



Č.j. OU-PU-OSZP-2019/000042-10/ZB1 A-20
Vybavuje : Ing. Kmošenová

Púchov, dňa 01. 03. 2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, v súlade § 5 ods. (1) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov **ako príslušný orgán štátnej vodnej správy** v zmysle 71 ods. (1) a § 61 písm. (a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení **a súčasne ako špeciálny stavebný úrad** v zmysle § 120 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom pláne a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) oznámil verejnou vyhláškou na základe žiadosti stavebníka **Obec Dolné Kočkovce, zastúpená starostom obce, 020 01 Púchov** začatie stavebného konania vo veci povolenia vodnej stavby „**SO - Rozšírenie splaškovej kanalizácie, SO – SO – Rozšírenie verejného vodovodu**“ ako súčasť stavby „**IBV Sedlište – Dolné Kočkovce – inžinierske siete**“, listom č.j. OU-PU-OSZP-2018/001553-4/ZB1 zo dňa 27. novembra 2018, a súčasne nariadil na prerokovanie žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 3. januára 2018.

Z ústneho pojednávania vyplynuli nové skutočnosti, v zmysle ktorých predložená žiadosť spolu s prílohami neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby pre vydanie stavebného povolenia a pre povolenie iného osobitného užívania podzemných vôd, **preto tunajší úrad vyzýva žiadateľa v súlade s § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok) a § 73 ods. (2) vodného zákona, aby v lehote do 120 dní odo dňa doručenia tejto výzvy predloženú žiadosť doplnil o:**

preukázanie vzťahu stavebníka – Obce Dolné Kočkovce, že má k nižšie uvedeným pozemkom, na ktorých bude stavba uskutočnená vlastnícke alebo iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemkoch požadovanú stavbu § 139 ods. (1) stavebného zákona):

1. k pozemku parcela KN-E č. 382/2 katastrálne územie Dolné Kočkovce:
 - Ján Hlúbik bytom Stránske 358, 013 13 Rajecké Teplice,
 - Marián Hlúbik, Pankuchová 3, 851 04 Bratislava,
2. k pozemku parcela KN-E č. 388/12 katastrálne územie Dolné Kočkovce:
 - Katarína Dlhohucká, Obrancov mieru 1152, 020 01 Púchov
 - Ing. Viliam Novosád, Rozkvet 2075/157, 017 01 Považská Bystrica
 - Eva Ganátová, Kukučínova 1352/9, 020 01 Horné Kočkovce
 - Ing. Vladimír Taraba, Sadová 613, 020 01 Púchov
 - Pavol Novosád, Tureň 380, Senec
 - Zlatoš Novosád, Kukučínova 1381/10, 020 01 Horné Kočkovce
 - Pavol Novosád, Ohradzany 90, 067 22 Humenné

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 29 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov stavebné konanie

p r e r u š u j e.

Počas prerušenia konania lehoty podľa správneho poriadku neplynú (§ 29 ods. 5 správneho poriadku).

Súčasne tunajší úrad ako špeciálny stavebný úrad a vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy upozorňuje, že ak v určenej lehote nedostatky podania nebudú odstránené, stavebné konanie bude zastavené podľa § 60 ods. (2) písm. stavebného zákona.

Odôvodnenie

Ján Hlúbik bytom Stránske 358, 013 13 Rajecké Teplice ako podielový spoluvlastník pozemku KN-E č. 382/2 k.ú. Dolné Kočkovce v podiele 1/16 dotknutého vyššie uvedenou vodnou stavbou podal na tunajší úrad námietku (list zo dňa 20. decembra 2018 zaevidovaný na tunajšom úrade dňa 20. decembra 2018), v zmysle ktorej nesúhlasí so zriadením stavby na pozemku, ktorého je podielovým spoluvlastníkom vzhľadom k tomu, že stavebník, t.j. obec Dolné Kočkovce nemá oprávnenie na zriadenie stavby na pozemku parcela KN-E č. 382/2, evidovaného na LV č. 2217, nie je vlastníkom pozemku a nemá k tomuto pozemku ani iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu. S touto námietkou bol stavebník oboznámený obratom elektronicky a súčasne na ústnom pojednávaní dňa 3. januára 2019.

