Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor
Námestie slobody 94/15, 909 01 Skalica

Oznámenie

podľa § 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov

V Skalici dňa 17.01.2020
Vybavuje: Ing. Monika Špettová

Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor doručuje týmto oznámením svoje Rozhodnutie č. X – 115/2019 zo dňa 19.09.2019 pre účastníka konania

Mgr. Miluše Zárubová, Luční 625, 691 55 Moravská Nová Ves, ČR,

Rozhodnutie Okresného úradu Skalica, katastrálny odbor č. X 115/2019 bude na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu vyvesené po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Okresný úrad Skalica
katastrálny odbor
Námestie Slobody 94/15, 909 01 Skalica
-8-

Ing. Vladimír Kovalčík
vedúci katastrálneho odboru
Okresný úrad Skalica

Listina bola vyvesená dňa 17.01.2020

Listina bola zvesená dňa .....
(dátum, podpis)

Okresný úrad Skalica
katastrálny odbor

Námestie slobody 15, 909 01 Skalica

ROZHODNUTIE

Vybavuje: Ing. Monika Špettová

Číslo: X 115/2019-1
V Skalici, dňa 19.09.2019

Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor, ako správny orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) a § 22 ods. 1, 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov a podľa § 6 ods. 1 a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov, vydáva z vlastného podnetu toto

rozhodnutie

Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor podľa § 59 ods. 2 písm. e) zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov, pre obec a katastrálne územie (ďalej len „k. ú.") **Kopčany** opravuje údaje katastra na základe zistenia okresného úradu v rámci svojej činnosti, nasledovne:

- na **liste vlastníctva** (ďalej len „LV") **č. 3061**
  - v časti „B" – vlastníci
    - **pod por.č. 2 namiesto** spoluvlastníčky **Kataríny Zabadalovej rod. Mišíkovej,** v podiele **1/8, zapíše** spoluvlastníčku **Katarína Zabadalová rod. Kolániková**, nar. **25.11.1904**, zomr. **21.10.1982**, naposledy bytom **Bratislavská 61, Kopčany**, v spoluvlastníckom podiele **1/8**, titulom nadobudnutia **Pk vložka č. 459-B12-č.d. 2235/1913**,
  - časť „A" – majetková podstata ostáva bez zmeny.

Odôvodnenie

Dňa 26.08.2019 začal Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor, z vlastného podnetu konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte.

O začatom konaní upovedomil účastníkov konania a dal im možnosť vyjadriť sa k veci. Účastníci konania sa nevyjadrili k veci, nepodali námietky ani nepožiadali o vysvetlenie.

Na základe prešetrenia v katastrálnom operáte bolo zistené, že pre obec a k.ú. Kopčany, na LV č. 3061 na ktorom sú evidované pozemky registra „E"KN parc.č. 1363 – orná pôda, vo výmere 68 m^2, parc.č. 1394 – orná pôda, vo výmere 158 m^2, je v časti „B" - vlastníci pod por.č. 2 v spoluvlastníckom podiele 1/8 zapísaná spoluvlastníčka Katarína Zabadalová rod. Mišíková, ktorá však nemá byť na predmetnom LV zapísaná. Na LV č. 3061, pre obec a k.ú. Kopčany, má byť v spoluvlastníckom podiele 1/8 zapísaná spoluvlastníčka Katarína Zabadalová rod. Koláriková.

Šetrením bolo zistené, že v pozemkovoknižnej (ďalej len „Pk") vložke č. 459, pre obec a k.ú. Kopčany, v ktorej boli evidované Pk pozemky parc.č. 1363, parc.č. 1394, bola pod B12 zapísaná spoluvlastníčka Katarína Zabadalová rod. Koláriková v spoluvlastníckom podiele 1/8, titulom nadobudnutia č.d. 2235/1913 (pozemky listinou z roku 1913 nadobudla Katarína Koláriková ako maloletá, v zmysle listiny z roku 1937 bolo pri jej mene poznamenané, že je vydatá za Pavla Zabadala).

Pk pozemky parc.č. 1363, parc.č. 1364, boli v rámci spracovania registra obnovenej evidencie pozemkov (ďalej len „ROEP"), pre obec a k.ú. Kopčany, zapísané na LV č. 3061 ako pozemky registra „E"KN parc.č. 1363, parc.č. 1394. Na LV č. 3061 bola spracovateľom ROEP pod por.č. 2 zapracovaná spoluvlastníčka Katarína Zabadalová rod. Mišíková v spoluvlastníckom podiele 1/8, titulom nadobudnutia Pk vložka č. 3061 – B12 - č.d. 2235/1915, čím vznikla chyba, nakoľko v Pk vložke č. 459 bola pod B 12 v podiele 1/8 zapísaná spoluvlastníčka Katarína Zabadalová rod. Koláriková. Spoluvlastníčka Katarína Zabadalová rod. Mišíková nebola v Pk vložke č. 459 evidovaná.

Na základe uvedeného, Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor, na LV č. 3061, pre obec a k.ú. Kopčany, pod por.č. 2 namiesto spoluvlastníčky Kataríny Zabadalovej rod. Mišíkovej v spoluvlastníckom podiele 1/8 zapíše spoluvlastníčku Katarínu Zabadalovú rod. Kolárikovú v spoluvlastníckom podiele 1/8. Na základe údajov z rozhodnutia o dedičstve 8D/121/2009 po nebohej Kataríne Zabadalovej rod. Kolárikovej bolo zistené, že Katarína Zabadalová rod. Koláriková evidovaná v Pk vložke č. 459 bola nar. 25.11.1904, zomrela 21.10.1982, naposledy bytom Bratislavská 61, Kopčany.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie : Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Okresnom úrade Skalica, katastrálny odbor v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Vladimír Kovalčík
vedúci katastrálneho odboru
Okresný úrad Skalica

Doručuje sa:

1) SR – Slovenský pozemkový fond Bratislava, RO Trnava – pracovisko Senica, Štefánikova 1318, 905 01 Senica, za známych vlastníkov s neznámym miestom pobytu: Katarína Zabadalová rod. Mišíková,
2) za nebohú Katarínu Zabadalovú rod. Kolárikovú, nar. 25.11.1904 (zomr. 21.10.1982), naposledy bytom Bratislavská 61, Kopčany:
   - Mgr. Miluše Zárubová, Luční 625, 691 55 Moravská Nová Ves, ČR,
   - Jiří Zabadal, Hlavní 462, 691 55 Moravská Nová Ves, ČR,
   - za nebohú Malvínu Kralčákovú rod. Zabadalovú, nar. 28.10.1929 (zomr. 18.8.2011), naposledy bytom Malachov:
     - Ing. Viliam Dobrota, Poľná 5954/1, Radvaň, 974 05 Banská Bystrica,
     - Mgr. Lucia Cavarová, Stromová 6618/30, Radvaň, 974 05 Banská Bystrica.