

**OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA**  
odbor starostlivosti o životné prostredie  
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia  
Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina

č.j.: OU-ZA-OSZP3-2016/001459-003/Hnl

V Žiline 28. 11. 2016



## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce - Ďurčiná – zmena a doplnok č. 1**“, ktoré predložil obstarávateľ: **Obec Ďurčiná, Ďurčiná 77, 015 01 Rajec, IČO 557986** po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Územný plán obce - Ďurčiná – zmena a doplnok č. 1**“, obstarávateľa: **Obec Ďurčiná, Ďurčiná 77, 015 01 Rajec, IČO 557986**

**s a n e b u d e p o s u d z o v a ť**

podľa zákona EIA v platnom znení. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

## O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ **Obec Ďurčiná, Ďurčiná 77, 015 01 Rajec, IČO 557986**, predložil Okresnému úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia podľa § 5 zákona EIA dňa 13. 04. 2015 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce - Ďurčiná – zmena a doplnok č. 1**“.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „**Územný plán obce - Ďurčiná – zmena a doplnok č. 1**“, ktorý bude požiadavky na ďalší rozvoj obce v lokalite Drieňová, ktorú platný územný plán nerieši.

Riešené územie sa nachádza v severozápadnej časti k.ú. Ďurčiná v území vymedzenom katastrálnou hranicou obce Ďurčiná, v lokalite Drieňová, ktoré je zároveň riešeným územím ÚPN-O.

Cieľom zmeny a doplnku č.1 je:

- Definovanie základných zásad a záväzných regulatívov pre nové priestorové usporiadanie a funkčne využitie riešenej časti územia v lokalite Drieňová v k.ú. Ďurčiná,
- Stanovenie prípustného, obmedzeného, či zakázaného funkčného využitia plôch a určenie zásad pre ochranu prvkov krajiny,
- Stanovenie zásad verejného dopravného a technického vybavenia v riešenom území,
- definovanie verejnoprospešných stavieb,
- definovanie záberov poľnohospodárskej pôdy.

ÚPD – O Ďurčinú bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Ďurčinej č. 20/2005 zo dňa 10. 03. 2005, riešené územie ZaD č.1 nebolo súčasťou navrhovaných plôch pre rozvoj nových funkcií. Riešené územie Drieňová Zmenou a doplnkom č. 1 je v súlade so schváleným uznesením Obecného zastupiteľstva č. 8/2014 zo dňa 28. 04. 2014.

## **Textová časť návrhu Územný plán obce Ďurčiná – Zmena a doplnok č. 1:**

### **A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE**

#### A.1. Úvod

#### A.2. Dôvody spracovania ZaD č.1

#### A.3. Hlavné ciele riešenia a úlohy ktoré ZaD č.1 ÚPN-O rieši.

#### A.4. Zhodnotenie doterajšej územnoplánovacej dokumentácie

### **B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU**

#### B.1. Vymedzenie riešeného územia

B.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu. – menia sa v nasledovných bodoch:

### **I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia**

#### *1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry*

sa dopĺňa: „Ľšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútro sídelnú a vnútroareálovú zeleň.“

#### *5. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry*

- v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy - definovanú pasportom Slovenskej správy ciest „Miestopisný priebeh cestných komunikácií“ - ohraničenú jej ochrannými

pásmami mimo zastavaného územia a cestnými pozemkami v rámci zastaveného územia kraja,

- v návrhovom období chrániť územný koridor a realizovať diaľnicu D1 v trase multimodálneho koridoru č. Va., súčasť koridorovej siete TEN-T, v kategórii D 26,5/120, v trase a úsekoch : a) Hričovské Podhradie - Lietavská Lúčka - Višňové-Dubná Skala, sieť AGR č. E50, trasa TEM 4,
- v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre novú diaľničnú križovatku Hôrky s krátkym diaľničným privádzačom zaústeným na navrhovanú cestu II. triedy (súčasť cestu III/518001) v aglomerácii mesta Žilina, lokalizovanú v úseku diaľnice D1 pri obci Hôrky,
- v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre homogenizáciu navrhovanej cesty II. triedy cesta regionálneho významu v trase a úsekoch: križovatka s diaľničným privádzačom diaľničnej križovatky D1 Hôrky v územnej rezerve – Bitarová-Ovčiarsko - križovatka s cestou I/18 Dolný Hričov v kategórii C 9,5/60 alebo MZ 12,0/50, (úsek v trase súčasnej cesty III/518001),

#### 6. V oblasti vodného hospodárstva

- zabezpečiť rozvoj verejných kanalizácií v súlade s vecnými požiadavkami smernice 91/271/EHS (trasponovanými do zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách), vrátane časového harmonogramu, s cieľom vytvoriť podmienky pre zabezpečenie dobrého stavu vôd do roku 2015.
- zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a sekundárneho (biologického) čistenia komunálnych odpadových vôd z aglomerácií s produkciou organického znečistenia od 2 000 EO do 10 000 EO v časovom horizonte do 31.12. 2015 v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,
- zabezpečiť realizáciu opatrení pre zmiernenie negatívneho dopadu odľahčovania a odvádzania vôd z povrchového odtoku na ekosystém recipienta,

## II. Verejnoprospešné stavby

### 2. Dopravné stavby

- diaľnica D1 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzače, sprievodné komunikácie I/61, I/18,

B.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce.

B.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia.

B.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

### B.5.2. Popis zón

#### B.5.2.1.1. Zóna A1 – Dolný koniec

##### Doplňkové funkcie

Nezávadná remeselná výroba a služby: areál SMART VIL – Dedina ako súčasť Parku Drieňová – nová lokalita riešená ZaD č.1 ako územie zmiešanej funkcie

#### B.5.2.1.2. Zóna A2 – Horný koniec

Bez zmien oproti kapitole platného ÚPN-O.

B.6. Návrh funkčného využitia územia

### B.6.1. Všeobecne

:

V severozápadnej časti územia v miestnej časti Drieňová sa navrhuje nová lokalita o ploche cca 5,93 ha pre zariadenia zmiešanej funkcie, ktorá zahrňuje plochy prechodného bývania, rekreácie, zariadenia pre ekologickú výchovu a vzdelávanie vrátane nevýrobnej poľnohospodárskej funkcie. Okolité plochy existujúcej poľnohospodárskej plochy budú zachované v súčasnej funkcii a budú predstavovať zázemie riešenej lokality ako Park Drieňová. Celková plocha bude mať cca 20 ha vrátane brehových porastov, s rozdelením na zónu intenzívnej prevádzky farmy (oplotená časť s chovom oviec, kôz, koní a iných domácich zvierat, hospodárskymi budovami, vybavením pre pracovníkov a návštevníkov a pod.) a zónu určenú na rastlinnú výrobu, pastvu, extenzívny chov zvierat, sadovnícke využitie a podobne.

#### **B.6.5. Rozvoj zariadení rekreácie a cestovného ruchu**

Park Drieňová so zónou SMART VIL – Dedina sa bude svojimi funkciami podieľať aj na rozvoji neintenzívnej rekreácie a cestovného ruchu.

B.7. Návrh ochrany kultúrnych hodnôt

B.8. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie

#### **B.8.2. Návrh riešenie občianskeho vybavenia**

##### *B.8.2.1. Školstvo a výchova*

Zámer v zmysle ZaD č.1 SMART VIL - Dedina v lokalite Drieňová má za cieľ vytvoriť model „dediny“ farmy, ktorá bude energeticky a ekonomicky samostatnou jednotkou. Okrem prevádzky environmentálne vhodných spôsobov hospodárenia a samozásobenia energiou a potravinami budú súčasťou hospodárskeho dvora aj priestory a prvky umožňujúce realizovať informačné a ekovýchovné aktivity v území, ktoré budú v súlade s princípmi trvalo udržateľného hospodárenia, ktoré budú prispievať k pozitívnemu vzťahu k prírode pre obyvateľov a návštevníkov širšieho regiónu.

##### *B.8.2.6. Stravovanie a ubytovanie*

Zariadenia navrhovaného SMART VIL - Dedina v lokalite Drieňová budú poskytovať aj menšie ubytovacie kapacity v kategórii turistickej ubytovne.

##### *B.8.2.7. Administratíva*

Zariadenia navrhovaného SMART VIL – Dedina v lokalite Drieňová budú zabezpečovať aj administratívnu funkciu s predpokladaným počtom 2 zamestnancov.

#### **B.8.4. REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH**

##### *B.8.4.2. Rekreačné využitie územia*

Bez zmien oproti kapitole platného ÚPN-O, text sa dopĺňa nasledovne

SMART VIL – Dedina v lokalite Drieňová sa bude svojimi funkciami spolupodieľať aj na zvýšení rekreačného potenciálu územia obce pre obyvateľov a návštevníkov širšieho regiónu a spádového územia obce Ďurčiná.

B.9. Vymedzenie zastavaného územia obce

Plocha pre zmiešanú funkciu SMART VIL – Dedina v severozápadnej časti katastrálneho územia obce, (dolný koniec), časť Drieňová, samostatná enkláva zastavaného územia o ploche cca 5,9 ha, v nadväznosti na ostatné existujúce plochy s funkciou PP.

B.10. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

B.11. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrana pred povodňami, CO

B.12. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny

Do riešenej lokality nezasahujú žiadne chránené územia národnej siete chránených území, ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000.

Štruktúru prepojenia ekosystémov v regióne definuje územný systém ekologickej stability (ÚSES). Základ systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky.

Nadregionálny ani regionálny ÚSES v záujmovej lokalite nedefinuje žiadny biocentrá, biokoridory ani prvky. V roku 2008 bol pre účely projektu pozemkových úprav spracovaný dokument Miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES), ktorý sa okrajovo dotýka aj lokality SMART VIL - Dedina (Mederly a kol., 2008). Tento dokument definuje údolia potoka Rybná aj Vranínsky jarok ako miestne biokoridory. Tok Rybná je zároveň zaradený ako významný krajinný prvok (bez legislatívnej ochrany). Cieľovým spoločenstvom uvedených tokov sú jaseňovo – jelšové podhorské lužné lesy.

V zmysle MÚSES sú brehové porasty, extenzívne pasienky, ako aj medze v lokalite ekologicky stabilnými plochami. Medzi ekologicky nestabilné plochy môžeme zaradiť účelové komunikácie, veľkoblokové polia a v malom rozsahu aj ruderalizované plochy.

Snahou navrhovaných aktivít je veľkoblokové polia obohatiť o solitéry, remízky a malé vodné plochy podporujúce biodiverzitu v území.

### B.13. Návrh dopravného a technického využitia

#### **B.13.1. Doprava**

##### *B.13.1.2. Cestná doprava*

Riešená lokalita SMART VIL – Dedina bude prístupná existujúcou t.č. poľnou nespevnenou komunikáciou s napojením na hlavnú komunikačnú os obce ktorou je cesta III/51816. Uvedené napojenie sa nachádza severne od záujmového územia, odbočením ešte v katastrálnom území mesta Rajec. Navrhovaná miestna obslužná komunikácia bude vo funkčnej triede C3 , v kategórii MO 4,5/30. Jej povrchová úprava je dlhodobo historicky riešená priepustnými vrstvami zhutneného kameniva rôznej veľkostnej frakcie s ukončením vrchnej pochôdznej vrstvy pieskom resp. drobnou frakciou. Izolácia voči prípadným priesakom ropy bude vhodnou fóliou.

##### *B.13.1.5. Cyklistická doprava*

Pre napojenie riešeného územia na cyklistickú dopravu je uvažované s prístupom cyklistov využitím trasy navrhovanej miestnej komunikácie s prepojením a pokračovaním na navrhované hlavné cyklotrasy v katastrálnom území obce Ďurčiná. Zároveň všetky spevnené plochy a komunikácie v riešenom území s funkciou prístupu a obsluhy budú riešené tak aby umožňovali aj pohyb cyklistov.

##### *B.13.1.6. Pešia doprava*

Peší pohyb v riešenom území bude riešený s možnosťou využívania všetkých navrhovaných komunikácií a spevnených plôch aj pre pohyb pešiakov.

##### *B.13.1.9. Zásady rozvoja dopravy*

Riešiť dopravné napojenie navrhovanej plochy SMART VIL – Dedina.

#### **B.13.2. Vodohospodárska problematika katastrálneho územia**

##### *B. 13.2.2. Zásobovanie pitnou vodou*

. Pre zásobovanie vodou pre potrebu prevádzky a zariadení SMART VIL - Dedina budú realizované vŕtané studne.

##### *B. 13.2.3. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd*

Pre odvádzanie splaškových vôd pre potrebu prevádzky a zariadení SMART VIL - Dedina budú realizované žumpy a koreňová čistička odpadových vôd. Dažďová voda bude v maximálne novej kapacite zachytená v navrhovanej vodnej nádrži a v podzemných nádržiach s následným využitím pre úžitkovú vodu. Prebytočná dažďová voda, ktorú nebude možné kapacitne zachytiť a ktorá nevsiakne do pôdy, bude vhodným spôsobom odvádzaná do príľahlých recipientov ktoré sú prítokmi Vranínskeho potoka.

#### *B. 13.2.4. Vodné toky a nádrže*

Súčasťou riešeného územia je aj návrh novej vodnej plochy – nádrže s funkciou zachytenia dažďovej vody a jej ďalšieho využitia pre hospodárske účely. Vodná plocha bude v realizácii riešená s dôrazom na krajinárske riešenie a jej začlenenie do okolitého prírodného prostredia. Súčasťou návrhu je aj obnova pôvodne existujúcich vodných tokov ktoré boli vplyvom intenzívnej poľnohospodárskej činnosti rozorané, čo spôsobuje sezónne podmáčanie územia veľkého rozsahu. Obnova pôvodných tokov tak umožní obnoviť pôvodne existujúci režim odtoku povrchových vôd v tejto lokalite.

#### *B. 13.2.5. Zásady a regulatívy vodného hospodárstva, verejnoprospešné stavby*

Pre lokalitu SMART VIL – Dedina riešiť zásobovanie vodou realizáciou studní, s využitím zachytávania dažďovej vody v území s jej využitím pre prevádzkové potreby.

Odvádzanie, zachytávanie a čistenie odpadových vôd v lokalite SMART VIL – Dedina riešiť nepriepustnými žumpami a koreňovou čističkou.

Pre zachytávanie časti dažďových vôd riešiť povrchovú vodnú nádrž, pre obnovenie pôvodného režimu odtoku povrchových vôd realizovať obnovu pôvodných vodných tokov v území.

#### *B. 13.2.5.3. Verejnoprospešné stavby*

Pre lokalitu je potrebné riešiť verejnoprospešné stavby ktorú predstavujú vodná nádrž a obnova režimu pôvodných vodných tokov v území.

#### *B.13.3. Energetika a energetické zariadenia*

Nová lokalita nebude napojená na verejné rozvody elektrickej energie. Požadovaná potreba elektrickej energie bude získavaná z prírodných obnoviteľných zdrojov. Požaduje sa riešenie s využitím fotovoltických panelov, výroba elektrickej energie z biomasy, alternatívne s využitím vodnej a veternej energie.

Tepelná energia pre navrhované územie sa bude riešiť decentralizovaným spôsobom s využitím tepelných zdrojov na tuhé palivá (drevo), resp. s výrobou tepla z biomasy.

#### *B.14. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie*

#### *B.15. Vymedzenie prieskumných území, chránených ložísk a dobývacích priestorov*

#### *B.16. Vymedzenie plôch vyžadujúcich osobitnú ochranu*

#### *B.17. Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LPF na nepoľnohospodárske účely*

### **B. 17.1. Vyhodnotenie záberov PP**

#### *B.17.1.2. Záber PP*

V zmysle platného ÚPN-O sa rieši navrhovaný záber na uvažovaných 50 lokalitách odňatia PP pre nepoľnohospodárske účely. Urbanistický návrh rieši v nadväznosti na tieto lokality rozvoj jednotlivých funkčných zložiek v celkovej lokalite č. 51, ktorá sa člení na menšie 4 lokality. Celkovo sa predpokladá rozvoj na ploche 5,78 ha poľnohospodárskej pôdy nachádzajúcej sa mimo zastavaného územia obce. Záber zastavanej plochy je 0,16 ha.

Lokalita č.1 – je určená na výstavbu polyfunkčných objektov a zariadení.

Lokalita č.2 – je určená na výstavbu polyfunkčných objektov a zariadení.

Lokalita č.3 – je určená na výstavbu komunikácie.

Lokalita č.4 – je určená na výstavbu komunikácie.

Lokalita č.5- je určená na výstavbu vodnej plochy

**B. 17.1.3. Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde, lokalita č. 51**

Lokalita číslo	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Užívateľ poľnohospodárskej pôdy
			celkom v ha	z toho		
				kód/skupina BPEJ	Výmera v ha	
51.1	Polyfunkčné využitie	4,65	4,65	0870203/8	4,65	BIOMASA Kysucký Lieskovec
51.2	Polyfunkčné využitie	0,48	0,48	0870203/8	0,48	BIOMASA Kysucký Lieskovec
51.3	Komunikácia	0,10	0		0	
51.4	Komunikácia	0,06	0		0	
51.5	Vodná plocha	0,65	0,65		0,65	
Celkom			5,93	5,93	5,78	

*B. 17.1.4. Meliorácie*

Na navrhovanej lokalite sa nenachádzajú hydromelioračné zariadenia.

