

ZMLUVA

o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb uzatvorená podľa § 269 ods. 2
Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Cl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: Železničná polícia
Sídlo: Šancová 1, P.O.Box 203, 810 00 Bratislava 1
Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia
Zriadená: Ministerstvom dopravy, spojov a verejných prác SR
- zriaďovacia listina zo dňa 04.01.1993 číslo 1503/M-93
V zastúpení: gen. JUDr. Tibor Gaplovský, generálny riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000183515/8180
IČO: 308 107 79
DIČ: 2020850733
IČ DPH: nie je platcom DPH
Tel.: 02/57516600
Fax.: 02/57516645

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Dodávateľ: AA Servis s.r.o. Košice
Sídlo: Pražská 4, 040 01 Košice
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísané: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I
Oddiel: Sro, vložka číslo: 5872/V
V zastúpení: Mária Bakošová, konateľ
Bankové spojenie: UniBanka a.s. Košice
Číslo účtu: 2910403/1200
IČO: 31704131
DIČ: 2020484125
IČ DPH: SK2020484125
Tel./Fax.: 055/6444029

(ďalej len „dodávateľ“)

ŽELEZNIČNÁ POLÍCIA	
Generálne riaditeľstvo	
Šancová 1, P. O. Box 203, 810 00 Bratislava 1	
Centrálny register zmlúv	
zmluva zaregistrovaná dňa: 03. 04. 2007	
pod registračným číslom: 37/2007	
počet listov: 6	zaregistroval: [podpis]
počet príloh: 1/1	(podpis)

(spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania podľa § 3 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zákazky použil postup verejného obstarávania – podprahová zákazka.

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa zabezpečiť pre objednávateľa upratovacie a čistiace služby na miestach a v rozsahu uvedenom v prílohe „Harmonogram upratovacích a čistiacich služieb, miesta, rozsah a cena upratovacích a čistiacich služieb“, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Dodávateľ bude zabezpečovať komplexne všetky služby súvisiace s predmetom zmluvy
 - a) vlastnými zamestnancami (vyžaduje sa občianska bezúhonnosť),
 - b) vlastnými čistiacimi zariadeniami a pracovnými pomôckami.
 - c) vlastnými čistiacimi a dezinfekčnými prostriedkami.
3. Uvedené podmienky platia v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. Základný rozsah upratovacích a čistiacich služieb:

Denné služby:

- a) bežné upratovanie kancelárskych priestorov,
- b) vynášanie odpadu,
- c) čistenie voľných pracovných plôch na dosah z podlahy (napr. pracovné stoly, stoličky, stolíky, nábytok do výšky 180 cm, parapetné dosky, ...),
- d) utretie krytov zásuviek a vypínačov,
- e) podľa potreby utretie prachu z kancelárskej a výpočtovej techniky,
- f) utretie stolových lúč a telefónnych prístrojov,
- g) čistenie odpadových košov a skartovacích strojov,
- h) utieranie prachu zo zábradlia na schodišti,
- i) zametanie a umývanie schodišťa,
- j) čistenie priestoru okolo odpadových nádob,
- k) zabezpečenie separovaného zberu podľa miestnych podmienok,
- l) podľa potreby umytie radiátorov,
- m) čistenie a dezinfekcia sociálnych priestorov.

Týždenné služby:

- a) utieranie prachu z nábytku,
- b) umývanie obkladov a olejových stien,
- c) umývanie dverí,
- d) čistenie obrazov, skiel a zrkadiel,
- e) vyleštenie vodovodných batérií a chromovaných doplnkov,
- f) vysávanie kobercov,
- g) vysávanie čalúneného nábytku, príp. umytie sedacej plochy.

Mesačné práce:

- a) údržba nábytku (konzervovanie, leštenie),
- b) odstránenie pavučín.

Polročné práce:

- a) umývanie okien, tienidiel osvetlenia,
 - b) pranie záclon,
 - c) tepovanie kobercov a čalúnených častí nábytku,
 - d) umývanie a čistenie vertikálnych a horizontálnych žalúzií.
5. Mimoriadne služby (po maľovaní, stavebných prácach, prípadne po havarijných stavoch v budove) budú realizované na základe písomnej objednávky alebo v naliehavom prípade na základe telefonického oznamu, ktorý bude potvrdený písomnou objednávkou. Ide o služby, ktoré nie sú súčasťou bežného upratovania a môžu byť vykonané v pracovných dňoch, v dňoch pracovného voľna a pracovného pokoja.