Súčasne na ústnom pojednávaní bolo zistené, že stavebník nepreukázal vzťah k pozemkom dotknutých stavbou i v prípade parcely KN-E č. 382/2, kde podielovým spoluvlastníkom pozemku v 1/16 je i Marián Hlúbik Pankuchová 3 851 04 Bratislava, a v prípade parcely KN-E č. 388/12, kde sú podielovými spoluvlastníkmi Katarína Dholucká Obrancov mieru 1152 020 01 Púchov v podiele 1/24, Ing. Viliam Novosád Rozkvet 2075/157 017 01 Považská Bystrica v podiele 1/24, Eva Ganátová Kukučínova 1352/9 020 01 Horné Kočkovce v podiele 1/48, Ing. Vladimír Taraba Sadová 613 020 01 Púchov v podiele 1/48, Pavol Novosád Ohradzany 90 067 22 Humenné v podiele 1/24, Zlatoš Novosád Kukučínova 1381/10 020 01 Horné Kočkovce v podiele 1/24 a Pavol Novosád, Tureň 380, Senec v podiele 1/24.

Tunajší úrad považuje námietku Jána Hlúbika bytom Stránske 358, 013 13 Rajecké Teplice za opodstatnenú. Rovnako významné je i vyššie uvedené zistenie o nepreukázaní stavebníka vzťahu stavby k dotknutým pozemkom KN-E č. 382/2, 388/12. V zmysle § 58 ods. (2) stavebného zákona stavebník musí preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods. 1 tohto zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu.

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie bude v konaní pokračovať, keď pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.) preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Dolné Kočkovce, a iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase, a na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý písomnosť doručuje a webovej stránke príslušného stavebného úradu: <http://www.minv.sk/?spravne-konania-26>
Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Zvesené a potvrdené rozhodnutie žiadame zaslať späť na Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Rozhodnutie sa doručuje podľa rozdeľovníka

Ing. Iveta Kmošenová
vedúca

Rozdeľovník

Účastníci konania

1. **Žiadateľ:** Obec Dolné Kočkovce, zastúpená starostom obce, 020 01 Púchov
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 810 01 Bratislava 11
3. Reg. odbor Slovenský pozemkový fond, Nám. A. Hlinku 29/34, 017 01 Považská Bystrica
4. Ing. Ján Luhový, Bernoláková 411/57, 020 01 Dolné Kočkovce
5. Dana Luhová, Bernoláková 411/57, 020 01 Dolné Kočkovce
6. Milan Faktor, Radlinského 11/22, 020 01 Dolné Kočkovce
7. Dana Faktorová, Radlinského 11/22, 020 01 Dolné Kočkovce
8. Ing. Margita Faktorová, J. Palkoviča 88/22, 020 01 Dolné Kočkovce
9. Jaroslav Sádecký, J. Palkoviča 89/23, 020 01 Dolné Kočkovce
10. Miroslav Velacka, 1. Mája 871/10, 020 01 Púchov
11. Daniela Brindžáková, Požiarna 1638/9, 020 01 Púchov
12. Ing. Pavel Zboran, Za Cintorínom 1253/13, 020 01 Púchov
13. Mgr. Jana Orgoníková, Komenského 666/74, 020 01 Púchov
14. Rudolf Hurta, T. Vansovej 259/11, 020 01 Horné Kočkovce
15. Marta Gombárová, E. Štúra 14/18, 018 61 Beluša
16. Anna Fongusová, Štefánikova 1638/22, 020 01 Púchov
17. Ferdinand Valach, J. Hollého 166/20, 020 01 Dolné Kočkovce
18. Stanislav Valach, J. Hollého 199/51, 020 01 Dolné Kočkovce
19. Peter Hurta, Školská 103/1, 020 01 Dolné Kočkovce
20. Ing. Terézia Lukáčová, Pribinova 1639/16, 020 01 Púchov

