



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva (ďalej len „OÚ OOP“), ako príslušný orgán podľa § 58 ods. 1 z. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zákon o SK“) vo veci včas (dňa 04. 02. 2019) podaného odvolania Jozefa Litváka, rod. Litvák a Kataríny Litvákovej, rod. Mikulovská, obaja bytom Podbiel č. 3, 027 42 Podbiel (ďalej iba „namietajúci“), proti rozhodnutiu Okresného úradu Námestovo, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ PLO“) č. OÚ-NO-PLO-2019/000564 zo dňa 18. 01. 2019 (ďalej iba „napadnuté rozhodnutie“), ktorým správny orgán podľa § 8 ods. 1 v spojení s § 8b a § 8d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zákon o PÚ“) povolil jednoduché pozemkové úpravy k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Podbiel v zmysle § 2 ods. 1 písm. h) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov z dôvodu, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde v obvode, z dôvodu pripravovanej individuálnej bytovej výstavby v navrhovanom obvode jednoduchých pozemkových úprav, rozhodol **takto**:

podľa § 59 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, **na základe odvolania** Jozefa Litváka, rod. Litvák a Kataríny Litvákovej, rod. Mikulovská, obaja bytom Podbiel č. 3, 027 42 Podbiel zo dňa 31. 01. 2019, doručené na OÚ PLO dňa 04. 02. 2019, **mení napadnuté rozhodnutie** Okresného úradu Námestovo, pozemkový a lesný odbor č. OÚ-NO-PLO-2019/000564 zo dňa 18. 01. 2019 **vo výrokovvej časti nasledovne**:

Bod 1. a) výroku napadnutého rozhodnutia OÚ PLO č. OÚ-NO-PLO-2019/000564 zo dňa 18. 01. 2019, mení tak, že znie nasledovne:

1. podľa § 8 ods. 1 zákona

a) **určuje** v zmysle § 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov obvod jednoduchých pozemkových úprav, ktorým sú pozemky v k. ú. Podbiel v lokalite Lány a Mlynisko, tak, ako je uvedené v grafickom znázornení, ktoré je prílohou tohto rozhodnutia.

Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Podbiel, lokalita Lány a Mlynisko je tvorený nasledovnými parcelami:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape (ďalej ako „C-KN“)

C-KN: 250/17, 250/57, 251, 322/2, 523/2, 523/5, 523/7, 526/3, 526/4, 958/6, 958/7, 958/10, 976/10, 976/11, 976/12, 976/13, 976/14, 976/15, 976/16, 976/17,

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu (ďalej ako „E-KN“):