Čl. III.

Cena

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena za predmet zmluvy je uvedená v členení podľa miesta a v rozsahu upratovacích a čistiacich služieb uvedených v prílohe tejto zmluvy.
2. V cene za predmet zmluvy sú zahrnuté všetky súvisiace náklady (doprava, práca, materiál, režijné náklady, resp. iné). Ceny, ktoré nie sú zahrnuté v ponuke, sa vzájomne odsúhlasia, inak predložený doklad na úhradu nie je možné uhradiť.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úprava ceny je možná v závislosti na zmene rozsahu a harmonogramu poskytovaných upratovacích a čistiacich služieb.
4. Dodávateľ je povinný vydokladovať oprávnenosť požiadavky na prípadnú úpravu ceny.
5. Ceny sú uvedené s DPH ako konečné.

Čl. IV.

Platobné podmienky

1. Nárok na zaplatenie ceny za poskytnuté služby vzniká dodávateľovi riadnym ukončením a odovzdaním upratovacích a čistiacich služieb za dohodnuté obdobie jedného mesiaca.
2. Pokiaľ si dodávateľ tieto povinnosti nesplní, nevzniká mu právo na zaplatenie ich ceny.
3. Podkladom pre fakturáciu za predmet zmluvy bude výkaz vykonaných služieb (resp. obdobný dokument) vystavený dodávateľom a predložený objednávateľovi najneskôr do 10 dní po skončení bežného mesiaca. Po odsúhlasení výkazu služieb zodpovedným zamestnancom objednávateľa, vzniká dodávateľovi právo na vystavenie faktúry.
4. Podkladom pre zaplatenie ceny za služby bude faktúra, ktorú vystaví a doručí dodávateľ objednávateľovi. Faktúra bude uhradená formou bankového prevodu v lehote 21 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

5. Fakturácia za mimoriadne služby na základe osobitej objednávky objednávateľa bude vykonaná osobitne po ukončení a odovzdaní prác.

Čl. V.

Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

1. V prípade omeškania dodávateľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia podľa čl. IV. tejto zmluvy, zaplatí dodávateľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z predpokladanej fakturovanej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou jednotlivých faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má dodávateľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.
3. V prípade, že poskytované upratovacie a čistiace služby budú nekvalitné a dodávateľ napriek písomnému upozorneniu tieto v primeranej lehote jedného týždňa neodstráni, vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5.000.- Sk. Zmluvná pokuta môže byť uložená opakovane až do odstránenia zistených nedostatkov.

Čl. VI.

Čas plnenia zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.04.2007 do 31.03.2010.
2. Doba výkonu upratovacích a čistiacich služieb je v pracovných dňoch od 07.00 do 15.00 h.
3. Priestory osobitného určenia (napr. pokladňa a pod.) budú upratované v čase prítomnosti príslušných zamestnancov (na základe dohody s nimi).

Čl. VII.

Miesto poskytnutia služby

Miestom výkonu predmetu zmluvy sú útvary Železničnej polície, ktoré sú uvedené v prílohe tejto zmluvy.

Čl. VIII.

Ostatné ustanovenia

1. Objednávateľ má právo priebežne kontrolovať kvalitu poskytovaných služieb a spôsob ich výkonu. V prípade, že objednávateľ zistí nedostatky, je oprávnený požiadať

