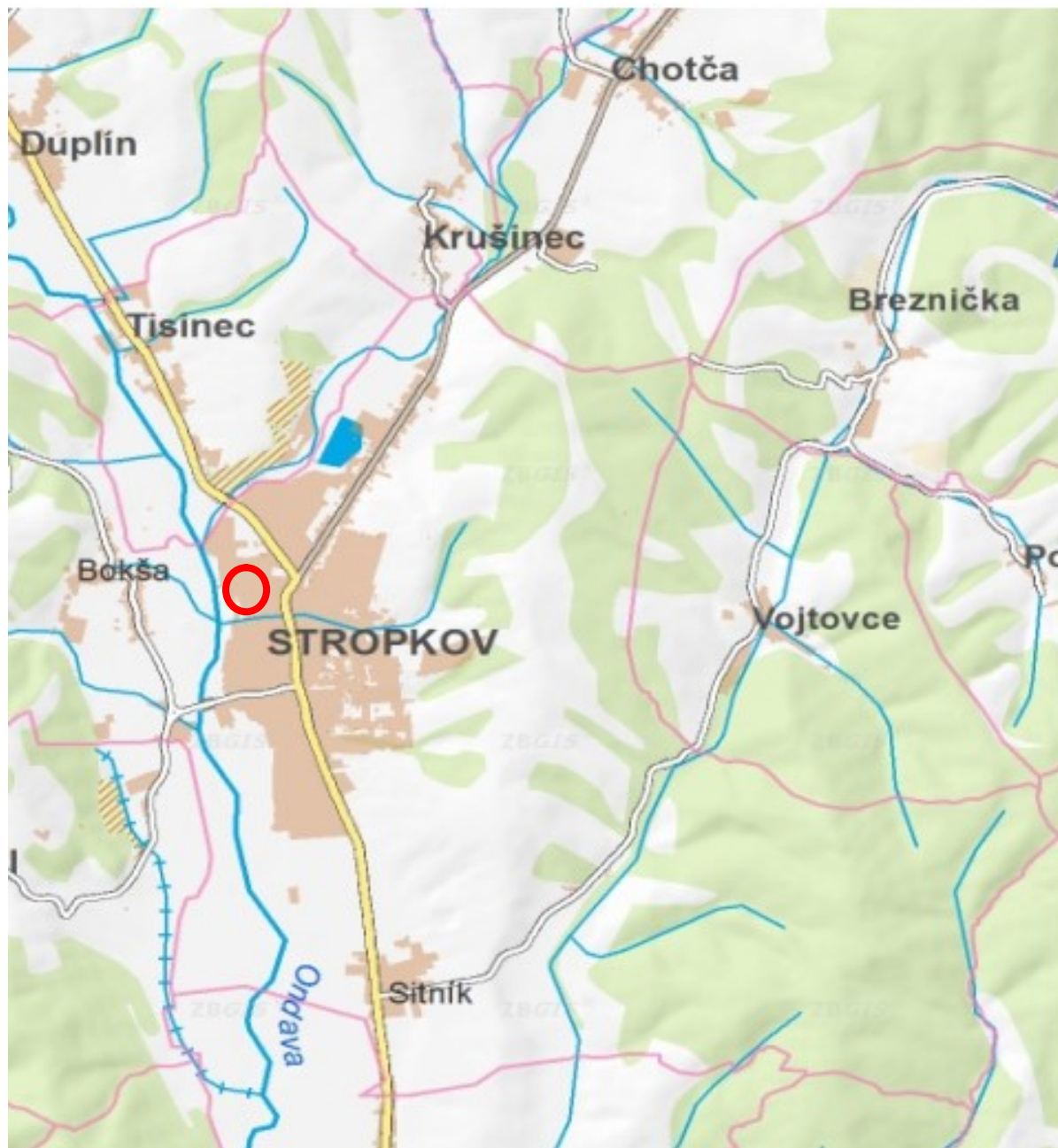
Kraj	: Prešovský
Okres	: Stropkov
Obec (k.ú.)	: Stropkov (Stropkov)
Parcela :	

KNC č.	Druh pozemku	Umiestnenie pozemku
2854/26	trvalý trávny porast	v zastavanom území obce
2854/27	trvalý trávny porast	v zastavanom území obce
2854/31	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce
2855/11	trvalý trávny porast	v zastavanom území obce
2855/13	trvalý trávny porast	v zastavanom území obce

V súčasnosti sú dotknuté parcely nezastavané. Na pozemku sa nachádza trávnatý porast s výskytom menších skupín krovitých porastov a stromov.

II.6. PREHLADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

(mierka 1:50 000)

**M 1:50 000**Zdroj: <http://webgis.biomonitoring.sk/>**Umiestnenie navrhovanej činnosti**

Podrobnejšia situácia umiestnenia navrhovanej činnosti v tvorí prílohu č. 1 zámeru.

Foto č. 1: Lokalita umiestnenia navrhovanej činnosti



II.7. TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Termín výstavby (predpoklad): v období 02/2023 – 10/2023, doba výstavby 8 mesiacov

Termín ukončenia prevádzky: ukončenie prevádzky navrhovanej činnosti nie je stanovené

II.8. OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Navrhovaná činnosť je riešená iba v jednom variante. Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-SP-OSZP-2022/003010-002 zo dňa 17.06.2022,2 upustil od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti.

Opis technického a technologického riešenia navrhovanej činnosti je prevzatý z projektovej dokumentácie spracovanej pre navrhovanú činnosť - GATIAL a kol. , 2022; Projektová dokumentácia stavby pre územné rozhodnutie: Retailový park Stropkov, IPP Partner s.r.o., Prievidza, 2022

Novostavbu obchodného centra Retailového parku Stropkov tvoria prevažne diskontné predajne s rôznym druhom prevádzok. Objekt obchodného centra (ďalej len „OC“) je jednopodlažný, pre verejnosť prístupný zo strany pozemného parkoviska pre zákazníkov. Parkovisko je prístupné z cesty I/15 – ulica Šarišská cez navrhovanú priesečnú križovatku. Vstup do objektu OC je zastrešený a „otvorená fasádna pasáž“ poskytuje zákazníkovi ochranu pred nepriaznivými vplyvmi počasia.

Zásobovanie objektu OC je zabezpečené cez zásobovaciu komunikáciu zo zadnej časti objektu. Táto komunikácia je jednosmerná a je navrhnutá napojením z miestnej komunikácie – ulica S. Jurkoviča, bude realizovaná pozdĺž celej zadnej fasády objektu. Výjazd zásobovacích vozidiel bude cez navrhované parkovisko.

V súčasnosti sú dotknuté parcely voľné nezastavané.

Stavebne je navrhovaná činnosť členená na tieto stavebné objekty a inžinierske objekty:

SO 01 Príprava územia, búracie práce, odstránenie zelene
 SO 02 Obchodné centrum Stropkov
 SO 03 Areálové komunikácie a spevnené plochy:
 SO 03.1 Úpravy na ceste I. triedy č.15 – ulica Šarišská
 SO 04 Požiarna nádrž
 SO 05 Stožiarový pylón
 SO 06 Trafostanica
 SO 07 Sadové úpravy
 IO 01 Preloženie verejného osvetlenia (mestské)
 IO 02 Prípojka vody, splaškovej kanalizácie a vonkajší vodovod a splašková kanalizácia
 IO 03 Dažďová kanalizácia
 IO 04 Prípojka elektrického vedenia VN
 IO 05 Prípojka elektrického vedenia NN
 IO 06 Telekomunikačná prípojka
 IO 07 Verejné osvetlenie (areálové)

SO 01 Príprava územia, búracie práce, odstránenie zelene

V rámci prípravy územia je navrhnuté odstránenie stromov a nízkeho porastu krov, odstránenie billboardu, skryvka ornice na základe vyjadrenia Okresného úradu, pozemkový a lesný odbor. Vyrušenie stromov je nutne povoliť samostatným povolením odborom životného prostredia mesta na základe dendrologického prieskumu.

SO 02 Obchodné centrum

Obchodné centrum je riešené ako jednopodlažná budova s otvorenou pasážou orientovanou smerom k parkovisku, je rozčlenená na jednotlivé nájomné jednotky - prevádzky predajní.

Z otvorenej pasáže sa priamo cez vstupné portály jednotlivých predajní vstupuje do každého obchodného priestoru samostatne. Obchodné priestory sú všeobecne členené na predajnú časť a zázemie, tvorené skladmi a sociálnym zázemím. Samostatné dispozičné riešenie každej predajne bude navrhnuté na základe požiadaviek jednotlivých nájomníkov a podľa ich potrieb v nasledujúcich stupňoch projektovej dokumentácie.

Výtvarné riešenie: Hmatové riešenie, tvar a veľkosť objektu zohľadňuje funkciu budúcich prevádzok, tvar a veľkosť územia, ako aj všetky vzťahy súvisiace s daným pozemkom. Riešenie fasády je štandardne pre obchodné centrá. Čelná fasáda na severnej a východnej strane je tvorená z väčšej časti súvislou presklenou plochou a „pozýva“ svojim štýlom na vstup do obchodných priestorov.

Pred fasádou je predsadená horizontálna oceľová konštrukcia zastrešujúca otvorenú pasáž. Bočné a zadné fasády objektu odzrkadľujú funkciu vedľajších priestorov, sú netransparentne, plne, funkčne perforované dverňami konštrukciami pre vstup personálu, zásobovanie prevádzok a otvorenie požiarnych únikových ciest. Jednoduché farebné riešenie v tmavošedých a šedých odtieňoch prevažujúcich netransparentných fasádnych plôch a zasklených stien pôsobí na okolie vyvážene.

Stavebno-technické riešenie Nosný systém je navrhnutý ako halový skeletový systém, tvorený železobetónovými prefabrikovanými prvkami. Predsadená oceľová konštrukcia pozostáva z oceľových konzol doplnených pomocnými nosnými prvkami nesúcimi prestrešenie otvorenej pasáže. Obvodový plášť je montovaný tvorený sendvičovými stenovými panelmi s jadrom z minerálnej vlny hr. 200mm. Vnútorne deliace steny sú navrhnuté hr. 150mm ako sadrokartónové – 2x SDK. Fasáda vstupnej časti predajní bude presklená.

Zdravotechnika: Objekt bude vybavený vnútorným vodovodom pre zásobovanie objektu úžitkovou a pitnou vodou, ktorý je bude napojený na vonkajší vodovod (IO 02) a vnútornou splaškovou kanalizáciou na odvádzanie splaškových vôd z objektu, ktorá bude napojená následne na vonkajšiu splaškovú kanalizáciu.

Vykurovanie: Podľa realizovaných výpočtov je celková tepelná strata objektu 402 kW (potreba vykurovania) a tepelná záťaž objektu 140 kW (potreba chladenia).

Potreba tepla na vykurovanie je podľa STN EN 12831	968 403,6 kWh
Potreba tepla na prípravu teplej úžitkovej vody je podľa STN EN 12831	3 780,1 kWh
Celková potreba tepla na vykurovanie a prípravu TUV je podľa STN EN 12831	972 183,7 kWh
Potreba chladu na chladenie je podľa vyhl. MVR SR č. 311/2009 Z.z.	131 511,6 kWh

Vykurovanie a chladenie bude riešené individuálne pre každú prevádzku tepelným čerpadlom vzduch-vzduch, VRV a mini VRV systémami. Pri predaji potravín bude týmto systémom zabezpečené aj chladenie potravinových vitrín.

Príprava teplej vody bude decentralizovaná, riešená pre každú prevádzku zvlášť buď VRV systémom tepelného čerpadla vzduch/vzduch, alebo pri menších prevádzkach s mini VRV systémom bude ohrev TV zabezpečený elektrickým bojlerom.

Vzduchotechnika a klimatizácia (VZT): Hlavným predmetom riešenia projektu je zabezpečenie vetrania a klimatizácia priestorov objektu OC tak, aby bola zabezpečená potrebná hygiena prostredia, a aby boli splnené všetky podmienky pre prevádzku jednotlivých priestorov podľa ich účelu použitia. Priestory jednotlivých prevádzok sú riešené prevádzkovateľmi prevádzok. Parametre vnútornej mikroklímy sú dané hygienickými predpismi, smernicami, normami a požiadavkami investora.

Hlučnosť VZT v priestore: 50 dB(A)

Hlučnosť VZT v okolí (10m) 50 dB(A)

Jednotlivé prevádzky budú nútené vetrané vzduchotechnickým rekuperačným zariadením s minimálnou 90%-nou účinnosťou rekuperácie. Vetranie bude riešene čiastočne pretlakovo podtlakovým spôsobom tak, že sa vzduch bude premiestňovať z predajne do zázemia a zo zázemia do hygienických priestorov čím sa dosiahne kontrola šírenia pachov a znečisteného vzduchu. Zariadenie bude zabezpečovať vetranie predajnej plochy a príslušných obslužných priestorov vrátane zásobovania a hygieny tak, aby boli splnené požiadavky vyhlášky MZ SR č. 259/2008 Z.z. o podrobnostiach a požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia.

V prípade potreby bude klimatizácia individuálne riešená prostredníctvom niektorého zo systémov SPLIT, Multi-SPLIT alebo VRF/VRV tak, aby príslušná prevádzka spĺňala podmienky na prevádzku.

Protihlukové opatrenia pre inštaláciu VZT: Budú vykonané opatrenia, ktoré zabránia šíreniu hluku do vonkajších priestorov i do vetraných miestností. Zariadenia v exteriéri, ako aj zaústenia vzduchotechniky musia spĺňať podmienky tabuľky č.1 vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z.. Hluk nesmie prekročiť úroveň 50dB(A) cez deň a 45dB(A) v noci, bez ohľadu na to, či budú zariadenia inštalované na streche, fasáde, alebo vo vnútri objektu.

Elektroinštalácia: Zásobovanie elektrickou energiou je predmetom riešenia stavebného objektu IO 04 Prípojka elektrického vedenia VN, IO 05 Prípojka elektrického vedenia NN a SO 05 Trafostanica. Napájanie objektu bude riešene na úrovni NN káblovými vývodmi do hlavného rozvádzača objektu.

SO 03 Areálové komunikácie a spevnené plochy

Hlavným účelom tohto stavebného objektu je návrh dopravného napojenia (účelovej komunikácie) navrhovanej činnosti – Retailového parku Stropkov na existujúcu cestu. Dopravné napojenie je navrhované prostredníctvom novostavby priesečnej križovatky na ceste I. triedy I/15 v ckm 43,606. Súčasťou stavebného objektu je aj stavebná úprava cesty I/15.

Takisto je riešené parkovanie a doprava na parkovisku a zásobovanie.

Príjazdová komunikácia bude slúžiť na dopravné prepojenie križovatky s cestou I/15 s parkoviskami Retailového parku Stropkov.

Organizácia dopravy v rámci vnútorného dopravného priestoru vychádza z predpokladaného obojsmerného pohybu vozidiel po účelových komunikáciách parkovísk a jednosmerného pohybu vozidiel po zásobovacích komunikáciách. Na ploche parkoviska sa rešpektujú technické kritéria normových nárokov osobných motorových vozidiel do 3,5 tony, na zásobovacích komunikáciách, manipulačných plochách a zásobovacím dvore technické kritéria a parametre nákladných zásobovacích vozidiel s návesom dĺžky do 20 m, hmotnosti do 40 ton.

V tomto objekte dopravy sa jedná predovšetkým o riešenie :

- sprístupnenia parkoviska pre návštevníkov a zamestnancov
- parkovacích miest v zmysle požiadaviek STN 73 6110 a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z.
- zásobovacej komunikácie z primárnej príjazdovej komunikácie k manipulačným plochám
- manipulačnej plochy zásobovania
- pešieho sprístupnenia z jestvujúcich tras chodníkov a od parkovacích miest
- organizácie dopravy na ploche parkoviska trvalým dopravným značením

Statická doprava

Systém dopravy na parkoviskách Retailového parku Stropkov vychádza z požiadavky na funkčnosť plochy s jednoliatym povrchom bez nežiaducich bariér s voľnejším pohybom vozidiel po ploche zabezpečujúcim jednoduchý pohyb zákazníkov. Usmernenie dopravy na parkovisku bude zabezpečené dopravným značením.

Vozidlové komunikácie na parkovisku sú navrhnuté šírky 6,0 m a umožňujú pohyb vozidiel v obojsmernej premávke. Vozidlové komunikácie na parkovisku sú navrhnuté s krytom z asfaltobetónu, parkovacie plochy sú navrhnuté s krytom z asfaltobetónu

Parkovacie miesta (státia) pre osobné automobily sú projektované na voľných plochách pred objektom OC. Navrhnuté sú parkovacie miesta - státia kolmé o rozmeroch 2,5x5,0 m a 3,5x5,0 m (pre vozidlá telesne postihnutých a pre rodičov s malými deťmi).

Parkovisko je ohraničené cestným betónovým obrubníkom uloženým do betónu s bočnou oporou s prevýšením 80mm. V mieste priechodu pre chodcov je prevýšenie cestného obrubníka 20mm.

Povrchové odvodnenie parkoviska je zabezpečené 2%-ným priečnym sklonom do odvodňovacích vpustí so zaústením do navrhovanej dažďovej kanalizácie - riešenej v samostatnom IO.

