OKRESNÝ ÚRAD V KOMÁRNE

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Senný trh č. 4, 945 01 Komárno

Obec Šrobárová

Školská 45
946 32 Šrobárová

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/Linka	Komárno
	OU-KN-PLO-2018/000416	Ing. Erika Kovácsová	10. 5. 2018

Vec
Projekt jednoduchých pozemkových úprav „Športové ihrisko Šrobárová“ v katastrálnom území Šrobárová – informácia o zastavení zápisov do KN k 18.6.2018

Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán PÚ“), týmto oznamuje, že dňa 10.5.2018 vyzval Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor (ďalej len „správa katastra“) na **zastavenie zápisov** do katastra nehnuteľností v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav „Športové ihrisko Šrobárová“ v k.ú. Šrobárová (ďalej len „JPÚ Športové ihrisko Šrobárová“) k **18.6.2018**, nakoľko predpokladaný termín schválenia vykonania JPÚ Športové ihrisko Šrobárová je 18.7.2018.

Podľa § 14 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách na vykonanie aktualizácie registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu pozastaví správa katastra na základe výzvy správneho orgánu PÚ zápisy do katastra nehnuteľností v obvode PPÚ. Lehotu 90 dní pred predpokladaným termínom schválenia vykonania PÚ pri jednoduchých pozemkových úpravách môže správny orgán PÚ primerane skrátiť, v tomto prípade bol skrátený na 30 dní.

K termínu 18.6.2018 správa katastra pozastaví zápisy do katastra nehnuteľností v obvode JPÚ Športové ihrisko Šrobárová až do rozhodnutia o schválení vykonania JPÚ Športové ihrisko Šrobárová správnym orgánom PÚ. Do tohto termínu možno doručovať do katastra nehnuteľností verejné listiny a iné listiny na zápis vyhotovené podľa údajov doterajšieho stavu katastra v obvode projektu.

Správa katastra vyzve okresný súd na doručenie všetkých verejných listín a iných listín, ktoré nadobudli právoplatnosť, na správu katastra najneskôr do **18.6.2018**, z dôvodu, že v k.ú. Šrobárová končí JPÚ Športové ihrisko Šrobárová, a po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu nebude možné vykonať zápis týchto listín do katastra. Verejné listiny a iné listiny, ktoré nadobudnú právoplatnosť po termíne pozastavenia

zápisov do katastra, správa katastra ako nezapísateľné vráti tomu, kto ich vyhotovil. Zápis týchto listín do katastra nebude možné vykonať, pretože dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom určeným v rozhodnutí sa nadobúda vlastníctvo k novým pozemkom a vlastnícke práva doteraz evidované v katastri zanikajú.

S pozdravom

Mgr. Ing. Klaudia Bertoková
vedúca odboru

Doručujeme:

1. Obec Šrobárová, Školská 45, 946 32 Šrobárová *2x (z toho 1 exemplár na vyvesenie)*
2. Krnáč Oto, Pivničná 2, 946 57 Svätý Peter
3. Čepela Jozef, Varšavská 2, 040 01 Košice
4. Holztägerová Katarína r. Čepelová, Slovenskej jednoty č.25, 040 01 Košice
5. Ján Jakub (Kalman) r. Čepela, Popradská 231/5, 040 01 Košice
6. Račková Oľga r. Čepelová, č.580, 08203 Lemešany

a/a