



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2499/2023

Senica 10.11.2023

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava
Oliver Moro, Sekule 106, 90880 Sekule
Jana Moro, Vlkoš 269, 69641 Vlkoš, Česká republika

doručený dňa 21.09.2023 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Sekule

LV 5458 Pozemok registra C KN parcelné číslo 5062/11, záhrada o výmere 6 m²

5458 Novovytvorený pozemok registra C KN parcelné číslo 5062/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 498 m², vytvorený z pôvodného pozemku registra C KN parcelné číslo 5062/44

5458 Novovytvorený pozemok registra C KN parcelné číslo 5062/45, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 181 m², vytvorený z pôvodného pozemku registra C KN parcelné číslo 5062/44

Rozostavaná stavba - rozostavaný rodinný dom bez súpisného čísla na novovytvorenom pozemku registra C KN parcelné číslo 5062/45, do katastra nehnuteľností zapísaná podľa Stavebného povolenia č. j. SOÚ - 622/2023 - PLA, právoplatného dňa 27.3.2023, vydaného Obcou Sekule dňa 22.02.2023.

Novovytvorené pozemky a rozostavaná stavba sú zamerané Geometrickým plánom č. 30/2023, vyhotoviteľ: 9G plus s.r.o., Sekule 19, 908 80 Sekule, úradne overený pod číslom 485/2023.

v p r o s p e c h:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava v podiele 1/1

na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg.č.: 001/459147/23-001/000 uzavretej medzi účastníkmi:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava ako záložný veriteľ,
Oliver Moro, rodné priezvisko Moro, dátum narodenia 27.05.1991, Sekule 106, 90880 Sekule ako záložca,

Jana Moro, rodné priezvisko Pavlačková, dátum narodenia 21.12.1992, Vlkoš 269, 69641 Vlkoš, Česká republika ako záložca.

Vklad povolený dňa 10.11.2023 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 10.11.2023

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Jarmila Kováčová

Doručí sa:

1. Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava
2. Oliver Moro, Sekule 106, 90880 Sekule
3. Jana Moro, Vlkoš 269, 69641 Vlkoš, § 25 - KZ