Odvodnenie cestnej pláne parkoviska je zabezpečené do drenáže DN 160mm zaústenej do navrhovanej kanalizácie - riešenej v samostatnom IO

Výpočet odstavných plôch pre automobilovú dopravu podľa normy 736110/Z2 – Projektovanie miestnych komunikácií. Parkovacie a odstavné miesta pre osobné automobily sa zriaďujú pri všetkých potenciálnych zdrojoch a cieľoch. Počet parkovacích miest sa vypočíta podľa vzorca:

$$N = 1,1 \cdot O_o + 1,1 \cdot P_o \cdot k_{mp} \cdot k_d$$

N - je celkový počet stojísk na území v objekte

O_o - základný počet odstavných stojísk

P_o - základný počet parkovacích stojísk podľa 16.3.9

k_{mp} - regulačný koeficient mestskej polohy

k_d - súčiniteľ vplyvu dĺžby dopravnej práce

Tabuľka č. 1: Podklady pre výpočet počtu stojísk

Druh objektu	Účelová jednotka	Stojisko pripadá na úč. jednotku	Z počtu stojísk (%)	
			krátkodobých	dĺhodobých
Služby (obchody, obchodné centrá)				
zamestnanci 4-100		4	-	100
návštevníci do 1 h	počet	10		-
do 2 h	počet	5	100	
od 2 h do 4 h	počet	3	100	
alebo čistá (úžitková) predajná plocha	m ²	25	100	
veľké obchodné centrá nad 5 000 m ²	m ²	20	100	

Koeficient mestskej polohy		k _{mp}
Historické jadro		0,05
CMO(vnútorý okruh)		0,3
Širšie centrum mesta (stredný okruh)		0,8
Lokálne centrá (v MČ)		0,6
Osobitne definované zóny (napr. verejné športoviská, obchodné centrá)		0,7
Ostatné územie		1

IAD : OOD	35:65	40:60	45:55	55:45	60:40
Súčiniteľ k _d	0,8	1,0	1,2	1,3	1,4

k_d - je súčiniteľ vplyvu dĺžby dopravnej práce

Určenie objektu - služby, obchodČistá predajná plocha 3613 m² (25 m²/1 p.m.)

$$P_o = 3613 : 25 = 144,52 \text{ p.m.}$$

 k_{mp} : Osobitne definované zóny

(obchodné centrá) ► 0,7

 k_d : IAD: ostatná doprava - 45:55 ► 1,2**Výpočet:**

$$N = 1,1 \cdot O_o + 1,1 \cdot P_o \cdot k_{mp} \cdot k_d$$

$$N = 1,1 \cdot 144,52 \cdot 0,7 \cdot 1,2$$

$$N = 133,54$$

Z výpočtu vychádza povinnosť vybudovať v areáli obchodného centra celkovo **134** parkovacích miest. Z vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z. vyplýva, že na vyznačenej parkovacej ploche treba vyhradiť min. 4 % stojísk, najmenej však jedno stojisko, pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, to znamená, že treba vybudovať min. 5 parkovacích miest pre takto znevýhodnené osoby.

Navrhnutý počet je 146 stojísk, z toho 5 parkovacích stojísk je vyčlenených pre imobilných a 2 parkovacie stojiska pre rodiny s deťmi. Počet parkovacích miest nad rámec stanovenej bilancie vykrýva špičkovú príležitostnú návštevnosť. Dve parkovacie miesta sú prispôsobené možnosti nabíjania elektro automobilov.

Rozmery a počet kolmých parkovacích miest sú:

- 3,5 x 5,0m (pre vozidla telesne postihnutých) - 5 ks
- 3,5 x 5,0m (pre rodičov s malými deťmi) - 2 ks
- 2,5 x 5,0 m - 139 ks

Zásobovacia komunikácia šírky 3,5 m (jednosmerná) je navrhnutá napojením z miestnej komunikácie – ulica S. Jurkoviča. Manipulačná plocha na zásobovanie šírky 5,88 m bude realizovaná pozdĺž celej zadnej fasády objektu. Výjazd zásobovacích vozidiel bude cez parkovisko. Odvedenie dažďových odpadových vôd bude realizované cez uličné vpusty do kanalizácie.

Konštrukčné zloženie vozovky parkoviskových komunikácií a parkovacích miest:

Asfaltový betón ACo 11-I, PmB 45/80-75	50 mm
Spojovací postrek asfaltový C50BP4 0,7 kg/m ²	
Asfaltový betón ACL 22-II, CA 50/70	80 mm
Spojovací postrek asfaltový C50B4 0,7 kg/m ²	
Cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C5/6	150 mm
Štrkodrava UM ŠD 0/63, Gc min.	250 mm
Spolu	530 mm

Konštrukcia zásobovacieho dvora :

Cemento-betónový kryt CB III	250 mm
Separčná PE fólia	
Cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C5/6	150 mm
Štrkodrava UM ŠD 0/63 min.	250 mm
Spolu	650 mm

Konstrukcia chodníkov:

Zámková dlažba bez fázy DL80	60 mm
Lôžko z drveného kameniva DK 4-8	40 mm
podklad zo štrkodrvy fr.32-63mm s výplňovým kamenivom	150 mm
Štrkodrava UM ŠD 0-32, Gc min.	150 mm
Spolu	400 mm

Odvodňovacie zariadenia:

Parkoviská a parkoviskové komunikácie budú odvodnené pozdĺžnym a priečnym sklonom do uličných vpustov. Pripojenie na verejnú kanalizáciu je predmetom samostatného objektu. Odtok bude so zápachovou uzávierkou. Všetky zachytené vody z plôch a komunikácii budú prevedené cez lapače ropných olejov (LAPOL).

Na odvodnenie cestnej pláne je navrhovaný jednostranný pozdĺžny trativod z poloperforovaných drenážnych rúrok DN 150. Pod drenážou sa vytvorí nepriepustná ílovitá vrstva. Drenáž z rúrky DN 150 mm bude zaústená do navrhovaných šácht kanalizácie odvodňovacích zariadení napojením nad úrovňou výtoku min.10 cm. Pozdĺžny sklon drenáže je minimálny a je smerovaný k napájacej šachte odvodňovacích zariadení. Takto zachytená povrchová voda je následne po prečistení cez LAPOL vyústená do navrhovaného vsakovacieho zariadenia.

Odvodnenie zásobovacieho dvora je riešene prostredníctvom uličných vpustov. Zemná pláň bude odvodnená drenážami PVC DN100. Drenážne rúrky budú zaústené do uličných vpustov.

Riešenie zadržiavania vody v území pre zlepšenie klímy prostredia je riešené v objekte IO 03 Dažďová kanalizácia.

SO 03.1 Úprava na ceste I/15 – ulica Šarišská**Existujúci stav:**

Predmetná cesta I. triedy I/15 je v danom úseku dvojpruhová obojsmerná cesta s vodorovným dopravným značením a bez postranných chodníkov pre peších. Kategória cesty je B1-MZ 10,5(14,0)/60. Existujúce šírkové usporiadanie zodpovedá kategórii C 11,5. Kryt cesty je v dobrom stavebnotechnickom aj prevádzkovom stave z asfaltového betónu. V súčasnosti je maximálna dovolená rýchlosť na predmetnej ceste I/15 v danom úseku 50 km/h (maximálna dovolená rýchlosť v obci).

Navrhovaný stav:

Smerové vedenie účelovej komunikácie je na začiatku úseku napojené na cestu I/15 kolmo prostredníctvom stykovej križovatky s polomermi napojenia $R = 15,00$ m. Uhol napojenia je $90,0^\circ$.

Dopravné napojenie je navrhované ako účelová komunikácia zodpovedajúca kategórii C3-MO 8,0/30. Smerové vedenie cesty I/15 ostáva zachované, nakoľko sa jedna iba o rozšírenie predmetnej cesty z dôvodu návrhu nového samostatného pruhu na odbočenie vľavo, ochranného tieňa pruhu na odbočenie vľavo na protiahlom ramene novo navrhovanej križovatky a nového samostatného pruhu na odbočenie vpravo.

Protismerné jazdné pruhy na dopravnom napojení sú od seba navzájom oddelené dopravným tieňom.

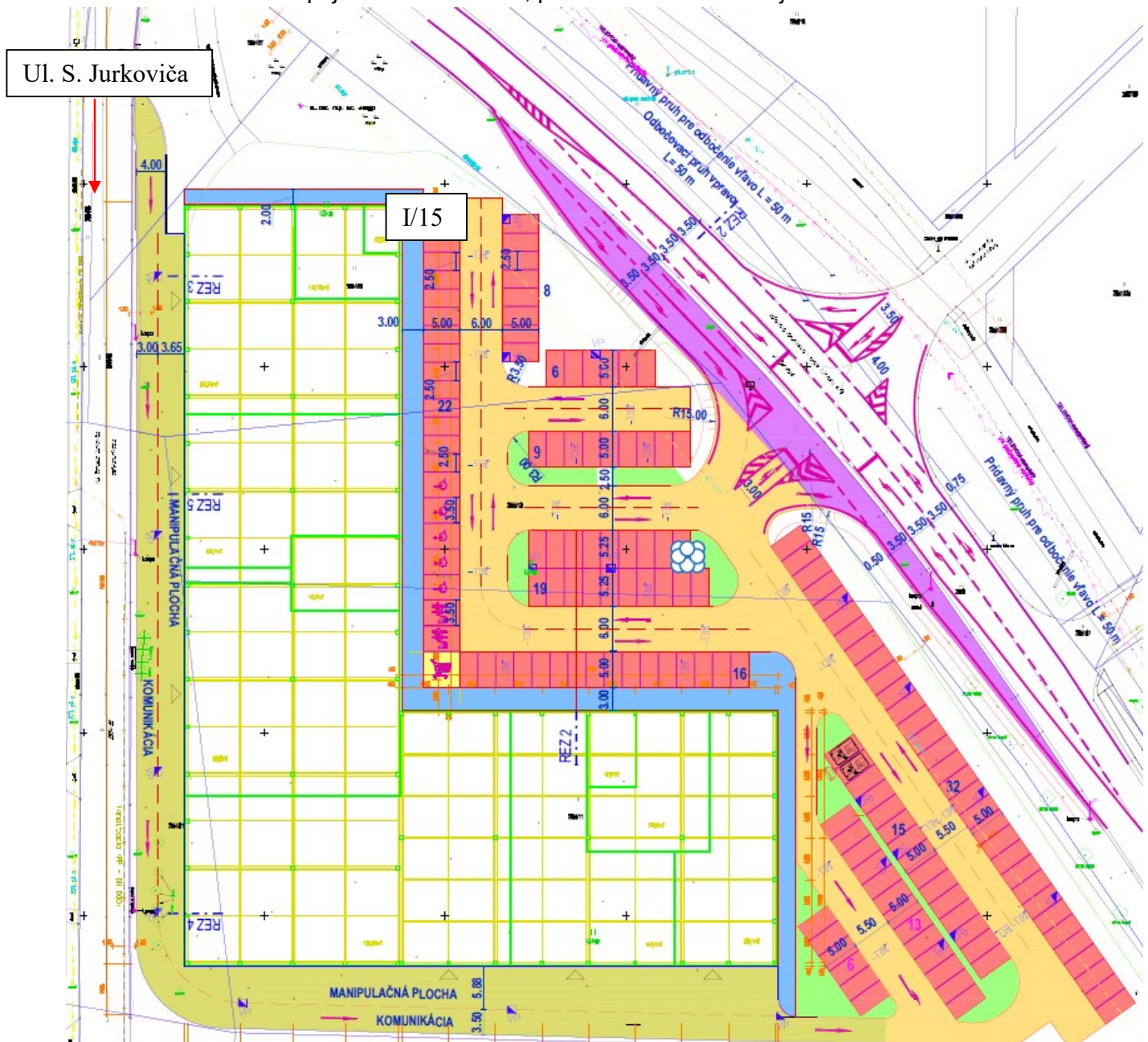
Smerovacie ostrovčeky sú riešené iba nástrekom vodorovného dopravného značenia.

Na ceste I/15 je navrhovaný nový samostatný pruh na odbočenie vľavo v smere na parkovisko OC dĺžky 50,00 m. Skladá sa z vyradovacieho úseku (Lv) dĺžky 50,00 m. Spomaľovací úsek (Ld) nie je navrhovaný, nakoľko návrhová rýchlosť predmetnej komunikácie je nižšia ako 80 km/h. Čakací úsek (Lc) nie je navrhovaný, nakoľko je umožnený prejazd vozidiel bez zastavenia. Rozšírenie je realizované pomocou rozširovacieho klina – dopravného tieňa na vloženie pruhu na odbočenie vľavo dĺžky $L_r = 25,00$ m. Taktiež je na ceste I/15 navrhovaný samostatný pruh na odbočenie vpravo v smere na parkovisko OC dĺžky 50,00 m. Skladá sa z vyradovacieho úseku (Lv) dĺžky 50,00 m. Spomaľovací úsek (Ld) nie je navrhovaný, nakoľko návrhová rýchlosť predmetnej komunikácie je nižšia ako 80 km/h a čakací úsek (Lc) nie je navrhovaný, nakoľko je umožnený prejazd vozidiel bez zastavenia.

Odvodnenie cesty I/15 je navrhnuté podľa STN 73 6101 priečnym a pozdĺžnym spádom do terénu, prípadne do cestných priekop zriadených obojstranne. Vozovka cesty je na riešenom úseku vedená v násype. V mieste medzi odbočovacím pruhom vpravo a budúcim parkoviskom sa vybuduje cestná odvodňovacia priekopa, ktorá odvedie zrážkové vody do zelene – priestor na pozemku investora, kde bude voľne vsakovať. Cestná priekopa je navrhnutá ako trojuholníková vsakovacia a odparovacia so štrkovým drénom. Na tomto úseku slúži cestná priekopa aj na zabezpečenie odvodnenia zemnej pláne

vozovky cesty I/15 podľa STN 73 6101. Zemná pláň je odvodená priečnym spádom s hodnotou 3% smerom k cestným priekopám, vždy na stranu rozšírenia vozovky.

Obrázok 1: Schéma napojenia na cestu I/15, parkovacích miest a objektu OC



LEGENDA

SO 03 AREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY

- KOMUNIKÁCIA
ASFALTOVÝ KRYT; PLOCHA 1950 m²
- PARKOVACIE MIESTA
DLÁŽDENÝ KRYT; PLOCHA: 1890 m²
- SPEVNENÉ PLOCHY PRE PEŠÍCH
DLÁŽDENÝ KRYT; PLOCHA: 590 m²
- ZÁSOBOVACÍ DVOR
BETÓNOVÁ VOZOVKA; PLOCHA: 1600 m²
- ZELEŇ; PLOCHA: xxx m²

SO 03.1 ÚPRAVA A ROZŠÍRENIE CESTY I/15

- KRÍŽOVATKA NA CESTE I/15
ASFALTOVÝ KRYT; PLOCHA: 520 m²

SO 04 Požiarna nádrž

Projekt rieši umiestnenie požiarnej nádrže pre objekt OC. Potreba osadenia požiarnej nádrže vychádza z posúdenia požiarnej ochrany stavby.

Požiarna nádrž bude umiestnená v zelenom páse vedľa spevnenej plochy parkoviska OC. Navrhuje sa umiestniť prefabrikovanú nádrž Klartec KL PN 35, objemu 35 m³ (je možná zámena iného výrobcu nádrže pri dodržaní akumuláčného objemu).

SO 05 Stožiarový pylón

Jedná sa o osadenie reklamného pylónu na základovú pätku vyhotovenú zo železobetónu. Celková veľkosť nadzemnej časti pylónu je 6,0x2,1x0,2m. Stožiarový - reklamný pylón bude osvetlený. Svetlo nebude nadmerne osvetľovať priestor okolo neho a nebude oslňovať vodičov cestnej premávky.

SO 06 Trafostanica

Kiosková trafostanica bude vyhotovená ako jednoúčelová trafostanica 22/0,42kV s výkonom 800KVA so suchým zalievaným transformátorom, pričom súčasťou tejto trafostanice bude nepriame fakturačné meranie v zmysle podmienok merania prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD a.s..

SO 07 Sadové úpravy

Po zrealizovaní stavebných prác bude nespevnené okolie stavby rekultivované. Zemná pláň sa upraví – vyzbierajú sa kamene, prestrie sa ornica v hrúbke min. 20 cm + dusíkaté hnojivo (5kg/m²). Všetky voľne plochy sa zatravnia.

Navrhuje sa výsadba stromov v rámci parkoviska. Na výsadbu budú použité listnaté stromy s obvodom kmeňa 16-18 cm v dobe výsadby.

Pre výsadbu je možné použiť:

- Javor – Acer platanooides „Globosa“
- Javor – Acer campestre „Elsrijk“
- Agát – Robinia pseudoacacia „Umbraculifera“,
- Agát – Robinia pseudoacacia „Bessoniana“,

Úprava priestranstiev bude podrobne riešená v projekte pre stavebné povolenie, kde bude presne vyčíslený počet stromov a kríkov určených pre výsadbu a ich rozmiestnenie. Stromová a kríková vegetácia bude navrhnutá na trávnatých plochách všade tam, kde to dovoľujú trasy podzemných inžinierskych vedení.

IO 01 Preloženie verejného osvetlenia (mestské)

Vzhľadom na zásah navrhovanej činnosti do trasy jestvujúceho verejného osvetlenia mesta Stropkov, bude tento svetelný bod presunutý do novej pozície po odsúhlasení správcom verejného osvetlenia. Dimenzia a typ vedenia bude prispôsobený jestvujúcej sieti.

IO 02 Prípojky vody, splaškovej kanalizácie a vonkajší vodovod a splašková kanalizáciaVodovodná prípojka

Zdrojom pitnej vody je existujúci verejný vodovod (VV). Zásobovanie objektu OC vodou bude realizované zriadením novo navrhovanej vodovodnej prípojky dĺžky cca 14 m. Vodovodná prípojka bude uložená vo výkope podľa projektu s minimálnym krytím 1,0 m.

Splašková kanalizácia odvádza splašky od zriaďovacích predmetov umiestnených v objekte OC cez vonkajšiu domovú kanalizáciu do navrhovanej revíznej šachty a cez navrhovanú splaškovo-kanalizačnú prípojku dĺžky 4,5 m do existujúcej verejnej kanalizácie.

Odvádzanie splaškových vôd je oddelené od odvádzania dažďovej vody.

Časť dažďových zaošľovaných vôd zo zásobovacej komunikácie vedenej za objektom bude odvádzaná do splaškovej kanalizácie cez splaškovú kanalizačnú prípojku.

Výpočet dažďovej vody			
Redukovaná plocha odvádzaných dažďových vôd			
S _{red} = S x ψ	A – plocha strechy, odvodnenej plochy (m ²) ψ – súčiniteľ odtoku (-)		
Plocha názov	S	ψ	S redukovaná
Navrhovaná stavba obchodného centra	1320	0,7	924
Výpočtová výdatnosť dažďa : r=0,022 (l.s⁻¹.m²)		Qr=0,022 x S_{red} (l.s⁻¹)	
		20,328 l/s	

IO 03 Dažďová kanalizácia

Odkanalizovanie objektu OC sa realizuje oddelenou kanalizačnou sústavou, t.j. splaškové a dažďové vody sa odvedú z objektu oddelene.