**B.18. Celkové hodnotenie koncepcie navrhovaného riešenia**

**Grafická časť Územný plán zóny Žilina – Žilinská univerzita**

- Výkres č. 01: Výkres širších vzťahov, M 1:50 000
- Výkres č. 02: Výkres komplexného urbanistického návrhu, M 1:10 000
- Výkres č. 03: Výkres ochrany prírody a krajiny, M 1:10 000
- Výkres č. 04: Výkres komplexného urbanistického návrhu, M 1:2 000
- Výkres č. 05: Výkres návrhu dopravy, M 1 : 2 000
- Výkres č. 06a: Výkres návrhu sietí technickej vybavenosti – Vodné hospodárstvo, M 1:2 000
- Výkres č. 06b: Výkres návrhu sietí technickej vybavenosti – Energetika, M 1:2 000
- Výkres č. 07: Výkres vyhodnotenia záberov PPF, M 1:2 000
- Výkres č. 08: Výkres návrhu verejnospošešných stavieb, regulatívy, limity, M 1:2000

Návrh Územného plánu obce Ďurčina – zmeny a doplnky č. 1 nie je spracovaný vo variantnom riešení. Je vypracovaný v súlade so schváleným ÚPN VÚC Žilinského kraja a platnou UPD obce.

Navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre zosúladenie navrhovaných činností s podmienkami krajiny.

## **Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

### **1. Požiadavky na vstupy**

Územnoplánovacie podklady týkajúce sa Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Ďurčiná v zmysle §3 stavebného zákona, územno-technické a všetky ostatné podklady týkajúce sa územia obce Ďurčiná v zmysle §7 a 7a stavebného zákona, ktoré vyplynú z prípravných prác.

### **2. Údaje o výstupoch**

Požiadavky na zábery pôdy, na energie, na dopravnú a technickú infraštruktúru vyplynú zo ZaD č. 1 ÚPN-O Ďurčiná.

### **3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie**

Navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre zosúladenie navrhovaných činností s podmienkami krajiny. Požadované aktivity do územia včleňuje tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti BIOMASA na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny.

Hlavné ciele riešenia Zmien a doplnkov č. 1 sledujú tvorbu trvalo udržateľného rozvoja uplatňovaním princípov územného rozvoja, tvorby nových funkčných štruktúr a väzieb prostredníctvom priestorových súvislostí obce.

Vlastná realizácia jednotlivých aktivít na území obce musí byť postupne konkretizovaná a spodrobňovaná v ďalších plánovacích postupoch a dokumentoch, pri ktorých sa zabezpečia ďalšie vyhodnotenia zhodnocujúce súvislosti a vplyvy konkrétnych aktivít v konkrétnych podmienkach na životné prostredie.

Schválením Zmien a doplnkov č. 1 nedôjde k negatívnym dopadom na krajinu a k zhoršeniu súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia, nakoľko návrh ukladá rešpektovanie relevantných ustanovení príslušných zákonov, vyhlášok, nariadení, noriem, či iných predpisov.

Posudzovaný návrh zmien a doplnkov ďalej predpokladá, že navrhovaná výstavba v jeho zmysle svojim rozsahom, hmotovou kompozíciou ani materiálovým prevedením neprimerane nenaruší charakter krajinej štruktúry a stane sa neoddeliteľnou súčasťou dotknutých priestorov a území.

### **4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva**

Negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva v súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu nepredpokladáme.

### **5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie**

V priamom dotyku s územím riešenej lokality „SMART VIL – DEDINA“ v katastrálnom území Ďurčiná sa nachádza biokoridor hydricko-terestrický lokálneho významu, ktorý musí byť v plnom rozsahu rešpektovaný.

V procese spracovania ZaD č.1 ÚPN-O budú záväznými regulatívmi určené konkrétne



opatrenia pre zabezpečenie ochrany okolitého prostredia vo väzbe k navrhovaným rozvojovým zámerom v súlade s §2 ods.1 písm. c) stavebného zákona tak, aby bolo zabezpečené zachovanie potoka s pobrežnou vegetáciou.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2) písm. c) zmena strategického dokumentu uvedeného v ods. 1 podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zist'ovacieho konania OÚ Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia rozoslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6, ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V súlade s § 6 ods. 4 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty, ktorých stanoviská predkladáme v skrátenej forme:

