

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Vajanského 22, Trnava
P. O. Box 3, 917 02 Trnava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-TT-PLO-2018/002242

Vybavuje/linka
Ing.Hanzel/33314

Trnava
09.03.2018

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) na základe žiadosti, ktorú podal Igor Blaho, hlavná 40, Zeleneč

n a r i a d' u j e

konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v časti katastrálneho územia Horné Orešany, lokalita Holý Vrch a Dolné pole z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1 písm. b) zákona č. 330/1991 Zb., t.j., že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívачích pomeroch v obvode jednoduchých pozemkových úprav.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 12.10.2017 na Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor doručil Igor Blaho, Hlavná 40, Zeleneč žiadosť o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) v zmysle § 8b ods. 1 zákona 330/1991 Zb. v **katastrálnom území Horné Orešany, lokalita Holý vrch a Dolné pole**.

Návrh na vykonanie pozemkových úprav bol navrhovateľom odôvodnený tým, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na to, že prišlo k podstatným zmenám vlastníckych a užívачích pomerov v zamýšľanom obvode JPÚ.

Žiadateľ navrhol obvod jednoduchých pozemkových úprav a zároveň sa zaviazal financovať projekt jednoduchých pozemkových úprav v súlade § 20 zákona 330/1991 Zb. Zhotoviteľom projektu bude Ing. Ľubomír Vrľák, Jilemnického 424/4, Červeník.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor po preskúmaní tejto žiadosti nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie). Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) začalo konanie o JPÚ.

JPÚ kat. územie Horné Orešany, lokalita Holý vrch a Dolné pole sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode JPÚ, ktorý tvoria:

Parcely registra E KN

700/15, 720/3, 720/4, 755/5, 755/9, 795/4, 795/5, 796/10, 796/11, 796/12, 796/13, 796/14, 796/15, 796/17, 870/2, 870/3, 870/5, 871, 872/1, 872/2, 872/3, 872/4, 873/2, 873/3, 874/2, 875/1, 875/2, 875/3, 875/4, 875/5, 875/6, 875/7, 876/1, 876/2, 876/3, 876/4, 877/1, 878/1, 878/2, 878/3, 878/4, 878/5, 878/6, 878/7, 879/1, 879/2, 880/1, 880/2, 880/3, 880/4, 880/5, 881/1, 881/2, 881/3, 881/4, 881/5, 881/6, 882/1, 882/2, 882/3, 882/4, 882/5, 882/6, 882/7, 886/1, 886/2, 886/3, 887/1, 887/2, 887/3, 887/4, 887/5, 887/6, 887/7, 887/8, 887/9, 947, 1417,

Parcely registra C KN

714/10, 714/11, 714/12, 714/13, 714/14, 714/15, 714/16, 714/17, 714/18, 714/19, 715, 716, 717, 718, 719, 720/1, 714/10, 720/3, 720/4, 721, 722, 723, 755, 755/5, 755/9, 756, 757, 758, 759, 760, 761/1, 761/2, 793, 794, 795, 795/4, 795/5, 796/10, 796/11, 796/12, 796/13, 796/14, 796/15, 796/17, 797/2, 815, 817, 867, 868, 869, 870/2, 870/3, 870/5, 871, 872/1, 872/2, 872/3, 872/4, 873, 873/2, 873/3, 874, 874/2, 875/1, 875/2, 875/3, 875/4, 875/5, 875/6, 875/7, 876/1, 876/2, 876/3, 876/4, 877/1, 878/1, 878/2, 878/3, 878/4, 878/5, 878/6, 878/7, 879/1, 879/2, 880/1, 880/2, 880/3, 880/4, 880/5, 881/1, 881/2, 881/3, 881/4, 881/5, 881/6, 882/1, 882/2, 882/3, 882/4, 882/5, 882/6, 882/7, 883, 884, 885, 886/1, 886/2, 886/3, 887/1, 887/2, 887/3, 887/4, 887/5, 887/6, 887/7, 887/8, 887/9, 888, 889, 943/302, 947, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372/1, 1372/2, 1372/3, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382/1, 1382/2, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395/1, 1395/2, 1395/3, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405/1, 1405/2, 1405/3, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1417/2, 1417/5.

Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Účastníkmi Jednoduchých pozemkových úprav sú v zmysle § 6 ods. 1 zákona 330/1991 Zb. vlastníci a nájomcovia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode JPÚ vlastníci ostatného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode JPÚ, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť JPÚ dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca a obec Horné Orešany.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní od doručenia tohto nariadenia vyjadrili k návrhu na začatie konania o JPÚ v k. ú. Horné Orešany, lokalita Holý vrch a Dolné pole svoje pripomienky a návrhy súvisiace s riešením vlastníckych a užívateľských vzťahov v navrhovanom obvode JPÚ.

Účelom prípravného konania je preverenie účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav, určenie pozemkov, ktoré budú u pozemkových úprav vyňaté a zistenie záujmu vlastníkov o jednoduché pozemkové úpravy.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. o povolení resp. o nepovolení JPÚ v k. ú. Horné Orešany, lokalita Holý vrch a Dolné pole vo vyznačenom obvode.

V zmysle § 7 ods. 3 zákona 330/1991 Zb. toto nariadenie prípravného konania zverejní Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste a na nariadenie sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Doručenie sa

vykoná tak, že táto verejná vyhláška sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a na dočasnej úradnej tabuli obci Horné Orešany po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



Okresný úrad Trnava
pozemkový a lesný odbor
Vajanského 22, Trnava
P.O.Box 3, 917 02 Trnava
- 1 -

Ing. Pavol Trokan
poverený zastupovaním vedúceho
pozemkového a lesného odboru

Príloha:

Situácia so zobrazením navrhovaného obvodu jednoduchých pozemkových úprav

Doručuje sa:

1. Obecný úrad Horné Orešany, Horné Orešany 190, 919 03 Horné Orešany, 2x, 1x po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia
2. Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor Trnava, Vajanského 22, Trnava
3. Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, Vajanského 2, Trnava
4. Igor Blaho, Hlavná 40, 919 21 Zeleneč
5. Ing. Ľubomír Vrľák, Jilemnického 421/2, Červeník

Vyvesené:

Zvesené :

.....
/pečiatka a podpis/



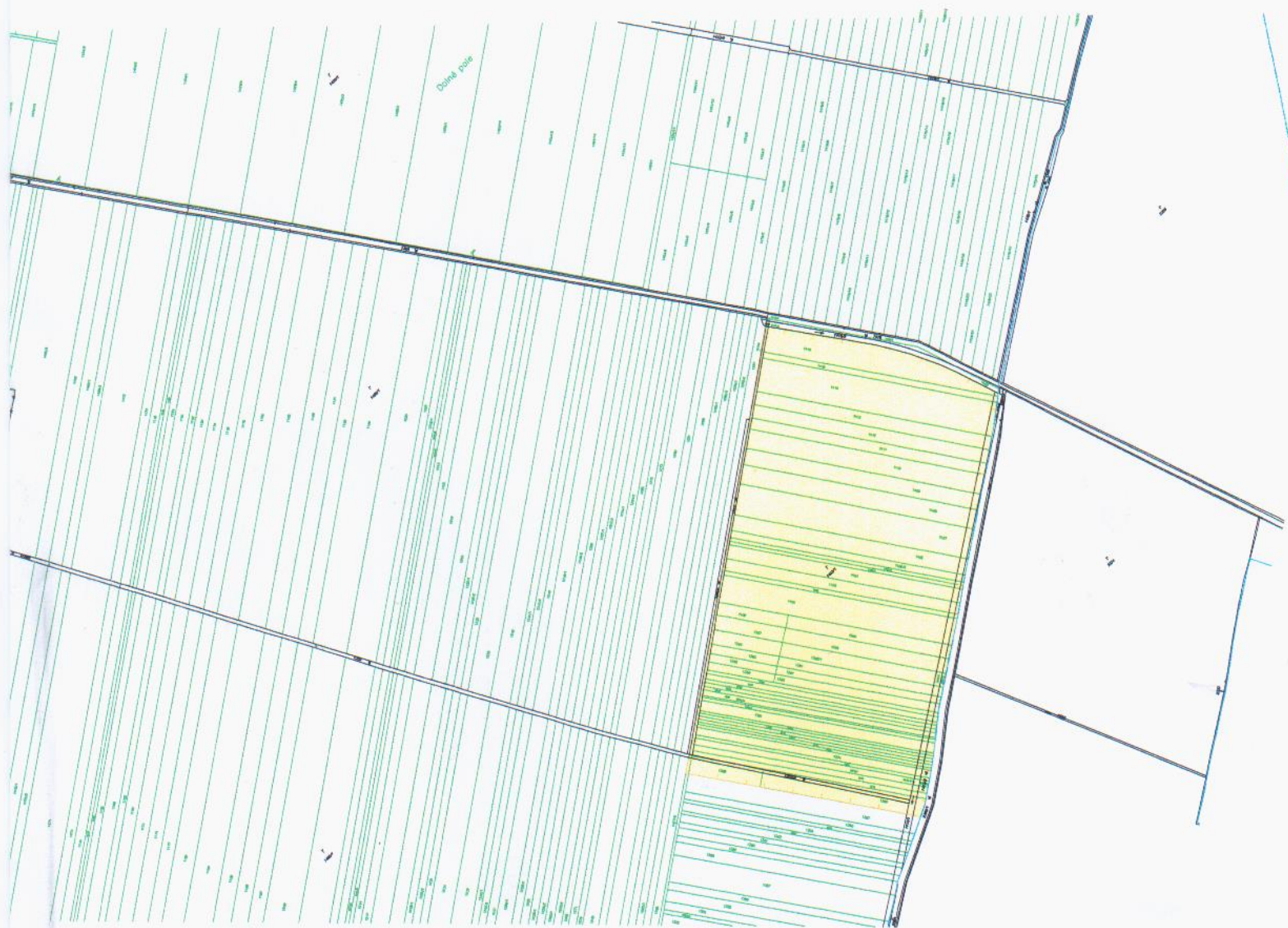
OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

Telefón
++42133 / 59 21 314

E - mail
jozef.hanzel@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866



Príloha k Verejnej vyhláske č. OÚ-TT-PLO-2018/002242 zo dňa 09.03.2018

Okresný úrad v Trnave Pozemkový a lesný odbor Vajanského 22 917 02 Trnava		Kraj Trnavský	Okres Trnava	Obec Horné Orešany
		Kat. územie Horné Orešany	Číslo nálezu 1	Map. list
Obvod JPÚ k.ú. H.Orešany, lok. Holý vrch a Dolné pole				
Vyhotovil		Správny orgán Okresný úrad Trnava PLO		
Dňa 09.03.2018	Meno: Ing. Hanzel			
Mierka : 1 : 8500		Dňa 09.03.2018 Číslo : 2018/002242 Pečiatka a podpis		



5622

Parcely E KN

637/3

Parcely C KN

Navrhovaný obvod JPÚ