

OKRESNÝ ÚRAD RUŽOMBEROK
pozemkový a lesný odbor
Nám. A. Hlinku 74, 03401 Ružomberok

PÚ- 2019/007016/NK-JPÚ

V Ružomberku dňa 12.06.2019

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

NARIADENIE KONANIA O ZAČATÍ POZEMKOVÝCH ÚPRAV

Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 písm. b/ zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) podľa § 7 ods. 1 zákona

n a r i a d' u j e

na základe žiadosti podanej od – Peter Pecho, Lúčky č. 415, 034 82 Lúčky zo dňa 11.06.2019, konanie o začatí pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Lúčky v lokalite Rovné Báne, pre potreby usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde, a to pre účel výstavby rekreačných chat.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 11.06.2019 bola doručená na Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-PLO“) žiadosť Petra Pecha na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Lúčky v lokalite Rovné Báne podľa § 8b zákona.

Žiadosť na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav žiadateľ podal v súlade s ustanovením § 2 zákona písm. h), t.j. je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde. V žiadosti ďalej navrhol obvod pozemkových úprav a cieľ pozemkových úprav.

Jednoduché pozemkové úpravy sa týkajú pozemku v navrhovanom obvode pozemkových úprav a tvorí ho parcela E-KN č. 2536 v k.ú. Lúčky, obec Lúčky, okres Ružomberok.

Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je znázornený v grafickej časti, ktorý tvorí prílohu nariadenia.

Cieľom navrhovaných jednoduchých pozemkových úprav je usporiadanie pozemkov pre účel výstavby rekreačných chat v súlade so schváleným územným plánom Obce Lúčky a zníženie spoluvlastníckych podielov k novým pozemkom pre jednotlivých vlastníkov.

Dňom podania žiadosti začalo podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o pozemkových úpravách.

Po preskúmaní žiadosti OÚ-PLO nariaďuje prípravné konanie v súlade s § 7 ods. 2 zákona.

V súlade s § 6 ods. 1 zákona účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke, alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Obec Lúčky a Slovenský pozemkový fond.

OÚ-PLO zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a hospodárskej účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav a zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy.

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ-PLO rozhodne podľa § 8b v spojitosti s § 8 zákona o povolení jednoduchých pozemkových úprav.

Toto nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona oznamuje v Obci Lúčky verejnou vyhláškou tak, že po dobu 15 dní sa vyvesí na úradnej tabuli Okresného úradu Ružomberok a súčasne sa vyvesí v Obci Lúčky, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



Ing. Ján Horárik
vedúci pozemkového a lesného odboru

Doručuje sa:

1. Peter Pecho, Lúčky č. 415, 034 82 Lúčky
2. Vladimír Flašík, Bellova 3472/8, 031 01 Liptovský Mikuláš – Vrbica – Nábřežie
3. Miloš Kováč, Okružná 2060/6, 026 01 Dolný Kubín
4. Obec Lúčky, č. 141, 034 82 Lúčky
5. Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš

Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor potvrdí dobu vyvesenia:

Vyvesené od do.....

pečiatka, podpis.....