



MINISTERSTVO DOPRAVY, VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO
ROZVOJA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava

KRAJSKÝ STAVEBNÝ ÚRAD TRNAVA	
Ev. č.: A111001779	ŘZ:
Došlo: 29-06-2011	ZH-LU:
Č. spisu: 2/2011/00570	Prílohy:
	Vyjadrenie:

Krajský stavebný úrad Trnava
Odbor stavebného poriadku
Kollárova 8
917 02 Trnava

Váš list číslo/zo dňa
2011/00500/Pi

Náše číslo
2011/2930/V-844-3/Kr

Bratislava
21. 06. 2011

Vec

Umiestňovanie stavieb v uzavretom areáli - stanovisko

Obrátili ste sa na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR listom, ktorým žiadate o usmernenie, „či je potrebné v budúcnosti povoľované stavby v areáli atómovej elektrárne Bohunice umiestniť územným rozhodnutím“.

Na Vašu otázku uvádzame:

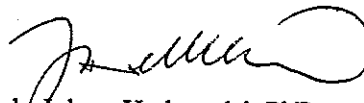
Podľa ust. § 39a ods. 3 písm. d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov „rozhodnutie o umiestnení stavby sa nevyžaduje na stavby umiestňované v uzavretých priestoroch existujúcich stavieb, ak sa nemení vonkajšie pôdorysné ohraničenie a výškové usporiadanie priestoru“.

Pojem „umiestňovanie stavieb v uzavretých priestoroch existujúcich stavieb“ sa v uvedenom ustanovení chápe ako umiestňovanie stavieb v existujúcich areáloch napr. závodov, nemocníc, kasární, športových areálov a pod., ktorých ohraničenie je jednoznačné, napr. sú uzavreté oplotením, pričom celé územie tohto areálu bolo územným plánom zóny alebo územným rozhodnutím určené na využívanie pre daný účel. Umiestnenie ďalších stavieb, napr. ihriska, šatní a pod. v športovom areáli, nevyžaduje osobitné rozhodnutie o umiestnení stavby a ich umiestnenie sa uvedie vo výrokovej časti stavebného povolenia (rozhodnutia o povolení stavby). Stavebný zákon z uvedeného ustanovenia nevyníma žiadne druhy stavieb, preto platí aj pre areál atómovej elektrárne.

Je povinnosťou stavebného úradu posúdiť, či navrhovaným umiestnením novej stavby nebude narušené vonkajšie pôdorysné ohraničenie a výškové usporiadanie priestoru. V prípade, ak áno, územné rozhodnutie o umiestnení stavby sa vyžaduje.

Uvedeným nie je dotknutá povinnosť vyžiadať si rozhodnutie, stanovisko, vyjadrenie, súhlas alebo iné opatrenie dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

S pozdravom


Ing. arch. Jelena Hudcovská, PhD.
riadiateľka odboru
štátnej stavebnej správy
a územného plánovania