- dodávateľa o ich odstránenie. Dodávateľ sa zaväzuje v prípade opodstatnenosti tieto nedostatky neodkladne odstrániť, najneskôr do 24 hodín od ich nahlásenia.
2. Objednávateľ v prípade potreby poskytne bez úhrady dodávateľovi priestory na skladovanie prípravkov a technického vybavenia potrebných na plnenie predmetu zmluvy.
 3. Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť dodávateľovi studenú a teplú vodu a elektrickú energiu, potrebnú na vykonávanie upratovacích a čistiacich služieb.
 4. Objednávateľ umožní zamestnancom dodávateľa vykonávať osobnú hygienu po vykonaní upratovacích a čistiacich prác.
 5. Objednávateľ zabezpečí v bezprostrednej blízkosti objektu kontajner určený na zber odpadu a umožní dodávateľovi zhromažďovanie odpadkov, ktoré sú produktom poskytovaných služieb, zabezpečí ich odvoz a likvidáciu na vlastné náklady.
 6. Dodávateľ je povinný čistiace a upratovacie služby vykonávať podľa zmluvy, riadne a v dohodnutom čase.
 7. Dodávateľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniklú škodu zodpovedá dodávateľ v plnom rozsahu.
 8. Dodávateľ je povinný preškoliť zamestnancov z interných predpisov týkajúcich sa BOZP a PO (vstupná inštrukcia) pri výkone predmetu zmluvy u objednávateľa.
 9. Dodávateľ sa zaväzuje, že upratovacie a čistiace služby zabezpečí len s bezúhonnými, zdravotne a odborne spôsobilými zamestnancami.
 10. Dodávateľ je povinný oznámiť každú závalu prípadne škodu, ktorú zistí pri výkone svojej činnosti v miestach výkonu predmetu zmluvy.
 11. Dodávateľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobil na majetku objednávateľa vlastným zavinením v mieste plnenia zmluvy.

ČI. IX. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva o poskytnutí služby nadobúda právnu účinnosť dňom 1.4.2007 po podpísaní oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
2. Túto zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana s uvedením dôvodu alebo bez uvedenia dôvodu. Vypovedanie zmluvy musí byť vykonané písomnou formou. Výpovedná lehota je 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo vypovedanie lehoty doručené druhej zmluvnej strane.

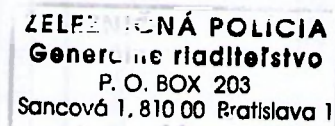
3. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov k nej, podpísanými oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
4. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve.
5. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých objednávateľ obdrží tri exempláre a dodávateľ obdrží dva exempláre.

V Košiciach, dňa *19.3.2007*

V Bratislave, dňa **30 MAR 2007**



za dodávateľa
Mária Bakošová
konateľka spoločnosti



za objednávateľa
gen. JUDr. Tibor Gaplovský
generálny riaditeľ

Predbežná finančná
kontrola vykonaná
podľa § 9 zákona
č. 502/2001 Z.z.

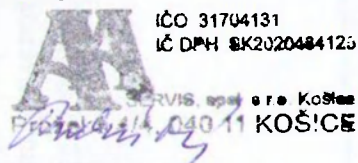
30. MAR. 2007

Miesta, rozsah, harmonogram a cena za čistiace a upratovacie služby

Príloha č. 1 k Zmluve č.

P.č.	Miesto výkonu upratovacích prác	FREKVENCIA UPRATOVANI A	PLOCHA sk/m2	JED. CENA Sk/m2	CENA ZA TÝŽDEŇ (s.1 x s.2 x s.3)	CENA ZA ROK	
						BEZ DPH	S DPH
		1	2	3	4	5	6
1	Železničná polícia, Kmeťova 29, 040 02 Košice	5 x do týždňa	829	0,60	2 487,00	129 324,00	153 895,56
2	Železničná polícia, staničné nám. 11, 040 01 Košice	5 x do týždňa	487	0,60	1 461,00	75 972,00	90 406,68
3	Železničná polícia, staničné nám. 11, 040 01 Košice	7 x do týždňa	72	0,80	403,20	20 966,40	24 950,02
4	Železničná polícia, železničná 35, 076 43 Čierna n.T.	5 x do týždňa	490	0,60	1 470,00	76 440,00	90 963,60
5	Železničná polícia, žst. Trebišov, 075 01 Trebišov	3 x do týždňa	107	0,80	256,80	13 353,60	15 890,78
6	Železničná polícia, žst. Maťovce 079 01 V. Kapušany	3 x do týždňa	65	0,90	175,50	9 126,00	10 859,94
7	Železničná polícia, Družstevná 2794/38, 066 01 Humenné	5 x do týždňa	320	0,60	960,00	49 920,00	59 404,80
8	Železničná polícia, Staničná 1, 071 01 Michalovce	3 x do týždňa	78	0,90	210,60	10 951,20	13 031,93
9	Železničná polícia, Fabiniho 28, 052 02 Sp. N. Ves	3 x do týždňa	155	0,80	372,00	19 344,00	23 019,36
10	Železničná polícia, Železničná 1, 055 01 Margecany	3 x do týždňa	74	0,90	199,80	10 389,60	12 363,62
11	Železničná polícia, Alžbetina 48, 058 01 Poprad	5 x do týždňa	290	0,60	870,00	45 240,00	53 835,60
12	Železničná polícia, Wolkerova 1, 058 01 Poprad	5 x do týždňa	35	0,90	157,50	8 190,00	9 746,10
13	Železničná polícia, Mnoheľova 14, 058 01 Poprad	2 x do týždňa	35	0,90	63,00	3 276,00	3 898,44
14	Železničná polícia, Masarykova 25, 080 01 Prešov	5 x do týždňa	231	0,60	693,00	36 036,00	42 882,84
15	Železničná polícia, žst. Prešov, 080 01 Prešov	7 x do týždňa	44	0,90	277,20	14 414,40	17 153,14
16	Železničná polícia, žst. Plavec, 065 44 Plaveč	3 x do týždňa	60	0,90	162,00	8 424,00	10 024,56
17	Železničná polícia, žst. Rožňava, 048 01 Rožňava	3 x do týždňa	186	0,70	390,60	20 311,20	24 170,33
S P O L U :						551 678,40	656 497,30

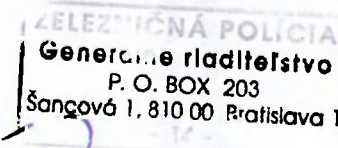
V Košiciach



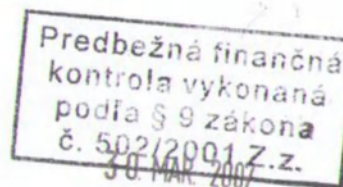
Za dodávateľa
Mária Bakošová
konateľka spoločnosti

V Bratislave

30 MAR 2007



Za objednávateľa
gen. JUDr. Tibor Gaplovský
generálny riaditeľ



[Handwritten signature]

DOHODA

o ukončení zmluvy o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb zo dňa 30.03.2007
uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Železničná polícia**
Sídlo: Šancová 1, P. O. Box 203, 810 00 Bratislava 1
Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia
Zriadená: Ministerstvom dopravy, spojov a verejných prác SR
- zriaďovacia listina zo dňa 04.01.1993 číslo 1503/M-93
V zastúpení: gen. JUDr. Tibor Gaplovský, generálny riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000183355/8180
IČO: 308 107 79
DIČ: 2020850733
IČ DPH: nie je platcom DPH
Tel.: 02/57516600
Fax.: 02/57516645

a

Dodávateľ: **AA Servis s.r.o. Košice**
Sídlo: Pražská 4, 040 11 Košice 1
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 5872/V
V zastúpení: Mária Bakošová, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: UniBanka. a. s.
Číslo účtu: 2910403/1200
IČO: 31704131
DIČ: 2020484125
IČ DPH: SK2020484125
Tel./Fax.: 055/6444029

(spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

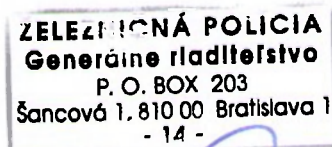
Zmluvné strany sa podľa ustanovenia § 272 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanovenia čl. IX bodu 3 Zmluvy o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb zo dňa 30.03.2007 **dohodli o ukončení** uvedenej zmluvy k termínu 30.06.2007.

V Košiciach, dňa 22.6.2007


IČO 31704131
IČ DPH SK2020484125
Pražská 4/4, 040 11 KOŠICE

za dodávateľa
Mária Bakošová
konateľ spoločnosti

V Bratislave, dňa 26. júna 2007


ZELEZNIČNÁ POLÍCIA
Generálne riaditeľstvo
P. O. BOX 203
Šancová 1, 810 00 Bratislava I
- 14 -

za objednávateľa
gen. JUDr. Tibor Gaplovský
generálny riaditeľ