

OKRESNÝ ÚRAD SNINA
odbor starostlivosti o životné prostredie
Partizánska 1057, P.O.Box 17, 069 01 Snina

Naše číslo: OU-SV-OSZP-2022/000680-004-MR

V Snine dňa 17. 08. 2022

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle § 61 písm. a) a § 71 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb v zmysle § 61 písm. c) vodného zákona a v zmysle § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), rozhodujúc v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), v zmysle § 26 ods. 1 vodného zákona a § 66 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavebníkovi: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460**

uskutočnenie vodnej stavby:

„Zemplínske Hámre – rekonštrukcia vodovodu“ na pozemkoch parc. č. C KN 981/1, 981/2, 1001/1, 1074/1, 1034/13 (EKN 5008), 1026/4, 1024, 1030/1 (EKN 5003), k. ú. Zemplínske Hámre.

Obec Zemplínske Hámre ako príslušný stavebný úrad vydal územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. SP-2022/83/101-03-Av zo dňa 18.05.2022, právoplatné dňa 27.06.2022 a súhlasné záväzné stanovisko pod č. ZH-2021/406-001-OcÚ-KE zo dňa 19.10.2021 k vydaniu povolenia špeciálnym stavebným úradom podľa § 140b stavebného zákona, ktorým overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí.

Účel vodnej stavby:

- Zlepšenie hromadného zásobovania obyvateľstva pitnou vodou rekonštrukciou poruchových úsekov verejného vodovodu.

Stavba sa povoľuje v rozsahu:

SO 01 – Vodovodné potrubie dĺžky 934 m

- Vetva „A11“ z potrubia D90x5,4 PE100RC SDR17 PN 10 dĺžky 842 m
- Vetva „A4“ z potrubia D90x5,4 PE100RC SDR17 PN 10 dĺžky 92 m

SO 02 – Vodovodné prípojky – 33 ks z potrubia PE D32 dĺžky 100 m.



OKRESNÝ
ÚRAD
SNINA

Telefón

+421/577685637

Klientské
centrum

+421/573100414

E-mail

marta.regecova@minv.sk

Internet

<http://www.minv.sk/?okresny-urad-snina>

IČO

00151866

Závazné podmienky na uskutočnenie a užívanie stavby:

1. Vodná stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala VVS a.s. Košice, zodpovedný projektant Ing. Ján Hančar, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5963*I2 Konštrukcie inžinierskych stavieb v 02/2021. Za projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu zodpovedá zodpovedný projektant stavby. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Bez povolenia tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
3. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Zhotoviteľom stavby bude Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, Humenné. Stavebný dozor investora bude vykonávať Ján Kačur, nar. 20.05.1968, ev. č. 11154*20*.
4. Začatie stavebných prác stavebník písomne oznámi Okresnému úradu Snina, odboru starostlivosti o životné prostredie.
5. Lehota na dokončenie stavby: do 31.10.2026. V prípade, že termín dokončenia stavby nebude dodržaný, stavebník je povinný požiadať o jeho predĺženie.
6. V súlade s ust. § 46d stavebného zákona na stavbe bude vedený stavebný denník.
7. Pred začatím zemných prác stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných vedení v zmysle platných STN a zodpovedá za ich neporušenosť.
8. Vhodnosť použitého stavebného materiálu musí byť preukázaná podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
9. Stavenisko musí byť označené v súlade s § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona na viditeľnom mieste identifikačnou tabuľou s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby: a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) názov zhotoviteľa a stavbyvedúceho, d) kto a kedy stavbu povolil, e) termín začatia a ukončenia stavby.
10. V záujmovom území sa nachádzajú lesné pozemky v správe Vojenských lesov a majetkov SR, š.p. OZ Kamenica nad Cirochou. (súhlas MO SR č. OdRŠSS-9-30/2022 zo dňa 2.5.22)
 - Stavebník je povinný dodržiavať bezpečnostné opatrenia na preventívnu ochranu proti vzniku požiaru na príľahlom lesnom pozemku.
 - Pri výstavbe a užívaní stavby nedôjde k obmedzeniu užívania lesných pozemkov a porušeniu zákona o lesoch.
 - VLM SR, š.p. OZ Kamenica nad Cirochou nezodpovedá za prípadné škody na stavbe spôsobené riadnou lesníckou činnosťou a prípadnými mimoriadnymi udalosťami.
11. V záujmovom území sa nachádzajú STL a NTL plynovody a STL a NTL prípojky v prevádzke SPP – distribúcia, a.s. (vyjadrenie č. TD/NS/0679/2021/Va zo dňa 30.09.2021).
 - Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky.
 - Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v OP plynárenských zariadení zástupcovi SPP-D najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením prác a umožniť mu vstup na stavenisko a výkon realizácie činnosti v OP plynárenských zariadení.
 - Ak by došlo pri výkopových prácach k odkrytiu plynárenského zariadenia, je stavebník povinný kontaktovať zástupcu SPP-D (email: jozef.lukac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia a výsledok kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
 - Ak by došlo k poškodeniu zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia je stavebník povinný to ohlásiť SPP-D na tel. č. 0850 111 727.
 - Stavebník je povinný dodržať STN 736005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a dodržať ustanovenia zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