E-KN: 108/1, 109, 111, 116, 117/2, 118/1, 118/2, 140/2, 141/2, 147/3, 148/2, 150/2, 160/3, 161/2, 165/2, 166/2, 175/2, 176/2, 177/2, 178/2, 179/3, 180/2, 186/2, 200/3, 201/3, 202/1, 204/3, 214/2, 216/2, 364/8, 503, 504/1, 504/2, 505, 506, 507, 510/1, 514, 515, 516/1, 521, 522, 533, 8121, 8122, 8123, 8124, 8147, 8148, 8149, 8150, 8151, 8152, 8153, 8154, 8155, 8156, 8157, 8158, 8159, 8160, 8161/1, 8162/1, 8162/2, 8163/1, 8163/2, 8164, 8165, 8166, 8167, 8168, 8169, 8170, 8171, 8172, 8173, 8174/1, 8175, 8176, 8177/1, 8178, 8179, 8180, 8181, 8182, 8183, 8184, 8185, 8186/2, 8187/2, 8188, 8189/1, 8190, 8191, 8192, 8193, 8194, 8195, 8196, 8197, 8198, 8199, 8200, 8201, 8202, 8203, 8204, 8205, 8206, 8207, 8208, 8209, 8210, 8213, 8214, 8215, 8226, 8227, 8228, 8238, 8239, 8240, 8241, 8242, 8243, 8244, 8247, 8248, 8249, 8250/1, 8250/2, 8251, 8257, 8258, 8259, 8260, 8261, 8267/1, 8268, 8269, 8270, 8271, 8272/1, 8272/2, 8273, 8274, 8275, 8281, 8282, 8283, 8284, 8285, 8286, 8287, 8288, 8289, 8290, 8291, 8292, 8293/1, 8293/2, 8302, 8303, 8304/1, 8305, 8306, 8307, 8308/1, 8308/2, 8309, 8310, 8311, 8312, 8321, 8322/1, 8322/2, 8322/3, 8323/1, 8323/2, 8324, 8325, 8332, 8333, 8334, 8335, 8336, 8348, 8349, 8351, 8352, 8353/1, 8353/2, 8354/1, 8354/2, 8355, 8357/1, 8358, 8368, 8373, 8374, 8385, 8389, 8403, 8404/1, 8405, 8407, 8408/1, 8535/1, 8535/2, 8536/1, 8536/2, 8536/3, 8537/1, 8537/2, 8538/1, 8538/2, 8548/2, 8549/1, 8549/2, 8550, 8551/1, 8552/1, 8553/1, 8554/1, 8555, 8556, 8557, 8558, 8559, 8560, 8561, 8562, 8563, 8564, 8565, 8566, 8567, 8568, 8569, 8570/1, 8570/2, 8571, 8572, 8573, 8574, 8575, 8576, 8577, 8578, 8579, 8580, 8581, 8582, 8583, 8584/2, 8585/2, 8586/2, 8587/2, 8588/2, 8589/2, 8590/2, 8591/2, 8593/2, 8594/2, 8595/2, 8596/2, 8597/2, 8598/2, 8601/2, 11903/1, 11903/2

Zároveň **mení mapový podklad**, ktorý je prílohou napadnutého rozhodnutia tak, ako je uvedené v prílohe tohto rozhodnutia.

Ostatné časti výroku napadnutého rozhodnutia zostávajú nezmenené.

O d ô v o d n e n i e :

OÚ PLO nariadil pod č. OU-NO-PLO-2018/004944 zo dňa 28. 02. 2018 podľa § 7 ods. 2 zákona o PÚ konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej iba „prípravné konanie“), na základe návrhu obce Podbiel, 027 42 Podbiel 210, IČO:00314790, v zastúpení starostu obce Slavomíra Korčušku zo dňa 16. 02. 2018, na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Podbiel, v lokalite „Lány a Mlynisko“ z dôvodu uvedeného v §2 ods. 1 písm. h) zákonu o PÚ, teda že pozemky je potrebné usporiadať vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde, konkrétne na zástavbu v rámci IBV. Nariadenie prípravného konania bolo zverejnené verejnou vyhláškou na úradnej tabuli OÚ PLO od 02. 03. 2018 do 20. 03. 2018 a Obce Podbiel od 08. 03. 2018 do 24. 03. 2018.

Napadnutým rozhodnutím OÚ PLO určil obvod jednoduchých pozemkových úprav podľa § 8 ods. 1 písm. a) zákona o PÚ, určil lehotu na uskutočnenie ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav podľa § 8 ods. 1 písm. c) zákona o PÚ, stanovil rozsah a skladbu projektovej dokumentácie na vypracovanie a vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav podľa § 8 ods. 1 písm. f) zákona o PÚ, vyzval fyzické osoby, právnické osoby a obce, ktoré môžu byť dotknuté jednoduchými pozemkovými úpravami v ich pôsobnosti alebo v ich právach, aby informovali OÚ PLO o existujúcich zariadeniach, ktoré vlastní alebo spravujú, a plánovaných zámeroch, ktoré sa majú uskutočniť v obvode jednoduchých pozemkových úprav a môžu mať vplyv na konanie o pozemkových úpravách a to v lehote do 30 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia v súlade s § 5 ods. 5 zákona o PÚ a oznámil predpokladaný termín schválenia vykonania projektu jednoduchých pozemkových úprav, ktorý je 27. august 2020, v súlade s § 8 ods. 6 zákona o PÚ.