21. Monika Medvecká, Námestie slobody 1656/17, 020 01 Púchov
22. Mgr. Lenka Lešková Rosinová, J. Palkoviča 93/27, 020 01 Dolné Kočkovce
23. Ivan Hudec, J. Palkoviča 91/25, 020 01 Dolné Kočkovce
24. Vladimír Faktor, J. Palkoviča 87/21, 020 01 Dolné Kočkovce
25. Ing. Vladimír Ivanka, J. Palkoviča 85/19, 020 01 Dolné Kočkovce
26. Richard Faktor, Slatinská 25/6, 018 61 Beluša
27. Ing. Anton Novosád, M. Kukučina 386, 020 01 Púchov
28. Katarína Dlhohucká, Obrancov mieru 1152, 020 01 Púchov
29. Ing. Viliam Novosád, Rozkvet 2075/157, 017 01 Považská Bystrica
30. Eva Ganátová, Kukučinova 1352/9, 020 01 Horné Kočkovce
31. Ing. Vladimír Taraba, Sadová 613, 020 01 Púchov
32. Pavol Novosád, Ohradzany 90 067 22 Humenné
33. Zlatoš Novosád, Kukučinova 1381/10, 020 01 Horné Kočkovce
34. Pavol Novosád, Tureň 380, 903 01 Senec
35. Jozef Koncový, J. Hollého 163/19, 020 01 Dolné Kočkovce
36. Jozef Totáč, J. Palkoviča 82/17, 020 01 Dolné Kočkovce
37. Martina Dingová, A. Bernoláka 59/46, 020 01 Dolné Kočkovce
38. Vladimír Filač, J. Palkoviča 80/15, 020 01 Dolné Kočkovce
39. Ing. Kamil Faktor, Okružná 1428/56, 020 01 Púchov
40. Martina Madrell, M. Kukučina 358/64, 020 01 Dolné Kočkovce
41. Pavol Ďuriak, Rastislavova 1165/17, 020 01 Púchov
42. Ladislav Púček, Školská 118, 020 01 Dolné Kočkovce
43. Anna Hlúbiková, A. Radlinského 5/10, 020 01 Dolné Kočkovce
44. Peter Hlúbik, A. Radlinského 5/10, 020 01 Dolné Kočkovce
45. Ján Hlúbik, Stránske 358, 013 13 Rajecké Teplice
46. Marián Hlúbik, Pankuchova 3, 851 04 Bratislava
47. Ing. Milan Hlúbik, J. Palkoviča 75/9, 020 01 Dolné Kočkovce
48. František Urban, J. Palkoviča 74/7, 020 01 Dolné Kočkovce
49. Jolana Urbanová, J. Palkoviča 74/7, 020 01 Dolné Kočkovce
50. Ing. Viliam Gerbel, Moyzesova 385, 020 01 Dolné Kočkovce
51. Ľubica Wirghová, Okružná 1424/20, 020 01 Púchov
52. Ing. Daniel Gerbel, Starý vršok 7, 841 06 Bratislava
53. Ing. Darina Bočková, Nová 2905, 040 74 Varnsdorf, ČR
54. Ing. Miroslav Faktor, Sadová 627/6, 020 01 Púchov
55. Ľuba Faktorová, Sadová 627/6, 020 01 Púchov
56. Helena Pastorková, A. Bernoláka 49, 020 01 Dolné Kočkovce
57. Agnesa Ptáčková, J. Hollého 148/3, 148/3, 020 01 Dolné Kočkovce
58. Ján Rosina, Partizánska 1280/8-9, 018 41 Dubnica nad Váhom
59. Jaroslav Janiček, Školská 104/8, 020 01 Dolné Kočkovce
60. Erika Janíčková, Školská 104/8, 020 01 Dolné Kočkovce
61. Mária Valachová, Školská 107/14, 020 01 Dolné Kočkovce
62. Projektant: Anna Koreníková, Tatranská 294/11-1, 017 01 Považská Bystrica
63. Účastníci konania - vlastníci susedných nehnuteľností sú oboznámení verejnou vyhláškou, z dôvodu, že stavba je líniovou stavbou, príloha verejnej vyhlášky: situácia so zakreslením trasy vodovodu a kanalizácie.

Dotknuté orgány a organizácie:

64. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
65. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

66. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
67. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
68. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
69. O2 Slovakia, s.r.o., Eistainova 24, 851 01 Bratislava
70. Energotel, a.s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava
71. Krajský pamiatkový úrad, Pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
72. Okresné riaditeľstvo hasič. a záchr. zboru, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica
73. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
74. OR Policajného zboru v Považskej Bystrici, Okresný dopravný inšpektorát, Kukučínova 186/1, 017 23 Považská Bystrica
75. Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
76. Okresný úrad Púchov, odbor krízového riadenia, Štefánikova 820, 020 01 Púchov
77. Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o ŽP, ŠS OH, Štefánikova 820, 020 01 Púchov
78. Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o ŽP, ŠS OPaK, Štefánikova 820, 020 01 Púchov