

Číslo spisu

OU-LM-PLO1-2020/000516-220

Liptovský Mikuláš

02. 07. 2020

Vybavuje



ROZHODNUTIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Popis konania / Účastníci konania

Oznámenie o začatí konania na vysporiadanie vlastníctva k pozemkom v záhradkárskej osade 20 45 Kalištie v katastrálnom území Liptovský Mikuláš v zmysle § 7 z. č. 64/1997 Z.z.

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš (ďalej len „OU-LM-PLO“), ako vecne príslušný správny orgán podľa ust. § 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách (ďalej len „zákon č.330/1991 Zb.“) v znení zákona č. 180/2013 Z. z., o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 z. č. 64/1997 Z.z. o užívaní pôdy v zriadených záhradkových osadách (ďalej len zákon), na základe návrhu užívateľov pozemkov – členov Základnej organizácie Slovenského zväzu záhradkárov v Liptovskom Mikuláši na začatie konania podľa § 7 ods. 1 zákona na vysporiadanie vlastníctva k pozemkom v záhradkárskej osade 20-45 Kalištie v katastrálnom území Liptovský Mikuláš

v zmysle § 7 ods. 4 zákona oznamujeme začatie konania

Odôvodnenie

Súčasťou tohto oznámenia sú úvodné podklady – register pôvodného stavu, geometrický plán záhradkárskej osady, proti ktorým možno podať námietky na OU-LM-PLO v Liptovskom Mikuláši v lehote do 30 dní od vyvesenia tejto verejnej vyhlášky.

Do úvodných podkladov možno nahliadnuť na OU-LM-PLO v Liptovskom Mikuláši, v pracovných dňoch v čase od 8,00 hod. do 14,00 hod.

Toto oznámenie sa v zmysle § 7 ods. 4 zákona a § 18 ods. 3 a § 26 z.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní doručuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí v meste Liptovský Mikuláš počas 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vlastníkom, ktorých miesto trvalého pobytu je známe, sa súčasne doručuje do vlastných rúk výpis z úvodných podkladov (výpis z RPS + grafické zobrazenie lokalizácie pozemku), proti ktorým môžu podať námietky na OU-LM-PLO v Liptovskom Mikuláši v lehote do 30 dní odo dňa ich doručenia. Výpis z úvodných podkladov, týkajúci sa pozemkov nezistených vlastníkov sa doručuje Slovenskému pozemkovému fondu.

Poučenie

Dátum vyvesenia: Dátum zvesenia:

Ing. Katarína Uhríková
vedúci odboru

Doručuje sa

Mesto Liptovský Mikuláš
Štúrova 1989 41
031 42 Liptovský Mikuláš
Slovenská republika

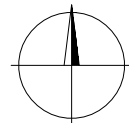
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby
Kollárova 8
917 02 Trnava
Slovenská republika



Schéma umiestnenia pozemkov RPS

LEGENDA

- | | |
|-------|--|
| • | zast.pl. – chatka |
| r | orná pôda |
| Q | záhrada |
| # | zastavaná plocha |
| — | stav registra CKN |
| - - - | stav registra EKN |
| — — — | obvod RPS ZO Kalište k.ú.Liptovský Mikuláš |
| | parcely vlastníka v RPS |
| | (vlastnícky podiel je uvedený vo výpise RPS) |



Katastr. územie: Liptovský Mikuláš(832707)
 Obec: Liptovský Mikuláš (510262)
 Okres: Liptovský Mikuláš (505)
 Kraj: Žilinský (5)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV ZO KALIŠTE VÝPIS Z REGISTRA PŮVODNÉHO STAVU

Dátum: 11.06.2020 Str.1
 Vyhotovil:IGK s.r.o.
 Adresa: Kozmonautická 5 , Bratislava, PSČ:82102

Vlastník pôvodného pozemku (č.20)															Os. č. vlastníka (č.21)				
Červeňová Anna, r. Hankovská, (v Amerike)															3				
číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v m ²		druh pozemku		číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód			hodnota pôv. pozemku s porastom v €	Stavba		TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. pod. v obv. v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €
		podľa katastra	v obvode projektu	podľa pôv.	komis. odsúhl.				spol. nehn.	osobit. režimu	um. poz.		súp. č.	č. LV					
1	2	3	4	5	6	10	11	12	13	14	15	19	35	36	27	28	29	30	31
6195/2	2	1137	1127	2		254	7093		1		2	11 664,45			3	3	5/10	563,50	5 832,225
(40) - poznámka:PKV 695 pre parcelu reg. E KN 6195/2																			
(25) - (24) - SPR: 12 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ:81715, Slovenská republika																			
Počet:	1																Spolu:	563,50	5 832,220
Vlastník pôvodného pozemku (č.20)															Os. č. vlastníka (č.21)				
Hubka Peter, r. Hubka, (manž. Kamila, rod. Kabzányová)															5				
číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v m ²		druh pozemku		číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód			hodnota pôv. pozemku s porastom v €	Stavba		TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. pod. v obv. v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €
		podľa katastra	v obvode projektu	podľa pôv.	komis. odsúhl.				spol. nehn.	osobit. režimu	um. poz.		súp. č.	č. LV					
1	2	3	4	5	6	10	11	12	13	14	15	19	35	36	27	28	29	30	31
6190/2	2	1593	1536	2		254	7629		1		2	15 897,60			3	3	1/1	1536,00	15 897,600
(40) - poznámka:PKV 1626 pre parcely reg. E KN 5667 6190/2																			
(25) - (24) - SPR: 12 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ:81715, Slovenská republika																			
Počet:	1																Spolu:	1536,00	15 897,600
Vlastník pôvodného pozemku (č.20)															Os. č. vlastníka (č.21)				
Magura Ján, r. Magura, (žandár, manž. Mária rod. Slavkovská)															7				
číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v m ²		druh pozemku		číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód			hodnota pôv. pozemku s porastom v €	Stavba		TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. pod. v obv. v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €
		podľa katastra	v obvode projektu	podľa pôv.	komis. odsúhl.				spol. nehn.	osobit. režimu	um. poz.		súp. č.	č. LV					
1	2	3	4	5	6	10	11	12	13	14	15	19	35	36	27	28	29	30	31
6189/2	2	1703	1638	2		254	7104		1		2	16 953,30			3	3	1/15	109,20	1 130,220
(40) - poznámka:PKV 1985 pre parcelu reg. E KN 6189/2																			
(25) - (24) - SPR: 12 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ:81715, Slovenská republika																			
Počet:	1																Spolu:	109,20	1 130,220
Vlastník pôvodného pozemku (č.20)															Os. č. vlastníka (č.21)				
Magura Juraj, r. Magura															8				
číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v m ²		druh pozemku		číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód			hodnota pôv. pozemku s porastom v €	Stavba		TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. pod. v obv. v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €
		podľa katastra	v obvode projektu	podľa pôv.	komis. odsúhl.				spol. nehn.	osobit. režimu	um. poz.		súp. č.	č. LV					
1	2	3	4	5	6	10	11	12	13	14	15	19	35	36	27	28	29	30	31
7221/51	1	17	17	13		4	7455		1		2	175,95	4719	8564	3	3	1/1	17,00	175,950
(40) - poznámka:PKV 338 pre parcely reg. E KN 3874/1 3874/2 3874/501 3949 4787 5659 5842 6141/1 6166/1 6166/2 6191/2																			
(25) - (24) - SPR: 12 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ:81715, Slovenská republika																			
6191/2	2	814	790	2		254	7455		1		2	8 176,50			3	3	1/1	790,00	8 176,500
(40) - poznámka:PKV 338 pre parcely reg. E KN 3874/1 3874/2 3874/501 3949 4787 5659 5842 6141/1 6166/1 6166/2 6191/2																			
(25) - (24) - SPR: 12 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ:81715, Slovenská republika																			
Počet:	2																Spolu:	807,00	8 352,450

Katastr. územie: Liptovský Mikuláš(832707)
 Obec: Liptovský Mikuláš (510262)
 Okres: Liptovský Mikuláš (505)
 Kraj: Žilinský (5)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV ZO KALIŠTE VÝPIS Z REGISTRA PŮVODNÉHO STAVU

Dátum: 11.06.2020 Str.2
 Vyhotovil:IGK s.r.o.
 Adresa: Kozmonautická 5 , Bratislava, PSČ:82102

Vlastník pôvodného pozemku (č.20)																	Os. č. vlastníka (č.21)		
Rajniaková Marta, r. Rázusová, (učiteľka)																	9		
číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v m ²		druh pozemku		číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód			hodnota pôv. pozemku s porastom v €	Stavba		TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. pod. v obv. v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €
		podľa katastra	v obvode projektu	podľa pôv.	komis. odsúhl.				spol. nehn.	osobit. režimu	um. poz.		súp. č.	č. LV					
1	2	3	4	5	6	10	11	12	13	14	15	19	35	36	27	28	29	30	31
6195/2	2	1137	1127	2		254	7093		1		2	11 664,45			3	3	1/8	140,88	1 458,056
(40) - poznámka:PKV 695 pre parcelu reg. E KN 6195/2																			
(25) - (24) - SPR: 12 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ:81715, Slovenská republika																			
Počet:	1																Spolu:	140,88	1 458,060
Vlastník pôvodného pozemku (č.20)																	Os. č. vlastníka (č.21)		
Šmatliaková Zuzana, r. Rázusová, (Čapková)																	13		
číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v m ²		druh pozemku		číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód			hodnota pôv. pozemku s porastom v €	Stavba		TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. pod. v obv. v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €
		podľa katastra	v obvode projektu	podľa pôv.	komis. odsúhl.				spol. nehn.	osobit. režimu	um. poz.		súp. č.	č. LV					
1	2	3	4	5	6	10	11	12	13	14	15	19	35	36	27	28	29	30	31
6195/2	2	1137	1127	2		254	7093		1		2	11 664,45			3	3	1/40	28,18	291,611
(40) - poznámka:PKV 695 pre parcelu reg. E KN 6195/2																			
(25) - (24) - SPR: 12 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ:81715, Slovenská republika																			
															3	3	1/10	112,70	1 166,445
(40) - poznámka:PKV 695 pre parcelu reg. E KN 6195/2																			
(25) - (24) - SPR: 12 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ:81715, Slovenská republika																			
Počet:	1																Spolu:	140,88	1 458,060
Sumár																			
																	výmera vl. pod. v obv. v m ²	hodnota vl. podielu v €	
																	30	31	
																	Spolu:	3297,46	34 128,610

kód pôv. parc.: 1 - register C katastra, 2 - register E katastra, 3 - pozemková kniha, 4 - iné listiny, 5 - iné operáty

druh pozemku: 2 - orná pôda, 3 - chmelnice, 4 - vinice, 5 - záhrady, 6 - ovocné sady, 7 - trvalé trávne porasty, 10 - lesné pozemky, 11 - vodné plochy, 13 - zastavané plochy a nádvoría, 14 - ostatné plochy

kód spoločnej nehnuteľnosti: 1 - pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, 2 - pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou

kód osobitného režimu: 0 - pozemok nie je v osobitnom režime, 1 - pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom, 2 - nesceľovaný pozemok, 3 - nesceľovaný pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom

kód umiestnenia pozemku: 1 - pozemok je v zastavanom území obce, 2 - pozemok je mimo zastavaného územia obce

TUC: 3-Známy vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe

TVL: 3-Známy vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe

Katastr. územie: Liptovský Mikuláš(832707)
 Obec: Liptovský Mikuláš (510262)
 Okres: Liptovský Mikuláš (505)
 Kraj: Žilinský (5)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV ZO KALIŠTE VÝPIS Z REGISTRA PŔVODNÉHO STAVU

Dátum: 11.06.2020 Str.1
 Vyhotožil:IGK s.r.o.
 Adresa: Kozmonautická 5 , Bratislava,
 PSČ:82102

Správca /zástupca vlastníkov pôvodných pozemkov (č.24)																	Os. č. správcu (č.25)				
Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ:81715, Slovenská republika																	12				
číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v m ²		druh pozemku		číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód			hodnota pôv. pozemku s porastom v €	Stavba		TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. pod. v obv. v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €		
		podľa katastra	v obvode projektu	podľa pôv.	komis. odsúhl.				spol. nehn.	osob. režimu	um. poz.		súp. č.	č. LV							
1	2	3	4	5	6	10	11	12	13	14	15	19	35	36	27	28	29	30	31		
7221/51	1	17	17	13		4	7455		1		2	175,95	4719	8564							
(21) - (20) - VLA: 8 - Magura Juraj, r. Magura																	3	3	1/1	17,00	175,950
(40) - POZN: PKV 338 pre parcely reg. E KN 3874/1 3874/2 3874/501 3949 4787 5659 5842 6141/1 6166/1 6166/2 6191/2																					
6189/2	2	1703	1638	2		254	7104		1		2	16953,30									
(21) - (20) - VLA: 7 - Magura Ján, r. Magura																	3	3	1/15	109,20	1 130,220
(40) - POZN: PKV 1985 pre parcelu reg. E KN 6189/2																					
6190/2	2	1593	1536	2		254	7629		1		2	15897,60									
(21) - (20) - VLA: 5 - Hubka Peter, r. Hubka																	3	3	1/1	1536,00	15 897,600
(40) - POZN: PKV 1626 pre parcely reg. E KN 5667 6190/2																					
6191/2	2	814	790	2		254	7455		1		2	8176,50									
(21) - (20) - VLA: 8 - Magura Juraj, r. Magura																	3	3	1/1	790,00	8 176,500
(40) - POZN: PKV 338 pre parcely reg. E KN 3874/1 3874/2 3874/501 3949 4787 5659 5842 6141/1 6166/1 6166/2 6191/2																					
6195/2	2	1137	1127	2		254	7093		1		2	11664,45									
(21) - (20) - VLA: 3 - Červeňová Anna, r. Hankovská																	3	3	5/10	563,50	5 832,225
(40) - POZN: PKV 695 pre parcelu reg. E KN 6195/2																					
(21) - (20) - VLA: 9 - Rajniaková Marta, r. Rázusová																	3	3	1/8	140,88	1 458,056
(40) - POZN: PKV 695 pre parcelu reg. E KN 6195/2																					
(21) - (20) - VLA: 13 - Šmatliaková Zuzana, r. Rázusová																	3	3	1/10	112,70	1 166,445
(40) - POZN: PKV 695 pre parcelu reg. E KN 6195/2																					
(21) - (20) - VLA: 13 - Šmatliaková Zuzana, r. Rázusová																	3	3	1/40	28,18	291,611
(40) - POZN: PKV 695 pre parcelu reg. E KN 6195/2																					
Počet: 8																	Spolu:		3297,46	34 128,607	

kód pôv. parc.: 1-register C katastra, 2-register E katastra, 3-uzemková kniha, 4-iné listiny, 5-iné operáty

druh pozemku: 2-orná pôda, 3-chmelnice, 4-vinice, 5-záhrady, 6-ovocné sady, 7-trvalé trávne porasty, 10-lesné pozemky, 11-vodné plochy, 13-zastavané plochy a nádvoría, 14-ostatné plochy

kód spoločnej nehnuteľnosti: 1 - pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, 2 - pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou

kód osobitného režimu: 0 - pozemok nie je v osobitnom režime, 1 - pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom, 2 - nesceľovaný pozemok, 3 - nesceľovaný pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom

kód umiestnenia pozemku: 1 - pozemok je v zastavanom území obce, 2 - pozemok je mimo zastavaného územia obce

TUC (typ účastníka): 0 - vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo sú známe, 1 - správa majetku štátu, kde je vlastníkom Slovenská republika, 2 - správa majetku obce, kde vlastníkom je obec, 3- známy vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe, 4 - neznámy vlastník, 5 - vlastník, ktorý má zo zákona obmedzené vlastnícke práva, 6 - porúčiteľ, po ktorom sa prihlásil domnelý dedič, 7 - porúčiteľ, po ktorom sa neprihlásil žiadny domnelý dedič, 8 - zaniknutá právnická osoba bez právneho nástupcu a so zrušeným IČO, 9 - vlastník, ktorý je známy a je známe aj miesto trvalého pobytu alebo sídlo, ale ktorý si svoje vlastnícke práva k pozemkom neuplatnil, 10 - vlastník nesceľovaných pozemkov

TVL (typ vlastníka): 0 - vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo je známe; vlastník, ktorý má zo zákona obmedzené práva; porúčiteľ, po ktorom sa prihlásil domnelý dedič alebo dedičia (dedičské konanie zatiaľ nebolo začaté alebo skončené) ; porúčiteľ, po ktorom sa neprihlásil žiadny dedič, 1 - správa majetku štátu, kde je vlastníkom Slovenská republika, 2 - správa majetku obce, kde vlastníkom je obec v Slovenskej republike, 3 - známy vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe, 4 - neznámy vlastník; zaniknutá právnická osoba bez právneho nástupcu, 9 - duplicitný vlastník

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Oznámenie o začatí konania na vysporiadanie vlastníctva k pozemkom v záhradkárskej osade 20 45 Kalištie v katastrálnom území Liptovský Mikuláš v zmysle § 7 z. č. 64/1997 Z.z.]
Identifikátor: OU-LM-PLO1-2020/000516-0023098/2020

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Katarina Uhrikova
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Liptovsky Mikulas
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 03.07.2020 07:50:18
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 03.07.2020 07:51:07
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-LM-PLO1-2020/000516-0023098/2020

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Katarina Uhrikova
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Liptovsky Mikulas
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 03.07.2020 07:50:31
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 03.07.2020 07:51:09
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-LM-PLO1-2020/000516-0023098/2020-P001

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Katarina Uhrikova
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Liptovsky Mikulas
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 03.07.2020 07:50:44
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 03.07.2020 07:51:11
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-LM-PLO1-2020/000516-0023098/2020-P002

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Katarina Uhrikova
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Liptovsky Mikulas
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 03.07.2020 07:50:56
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 03.07.2020 07:51:13
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-LM-PLO1-2020/000516-0023098/2020-P003

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Hrablayová Eva, Bc.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Asistentka
Označenie orgánu: Okresný úrad Liptovský Mikuláš
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 08.07.2020
Podpis a pečiatka: