



MINISTERSTVO DOPRAVY, VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
ODBOR ŠTÁTNEJ STAVEBNEJ SPRÁVY A ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA
810 05 BRATISLAVA 15, Námestie slobody 6, P.O.Box 100

KRAJSKÝ STAVEBNÝ ÚRAD TRNAVA	
Ev. č. 41010577	Net:
Dátum: 29 - 11 - 2010	ZH-LU:
Č. episu: 2/4070/00576	Prílohy:
	Výsveje: 77

Krajský stavebný úrad v Trnave
odbor stavebného poriadku
Kollárova 8
917 02 Trnava

VÁŠ LIST ZN., ZO DŇA
2010/00942/Pi, 10.11.2010

NAŠA ZNAČKA
2010/2930/V-123-2

VYBAVUJE, TEL.
Ing.arch.Šutriepková

BRATISLAVA
23.11.2010

VEC: Záhradné grily a krby z prefabrikátov – usmernenie

Na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odbor štátnej stavebnej správy a územného plánovania, (ďalej len „MDVRR SR“), bola postúpená žiadosť stavebného úradu Obce Malá Mača vo veci povoľovania záhradných grilov a krbov z prefabrikátov na pozemkoch rodinných domov.

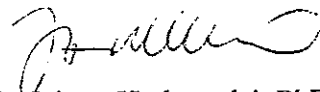
K predmetnej otázke MDVRR SR zaujíma nasledovné všeobecné stanovisko :

Podľa § 43 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov stavba je stavebná konštrukcia postavená stavebnými prácami zo stavebných výrobkov, ktorá je pevne spojená so zemou alebo ktorej osadenie vyžaduje úpravu podkladu.

Základnou otázkou pri stanovení zákonného postupu stavebného úradu pri povoľovaní záhradných grilov alebo krbov je posúdenie, či sa jedná o stavbu v zmysle ust. § 43 stavebného zákona, resp. o súčasť stavby, alebo o samostatne použiteľný výrobok.

Vo všeobecnosti záhradné grily a krby z prefabrikátov, ktoré si zákazník môže kúpiť ako tovar/výrobok v obchodnej sieti alebo priamo od výrobcu, sú určené na priame umiestnenie v exteriéri (v záhrade, parku, na terase a pod.) a ich umiestnenie nie je od výrobcu podmienené úpravou podkladu. Tieto výrobky vo všeobecnosti je možné umiestniť na akýkoľvek podklad, t.j. priamo na trávnik, na dlažbu alebo na akýkoľvek iný stabilný podklad. Tieto výrobky vo všeobecnosti nemajú charakter stavebnej konštrukcie, ktorá by bola postavená stavebnými prácami. Z uvedeného vyplýva, že samostatne stojace záhradné grily a krby z prefabrikátov, predávané v obchodnej sieti alebo priamo od výrobcov ako hotové výrobky nie je možné považovať za stavbu podľa § 43 stavebného zákona (ani za drobnú stavbu podľa § 139b ods. 6 stavebného zákona) a ich umiestnenie nepodlieha povoleniu ani ohláseniu stavebnému úradu podľa stavebného zákona.

Treba však upozorniť na to, že v prípadoch, ak si umiestnenie záhradného grilu alebo krbu z prefabrikátov vyžaduje stavebné úpravy napr. zabudovaním do inej stavby, alebo je potrebné zvýšiť výšku komína, alebo komín je vyvedený nad strechu prístrešku a pod., takéto osadenie záhradného grilu alebo krbu sa stáva súčasťou stavby, resp. ide o stavebné úpravy, a preto **vyžaduje ohlásenie stavebnému úradu** (§ 55 ods. 2 stavebného zákona), ktorý posúdi rozsah nevyhnutných stavebných úprav a určí ďalší postup.



Ing. arch. Jelena Hudcovská, PhD.

riaditeľka odboru
štátnej stavebnej správy
a územného plánovania

Na vedomie :

Obec Malá Mača – stavebný úrad, Hlavná 127/46, 925 21 Malá Mača