Napadnuté rozhodnutie doručil účastníkom konania v súlade s § 8 ods. 4 zákona o PÚ verejnou vyhláškou, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu v dňoch 21. 01. 2019 až 06. 02. 2019 a obce Podbiel v dňoch 24. 01. 2019 až 11. 02. 2019.

Proti napadnutému rozhodnutiu podali v zákonnej lehote odvolanie Jozef Litvák, rod. Litvák a Katarína Litváková, rod. Mikulovská, obaja bytom Podbiel č. 3, 027 42 Podbiel, na OÚ PLO evidované 04. 02. 2019, ktorým vzniesli námietky proti tomuto rozhodnutiu, týkajúce sa definovaného obvodu jednoduchých pozemkových úprav v napadnutom rozhodnutí. Namietajúci vo svojom odvolaní uvádzajú spoločné dôvody, pre ktoré nesúhlasia s napadnutým rozhodnutím: „Podľa napadnutého rozhodnutia je navrhovaný obvod JPÚ v lokalite Lány a Mlynisko tvorený parcelami registra „C“ a „E“ KN, vrátane parcely E KN č. 8543 k. ú. Podbiel. Sme spoluvlastníkmi uvedeného pozemku vo výmere 1001 m², ktorý je zapísaný na LV č. 2086 k. ú. Podbiel v podieloch Katarína Litváková 8/9 a Jozef Litvák 1/9. Na uvedenom pozemku máme postavený rodinný dom s. č. 3, zapísaný na LV č. 2086 k. ú. Podbiel. Z uvedených dôvodov nesúhlasíme s tým, aby pozemok, parcela E KN č. 8543 orná pôda o výmere 1001 m² bol zahrnutý do projektu jednoduchých PÚ v lokalite Mlynisko, z dôvodu, že nie je potrebné ho vysporiadať, lebo je majetkoprávne vysporiadaný“.

OÚ PLO listom č. OU-NO-PLO-2019/000564/VraM zo dňa 22. 02. 2019 upovedomil dotknutých účastníkov konania v súlade s § 56 zákona o SK o podanom odvolaní, a zároveň ich vyzval, aby sa k odvolaniu vyjadrili v stanovenej lehote. K podanému odvolaniu v stanovenej lehote nebolo OÚ PLO doručené žiadne vyjadrenie účastníkov konania.

OÚ OOP v odvolacom konaní preskúmal napadnuté rozhodnutie a konanie, ktoré mu predchádzalo z hľadiska dodržania zákona o SK, zákona o PÚ a iných dotknutých predpisov a na základe svojho skúmania konštatuje:

OÚ-PLO, na základe žiadosti doručenej dňa 16. 02. 2018 z obce Podbiel, sídlo Podbiel 210, 027 42 na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Podbiel v lokalitách Lány a Mlynisko, súčasťou ktorej je okrem iného aj mapa navrhovaného obvodu jednoduchých PÚ v k. ú. Podbiel, v súlade s § 7 ods. 2 zákona o PÚ verejnou vyhláškou č. OU-NO-PLO-2018/004944 zo dňa 28. 02. 2018 nariadil konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) v katastrálnom území Podbiel a to z dôvodu usporiadania pozemkov vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

V súlade s § 7 ods. 4 písm. f) zákona o PÚ v spolupráci s Obcou Podbiel zriadil OÚ PLO listom č. OU-NO-PLO-2018/004944/VraM zo dňa 25. 06. 2018 na účely prípravného konania prípravný výbor. OÚ PLO v spolupráci s prípravným výborom na rokovaní dňa 18. 12. 2018 prešetril navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav, zistil nesúlad v operáte katastra nehnuteľností, najmä zmeny druhov pozemkov a stav dotknutého územia, zistil záujem vlastníkov a vypracoval návrh stanov združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav. Na uvedenom rokovaní prípravný výbor prešetril a presne zadefinoval obvod jednoduchých PÚ, ktorý bol písomne určený ako:

Parcely registra C KN evidované na katastrálnej mape: 250/17, 250/57, 251, 322/2, 523/2, 523/5, 523/7, 526/3, 526/4, 958/6, 958/7, 958/10, 976/10, 976/11, 976/12, 976/13, 976/14, 976/15, 976/16, 976/17, a