1. **Obec Šuja** listom č.j.: 178/2015 zo dňa 14. 05. 2015 informovala zverejnenie sprístupnenia zámeru pre obyvateľstvo od 28. 04. – 14. 05. 2015. Obec Šuja k strategickému dokumentu nemá pripomienky.
2. **Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, Odbor štátnej geologickej správy** listom č.j.: 3153/2015-7.3 24404/2015 zo dňa 05. 05. 2015 s odporúčením ukončiť proces SEA v zist'ovacom konaní s upozornením že v katastrálnom území obce sa nachádza:
  - a) Tri odvezené skládky. Ministerstvo odporúča uvedené skládky dostatočne zohľadniť v ÚPD
  - b) Sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie. Tieto územia je potrebné vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. **Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred Banská Bystrica** listom č.j.: ASMdpS-1-566/2015 zo dňa 06. 05. 2015 bez pripomienok s odporúčením ukončiť proces SEA v zist'ovacom konaní.
4. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia** listami OU-ZA-OSZP3-2015/017845/Nem zo dňa 12. 06. 2015 za úsek ŠSOO, OU-ZA-OSZP3-2015/017846-002/Deb zo dňa 18. 05. 2015 za úsek ŠSOH a OU-ZA-OSZP3-2015/017848-002/Jan zo dňa 07.05.2015 za úsek ŠVS s odporúčením ukončiť proces SEA v zist'ovacom konaní bez pripomienok.
5. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja** listom OU-ZA-OSZP2/2015/017883/Gr zo dňa 04. 05. 2015 s odporúčením ukončiť proces SEA v zist'ovacom konaní bez pripomienok.
6. **Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva** listom č.j.: OU-ZA-OOP4-2015/018045-2/KOZ zo dňa 06. 05. 2015 s odporúčením ukončiť proces SEA v zist'ovacom konaní za podmienok stanovených listom OU-ZA-

OOP4-2015/007807-3/KOZ zo dňa 27. 02. 2015, ktorý bol adresovaný Obci Ďurčiná ako obstarávateľovi ÚPD.

7. **Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia, listom č.j.: OU-ZA-OKR1-2015/0182941-003 zo dňa 29. 04. 2015** s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
8. **Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií listom č.j.: OU-ZA-OCDPK-2015/018214/2 zo dňa 30. 04. 2015** s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
9. **Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja listom č.j.: 3590/2015/ODaRR-002 zo dňa 04. 05. 2015** s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
10. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline listom č.j.: A/2015/01604/HŽPZ zo dňa 12. 05. 2015** s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
11. **Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, listom č.j.: OU-ZA-OVBPI-2015/018221/TOM zo dňa 05. 05. 2015** s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní s nasledovnou pripomienkou:
  - Požaduje v celom procese obstarávania návrhu dodržiavať stavebný zákon v platnom znení a vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa Metodického usmernenia obstarania a spracovania územného plánu obce (vydalo MŽP SR, 2001).

## Záver

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

**Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne upozornenia, ktoré sú zahrnuté vo vyššie uvedených stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania „Územný plán obce - Ďurčiná – zmena a doplnok č. 1“ podľa osobitných predpisov.**

**V zmysle zákona EIA Územný plán obce - Ďurčiná – zmena a doplnok č. 1 rieši**

**činnosti, ktoré dosahujú parametre v zmysle prílohy č 8 tohto zákona a z toho dôvodu podliehajú procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie. Na tieto činnosti bude potrebné pred ich realizáciou predložiť zámer pre ich posúdenie.**

**Upozornenie:** Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

**Poučenie:**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

RNDr. Drahomíra Macášková  
vedúca odboru

**R o z d e l' o v n í k :**

1. Obec Ďurčiná, Ďurčiná 77, 015 01 Rajec
2. Mesto Rajec, Námestie SNP č. 2/2, 015 22 Rajec
3. Obec Rajecká Lesná, Márie Kráľovnej Anjelov 82, 01315 Rajecká Lesná
4. Obec Kamenná Poruba, Havná 136/159, 013 14 Kamenná Poruba
5. Obec Šuja, Šuja 1, 01501 Šuja
6. MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
7. Ministerstvo obrany SR, Správa majetku, detašované pracovisko, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
8. Žilinský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, Odbor dopravy, Komenského 48, 011 09 Žilina
9. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, Ul. A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
10. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
11. Okresný úrad Žilina, Odb. opravných prostriedkov, Ref. pôdohospodárstva, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
12. Okresný úrad Žilina, Odbor KR, J. Kráľa 4, 010 01 Žilina
13. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP3, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina, ŠVS, ŠS OH, ŠS OO
14. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
16. Mesto Rajec, Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec – stavebný úrad
17. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina