

**OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA**  
**katastrálny odbor**  
**oddelenie technické, dokumentácie a poskytovanie informácií**  
Agátová 7, 929 01 Dunajská Streda

---

**Oznámenie**

podľa § 25 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších právnych predpisov

V Dunajskej Strede dňa 30.04.2024  
Vybavuje: Bc. Perla Makkerová

Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor doručuje týmto oznámením svoje Rozhodnutie X-20/2024 zo dňa 30.04.2024, nakoľko účastníci konania

**Červinka Ján, Písečná 577, 280 02 Kolín IV, ČR**  
**Červinka Prokop, Barákova 512, 280 02 Kolín IV, ČR**

nemajú adresy evidované v registri obyvateľov Slovenskej republiky.

Rozhodnutie X-20/2024 zo dňa 30.04.2024 bude na úradnej tabuli Okresného úradu Dunajská Streda, katastrálny odbor vyvesené po dobu 15 dní. Rozhodnutie sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli Okresného úradu Dunajská Streda, katastrálny odbor za doručenú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Dunajská Streda  
katastrálny odbor  
Agátová 7  
929 01 Dunajská Streda  
-12-

  
Mgr. Silvia Ráczová  
Vedúca katastrálneho odboru  
Okresného úradu Dunajská Streda

Oznámenie bolo vyvesené dňa ..... 30.4.2024

Oznámenie bolo zvesené dňa .....  
(dátum, podpis)



OKRESNÝ  
ÚRAD  
DUNAJSKÁ STREDA

Telefón +421/031 281 90 36

Fax

E-mail

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866

# OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA

katastrálny odbor

Agátová 7, 929 01 Dunajská Streda



## ROZHODNUTIE

Číslo: X-20/2024

V Dunajskej Strede, dňa 30.04.2024

Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor ako správny orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) a § 22 ods. 1 a 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov a podľa § 6 ods. 1 a 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov, vydáva z podnetu Obce Orechová Potôň, IČO: 00305669 zo dňa 29.02.2024 toto

### rozhodnutie

Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov v súvislosti s § 59a ods. 2 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov návrh Obce Orechová Potôň, IČO: 00305669 zo dňa 29.02.2024, v ktorom žiada o opravu chyby v katastrálnom operáte, a to o zmenu vlastníckeho práva pozemku k parc. registra „E“ č. 1233, vedenej na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 1257 v katastrálnom území (ďalej len „kat. úz.“) Orechová Potôň *v plnom rozsahu zamietá.*

### Odôvodnenie

Dňa 29.02.2024 bolo Okresnému úradu Dunajská Streda, katastrálny odbor doručené podanie Obce Orechová Potôň, IČO: 00305669. Obec Orechová Potôň v zastúpení starostom obce, Ing. Szilárdom Gálffym podávala námietku proti zápisu vlastníckeho práva k parc. registra „E“ č. 1233, vedenej na LV č. 1257 v kat. úz. Orechová Potôň. v prospech Prokopa Červinku na základe právoplatného Rozhodnutia Pozemkového úradu Dunajská Streda č. 1115/95-10 zo dňa 24.04.1996, ďalej žiadala vyškrtnutie tejto parc. z LV č. 1257.



Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor žiadosť prešetril a zistil nasl.:

V rámci Z-3757/96 pod číslom zmeny 12/99 bolo do operátu katastra nehnuteľností zapísané Rozhodnutie Pozemkového úradu Dunajská Streda č. 2219/92-10 zo dňa 30.04.1996, na základe ktorého nadobudol Prokop Červinka nar. 24.07.1941 vlastnícke právo k parc. registra „E“ č. 1233 orná pôda o výmere 85327 m<sup>2</sup> v podiele 1/3 k celku, následne bol zapísaný na LV č. 1257.

Parc. registra „E“ č. 1233 nebol predmetom Rozhodnutia Pozemkového úradu Dunajská Streda č. 1115/95-10 zo dňa 24.04.1996.

V zmysle Osvedčenia o dedičstva 13 D 166/06 Dnot 55/06 po neb. Prokopovi Červinka, zapísaného do operátu katastra nehnuteľnosti pod číslom Z-100/07, číslo zmeny 11/07 spoluvlastnícky podiel 1/3 k celku pôvodne patriaci porúčiteľovi nadobudli Ján Červinka, nar. 28.10.1070 a Prokop Červinka, nar 06.04.1972 každý v rovnakom podiele 1/6 k celku.

V zmysle § 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov „*Ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručenú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.*“

V zmysle § 59a ods. 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov „*Ak nie sú podmienky na opravu chyby podľa § 59 ods. 2 splnené, okresný úrad návrh na opravu chyby rozhodnutím zamietne alebo oznámi navrhovateľovi dôvod nevykonania opravy chyby.*“

Na základe uvedeného Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

**Poučenie :** Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na katastrálny odbor Okresného úradu Dunajská Streda v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

**oručuje sa**

1. Obec Orechová Potôň, Kostolná ulica 281/11, 930 02 Orechová Potôň, IČO: 00305669
2. Ján Červinka, Písečná 577, 280 02 Kolín IV, ČR
3. Prokop Červinka, Barákova 512, 280 02 Kolín V, ČR



Mgr. Silvia Ráčová  
Vedúca katastrálneho odboru  
Okresného úradu Dunajská Streda



OKRESNÝ  
ÚRAD  
DUNAJSKÁ STREDA

Telefón +421/031 281 90 36

Fax

E-mail  
[perla.makkerova@skgeodesy.sk](mailto:perla.makkerova@skgeodesy.sk)  
[perla.makkerova@minv.sk](mailto:perla.makkerova@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866