Parcely registra E KN evidované na mape určeného operátu: 108/1, 109, 111, 116, 117/2, 118/1, 118/2, 140/2, 141/2, 147/3, 148/2, 150/2, 160/3, 161/2, 165/2, 166/2, 175/2, 176/2, 177/2, 178/2, 179/3, 180/2, 186/2, 200/3, 201/3, 202/1, 204/3, 214/2, 216/2, 364/8, 503, 504/1, 504/2, 505, 506, 507, 510/1, 514, 515, 516/1, 521, 522, 533, 8121, 8122, 8123, 8124, 8147, 8148, 8149, 8150, 8151, 8152, 8153, 8154, 8155, 8156, 8157, 8158, 8159, 8160, 8161/1, 8162/1, 8162/2, 8163/1, 8163/2, 8164, 8165, 8166, 8167, 8168, 8169, 8170, 8171, 8172, 8173, 8174/1, 8175, 8176, 8177/1, 8178, 8179, 8180, 8181, 8182, 8183, 8184, 8185, 8186/2, 8187/2, 8188, 8189/1,

8190, 8191, 8192, 8193, 8194, 8195, 8196, 8197, 8198, 8199, 8200, 8201, 8202, 8203, 8204, 8205, 8206, 8207, 8208, 8209, 8210, 8213, 8214, 8215, 8226, 8227, 8228, 8238, 8239, 8240, 8241, 8242, 8243, 8244, 8247, 8248, 8249, 8250/1, 8250/2, 8251, 8257, 8258, 8259, 8260, 8261, 8267/1, 8268, 8269, 8270, 8271, 8272/1, 8272/2, 8273, 8274, 8275, 8281, 8282, 8283, 8284, 8285, 8286, 8287, 8288, 8289, 8290, 8291, 8292, 8293/1, 8293/2, 8302, 8303, 8304/1, 8305, 8306, 8307, 8308/1, 8308/2, 8309, 8310, 8311, 8312, 8321, 8322/1, 8322/2, 8322/3, 8323/1, 8323/2, 8324, 8325, 8332, 8333, 8334, 8335, 8336, 8348, 8349, 8351, 8352, 8353/1, 8353/2, 8354/1, 8354/2, 8355, 8357/1, 8358, 8368, 8373, 8374, 8385, 8389, 8403, 8404/1, 8405, 8407, 8408/1, 8535/1, 8535/2, 8536/1, 8536/2, 8536/3, 8537/1, 8537/2, 8538/1, 8538/2, **8543**, 8548/2, 8549/1, 8549/2, 8550, 8551/1, 8552/1, 8553/1, 8554/1, 8555, 8556, 8557, 8558, 8559, 8560, 8561, 8562, 8563, 8564, 8565, 8566, 8567, 8568, 8569, 8570/1, 8570/2, 8571, 8572, 8573, 8574, 8575, 8576, 8577, 8578, 8579, 8580, 8581, 8582, 8583, 8584/2, 8585/2, 8586/2, 8587/2, 8588/2, 8589/2, 8590/2, 8591/2, 8593/2, 8594/2, 8595/2, 8596/2, 8597/2, 8598/2, 8601/2, 11903/1, 11903/2.

OÚ PLO vo výroku napadnutého rozhodnutia základe výsledkov prípravného konania stanovil obvod jednoduchých pozemkových úprav, ktorý tvoria vyššie zadefinované parcely registra C KN a parcely registra E KN v katastrálnom území Podbiel, spolu grafickým podkladom s vyznačenou hranicou obvodu JPÚ Podbiel. Obvod jednoduchých pozemkových úprav bol navrhnutý v súlade s požiadavkami vlastníkov a obce Podbiel a po prerokovaní s prípravným výborom.

Zároveň sa na predmetnom rokovaní v spolupráci s obcou Podbiel určila záväznosť a aktuálnosť územnoplánovacích podkladov a prerokovalo sa vykonanie jednoduchých pozemkových úprav. OÚ PLO zistil, že budúci účel využitia pozemkov v navrhovanom obvode projektu pozemkových úprav v je v súlade s platným územným plánom obce. Územnoplánovacia dokumentácia v obci je riešená v Územnom pláne č. 6/2008 zo dňa 01. 08. 2008, vypracovanom AAA-KROPITZ Žilina 7/2008. Obec Podbiel vyjadrila súhlas s vykonaním jednoduchých pozemkových úprav aj formou Uznesenia z verejného zasadania Obecného zastupiteľstva v Podbieli. V spolupráci s Okresným úradom Tvrdošín, katastrálnym odborom prerokoval a stanovil dňa 04. 10. 2018 špecifické podmienky k projektu jednoduchých PÚ v k. ú. Podbiel. V súlade s §25 ods. 7 zákona o PÚ vyzval všetky orgány a organizácie potenciálne dotknuté jednoduchými PÚ, aby poskytli správny orgán potrebné vyjadrenia, podklady a informácie ku konaniu v rámci navrhnutého obvodu JPÚ v k. ú. Podbiel.

OÚ PLO v súlade s § 7 ods. 2 písm. c) zákona o PÚ zistil záujem vlastníkov o pozemkové úpravy. V priebehu prípravného konania bolo preukázané, že o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav prejavili záujem známi vlastníci so známym pobytom, ktorí celkovo vlastnia 54,24 % výmery vlastníctva v navrhovanom obvode jednoduchých pozemkových úprav. Záujem o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav bol zisťovaný formou anketových lístkov, ktoré boli za spolupráce Obce Podbiel zaslané známym vlastníkom v navrhovanom obvode JPÚ. Z vykonaného prieskumu záujmu správny orgán vypracoval zápisnicu z vyhodnotenia prieskumu zo dňa 10. 01. 2019. Prílohou predmetnej zápisnice sú podpísané anketové lístky a tabuľkové spracovanie ankety.

Z výsledkov prípravného konania vyplynulo, že súčasné usporiadanie pozemkov jednotlivých vlastníkov je s ohľadom na cieľ pozemkových úprav nevyhovujúce (nevhodný tvar pozemkov), čo neumožňuje vlastníkom vhodne s pozemkami nakladať alebo ich využívať. Pozemky sú väčšinou neprístupné, nakoľko sa v minulosti pri veľkoplošnom obrábaní pôdy cesty rozorali. Uvedené podmienky by sa realizáciou investičného zámeru bez vykonania pozemkových úprav ešte zhoršili. Územie je preto potrebné optimálne usporiadať vhodnou priestorovou organizáciou pozemkov, t. j. navrhnuť optimálny tvar a veľkosť pozemkov, tak aby sa znížil počet parciel jedného vlastníka a počet spoluvlastníckych podielov a taktiež vhodnou sieťou komunikácií jednotlivé pozemky sprístupniť.

Konaním o začatí pozemkových úprav (prípravným konaním) boli preukázané dôvody, potreba, účelnosť, naliehavosť a nutnosť riešiť daný stav v navrhovanom obvode v katastrálnom území Podbiel prostredníctvom jednoduchých pozemkových úprav.

Katarína a Jozef Litvákovci vo svojom odvolaní poukazujú na E KN parcelu 8543, ktorej sú spoluvlastníkmi a ktorá je v súlade s napadnutým rozhodnutím zahrnutá do obvodu jednoduchých PÚ v k. ú. Podbiel. Podľa ich vyjadrenia je táto parcela majetkoprávne vysporiadaná, je na nej postavený rodinný dom a preto nesúhlasia s jej zahrnutím do obvodu projektu jednoduchých PÚ v k. ú. Podbiel.

OÚ OOP pri preskúmaní napadnutého rozhodnutia a ostatného spisového materiálu dospel k záveru, že v časti 1. a) výroku napadnutého rozhodnutia, kde je obvod JPÚ písomne definovaný ako súbor parcel C KN a E KN je zahrnutá aj celá parcela E KN č. 8543, ktorá je vedená na liste vlastníctva č. 2086 v k. ú. Podbiel, ako druh pozemku orná pôda, vo výmere 1001 m² v prospech Jozefa Litváka v podiele 1/9 a Kataríny Litvákovej v podiele 8/9. S údajov katastra nehnuteľností vyplýva, že parcela E KN č. 8543 je tvorená parcelami C KN č. 321/1 a č. 322/1, ktoré nie sú evidované na liste vlastníctva. Porovnaním písomne zadefinovaného obvodu JPÚ Podbiel v napadnutom rozhodnutí s grafickým definovaným obvodom, ktorý je prílohou napadnutého rozhodnutia však OÚ OOP zistil, že podľa grafického obvodu projektu JPÚ Podbiel nie je zahrnutá v obvode projektu celá parcela E KN 8543, ale iba jej časť, predstavujúca parcelu C KN 322/1 s výmerou 616 m². Časť parcely E KN 8543, ktorá je zastavaná, a ktorá je identická s parcelou C KN č. 321/1 s výmerou 476 m² je mimo graficky definovaného obvodu projektu JPÚ Podbiel. Z dôvodu tejto nezrovnalosti, ako aj z dôvodov uvedených v odvolaní Jozefa Litváka a Kataríny Litváky OÚ OOP rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Obvod jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Podbiel bol upravený tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia, teda parcela E KN č. 8543, vedená na liste vlastníctva č. 2086 v k. ú. Podbiel, ako druh pozemku orná pôda o výmere 1001 m² bola z pôvodne stanoveného obvodu jednoduchých pozemkových úprav Podbiel vyňatá a nebude predmetom konania podľa zákona o PÚ. Táto zmena nemá nijaký zásadný vplyv na ďalšie konanie, vyššie uvedená parcela je vysporiadaná, vedená na liste vlastníctva na namietajúcich v podiele 1/9 v prospech Jozefa Litváka a 8/9 v prospech Kataríny Litvákovej. Nachádza sa na okraji pôvodne stanoveného obvodu jednoduchých pozemkových úprav, jej vyňatie teda nijako neznižuje potrebu, účelnosť, či naliehavosť vykonania pozemkových úprav na danom území, nijako neovplyvní budúci rozdeľovací plán, či plán spoločných a verejných zariadení a opatrení a nijako sa nedotkne ostatných účastníkov konania.

Podľa § 8 ods. 1 písm. a) zákona o PÚ rozhodnutie o povolení pozemkových úprav podľa § 2 ods. 1 písm. h) okrem všeobecných náležitostí obsahuje určenie obvodu pozemkových úprav.

Podľa § 32 ods. 1 zákona o SK správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstarat' potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

Podľa § 59 ods. 1 zákona o SK odvolací orgán preskúma napadnuté rozhodnutie v celom rozsahu; ak je to nevyhnutné, doterajšie konanie doplní, prípadne zistené vady odstráni.

Podľa § 59 ods. 2 zákona o SK, ak sú pre to dôvody, odvolací orgán rozhodnutie zmení alebo zruší, inak odvolanie zamietne a rozhodnutie potvrdí.

OÚ PLO napadnutým rozhodnutím v súlade so zákonom o PÚ po vyhodnotení prípravného konania povolil pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Podbiel, no OÚ OOP ako príslušný odvolací orgán pri preskúmaní napadnutého rozhodnutia z pohľadu jednoznačnosti určenia obvodu jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Podbiel dospel k záveru, že z pohľadu účelnosti procesného konania, tak aj z pohľadu účelnosti, potreby či naliehavosti vykonania pozemkových úprav v časti

katastrálneho územia Podbiel, bolo účelné zmeniť obvod pozemkových úprav oproti pôvodne stanovenému obvodu v napadnutom rozhodnutí.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 8 ods. 5 zákona o PÚ sa toto rozhodnutie oznamuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina – odboru opravných prostriedkov, na internetovej stránke Okresného úradu Žilina a súčasne sa zverejní v obci Podbiel, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie:

Podľa § 59 ods. 4 zákona o SK toto rozhodnutie je konečné a nemožno sa proti nemu ďalej odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.



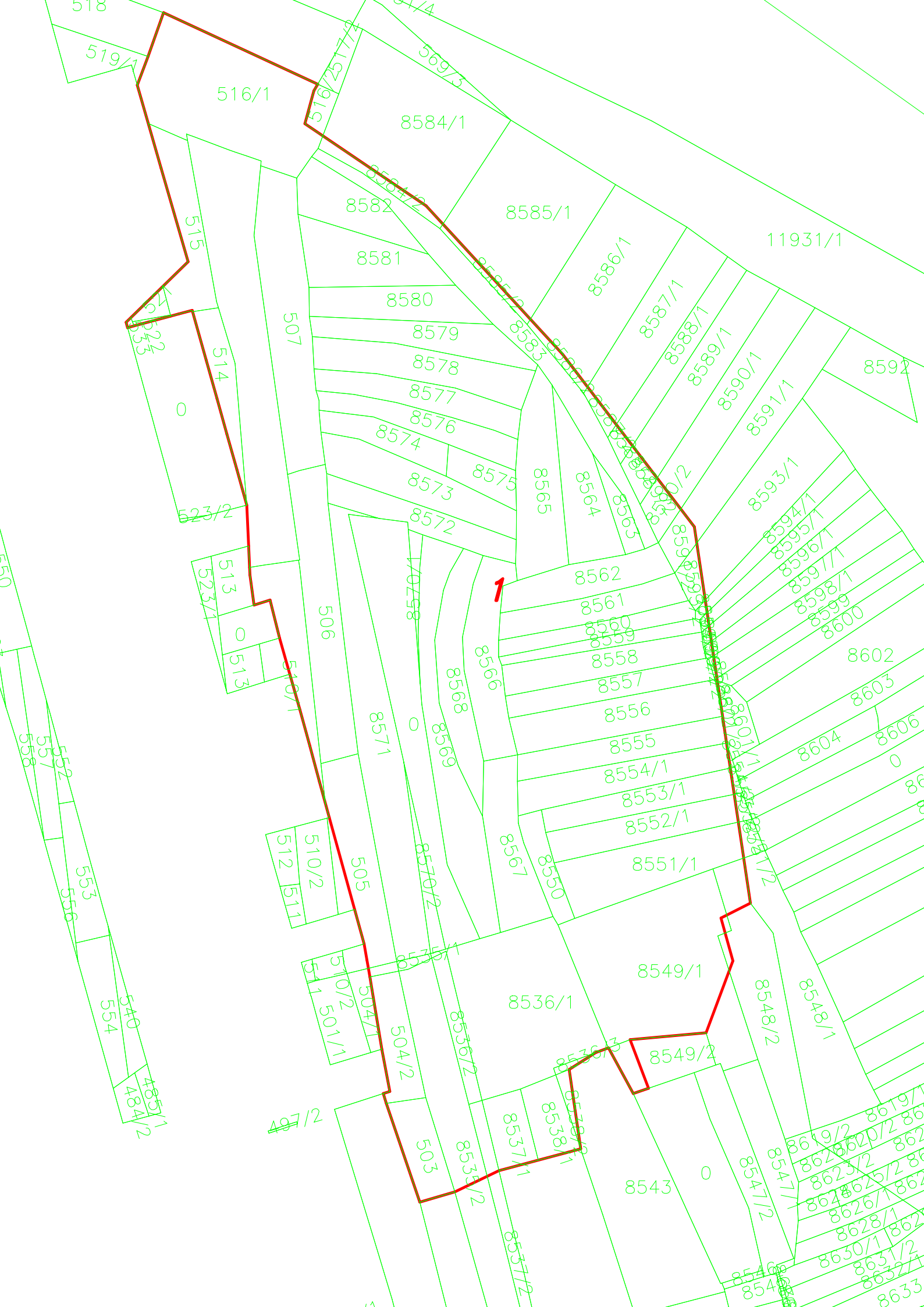
JUDr. Adriána Bérešová
vedúca odboru opravných prostriedkov