Navrhovaná dažďová kanalizácia rieši :

- odvodnenie strechy objektu OC
- odvodnenie parkoviska a areálových komunikácií
- ORL pre prečistenie zaolejovaných dažďových vôd
- vsakovací objekt pre dažďové vody z parkoviska a areálových komunikácií
- vsakovací objekt pre dažďové vody zo strechy budovy OC

Dažďová kanalizácia bude delená na zaolejované vody z parkoviska a areálových komunikácií a nezaolejované dažďové vody zo strechy objektu OC.

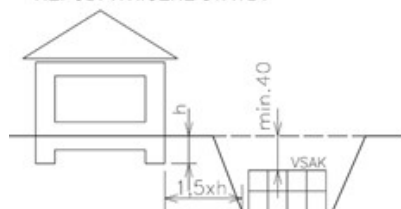
Výpočet: Dažďové vody zo strechy objektu OC , prepočítane na 100- ročný dážď

Krok	Úloha	Poznámka	Voľba parametrov	Značka	Hodnota	Jednotka	Vstupné parametre
1.	Zadajte zrážkomernú stanicu		52-Stropkov		52	52-Stropkov	
2.	Zadajte periodicitu dažďa		100-ročný	n	0,01	(-)	
3.	Koeficient vsakovania pôdy		1,0E-05	k _f	0,00001	(m/s)	
	Kritická doba dažďa zadanej periodicity dažďa			D	120	(min)	
	Kritická intenzita dažďa pre periodicitu n pre danú lokalitu			rD(n)	74	(l / s.ha)	
	Súčiniteľ bezpečnosti = 1,2 - ATV DVWK-A 138 a ATV DVWK A-11:			f _z	1,2	(-)	
4.	Šírka vsakovacieho priestoru (iba násobky 0,6 m)		14,4	b _R	14,4	(m)	šírka vsaku
5.	Počet vrstiev DRENBLOK-vsakovacích blokov DB [®] (1 až 5)		2	n _v	2	(ks)	počet vrstiev
6.	Typ vsakovacieho bloku	DB 60 216 l	DB60	v _{DB}	0,6	(m)	výška jedného vsakovacieho bloku

7.	Zadajte plochy všetkých čiastkových odvodňovaných plôch a ich odtokový súčiniteľ!					Kontrolné výsledky výpočtu	
Plocha	Hodnota	Jednotka	Odtokový súčiniteľ		Prietok	Hodnota	Popis
A ₁ =	5 000	(m ²)	Ψ ₁	1	36,9 l/sec	100	ročný dážď
A ₂ =		(m ²)	Ψ ₂	0,9	0,0 l/sec	0,007378	l/s.m ² prietok
A ₃ =	0	(m ²)	Ψ ₃	1	0,0 l/sec	14,4	m šírka
A ₄ =	0	(m ²)	Ψ ₄	1	0,0 l/sec	18,6	m dĺžka
A ₅ =	0	(m ²)	Ψ ₅	1	0,0 l/sec	1,2	m výška
A ₆ =	0	(m ²)	Ψ ₆	1	0,0 l/sec	24	ks blokov na šírku
A ₇ =	0	(m ²)	Ψ ₇	1	0,0 l/sec	31	ks blokov na dĺžku
A ₈ =	0	(m ²)	Ψ ₈	1	0,0 l/sec	2	ks blokov na výšku
Spolu=	5 000	(m ²) (Redukovaná plocha Ae)	Prietok spolu:		36,89 l/sec	1488	ks blokov DB 60

Minimálne vzdialenosti vsaku od budovy:

NEPODPÍVNÍČENÉ STAVBY



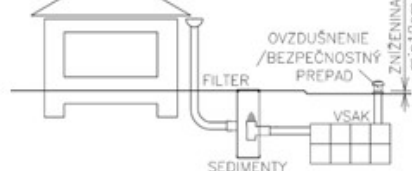
PODPIVNÍČENÉ STAVBY

**Príslušenstvo vsakovacieho zariadenia:**

PRÍSLUŠENSTVO

2x DO ROKA VYČISTIŤ

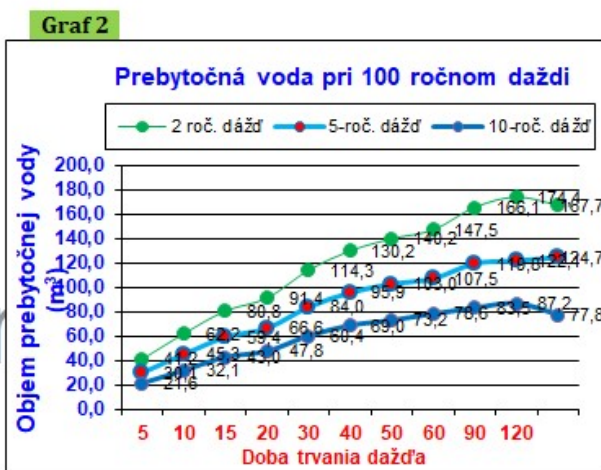
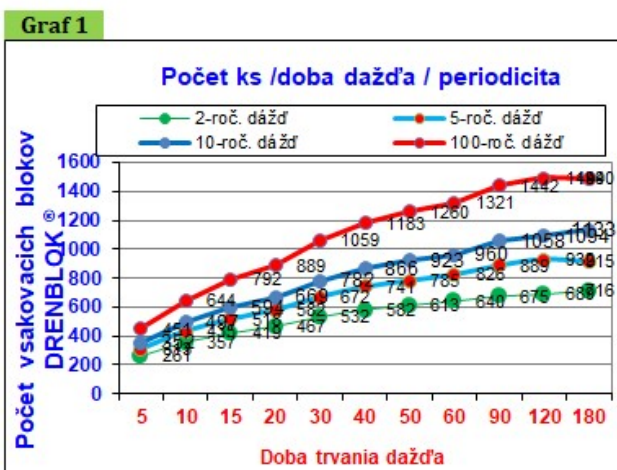
LISTY A USAZENÝ PRACH



Výsledky - tabuľky a grafy

Tab.1		Počet vsakovacích blokov DRENBLOK®					DB 60		/periodicita		/doba dažďa		
Periodicita/doba dažďa		5	10	15	20	30	40	50	60	90	120	180	min.
1	1-roč. dažď	219	296	346	383	438	471	492	516	537	547	507	ks
0,5	2-roč. dažď	261	357	419	467	532	582	613	640	675	689	716	ks
0,2	5-roč. dažď	313	435	518	582	672	741	785	826	889	932	915	ks
0,1	10-roč. dažď	352	497	594	669	782	866	923	960	1058	1094	1133	ks
0,05	20-roč. dažď	385	546	660	742	876	970	1044	1105	1212	1256	1252	ks
0,02	50-roč. dažď	428	606	732	824	989	1096	1190	1259	1405	1457	1465	ks
0,01	100-roč. dažď	451	644	792	889	1059	1183	1260	1321	1442	1494	1490	ks

Tab.2.1 Orientačná tabuľka - pre posúdenie optimálneho počtu vrstiev a doby vsiaknutia pre typ bloku DB: 60							
Počet vrstiev n _v	Výška bloku v _{DB} (m)	Celková výška v (m)	Dĺžka L (m)	Objem (m ³)	Počet blokov DB® 60	Čas vsiaknutia (hod)	Max. doba vsiaknutia je podľa:
1	0,6	0,6	36,043 m	311,412 m ³	1 441,7 ks	16,7 hod	
2	0,6	1,2	18,678 m	322,756 m ³	1 494,2 ks	33,3 hod	
3	0,6	1,8	12,606 m	326,748 m ³	1 512,7 ks	50,0 hod	
4	0,6	2,4	9,513 m	328,769 m ³	1 522,1 ks	66,7 hod	ATV-A-138: 24 hod
5	0,6	3	7,638 m	329,962 m ³	1 527,6 ks	83,3 hod	ČSN75901: 72 hod



Tab.3 Prebytočný objem dažďa v m ³ pri 100-ročnom daždi rozliaty na plochu (jazierko) cez bezpečnostný prepád													
Periodicita/doba dažďa		5	10	15	20	30	40	50	60	90	120	180	min
0,5	2-roč. dažď	41,2	62,2	80,8	91,4	114,3	130,2	140,2	147,5	166,1	174,4	167,7	m ³
0,2	5-roč. dažď	30,1	45,3	59,4	66,6	84,0	95,9	103,0	107,5	119,8	122,1	124,7	m ³
0,1	10-roč. dažď	21,6	32,1	43,0	47,8	60,4	69,0	73,2	78,6	83,5	87,2	77,8	m ³

Dažďová kanalizácia rovná strecha:

Odvodnenie strechy objektu OC bude cez strešné vpuste, do ktorých je strecha vyspádovaná.

Dažďové vody zo strechy sa budú odvádzať cez strešný vpust s lapačom strešných naplavenín, cez zvislé tlakové potrubie dažďovej kanalizácie vedenej pod stropom objektu.

Dažďové vody zo zvislej dažďovej kanalizácie budú vyvedené von z objektu cez základy objektu.

Dažďové vody z ležatej dažďovej kanalizácie budú vyvedené von z objektu do dažďovej kanalizácie so sklonom min. 2 %.

Množstvo dažďových vôd zo strechy: vid' výpočet

Dažďové vody zo strechy budú vyvedené do vsakovacieho objektu A.

Dažďové vody z parkoviska a areálových komunikácií prepočítane na 5- ročný dažď

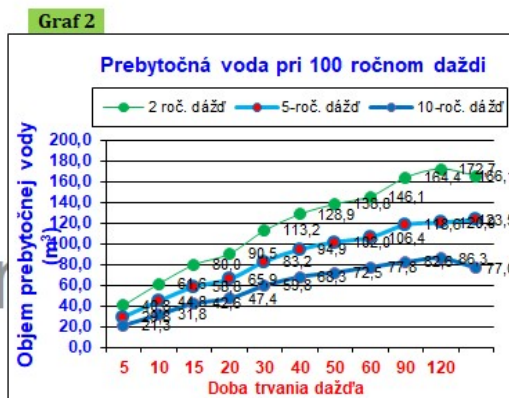
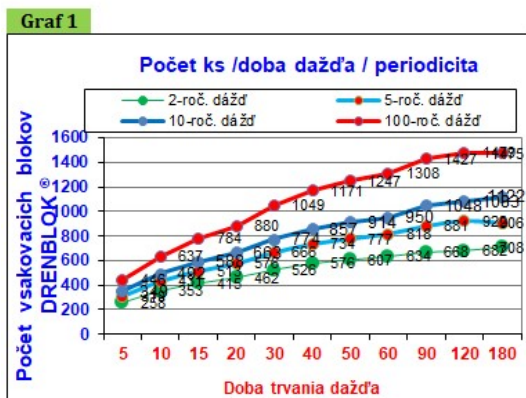
Krok	Úloha	Poznámka	Voľba parametrov	Značka	Hodnota	Jednotka	Vstupné parametre
1.	Zadať zrážkomernú stanicu		52-Stropkov		52	52-Stropkov	
2.	Zadať periodicitu dažďa		5-ročný	n	0,2	(-)	
3.	Koeficient vsakovania pôdy		1,0E-05	k _f	0,00001	(m/s)	
	Kritická doba dažďa zadanej periodicity dažďa			D	120	(min)	
	Kritická intenzita dažďa pre periodicitu n pre danú lokalitu			rD(n)	46	(l/s.ha)	
	Súčiniteľ bezpečnosti = 1,2 · ATV DVWK-A 138 a ATV DVWK A-11			f _s	1,2	(-)	
4.	Šírka vsakovacieho priestoru (iba násobky 0,6 m)		14,4	b _R	14,4	(m)	Vstupné parametre
5.	Počet vrstiev DRENBLOK-vsakovacích blokov DB® (1 až 5)		2	n _v	2	(ks)	
6.	Typ vsakovacieho bloku	DB 60 216 l	DB60	v _{DB}	0,6	(m)	

7.	Zadať plochy všetkých čiastkových odvodňovaných plôch a ich odtokový súčiniteľ!				Kontrolné výsledky výpočtu	
Plocha	Hodnota	Jednotka	Odtokový súčiniteľ	Prietok	Hodnota	Popis
A ₁ =		(m ²)	Ψ ₁ 1 1	0,0 l/sec	5	ročný dažď
A ₂ =	5 500	(m ²)	Ψ ₂ 0,9 0,9	22,8 l/sec	0,0046	l/s.m ² prietok
A ₃ =	0	(m ²)	Ψ ₃ 1 1	0,0 l/sec	14,4	m šírka
A ₄ =	0	(m ²)	Ψ ₄ 1 1	0,0 l/sec	11,4	m dĺžka
A ₅ =	0	(m ²)	Ψ ₅ 1 1	0,0 l/sec	1,2	m výška
A ₆ =	0	(m ²)	Ψ ₆ 1 1	0,0 l/sec	24	ks blokov na šírku
A ₇ =	0	(m ²)	Ψ ₇ 1 1	0,0 l/sec	19	ks blokov na dĺžku
A ₈ =	0	(m ²)	Ψ ₈ 1 1	0,0 l/sec	2	ks blokov na výšku
Spolu=	4 950	(m ²) (Redukovaná plocha Ae)	Prietok spolu:	22,77 l/sec	912	ks blokov DB 60

Výsledky - tabuľky a grafy

Tab.1	Počet vsakovacích blokov DRENBLOK®						DB 60		/periodicita		/doba dažďa		
Periodicita/doba dažďa		5	10	15	20	30	40	50	60	90	120	180	min.
1	1-roč. dažď	217	293	342	380	433	466	487	511	531	541	502	ks
0,5	2-roč. dažď	258	353	415	462	526	576	607	634	668	682	708	ks
0,2	5-roč. dažď	310	431	513	576	666	734	777	818	881	922	906	ks
0,1	10-roč. dažď	349	492	588	663	774	857	914	950	1048	1083	1122	ks
0,05	20-roč. dažď	381	540	653	735	867	960	1034	1093	1199	1243	1240	ks
0,02	50-roč. dažď	423	600	725	816	980	1085	1179	1247	1391	1442	1450	ks
0,01	100-roč. dažď	446	637	784	880	1049	1171	1247	1308	1427	1479	1475	ks

Tab.2.1	Orientačná tabuľka - pre posúdenie optimálneho počtu vrstiev a doby vsiaknutia pre typ bloku DB: 60						
Počet vrstiev n _v	Výška bloku v _{DB} (m):	Celková výška v (m):	Dĺžka L (m):	Objem (m ³):	Počet blokov DB®	Čas vsiaknutia (hod):	Max. doba vsiaknutia je podľa:
1	0,6	0,6	22,247 m	192,214 m ³	889,9 ks	16,7 hod	ATV-A-138: 24 hod ČSN75901: 72 hod
2	0,6	1,2	11,529 m	199,221 m ³	922,3 ks	33,3 hod	
3	0,6	1,8	7,781 m	201,684 m ³	933,7 ks	50,0 hod	
4	0,6	2,4	5,872 m	202,936 m ³	939,5 ks	66,7 hod	
5	0,6	3	4,715 m	203,688 m ³	943,0 ks	83,3 hod	



Tab.3	Prebytočný objem dažďa v m ³ pri 100-ročnom daždi rozliaty na plochu (jazierko) cez bezpečnostný prepád												
Periodicita/doba dažďa	5	10	15	20	30	40	50	60	90	120	180	min	
0,5	2-roč. dažď	40,8	61,6	80,0	90,5	113,2	128,9	138,8	146,1	164,4	172,7	166,1	m ³
0,2	5-roč. dažď	29,8	44,8	58,8	65,9	83,2	94,9	102,0	106,4	118,6	120,9	123,5	m ³
0.1	10-roč. dažď	21.3	31.8	42.6	47.4	59.8	68.3	72.5	77.8	82.6	86.3	77.0	m ³

Odvodnenie spevnených plôch

Dažďová voda zo spevnej plochy pod parkovacím státím - plocha bude vyspádovaná cez šachty s dažďovou mrežou a košom na chytanie naplavenín.

Vody zo spevnených plôch budú vedené do ORL a následne do vsakovacieho objektu B

Drenážne potrubie na odvodnenie základovej špáry

Okolo a pod navrhovaným objektom OC je navrhnuté drenážne potrubie z DN 100. Drenážne potrubie bude vedené v priepustnej zemine (za objektom) a ďalej pod základovou doskou. Množstvo odvádzaných balastných vôd spod základovej dosky sa určí hydrogeologickým posudkom.

Vsakovací objekt dažďových vôd - Drenblok

Vsakovací objekt A pre odvodnenie strechy objektu OC navrhnutý na 100-ročný dažď

Konečný výsledok výpočtu vsakovacieho zariadenia pre zadané parametre:

Navrh.vsak.blok :	Drenblok®	DB 60
rozmery jedného vsakovacieho bloku:		
	dĺžka jedného bloku:	0,6 m
	šírka jedného bloku:	0,6 m
	výška jedného bloku (m):	0,6

Kladačský plán navrhnutého vsakovacieho zariadenia:			
šírka vsak. zariadenia:	24	ks	vedľa seba
ĺžka vsak. zariadenia:	31	ks	za sebou
výška vsak. zariadenia:	2	ks	nad sebou
Počet kusov:	1 488	ks	celkom

Výpočet vsakovacieho zariadenia je pre nasledovné zadávacie podmienky:		
Periodicita	0,01	(-)
Doba dažďa	120	min
Intenzita dažďa	73,78	l/sec.ha

Rozmery navrhnutého vsakovacieho zariadenia:		
Dĺžka (vypočítaná)	18,678	m
Dĺžka - navrhnutá	18,6	m
Šírka	14,4	m
Výška	1,2	m
Vsakovacia plocha	307,44	m ²
Objem VO	321,41	m ³
Akumulácia	305,34	m ³
Čas vsiaknutia	33,3	hod
Miera vsakovania	2,68	l/sec

Kritická doba dažďa pri zvolenej periodicite dažďa.

