

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

pozemkový a lesný odbor
Andreja Kmeťa 17, 011 39 Žilina

č.: OU-ZA-PLO 2016/000871/Št/H

V Žiline, dňa 08. 04. 2016

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Okresný úrad Žilina – pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Štefana Mieresa, bytom Rajecká Lesná 481 zo dňa 7. 3. 2016 doručenej osobne dňa 17. 3. 2016, zaevidovanej na tunajšom úrade dňa 17. 3. 2016 pod č. 2016/000871-232 a žiadosti Jozefa Macka, bytom Rajecká Lesná 396 zo dňa 6. 4. 2016 doručenej dňa 8. 4. 2016, zaevidovanej na tunajšom úrade dňa 8. 4. 2016 pod č. 2016/000871-234

podľa § 14 ods. 7 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

umiestnenie nových pozemkov č. 3048 – orná pôda o výmere 21 423 m², 3148 – orná pôda o výmere 1 740 m², 3367 – trvalé trávne porasty o výmere 4 263 m², 3371 – trvalé trávne porasty o výmere 38334 m² a 5084 – trvalé trávne porasty o výmere 2 369 m² tak, ako boli schválené rozhodnutím č. OU-ZA-PLO 2015/00650/Št/PPÚ-S zo dňa 11. 02. 2015 o schválení rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rajecká Lesná a začatie hospodárenia na nich.

O d ô v o d n e n i e

Bývalý Pozemkový úrad v Žiline pod č. 163/1991 zo dňa 16. 9. 1991 podľa § 7 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) nariadil prípravné konanie pozemkových úprav v katastrálnom území Rajecká Lesná z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Na základe výsledkov prípravného konania bývalý Obvodný pozemkový úrad v Žiline (ďalej len „ObPÚ“) rozhodnutím č. 2006/01328/N zo dňa 03. 07. 2006 nariadil podľa § 8 ods. 1 zákona pozemkové úpravy z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Po právoplatnosti rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav ObPÚ zabezpečil v súlade s § 9 zákona vypracovanie úvodných podkladov – zostavenie registra pôvodného stavu (ďalej len „RPS“), vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (ďalej len „VZFÚ“) a dohodnutie zásad pre umiestnenie nových pozemkov (ďalej len „ZUNP“) v obvode pozemkových úprav.

Po schválení úvodných podkladov ObPÚ zabezpečil v zmysle § 12 zákona vypracovanie projektu pozemkových úprav (ďalej len „PPÚ“), ktorého súčasťou bol aj rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu bol schválený rozhodnutím Okresného úradu Žilina – pozemkového a lesného odboru č. OU-ZA-PLO 2015/00650/Št/PPÚ-S zo dňa 11. 02. 2015.

Štefan Mieres, bytom Rajecká Lesná 481 ako vlastník nových pozemkov č. 3048 – orná pôda o výmere 21 423 m², 3148 – orná pôda o výmere 1 740 m², 3367 – trvalé trávne porasty o výmere 4 263 m² a 3371 – trvalé trávne porasty o výmere 38334 m² podal osobne dňa 17. 3. 2016 žiadosť o začatie hospodárenia na nových pozemkoch.

Jozef Macko, bytom Rajecká Lesná 396 ako vlastník nového pozemku č. 5084 – trvalé trávne porasty o výmere 2 369 m² podal doporučenou listovou zásielkou dňa 6. 4. 2016 žiadosť o začatie hospodárenia na nových pozemkoch.

V rámci vykonania PPÚ, ktoré bolo nariadené verejnou vyhláškou č. OU-ZA-PLO 2015/00650/Št/PPÚ-V zo dňa 23. 3. 2015, boli vytýčené a označené lomové body hraníc nových pozemkov č. 3048, 3148 a 5084. Vytýčené podrobné lomové body hraníc nových pozemkov č. 3048 a 3148 si p. Mieres prevzal dňa 26. 5. 2015 a 2. 6. 2015, čo potvrdil podpísaním protokolu o predbežnom vytýčení lomových bodov nových pozemkov. Vytýčenie lomových bodov hraníc nových pozemkov č. 3367 a 3371 vykonané nebolo. Vlastník Štefan Mieres si ich vytýčenie zabezpečí na vlastné náklady. Zároveň je povinný trvalo označiť lomové body hraníc svojich pozemkov v zmysle § 19 písm. c) zákona č. 162/1995 Z.z. katastrálneho zákona v znení neskorších predpisov. Vytýčené podrobné lomové body hraníc nového pozemku č. 5084 si p. Macko prevzal dňa 14. 4. 2015, čo potvrdil podpísaním protokolu o predbežnom vytýčení lomových bodov nových pozemkov.

V záujme plynulého prechodu hospodárenia v novom usporiadaní bol so združením účastníkov pozemkových úprav dohodnutý postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní, podľa ktorého vlastníci nových pozemkov, ktoré sa vytýčili, vstúpia do ich užívania od 1. 1. 2016.

Podľa § 14 ods. 7 zákona v záujme plynulého prechodu hospodárenia v novom usporiadaní môže okresný úrad na žiadosť vlastníka schváliť umiestnenie nových pozemkov a začatie hospodárenia na nich už po schválení rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav, ak ide o vlastníka, ktorého nárok na vyrovnanie je nesporný alebo v jeho nespornej časti.

V zmysle § 14 ods. 7 zákona sa toto schválenie oznamuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina – pozemkového a lesného odboru, na internetovej stránke Okresného úradu Žilina a súčasne sa zverejní v obci Rajecká Lesná, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Príloha:

Grafické znázornenie schváleného umiestnenia pozemkov

Okresný úrad Žilina
pozemkový a lesný odbor
Andreja Kmeťa 17
011 39 Žilina
-3-

Ing. Štefan Macášek
vedúci odboru