Doručí sa

Účastníci konania – doručenie verejnou vyhláškou

Na vedomie

1. OÚ Námestovo, PLO (po právoplatnosti) + spis
2. Obce Podbiel, č. 210, 027 42 Podbiel
3. GEOMAL Slovensko, s. r. o., J. Hertela 284/2, 028 01 Trstená - zhotoviteľ
4. Okresný úrad Tvrdošín, katastrálny odbor, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín
5. Slovenský pozemkový fond, RO, Radlinského 1729, 029 01 Dolný Kubín
6. "Orava" podielnícke poľnohospodárske družstvo, Družstevná 510, 027 43 Nižná
7. Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Horná Orava, Bernolákova 408, 029 01 Námestovo
8. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o ŽP, Medvedzie I/132, 027 44 Tvrdošín
9. Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín
10. Hydromeliorácie, š.p. Bratislava, Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava
11. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Piešťany, Správa povodia horného Váhu, ul. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
12. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
13. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina
14. Slovak Telecom a.s., Poštová č. 1, 010 09 Žilina



518

519/1

516/1

8584/1

569/3

8582

8585/1

11931/1

8581

8580

8579

8578

8577

8576

8574

8573

8572

523/2

513

523/1

513

513

507

506

510/1

8571

505

510/2

512

511

510/2

511

501/1

504/1

504/2

503

504/2

503

1/07/58

8568

8569

8570/2

8570/2

8570/2

8570/2

8570/2

8570/2

8570/2

8570/2

8570/2

8570/2

8570/2

8570/2

8570/2

8566

8567

8568

8569

8570

8571

8572

8573

8574

8575

8576

8577

8578

8579

8580

1

8562

8561

8560

8559

8558

8557

8556

8555

8554/1

8553/1

8552/1

8551/1

8550

8549/1

8548/1

8547/1

8546/1

8545/1

8544/1

8543/1

8542/1

8541/1

8540/1

8590/2

8589/1

8588/1

8587/1

8586/1

8585/1

8584/1

8583/1

8582/1

8581/1

8580/1

8579/1

8578/1

8577/1

8576/1

8575/1

8574/1

8573/1

8572/1

8571/1

8570/1

8569/1

8568/1

8590/2

8589/1

8588/1

8587/1

8586/1

8585/1

8584/1

8583/1

8582/1

8581/1

8580/1

8579/1

8578/1

8577/1

8576/1

8575/1

8574/1

8573/1

8572/1

8571/1

8570/1

8569/1

8568/1

8590/1

8589/1

8588/1

8587/1

8586/1

8585/1

8584/1

8583/1

8582/1

8581/1

8580/1

8579/1

8578/1

8577/1

8576/1

8575/1

8574/1

8573/1

8572/1

8571/1

8570/1

8569/1

8568/1

8567/1

8566/1

8565/1

8564/1

8563/1

8562/1

8561/1

8593/1

8594/1

8595/1

8596/1

8597/1

8598/1

8599/1

8600/1

8601/1

8602/1

8603/1

8604/1

8605/1

8606/1

8607/1

8608/1

8609/1

8610/1

8611/1

8612/1

8613/1

8614/1

8615/1

8616/1

8617/1

8618/1

8619/1

8592

8602

8603

8604

8605

8606

8607

8608

8609

8610

8611

8612

8613

8614

8615

8616

8617

8618

8619

8620

8621

8622

552

553

554

555

556

557

558

559

560

561

562

563

564

485/1

484/1

483/1

482/1

481/1

480/1

479/1

478/1

497/2

496/2

495/2

494/2

493/2

492/2

491/2

504/1

503/1

502/1

501/1

500/1

499/1

498/1

504/2

503/2

502/2

501/2

500/2

499/2

498/2

8538/1

8537/1

8536/1

8535/1

8534/1

8533/1

8532/1

8538/1

8537/1

8536/1

8535/1

8534/1

8533/1

8532/1

8549/1

8548/1

8547/1

8546/1

8545/1

8544/1

8543/1

8549/2

8548/2

8547/2

8546/2

8545/2

8544/2

8543/2

8619/2

8620/2

8621/2

8622/2

8623/2

8624/2

8625/2

8625/1

8626/1

8627/1

8628/1

8629/1

8630/1

8631/1

8632/1

8633/1

8634/1

8635/1

8636/1

8637/1

8638/1