12. Trasa rekonštrukcie vodovodu bude vedená po ľavej strane neupraveného vodného toku Barnov potok. Pri súbehu a križovaní vodného toku je stavebník povinný dodržať tieto podmienky (záväzné stanovisko č. 4540/2021/2 zo dňa 10.11.2021).
- Začatie a ukončenie prác v mieste dotyku s vodným tokom oznámiť správcovi vodného toku SVP, š.p., Povodie Bodrogu, OZ Trebišov, Správa povodia Laborca Michalovce.
 - V prípade súbehu vodovodu s vodným tokom dodržať odstupnú vzdialenosť od brehovej čiary vodného toku Barnov potok min. 5 m. V miestach, kde odstupnú vzdialenosť nie je možné dodržať požadujeme breh vodného toku opevniť kamennou nahádzkou od 200-500 kg.
 - Pri križovaní vodného toku uložiť potrubie do chráničky 1,2 m pod dnom koryta a min. 3,0 m od brehovej čiary vodného toku obojstranne. Križovanie označiť viditeľnými stabilnými značkami s nápisom „Pozor nebagrovať“.
 - Počas vykonávania stavebných prác dbať, aby stavebnými mechanizmami nedošlo k znečisteniu podzemných a povrchových vôd ropnými látkami a inými látkami škodiacimi vodám.
 - Počas výstavby neumiestňovať stavebný materiál a zeminu do prietokového profilu ani pozdĺž brehovej čiary vodného toku.
 - Vlastník stavby umiestnenej vo vodnom toku a v inundačnom území je povinný na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd a zabezpečiť stavbu pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom v súlade s § 47 ods. 3 písm. a) a b) vodného zákona.
13. V záujmovom území sa nachádza nadzemné vedenia NN v prevádzke VSD, a.s. Mlynská 31, Košice (vyjadrenie č. 1913/2022/ zo dňa 10.02.2022). V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia nesmie byť porušená stabilita podperných bodov. Trasu výkopu viesť min. 1 m od základov podperných bodov vzdušného el. vedenia.
14. V záujmovom území sa nachádzajú podzemné siete a zariadenia spoločnosti ANTIK telecom. Pri realizácii zemných prác je nutné zabezpečiť vedenie proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
15. Pri realizácii stavby je stavebník povinný na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania alebo ničenia okolitých ekosystémov. Ak bude v súvislosti so stavbou nutný výrub drevín rastúcich mimo lesa je stavebník povinný postupovať v súlade s § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
16. Stavebník je povinný v zmysle § 40 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 stavebného zákona oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
17. Stavebník je povinný pred zasypaním vodovodu vykonať tlakovú skúšku. Po realizácii tlakových skúšok vykonať dezinfekciu potrubia v zmysle STN 75 5403 EN 805 čl.12.
18. Budúci prevádzkovateľ verejného vodovodu je povinný vykonať mimoriadnu kontrolu kvality pitnej vody z novovybudovanej vodovodnej siete za účelom splnenia limitných ukazovateľov kvality pitnej vody v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z.z.
19. Vznikajúce odpady počas výstavby budú likvidované v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
20. Ku kolaudácii stavby doložiť stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru spolu s overenou projektovou dokumentáciou riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby.
21. Stavebník je povinný pri križovaní a súbehu s miestnou komunikáciou uviesť ju do pôvodného stavu za dodržania všetkých potrebných technologických postupov.

22. Stavebník je povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a ochrany zdravia osôb na stavenisku a bezodkladne hlásiť stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, zdravie, či životy osôb.
23. Stavebník je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre jej výkon.
24. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a po skončení stavebných prác uviedol ich do pôvodného stavu.

Majetkoprávne vzťahy:

Stavba sa bude realizovať na pozemkoch

parc. č. C KN 981/2 k.ú. Zemplínske Hámre, zapísanej na LV č. 149, ktorá je vo vlastníctve fyzickej osoby,

parc. č. C KN 981/1 k.ú. Zemplínske Hámre, zapísanej na LV č. 149, ktorá je vo vlastníctve fyzickej osoby,

parc. č. CKN 1001/1, 1074/1, 1034/13 (EKN 5008), 1026/4, 1024, 1030/1 (EKN 5003), k. ú. Zemplínske Hámre, zapísanej na LV č. 889 a č. 932, ktoré sú vo vlastníctve Obce Zemplínske Hámre.

Stavebník má k týmto pozemkom iné práva v zmysle § 139 stavebného zákona. Stavebník má uzavreté s vlastníkami pozemkov zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 25.02.2022 a zo dňa 25.04.2022.

Ku kolaudácii stavby stavebník doloží zmluvy o zriadení vecného bremena.

Všeobecné ustanovenia:

1. Stavebné povolenie v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená právoplatným rozhodnutím pred uplynutím platnosti tohto povolenia. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
2. Stavebník začne uskutočňovať stavebné práce až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
4. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia žiadateľ predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok tohto povolenia a doklady primerane podľa ust. § 17 a § 18 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu stavebného konania neboli zo strany účastníkov konania k povoleniu stavby vznesené žiadne námietky.