**) Prebytočný objem vody v m3 - viď graf G2
(prebytočný objem 100-ročného dažďa treba po dohode s investorom, architektom a cestárom umiestniť na povrchu v zeleni - mulda, parkovisko...)

www.ekodren.sk

Dodávateľ: **Ekodren® - DR Unit spol. s r.o., Nová 15, 902 03 Pezinok**

Vsakovací objekt B pre odvodnenie spevnených plôch navrhnutý na 5 - ročný dažď

Konečný výsledok výpočtu vsakovacieho zariadenia pre zadané parametre:

Navrh.vsak.blok :	Drenblok®	DB 60
rozmery jedného vsakovacieho bloku:		
	dĺžka jedného bloku:	0,6 m
	šírka jedného bloku:	0,6 m
	výška jedného bloku (m):	0,6

Kladačský plán navrhnutého vsakovacieho zariadenia:			
šírka vsak. zariadenia:	24	ks	vedľa seba
ĺžka vsak. zariadenia:	19	ks	za sebou
výška vsak. zariadenia:	2	ks	nad sebou
Počet kusov:	912	ks	celkom

Výpočet vsakovacieho zariadenia je pre nasledovné zadávacie podmienky:		
Periodicita	0,2	(-)
Doba dažďa	120	min
Intenzita dažďa	46	l/sec.ha

Rozmery navrhnutého vsakovacieho zariadenia:		
Dĺžka (vypočítaná)	11,529	m
Dĺžka - navrhnutá	11,4	m
Šírka	14,4	m
Výška	1,2	m
Vsakovacia plocha	195,12	m ²
Objem VO	196,99	m ³
Akumulácia	187,14	m ³
Čas vsiaknutia	33,3	hod
Miera vsakovania	1,64	l/sec

Kritická doba dažďa pri zvolenej periodicite dažďa.

**) Prebytočný objem vody v m3 - viď graf G2
(prebytočný objem 100-ročného dažďa treba po dohode s investorom, architektom a cestárom umiestniť na povrchu v zeleni - mulda, parkovisko...)

www.ekodren.sk

Dodávateľ: **Ekodren® - DR Unit spol. s r.o., Nová 15, 902 03 Pezinok**

Vsakovací systém parametre

DRENBLOK DB60 (0,6m x 0,6m x 0,6m) Vsakovací systém pre dažďovú vodu

Systém DRENBLOK je navrhnutý so zameraním na hospodárne vsakovanie / retenciu dažďovej vody.

Štruktúra mriežky dodáva systému optimálnu mieru pevnosti pri súčasnej optimalizácii prúdenia vody vo všetkých smeroch , variabilných miestach nátokov. Systém DRENBLOK je trojdimenzionálne prietočný.

Pritekajúce médium sa môže okamžite rozšíriť na všetky strany. Dodatočné rozdeľovanie vody potrubiami v štrkovom obsype nie je potrebné.

ORL

Dažďové vody z parkovacích miest – státi budú odvádzané samostatnou dažďovou kanalizáciou zaošlejšovanou, ktorá bude cez revízu šachtu napojená do odľučovača ropných látok.

Na základe veľkosti odvodňovanej plochy je navrhnutý odľučovač ropných látok KL 100/2. Prečistená voda bude zaústená ďalej do vsakovacieho objektu opísaného vyššie.

Návrh veľkosti odľučovača ropných látok

Dimenzovanie odľučovača ropných látok v zmysle zákona STN EN 858-1 a STN EN 858-2 vychádza z charakteru a rýchlosti prúdenia vôd pritekajúcich do ORL

$$Q_r = 0,022 \times S_{\text{red}} \text{ (l.s}^{-1}\text{)}$$

$$Q_r = 0,022 \times 4122 \text{ (l.s}^{-1}\text{)}$$

$$Q_r = 90,7$$

$$NS = (Q_r + f_x \cdot Q_s) f_d$$

$$NS = (21,8 + 1 \times 0) \cdot 1$$

$$NS = 21,8$$

kde NS je menovitá veľkosť odľučovača

Q_r - maximálny prítok vôd z povrchového odtoku v l.s⁻¹

Q_s - maximálny prítok ostatných znečistených vôd v l.s⁻¹

f_d - koeficient objemovej hmotnosti pre rozhodujúcu ľahkú kvapalinu. Pre odľučovače gravitačne - koalescenčné s predradeným lapačom kalu a ľahké kvapaliny je koeficient v rozmedzí hustoty 0,85 - 0,95 g / cm³ $f_d = 1$

f_x - bezpečnostný koeficient zohľadňujúci nepriaznivé podmienky pre odľučovanie. Pre zrážkovej vody $f_x = 1$

Parametre navrhovaného ORL KL100/2

Menovitý prítok (výkon) Q 100 l/s

Odvodňovaná plocha 7500 m²

DN 400 mm

Počet nádrží 2

Objem kalojemu 12 m³

Vonkajšia dĺžka L 7800 mm

Vonkajšia šírka $\bar{S}$ 2600 mm

Výška V 1700 mm

Výška osadenia nátokovej rúry od dna V_n 1250 mm

Výška osadenia výtokovej rúry od dna V_v 1210 mm

Výstupná hodnota vyčistenej vody z ORL [mg] 1 až 5 mg/l NEL

Odlučovač je vybavený koalescenčným a sorpčným filtrom, ktoré zabezpečia na odtoku koncentráciu NEL 1 mg/l. Čistenie odľučovača, odvoz a likvidáciu odlúčených látok a kalov vykonáva na základe zmluvy organizácia, ktorá ma oprávnenie na tento druh činnosti. Obsah kalojemu sa odporúča vyprázdniť raz za 2 roky. Likvidáciu nebezpečného odpadu zabezpečuje firma s príslušným oprávnením.

IO 04 Prípojka elektrického vedenia VN

Napojenie jednoúčelovej kioskovej trafostanice bude vykonané zo vzdušného distribučného vedenia VN z podperného bodu VN504_82 prostredníctvom úsekového odpojovača, ktorý bude inštalovaný na rekonštruovanom podpernom bode. Následne z uvedeného úsekového odpojovača bude káblom typu NA2XS(F)2Y vybudovaná káblková VN prípojka, ktorá bude napájať VN rozvádzač kioskovej trafostanice.

IO 05 Prípojka elektrického vedenia NN

Bude tvorená káblovým vedením 3x(AYKY 3x240+120) uloženým v káblvom výkope, pričom tento vývod bude istený v NN rozvádzači kioskovej trafostanice samostatným ističom. Ukončenie NN prípojky bude v hlavnom NN rozvádzači objektu.

IO 06 Telekomunikačná prípojka

Bude realizovaná optickým káblom poskytovateľa služieb pevnej telekomunikačnej siete umiestneným v HDPE chráničke s pripojením do najbližšieho uzla poskytovateľa, pričom jej ukončenie bude v slaboprúdovom rozvážači objektu.

IO 07 Verejné osvetlenie (areálové)

Areálové osvetlenie bude riešene v stupni dokumentácie pre stavebné povolenie. Bude pozostávať z osvetľovacích bodov umiestnených na novo vybudovaných stĺpoch verejného osvetlenia.

Káblové rozvody VO sú navrhované zemnými káblami.

Výpočet spotreby:

Zima : A1 = 550 kWh

Leto : A2 = 250 kWh

Ročná spotreba el. energie : A = 800 kWh/rok

II.9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE

Umiestnenie navrhovanej činnosti v danej lokalite vyplynulo z prieskumu dostupných, resp. chýbajúcich služieb v severnej časti meste Stropkov. Konkrétny výber lokality v rámci tejto časti mesta bol pomerne obmedzený a zohľadňuje najmä priestorové možnosti a dobré dopravné napojenie areálu navrhovanej činnosti na jestvujúcu cestnú sieť.

II.10. CELKOVÉ NÁKLADY

Orientačné celkové náklady stavby navrhovanej činnosti4 500 000,- eur bez DPH.

II.11. DOTKNUTÁ OBEC

Mesto Stropkov

II.12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Prešovský samosprávny kraj

II.13. DOTKNUTÝ ORGÁN

Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Okresný úrad Stropkov, pozemkový a lesný odbor
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Svidníku
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Svidník
Mestský úrad Stropkov (napojenie na miestnu komunikáciu)

II.14. POVOĽUJÚCI ORGÁN

Mesto Stropkov – príslušný stavebný úrad – územné a stavebné povolenie
Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie – vodoprávne povolenie

II.15. REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

II.16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

- Vydanie povolení na realizáciu a užívanie navrhovanej činnosti podľa zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákona 364/2004 Z.z. o vodách
- Súhlas na trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.
- Súhlas na výrub drevín podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
- Povolenie na osobitné užívanie vôd podľa §21 ods. 1 písm. d) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.
- Určenie trvalého dopravného značenia podľa zákona 135/1961 Zb. cestný zákon.

II.17. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Vzhľadom na rozsah a umiestnenie navrhovanej činnosti v rámci územia Slovenskej republiky nie je predpoklad jej vplyvu na životné prostredie na území okolitých štátov.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Vzhľadom na malý plošný rozsah navrhovanej činnosti, ako aj minimálne požiadavky na vstupy a výstupy z navrhovanej činnosti, sú pri zložkách životného prostredia, ktoré budú navrhovanou činnosťou ovplyvnené iba minimálne, resp. nebudú ovplyvnené vôbec, uvedené iba základné charakteristiky, bez uvádzania všeobecne dostupných údajov, ktoré by zbytočne zahlcovali túto dokumentáciu a nemali žiaden vplyv na proces hodnotenia vplyvov.

III.1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

III.1.1. Stručná geomorfologická, geologická a hydrogeologická charakteristika záujmového územia

Na základe geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Lukniš, 1980) patrí predmetné územie ku geomorfologickému celku Ondavská vrchovina, podcelok Stropkovská brázda. Stropkovská brázda je viazaná na údolie rieky Ondavy. Údolná niva má šírku 500 m až do 2 km. Stropkovská brázda je tvorená 2 stupňami. Nižší stupeň je takmer rovinatý so spádom v smere toku a je viazaný na riečnu nivu Ondavy. Vyšší stupeň pahorkatiny je rozšírený po oboch stranách údolnej nivy a je tvorený terasovými stupňami rieky Ondavy, náplavovými kužeľmi jej prítokov a príľahlými svahmi Ondavskej vrchoviny.

V mieste navrhovanej činnosti ide morfológicky o terén s takmer rovinatým reliéfom, pričom súčasná podoba terénu je do značnej miery výsledkom úprav terénu v rámci zastavaného územia mesta Stropkov.

Na geologickej stavbe predmetného územia sa zúčastňujú pokrývané sedimenty kvartéru a neogénu. Kvartér je zastúpený súdržnými a nesúdržnými zeminami diluviálnymi, eolickými a antropogénnymi sedimentami. Pre presnejšie špecifikovanie tried zemín je potrebné zrealizovať podrobný inžiniersko-geologický prieskum.

V oblasti navrhovanej činnosti sa nevyskytujú žiadne nerastné suroviny, ktoré by sa dobývali banským resp. povrchovým spôsobom. V území ovplyvnenom navrhovanou činnosťou sa nenachádzajú evidovane dobývacie priestory, resp. ložiska nerastných surovín alebo chránene ložiskové územia.

Geodynamické javy: Podľa inžiniersko-geologickej klasifikácie geodynamických javov (R. Ondrášik, 1984) sa v predmetnom území vyskytujú: erózia a seizmicita.

V údolnej nive, mimo územia dotknutého navrhovanou činnosťou je rozšírená bočná erózia rieky Ondavy, ktorá eroduje svahy budované paleogénnymi horninami a svahy tvorené kvartérnymi fluvialnými sedimentmi.

Z hľadiska seizmického ohrozenia vychádzajúc z mapy očakávaných makroseizmických účinkov pre územie Slovenska (STN 73 0036) patrí predmetné územie do oblasti, kde maximálne seizmické účinky môžu dosiahnuť hodnotu do 6° MSK - 64.

III.1.2 Klimatické pomery

Dotknuté územie podľa klimatickej klasifikácie, uplatňovanej na území Slovenska, sa začleňuje medzi doliny riek východného Slovenska do nadmorskej výšky 400 m n.m., ktoré patria do klimatického okrsku A₆, ktorý je teplý, mierne vlhký a má chladnú zimu. Počet letných dní (s maximálnou teplotou vzduchu 25°C a vyššou) v priebehu roka prevyšuje 50.

Podľa členenia na klimatografické typy sa na území Stropkova prelínajú dva typy:

1. kotlinová klíma s veľkou inverziou teplôt, mierne suchá až vlhká, subtyp mierne teplá, s najnižšími teplotami roka v januári od -2,5 až -5°C a najvyššími teplota v júli od 17°C až 18,5°C a ročnými zrážkami 600-800 mm.

2. horská klíma s malou inverziou teplôt, vlhká až veľmi vlhká, subtyp teplá, s najnižšími teplotami roka v januári od -2 až -5°C a najvyššími teplotami v júli 17,5 až 19,5°C so zrážkami 600-800 mm.

III.1.3. Hydrologické pomery

Povrchové vody

Z vodohospodárskeho hľadiska patrí dotknuté územie do povodia Ondavy. Okrem rieky Ondavy toto územie odvodňujú ďalšie potoky a kanály. V bezprostrednom dotyku s navrhovanou činnosťou je tok Chotčianka, ktorý je najvýznamnejším ľavostranným Ondavy v tejto oblasti.

Ondava je nosným tokom záujmového územia, jeho povodie po lokalitu navrhovanej činnosti je 587,70 km² a priemerný prietok vody v toku je 0,291 m³/sek. Odtokový koeficient pre dané územie je 0,39 a špecifický odtok z územia je 10,23 l.s⁻¹.km⁻². Vodné toky odvádzajúce vody z územia patria do dažďovo-snehového režimu s maximálnymi prietokmi v marci až do mája a minimálne prietoky sa tu evidujú v mesiacoch august až január s miernym podružným zvýšením vodnosti v októbri a v novembri.

Chotčianka je ľavostranný prítok Ondavy s dĺžkou 27 km.

V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných tokov a vodárenských vodných tokov sú toky Ondava a Chotčianka zaradená medzi vodohospodársky významné toky.

Tabuľka č. 2: Zoznam vodárenských tokov v riešenom území

Tok	Hydrologické poradie	v úseku (od - do km)
Ondava	4-30-08-001	51,20-142,10
Chotčianka	4-30-08-038	0,00-25,20

Pre uvedené toky vo vzťahu k záujmovému územie sú v ďalšom uvedené základné charakteristické hydrologické údaje v nasledujúcich prehľadoch.

Tabuľka č. 3: Základné charakteristické hydrologické údaje tokov v riešenom území

Tok-profil	Plocha povodia (km ²)	Priemerné ročné zrážky (mm)	Q _a (m ³ /s)	Q ₃₅₅ (m ³ /s)	Q ₃₆₄ (m ³ /s)
Ondava-pod Svidníkom	361,00	825	4,010	0,216	0,144
Ondava-Stropkov	587,70	818	6,010	0,439	0,291
Chotčianka-ústie	156,680	752	1,60	0,140	0,100

- Vysvetlivky: Q_a - Priemerný ročný prietok
Q₃₅₅ - Prietoky prekročené priemerne počas 355 dní v roku
Q₃₆₄ - Prietoky prekročené priemerne počas 364 dní v roku

Vodné plochy: V dotknutom území ani v území ovplyvnenom navrhovanou činnosťou nenachádzajú človekom vytvorené vodné plochy.

Podzemné vody: Flyšové pásma ako celok je z hľadiska vytvárania zásob podzemných vôd prostých málo významné. Prevala ílovcových polôh znemožňuje hlbší obeh a hromadenie podzemných vôd. Nositeľom podzemných vôd sú fluviálne štrky Ondavy, ktoré vyplňujú dno údolia v celej šírke ako súvislá zvodnená poloha uložená na paleogénnom podklade. Mocnosť štrkovej vrstvy je premenlivá a pohybuje sa v rozmedzí 1 - 5 m prevažne 2 - 3 m. Na základe realizovaných hydrotechnických skúšok hodnota koeficienta filtrácie pri znížení hladiny o 1 - 2 m sa pohybuje v rozmedzí $k_f = 1,20 \cdot 10^{-3} - 8,19 \cdot 10^{-4} \text{ m.s}^{-1}$ v závislosti od stupňa zahlinenia štrkov (Hrabková, 1982).

Záujmové územie patrí do hydrogeologického rajónu PQ 105 „Paleogén povodia Ondavy po Kučín“.

Vody cirkulujú po puklinách a vytekajú z puklinových, alebo vrstevnatých prameňov. Pórová priepustnosť je veľmi malá, najmä v pieskovočoch. Pre výskyt podzemných vôd sú z hydrogeologického hľadiska dôležité pukliny zvetrávania a tektonické pukliny. Zóna zvetrávania je plytká (20-60 m).

Vodohospodársky chránené územia:

Dotknuté územie nie je súčasťou chránených vodohospodárskych území vyhlásených v zmysle zákona NR SR č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vodárenské zdroje: v dotknutom území sa nenachádzajú evidované vodárenské zdroje. V širšom okolí, neovplyvnenom navrhovanou činnosťou, sa najvýznamnejšie vodné zdroje využívané pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou nachádzajú v lokalite Duplína. Vodné zdroje v lokalite Stropkov – Bokša boli zrušené.

Termálne a minerálne pramene: V dotknutom území sa nenachádzajú uznané prírodné liečivé zdroje a prírodné minerálne zdroje v zmysle platných príslušných právnych predpisov.

PHO vodných zdrojov : Záujmové územie sa nachádza v ochrannom pásme III. stupňa povrchového vodárenského zdroja Ondava-Kučín. Ochranné opatrenia pre toto pásmo sú zakotvené v rozhodnutí bývalého VS KNV OPLVH č. 498/81/82 zo dňa 25. 1. 1982 (Úžitková voda pre Chemko Strážske). V súčasnosti sa zo zdroja odoberá úžitková voda pre Bukocel Vranov a Chemko Strážske v množstve 300 l.s^{-1} , časť tejto vody je upravovaná aj pre pitné účely. V súčasnosti sa uvažuje o zrušení týchto ochranných pásiem.

III.1.4. Pôdy

V súlade s relatívne jednoduchými prírodnými podmienkami sa v záujmovom území stavby vyskytujú iba fluvizeme typické, ľahké v celom profile, vysychavé a fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké).

Pre dotknuté územie (poľnohospodárska pôda v zastavanom území) nie je určená bonitovaná pôdno-ekologická jednotka (<https://portal.vupop.sk/portal/apps>).

III.1.5. Biota

V mieste výstavby navrhovanej činnosti sa v súčasnosti nachádza trávnatá plocha na okraji zastavaného územia mesta s ojedinelým výskytom stromov a menších krov. Dreviny sa vyskytujú zväčša po obvode dotknutého pozemku, pozdĺž cesty I/15. Predmetný pozemok je momentálne z väčšej časti poľnohospodársky využívaný, udržiavaný a pravidelne kosený, iba v severnej časti je zaburinený a zarastený ruderalným porastom

Flóra:

Na základe fyto geografického členenia flóry Slovenska (Futák, 1980) patrí posudzované územie do oblasti západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale), obvodu východobeskydskej flóry (Beschidicum orientale), do fyto geografického okresu Východné Beskydy a podokresu Nízke Beskydy.

Potenciálna prirodzená vegetácia (Atlas krajiny SR; <https://app.sazp.sk/atlassr/>): zmiešaný karpatské dubovo – hrabové lesy. Z tejto prirodzenej vegetácie, sa v území ovplyvnenom navrhovanou činnosťou, nezachovali ani malé fragmenty.

Súčasná vegetácia:

Na území priamo dotknutom a ovplyvnenom navrhovanou činnosťou sa vyskytujú tieto plochy:

- Bez vegetácie : spevnené plochy (vozovka cesty I/15).
- Trávnaté plochy : poľnohospodársky intenzívne využívané trávnaté porasty s pomerne chudobným druhovým zložením. V severnej časti dotknutej plochy s výraznejším zastúpením ruderalných druhov vratiča obyčajného (*Tanacetum vulgare*), paliny obyčajnej (*Artemisia vulgaris*), mrlíka (*Chenopodium* sp.) a i..
- Dreviny : Na dotknutom uzemí bol vykonaný dendrologický posudok č.6/2022. Vypracovaný Ing. Dušan Považan, Slobody 305/39, 03901 Turčianske Teplice. Na základe tohto posudku sa na dotknutom území nachádza 19 stromov a jedna skupina krov. Druhové zloženie stromov: lipa malolistá (*Tilia cordata*) 8 kusov, breza previsnutá (*Betula pendula*) 4 kusy, smrek obyčajný (*Picea abies*) 5 kusov, lipa veľkolistá (*Tilia platyphyllos*) 2 kusy a krovitá skupina zložená z porastu slivky trnkovej (*Prunus spinosa*) a ruže šípacej (*Rosa canina*). Dreviny vykazujú rôzny stupeň poškodenia. V prípade dvoch líp veľkolistých sa jedná o znovu obrašené torzo kmeňov po spilení, v prípade smrekov o prehustenú výsadbu a všetky brezy previsnuté boli neodborne zrezané (cca 1/3 až 1/2 koruny). V dôsledku týchto poškodení boli tieto stromy vyhodnotené ako jedince s priemernou až podpriemernou sadovníckou hodnotou.

V bližšom okolí dotknutého územia sú to zväčša zastavané plochy a záhrady rodinných domov.

Fauna:

Podľa zoogeografického členenia územia (Čepelák, 1980) spadá územie do provincie Východné Karpaty, obvodu prechodného a nízkobeskydského okrsku.

Z hľadiska bližšieho okolia, tak ako aj z pohľadu vlastného posudzovaného územia možno hovoriť o nízkej diverzite živočíšnych druhov. Súčasná štruktúra zoocenózy na posudzovanom území je odrazom intenzívneho pôsobenia človeka v krajine a jedná sa o ostatky poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území mesta. Zoozložka riešeného územia je zastúpená prevažne zemnými cicavcami s prevahou menších hlodavcov a hmyzom travinnobylinných biotopov. Špecifickou skupinou na území sú vtáky, ktoré trávnaté plochy a porasty drevín v širšom okolí využívajú ako potravný, úkrytový, oddychový a zriedka aj hniezdny biotop. Významnejšie živočíšne druhy, zaradené medzi chránené, alebo ohrozené, môžu byť v rámci bližšieho okolia stavby naviazané na vodné prostredie rieky Ondava a jej prítoku Chotčianka.

III.2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

Súčasná krajinná štruktúra

V bližšom okolí navrhovanej činnosti je súčasná štruktúra krajiny výsledkom dlhodobého antropického tlaku na krajinu. V území dominuje zástavba mesta Stropkov a cestný ťah I/15.

Z pozitívnych prvkov krajiny sa v okolí umiestnenia navrhovanej činnosti vyskytuje najmä sútok Chotčianky a Ondavy so zachovalým lužným lesom, ktorý sa nachádza severozápadne od dotknutého územia a od miesta výstavby je oddelený zástavbou rodinných domov na ul. S. Jurkoviča.

Celkovo je štruktúra katastrálneho územia mesta Stropkov výrazne zmenená s prevahou zastavaných území, poľnohospodárskej krajiny. Významnejšie hodnotnejšie prvky krajiny predstavujú súvislé lesné porasty v juhovýchodnej časti katastrálneho územia a prirodzené vodné toky Ondavy a Chotčianky s pomerne zachovalými a súvislými brehovými porastmi v rôznej šírke.

Ochrana prírody

Riešené územie nezasahuje do **chránených území a ich ochranných pásiem** definovaných podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody, v území platí prvý (základný) stupeň ochrany prírody a krajiny.

V záujmovom území neboli mapované **biotopy európskeho a národného významu**.

Do územia priamo dotknutého navrhovanou činnosťou nezasahuje žiadne územie území **sústavy Natura 2000**. Najbližšie územie európskeho významu je územie SKUEV0939 Horný tok Ondavy (k.ú. Tisinec) cca 300 m západne miesta navrhovanej výstavby.

Obr.2: Situácia výskytu osobitne chránených území podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a území sústavy Natura 2000 v okolí stavby



lokalita umiestnenia navrhovanej činnosti

Zdroj: <http://webgis.biomonitoring.sk/>

Chránené druhy rastlín a živočíchov:

V čase realizácie prieskumu územia priamo dotknutého navrhovanou činnosťou, nebol v území zistený výskyt chránených a ohrozených druhov rastlín a živočíchov a nie je ani predpoklad ich výskytu v inom období.

Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Územie priamo dotknuté navrhovanou činnosťou nie je súčasťou pozitívnych prvkov územného systému ekologickej stability na žiadnej z hodnotených úrovní. Samotná cesta I/15 a zastavané územie mesta Stropkov sú stresovými prvkami. Vlastný biotop riešeného územia môžeme hodnotiť ako málo významný - druhová diverzita je nízka, ekologická hodnota biotopu má skôr klesajúcu tendenciu a je negatívne ovplyvňovaná ľudskými aktivitami (najmä doprava, a postupná zástavba).

Pozitívne prvky ÚSES na regionálnej úrovni v okolí navrhovanej činnosti predstavujú:

Regionálne biocentrum (Rbc)

- Baňa (Rbc 5): podhorské bučiny, zvyšky dubovo hrabových lesov, luky a pasienky so vzácnymi druhmi

Nadregionálny biokoridor (NRbk)

- Ondava – Ladomírka (NRbk-1): brehové porasty, zvyšky lužných podhorských lesov, aluviálne spoločenstva

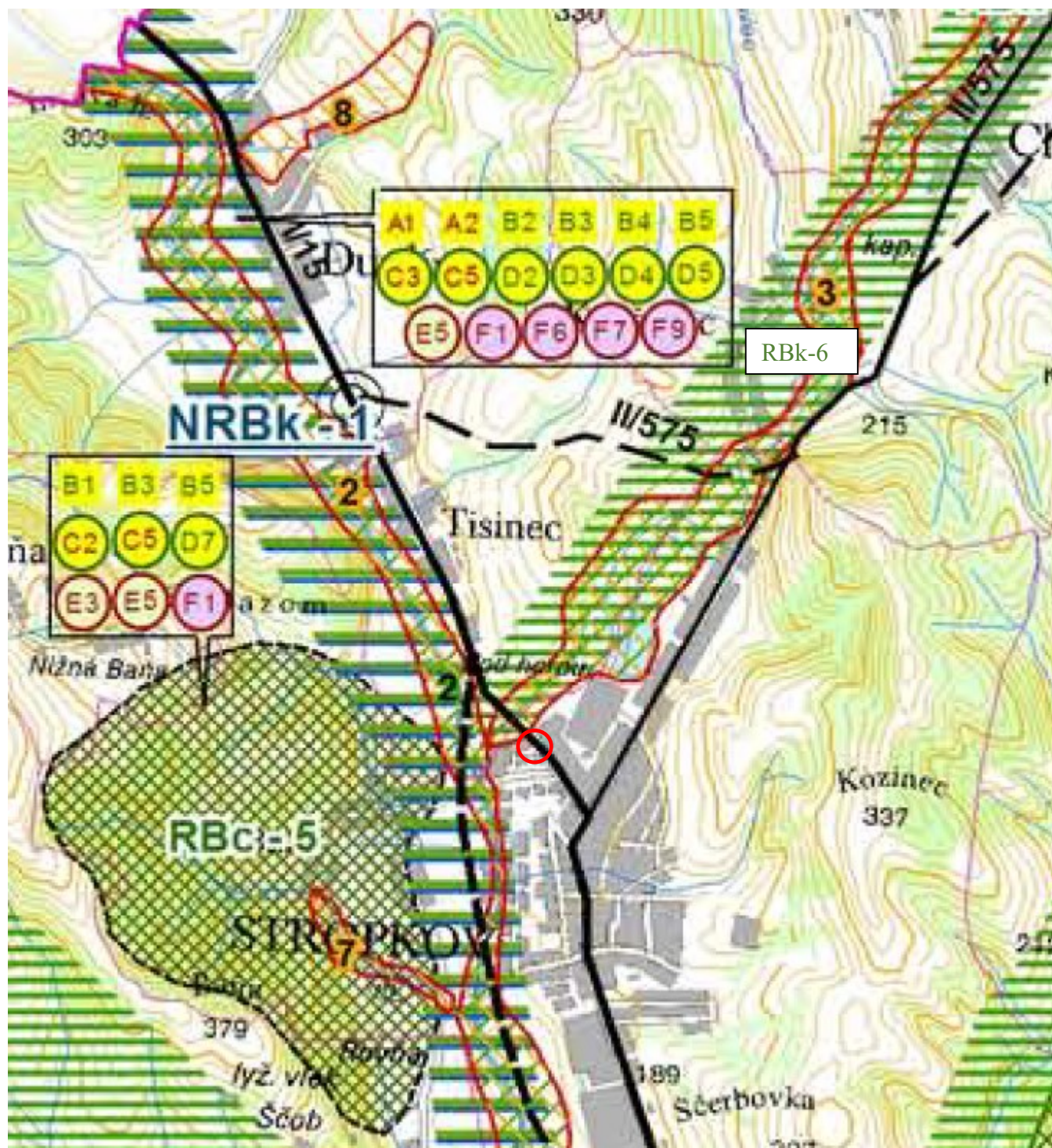
Regionálny biokoridor (Rbk)

- Chotčianka (Rbk-6): brehové porasty, aluviálne luky s mokrinami a rozptýlenou zeleňou

Migračné koridory (Mk)

- Ondava – Ladomírka – územie predstavuje jednu vetvu severo-južnej migračnej cesty vodného vtáctva územím Slovenska a to Ondavskou dolinou v smere na Svidník a Duklianský priesmyk do Poľska (Mk 1)
- Chotčianka druhá vetva migračnej cesty vodného vtáctva až ku hranici s Poľskom (Mk 2)

Obr.3: Situácia umiestnenia navrhovanej činnosti vo vzťahu k prvkom ÚSES



Zdroj: <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=58&odbor=10&sekcia=dokumenty-na-stiahnutie#popis>

○ - lokalita umiestnenia navrhovanej činnosti

III.3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNO - HISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

Sídla:

Okres Stropkov: Podľa rozlohy (389 km²) ako aj počtu obyvateľov sa okres Stropkov zaraďuje medzi menšie okresy v rámci Slovenska. Sídla v okrese sú väčšinou menšie, na území okresu rozmiestnené

rovnomerne, v okresnom meste Stropkove žije viac ako polovica obyvateľov okresu. Vývoj počtu obyvateľov vykazuje trend stáleho mierneho rastu.

Navrhovaná činnosť bude realizovaná na severnom okraji zastavaného územia mesta Stropkov, kde dominuje zástavba rodinných domov a polyfunkčných objektov služieb, na severovýchode športový jazdecký areál.

Mesto Stropkov (základné údaje):

- prvá písomná zmienka o obci je z roku 1408
- časti mesta: Bokša, Sitník
- počet obyvateľov k 31.12.2020 – 10 352
k 31.12.2021 - 9 952
- nadmorská výška 202 m n.m.
- rozloha 2 467 ha
- vodné toky v rámci mesta: Ondava, Chotčianka, Klamarica

Kultúrne a historické hodnoty územia

Podľa registra nehnuteľných NKP, Pamiatkového úradu SR (<https://www.pamiatky.sk>) je v katastrálnom území Stropkov evidovaných 16 pamiatkových objektov, ktoré sú umiestnené v zastavanom území mesta na ul. Hlavná, ul. Hviezdoslavova, ul. Mládeže a ul. Zámocka – mimo územia ovplyvneného výstavbou navrhovanej činnosti.

Doprava a dopravné vzťahy

Základná cestná sieť: Hlavnou komunikáciou v riešenom území v smere Svidník - Stropkov - Vranov nad Topľou je št. cesta I/15. V súčasnosti celá tranzitná doprava v tomto smere prechádza mestom Stropkov a jeho miestnou časťou Sitníky. Prietah št. cesty I/15 cez centrum mesta je jedným z hlavných dopravných problémov mesta, pretože ju zbytočne zaťažuje tranzitnou dopravou. Na predmetnú komunikáciu sa v riešenom úseku v Stropkove napája cesta II/575 (smer Medzilaborce), cesta III/3581 (Mlynská ulica smer Šandal), na ktorú sa napája cesta III/3582 (smer Baňa) prechádzajúca miestnou časťou Stropkov – Bokša. V miestnej časti Stropkov – Sitníky sa na št. cestu I/15 napája cesta III/3579 do obce Vojtovce. V území priamo ovplyvnenom navrhovanou činnosťou sa nachádzajú miestne komunikácie: ul. S. Jurkoviča a ul. Pri rybníku.

Železničná doprava: Mesto Stropkov nie je napojené na železničnú dopravu

Letecká doprava je zabezpečovaná letiskom Košice, Rzeszow príp. inými vzdialenejšími letiskami.

Lokalita výstavby Retailového parku Stropkov je priamo napojená na cestu I/15 a miestnu komunikáciu ul. S. Jurkoviča.

Infraštruktúra

Zásobovanie vodou – verejný vodovod v správe Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.

Kanalizácia – verejná kanalizácia v správe Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. zaústená do ČOV Stropkov.

Elektrická energia – VN a NN rozvody v rámci mesta Stropkov v správe VSD a.s.

Plyn – mesto je plne plynofikované.

Občianska vybavenosť, rekreácia

Občianska vybavenosť mesta Stropkov zodpovedá postaveniu mesta ako regionálneho administratívneho, kultúrneho a športového centra.

Pre každodennú rekreáciu slúžia občanom okresného mesta Stropkov: jazdecký areál, záhradkárske lokality, rybník, športový areál a športové plochy o celkovej výmere cca 34 ha. Víkendovú rekreáciu zabezpečuje obyvateľom lesopark, areál zimných športov a Domaša. Dlhodobú rekreáciu hlavne v letnom období zabezpečuje vodná nádrž Domaša, vzdialená od sídla cca 20 km.

Z objektov občianskej vybavenosti sa v dotyku s navrhovanou činnosťou sídlia, resp. priamo vykonávajú činnosť tieto prevádzky:

- ul. S. Jurkoviča: PKP Auto s.r.o., Agrifarm Bs. Spol. s r.o., Taxi – Centrál – A. Drotár

- pri ceste I/15: Fitness Centrum D. Jedlovský, GGS-Stropkov, predajňa domácich potrieb
- ul. Pri rybníku: Záhradné centrum Saly, Jazdecký areál.Stropkov.

Priemyselná výroba:

V meste Stropkov je priemysel zastúpený prevádzkami elektrotechnického a strojárkeho priemyslu, drevovýroby, ďalej sa tu nachádzajú skladové priestory. Priamo v dotyku s navrhovanou činnosťou sa priemyselné areály nenachádzajú.

Poľnohospodárstvo:

Ťažiskom poľnohospodárskej výroby okresu je v súlade s nízkym percentom zornenia pôd živočíšna produkcia, medzi ktorou prevládajú produkty z chovu oviec a kráv. Z analýzy štatistických údajov vyplýva, že okres Stropkov má ešte značné rezervy v intenzite rastlinnej výroby (najmä v pestovaní zemiakov a obilnín).

Pozemky, na ktorých je navrhované umiestnenie Retailového parku Stropkov, sú v súčasnosti poľnohospodársky využívané (trvalé trávne porasty v zastavanom území) v užívaní AGROSTROP s.r.o.

III.4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA

Kvalita horninového prostredia

Rizikové faktory pre horninové prostredie sa viažu na priemyselné podniky, poľnohospodárske areály, intenzívne obrábanú pôdu a väčšie skládky odpadu. Na základe výsledkov analýz z dostupných podkladov a charakteru okolia navrhovanej stavby nepredpokladáme žiadnu rozsiahlejšiu kontamináciu horninového prostredia. Plochy v mieste navrhovanej stavby sú dlhodobo poľnohospodársky intenzívne využívané bez priemyselnej zástavby. Environmentálnu kvalitu horninového prostredia môžeme hodnotiť ako dobrú.

Žiarenie z prírodných zdrojov a radónové riziko

Vlastná lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza v území, kde je nízke radónové riziko (<https://apl.geology.sk/radiol/>).

Ovzdušie

Kvôli efektívnemu hodnoteniu kvality ovzdušia je podľa smernice Európskeho parlamentu a Rady 2008/50/ES o kvalite okolitého ovzdušia a čistejšom ovzduší v Európe a právnych predpisov SR (napr. Vyhláška MŽP SR č. 244/2016 Z.z. o kvalite ovzdušia v znení vyhlášky č. 296/2017 Z.z.) územie Slovenska rozdelené na zóny a aglomerácie. Územie Prešovského kraja bolo v roku 2018 zaradené medzi aglomerácie pre účel hodnotenia kvality ovzdušia, a to zóny pre oxid siričitý, oxid dusičitý a oxidy dusíka, častice PM₁₀, častice PM_{2,5}, benzén a oxid uhoľnatý. V rámci SR je Prešovský kraj zaradený do zóny Slovensko pre arzén, kadmium, nikel, olovo, polycyklické aromatické uhľovodíky, ortuť a ozón. V rámci týchto aglomerácií a zón sú vymedzené oblasti riadenia kvality ovzdušia.

V rámci mesta Stropkov nie sú evidované veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Emisie zo stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia majú oproti predchádzajúcim rokom klesajúcu tendenciu. K redukcii dochádza vplyvom zmeny používaného vykurovacieho paliva na zemný plyn a poklesom priemyselnej výroby súvisiacej s celkovou stagnáciou. Hlavným zdrojom znečistenia ovzdušia sú technologické objekty na výrobu tepla, pričom všetky tieto zdroje sú splynofikované. Ďalším významným líniovým zdrojom znečistenia ovzdušia na území mesta Stropkov je tranzitná doprava po ceste I/15.

Na dotknutom území nie je vymedzená oblasť riadenia kvality ovzdušia.

Povrchové vody a podzemné vody

Kvalita povrchových vôd je sledovaná v Ondave pod Svidníkom a na prítoku do vodnej nádrže Veľká Domaša. Z ostatných tokov sa kvalita vody trvale sleduje vo vodárenských tokoch Chotčianka a Zimný potok. Vzhľadom na umiestnenie a charakter navrhovanej činnosti, podrobné údaje o kvalite vodných tokov nie sú pre posúdenie očakávaných vplyvov relevantné.

Podľa Atlasu krajiny SR (<http://geo.enviroportal.sk/atlassr/>) je úroveň znečistenia podzemných vôd v danej oblasti stredná až nízka a ohrozenia zásob podzemných vôd znečisťujúcimi látkami veľmi veľké.

Pôdy

Vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti (kompletná zástavba dotknutého územia) a súčasné využitie územia (trvalé trávne porasty), nebola kvalita a znečistenie pôd v záujmovom území osobitne skúmaná..

Podľa §34 zákona 364/2004 Z.z. o vodách, zraniteľné oblasti sú poľnohospodársky využívané územia, z ktorých odtekajú vody zo zrážok do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l^{-1} alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť. Podľa prílohy č. 1 Nariadenia vlády SR č. 174/2017 Z.z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti, nie sú poľnohospodárske pozemky v dotknutej oblasti (k.ú. Stropkov) definované ako zraniteľné oblasti.

Hluková záťaž prostredia

V rámci DÚR stavby Retailový park Stropkov bola spracovaná Akustická štúdia č. 22-029-s (EnA CONSULT Topoľčany s.r.o., apríl, 2022), z ktorej popis súčasného hlukovej záťaže dotknutého územia uvádzame. Akustická štúdia tvorí samostatnú prílohu tejto dokumentácie.

Dominantným zdrojom hluku v riešenom území je doprava na príľahlých komunikáciách, a skupina náhodných zvukov (rečová komunikácia chodcov, vtáctvo a pod.).

V súčasnosti je vonkajšie chránené prostredie v riešenom území zaťažované dopravným hlukom, ktorý pred oknami obytných budov neprekračuje prípustnú hodnotu v posudzovanom referenčnom intervale deň a večer. V nočnom čase nie je hluk z dopravy posudzovaný, nakoľko v tomto referenčnom intervale navrhovaná činnosť negeneruje žiadnu súvisiacu dopravu.

Zdravotný stav obyvateľstva

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov: sociálna situácia, životospráva, úroveň zdravotnej starostlivosti a vplyvy životného prostredia.

Základné ukazovatele zdravotného stavu obyvateľstva (stredná dĺžka života, celková úmrtnosť, štruktúra príčin smrti a počet ochorení) sa na území okresu Stropkov nevymykajú z celoslovenského trendu. Najčastejšími ochoreniami a príčinami smrti sú kardiovaskulárne a nádorové ochorenia.

Prostredie riešeného územia, vo vzťahu k možnému ovplyvneniu zdravia obyvateľov je nutné posudzovať z pohľadu súčasného a budúceho možného zaťaženia územia a to najmä hlukom. Prostredie zastavaného územia mesta Stropkov je ekologicky málo stabilné a jednou z hlavných príčin je zaťaženie územia negatívnymi vplyvmi z dopravy na ceste I/15 (hluková záťaž, emisie, celkové zníženie kvality a komfortu života). Údaje o súčasnej hlukovej situácii sú uvedené vyššie.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

IV.1. Požiadavka na vstupy

Záber pôdy:

Trvalé zábery pôdy: V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k novým trvalým záberom pôdy v rozsahu:

KNC č.	Druh pozemku	Výmera trvalého záberu v m ²
2854/26	trvalý trávny porast	2 496 m ²
2854/27	trvalý trávny porast	580 m ²
2855/11	trvalý trávny porast	7 227 m ²
2855/13	trvalý trávny porast	2 208 m ²
Poľnohospodárske pozemky celkom:		12 511 m²
2854/31	zastavaná plocha a nádvorie	774 m ²
Trvalý záber pôdy celkom:		13 285 m²

Pre dotknuté územie (poľnohospodárska pôda v zastavanom území) nie je určená bonitovaná pôdno-ekologická jednotka (<https://portal.vupop.sk/portal/apps>).

Dočasné zábery pôdy: k dočasným záberom dôjde iba v rámci cestného telesa cesty I/15 počas realizácie objektu SO 03.1 Úpravy cesty I. triedy č. 15 – ul. Šarišská.

Chránené územia, chránené výtvory a pamiatky – navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených území vyhlásených podľa osobitných zákonov.

Ostatné energetické a surovinové zdroje

Požadovane kapacity:

a./ odber elektr. Energie $P_s=696$ kW

b./ potreba vody 5913,0 m³/rok

c./ potreba požiarnej vody priemerne 18,0 l/sec

Tabuľka č. 4: Celková potreba výkonu vetrania, kúrenia a chladenia za všetky prevádzky:

vetranie		potreba energie		
prívod	odvod	odvod	ohrev	chlad
m ³ /h	m ³ /h	kW	kW	kW
49 185	49 185	27,052	49,185	221,333

Tabuľka č. 5: Celková potreba elektrického príkonu vetrania, kúrenia a chladenia za všetky prevádzky:

potreba energie			tepelná bilancia		príkon elektriny	
motory	ohrev	chlad	straty	zisky	zima	leto
kW	kW	kW			kW	kW
27,052	49,185	221,333	-402,617	140,643	177,652	147,71

Vo výpočte je uvažované s vykurovaním pomocou tepelných čerpadiel dodávaných jednotlivými prevádzkovateľmi predajných jednotiek s predpokladaným koeficientom 3,00. Najvyšší príkon elektrickej energie pre objekt je 178 kW v zimnom období.

Tabuľka č. 6: Požiadavka na zabezpečenie elektrického príkonu pre:

Časť	Inštalovaný príkon P_i (kW)	Súdobosť β (-)	Súdobý príkon P_s (kW)
Koncesie	777	0,8	622
Nabíjanie elektromobilov	94	0,6	56
Vlastná spotreba	30	0,6	18
Spolu:			696

Požiadavky na náhradný zdroj: Elektrické zariadenia, ktoré sú v prevádzke počas požiaru, musia mať zabezpečenú trvalú dodávku elektrickej energie podľa 1.stupňa. Elektrické rozvody pre elektrické zariadenia, ktoré sú v prevádzke počas požiaru:

a/ hlasová signalizácia požiaru

b/ núdzové osvetlenie

c/ elektrická požiarňa signalizácia

d/ osvetlenie CHUC

e/ vetranie únikových ciest

f/ stabilné hasiace zariadenie

Osvetlenie 10 kW

Ostatné 10 kW /z toho vetranie CHUC 10kW/

Inštalovaný príkon zariadení pripojených na NZ: $P_i = 20$ kW

Súčasnosť $-\beta: 0,8e$

Súčasný max. príkon zariadení pripojených na NZ: $P_s = 16$ kW

Výpočet spotreby vody:

Výpočty Vyhláška 684/2006				
Denná potreba vody Q_p		Q_p	16 200,0	l/deň
Priemerná denná potreba vody:				
	l/osobu	osôb	l/deň	
Administratíva, obchody a sklady	60	30	1800	
lekárne	100	3	300	
Miestne potravinárske výrobné, šalátov, pečiva, cukrovíniiek a pod.	150	8	1200	
	l/m2	m2		
Umývanie podlahy	3	4800	14 400,0	
Maximálna denná potreba vody $Q_m = Q_p \times k_d^{*1}$		Q_{dm}	22 680,0	l/deň
Maximálna hodinová potreba vody $Q_h = 1/10 \cdot Q_p \cdot k_d \cdot k_h^{*2}$		Q_h	5 103,0	l/h
Návrhový prietok od zariadenovacích predmetov		Q_d	1,4	l/s
Počet zariadenovacích predmetov :	Q_a (l/s)	DU (l/s)	kusov	
Umývačka riadu/práčka	0,15	0,8		
Drez dvojitý	0,2	0,8	13	
Umývadlo	0,2	0,5	20	
Sprcha	0,2	0,8	5	
Vana	0,3	0,8		
WC	0,1	2	13	
Výlevka	0,2	0,8	9	
Pisoar	0,15	0,5		
Výpočtový prietok splaškov		Q_{ww}	7,6	l/s
Predpokladaná ročná potreba vody = ročné množstvo splaškov			5 913,0	m³/rok
	K		Kh	
byty , domy	0,5		služby a priemysel	1,8
nemocnice školy restauracie	0,7		obytné budovy	2,1
verejne wc , výr. kult. zariadenia	1			1,8
laboratoria	1,2			
	1			
	T	1/T		Kd
obytné celky	24	0,0417	DO 1000	2
administratíva , školy	12	0,0833	DO 5000	1,6
1 smenná prevádzka	8	0,125	DO 20 000	1,4
2 smenná prevádzka	16	0,0625	DO 100 000	1,3
3 smenná prevádzka	24	0,0417	nad 100 000	1,2
		0,125		1,4

Dopravná a iná infraštruktúra

Počas výstavby bude stavenisko sprístupnené z cesty I/15.

Počas prevádzky bude navrhovaný Retailový park Stropkov pre zákazníkov napojený na cestu I/15 (po úprave) a pre zásobovanie po miestnej komunikácii ul. S. Jurkoviča.

Iné nároky na technickú infraštruktúru, ako sú uvedené v tejto štúdii, nie sú predpokladané.

Výrubu drevín: V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k výrubu 19 ks stromov a 52 m² krovitých porastov. Druhovú zloženie stromov: lipa malolistá (*Tilia cordata*) 8 kusov, breza previsnutá (*Betula pendula*) 4 kusy, smrek obyčajný (*Picea abies*) 5 kusov, lipa veľkolistá (*Tilia platyphyllos*) 2 kusy a krovitá skupina zložená z porastu slivky trnovej (*Prunus spinosa*) a ruže šípovej (*Rosa canina*).

Nároky na pracovné sily: Pre zabezpečenie prevádzky sa predpokladá vznik dvadsiatich nových pracovných miest.

Demolácie a vyvolané investície

Demolácie súvisia iba s odstránením jestvujúceho billboardu.

Ako vyvolaná investícia je definovaná prekládka verejného osvetlenia – objekt IO 01.

Iné nároky - Iné nároky na vstupy súvisiace s navrhovanou činnosťou sa neočakávajú.

IV.2. Údaje o výstupoch

Hluk:

V rámci DÚR stavby Retailový park Stropkov bola spracovaná Akustická štúdia č. 22-029-s (EnA CONSULT Topolčany s.r.o., apríl, 2022), z ktorej v tejto časti dokumentácie uvádzame iba výpočty hluku. Akustická štúdia v plnom znení tvorí samostatnú prílohu tejto dokumentácie.

Posudzované body jestvujúceho vonkajšieho chráneného prostredia predstavuje priestor vo vzdialenosti 1,5 m pred oknami najbližšej obytnej zástavby (body V1-V6) vo výške okien 1.NP pri rodinných domoch a vo výške 2.NP pri bytových domoch.

- bod V1 – pred východnou fasádou BD č. 1611/13
- bod V2 – pred východnou fasádou BD č. 1610/11
- bod V3 – pred východnou fasádou BD č. 1603/5
- bod V4 – na severnej hranici pozemku RD č. 2150/15
- bod V5 – na severnej hranici pozemku RD č. 2152/19
- bod V6 – na severnej hranici pozemku RD č. 2154/23

Predikcia hluku z dopravy:

Celkový hluk z cestnej dopravy bol v záujmovom území posudzovaný pre situáciu v nultom variante (t.j. bez realizácie navrhovanej činnosti) a pre situáciu po realizácii zámeru. Vypočítané hladiny hluku v uvedených bodoch pre referenčný interval deň a večer sú uvedené v tab. č. 7.

Hluk z prevádzkových zdrojov:

Samostatným prevádzkovým zdrojom hluku je statická doprava OC - pohyb vozidiel po parkovacích plochách. Vo výpočtovom modeli je uvažovaná plocha pred objektom s kapacitou 146 parkovacích miest. Priemerný hodinový obrat vozidiel na uvedených plochách: deň: 0,72 OA / hod / 1PM,
večer: 0,52 OA / hod / 1PM

Samostatným zdrojom hluku je taktiež hluk motorov zásobovacích vozidiel a pípanie cúvacej signalizácie, ktorá vykazuje tónové zložky zvuku v oblasti 3150 Hz tretinooktávového spektra. V areáli je navrhnutý zásobovací priestor pozdĺž západnej a južnej fasády objektu pre rozvoz tovaru do jednotlivých predajní.

Ďalším zdrojom hluku sú vzduchotechnické a chladiace zariadenia: Predložený stupeň dokumentácie ešte neobsahuje detailné riešenie vzduchotechniky objektu. Predpokladá sa, že obchodné priestory budú mať vlastné VRV jednotky, t. j. na streche bude umiestnených celkom 9 kompresorových jednotiek

Vyššie uvedené parametre boli zadane do výpočtového modelu, ktorého výsledkom sú hladiny akustického tlaku v referenčných bodoch vonkajšieho prostredia priľahlej obytnej zóny a výsledky sú uvedené v tabuľke č. 8.

Tabuľka č. 7: Vypočítané imisné hladiny hluku z dopravy v príslušnom vonkajšom chránenom prostredí

výpočtový bod	podlažie	nultý variant	po výstavbe	zmena	len doprava OC
deň - $L_{Aeq,12h}$ (dB)					
V1	2.NP	57,9	55,2	-2,7	47,4
V2	2.NP	56,3	53,4	-2,9	46,8
V3	2.NP	54,8	52,9	-1,9	43,8
V4	1.NP	52,8	50,2	-2,6	40,5
V5	1.NP	54,7	54,1	-0,6	43,3
V6	1.NP	58,9	58,9	0,0	45,3
večer - $L_{Aeq,4h}$ (dB)					
V1	2.NP	54,6	51,2	-3,4	37,5
V2	2.NP	53,1	49,2	-3,9	35,1
V3	2.NP	51,6	49,4	-2,2	36,7
V4	1.NP	50,1	47,4	-2,7	38,3
V5	1.NP	51,9	51,4	-0,5	42,7
V6	1.NP	55,8	55,8	0,0	45,3

Tabuľka 8: Hladiny akustického tlaku L_{Aeq} , Tref z prevádzkových zdrojov OC v dotknutej obytnej zóne

výpočtový bod	podlažie	parkovisko	zásobovanie	VZT	spolu
deň - $L_{Aeq,12h}$ (dB)					
V1	3.NP	33,0	46,9	44,6	49,0
V2	3.NP	31,2	42,3	43,3	46,0
V3	3.NP	33,6	37,2	41,6	43,5
V4	1.NP	36,0	35,8	37,1	41,1
V5	1.NP	40,3	35,1	36,1	42,6
V6	1.NP	41,3	32,2	35,1	42,7
večer - $L_{Aeq,4h}$ (dB)					
V1	3.NP	33,4	-	44,6	44,9
V2	3.NP	31,5	-	43,3	43,6
V3	3.NP	34,0	-	41,6	42,3
V4	1.NP	36,4	-	37,1	39,8
V5	1.NP	40,7	-	36,1	42,0
V6	1.NP	41,7	-	35,1	42,5
noc - $L_{Aeq,8h}$ (dB)					
V1	3.NP	-	-	44,6	44,6
V2	3.NP	-	-	43,3	43,3
V3	3.NP	-	-	41,6	41,6
V4	1.NP	-	-	37,1	37,1
V5	1.NP	-	-	36,1	36,1
V6	1.NP	-	-	35,1	35,1

Vibrácie, žiarenie, teplo a zápach – počas prevádzky nedôjde k zmene oproti súčasnému stavu. Vibrácie budú vznikať na stavenisku počas výstavby, avšak ich intenzita bude minimálna a bude pôsobiť na malom priestore. Počas realizácie stavebných prac sa, okrem krátkodobých činností spojených s rôznymi nátermi a penetráciami, nepredpokladajú žiadne iné zdroje zápachu.

Dopravné zaťaženie:

Výpočet predpokladaného dopravného zaťaženia je súčasťou Akustickej štúdie – príloha č.2.

Dopravné zaťaženie riešeného územia je determinované objemom statickej dopravy po dostavbe retailového centra a bude realizované najmä osobnou automobilovou dopravou zákazníkov a zamestnancov. Obchodné prevádzky budú zásobované ľahkými úžitkovými vozidlami do 3,5 t a nákladnými vozidlami nad 3,5t približne v rovnakom zastúpení.

Navrhovaná činnosť podľa grafu na obr. 2 Akustickej štúdie vygeneruje celkom 1636 pohybov OA/24 hod. Predpokladá sa rovnomerné rozdelenie dopravy na ceste I/15 v pomere 50% pohybov severným smerom na Svidník a 50% južným smerom do centra. Štruktúra dopravy v riešenom území je zhrnutá v tab. č.9.

Tabuľka č. 9: Prognóza dopravy za 24 hod. v riešenom území

Komunikácia	Základná doprava		Retail Park		Celková doprava	
	OA	NA	OA	NA	OA	NA
Šarišská (I/15)	5360	2028	820	0	6180	2035
ul. Samuela Jurkoviča	712	22	0	0	712	22
Zásobovací okruh	0	0	7	7	7	7
Parkovisko- Retail Park	0	0	1636	7	1636	7

Odpadové vody

Počas prevádzky budú vznikať odpadové vody zo splaškovej kanalizácie, dažďové vody zo strechy OC, zaolejované odpadové vody z povrchového odtoku (dažďové vody z odvodnenia parkoviska, areálových komunikácií a zásobovacej komunikácie).

Výpočty množstva jednotlivých odpadových vôd sú uvedené v tejto dokumentácii – kapitola II.8. Opis technického a technologického riešenia, str. 12-18.

Súhrnná bilancia odpadových vôd:

- kapacity odpadových vôd 5913,0 m³/rok
- dažďové vody zo strechy 36,89 l.s-1
- dažďové vody z parkoviska 22,77 l.s-1

Odpady:

Počas výstavby navrhovanej činnosti sa predpokladá vznik nasledovných odpadov zaradených podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z.z.:

15 01 01 Obaly z papiera a lepenky	Kategória „O“
15 01 02 Obaly z plastov	Kategória „O“
15 01 10 Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	Kategória „N“
15 02 02 Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	Kategória „N“
17 01 01 Betón	Kategória „O“
17 01 02 Tehly	Kategória „O“
17 01 03 škridle a obkladový materiál a keramika	Kategória „O“
17 02 01 Drevo	Kategória „O“
17 02 02 Sklo	Kategória „O“
17 02 03 Plasty	Kategória „O“
17 02 04 sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami (kontaminované nebezpečnými látkami – z tmelov a pod)	Kategória „N“
17 03 02 Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 170301	Kategória „O“
17 04 02 Hliník	Kategória „O“
17 04 05 Železo a oceľ	Kategória „O“
17 04 07 Zmiešané kovy	Kategória „O“
17 04 11 Káble iné ako uvedené v 17 04 10	Kategória „O“
17 04 09 kovový odpad kontaminovaný nebezpečnými látkami (znečistene odpady zo sprejov, farieb, lakov, tmelov a pod)	Kategória „N“
17 05 04 Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 170503	Kategória „O“
17 05 06 Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	Kategória „O“
17 06 04 Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	Kategória „O“
17 08 02 Stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	Kategória „O“
17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	Kategória „O“

20 03 01 Zmesový komunálny odpad

Kategória „O“

S vyššie uvedenými odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie navrhovanej činnosti sa bude nakladať v súlade s platnými právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva, najmä v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a dotknutými vykonávacími predpismi. Odpady budú odovzdávané iba osobe oprávnenej na nakladanie s nimi na zmluvnom základe.

Počas prevádzky: Budú vznikať odpady z prevádzky samotného areálu Retailového parku a z prevádzky jednotlivých obchodných priestorov.

13 05 01 Tuhé látky z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	Kategória „N“
13 05 02 Kaly z odlučovačov oleja z vody	Kategória „N“
13 05 06 Olej z odlučovačov oleja z vody	Kategória „N“
15 01 01 Obaly z papiera a lepenky	Kategória „O“
15 01 02 Obaly z plastov	Kategória „O“
15 01 06 Zmiešané obaly	Kategória „O“
15 02 02 Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	Kategória „N“
20 01 01 papier a lepenka	Kategória „O“
20 01 02 sklo	Kategória „O“
20 01 03 viacvrstvové kombinované materiály na báze lepenky (kompozity na báze lepenky)	Kategória „O“
20 01 04 obaly k kovu	Kategória „O“
20 01 08 biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	Kategória „O“
20 01 11 textilie	Kategória „O“
20 01 21 žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	Kategória „N“
21 01 32 liečivá iné ako uvedené v 20 01 31 (prevádzka lekárne)	Kategória „N“
20 01 36 vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35	Kategória „O“
21 01 39 plasty	Kategória „O“
20 02 01 Biologický rozložiteľný odpad (tráva, vetvy z orezu stromov)	Kategória „O“
20 03 01 Zmesový komunálny odpad	Kategória „O“
20 03 03 Odpady z čistenia ulice	Kategória „O“
20 03 08 Drobný stavebný odpad	Kategória „O“

Starostlivosť o odpady, ktorých vznik súvisí s prevádzkou navrhovanej činnosti bude zabezpečovať správca nehnuteľností. V prípade komunálnych odpadov správca nehnuteľností zabezpečí zapojenie sa do systému zberu zmesového komunálneho odpadu v súlade s platným VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Stropkov, zabezpečí umiestnenie vhodných farebne odlíšených nádob na zber triedených zložiek komunálneho odpadu. Nádoby na zber nebezpečných odpadov budú až do času ich odvozu za účelom ďalšieho nakladania s nimi zabezpečené pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim účinkom a budú označené vyplneným tlačivom „Identifikačný list nebezpečného odpadu“.

Odpady, ktoré nie sú komunálnym odpadom a vznikli z prevádzky navrhovanej činnosti správca nehnuteľností zaradí podľa Katalógu odpadov, zabezpečí plnenie povinností držiteľa odpadov a zabezpečí ich odvoz na miesto ich zhodnotenia alebo zneškodnenia. Evidencia množstiev a druhov produkovaných odpadov bude vykonávaná v zmysle platnej legislatívy.

Odpady budú odovzdávané iba osobe oprávnenej na nakladanie s nimi na zmluvnom základe.

IV.3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Na základe získaných údajov zdokumentovaných v zámere, ako aj skúseností s výstavbou a prevádzkou obdobných zariadení, boli následne identifikované a vyhodnotené očakávané vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti nehodnotíme v tomto zámere vplyvy po ukončení prevádzky, nakoľko prevádzka obdobných obchodných prevádzok je časovo neobmedzená.

Vplyvy na horninové prostredie a reliéf:

Počas výstavby:

- Zemné práce pri zakladaní stavby OC (základové konštrukcie sú navrhnuté plošné v kombinácii s hlbinnými). Presná hĺbka zakladania sa určí na základe podrobného inžinierskogeologického prieskumu v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Plošné výkopové práce v malej hĺbke v spojení s bodovým hĺbkovým zakladaním predpoklad do 6 m.
- Zemné práce pri výstavbe parkovísk, zásobovacej komunikácie a úpravách cesty I/15. Plošné výkopové práce v malej hĺbke.

Počas prevádzky: bez vplyvu na horninové prostredie a reliéf a to najmä v porovnaní so súčasným stavom.

Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu:

Počas výstavby a prevádzky: Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti nie je predpoklad znečistenia povrchových vôd (vodných tokov).

Riziko znečistenia podzemných vôd počas výstavby ako aj prevádzky súvisy so vznikom havarijných situácií (*nedodržanie technologických postupov, zlý technický stav používaných mechanizmov, poruchy a havárie stavebných mechanizmov, havárie vozidiel počas prevádzky*). Jedná sa o bezprostredný vplyv na kvalitu podzemných vôd s pomerne krátkym trvaním, avšak s možnými značnými následkami. Tieto stavy nie je možné predvídať. Počas prevádzky po vybudovaní funkčného odvodnenia spevnených plôch s prečistením vôd v ORL toto riziko klesá.

V rámci hospodárenia s dažďovou vodou bude všetka voda zachytená na streche budovy a spevnených plochách odvádzaná cez vsakovacie zariadenia do podlažia v mieste jej vzniku.

Vplyvy na zmeny ovzdušia a miestnu klímu

Počas výstavby

Je predpoklad, že realizáciou navrhovanej činnosti dôjde počas výstavby k dočasnému zvýšeniu znečistenia ovzdušia emisiami zo stavebných strojov v riešenom území rekonštrukcie mosta. Tieto vplyvy sú lokalizované na najbližšie okolie staveniska a nepovažujeme ich za významné, pričom uvedené vplyvy budú časovo obmedzené.

Počas prevádzky:

V súvislosti s prevádzkou dôjde k zvýšenému pohybu automobilov na menšom území. Nie je predpoklad výraznejšieho znečistenia ovzdušia, ktoré by prekračovalo prípustné limity.

Vplyvy na pôdu

Navrhovaná činnosť si vyžaduje trvalé zábery pôdy v celkovej výmere poľnohospodárskej pôdy o celkovej výmere 13 285 m² z toho poľnohospodárskej pôdy 12 511 m². Jedná o poľnohospodársku pôdu umiestnenú v rámci zastavaného územia mesta, ktorá je v rámci územného plánu určená na zástavbu a s jej dlhodobým poľnohospodárskym využitím sa nepočíta.

Vplyv na biotu

Počas výstavby

Počas stavebných prac sa nepredpokladajú významne negatívne vplyvy na biotu. Lokalita určená na výstavbu je situovaná v zastavanom území mesta Stropkov v území s 1. stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Počas stavebných prác dôjde k likvidácii trávnatých plôch s pomerne chudobným druhovým zložením a nízkou diverzitou živočíšnych druhov.

Nedôjde k zásahu do významných biotopov. Stavba si vyžaduje vyrub 19 stromov a 52 m² krovitých porastov.

Počas prevádzky:

V rámci stavby bude časť plochy areálu zatravnená a na ploche parkoviská budú vysadené nové stromy. Presná výmera novozaložených trávnatých plôch, počet a druh vysadených drevín bude určený v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Tieto opatrenia budú čiastočne kompenzovať úbytok zelených plôch a výrub stromov.

Vplyvy krajinnú štruktúru, scenériu a prvky ÚSES

S definovanými pozitívnymi prvkami ÚSES na nadregionálnej, regionálnej nie sú predpokladané žiadne negatívne strety s plánovanou činnosťou.

Vodný tok Chotčianka, ktorý je definovaný ako regionálny biokoridor, a od lokality umiestnenia navrhovanej činnosti vzdialený cca 90 m a je priestorovo oddelený jestvujúcou miestnou komunikáciou nebude výstavbou ako ani prevádzkou ovplyvnený.

Výstavbou navrhovanej činnosti dôjde k zmene krajinej štruktúry a scenérie krajiny v zastavanom území mesta Stropkov. Toto územie je však podľa platného územného plánu mesta definované ako obytné územie s plochou občianskej vybavenosti, navrhované dopravné územie (parkoviská) a navrhované plochy sprievodnej zelene.

Vplyvy na dopravu:

Počas výstavby

Realizácia stavby bude mať počas úprav cesty I/15 (ul. Šarišská) krátkodobý negatívny vplyv na plynulosť premávky na tejto ceste ako aj na premávke na ul. Pri rybníku od smeru z cesty I/15. Počas výstavby dôjde k čiastočnému presmerovaniu doprav a obmedzeniu rýchlosti.

Počas prevádzky

V rámci prevádzky Retailového parku dôjde k zvýšenému pohybu osobných a nákladných vozidiel v danej časti mesta v denných hodinách (počas otváracie doby jednotlivých obchodných prevádzok). Po navrhovanej úprave cesty I/15 v mieste napojenie areálu Retailového parku, nie je predpoklad zníženia plynulosti a bezpečnosti premávky na tejto ceste v danom úseku.

Vplyv na obyvateľstvo a sídla:

Počas výstavby:

Dôjde k priamemu negatívnemu ovplyvneniu obytného prostredia (piatich trojpodlažných obytných domov a troch rodinných domov) na ul. Samuela Jurkoviča počas dennej doby. Je predpoklad, že dôjde k dočasnému zvýšeniu hlukovej záťaže a miernemu znečisteniu ovzdušia emisiami zo stavebných strojov a stavebnej činnosti v stavbu dotknutom území. Navrhuje sa výstavbu sústrediť iba na dennú dobu v max. rozmedzí 700-1800 h.

Počas prevádzky:

Dôjde k zvýšeniu dostupnosti a kvality obchodných služieb v meste Stropkov a to najmä v jeho severnej časti, kde komplexnejšie obchodné prevádzky v súčasnosti absentujú.

Pre obyvateľov rodinných domov na ul. Samuela Jurkoviča vznikne pohľadovo nový urbanizačný prvok v priestore.

Podľa výsledkov Akustickej štúdie, pri dodržaní navrhovaných opatrení:

- nedôjde k negatívnym zmenám záťaže územia dopravným hlukom. V dôsledku výstavby OC ako bariéry medzi cestou I/15 a rodinnými domami na ul. S. Jurkoviča sa očakáva mierne zníženie úrovne hluku z dopravy v obytnom prostredí na tejto ulici.
- Prevádzkový hluk:

Predikciou zistený hluk z prevádzky jednotiek VZT a chladenia ako aj z procesu zásobovania OC v priľahlom vonkajšom chránenom prostredí nepresahuje prípustné hodnoty v referenčnom intervale deň, večer a noc. Proces zásobovania sa spravidla vyznačuje vysokou dynamikou hluku, ktorá môže byť subjektívne vnímaná ako rušivý faktor (manipulácia s paletami, búchanie dverí, pohyb paletizačných vozíkov a pod.). Intenzita takéhoto hluku je preto závislá len od prístupu dotknutých zamestnancov k vykonávanej práci vo vonkajšom prostredí. Odporúča sa organizačnými opatreniami (napr. formou prevádzkového poriadku) obmedziť najmä chod motorov vozidiel na voľnobehu počas naložky / vykládky tovaru a tiež obmedziť vznik zbytočných impulzov pri ručnej manipulácii s tovarom. Ručné paletizačné vozíky musia mať kolieska opatrené gumovým povrchom. Zásobovanie sa odporúča realizovať len v dennom referenčnom intervale, t.j. po 6:00 hod.

Vypočítané maximálne prípustné emisné parametre zariadení VZT a chladenia na streche OC, pri ktorých ešte nedôjde k prekročeniu prípustných hodnôt pred oknami najbližšej obytnej budovy, sa pohybujú na úrovni bežných komerčne dostupných zariadení. Neodporúča sa umiestňovať kondenzátorové jednotky na západnú ani južnú fasádu objektu OC.

Predikcia hluku z prevádzkových zdrojov predstavuje najnepriaznivejší stav, kedy sa pre každý nakladací priestor uvažuje s jedným ťažkým vozidlom nad 3,5 t. V reálnej prevádzke sa predpokladá zásobovanie nepotravinových obchodných jednotiek len dodávkovými (ľahkými) vozidlami. Podobne sa vo výpočtovom modeli uvažuje s nepretržitou prevádzkou všetkých VZT zariadení na streche OC. V reálnej prevádzke budú v noci v činnosti pravdepodobne len chladiace zariadenia predajne potravín.

Poľnohospodárstvo – úbytok poľnohospodárskej pôdy na celkovej výmere 1,2511 ha. Jedná o poľnohospodársku pôdu umiestnenú v rámci zastavaného územia mesta, ktorá je v rámci územného plánu určená na zástavbu a s jej dlhodobým poľnohospodárskym využitím sa nepočíta.

Lesné hospodárstvo – bez vplyvu

Priemyselná výroba a kultúrno- historické pamiatky – bez vplyvu

Nevýrobné činnosti, občianska vybavenosť: Počas realizácie úprav cesty I/15 dôjde ku krátkodobému sťaženiu prístupu k prevádzkam na ul. Pri rybníku. Výstavba Retailového parku významne pozitívne ovplyvní dostupnosť občianskej vybavenosti na území mesta Stropkov.

IV.4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Podľa údajov uvedených v zámere sa nepredpokladajú v súvislosti s realizáciou zámeru zmeny v zdravotnom stave obyvateľstva. Výstavba a prevádzka Retailového parku Stropkov neovplyvní podmienky v území, ktoré by mohli ovplyvniť zdravotný stav obyvateľov. Podľa výsledkov Akustickej štúdie, pri dodržaní navrhovaných opatrení, nedôjde k negatívnym zmenám v hlukovej záťaži. V dôsledku výstavby Retailového parku Stropkov ako bariéry medzi cestou I/15 a rodinnými domami na ul. S. Jurkoviča sa očakáva mierne zníženie úrovne hluku z dopravy v obytnom prostredí na tejto ulici.

IV.5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Navrhovaná činnosť priamo nezasahuje ani nepriamo neovplyvňuje jestvujúce príp. navrhované chránené územia definované podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, ako ani chránené územia vyhlásené podľa iných zákonov (napr. chránené vodohospodárske územia, chránené ložiskové územia).

Nepredpokladá sa taktiež ani nepriame negatívne ovplyvnenie územia európskeho významu SKUEV0939 Horný tok Ondavy (k.ú. Tisinec) nachádzajúce sa cca 300 m západne miesta navrhovanej činnosti.

IV. 6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA

V predchádzajúcich kapitolách boli identifikované a charakterizované všetky vplyvy na životné prostredie, ktoré sa predpokladajú v súvislosti s výstavbou Retailového parku Stropkov.

V nasledujúcom texte sú najdôležitejšie z vplyvov zosumarizované a vyhodnotené z hľadiska ich významnosti. Pre hodnotenie významnosti vplyvov bola zvolená päťstupňová škála s nasledujúcimi charakteristikami, uplatňovanými rovnako pre negatívne ako aj pozitívne vplyvy:

- 0 nie je vplyv** (navrhovaná činnosť žiadnym spôsobom neovplyvní zložku životného prostredia, obyvateľstvo alebo využiteľnosť zeme, kultúrne a historické hodnoty územia, a pod.)
- 1 nevýznamný - zanedbateľný vplyv** (ide prevažne o vplyv s charakterom rizika, náhody alebo so zanedbateľným príspevkom alebo dočasným pôsobením)
- 2 málo významný vplyv** (vplyv, ktorého pôsobenie je z kvantitatívneho hľadiska minimálne, lokálny vplyv alebo pôsobiaci na málo zraniteľnú zložku životného prostredia, príp. nie je vnímateľný alebo je subjektívny, tiež vplyv s charakterom rizika pre viac zraniteľnú zložku životného prostredia alebo

inak špecifické územie, dočasný vplyv so širším plošným záberom alebo priamym ovplyvnením obyvateľstva)

- 3 **významný vplyv** (má dosah na širšie okolie, alebo pôsobí na viac zraniteľnú zložku životného prostredia, príp. jeho vnímavosť alebo plošný záber sú je vysoké, tiež dočasný vplyv s celoplošným pôsobením)
- 4 **veľmi významný vplyv** (má regionálny dosah, alebo pôsobí na najzraniteľnejšie zložky životného prostredia, ovplyvňuje ekologickú únosnosť, príp. nie je v súlade s príslušnou legislatívou alebo inými normami, ovplyvňuje predmet ochrany v chránených územiach, trvalý a nevratný vplyv)

Ku každej skupine vplyvov je priradená legislatívna alebo iná norma, ktorá sa viaže k jeho pôsobeniu a k prípadným opatreniam.

Pri číselnom označení miery vplyvu je uvádzane znamienko – negatívny vplyv
+ pozitívny vplyv

Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

(Zákon NR SR č.214/2002 Z.z. – úplné znenie zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon); Zákon NR SR č. 364/2004 Z.z. - vodný zákon)

Erózne javy a procesy počas výstavby

0 bez vplyvu

Celkové ovplyvnenie horninového prostredia

- 1 zanedbateľný vplyv, krátkodobý, negatívny.

Zásah do nerastného bohatstva

0 bez vplyvu

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

(Zákon NR SR č.364/2004 Z.z. - vodný zákon)

(Vyhláška MŽP SR č.29/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov)

Znečistenie vodných tokov počas výstavby a prevádzky

0 bez vplyvu

Znečistenie podzemných vôd počas výstavby a prevádzky

Iba v úrovni rizika v prípade vzniku

havarijných situácií (V prípade možnej havárie počas stavebných prác, nie je možné významnosť možného negatívneho vplyvu určiť.)

Ovplyvnenie prúdenia podzemných vôd:

- 1 zanedbateľný vplyv, dôjde k menším zmenám vo

vsakovaní dažďových vôd do podzemných vôd. Súčasné plošné vsakovanie (trávnaté plochy) bude nahradené regulovaným vsakovaním vôd zo spevnených plôch (strecha, parkoviská, zásobovacia komunikácia) cez vybudované vsakovacie zariadenia, po prečistení vôd cez ORL. .

Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu

(Zákon NR SR č.478/2002 Z.z. - zákon o ovzduší)

Prašnosť a emisie z prác a dopravy počas výstavby

- 1 zanedbateľný vplyv, negatívny, krátkodobý, nepravidelný

Zmena emisnej záťaže počas prevádzky

- 1 zanedbateľný vplyv negatívny, trvalý pôsobiaci počas dennej doby na malom území

Vplyvy hlukovou záťažou územia

(Zákon NR SR č 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia)

Hluk zo stavebnej činnosti

- 2 málo významný vplyv, negatívny, krátkodobý, nepravidelný obmedzený na dennú dobu, významnosť vplyvu sa odporúča posúdiť doplnkovým meraním reálnej hlukovej záťaže po uvedení do prevádzky

Hluk po uvedení do prevádzky

- 1 zanedbateľný vplyv negatívny, trvalý pôsobiaci počas dennej doby na malom území. Pri dodržaní navrhovaných opatrení nedôjde k prekročeniu povolených limitov. Vnímanie hluku je však veľmi individuálne.

Vplyvy na pôdy

(Zákon NR SR č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy)

Trvalé zábery poľnohospodárskej pôdy**- 2 málo významný vplyv**, negatívny, trvalýDočasné zábery poľnohospodárskej pôdy**0 bez vplyvu**Trvalé zábery ostatných pôd**- 1 zanedbateľný vplyv** iba zmena spôsobu využívania pôd definovaných ako zastavané pozemkyVplyv na pôdu počas prevádzky**0 bez vplyvu****Vplyvy na biotu**

(Zákon NR SR č.543/2002 Z.z. - zákon o ochrane prírody a krajiny)

Realizácia výrubov**- 2 málo významný vplyv**, negatívny, trvalý, kompenzovaný náhradnou výsadbou drevín v lokalite výrubovVplyvy na rastlinné biotopy**- 2 málo významný vplyv**, negatívny, trvalýVplyvy stavebných aktivít na faunu**- 1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, trvalý**Vplyvy na štruktúru a scenériu krajiny**

(Zákon NR SR č.543/2002 Z.z. - zákon o ochrane prírody a krajiny, Zákon NR SR č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy)

Zmeny v štruktúre a scenérii prírodnej krajiny **- 2 málo významný vplyv**, negatívny, trvalý**Vplyvy na stabilitu krajiny**

(Zákon NR SR č.543/2002 Z.z. - zákon o ochrane prírody a krajiny)

Ovplyvnenie celkovej ekologickej stability územia **- 1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, trvalý**Vplyvy na chránené územia a územia sústavy NATURA 2000**

(Zákon NR SR č.543/2002 Z.z. - zákon o ochrane prírody a krajiny; Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z.)

0 bez vplyvu**Vplyvy na dopravu a inú infraštruktúru**

(STN 33 3300, STN 73 6101)

Dopravné obmedzenia počas výstavby**- 1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, krátkodobýOvplyvnenie dopravy počas prevádzky**- 1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, trvalýVplyvy na inú infraštruktúru**0 bez vplyvu****Vplyvy na obyvateľstvo a sídla**

(Zákon NR SR č.126/2006 Z.z. o verejnom zdravotníctve; územné plány obcí)

Narušenie pohody a kvality života počas výstavby**- 2 málo významný vplyv**, negatívny, krátkodobýNarušenie pohody a kvality života počas prevádzky**- 2 málo významný vplyv**, negatívny, trvalý.

Intenzita vplyvu závisí taktiež od subjektívneho vnímania občanov žijúcich na ul. S. Jurkoviča a od účinnosti navrhovaných protihlukových opatrení

Poľnohospodárstvo**- 1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, trvalý**Lesné hospodárstvo****0 bez vplyvu****Priemyselná výroba a kultúrno- historické pamiatky****0 bez vplyvu****Nevýrobné činnosti, občianska vybavenosť**Dopravné obmedzenia počas výstavby**- 1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, krátkodobýZvýšenie úrovne občianskej vybavenosti**+3 významný vplyv**, pozitívny, dlhodobý

IV.7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Vzhľadom na rozsah a umiestnenie navrhovanej činnosti v rámci územia Slovenskej republiky, nie je predpoklad jej vplyvu na životné prostredie presahujúceho štátne hranice.

IV.8 VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU VPLYVY SPÔSOBIŤ S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Nepredpokladajú sa iné súvislosti spôsobené očakávanými vplyvmi, mimo tých ktoré sú definované v tomto zámere.

IV.9 ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Rizika počas výstavby ako aj samotnej prevádzky súvisia s možným znečistením pôdy, povrchových vôd a následne aj horninového prostredia a podzemných vôd v dôsledku havarijného úniku ropných látok zo stavebných mechanizmov, resp. havárie vozidiel z bežnej premávky. Tomuto riziku je možné predchádzať len dôslednou kontrolou technického stavu mechanizmov.

IV.10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Navrhovaná činnosť je riešená iba v jednom variante, nakoľko Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie upustil od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti.

Návrh opatrení

1. Počas výstavby je potrebné rešpektovať všeobecne platné opatrenia vzťahujúce sa bežné na stavebné práce: udržiavanie dobrého technického stavu vozidiel, skrápanie ciest v období sucha,
2. Na obmedzenie hlukovej záťaže počas výstavby ako aj ostatných ruchov zo stavebných prác sa vzhľadom na relatívnu blízkosť jestvujúcej obytnej zóny odporúča zakázať prevádzku ťažkých stavebných strojov a nákladných vozidiel vo večernej a nočnej dobe. Výstavbu je nutné sústrediť len na dennú dobu v max. rozmedzí 7,00-18, 00 h a mimo dní pracovného pokoja.
3. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie vypracovať hydrologický posudok na posúdenie modelového výpočtu infiltrácie dažďových vôd do vsaku.
4. Pre ďalší stupeň projektovej dokumentácie realizovať podrobný inžiniersko-geologický prieskum pre presnejšie určenie základových pomerov v mieste stavby.
5. V ďalšom stupni spracovania PD posúdiť možnosť ponechania niektorej z líp malolistých v rámci navrhovaných spevnených plôch.
6. Počas prevádzky dôsledne nastaviť osvetlenie reklamného pylónu tak aby nebol nadmerne osvetľovaný priestor okolo neho a nedochádzalo k osľňovaniu vodičov cestnej premávky a obytných domov.
7. Na obmedzenie hlukovej záťaže počas prevádzky sa odporúča organizačnými opatreniami (napr. formou prevádzkového poriadku) obmedziť najmä chod motorov zásobovacích vozidiel na voľnobehu počas nakládky / vykládky tovaru a tiež obmedziť vznik zbytočných impulzov pri ručnej manipulácii s tovarom. Ručné paletizačné vozíky musia mať kolieska opatrené gumovým povrchom. Zásobovanie sa odporúča realizovať len v dennom referenčnom intervale, t.j. po 6:00 hod.
8. Pri obstarávaní vzduchotechniky a klimatizácie (VZT) sa odporúča zohľadniť čo najnižší akustický výkon zariadení (prevedenie „low noise“) a vo vyšších stupňoch PD uvažovať s kotviacimi prvkami na streche objektu pre prípadné dodatočné upevnenie protihlukovej clony v blízkosti jednotiek VZT v štádiu prípravy. Efektívna výška clony musí presahovať spojnicu vzdialenejšieho okraja zdroja hluku a rímasy strechy najbližšieho bytového domu. Nepriezvuknosť clony RW by mala byť min 25 dB (napr. sendvičové panely s minerálnou vlnou). Ukotvenie clony musí byť bez škár medzi strechou a clonou resp. medzi jednotlivými panelmi clony a musí zodpovedať požiadavkám na dostatočnú odolnosť voči nepriaznivým meteorologickým vplyvom. Nutnosť dodatočnej inštalácie protihlukovej clony preukážu až výsledky reálneho merania hluku v rámci kolaudačného konania. Neodporúča sa umiestňovať kondenzátorové jednotky na západnú ani južnú fasádu objektu OC .

9. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov, bezodkladne (najneskôr na druhý deň) oznámiť nález Krajskému pamiatkovému úradu. Nález ponechať bez zmeny až do ohliadky Krajským pamiatkovým úradom, resp. ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do ohliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu.
10. Odpady triediť na mieste ich vzniku a následne odovzdať osobám oprávneným na ďalšie nakladanie s nimi v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva, podľa možnosti s preferenciou ich materiálového zhodnotenia.
11. Nevyužiteľné odpady odovzdať na zneškodnenie osobám oprávneným na zneškodňovanie odpadov.
12. **V prípade havárie** (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov, resp. prepravovaných látok škodiacich vodám) počas výstavby je potrebná okamžitá sanácia, odstránenie kontaminovanej zeminy a horninového substrátu.

Vyjadrenie k technicko-ekonomickej realizovateľnosti opatrení – všetky navrhované opatrenia patria medzi bežné činnosti, ktoré je nutné v rámci stavebnej činnosti nutné dodržiavať a sú technicky a ekonomicky prijateľné.

IV.11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

Nulový stav (stav „O“) – stav bez realizácie investície, stav kedy by sa navrhovaná činnosť nerealizovala v danom území:

- V prípade ak by sa navrhovaná činnosť nerealizoval budú dotknuté pozemky v krátkodobom horizonte naďalej poľnohospodársky využívané.
- Je významný predpoklad, že na danej lokalite by došlo v krátkodobom horizonte k výstavbe iných objektov občianskej vybavenosti v súlade s Územným plánom mesta.

IV.12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNO-PLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

Všeobecne záväzne nariadenie (VZN) Prešovského samosprávneho kraja č. 60/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017, vyhláseného nariadením vlády SR č. 216/1998 Z. z., a jeho zmien a doplnkov vyhlásených nariadením vlády SR č. 679/2002 Z. z., nariadením vlády SR č. 111/2003 Z. z., VZN PSK č. 4/2004 a VZN PSK č. 17/2009 zakotvilo platnosť dokumentu „Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho zmien v roku 2002, 2003, 2004, 2009, 2017 (Úplne znenie)“. Navrhovaná činnosť je v súlade s nasledujúcimi bodmi záväznej časti tohto dokumentu:

- 1.3.8. podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier;
- 1.3.8.6 tretej skupiny, ktoré tvoria jej druhú podskupinu: Medzilaborce, Sabinov, Stropkov, Vysoké Tatry
- 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, **s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,**

Navrhovaná činnosť zároveň nie je v rozpore s ostatnými bodmi záväznej časti ÚPN VÚC Prešovského kraja

Mesto Stropkov má spracovanú platnú územnoplánovaciu dokumentáciu. Navrhovaný areál Retailového parku Stropkov je v súlade s navrhovanými zmenami a doplnkami ÚPN mesta Stropkov (zmeny a doplnky č.5, z roku 2021) . Predmetné územie je v územnom pláne navrhované ako obytné územie s plochou občianskej vybavenosti, navrhované dopravné územie (parkoviská) a navrhované plochy sprievodnej zelene. Areál navrhovanej činnosti je dopravne sprístupnený z cesty I/15 – Šarišská ulica. Na území umiestnenia navrhovanej činnosti a jej blízkom okolí sa nenachádzajú žiadne pamiatkovo chránené objekty a ani chránené prírodné útvary.

IV.13. ĎALŠI POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

Hodnotená navrhovaná činnosť, „**Retailový park Stropkov**“ predstavuje činnosť malého rozsahu, v zastavanom území mesta Stropkov určenom na obdobnú výstavbu.

Z dôvodu malého rozsahu navrhovanej činnosti, pri ktorej je predpoklad iba minimálneho ovplyvnenia životného prostredia na malom území a v obmedzenom časovom období, nebol v rámci žiadnej zložky životného prostredia preukázaný taký rozsah vplyvov, ktorý by si vyžadoval ďalšie podrobné hodnotenie vplyvov.

Vzhľadom na to, spracovatelia Zámeru pre zisťovacie konanie odporúčajú ukončiť proces posudzovania vplyvov na tejto úrovni, so súhlasom na výstavbu a prevádzku navrhovanej činnosti pri dodržaní navrhovaných opatrení.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Na základe stanoviska, Okresného úradu Stropkov, odboru starostlivosti o životné prostredie, č.j. OU-SP-OSZP-2022/003010-002 zo dňa 17.6.2022 bolo upustené od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

1. Situácia stavby - navrhovaný stav
2. Akustická štúdia č. 22-029-s, EnA CONSULT Topoľčany, 2022

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

VII.1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

- GATIAL a kol. , 2022; Projektová dokumentácia stavby pre územné rozhodnutie: Retailový park Stropkov, IPP Partner s.r.o., Prievidza, 2022
- PLESKOŇ, V., 2022; Akustická štúdia č. 22-029-s: Obchodné centrum Stropkov, EnA CONSULT Topoľčany, 2022
- POVAŽAN, D., 2022; Znalecký posudok č. 6/2022: Vypracovanie dendrologického posudku na dreviny rastúce na parcelách KNC 2854/27, 2854/26, 2855/11, 2989, 2854/31 v katastrálnom území Stropkov pre stavbu „Obchodné centrum Stropkov“, Ing. D. Považan, Turčianske eplice , 2022

Zoznam hlavných použitých materiálov

APS s.r.o. Prešov: Územný plán VÚC Prešovského kraja

STANOVÁ, V; VALACHOVIČ, M. a kol. – Katalóg biotopov Slovenska; Edícia DAPHNE Bratislava 2002; ISBN 80-89133-00-2

Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. [online]. Dostupné na internete: <http://web.slov-lex.sk>

Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. [online]. Dostupné na internete: <http://web.slov-lex.sk>

Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách. [online]. Dostupné na internete: <http://web.slov-lex.sk>

Vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia regionálneho rozvoja SR 418/2010 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona. [online]. Dostupné na internete: <http://web.slov-lex.sk>

Vyhláška MZ SR č. 259/2008 Z.z. o podrobnostiach a požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia.

Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. [online]. Dostupné na internete: <http://web.slov-lex.sk>

Vyhláška MŽP SR č. 320/2017 ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. [online]. Dostupné na internete: <http://web.slov-lex.sk>

Internetové zdroje:

<https://www.stropkov.sk/>

<http://webgis.biomonitoring.sk/>

https://gis.po-kraj.sk/mapportal/full.aspx?navigator=true&switcher=true&gpw=PSK_ws&gpm=upd_map

<https://app.sazp.sk/atlassr/>

<https://zbgis.skgeodesy.sk/>

<http://geo.enviroportal.sk/atlassr/>

<https://slovak.statistics.sk/>

<https://www.pamiatky.sk/po/po>

VII.2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU

Organizácia	č.j.
Východoslovenská vodárenská spoločnosť	55907/2022/O
Regionálny úrad verejného zdravia Svidník	RUVZ/2022/01267-2
Okresný úrad Stropkov odbor CDaPK	OU-PO-OCDPK-2022/024329-002
Okresný úrad Stropkov odbor starostlivosti o ŽP	
- posudzovanie vplyvov na ŽP	OU-SP-OSZP-2022/002362-002
- ochrana ovzdušia	OU-SP-OSZP-2022/002036-002
- odpadové hospodárstvo	OU-SP-OSZP-2022/001979-002
- štátna vodná správa	OU-SP-OSZP-2022/001959-002
- ochrana prírody a krajiny	OU-SP-OSZP-2022/001950-002

VII.3 ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Základné údaje o stave životného prostredia dotknutého územia boli získavané z obhliadky miesta navrhovanej činnosti, z dostupných dokumentácií o tomto území uvedených v kapitole VII.1 a z vyjadrení štátnej správy, miestnej samosprávy, dotknutých orgánov a organizácií uvedených v kapitole VII.2. .

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Miesto: Smilno
Dátum: jún 2022

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

IX.1. SPRACOVATELIA ZÁMERU

Spracovateľom zámeru je: Zamborský Dušan - DUALL
Smilno 135, 086 33 Smilno

Zodpovedný riešiteľ: Ing. Miroslav Váhovský
(zapísaný v zozname autorizovaných stavebných inžinierov pod reg. číslom 4759*A2 ako autorizovaný stavebný inžinier v kategórii Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo, podkategória 210 dopravné stavby).

IX.2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Spracovateľ zámeru:

Zamborský Dušan – DUALL

.....

Oprávnený zástupca navrhovateľa :

Mgr. Peter Šebo
konateľ spoločnosti
OP Centrum Retail Stropkov s.r.o.

.....