



Rozhodnutie

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej iba OU Trnava - OVBP2), ako orgán štátnej správy príslušný podľa ust. § 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, ust. § 9 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa ust. § 118 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s ust. § 58 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, podľa § 14 ods. 1 správneho poriadku, rozhodnutím OU-TT-OVBP2-2018/008850/Bo, zo dňa 20.03.2018, nepriznal postavenie účastníka konania odvolateľovi, Združeniu domových samospráv, so sídlom Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava, v. z. predsedom Marcelom Slávikom, v konaní o odvolaní proti rozhodnutiu mesta Skalica, č. 2518/2017, zo dňa 10.11.2017.

Z uvedených dôvodov OU Trnava – OVBP2 konanie vo veci odvolania Združenia domových samospráv, so sídlom Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava, v. z. predsedom Marcelom Slávikom, proti rozhodnutiu Mesta Skalica, č. 2518/2017, zo dňa 10.11.2017, podľa ust. § 29 ods. 1 správneho poriadku **p r e r u š u j e**, a to do doby nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, č. OU-TT-OVBP2-2018/008850/Bo, zo dňa 20.03.2018.

Odôvodnenie

Rozhodnutím, č. 2518/2017, zo dňa 10.11.2017, stavebný úrad mesto Skalica, v zmysle ust. § 66 stavebného zákona v stavebnom konaní povolil stavbu „Bytové domy Pri Mlyne na Čulenovej ulici v Skalici – bytový dom 1“ na pozemkoch, parc. č. 998/22 a 998/25 v kat. ú. Skalica, pre navrhovateľa Pri Mlyne 1, s.r.o., Nevädzova č. 6E, Bratislava, IČO 50 841 653.

Proti tomuto rozhodnutiu sa odvolalo Združenie domových samospráv (ďalej iba „ZDS“), so sídlom Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava, v. z. predsedom Marcelom Slávikom.

OU Trnava – OVBP2, rozhodnutím č. OU-TT-OVBP2-2018/008850/Bo, zo dňa 20.03.2018, nepriznal postavenie účastníka konania odvolateľovi, Združeniu domových samospráv, so sídlom Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava, v. z. predsedom Marcelom Slávikom, v konaní o odvolaní voči rozhodnutiu mesta Skalica, č. 2518/2017, zo dňa 10.11.2017.

Nakoľko predmetnému stavebnému konaniu, ktorým bola povolená stavba „Bytové domy Pri Mlyne na Čulenovej ulici v Skalici – bytový dom 1“, na pozemkoch, parc. č. 998/22 a 998/25 v kat. ú. Skalica, nepredchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (podľa zákona č. 24/2006 Z. z), Združeniu domových samospráv, so sídlom Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava, v. z. predsedom Marcelom Slávikom, nevyplýva právo podať odvolanie v predmetnom stavebnom konaní podľa ust. § 140c ods. 8 stavebného zákona, ani postavenie účastníka konania podľa ust. § 140c ods. 10 stavebného zákona.

Odvolací orgán skonštatoval, že odvolateľovi postavenie účastníka preskúmaného stavebného konania nevyplýva z ust. § 59 ods. 1 stavebného zákona, ani z osobitného predpisu podľa ust. § 59 ods. 1 písm. c) stavebného zákona, ktorým je zákon č. 24/2006 Z. z..

Ust. § 59 ods. 1 stavebného zákona sa na ďalšie osobitné predpisy nevzťahuje, teda postavenie účastníka konania Združeniu domových samospráv, so sídlom Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava, v. z. predsedom Marcelom Slávikom, v preskúmanom stavebnom konaní, nevyplýva ani zo zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb.

Druhostupňový stavebný úrad bude v odvolacom konaní pokračovať v súlade s ust. § 29 ods. 4 správneho poriadku len čo pominie prekážka, pre ktorú sa konanie prerušilo.

Počas prerušenia konania v súlade s ust. § 29 ods. 5 správneho poriadku lehoty neuplynú.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa ust. § 29 ods. 3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno ďalej odvolať. Rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. Ľubomír Antal
vedúci odboru výstavby a bytovej politiky

Doručí sa:

1. verejná vyhláška – rozhodnutie vyvesené na úradnej tabuli OU Trnava, Kollárova 8, Trnava a zároveň bude zverejnené na webovej stránke OU Trnava

Na vedomie:

2. Pri Mlyne 1, s.r.o., Nevädzova 6E, 821 01 Bratislava
3. AZ ateliér, s.r.o., Trnavská 28, 821 08 Bratislava
4. Pri Mlyne 3, s r.o., Nevädzova 6E, 821 01 Bratislava
5. Pri Mlyne 2, s r.o., Nevädzova 6E, 821 01 Bratislava
6. Pri Mlyne 4, s r.o., Nevädzova 6E, 821 01 Bratislava
7. WM Invest, s.r.o., Nevädzova 6E, 821 01 Bratislava
8. Mesto Skalica, Námestie slobody 10, 909 01 Skalica
9. SPORT AGENCY s.r.o., Čulenova 1/A, 909 01 Skalica
10. D&S, s.r.o., Čulenova 1, 909 01 Skalica
11. Dušan Dulík, 908 47 Radimov č. 208
12. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
14. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
15. Slovak Telekom a.s., RTC sever, Poštová 1, 010 08 Žilina
16. Správa mestského majetku, s.r.o., Námestie slobody 10, 909 01 Skalica
17. Slovenská energetika, a.s., Bytčianska 371/121, 010 03 Žilina

**Toto rozhodnutie má v súlade s ust. § 26 správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky.
Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli.**

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

Podpis a pečiatka