O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej vodnej správy (ďalej len „tunajší úrad“) prevzal dňa 18.07.2022 od stavebníka Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu Zemplínske Hámre – rekonštrukcia vodovodu na parc. č. C KN 981/1, 981/2, 1001/1, 1074/1, 1034/13 (EKN 5008), 1026/4, 1024, 1030/1 (EKN 5003), k. ú. Zemplínske Hámre v zmysle § 26 ods. 1 vodného zákona. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Tunajší úrad listom č. OU-SV-OSZP-2022/000680-002-MR zo dňa 20.07.2022 oznámil začatie stavebného konania verejnou vyhláškou dotknutým orgánom a známym účastníkom konania v zmysle § 73 ods. 4 vodného zákona v spojení s § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Zároveň účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Na ústnom pojednávaní, ktoré sa uskutočnilo dňa 16.08.2022 o 9.00 h. na Obecnom úrade v Zemplínskych Hámroch bolo konštatované, že projektová dokumentácia pre stavebné povolenie spĺňa podmienky územného rozhodnutia a požiadavky týkajúce sa verejných záujmov na úseku ochrany životného prostredia, ochrany vôd, ochrany zdravia, požiarnej ochrany a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Stavenisko je pripravené pre budúcu výstavbu. Z ústneho pojednávania tunajší úrad zapísal zápisnicu, ktorú podpísali všetci zúčastnení.

V priebehu stavebného konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené žiadne námietky. Podmienky uskutočnenia a užívania stavby vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov a obce sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V stavebnom konaní boli predložené nasledovné doklady:

- územné rozhodnutie Obce Zemplínske Hámre o umiestnení stavby č. SP-2022/83/101-03-Av zo dňa 18.05.2022, právoplatné dňa 27.06.2022,
- projektová dokumentácia pre stavebné povolenie z 02/2021 - 2 x,
- výpis parciel a vlastníkov dotknutých pozemkov podľa listov vlastníctva,
- zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi stavebníkom a vlastníckmi pozemkov zo dňa 25.02.2022 a 25.04.2022,
- záväzné stanoviská dotknutých orgánov a obce: OÚ Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky OPaK, OH, OO a ŠVS, Obec Zemplínske Hámre, OR HaZZ v Humennom, MO SR Bratislava, sekcia majetku a infraštruktúry, MO SR Bratislava, odbor ŠŠS, KPÚ Prešov, RÚVZ so sídlom v Humennom,
- vyjadrenia prevádzkovateľov inžinierskych sietí k PD: SPP–distribúcia, a.s., Orange Slovensko a.s., VSD, a.s., Slovak Telekom, a.s., BELNET Snina, s.r.o., Antik telecom,
- stanovisko SVP, š.p. OZ Košice zo dňa 10.11.2021,
- vyjadrenie Vojenských lesov a majetkov SR, š.p. OZ Kamenica nad Cirochou zo dňa 26.04.2022.

Správny poplatok bol uhradený bankovým prevodom dňa 25.07.2022 vo výške 400 eur podľa položky 60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov na stavby pri predpokladanom rozpočtovom náklade nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane.

Po preskúmaní predložených dokladov a výsledkov stavebného konania bolo zistené, že povoľovaná vodná stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami, ani v rozpore so záujmami účastníkov konania. Pri dodržaní záväzných podmienok na uskutočnenie a užívanie stavby povoľovaná vodná stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a prispeje k zlepšeniu hromadného zásobovania obyvateľstva pitnou vodou z verejného vodovodu obce Zemplínske Hámre.

Z toho dôvodu rozhodol tunajší úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 správneho poriadku majú účastníci konania právo podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Ján Harmaňoš
vedúci odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

1. VVS, a.s. Komenského 50, 042 48 Košice
2. VVS, a.s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, 066 31 Humenné
3. Obec Zemplínske Hámre, Hlavná 152/183, 067 77 Zemplínske Hámre
4. Božena Zarembová, Zemplínske Hámre č. 324, 067 77 Zemplínske Hámre
5. Ing. Ján Hančar, 067 82 Modra nad Cirochou 225, zodpovedný projektant
6. SVP, š.p. Povodie Bodrogu, OZ, M.R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov
7. Vojenské Lesy a majetky SR, š.p., OZ Kamenica nad Cirochou
8. Verejnou vyhláškou v zmysle § 73 ods. 4 vodného zákona a § 61 ods. 4 stavebného zákona
 - vyvesením tohto oznámenia na úradnej tabuli Obce Zemplínske Hámre na dobu 15 dní
 - vyvesením tohto oznámenia na webovom sídle okresného úradu www.minv.sk/?uradna-tabula-13 na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis

Na vedomie:

1. KPÚ Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
3. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
4. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
6. Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o ŽP, úsek OH
7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Humennom, Kudlovská 173, 066 01 Humenné
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Humennom, Ul. 26. novembra 1507/2, 066 18 Humenné
9. Ministerstvo obrany SR, odd. LHaP, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava