

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

Katastrálny odbor

Partizánska 7, 017 01 Považská Bystrica

Doručenie verejnou vyhláškou

Podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní
(správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov
a podľa ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z.z.

o zápise vlastníckych a iných práv k nehnutnostiam (katastrálny zákon) — v znení neskorších predpisov

Doručenie písomnosti adresátovi touto verejnou vyhláškou — Oznámením (vyvesením) na úradnej tabuli okresného úradu [resp. na](http://www.minvesk.sk) webovom sídle okresného úradu a to z dôvodu, že adresát nemá v registri obyvateľov Slovenskej republiky evidovanú adresu a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

RozhodnutieV-624/2020.....

Pre Ing Pavel Švec.....

Adresa K Vodejemu 6, 549 54 Police nad Metují..... ČR

sa doručuje vyvesením na úradnej tabuli:

Okresného úradu Považská Bystrica, Katastrálny odbor, Partizánska 7, 017 01 Považská

Bystrica Webovej stránke Okresného úradu Považská Bystrica: [http://www.minvesk/](http://www.minvesk.sk)

Písomnosť sa vyvesí po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené..... 20 3 2020.....

Zvesené

Adresát si môže uloženu písomnosť prevziať na:

Okresnom úrade Považská Bystrica — katastrálny odbor, Partizánska 7, 017 01 Považská Bystrica v úradných hodinách a to v lehote 15 dní od vyvesenia tohto oznámenia. Ak si adresát uložiteľ písomnosť v tejto lehote neprevezme, písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručení a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Považská Bystrica mit
Katastrálny odbor
Partizánska 7, 017 01 Považská Bystrica
-7-

Mgr. Lukáš Danko
Vedúci odboru



OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

katastrálny odbor

Partizánska 7, 017 01 Považská Bystrica



ROZHODNUTIE

č. k. V-624/2020

Považská Bystrica 19. 03. 2020

Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) a § 22 ods. 2 zák. č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a § 5 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva nasledovné rozhodnutie:

prerušuje

podľa § 31a písm. c) zák. č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) konanie o návrhu na vklad č. V-624/2020.

Nedostatok uvedený v odôvodnení treba odstrániť do 30 dní od doručenia tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Okresnému úradu Považská Bystrica, katastrálny odbor bol doručený 26. februára 2020 návrh na vklad vlastníckeho práva číslo konania V-624/2020 na základe kúpnej zmluvy (ďalej len „zmluva“) uzavretej medzi ilčastníkmi:

1. Ing. Pavel Švec, K Vodojemu 6, 549 54 Police nad Metují ako predávajúci,
2. Farma Horný Lieskov s.r.o., Domaniža 18, 018 16 Domaniža ako kupujúci.

Predmetom zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Horný Lieskov, a to k pozemku registra E KN parcelné číslo 285/3, trvalý trávny porast o výmere 1631 m² a k pozemku registra E KN parcelné číslo 286/3, omá pôda o výmere 1869 m² v podiele A.

Okresn úrad Považská B strica katastráln odbor o oreskúmaní návrhu na vklad a príloh zistil nasledovn " nedostatok:

eho

1. V návrhu na vklad je nesprávne uvedený druh pozemku, a to pozemku registra E KN parcelné číslo 286/3, **orná pôda** o výmere 1869 m² (nesprávne: „trvalý trávny porast“).

Podl'a § 24 ods. 1 písm. e) katastrálneho zákona v platnom znení: „Návrh na začatie katastrálneho konania musí obsahovať označenie nehnuteľností podľa § 42 ods. 2 písm. c).“

Podl'a § 42 ods. 2 písm. c) katastrálneho zákona v platnom znení: „Zmluva, verejná listina alebo iná listina obsahujú označenie nehnuteľnosti podľa katastrálneho územia, pozemku podľa parcelného čísla evidovaného v súbore popisných informácií, pozemku evidovaného ako parcela registra "C" alebo parcela registra "E", druhu pozemku a výmery pozemku, súpisného čísla stavby a parcelného čísla pozemku, na ktorom je stavba postavená, čísla bytu alebo nebytového priestoru, čísla poschodia, čísla vchodu a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku, prípadne na prísluší pozemku, súpisného čísla stavby a parcelného čísla pozemku, na ktorom je dom postavený; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, uvádza sa i podiel vyjadrený zlomkom k celku.“

Podl'a § 42 ods. 1 katastrálneho zákona v platnom znení: „Na zápis práva k nehnuteľnosti do katastra je spôsobilá v štátnom jazyku, českom jazyku alebo v úradne osvedčenom preklade písomne vyhotovená zmluva, verejná listina alebo iná listina bez chýb v písaní a počítaní a bez iných zrejmych nesprávností.“

Okresn " úrad Považská B strica katastráln odbor z " a účastníkov konania ab

Podl'a § 31a písm. c) katastrálneho zákona v platnom znení: „Konanie o návrhu na sa preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu, alebo prípadne jeho príloh.“
inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu,

Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor bude v konaní pokračovať až po odstránení vyššie uvedeného nedostatku.

Po mámom uplynutí lehoty na odstránenie nedostatku bude konanie podľa ust. § 31b ods. 1 písm. f) zák. č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov zastavené.

Na základe vyššie uvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Veronika Pirošová
hlavní radca

27

Doručí sa:

1. Ing. Pavel Švec, K Vodojemu 6, 549 54 Police nad Metují, doruč. podľa § 25 kat. zákona
2. Farma Horný Lieskov s.r.o., Domanila 18, 018 16 Domanila
spis V-624/2020